

PUHI-TÁRNOK
Út- és Hídépítő Kft.
2461 Tárnok,
Fehérvári út 34.
Telefon: 23-389-784, 23-389-884

Adósz.: 10429549-2-13
KSH sz: 10429549421111313

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Kitétel ideje: 2026 AUG 06.

Száma:

HE-1116-3/2026.

Munkaszám: 9663/2026.

ÉJ szám: 2112

Bank: K&H Bank Zrt.

Számlasz.: 10403136-31300571-00000000

Bank: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Számlasz.: 10950009-00000002-50090107

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Melyet **Herceghalom Község Önkormányzata**
székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
adószám: 15734745-2-13
képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Megrendelő

és a

PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.
székhely: 2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
adószám: 10429549-2-13
cégjegyzékszám: 13-09-061982
képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető igazgató
Vállalkozó

kötöttek az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő vállalatba adja, Vállalkozó elvállalja a

Herceghalom, Petőfi utca járda építés

kivitelezési munkáit a jelen szerződés mellékletét képező ajánlatban foglaltak és Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2026. (VII.07.) számú határozata alapján

2. A szerződés vállalási összeg:

Összesen (nettó)	13.011.522.- Ft
ÁFA 27%	3.513.111.- Ft
Mindösszesen (bruttó)	16.524.633.- Ft

azaz **Tizenhatmillió-ötszázhuszonnégyezer-hatszázharminchárom forint**

a kölcsönösen megállapított feltételek figyelembevételével, elszámolás módja: a mellékelt ajánlat mennyiségei és műszaki tartalma erejéig: **átalányár**

16.524.633.- Ft

3. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munka sem építési hatósági engedélyhez, sem építési hatósági tudomásulvételi vagy bejelentési eljárásához nem kötött, így vonatkozásában nem kell alkalmazni az Áfa tv. 142.§ (1) bekezdésének b) pontja alapján a fordított ÁFA szabályait. Az egyéb hatósági engedélyek beszerzése Megrendelő feladata.

4. Szerződött felek a kivitelezési munka „Előírt minőségű” teljesítésében állapodnak meg. A kivitelezési munka megfelelőségének tanúsítására a Teljesítménynyilatkozat benyújtását elfogadják.
5. Többslet és pótmunka elrendelése esetén a felmerülő költségeket Vállalkozó pótszámlában érvényesíti. Vállalkozó pótmunka elvégzésére az adott határidőn belül nem kötelezhető. A felmerülő pótmunkákat Megrendelő az építési naplóban rögzíti. Vállalkozó az általa elvégzett munkákról építési naplót vezet, melyet Megrendelő műszaki ellenőre legalább 8 naponként igazol. Nyolc nap eltelte után a naplóbejegyzések nem vitathatóak.
6. Megrendelő kijelenti, hogy a munka ellenértékének kifizetéséhez szükséges pénzfedezettel rendelkezik, a kifizetést sorban állás nem akadályozza.
Fizetési mód: átutalás, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiállított számla Megrendelőhöz történő megérkezését követő 30 napon belül a Vállalkozó számláján megjelölt bankszámla javára.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a számla kiállítása az adott időpontban érvényes rendeletek alkalmazásával történik. A számla kiegyenlítésének késedelme esetén a késedelmi kamat mértéke a Ptk.-ban rögzített mértékű. A késedelmi kamatfizetési kötelezettség a fizetési határidő lejártát követő naptól esedékes.
8. A 1.) pontban meghatározott építmény kivitelezése során beépített anyag tulajdonjoga a Vállalkozóé mindaddig, míg a jelen szerződés alapján Vállalkozót megillető számla szerinti járandóság kiegyenlítésre nem kerül.
9. Megrendelő a kivitelezéshez szükséges munkahelyet a munka végzésére alkalmas állapotban

2026. év augusztus hó 17. napján adja át.

10. A szerződés teljesítési határideje:

2026. év szeptember hó 25. napjáig.

11. Vállalkozónak felróható okból késedelmesen történő teljesítés esetén a késedelem napjától minden megkezdett napra a Vállalkozó napi 10.000,-Ft, azaz tízezer forint kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér maximum összege húsznapos kötbér.
12. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra – az ide vonatkozó jogszabályok és egyéb rendelkezések szerint- teljes körű szavatossági és jótállási kötelezettséget vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkákra és beépített anyagokra – amelyeknél a jogszabály ennél hosszabb határidőt nem állapít meg – az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás napjától számított 12 hónap jótállást vállal.
13. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait 72 órán belül kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni, továbbá a javítási munkálatokat megkezdeni.
14. Amennyiben Megrendelő a szerződést véleményeltéréssel igazolja vissza, csak egyeztetés és annak kölcsönös elfogadása esetén jön létre a szerződés.

15. Vállalkozó a vállalkozás teljesítése során alvállalkozók igénybevételére jogosult. Az igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
16. Vállalkozó kiköti, hogy a rögzített teljesítési véghatáridő előtt is teljesíthet. Megrendelő a létesítményt határidő előtt is átveszi. A műszaki átadás-átvételi eljárás 8 napon belül történő lebonyolítása, Vállalkozó készrejelentése alapján Megrendelő feladata. Amennyiben a készrejelentést követő 8 napon belül Megrendelő nem tűzi ki a műszaki átadás időpontját, úgy Vállalkozó jogosult az átadási dokumentáció megküldésével az általa elvégzett munkát átadottnak tekinteni, és számlájának benyújtására. Amennyiben Megrendelő a műszaki átadáson nem jelenik meg, Vállalkozó jogosult az általa végzett munkát átadottnak tekinteni, és számláját benyújtani.
17. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó e nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani, vagy amennyiben teljesítésre még nem került sor, attól elállni. Megrendelőt ezek a jogok akkor is megilletik, ha Vállalkozó a nyilatkozatban foglaltak változását Megrendelőnek nem jelentette be határidőben. Vállalkozó e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
18. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a szerződő felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a szerződő felek kikötik a hatáskörtől függően a Budapest Környéki Törvényszék, illetőleg az Érdi Járásbíróság kizárólagos illetőségét.
19. A fentiekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezési az irányadók.

20. Felelős műszaki vezető: Somogyi Lajos
Címe: 2461 Tárnok, Fehérvári út 34.

Herceghalom, 2026. augusztus 4.

PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT


Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsanna
polgármester
Megrendelő


PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.
Somogyi Lajos
ügyvezető igazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés:


2026.08.04.

lu



AJÁNLAT

Ajánlatkérő neve: Herceghalom Község Önkormányzata
címe: 2073 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
adószám: 15734745-2-13

1. Ajánlattevő neve: **PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.**
2. Ajánlattevő székhelye: 2461 Tárnok, Fehérvári út 34.
3. Ajánlattevő képviselője: Somogyi Lajos ügyvezető igazgató
Telefon: 06-23-389-884
E-mail: puhitarn@puhitarn.hu
4. Ajánlattevő adószáma: 10429549-2-13

Az ajánlattevő az alábbi árajánlatot adja Herceghalom Község Önkormányzata számára **Petőfi utca járda építésre**:

Munkanem / Szakág	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Petőfi utca járda építése	13.011.522.- Ft	3.513.111.- Ft	16.524.633.- Ft
Mindösszean:	13.011.522.- Ft	3.513.111.- Ft	16.524.633.- Ft

- Nyilatkozom, hogy a Herceghalom Önkormányzat Támogatási kérelem kapcsán a fenti feladatainak ellátására rendelkezem olyan munkavállalóval, rendelkezik a fenti munkák elvégzéséhez szükséges tapasztalattal.
- Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérésben foglaltakat elfogadjuk, a szerződés megkötésére képesek vagyunk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és vállalt kötelezettségeinket teljesítjük.
- Nyilatkozom továbbá, hogy az eljárásban nem vesz részt az, akinek személyével szemben a vonatkozó jogszabályokban rögzített tartalomnak megfelelő összeférhetlenségi kizáró ok áll fenn.
- Vállaljuk, hogy a kommunikációban esélyegyenlőséget biztosítunk (nem közvetítünk szegregációt). Továbbá a vállaljuk, hogy a környezeti szempontokat, és a fenntarthatóságot figyelembe vesszük a beruházás fenntartási időszaka alatt és a továbbiakban is.

Melléklet: Árazott költségvetés

Ajánlatom érvényessége: 120 nap.

Kelt: Tárnok, 2026. július 03.

**PUHI – TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT**

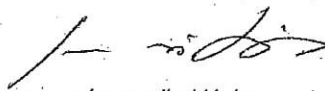
Cégszerű aláírás

PUHI-TÁRNOK Út- és Hídépítő Kft.

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		6 420 835	6 590 687
2.1 ÁFA vetítési alap		13 011 522	
2.2 ÁFA	27,00%	3 513 111	
3 A munka ára (HUF)		16 524 633	

Tárnok, 2026. július 03.

PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT



cégszerű aláírás

Sz.	Tétel	Tétel leírása	Menny.	Ár	Összesen	Ár	Összesen	Munka	ENG kód	K. jelző	Munka	Normaidő	
1	19-010-1.2.1.2	Alapfalas teendők, befejezés szakaszában, megvalósítási tervdokumentáció elkészítése	1 db	0	100 000	0	100 000	19	190102244314	ÖN	19	0	
2	19-063-1	Építés alatti forgalomtechnika építés és bontás	1 db	0	50 000	0	50 000	19			19	0	
3	19-900-1	Közműkezelői szakfelügyelet	3 db	0	25 000	0	75 000	19			19	0	
4	21-004-5.1.1.1	Tűkorkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	404 m²	0	733	0	296 132	21	210040015663	ÖN	21	0,01	
5	21-004-7.1	talajozószárv: I-IV. Padka és elválasztó sáv készítése, felületrendezés tömörítés nélkül, helyszínről szállított anyagból, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, földmunkából	9 m³	2 984	6 103	26 856	54 927	21	210040015726	ÖN	21	0,08	
6	21-006-1.1.4	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítás nélkül	122,46 m³	27	5 794	3 306	709 533	21	210060015894	ÖN	21	0	
7	21-008-3.1.1	Símlító hegerlés a földmú (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	404 m²	9	108	3 636	43 632	21	210080016263	ÖN	21	0	
8	21-011-1.2.1	Fejtett föld fejrakása szállítóeszközzel, géppel, talajozószárv I-IV.	204,83 m³	0	2 489	0	509 822	21	210110016406	ÖN	21	0	
9	21-011-1.1.4	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m³-es konténerbe	8 db	43 740	0	349 920	0	21	BETON	210110016774	ÖN	21	0
10	21-011-1.1.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	20 db	58 320	0	1 166 400	0	21	FÖLD	210110016791	ÖN	21	0
11	53-001-31.2.4-0131532	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csővektől, külső csőátmérő: 200 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 200x4 9x2000 mm SN4 MS/PN1401 KGFM200/2M SN4	8 m	6 715	8 823	53 720	70 584	53	530010601496	ÖN	53	0,5	
12	53-001-32.1.4-0234304	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárkba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm-ig, külső csőátmérő: 200 mm, PIPELIFE PVC-U csatorna ívdíom 200 mm x 45° KGB200X45	2 db	3 105	2 382	6 210	4 764	53	530010604484	ÖN	53	0,57	
13	53-007-8.1.2-0158249	Öntöttvas víznyelőórás elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, négyzet alakú, téglalap alakú 40/40 - 48/48 cm méret között, NORFOND GGG szögletes csapos víznyelő kerettel, fedőfestéssel GD 4541A 396x348, D400 terhelési osztály, magasság 102 mm Csz.	1 db	62 397	13 506	62 397	13 506	53	530071692452	ÖN	53	2,13	
14	61-002-1.1-0111002	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgépjárművel, M63 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési szaktűz, M56, Ugod	97,63 m³	13 202	9 529	1 288 911	930 316	61	610022849030	ÖN	61	1,07	

15 61-002-2.1-0130241	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útfalval, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépítési zónák, 2022 Colas-Eszaktő, Tálya.	17,2 m³	13 354	9 591	229 689	164 965	610022641742 ŐN	61	1,08
16 61-003-2.3-0710015	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése urókezeléssel, 2,00 m sávszélességig, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 BI)	9,23 m³	31 956	10 584	294 954	97 690	610034940680 ŐN	61	0,54
17 62-002-21.3-0613950	Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárak leemlése nélküli, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből, LEIER Quartz kerri szegélykő, szürke, 100x5x20 cm, Cikkszám: HUTIS2765	300 m	3 397	3 662	1 019 100	1 098 600	620020678023 ŐN	62	0,24
18 62-003-8.1-0613900	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolóközből halós, soros, halszálka, parketta vagy kasetás kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x4, 10x20x5, 11,8x24x5, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkövek, LEIER Piazza 10x20x6 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTTH4362	344 m²	5 569	4 949	1 915 736	1 702 456	620030678986 ŐN	62	0,67
19 64-001-2.2	Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	35,1 m³	0	19 053	0	668 760	640010693570 ŐN	64	4,31
Építmény közvetlen költségei (HUF)						6 420 835			

PUHI - TÁRNOK
ÚT- ÉS HÍDÉPÍTŐ KFT



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. július 07. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (VII.07.) számú határozata
a Petőfi utcai járda építéséről

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, JSZPF/61-4/2026-KTM iktatószámú Támogatói Okirat értelmében a Herceghalom, Petőfi utca (74 hrsz.) és a Kossuth Lajos utca (124 hrsz.) ingatlanokon található, 225 m hosszúságú járdaszakaszt felújítja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt kivitelezéssel a Puhi-Tárnok Út és Hidépítő Kft.-t (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) bízta meg, nettó 13.011.522,- Ft +ÁFA, azaz bruttó 16.524.633,- Ft ajánlati árral.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt kivitelezéshez szükséges vállalkozási szerződést aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pontban foglalt díjból 10.000.000,- Ft-ot a JSZPF/61-4/2026-KTM iktatószámú Támogatói Okirat szerint megítélt támogatás, fennmaradó összeget – 6.524.633,- Ft-ot - az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletében szereplő tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2026. szeptember 30.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Verhóczy Zita
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

