

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2023.(XII.06..) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
27/2012.(XII.30.) számú rendelet módosításáról**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásokkal való ésszerűbb piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás jogi feltételeinek megteremtése érdekében az 1993. évi LXXVIII. tv. (a lakásokról) és a 2011. évi CLXXXIX. számú, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 106. § és 107. §-ában foglaltak alapján Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012.(XII.30.) számú, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a következőképpen módosítja:

1.§

A Rendelet 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bérlő köteles minden hó 15. napjáig az alábbi lakbért megfizetni:

- | | |
|---|-------------------------------|
| a) összkomfortos önkormányzati lakás bérbeadása esetén a bérleti díj: | 2.400.-Ft/m ² /hó, |
| b) szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj: | 805.-Ft/m ² /hó. |
| c) nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén: | 550.-Ft/m ² /hó. |

2.§

E rendelet 2024. január 1. napján lép hatályba.

Herceghalom, 2023. december 5.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2023. december 6.

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

Indokolás

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásokkal való ésszerűbb piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás jogi feltételeinek megteremtése érdekében az 1993. évi LXXVIII. tv. (a lakásokról) és a 2011. évi CLXXXIX. számú, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 106. § és 107. §-ában foglaltak alapján Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012.(XII.30.) számú, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletében bérleti díjat állapít meg.

1.§.

A módosított díjtételeket tartalmazza.

2.§.

A hatályba lépésről rendelkezik.