



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 175/2024. (XII.17.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Herceghalom Község Településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbi részterületekre: Herceghalom, 016/8, 017/4, 019/9, 019/11, 019/24, 440/2, 440/3, 440/4, 440/5, 440/8, 440/9 hrsz-ú ingatlanok területe.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban felsorolt ingatlanokra vonatkozóan Konstruma Építész-Mérnök Tervező-Tanácsadó Kft.-t (1078 Budapest, Murányi u. 1. II/7.) bízta meg Herceghalom Településrendezési eszközeinek módosításával 3.200.000.-Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-kettőszázezer forint + ÁFA vállalási díjért, melynek fedezetét az önkormányzat a 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe betervezi.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a szükséges jognyilatkozatok és kötelezettségvállalások megtételére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:
2024. december 19.



dr. Szelenczy Gabriella sk.
jegyző



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 176/2024. (XII.17.) számú határozata:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/KTHF/14808-123/2024. ügyiratszámú, Herceghalom 440/2, 440/4, valamint a 440/5 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásról szóló határozata ellen jogorvoslati kérelmet nyújt be a Budapest Környéki Törvényszékhez, továbbá azonnali jogvédelem iránti kérelmet, amelyben kérjük a Bíróságot, hogy a keresettel megtámadott határozat végrehajtását függeszse fel.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy a peres eljárás megindításához szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2024. (XII.17.) számú határozata:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vizsgálni az építményadóra vonatkozó előírásokat, a mentességek megállapításának lehetőségeit.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban foglaltak okán felkéri dr. Szelenczy Gabriella jegyzőt, készítsen előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján az önkormányzat rendeletében foglalt, építményadóra vonatkozó mentességi lehetőségekről.

Felelős: 1. pontra: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

2. pontra: dr. Szelenczy Gabriella jegyző.

Határidő: következő munkaterv szerinti ülés.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2024. (XII.17.) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Herceghalomi Községfejlesztési Kft. részére a 442 helyrajzi számú 5 ha 3.598 m² alapterületű ingatlanra vonatkozó teljeskörű engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére nyújtott tagi kölcsön visszafizetésének határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a meghosszabbításról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: 1. pontra: Nagy Richárd ügyvezető
2. pontra: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2024. (XII.17.) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Herceghalomi Községfejlesztési Kft. részére a Herceghalom 440/9 helyrajzi számú, 15.132 m² alapterületű „Kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan megvásárlása céljából nyújtott 124.914.660.-Ft tagi kölcsön visszafizetésének határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a meghosszabbításról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: 1. pontra: Nagy Richárd ügyvezető
2. pontra: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 180/2024. (XII.17.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az önkormányzat a Herceghalom, 443/8 hrsz.-ú ingatlan 4/8-ad részét {2/8-ad ingatlanrészt az MX2X Ingatlanforgalmazó Zrt.-től (1036 Budapest, Lajos utca 160-162. III./7.), 1/8-ad ingatlanrészt a BETD PG Vagyonkezelő Kft.-től (8083 Csákvár, Rákóczi utca 38.), valamint szintén 1/8-ad ingatlanrészt az Antalffy Vagyonkezelő Kft.-től (8083 Csákvár, Rákóczi utca 38.)} megvásárolja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának javaslatára az 1. pont szerinti ingatlan 4/8-ának vételárát bruttó 24.900.000.-Ft összegben állapítja meg.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pontban foglalt vételárát az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett tulajdonosokkal az ingatlan 4/8-ad tulajdonrész megvételére vonatkozó, 2. pontban szereplő ár szerint az adásvételi szerződést aláírja.
5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2022. (II.15.) számú határozatban foglalt hozzájárulás mértékének megállapításáról kezdje meg a tárgyalásokat az érintettekkel.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 181/2024. (XII.17.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a sürgősségi orvosi ellátáshoz kapcsolódó feladatokról az alábbi döntést hozza:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a sürgősségi orvosi ellátás biztosítására, 2025. január 1-től hétköznaponként 8 – 16 óra között az Inter-Európa Mentőszolgálat Közhasznú Kft.-vel, illetve Biatorbágy Város Önkormányzatával háromoldalú megállapodást ír alá 2026. december 31. napjáig.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet az önkormányzat 2025. évi, 2026. évi költségvetésében biztosítja.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a szolgáltatási szerződés módosításának aláírására, dr. Szelenczy Gabriella jegyzőt a szerződés ellenjegyzésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal, illetve folyamatosan.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 17. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2024. (XII.17.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 165/2024. (XII.03.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Napraforgó Családi Gyermekfelügyelet és Bölcsőde Alapítvánnyal a bölcsődés korúak nappali ellátásának biztosítására kötött ellátási szerződést a mellékletnek megfelelően módosítja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 1-2. pontokra: döntést követő 15 napon belül

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL

2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Ellátási szerződés

amely létrejött egyrészről

Herceghalom Község Önkormányzata (székhely: 2053 Herceghalom Gesztenyés út 13 adószám:15734745-2-13, képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester), mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Napraforgó Családi Gyermekfelügyelet és Bölcsőde Alapítvány (székhely: székhelye: 2053 Herceghalom, Sándor Móric tér 5. fsz. 1., adószám: 19369167-1-13, képviseli: Tóth Károly , kuratórium elnöke), mint Szolgáltató, (a továbbiakban: **Szolgáltató**)
Megbízó és Szolgáltató együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (1) bekezdése, 97. §-a, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 121. §-a alapján a feladatot átadó önkormányzat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 42. §-ában meghatározott a gyermekvédelmi alapellátások körébe tartozó kötelező bölcsődei feladat ellátására **Megbízó** megbízza, a **Szolgáltató** pedig vállalja, hogy e feladatot az általa fenntartott intézményben/szolgáltatásban, a **Napraforgó Családi Gyermekfelügyelet és Bölcsőde Alapítvány** (székhely: 2053 Herceghalom, Sándor Móric tér 5. fsz. 1.) által fenntartott **Napsugár Családi Bölcsőde** (címe:2053 Herceghalom, Sándor Móric tér 5. fsz. 1.; ágazati azonosító: 1400/60299/2023/2300077309835) megszervezi és a mindenkori jogszabályok szerint ellátja.

2. A szerződés jogszabályi háttere

Jelen megállapodás alapját képezik különösen

- A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.),
- Magyarország – e megállapodás fennállásának időtartamára vonatkozó - éves költségvetéséről szóló törvény,
- A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011.(XII.29.) Korm. rendelet,
- Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a bölcsődéskorúak nappali ellátásának támogatásáról szóló 8/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelete.

3. A szolgáltatás biztosításával érintett személyek köre

3.1. Jelen szerződés szerint bölcsődei ellátás igényvételére jogosult a **Megbízó** illetékességi területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen is a településen élő gyermek, amennyiben a szülők, egyedülálló szülő esetén a gondozó szülő kereső tevékenységet végez(nek), a Gyvt. 42/A. §. (1)-(3) bekezdése alapján húszhetes korától az alábbiak szerint:

a) az óvodai nevelésre nem érett gyermek esetén a (2) bekezdésben meghatározott időpontig,

b) a sajátos nevelési igényű gyermek, valamint a korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermek esetén a (3) bekezdésben meghatározott időpontig,

c) az a) és b) pont alá nem tartozó gyermek esetén, ha a harmadik életévét

ca) január 1-je és augusztus 31-e között tölti be, az adott év augusztus 31-éig,

cb) szeptember 1-je és december 31-e között tölti be, a következő év augusztus 31-éig, ha a szülő, törvényes képviselő nyilatkozik arról, hogy a gyermek napközbeni ellátását eddig az időpontig bölcsődei ellátás keretében kívánja megoldani.

3.2. Ha a gyermek harmadik életévét betöltötte, de testi vagy értelmi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, és óvodai jelentkezését az orvos nem javasolja, bölcsődei ellátás keretében gondozható, nevelhető a gyermek negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-éig.

3.3. A bölcsődei ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermek annak az évnek az augusztus 31. napjáig vehet részt, amelyben a hatodik életévét betölti.

4. A Szolgáltatást nyújtó kötelezettségei

4.1. ~~A Szolgáltató vállalja, hogy e szerződés 3.1 pontjában meghatározott ellátotti kör részére az igényeknek megfelelően a rendelkezésre álló férőhelyek száma szerint biztosítja a bölcsődei ellátás igénybevételét legalább 2 fő férőhelyen.~~ Szolgáltató vállalja, hogy e szerződés 3.1. pontjában meghatározott ellátotti kör részére az igényeknek megfelelően a rendelkezésre álló férőhelyek száma szerint biztosítja a bölcsődei ellátás igénybevételét a Napsugár Családi Bölcsődében 8 (nyolc) férőhelyen azzal, hogy amennyiben az írt családi bölcsődében nem jelentkezik és köt megállapodást a családi bölcsőde szolgáltatás igénybevételére a jelen szerződés 3.1. pontjában megjelölt ellátotti körbe tartozó gyermek szülője/törvényes képviselője a mindenkorai bölcsődei nevelési év október 31. napjáig, úgy Megbízó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a jelen ellátási szerződéssel érintett férőhelyekre a jelen ellátási szerződés 3.1. pontjában meghatározott ellátotti körön kívüli jelentkezők kerüljenek felvételre és részesüljenek bölcsődei ellátásban.

4.2. A Szolgáltató a bölcsődei ellátás biztosításáról Napsugár Családi Bölcsőde útján gondoskodik.

4.3. A Szolgáltató biztosítja az ellátáshoz szükséges ingatlant, berendezési és felszerelési tárgyakat, gondoskodik a karbantartásról, a berendezési és felszerelési tárgyak pótlásáról, a személyi feltételekről.

4.4. Szolgáltató jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal - egyben nyilatkozik - arra vonatkozólag, hogy jelen szerződés tárgyát képező bölcsődei ellátás működtetése során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket, a feladat ellátásával kapcsolatos szakmai követelményeket, nyilvántartási kötelezettségeket betartja, és azt a szolgáltatásokban tevékenykedőkkel is betartatja, továbbá az ellátás nyújtása kapcsán a lehető legnagyobb gondosság mellett az elvárható legmagasabb színvonalon szakmai programja szerint nyújtja szolgáltatását.

4.5. A Szolgáltató jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállal - egyben nyilatkozik - arra vonatkozólag is, hogy a vonatkozó jogszabályokban foglalt adatkezelési és adatvédelmi szabályokat ismeri, és azokat betartja/betartatja.

4.6. A Szolgáltató, jelen szerződés tárgyát képező bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó - jogszabályokban nevesített - adatszolgáltatási kötelezettségét a jogszabályi előírásoknak

megfelelően teljesíti, az előírt adatokat a valóságnak megfelelő tartalommal, megszabott határidőben és meghatározott módon, térítésmentesen köteles szolgáltatni.

4.7. A Szolgáltató köteles jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás biztosítása során a szolgáltatásokat igénybe vevők és törvényes képviselőik felé fennálló - a jogszabályokban nevesített - kötelezettségeinek eleget tenni.

4.8. A Szolgáltató vállalja, hogy az általa nyújtott szolgáltatáshoz, illetve ezen fejezetben, valamint jogszabályokban nevesített kötelezettségei maradéktalan teljesítése és a szakmai kapcsolatrendszer erősítése érdekében folyamatosan együttműködik az Önkormányzattal.

4.9. A Szolgáltató a pénzügyi hozzájárulás felhasználásáról minden költségvetési év végével (legkésőbb következő év január 31-ig) az Önkormányzat felé elszámol.

5. A Megbízó kötelezettségei

A **Megbízó** jelen szerződés tartalmának eredményes teljesülése érdekében folyamatosan kapcsolatot tart a **Szolgáltatóval**, illetve szükség esetén kezdeményezi jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás **Szolgáltató** általi biztosítását.

6. A szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékének mértéke, a szolgáltatásért járó ellenérték megfizetésének módja és az ellátás térítési díjával kapcsolatos rendelkezések

A **Szerződő Felek** jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg:

a) A **Szolgáltató** jogosult a szerződés tárgyát képező ellátás finanszírozásaként Magyarország mindenkor évi költségvetési törvényvonatkozó mellékletében az adott feladatra meghatározott állami hozzájárulást igénybe venni.

Megbízó vállalja, hogy Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a bölcsődés korúak nappali ellátásának támogatásáról szóló 8/2020. (VIII.03.) önkormányzati rendelete alapján nyújt támogatást.

„4. § (1) A támogatásra jogosultság feltétele, hogy

a.) mindkét szülő Herceghalom község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen Herceghalom községben tartózkodik,

b.) a gyermeket saját háztartásában, Herceghalom községben neveli, és a gyermek állandó lakóhelyeként Herceghalom van megjelölve,

c.) mindkét szülő, illetve az egy háztartásban élő nagykorú hozzátartozók egyike sem tudja a gyermek napközbeni ellátást biztosítani munkavégzés, tanulmányok, illetve egyéb akadályoztató tényezők miatt;

d.)¹ a gyermek a szülők elfoglaltsága miatt heti négy vagy öt teljes napos ellátást igényel.

(2) Gyámság és családba fogadás esetén a gyám, illetve a családba fogadó szülő a gyámhivatali határozat jogerőssé válását követően jogosult a támogatásra.

(3) Tartózkodási hellyel rendelkező szülő, gyám, családba fogadó szülő abban az esetben igényelhet támogatást, ha rendelkezik a 6. § (3) bekezdésben meghatározott tulajdonosi nyilatkozattal.

5. §

(1) Jelen rendelet hatálya alá tartozó személyek havi támogatási összege: ~~3542~~.000,-Ft

(2) A támogatás nevelési évre vonatkozik: szeptember 1. - augusztus 31. napjáig tart. Tört nevelési év esetén azon hónaptól állapítható meg támogatás, amikortól a gyermek a bölcsődés korúak nappali ellátásában részt vesz.

A támogatás kifizetése - a rendeletben megfogalmazott feltételek fennállása esetén - polgármesteri jóváhagyással, a támogatási szerződés megkötését követően történik havonként, a bölcsődei befizetés igazolás bölcsődevezető általi benyújtása után a szülő részére.”

b) **Szerződő Felek** jelen ellátási szerződés 3.1 és 3.2 pontja alapján nyújtott szolgáltatásokra a **Szolgáltató** által meghatározott **4.250,-Ft/nap/fő** intézményi térítési díjat tartják irányadónak.

c) A szolgáltatásokat igénybe vevő gyermekek után fizetendő személyi térítési díj mértékét a **Szolgáltató** határozza meg a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével.

7. A szerződésben foglalt ellátás biztosításának ellenőrzése

7.1. A Szolgáltató működési engedélyben, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő működéséről a működést engedélyező szerv ellenőrzése keretében győződik meg, az nem képezi a Megbízó hatáskörét.

7.2. A Megbízó a Szolgáltató tevékenységét figyelemmel kísérheti, a szolgáltatás nyújtását helyszíni szemle útján – szükség szerint megbízottja útján megtekintheti előre egyeztetett időpontban, a **Szolgáltató** képviselőjében eljáró személlyel javaslatait, észrevételeit közölheti.

7.3. Panaszjog gyakorlására a Gyvt.36.§-ban foglaltak az irányadók, melyről a jegyző jelzéssel él a **Szolgáltató** felé.

8. A szerződés hatálya, átmeneti rendelkezések, rendes felmondás

8.1. Jelen szerződés 2025. január 01. napjával lép hatályba és határozatlan időre szól. A szerződést felek nevelési évente, minden év januárjában jogosultak felülvizsgálni.

8.2. Jelen szerződést bármely **Szerződő Fél** 90 napos felmondási idővel – rendes felmondással – írásban felmondhatja oly módon, hogy a felmondás utolsó napjának augusztus 31. napjára kell esnie. Ettől érvényesen eltérni nem lehet.

8.3. A Szolgáltató köteles a 9.2 pontban megfogalmazott felmondás esetén is szolgáltatását a felmondási idő utolsó napjáig változatlan tartalommal és feltételek mellett a **Megbízó** – illetve jogosult személyek- részére nyújtani.

9. Rendkívüli felmondás esetei

9.1. Rendkívüli felmondásra valamelyik Fél súlyos szerződésszegése (különösen: jogszabálysértés, vagy nyilvánvaló szakmai hiányosságok alapján való feladatellátás), valamint jelen szerződésben foglalt kötelezettségek nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén kerülhet sor.

9.2. Szerződő Felek rendkívüli felmondásra okot adó körülményként értékelik a 9.1 pontban meghatározottakon felül a **Szerződő Felek** érdekkörében bekövetkezett, a szolgáltatás további nyújtását vagy igénybevételét lehetetlenné tevő körülményeket (pl. jogutód nélküli megszűnés, működési engedély visszavonása, költségvetési akadályok, pénzügyi problémák, stb.), valamint az ún. vis maior eseteket (pl. természeti csapás, tűzvész stb.) is.

9.3. A 9.1 pontban foglaltak esetén bármely fél általi kötelezettségszegés, és/ vagy szerződésszegés tudomásra jutásától számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással egyeztetni a kötelezettségszegés megszüntetése érdekében.

9.4. Amennyiben a 9.3 pontban meghatározott egyeztetés 8 napon belül nem vezet eredményre, a kötelezettségszegő/ szerződésszegő fél irányába a másik **Szerződő Felek** 15 napos felmondási idővel írásban a szerződést felmondhatja.

9.5. A nem kötelezettségszegésből adódó – 9.2 pontban foglalt esetkör alapján történő – rendkívüli felmondás felmondási határideje 15 nap, mely felmondás közlése szintén írásban kell, hogy megtörténjék.

10. Felmondási határidők számítása

10.1. A 8. és 9. pontban meghatározott felmondások felmondási ideje a felmondás másik Félhez postai úton, tértivevénnyel történő kézbesítés (átvétel) napjával kezdődik.

10.2. Amennyiben a másik Fél a felmondást – a postai értesítés ellenére - nem veszi át, a felmondási idő kezdete a küldemény, küldő Fél részére történő visszaérkezését követő nap.

10.3. A 10.2 esetben a felmondó Fél köteles – joghatással nem bíró – „sima” postai levélben tájékoztatni e tényről a szerződésszegő Felet.

11. Szerződés módosítása

Jelen szerződést **Szerződő Felek** közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, azonban a szerződésmódosítás nem eredményezheti sem a szolgáltatás színvonalának, sem az ellátottak jogainak csorbítását.

12. Kártérítés, kamatfizetés

Amennyiben a szerződés a 9.1 pontban foglalt eset alapján rendkívüli felmondással kerül megszüntetésre, a szerződésszegő Fél kártérítési kötelezettséggel tartozik a kiesett szolgáltatás vonatkozásában és időtartamára, illetve a kiesett szolgáltatással és egyéb elszámolással kapcsolatos fizetési kötelezettség vonatkozásában pedig késedelmi kamatfizetési (jegybanksi alapkamat mértékével megegyező mértékű) kötelezettsége is fennáll.

13. Jogvita

13.1. **Szerződő Felek** e szerződésből adódóan keletkezett jogvitájuk eldöntését elsősorban tárgyalásos formában kötelesek rendezni.

13.2. Amennyiben a 13.1 pontban foglalt tárgyalás 30 napon belül nem vezet eredményre, a jogvita eldöntésére a Felek kikötik a Budakörnyéki Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó ágazati jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók.

13.3. Jelen szerződés mindkét fél részéről történő aláírásával lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Felek között 2023. december 15. napján kötött szerződés hatályát veszti.

Jelen szerződést **Szerződő Felek** kölcsönös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Kelt:..... 2024.

....., 2024.....

.....
szolgáltató
Napsugár Családi Bölcsőde
Napraforgó Családi Gyermekfelügyelet és
Bölcsőde Alapítvány

.....
megbízó
Herceghalom Község Önkormányzata