

Vállalkozói szerződés

amely létrejött egyrészről

Név: Herceghalom Község Önkormányzata
Székhelye: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Képviseli: **Csizmadia Zsuzsanna polgármester**
Adószáma: 15734745-2-13
Bankszámlaszám: 11742001-15441630
E-mail cím: polgarmester@herceghalom.hu
mint **Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)**,

másrészről

Név: Erdbau Holding Kft
Székhelye: 4355 Nagyecsed, Deák Ferenc u. 53.
Képviseli: **Csáki Róbert (ügyvezető)**
Cégjegyzékszám: 15-09-085709
Nyilvántartó cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
Adószáma: 26554200-2-15
E-mail cím: erdbaukft

mint **Fővállalkozó (a továbbiakban: Fővállalkozó)**

(Megrendelő és Fővállalkozó együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022. (IX. 06.) számú határozata alapján, az alábbi feltételekkel:

1) A szerződés tárgya:

1/a) „Herceghalom futókör” megnevezésű projekt kivitelezése e szerződésben meghatározott feltételekkel.

1/b) A Megrendelő megrendeli, az Fővállalkozó vállalja a jelen szerződés aláírását megelőzően az általa, mint Fővállalkozótól elvárható szakmai gondossággal megvizsgált, az e szerződés mellékletét képező szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési tervdokumentáció szerinti 1/a) pontban meghatározott építőipari kivitelezési munkák elvégzését.

1/c) Műszaki és további követelmények (mennyiségi, minőségi mutatók) jellemzők:

A Megrendelő megrendeli a 442 méter hosszú és 1,2 méter széles futókör kialakítását a labdarúgó pálya körül, melynek burkolata rekortán borítással van ellátva. A Fővállalkozó elvállalja az általa megismert tervdokumentáció szerinti futókör és a hozzá tartozó kiegészítő munkák elvégzését a Kiviteli tervdokumentációban leírtak szerint.

1/d) A Megrendelő köteles a teljes, szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési dokumentációt elkészíttetni és a Fővállalkozónak átadni.

2) A Megrendelő köteles 2053 Herceghalom, Faluközpont, Szabadidős futópálya 220/18, 220/19 hrsz alatti építési munkaterületet a munka végzésére alkalmas állapotban legkésőbb 2022.10.03.-án a Vállalkozó részére átadni.

69 1 62
Sal

3) A munkák kezdésének az Fővállalkozó által megjelölt, a Megrendelő által elfogadott legkésőbbi időpontja: 2022.10.03.

4) A kivitelezés Fővállalkozó által vállalt, a Megrendelő által elfogadott teljesítési határideje: 2022.11.30.

5) Az Fővállalkozó a kivitelezés során Anyag + díj összegre szerződik.

6) A Felek megállapodnak, hogy a kivitelezés során a Fővállalkozó 1 darab előleg számla, 2 darab részszámla és 1 darab végszámla kibocsátásra jogosult.

Előlegszámla 20%

1. részszámla 30% készültségi fok

2. részszámla 70 % készültségi fok

Végszámla: 100 % készültségi fok

Az előleg a második részszámlából és a végszámlából kerül levonásra egyenlő arányban.

Az átutalásra a számlák beérkezését követő 8 munkanapon belül kerül sor.

7) A Fővállalkozói díj: **nettó: 43 940 240 Ft áfa: 11 863 865 bruttó: 55 804 104 Ft**

8) A felek megállapodnak abban, hogy az előre nem számítható régészeti lelet, vagy előírás szerint elvégzett lőszermentesítés ellenére talált lőszerek feltárása, elszállítás (hatástalanítása) miatti leállás idejével a teljesítési határidők meghosszabbodnak. Ezeknek a munkáknak a költségét a Megrendelő viseli, az Fővállalkozónak díj, vagy kártérítési igénye nem keletkezik.

9) A szerződés alapját képező 1/a) pont szerinti dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel, mint pótmunka a vállalkozói díjon kívüli külön elszámolás tárgyát képezi.

10) A felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során felfedezett és a jegyzőkönyvben, vagy külön hiánypótlási jegyzőkönyvben, hiányjegyzékben rögzített mennyiségi és minőségi hibák, hiányok, hiányosságok ismeretében nyilatkozik arról, hogy a hiányosságok pótlását, a hibák kijavítását kéri, vagy árengedményt kér.

11) Ha a Megrendelő a 10) pontban megjelölt hiányosságok pótlását, hibák kijavítását kéri, a pótlások és a kijavítások elvégzését követően, az azok elvégzését és átvételét igazoló jegyzőkönyv alapján, a Megrendelő (a fedezetkezelő, a feltételhez kötött letét, bankgarancia, hitel számla vezetője, utólagos, tételes elszámolás alapján az elszámolást követő) 8 napon belül köteles a 7) pontban megállapított vállalkozói díjat az Fővállalkozó számlájára átutalni.

12) A felek megállapodnak abban, hogy a Fővállalkozó által végzendő (beleértve az alvállalkozókat is) munkákhoz az elektromos áram és vízszolgáltatást a Megrendelő biztosítja.

13) Ha további Alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Fővállalkozó arról közvetlenül is értesíti a Megrendelőt.

14) Az építési munkaterületen csak a jogszerűen munkát végzők tartózkodhatnak. A Fővállalkozó saját emberei munkavédelméért felel.

15) Az Fővállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjaival együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében. Köteles továbbá az e szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

Kapcsolattartó Megbízó részéről:

Pál Gábor műszaki előadó
Tel:

45 2
N
9

sp

Email: muszak@herceghalom.hu

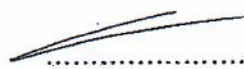
16) Az építési munkákhoz igény bevett közterület tisztántartása, munkái után keletkező építési törmelék tárolása és elszállítása az Fővállalkozó kötelessége.

17) A szerződés megbízási és vállalási pontjaiban foglaltak nem teljesítése esetén a jelen szerződés külön felmondás nélkül érvényét veszti.

18) A felek kijelentik, a szerződésből eredő gazdasági vitáik rendezésére jelen alávetési nyilatkozatukkal elfogadják a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Választott bíróság kizárólagos illetékességét.

19) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Herceghalom, 2022. szeptember 12.


.....
Csizmadia Zsuzsanna
Polgármester
Herceghalom Község Önkormányzata




.....
Csáki Róbert
Ügyvezető
Erdbau Holding Kft

Erdbau Holding Kft.
4355 Nagyecsed, Deák F. u. 53.
Adószám: 26554200-2-15

