

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
27/2012.(XII.30.) számú rendelet módosításáról**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásokkal való ésszerűbb piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás jogi feltételeinek megteremtése érdekében az 1993. évi LXXVIII. tv. (a lakásokról) és a 2011. évi CLXXXIX. számú, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 106. § és 107. §-ában foglaltak alapján Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012.(XII.30.) számú, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a következőképpen módosítja:

1.§

A Rendelet 11.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bérlő köteles minden hó 15. napjáig az alábbi lakbért megfizetni:

- összkomfortos önkormányzati lakás

bérbeadása esetén a bérleti díj:

2.000.-

Ft/m²/hó,

szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj: 700.-

Ft/m²/hó.

- nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén:

500.-

Ft/m²/hó.

2.§

E rendelet 2023. január 1. napján lép hatályba.

Herceghalom, 2022. december 06.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Záradék:

Kihirdetve: 2022. december 10.

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Indokolás

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakásokkal való ésszerűbb piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás jogi feltételeinek megteremtése érdekében az 1993. évi LXXVIII. tv. (a lakásokról) és a 2011. évi CLXXXIX. számú, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 106. § és 107. §-ában foglaltak alapján Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2012.(XII.30.) számú, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletében bérleti díjat állapít meg.

1.§.

A módosított díjtételeket tartalmazza.

2.§.

A hatályba lépésről rendelkezik.