Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom közigazgatási területén található térfigyelő kamerarendszer hibásan működő elemeiről szóló döntést elnapolja és a következő Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen újra tárgyalja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: folyamatos.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2024. (IX.03.) számú határozata: Herceghalom Község területén helyi védelmet meghatározó előírások megalapozására szolgáló értékvizsgálatról

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Község területén helyi védelmet meghatározó előírások megalapozására szolgáló értékvizsgálatot –a mellékelt szöveggel megegyezően- a következő kikötésekkel fogadja el:

a) Kopjafa elnevezés helyett Életfa
b) Trianoni Emlékmű elnevezés helyett Összetartozás Emlékmű
c) Kenyeret tartó nő szobor elnevezés helyett Kenyér dícsérete szobor

elnevezések szerepeljenek a védelemre javasolt szobrok, emlékművek, objektumok között.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: folyamatos

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.
1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30/236-3295



HERCEGHALOM KÖZSÉG ÉRTÉKVÉDELMI VIZSGÁLAT
HELYI VÉDELMET MEGHATÁROZÓ ELŐÍRÁSOK MEGALAPOZÁSÁHOZ



2024 AUGUSZTUS HÓ

TERVEZŐK NÉVSORA

SZAKÁG	NÉV	TERVEZŐI JOGOSULTSÁG
Generáltervezés	HA Tervstúdió Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.	ügyvezető: Horváth Adrienne
Településtervezés	Horváth Adrienne Horváth Adrienne	vezető településtervező TT/1 01-5576 (régi 13-1095) városépítési és városgazdálkodási szakmérnök
Építészet	Bartók János	építész tervező okl. építésztervező szakmérnök É 01-0613

HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési
Építészeti Tanácsadó Kft.
1116 Budapest Zsurló köz 5.
Tel.: +36-30/236-3295
E-mail: ha@haterv.hu

Tervszám: 245/2024

2024 augusztusi-szeptemberi Bizottsági / Testületi ülésre előterjesztett tervdokumentáció

2024 augusztus hó

TARTALOMJEGYZÉK

I. ELŐZMÉNYEK

II. TERVEZÉSI FELADAT

III. ÉRTÉKVÉDELMI VIZSGÁLAT

IV. ÉPÍTÉSZETI ÉS KÉPZŐMŰVÉSZETI ÉRTÉKKATASZTER

I. ELŐZMÉNYEK

E rendeletünket a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2019. január 01. napjával hatályon kívül helyezte.
A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény minden település számára kötelezővé tette a településképi dokumentumainak megalkotását 2017. december 31-ig.
E törvény egyrészt a településképi arculati kézikönyv (TAK), másrészt a településképi rendelet (TKr) megalkotását jelentette.

Ugyanakkor a korábbi önálló értékvédelmi rendeletek, illetve a Helyi Építési Szabályzatba foglalt szabályozási előírások alkalmazásának lehetőségét. is e dátumhoz kötötte.

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete e törvény előírásai alapján az alábbiak szerint alkotta meg és hagyta jóvá településképi dokumentumait:

- Herceghalom Településképi Arculati Kézikönyve - TAK: 7/2018.(II.20.) számú határozat
  https://www.herceghalom.hu/?module=news&action=getfile&fid=237303

- Herceghalom Településkép védelméről szóló rendelete - TKr: 1/2018. (II.28.) Önk. rendelet
  https://www.herceghalom.hu/?module=news&action=getfile&fid=268383

Fenti településképi dokumentumokba, illetve a Településkép védelméről szóló 1/2018. (II.28.) Önk rendeletbe a korábban (2017. dec.31. előtt) a Helyi Építési Szabályzatba foglalt védett épületek, azaz a víztorony és a magtár épülete átemelésre kerültek az alábbiak szerint a TKr 2. mellékletébe:

TKr 2. melléklete az alábbiak szerint tartalmazza a védelmet:

2. melléklet: Helyi egyedi védelem alatt álló épületek, építmények

- víztorony – Zsámbéki út – Gesztenyés út találkozásánál (242. hrsz)
- egykori magtárépület - Gesztenyés út tengelyében a Zsámbéki út találkozásánál (016/1. hrsz)

Azonban sajnálatos módon nem kerültek beemelésre a megalkotásra kerülő településképi dokumentumokba Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi települési értékek védelméről szóló 12/2009. (V.10.) rendelete szerinti helyi védettséget élvező alábbi építmények:

Kőszobor	228/2	Gesztenyés út	Szobor
Millecentenáriumi emlékmű	220/14	Gesztenyés út 36.	Képzőművészeti alkotás
Magtár eredeti épülete	244/17	Zsámbéki út	Építmény
Temetőkápolna	220/2	Zsámbéki út	Építmény
Víztorony	242	Iskola udvar Gesztenyés út 15.	Építmény
Lourdes-i barlang	220/2	Temetőkert	Építmény
Lovas szobor	267/2	ÁKI intézménykertje	Szobor
Három kos szobor	267/2	ÁKI intézménykertje	Szobor

Mivel a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény az egyes települések helyi értékvédelmi rendeletei automatikusa megszüntette, azaz az Önkormányzat ezen helyi rendeletét is 2019. január 01. napjával hatályon kívül helyezte.

Fentiek okán jelenleg az alábbi szobrok, épületek, objektumok, emlékművek, képzőművészeti alkotások jelenleg nem élveznek védettséget:

- Kőszobor (Nimród Éterem kertjében álló női szobor)
- Millecentenáriumi emlékmű
- Temetőkápolna
- Lourdes-i barlang
- Lovas szobor
- Három kos szobor

Herceghalom Településkép védelméről szóló 1/2018. (II.28.) Önk. rendelete (a továbbiakban: TKR) 4-13. §-a rendelkezik a helyi védetté nyilvánításról.

„4. § (1) Az épített környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében a Képviselő-testület az önkormányzat közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti értékeket helyi védelem alá helyezi.

(2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, város- és utcaképi, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épület-együttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növény-együttesek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, a nyilvánossággal történő megismertetése, valamint megóvása, megőrzése, ennek érdekében karbantartása."

Valamint a

„9. § A kézikönyv és a településképi rendelet kidolgozásához és módosításához megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat nem készül, azonban a 31. § (1) bekezdése szerinti helyi védelmet megállapító településképi rendelethez a **32. § szerinti értékvizsgálatot el kell készíteni.**

azaz

„32. § (1) A településképi rendelet 31. § (2) bekezdése szerinti helyi védelmet meghatározó előírása értékvizsgálat alapján készül. Értékvizsgálatnak minősül

a) a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló kormányrendelet szerinti örökségvédelmi hatástanulmány **települési értékleltára** és

b) a településterv megalapozó vizsgálatának **az épített környezet, illetve a táji és természeti környezet értékeire vonatkozó vizsgálata**.

(2) Az (1) bekezdés szerinti értékvizsgálathoz felhasználható a helyi védelem alá helyezéshez korábban készült értékvizsgálat.

(3) Ha nem áll rendelkezésre az (1) és (2) bekezdés szerinti értékvizsgálat, vagy az nem tartalmazza a helyi építészeti örökség települési értékleltárát, **a helyi védelmet meghatározó előírások megalapozására el kell készíteni az értékvizsgálatot."**

Fentiek alapján Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2024.IV.02.) számú határozatában rögzítette azon szándékát, hogy helyi védelem alá helyezési eljárást indít a határozatban foglalt alábbi táblázat szerinti (11 db) védelem alá helyezendő épület, objektum (szobor, emlékmű, kopjafa, csobogó) vonatkozásában.

Megnevezés:	**Helyszín:**	**Megjegyzés:**
Temetőkápolna	Zsámbéki út	építmény
Kopjafa	Iskolával szembeni park	magánterület
Lovasszobor (Enyelgő lovak)	volt ÁKI udvara	magánterület
Három kos szobor	volt ÁKI udvara	magánterület
Kenyeret tartó nő szobor	Nimród étterem udvara	magánterület
Csobogó	Mehrstetten park	közterület
Kőkereszt + Korpusz	Petőfi utcai park	közterület
1956-os emlékmű	Gesztenyés úti park	közterület
Trianoni emlékmű	Gesztenyés úti park	közterület
Partnerkapcsolati emlékmű	Polgármesteri Hivatal előtt	közterület
Millecentenáriumi emlékmű	KEK melletti park	közterület

II. TERVEZÉSI FELADAT

A bevezetőben taglalt értékvédelmi vizsgálat elkészítésével Herceghalom Köszég Önkormányzata a HA Tervstúdió Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft-t bízta meg (tervszám: 245/2024), annak okán, mert Herceghalom Község Településképi dokumentumait is a HA Tervstúdió Kft. vezető településtervezője Horváth Adrienne Bartók János okl. építész közreműködésével készítette el.

Mivel a Herceghalom Község korábbi helyi települési értékek védelméről szóló 12/2009. (V.10.) rendelethez értékvédelmi vizsgálati dokumentációja nem volt fellelhető, illetve valószínűleg nem is készült, ezért ennek elkészítése és nem a régi vizsgálat átdolgozása, kiegészítése vált szükségessé.

Az elkészített értékvizsgálat, az abban foglalt javaslatok áttekintésével a Képviselő-testület által megfogalmazott vélemény alapján kerül véglegesítésre.

A véglegesített értékvizsgálat alapozza meg Herceghalom Község Településképi dokumentumainak (Településképi Arculati Kézikönyv- TAK és Településkép védelméről szóló rendeletének – TKr) módosítását, amely egyeztetési és jóváhagyási eljárása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szabályai szerint kerül lefolytatásra.

Jelen értékvédelmi vizsgálat tervdokumentációja a Képviselő-testület által megfogalmazott vélemények és észrevételek alapján kerül véglegesítésre.
A jelen értékvédelmi vizsgálat végén szereplő Értékkataszter tervlapjai kerülnek a településképi dokumentumokba, mint melléklet beillesztésre.

E beillesztés a településképi dokumentumok módosítását jelenti, ezért a módosításra vonatkozó jogszabályok alapján kerül az érdekelt államigazgatási szervek elé véleményezésre, az ún. E-TÉR (Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer) internetes egyeztető rendszer egyeztető felületén, illetve azzal párhuzamosan a helyi Partnerségi rendet szerinti az önkormányzati honlapon egyeztetésre.

Az alábbiakban az értékvizsgálat készítését tartalmazó határozat szerinti alábbi értékek kerülnek értékvédelmi szempontból megvizsgálásra:

	Megnevezés:	Helyszín:	Megjegyzés:
1.	Temetőkápolna	Zsámbéki út	építmény
2	Kopjafa	Iskolával szembeni park	magánterület
3.	Lovasszobor (Enyelgő lovak)	volt ÁKI udvara	magánterület
4.	Három kos szobor	volt ÁKI udvara	magánterület
5.	Kenyeret tartó nő szobor	Nimród étterem udvara	magánterület
6.	Csobogó	Mehrstetten park	közterület
7.	Kőkereszt + Korpusz	Petőfi utcai park	magánterület
8.	1956-os emlékmű	Gesztenyés úti park	közterület
9.	Trianoni emlékmű	Gesztenyés úti park	magánterület
10.	Partnerkapcsolati emlékmű	Polgármesteri Hivatal előtt	közterület
11.	Millecentenáriumi emlékmű	KEK melletti park	közterület

Fentieken kívül érdemes megjegyezni, hogy a korábbi 2009 évi helyi értékvédelmi rendelet, valamint a hatályos 2018 évi településképvédelmi dokumentumokban szereplő értékeken kívül, **az önkományzati honlapon is található egy Védett értékek katasztere c. értékvédelmi lista, amely egy harmadik szempont szerinti, és nagy átfedéssel tartalmazza ugyanazon szobrokat, épületeket, objektumokokat, emlékműveket, képzőművészeti alkotásokat.**

„VÉDETT ÉRTÉKEK KATASZTERE"

https://www.herceghalom.hu/index.php?module=news&action=list&fname=kataszter

az alábbiak szerint:

VÉDETT ÉRTÉKEK KATASZTERE

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Cím	Védettség fajtája
1	Ezüstjuhar	244/15	Zsámbéki út 10.	Egyedi tájérték
2	Fehér nyár	220/14	Gesztenyés út 36	Egyedi tájérték
3	Kislevelű hárs	244/17	Sándor udvar 32	Egyedi tájérték
4	Mezei juhar	244/15	Zsámbéki út 10	Egyedi tájérték
5	Szürkenyár	244/15	Zsámbéki út 10	Egyedi tájérték
6	Zöld juhar	016/7	Zsámbéki út	Egyedi tájérték
7	Szürkenyár	244/3	Kozáromi út 4	Egyedi tájérték
8	Kőszobor	228/2	Gesztenyés út	Szobor
9	Millecentenáriumi emlékmű	220/14	Gesztenyés út 36.	Képzőművészeti alkotás
10	Magtár eredeti épülete	016/7	Zsámbéki út	Épület
11	Temetőkápolna	220/2	Zsámbéki út	Épület
12	Víztorony	242	Iskola udvar	Építmény
13	Lourdes-i barlang	220/2	Temetőkert	Építmény
14	Lovas szobor	267/2	ÁKI intézménykertje	Szobor
15	Három kos szobor	267/2	ÁKI intézménykertje	Szobor

1	Gesztenyés úti közpark	228/4	Gesztenyés út	Településkép
2	ÁTK intézménykertje	267/2	Gesztenyés út 1	Településkép
3	Gesztenyefaliget	072/4 074/4	A település déli határán húzódik	Település táji környezete
4	Gesztenyés út menti gesztenyefasor	241	Gesztenyés út	Településkarakter
5	Magánkert	220/13	Gesztenyés út	Településszerkezet
6	Liget utcai közpark és játszótér	255/3 255/6	Liget utca	Településkép
7	Millecentenáriumi	220/14	Gesztenyés út 36	Településkép
8	Parkerdő	228/6	Gesztenyés út	Településszerkezet

9	Rózsai út és Zsámbéki út menti gesztenyefasor	O9	Rózsai út, Zsámbéki út	Településkarakter
10	Park	03/7	Petőfi utca	Településszerkezet

JAVASOLT az önkormányzati nyilvántartások mindegyikének rendezése a Képviselő-testület 40/2024.IV.02.) számú határozatában rögzített döntés szerinti védelemre javasolt szobrok, épületek, építmények, objektumok, emlékművek, képzőművészeti alkotások vonatkozásában.

Fentiek alapján Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete 40/2024.IV.02.) számú határozatában rögzítette azon szándékát, hogy helyi védelem alá helyezési eljárást indít a határozatban foglalt táblázat szerinti (11 db) védelem alá helyezendő épület, objektum (szobor, emlékmű, kopjafa, csobogó) vonatkozásában.

Fel kell hívni a figyelmet arra is, hogy a Településkép védelméről szóló rendelet, mint
„2. melléklet: Helyi egyedi védelem alatt álló épületek, építmények
és mint
„3. melléklet: Helyi egyedi védelem alatt álló természeti értékek
tartalmazza a védett értékeket.

Azaz mind az építészeti, mind a természeti értékek védelmének rendezése szükséges a meglévő és a készítés alatt álló önkormányzati nyilvántartásokban!

TKr 3. melléklet

Helyi egyedi védelem alatt álló természeti értékek

Intézménykertek, közparkok:
- Millenniumi park – Gesztenyés út, Polgármesteri Hivatallal szemben
- közpark - Gesztenyés út Akácos út találkozásánál (228/4 hrsz)
- erdő díszkert – 228/3 hrsz
- park – 03/7 hrsz
- park – 02 hrsz erdő,
- kiserdő 228/6 hrsz

Fasorok
- vadgesztenyesor - Gesztenyés út mentén
- vadgesztenyesor – Zsámbéki út, Rózsai út mentén

Egyedi fák
- hársfa – Sándor udvar 32. sz. előtt
- szürke nyárfa – Millenniumi emlékparkban

III. ÉRTÉKVÉDELMI VIZSGÁLAT

Bevezetés az értékvédelemhez.

Az értékvédelem meghatározás nem egy jól definiált fogalom. A helyi értékek megvédése különböző okokból történhet, amelyet egy helyi Önkormányzat határoz meg.

Az érték ezekben az esetekben az érték lehet esztétikai, kegyeleti, emlékezet irányultságú, a hely lokális környezetét meghatározó, történelmi, építészeti, felekezeti, tudományos, politikai és még sok egyéb.

A felsorolt építményeket, emlékműveket, szobrokat különböző szempontok alapján értékeltük, mivel egy-egy építmény esetében többféle érték is létezhet.

Nagyon fontos az értéktárak kialakításánál a lakosság érzelmi viszonya az egyes építményekhez. A személyes bejárás során ennek több megnyilvánulását is tapasztaltuk.

Az értékké nyilvánítás egyben a lakosságot körülvevő építmények kanonizálását jelenti. Ebből a szempontból fontos, hogy ezek az építmények valós tartalommal is bírjanak, valamint közösségszervező erőt is képviseljenek.

Az értékek valamilyen szükségletből születnek. Az értékek egyes kutatók szerint mindig egy adott társadalmi kontextusban jelennek meg. Ez természetesen koronként változhat, hiszen egy adott korra társadalomra jellemzőek. Egy mű értékké nyilvánítása egyben kifejezi a közösség viszonyát is az értékkel szemben, ami nagyon gyakran lokális jellegű. Ezért nagyon fontos, hogy az értékké nyilvánított építményeknek minden esetben legyen kötődésük az adott helyhez és az ott élőkhöz.

Az értékké nyilvánítás egyben társadalmi felelősséget is takar. Egy falu értéktárának kialakítása mindenképpen jellemzi a falu kulturális állapotát és utal egyben a faluban élők konszenzusára az értékekkel kapcsolatban.

Az értéktár kialakításánál figyelembe kell venni, hogy az értékké nyilvánítás országos, vagy helyi értéket jelent. Ez fontos lehet az egyes művek környezetének, későbbi kialakítása, átépítése vagy felújítása szempontjából.

A művek, építmények stb. értékvédelembe helyezése nem csak a magukról a művekről szól, hanem a helyi közösség viszonyát is kifejezi a kultúrával, környezetükhöz való viszonyával kapcsolatban. Így egy kevésbé értékes építmény, mű védelem alá helyezése kérdéseket vethet fel a fentiekkel kapcsolatban.

Az értékvédelmi dokumentáció készítőinek nem kell objektívnek lenniük. A feladatuk a művek megismerésén túl, azok környezetének feltérképezése is.
Ugyanakkor etikai felelősségük is van a dokumentáció elkészítése során.

Az egyes műveket, építményeket a maguk helyén kell értékelniük szakmai meggyőződésük alapján Jelen értékvédelmi vizsgálattal kapcsolatban a Képviselő-testületnek véleményüket nem kell, hogy elfogadja, de fontos, hogy megismerje.

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2024.IV.02.) számú határozatában rögzített szándéka alapján helyi védelem alá helyezésre tervezettek az alábbi táblázatban f felsorolt építmények, emlékművek, szobrok, objektumok:

	Megnevezés:	**Helyszín:**	**Megjegyzés:**
1.	Temetőkápolna	Zsámbéki út	építmény
2	Kopjafa	Iskolával szembeni park	magánterület
3.	Lovasszobor (Enyelgő lovak)	volt ÁKI udvara	magánterület
4.	Három kos szobor	volt ÁKI udvara	magánterület
5.	Kenyeret tartó nő szobor	Nimród étterem udvara	magánterület
6.	Csobogó	Mehrstetten park	közterület
7.	Kőkereszt + Korpusz	Petőfi utcai park	magánterület
8.	1956-os emlékmű	Gesztenyés úti park	közterület
9.	Trianoni emlékmű	Gesztenyés úti park	magánterület
10.	Partnerkapcsolati emlékmű	Polgármesteri Hivatal előtt	közterület
11.	Millecentenáriumi emlékmű	KEK melletti park	közterület

Fentiekre készül az alábbi ÉPÍTÉSZETI ÉS KÉPZŐMŰVÉSZETI ÉRTÉKKATASZTER c. fejezet.

IV. ÉPÍTÉSZETI ÉS KÉPZŐMŰVÉSZETI ÉRTÉKKATASZTER

1. Temetőkápolna

a. Épült: 1904-ben
A temetőkápolna a helyi temető halottasházának átalakításával, Magdics István kerületi esperes, etyeki plébános közbenjárásával épült
A kápolna toronnyal való ellátását Városy Gyula megyéspüspök szorgalmazta és a harangját székesfehérvári rezidenciáján szentelte fel.

Az épület Metternich Paulina tulajdonában volt, aki alapítványt hozott létre a szentély fenntartására. Magdics István az építményt 1904. szeptember 18-án a Szeplőtelen Fogantatás védelmébe ajánlotta. A templomot a település növekvő népessége miatt kibővítették.

A kápolna a II. világháborúban jelentős károkat szenvedett. Szapóry István tanító vezényletével az elpusztult oltár mintájára, a Herceghalmon lakók és a biai mesterek újat készítettek. A restaurált kápolnát Andresz János festő dekorálta, majd még ebben az évben Shvoy Lajos megyéspüspök felszentelte.

Metternich hercegné a kápolna fenntartására 500 koronás alapítványt tett, egyúttal Szent Rozália képével ajándékozta meg a kis templomot... A Szeplőtelen Fogantatás védelmébe ajánlott kápolnában 2002. augusztus 18-ig, az új templom felépüléséig tartották a vasárnapi és ünnepnapi római katolikus szentmiséket, de havonként egy-két alkalommal a református és az evangélikus istentiszteleteket is.

b. értéke: történelmi, egyházi, kegyeleti
c. értékelése: A fő tömegének és tornyának kialakítása magán hordozza a falusi építészet jegyeit és egyben idézi az egykori falukép arculatát. A hozzáépített épületrészek ezen a képen sokat rontanak. A kápolna bővítése, amely a ravatalozó előtti tér lefedését is magában foglalja építészeti szempontból nem értékelhető, annak ellenére, hogy műszakilag megfelelő. A bővítés kialakítása inkább egy családi ház teraszát idézi, mint ravatalozóét.
A védelemnek szükséges kitérnie arra, hogy a kápolna fő tömege, tornya a védendő épületrész.





2. Kopjafa - Életfa

a. Idézet az interneten található leírásból:
A herceghalmi általános iskolával szemben levő parkosított területen, a Gesztenye úthoz közel, egy fából faragott, több méter magas életfát pillanthatunk meg. Közelebb érve megtalálunk az oldalán egy bevésést, ami szerint: „Losonczi Béla adománya 2012".

A Herceghalomi Hírmondó 2012. szeptemberi számában olvasható, hogy a 2012. október 6-i, az Aradi Vértanúk Napja alkalmából rendezendő ünnepség helyszínéül az "Élet fája emlékművet" nevezték meg. Ebből, és a befaragás dátumából következtetve, a felállítás 2012-ben történt.

A kopjafát Losonczi Béla faragta, és testvére, Losonczi Csongor állította fel.

b. értéke: nem meghatározható

c. értékelése:
A kopjafa egy kb. 30 x 30 cm-es 5-10 cm magas betontalapzaton áll. A talapzaton egy festett acél kelyhet helyeztek el, amelybe a kopjafát besüllyesztették. Az egész szerkezetet csavarokkal rögzítették. A kehely egy acéllemezen ál, amelyet a betonba csavaroztak. A csavarok már most rozsdásodnak. A későbbi korrózió sem elkerülhető ezzel a megoldással.

Az kopjafát az acélpersely aljáig süllyesztették be, így a faszerkezet felszívja a nedvességet. Ennek a szerkezetnek az állékonysága hosszútávon kérdéses.
A kopjafa üzenete nem érthető az aradi vértanúk kontextusába helyezve.
A fa kialakítása, faragásai teljesen ellentmondanak a fafaragás és általában a faszobrászát elemi fogásainak. A keresztirányú lefelé szélesedő elemek colos faanyagból készültek. Ezeknek az elemeknek nincs vastagságuk. A fa függőleges részének megmunkálása a fa természetének ellentmond.

A kopjafa hordozhat személyes tartalmat, de közösségi üzenete megkérdőjelezhető.





3. Lovasszobor - Enyelgő lovak

a. Az Enyelgő lovak szobra a herceghalmi kísérleti gazdaság az 50-es években lótenyésztésben betöltött jelentős szerepének állít emléket. Ebben a gazdaságban felvásárolták az ország legjobb anyakancáit, melyeket ügető ménekkel fedeztettek. Az ügető félvér lovak betanítás után versenylovak lettek.

A szobrot az 1972-ben hozták a mai helyére. A két lovat, melyek alumíniumból készültek, udvarlás közben ábrázolta az alkotó. Tagolt, több lépcsős talapzaton helyezték el őket. Vastagh György szobrászművész alkotása a herceghalmi Állattenyésztési és Takarmányozási Kutatóintézet kertjében található.

b. értéke: Művészi, történeti
c. értékelése: A herceghalmi gazdaság lótenyésztésben betöltött szerepén túl fontos értékelni a szobor művészi színvonalát. Egy falu életében mindenképpen nagy jelentősége van annak a körülménynek, hogy egy historikus korszakban alkotó, magas színvonalon dolgozó szobrász művét tudhatja magáénak.
Vastagh György életművében az állatokról készült szobrai jelentősek. A historikus kor általánosan elfogadott stílusában készült szobor önmagában is művészi esztétikai értéket képvisel. A mű védetté nyilvánítása egyben a kanonizálás magas szintre emelését is szolgálja





4.Három kos szobor

a. A herceghalmi Állattenyésztési Takarmányozási Kutatóintézet kertjében található Kos szobor az intézmény melletti zöldterületet díszíti.

   A három kos életnagyságú szobra mészkőből készült és a talapzattal egybe van faragva. A szobor körülbelül 60 éves, az épület átadásakor került az akkori OMÉK kiállítás területéről a mai helyére. Készítője Vastagh György szobrászművész.

b. értéke: Művészi, történeti

c. értékelése: A szobor kialakítása mészkőből egyfajta nyers erőt fejez ki. A történelmi stílusjegyektől némileg eltér. A kő kevésbé részletgazdag megmunkálása inkább a mű tömegére helyezi a hangsúlyt. Érdekes, hogy a szobrász műveinek sorában nem foglal el jelentős helyet. Művészi színvonala és a szobrász életműve okán mindenképpen érdemessé teszi a védettségre
   Javasolt a szobor szakszerű karbantartása.



5.Kenyeret tartó nő, illetve eredeti címe: a kenyér dicsérete

a. A szobor készítője Bajnok Béla (1938-2020)
   A 'kenyeret hozó lány' egy fenyőfákkal tujákkal beültetett szép kertben hímzett kendőn kínálja a cipót. A szobrot augusztus 20.-n az új kenyér ünnepén avatták fel.
   A szobor jelenleg a Gesztenyés úton található Nimród Fogadó kertjében áll az utcai oldalon
b. értéke: művészi
c. értékelése: A szobor magas kvalitású művész munkája. A kőszobor részleteinek kidolgozása nem egyértelműen faragás jellegű. A szobrász pályája során sokat foglalkozott mintázással, éremkészítéssel. Ez a finom részletek kidolgozásán is érezhető. A kenyeret hozó lány tulajdonképpen nem hozz a kenyeret, hanem áll. A szobor statikus jellege és az embernél magasabb kialakítása vonzza a tekintetet. Távolabbról is esztétikai élményt nyújt, de nem esztétizál. Közelebbről nézve feltűnnek a részletek, amelyek nem díszítő jellegűek. Véleményünk szerint a szobor magas művészi értéket képvisel. Elhelyezésével nem értünk egyet. A szobor elhelyezését, környezetének kialakítását meg kell tervezni. A körbejárhatóság nagyon fontos szempont. Érdemes lenne a fogadó bejáratának kialakítását és a szobor méltó elhelyezést együttesen átgondolni egy építész bevonásával.





6. Csobogó - Mehrstetten parkban

a. 2004-ben Herceghalom és Mehrstetten a partnerkapcsolat felvételének 10. évfordulóját ünnepelte. Mehrstetten község egy csobogót ajándékozott Herceghalomnak az évforduló alkalmából.

A helyi önkormányzat egy méltó helyet talált az ajándéknak, ez pedig az Ördöglovas lejtő bejárati szakaszánál található park, mely azóta egy gondozott, szép zöldterületté fejlődött. A Csobogó tervezője Kósa Zoltán, helyi művész.

b. értéke: helységtörténeti

c. értékelése: elsősorban a természetbe illesztése értékelhető Egy álló és egy fekvő megmunkálás nélküli szikla maga a kompozíció. A fekvő szikla felirattal van ellátva. Az alapvető esztétikai értékét a körülvevő, rendkívül gazdag park adja. A környezetében szerényen megjelenő sziklák tere nagyon mértéktartóan egy kavicsos térrel van hangsúlyozva.
A javasolt kitérni arra a körülményre, hogy a csobogó vízellátását meg kell oldani. A helyszíni szemlék idején nem működött. Érdemes meggondolni egy megfelelő indirekt világítás elhelyezését is.



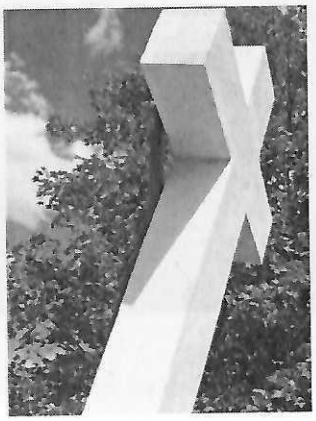


7. Kőkereszt és korpusz

a. Péter László herceghalomi lakos még 2014. évben felajánlott a településnek egy korpuszt családi okok miatt, hogy a Petőfi utcai parkban kerüljön elhelyezésre.
Mivel 33 éves település lévén, Herceghalom nem büszkélkedhet épített emlékekkel, vagy szobrokkal, mely más településeken a hagyományos magyar falusi miliő része.

A település nagy hangsúlyt fektet a helyi identitás kialakítására, a múlt feltárására, a jövőkép megfogalmazására.
Azzal, hogy egy herceghalomi lakos saját szülőfaluja (határon túli, bácskai székely település) múltját hozza Herceghalomra, és felajánlja a közösségnek, egy olyan mély gesztust gyakorol, mely erős szimbolikus jelentőséggel bír: a „saját gyökereit" osztja meg velünk, és ajánlja fel a közösség számára.

b. értéke: közösségi
c. értékelése:
A mű előtörténetét megismerve érthetővé válik a kissé mozaikszerű építmény a korpusszal. Hatásában, anyaghasználatában furcsa érzéseket kelt egy olyan látogató számára, aki nem ismeri az előzményeket. Itt elsősorban arra gondolunk, hogy az egyes elemek egymással nincsenek arányban. A kereszt anyaga több helyen javított műkőnek látszik. A korpusz aránytalanul kicsi a posztamens és a kereszt viszonylatában. A mű a történet alapján közösségi értékkel bír.
Javasoljuk a környezetének megtervezését és alakítását, amellyel ezek az aránytalanságok csökkenthetők. Elképzelhető egy facsoport ültetése, esetleg a lábazat előtt bokrok ültetése stb.


8. 1956-os emlékmű

a. Herceghalom Önkormányzata támogatást nyert az 1956-os Emlékbizottság pályázatán. A támogatás keretében a település központjában kapott helyet az új, a forradalmat és szabadságharcot felidéző emlékmű, mely elősegíti a megemlékezést és hozzájárul közösségi identitás elmélyítéséhez.

   A Gesztenyés Parkban található 56-os emlékmű gránit-üveg kompozíció, mely méltó módon emlékezteti a herceghalmiakat a forradalom fontosságára, az elesett helyi hősökre. A fekete gránitlapon az 56-os szám, valamint "Ahol a hősöket nem felejtik, mindig lesznek újak" idézet látható. A szélső üveglapon az elesettek névsora olvasható, hivatásuk és koruk megjelölésével.

b. értéke történelmi

c. értékelése: Egy vízszintesen fekvő gránitlapon áll egy csiszolt téglalap alakú gránittömb, amelybe egy üveg '56-os számot süllyesztettek. A gránittömb élében egy azzal azonos magasságú üveglapok vannak összeragasztva. Az üveglapon találhatók a forradalomban résztvevők nevei. A mű elsősorban egy síremléknek tekinthető. Az ünnepélyességet némileg fokozza az üvegen áthatoló fény. Az anyaghasználat elsősorban az állandóságra utal. A mű közösségteremtő szándéka a hozzáadott tartalom. A háttér kiemeli az emlékművet.







9. Trianoni emlékmű

a. A herceghalmi Trianon emlékmű a Gesztenyés Parkban található. Az emlékművet a kopjafával és a kövekkel Balázs Imre Barna festőművész tervezte. 2014. június 4-én avatták fel.

A kopjafáját Losonczy Csongor faragta. A magyar rovásírás szerint a motívumok fentről lefelé haladva az 1000-est, a 100-ast és a 10-est szimbolizálják, utalva a Honfoglalás óta eltelt 1110 évre. Üveg részének megvalósítása Csizmadia Zsuzsa munkája. A műemlék Erdélyből szállított három köve az Atya Fiú és Szentlélek hármasságát jelképezi.

b. értéke: történelmi

c. értékelése: A kopjafa motívum történelmi kontextusba helyezése kérdéses, ahogyan a rovásírás is. A kopjafa egy vízszintes kavicsolt téglalap alakú keretben helyezkedik el, mögötte egy összecsapolt kőfaldarabbal. A kopjafa és a kőfaltöredék között egy üveglap található, amelyen bemarva egy idézet és egy térkép látható. Az üveglapon lévő szöveg és térkép olvasható Karinthy Frigyes A szegény kisgyermek panaszai c. verséből, valamint egy régi Magyarországtérkép látható. A mű egy történelmi emlékezeti igényt elégít ki, amely minden településen szinte kötelező jelleggel megtalálható. Az elhelyezkedése a környezetében nem zavaró, bár a téglalap alakú kavicsos keret kissé esetlen

A kopjafa faszerkezete nedvességre érzékeny. A kavicshoz közeli részeken a nedvesség felszívódása látható. A korróziós hatást javasolt megszüntetni.





10. Partnerkapcsolati emlékmű

a. Herceghalom Mehrstetten németországi testvérközségével való 20 éves kapcsolat emlékműve, amely az Önkormányzat előtt található. 1994 óta testvérközsége az Herceghalomnak. Az átadás éve 2014.

b. értéke: történelmi, politikai, esztétikai

c. értékelése: Az önkormányzat partnerkapcsolatának emlékműve, amely fontosközösségi tartalmat foglal magában. Az emlékmű egy kis teret alakít ki a felhasznált, nagyon visszafogott eszköztárával. A kompozíció egy padból, egy sziklatömbből és az azon elhelyezett emléktáblából áll. A szikla körül bokrok láthatók, a háttérben két nagyobb tuja és egy virágláda. A háttér az önkormányzat épülete, illetve annak bejárata. Nincs egyetlen szobrászati értékű elem sem a kompozícióban, mégis az együttes hatása nagyon kedvező és egyben példát mutat a többi emlékmű állítása számára. A padon egy jó technikával faragott, nem hivalkodó felirat jelzi a partnerkapcsolatot, mely faragás a kőtáblán is megtalálható szolidabb formában. A tábla rögzítése megoldott ebben az esetben. Kissé eláll a sziklától, ezáltal a sík és az egyenetlen felület nem esetleges. A hátteret adó önkormányzati épület is magas építészeti színvonalat képvisel.
Az emlékmű összes elemét javasoljuk védelem alá venni a növényzettel együtt.





11. Millecentenáriumi emlékmű

a. Az emlékmű építésének gondolatát Lányi István 1995-ben, a falugyűlésen vetette fel. Az emlékművet a Millecentenáriumi emlékparkban az államalapítás tiszteletére és 1100. évfordulójára emelték 1996-ban. A két kőszikláből álló alkotáson Magyarország és Herceghalom rézből készült címerei, a 896-os és 1996-os évszámok, valamint a „Hazádnak rendületlenül" feliratok láthatók. Alkotói Fáskerti István szobrászművész és Keresztes Béla ötvös.

Az emlékmű része egy fekvő kő, amely a Kárpát-medence domborzatát rajzolja ki. Az emlékmű a parkon belül kiemelt környezetbe van helyezve. Burkolt lépcsők és járda veszi körül, cserjékkel van körül ültetve.

b. értéke: történelmi

c. értékelése: A történelmi emlékezet valós igény lehet egy falu életében. A millecentenárium országos jelentőségű emlékezeti igényt fejez ki. A centenáriumra való megemlékezés része lehet minden az országon belüli településnek.
Az emlékmű három megmunkálatlan kőből áll, melyből kettő függőlegesen, egy vízszintesen van elhelyezve. Az emlékművőn lévő évszámok és feliratok találhatók.
Az emlékmű egy macskakő kiemelt szegélyre van elhelyezve, ahova egy 2-3 méteres macskakőburkolatú kerti út vezet. Erre az útra néhány lépcsőn kell lemenni.
A mű esztétikai színvonala, kidolgozottsága, jelképrendszere megkérdőjelezhető.
A közelében található építészeti értelemben is magas színvonalú közösségi ház szintén kérdéseket vet fel. Kérdés az is, hogy a lakosság számára van-e bármilyen jelentése magának az emlékműnek. A millecentenáriumnak nyilván minden ember számára lehet jelentősége, de ennek formája már nem biztos.





Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2024. (IX.03.) számú határozata: a meglévő sírkert bővítési területének kijelöléséről

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalom Község sírkertjének tervezett bővítése Koncepciótervének elkészítésével a HA Tervstúdió Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft-t (Székhely: 1116 Budapest Zsurló köz 5.) bízza meg 1.100.000, -Ft, + Áfa, azaz 1.397.000, - Ft, azaz egymillió-háromszázkilencvenhétezer forint tervezési díj ellenében.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban foglalt terv elkészítésére a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglalt tervezési szerződés aláírására.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalom Község sírkertjének tervezett bővítése Koncepciótervében szereplő "A" álló, illetve a „B" fekvő változatok közül a **B változatot**, valamint a 30 m széles védőzöldsáv vagy a 19 m széles védőzöldsáv változatok közül a **30 m széles zöldsáv** változat szerinti temetőterület kijelölést támogatja.

5.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a temetővel szemközti, a Zsámbéki út északi oldalán a 016/10 hrsz-ú terület tulajdonosával a Zsámbéki út mentén fekvő, e határozat 4.) pontjában megjelölt változatban kijelölt telekrésznek sírkert bővítése céljából történő megvásárlásáról.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: folyamatos

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a HA Tervstúdió Kft. által készített közlekedésfejlesztési koncepciót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.
1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30/236-3295



HERCEGHALOM KÖZSÉG KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ



2024 AUGUSZTUS HÓ

TERVEZŐI NÉVSOR

SZAKÁG	NÉV	TERVEZŐI JOGOSULTSÁG
Településtervezés	Horváth Adrienne Horváth Adrienne +36-30/236-3295	ügyvezető vezető településtervező TT/1 01-5576 (régi TT/1 13-1095) városépítési és városgazdálkodási szakmérnök, főépítész KEM/6/2017
Közlekedéstervezés	Heckenast Judit	közlekedésmérnök MMK 01-5295 és Tkö, KÉ-KK

TERV STÚDIÓ
HA Tervstúdió Településtervezési
Építészeti Tanácsadó Kft.
1116 Budapest Zsurló köz 5.
Tel.:+36-30/236-3295
E-mail: ha@haterv.hu

Tervszám: 238/2024

2024 augusztus hó

Bevezetés, helyzetelemzés

A település Önkormányzata kimondottan a belső közlekedésben, a belső lakóterületeken belül tapasztalható közlekedési anomáliák pontosabb feltárása, és a lakosok egyetértésével, támogató együttműködésével megvalósítható közlekedési beavatkozások kijelölése érdekében adott megbízást a jelen tanulmánytervre.

Herceghalom élete szempontjából meghatározóak a nagyon jó külső közlekedési kapcsolatok. Szinte minden oldalról országos utak határolják, északon az M1, keleten az autópályát az 1-es főúttal összekapcsoló, majd Biatorbágyra vezető összekötőút határolja, délen külön közlekedési sávot alkotnak az egymással párhuzamosan haladó országos utak és a vasút. Szerencsés adottság ugyanakkor, hogy a belső úthálózat ezektől a külső országos útkapcsolatoktól viszonylag elhatárolt, leválasztott.

A belső utak között északról a Zsámbéki utca-Móriczi út/Ördöglovas lejtőnek, délről elsősorban a Jókai Mór u.- Kossuth Lajos utcának, másrészt a Gesztenyés útnak van a külső úthálózathoz összekötő szerepe.
A belső kereszt irányú közlekedésben az Akácos út, Petőfi utca szerepe emelhető ki.

A kedvező adottságok ellenére a belső úthálózaton az itt lakókat zavaró átmenő forgalom jelenik meg. A forgalom persze belső átmenő forgalom, tehát nem a külső útkapcsolatokat lerövidítő idegen forgalom, hanem a településen belül, de másik településrészben élők átmenő forgalma. Ez főként a rendszeres ingázó forgalomból fakad, amire a településnek kevéssé van befolyása, legfeljebb az otthondolgozás térnyerésével, a vasúti közlekedés előtérbe kerülésével csökkenhet majd kicsit az ilyen forgalom. Az ingázó forgalom gerjesztésében elsődleges szerepe a lakóterületi fejlesztéseknek van.
Az elmúlt években jelentős új lakóterület épült ki és népesült be, elsősorban a Móricz ligeten, miközben az intézményi központ a Gesztenyés út környékén maradt, ott fejlődött tovább.
A Móricz ligeti úthálózat szinte teljes egészében lakó-pihenő övezet jellegű, vagyis járda nélküli utcák épültek, ami több ponton konfliktust szül a helyi jármű és gyalogos/kerékpáros közlekedők között. A járdák hiánya a település más részein is megjelenik. Újabb lakóterületekkel folyamatban van a régi és új településrészek összenövése (Kiserdő úti beépítés), ami szerkezetileg kedvező jelenség, viszont minden új beépítés újabb forgalom (akár újabb ingázó forgalom) megjelenésével is jár.

A település teljes lakott területén 40 km/ó a megengedett sebesség, kivéve a még szigorúbb lakó-pihenő övezetet (20 km/ó), és a Gesztenyés út északi szakaszát, ahol 30 km/ó sebességkorlátozás van érvényben. A település az idegen, illetve nehéz forgalommal szemben is korlátozásokkal védekezik, súlykorlátozás van érvényben szinte minden bevezető ponton.
A gyalogos elsőbbségű központ kialakítása érdekében a Gesztenyés út északi szakaszán forgalomcsillapítási beavatkozások történtek. Nagymértékben segíti az 1-es főúti buszmegállóknak, és a vasútvonal megállójának a gyalogos/kerékpáros megközelítését a kiépült 1-es főúti lámpás átkelő.
A vasúti megállónál jelentős parkolófejlesztés is történt, ahogy a Gesztenyés úton is, az utóbbinál korlátozott idejű/díjfizetéses parkolás bevezetésével együtt.

Magasabb szintű tervek elhatározásai, hatályos településrendezési tervek

A magasabb szintű tervek Herceghalmot érintően nem tartalmaznak új közlekedéshálózati kapcsolatokat.

A hatályos Településszerkezeti Tervben még megjelenő korábbi M100/R11 nyomvonal kikerült a település közigazgatási területéről, az elvi nyomvonal Herceghalomtól nyugatra helyeződött át.

A belső közlekedésre is hatást gyakorló, Herceghalmot körülvevő országos úthálózat egyik központi elemének, az M1 autópályának a 2×3 sávosra bővítése, és csomópontjainak átépítése beépült a hatályos településrendezési tervekbe.

A pátyi Sasfészek-tó csomópont fejlesztésével Herceghalom 1-es úti kapcsolatai még jobban felértékelődnek.

Továbbra is hálózati szerepű összeköttetést biztosít a Biatorbágyra vezető 8101j. út, ezért nagy jelentősége van annak, hogy ennek az útnak az 1-es úti csomópontja időközben körforgalommá épült át.

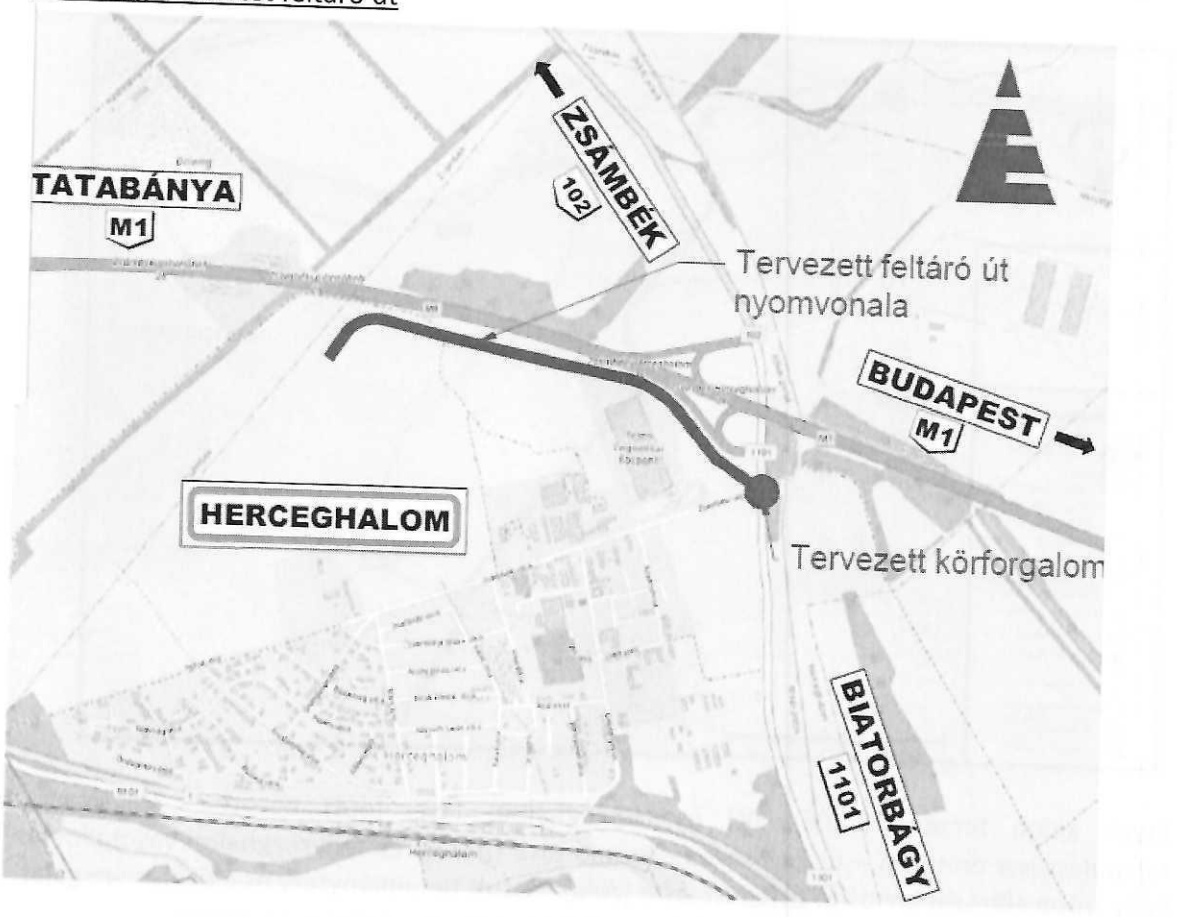
A főúthálózatra ráhordó, északi és déli kapcsolati irányokra szétváló belső úthálózatban a hatályos tervek a gyűjtő funkciót ellátó utak között jelölik az alábbiakat:

- Zsámbéki út – Móriczi út/Ördöglovas lejtő (– Jókai út)
- Gesztenyés út – Akácos út – Kiserdő út

Nem valósult meg, és továbbra sincs realitása a Jókai út – Móriczi út 1-es úttal párhuzamos összekötésének.
Kikerült a hatályos tervekből a korábbi tervekben még megjelenő Liget utcai kikötés.

Egyéb közlekedési fejlesztések, elképzelések

Gazdasági területet feltáró út

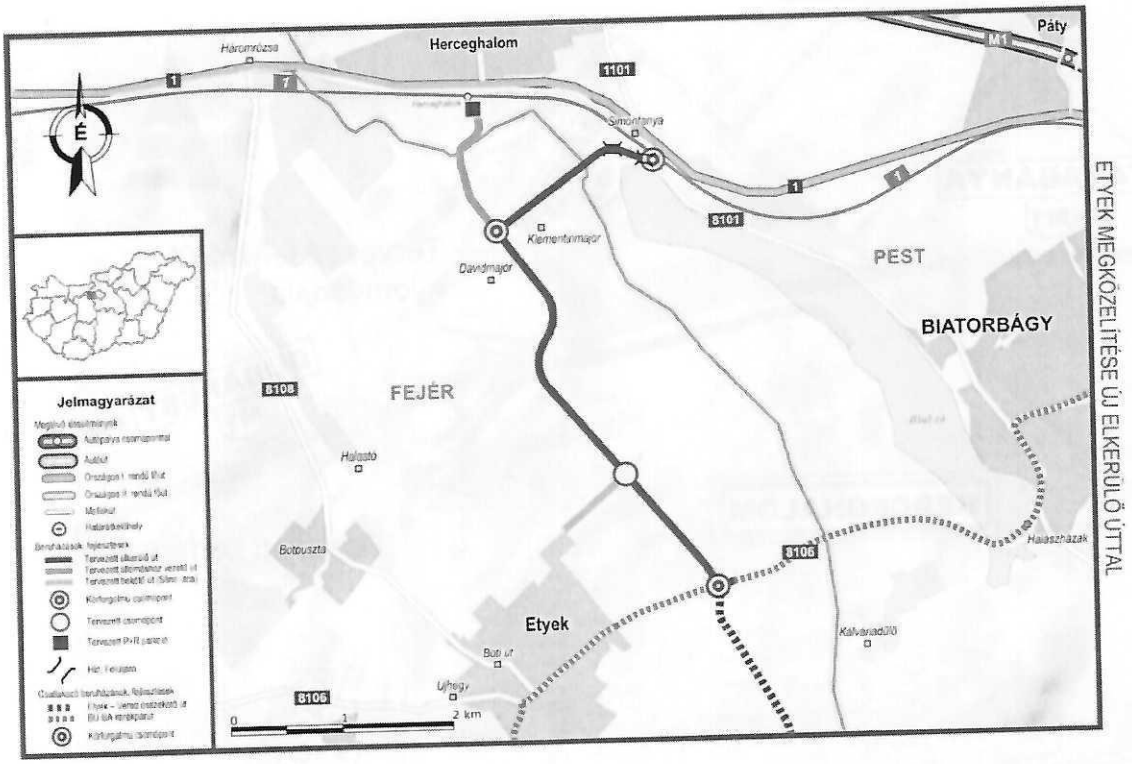


Herceghalom gazdasági térségének a települési forgalomtól elválasztott megközelíthetőségét biztosíthatná az az M1 autópályával párhuzamos feltáróút, amire az Unitef NzRt készített közlekedési tanulmányt.

A Zsámbéki utca északi oldalára tervezett újabb gazdasági és lakóterületi fejlesztések szempontjából is kívánatos lenne, hogy a feltáróút megvalósuljon, tehermentesítve a Zsámbéki utcát magát, és a lakóterületekre bevezető csomópontjait is.

A feltáróút egyelőre nem került be Herceghalom hatályos településrendezési eszközeibe.

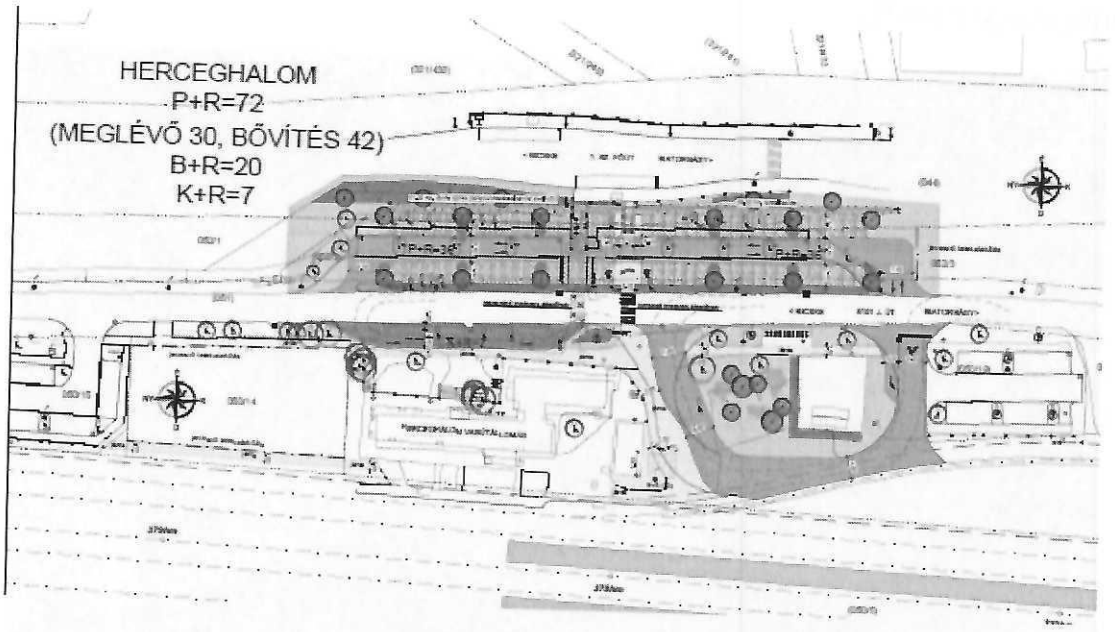
Etyeki elkerülő



Etyek keleti térsége (8106j. út) és Herceghalom (1sz. főút) között – Dávidmajor településrészt érintően – új 2x1 sávos elkerülő útra (piros), és a herceghalmi vasútállomás kedvezőbb elérését biztosító útfejlesztésre (zöld) készült tanulmányterv és előzetes vizsgálati dokumentáció, továbbá környezetvédelmi határozat megszerzésére is sor került.

Ez a tervezett útfejlesztés persze elsősorban Etyek számára lenne fontos, de az 1sz. főút Herceghalom-i szakaszának tehermentesítésével Herceghalomra is hatással lehetne.
A magasabb szintű tervekben egyelőre nem szerepel, viszont Herceghalom hatályos szerkezeti tervében az elkerülő megjelenik.

Vasútállomás P+R



Budapest és az agglomerációs települések közös célja a gépjárműközlekedés élhető szintre való visszaszorítása, melynek érdekében (többek között) az agglomeráció közlekedési módváltását elősegítő elővárosi vasútállomások elérhetőségének, parkoló és kerékpártároló létesítményeinek fejlesztéséről született kormányhatározat 2020-ban.

Több vasútvonal (többek között az 1. sz. vasútvonal) mentén P+R parkolók fejlesztése tervezett, ebbe a körbe bekerült Herceghalom vasútállomása is.

Az állomás új parkolóját a korábbi felújításával és kibővítésével tervezték.
A beruházás során 28-30 férőhelyet bontás miatt pótoltak, és kb. 40 új férőhely került kialakításra. Sor került „bike and ride" (továbbiakban: B+R) tárolók elhelyezésére is.
A P+R parkolók területén felújításra került a keresztülmenő járdaszakasz is.
Herceghalom számára nagyon kedvező, hogy ez a terv ténylegesen megvalósult, egyedül a vasútállomás előtti „kiss and ride" (továbbiakban: K+R) férőhelyek nem kerültek kialakításra.

Kerékpáros közlekedés



A kerékpáros közlekedési hálózat tekintetében a településre készített két program (Buda Vidék Zöldút és ÖkoGuruló kerékpárút) alapján egy elsősorban szabadidős hálózat rajzolódik ki.

A Buda Vidék Zöldút program a településről a térségi kapcsolatokat biztosító, leginkább földutakon vezetett elemekből áll.

Az ábrán a zölddel jelölt Biatorbágy-Herceghalom-(Etyek), és a rózsaszín/lilával jelzett Herceghalom-Zsámbék/Páty útvonalak láthatóak.

Az ÖkoGuruló által ajánlott kerékpáros útvonal a Rózsai út és a Móriczliget beépítési határa és az 1-es főút mentén létesített zajvédő domb között körbeöleli az új településrészt.

Ezek az útvonalak a mindennapi kerékpárhasználat szempontjából kevésbé hasznosíthatóak, ugyanakkor az egészséges életmód (hétvégi/kiránduló kerékpározás) szempontjából fontosak.

Belső közlekedéssel kapcsolatos tervelőzmény

A területfejlesztéshez, területbiztosításhoz kötődő településrendezési eszközök mellett konkrét közlekedésszervezési, forgalomtechnikai, közlekedésépítési tervek is készültek a már korábban is tapasztalt belső közlekedési anomáliák feloldása érdekében.

A legutóbbi közlekedésfejlesztési tanulmányt a FŐMTERV Zrt. készítette 2009-ben.
A tanulmányterv elsősorban a Móricz ligeti terület közlekedésével foglalkozik, főbb megállapításai ma is érvényesek, ezért érdemes az alábbiakban felidézni őket:

- A lakó-pihenő övezetként kijelölt Móricz ligeten a jelenlegi forgalmi rend a hozzá fűzött elvárásoknak nem minden szempontból felel meg, elsősorban a kialakuló sebességek, gyalogos és közúti forgalom el nem választottságából fakadó forgalombiztonsági kérdések miatt.
- A régi településrészeket az újjal az Akácos út – Kossuth Lajos utca útvonal köti össze, ez a forgalom jelentős mértékben terheli az átlagosnál sűrűbben beépített és keskenyebb Pipacs utcát.
- A forgalom nem jelentős mértékű, de a teljes beépítettség elérésével és a többi területen eredő forgalommal egyesülve már zavaró terhelést jelenthet.

A tanulmányterv főbb javaslatai az alábbiakban foglalhatók össze:

- Lakó-pihenő övezetben a hosszú feltáró utak a vegyes forgalom miatt balesetveszélyt rejtenek, így (legalább) az Ördöglovas lejtőt és az Árvalányhaj utcát (sebességkorlátozás mellett) az övezetből kivenni javasolják (szélesebb burkolat építésével, önálló gyalogos és kerékpáros felület kialakításával).
- A forgalom sebességének korlátozására a Rózsai út – Móriczi út – Zsámbéki út csomópontban, valamint a Móricz liget súlypontjában lévő, az övezetből kiemelt két út csomópontjában fizikai forgalomcsillapítási eszközök építését javasolják (részben megvalósult).
- A gyalogos forgalom biztonságának javítása érdekében a már említett két utca (Ördöglovas lejtő és Árvalányhaj utca) mellett a településközpont felé a legrövidebb eljutást biztosító Pipacs utca, valamint a vasút és helyközi autóbusz felé eljutást biztosító Móriczi út mentén is önálló gyalogosjárda kiépítését javasolják.
- Herceghalom kiterjedt területe, és széttagoltsága miatt indokoltnak látnák a település központját megközelítő, Volán társaságok által üzemeltetett viszonylat közlekedtetését.
- Megfontolásra ajánlják egy, a településen belül közlekedő, kis befogadó képességű autóbusszal üzemeltetett körjárat beindítását.
- A település jelenlegi teherforgalmi korlátozását megtartani javasolják.

A 2009-es tanulmány megállapításaival alapvetően egyet lehet érteni, a javaslatok többsége (járdaépítés) ugyanakkor csak komolyabb beruházással, illetve külső közreműködéssel (Volán) lenne megvalósítható. A javasolt útépítések (szélesebb burkolat, járda) számára a közterület többnyire rendelkezésre áll. Ugyanakkor éppen egyes problémás helyeken (Pipacs u.) nem (csak) a közterületi szélesség, hanem a beépítési adottságok (terepviszonyok, garázslehajtók, közmű oszlopok, vízelvezető árkok) nehezítik meg nagyon pl. egy megfelelő szélességű járda korrekt végigvezetését.
Az Árvalányhaj utca helyett, mivel ellehetetlenült a Jókai Mór utcára történő kivezetése, továbbra is a Pipacs utca tekinthető a településközpont felé eljutást biztosító legfőbb útkapcsolatnak.

Online közlekedési felmérés, eredmények

A legzavaróbb anomáliák, és a jelenlegi közlekedési szokások jobb feltárása érdekében online kérdőíves kikérdezést végeztünk (2022. február/márciusban) a Polgármesteri Hivatal felbecsülhetetlen értékű segítségével, közreműködésével.

A felmérést kicsit hátráltatta a Covid járvány miatti rendkívüli helyzet, ezért is került előtérbe az online forma.

A kikérdezésben a helyi lakosok rendszeres, átlagos, naponkénti közlekedési szokásainak megismerését, felmérését céloztuk meg. Hangsúlyozottan a rendszeres, hétköznapi közlekedési szokásokra voltunk kíváncsiak.

Egy következő fázisban (2023. nyarán) kiemelten a rendszeres kerékpáros, gyalogos közlekedési szokásokra kérdeztünk rá. Véleményt kértünk egy K+R parkoló (gyereket kirakó/felvevő parkoló 5 perces megállással) létesítésének a szükségességével kapcsolatban is.

Külön kérdések vonatkoztak a reggeli induló, és a délutáni érkező utazásokra.

A kikérdezésre adott válaszok szerint az utazások döntő többsége személygépkocsival történő ingázó forgalom, bár az utazásoknak mintegy a negyede vasúton történik. A jellemző indulási időszak 6-9 óra között van, az érkezések többsége 15-18 óra közötti. Az utazások legnagyobb része M1 irányú, ezt követi az 1sz. főúti irány, az elsődleges úti cél Budapest. Rákérdeztünk a közbenső herceghalmi megállási pontokra is, amik jellemzően az iskola/óvoda. A reggeli induló utazóknak kb. 40%-a, a délutáni érkezőknek 30%-a ejti útba az iskolát, vagy az óvodát. Kisebb érdeklődést váltott ki a kerékpáros/gyalogos utazásokra vonatkozó kérdőív.

A válaszadók (csak 18 fő) elsősorban (72%-ban) a vasútállomásra használják rendszeresen, munkába járáshoz a kerékpárt. A többség nem tartotta szükségesnek külön kerékpárút kijelölését a főbb útvonalakon, viszont szinte mindenki igényelne járdát.
Megjegyzésként felmerült a Pipacs utca Ördöglovas lejtő-Móriczi út közötti szakaszának egyirányúsítási igénye, és a parkolás jelentette veszély azon a szakaszon.
A Petőfi utca-Jókai Mór utca kereszteződést a jármű-gyalogos/kerékpáros forgalom ütköző pontjaként jelezték, a hiányzó járda miatt.
Érdekes felvetés volt, hogy a lakó-pihenő övezet táblánál az övezetet magyarázó táblára is szükség lenne, így hívva fel a figyelmet az övezetbeli közlekedés főbb szabályaira.
Végül, kivétel nélkül mindenki igényelne K+R parkolót az iskolánál.

A kikérdezésben megjelenő fontosabb kérdések és válaszok grafikai feldolgozásban láthatóak lentebb.

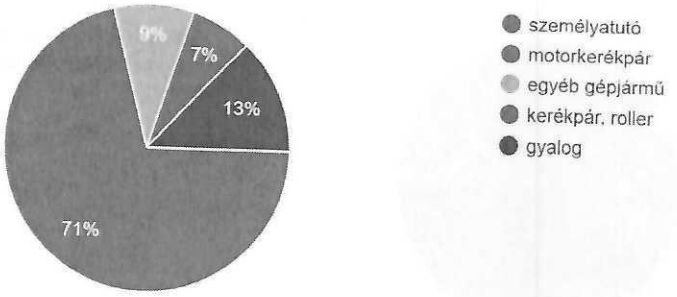
Az egyes utazásokat, a herceghalmi kiinduló/beérkező pontjukkal, és az eredő, illetve cél irányukkal rajzban is feldolgoztuk. Minden egyes utazást egy vonal ábrázol, az azonos útvonalú utazások egymás mellé került vonalai végül egy szélesebb csíkká egyesülnek. Minél többen utaznak egy adott útvonalon, annál szélesebb csík jelenik meg azon az útvonalon.

Az ábrák így szemléletesen mutatják, hogy mely útvonalak az ingázó forgalom által elsősorban terhelt útvonalak. Nem meglepő módon a belső úthálózat leginkább igénybe vett utcái:

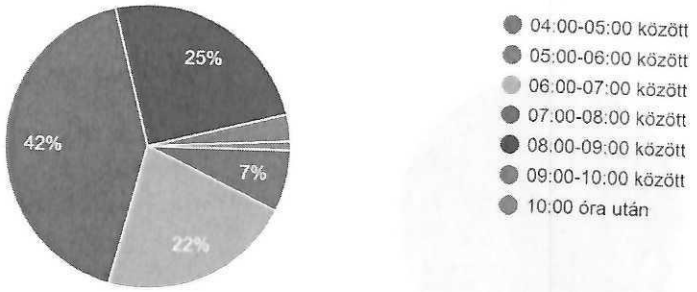
- a Zsámbéki út-Ördöglovas lejtő
- a Jókai Mór utca
- a Pipacs u.-Kossuth u.-Akácos út
- és a Gesztenyés út.

Figyelemre méltó a nagyarányú forgalom megjelenése a szűkösebb Pipacs utcában, és a komolyabban forgalomcsillapított Gesztenyés úton. Az újabb beépítések hatása már érezhető a Kiserdő utcai forgalomban.

1. Milyen közlekedési eszközzel indul el otthonról?
100 válasz

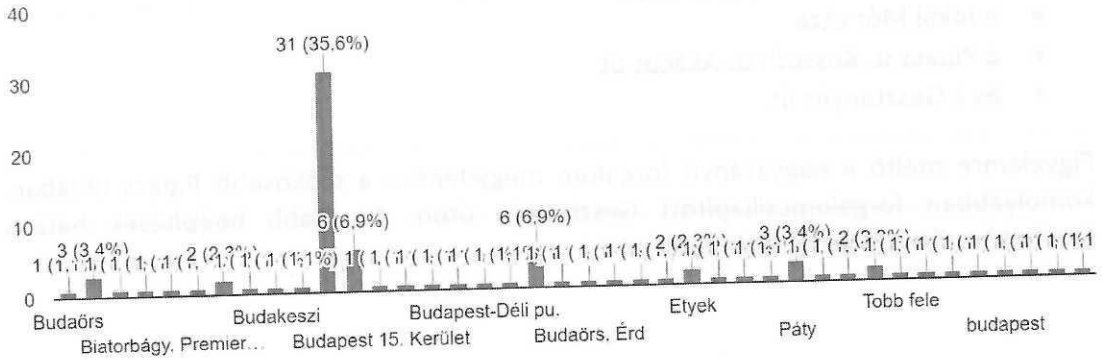


2. Reggeli indulás időpontja?
100 válasz



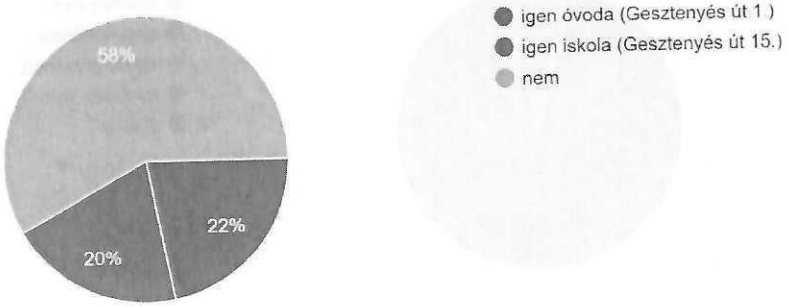
5. Végső úti cél Herceghalmon kívül?

87 válasz



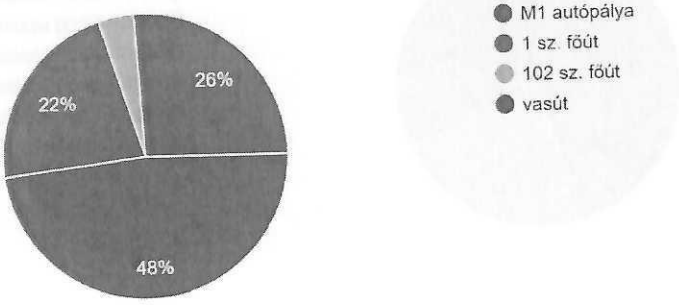
6. Útba ejti a herceghalmi iskolát/óvodát?

100 válasz

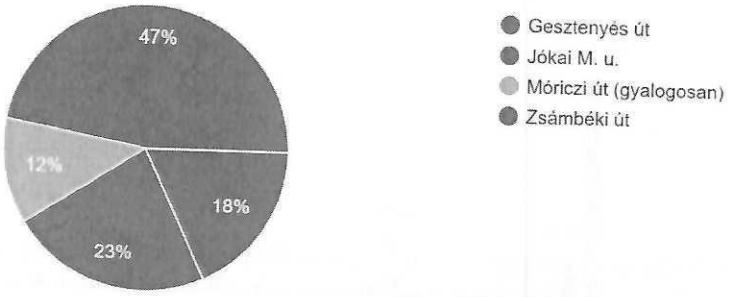


8. Ha továbbindul más településre, milyen útvonalon?

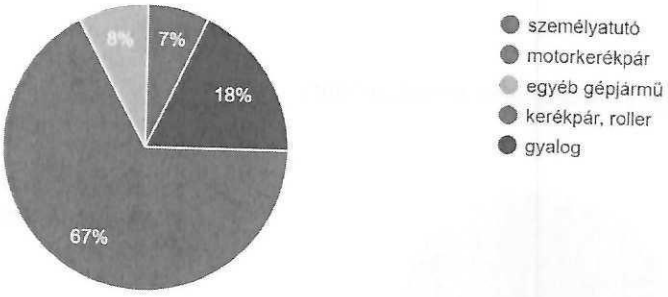
100 válasz



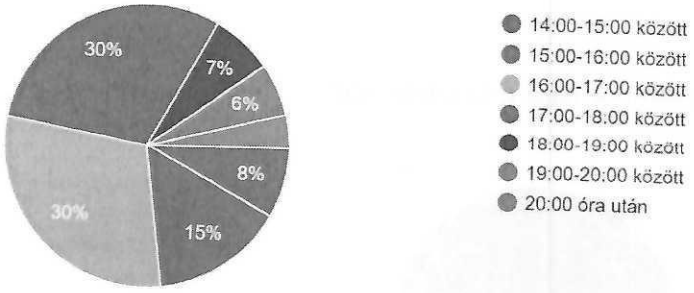
9. Melyik utcán lép ki Herceghalom belső területéről?
100 válasz



10. Milyen közlekedési eszközzel indul/érkezik haza a munkából/iskolából/óvodából?
100 válasz

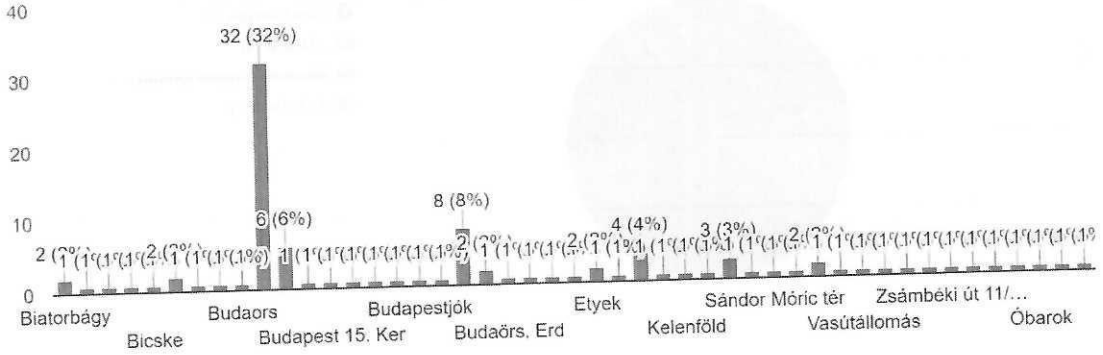


11. Mikor érkezik haza a munkából/iskolából?
100 válasz



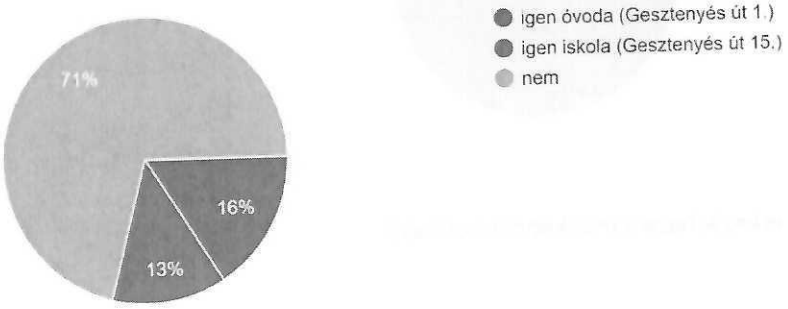
12. Honnan indul haza?

100 válasz



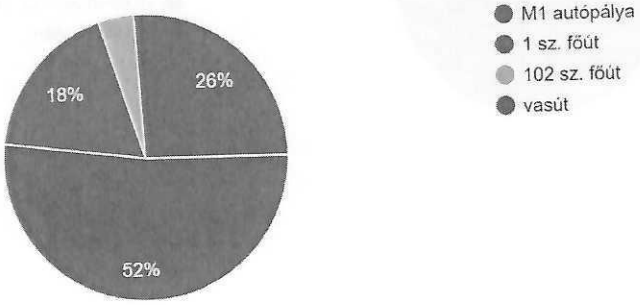
14. Haza fele útba ejti a herceghalmi iskolát/óvodát?

100 válasz



15. Ha más településről jön haza, milyen útvonalon?

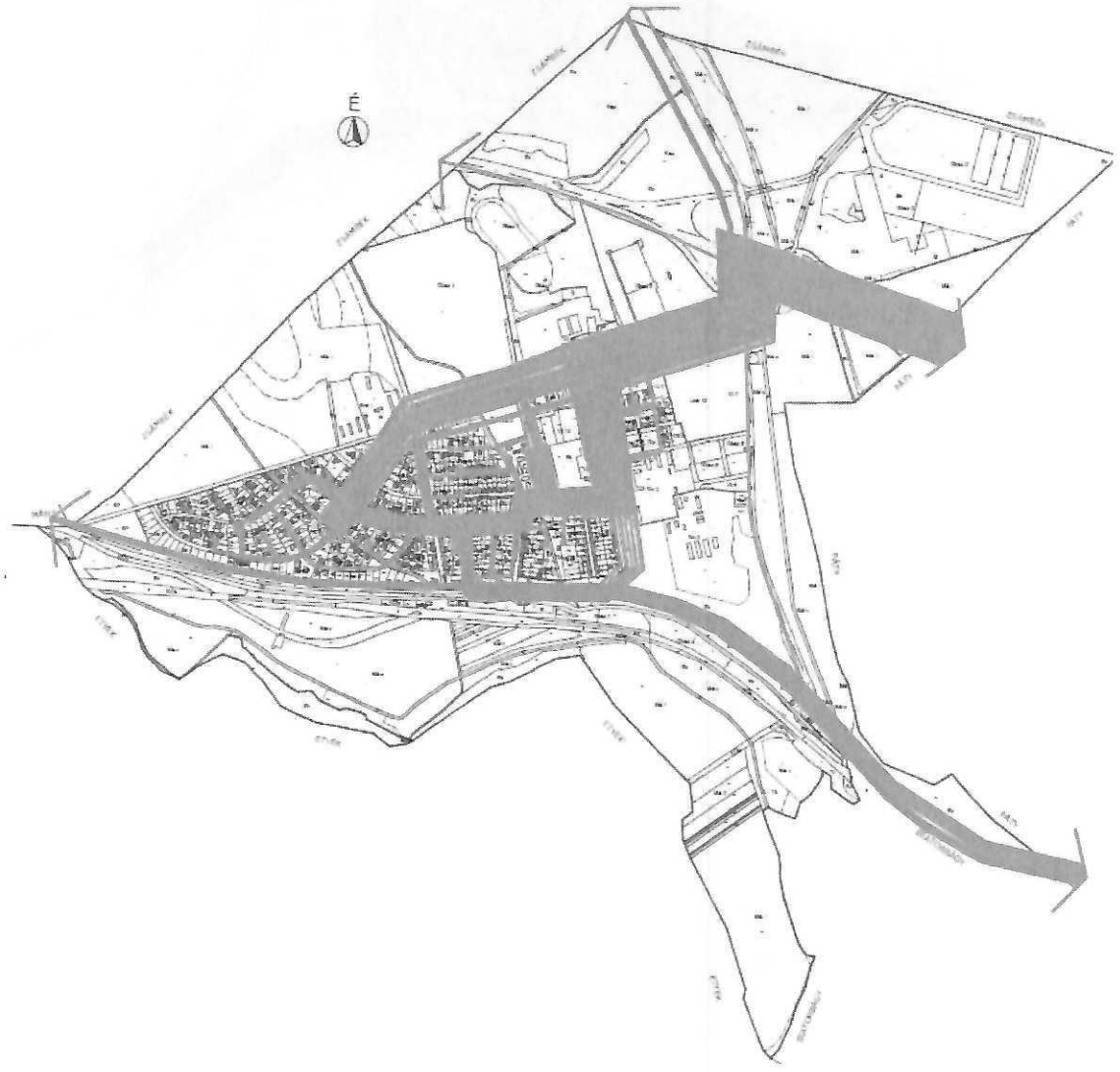
100 válasz



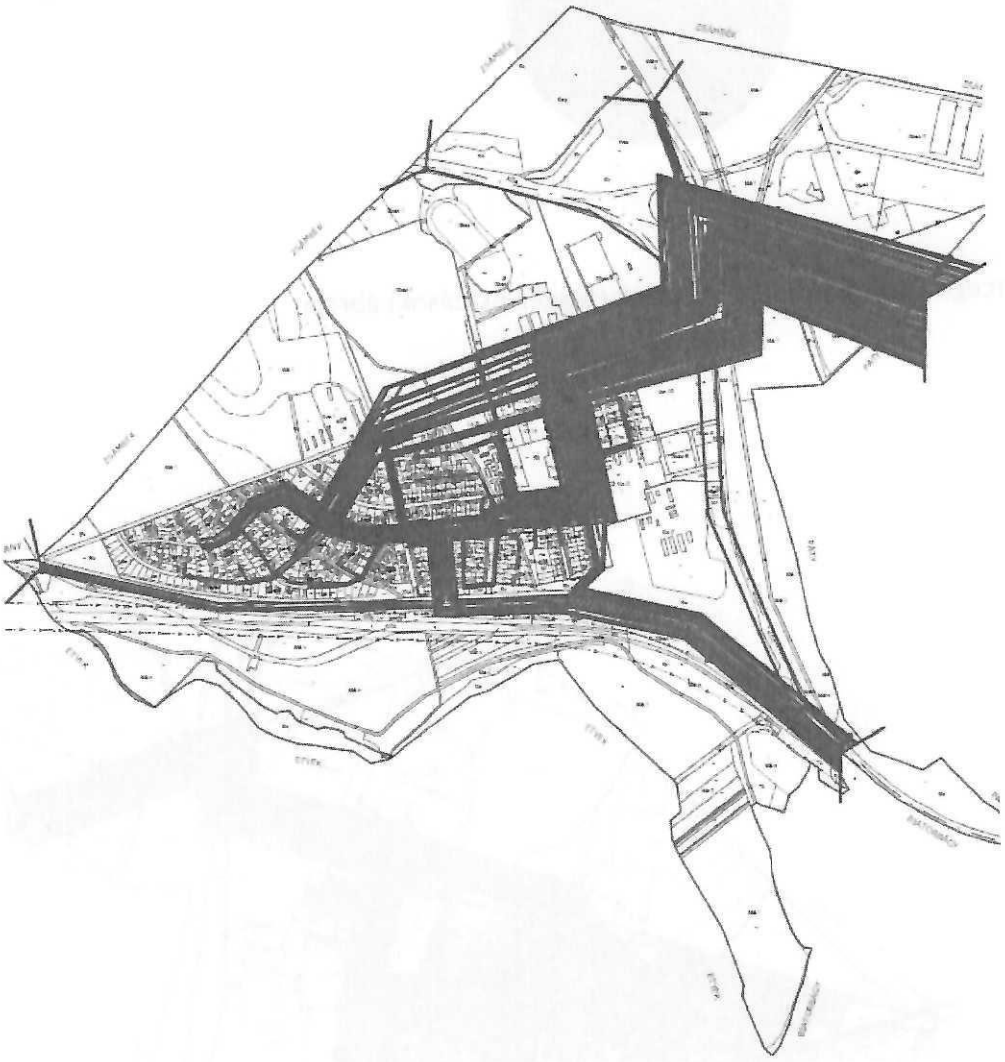
16. Melyik utcán lép be Herceghalom belső területére?
100 válasz



Herceghalomról kiinduló utazások (reggeli utazások) ábrája



Herceghalomra visszaérkező utazások (délutáni utazások) ábrája



Az online felmérés megállapításai, javaslatok

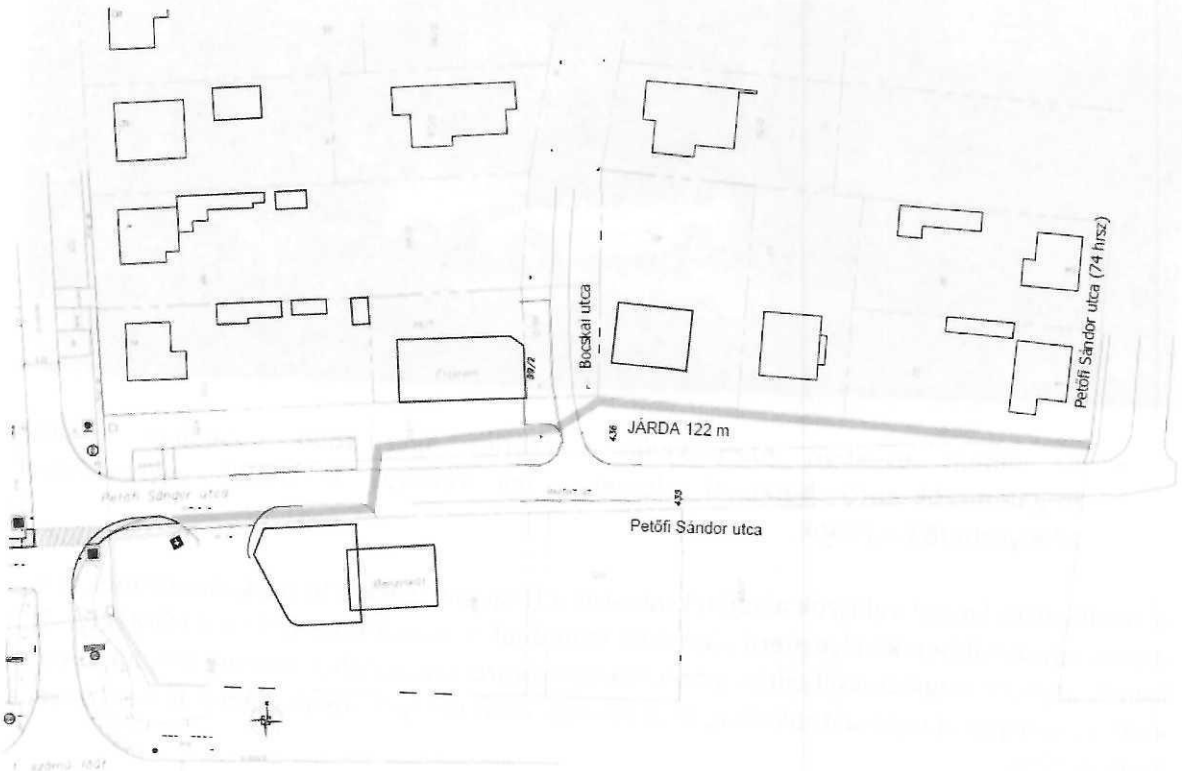
A közlekedési felmérés megállapításai az alábbiakban foglalható össze:

- Jármű és gyalogos forgalom közötti konfliktus gyorshajtás és járdák hiánya miatt, főleg Móricz ligeten, az Ördöglovas lejtőn, és a Pipacs utcán.
- Erősebb forgalomcsillapítás igénye (burkolatra helyezhető sebbeségcsökkentőkkel, mobil eszközök, pl. növényládák kihelyezésével) főként az Ördöglovas lejtőn, de pl. a Vadvirág, Petőfi, Kiserdő, és Liget utcákban is.
- A vasútállomás irányú gyalogos közlekedés és a jármű forgalom konfliktusa a Petőfi S. u.-Jókai Mór utcánál, legyen járda a Petőfi utcában, zebrával átvezetve a Jókai utcán, és tovább az 1-es úti lámpás zebrához.
- Iskolai K+R parkolók kérdése, legyen-e a Zsámbéki úton néhány párhuzamos parkoló, egy-két perces megállásra, gyerekek kiszállására? (Elmenőben egyszerűbben megoldható, vissza irányban nehezebben.)

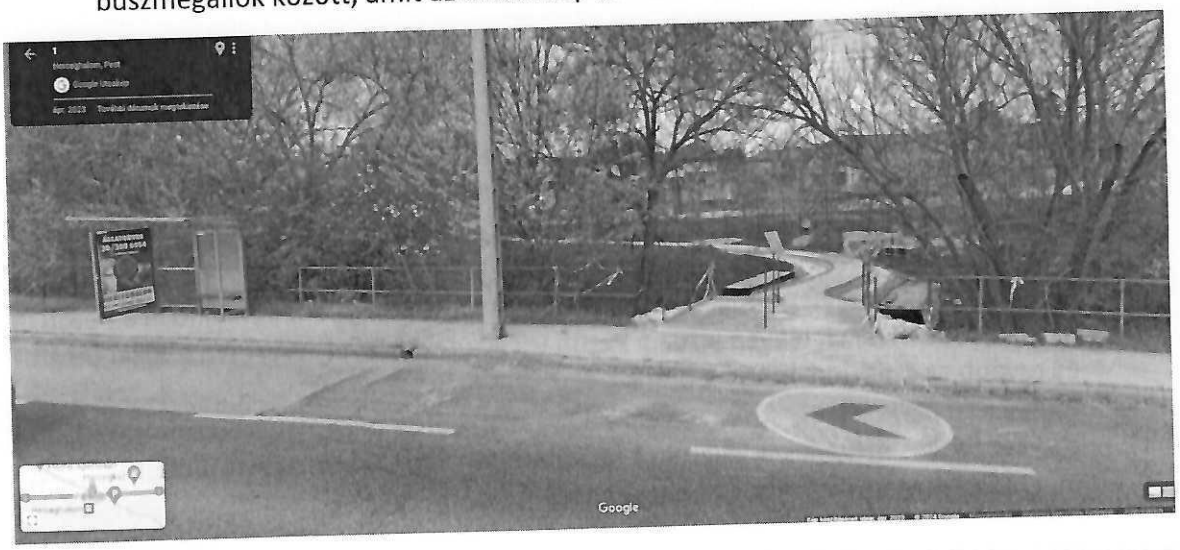
A településen időközben több olyan elhatározás született, ami a kikérdezés egyes pontjaira választ, megoldást adhat:

- Forgalomcsillapító küszöb építéséről döntöttek a Móriczi út-Kossuth u. kereszteződésben, valamint a Gesztenyés úton az iskola bejáratánál lévő zebránál.

- Gyalogjárda és zebra kialakítását tervezik a Petőfi utcában, az alábbi ábra szerint:



- Megépült egy új gyalogos/kerékpáros kapcsolat az Árvalányhaj utca és az 1-es főúti buszmegállók között, amit az alábbi kép mutat:

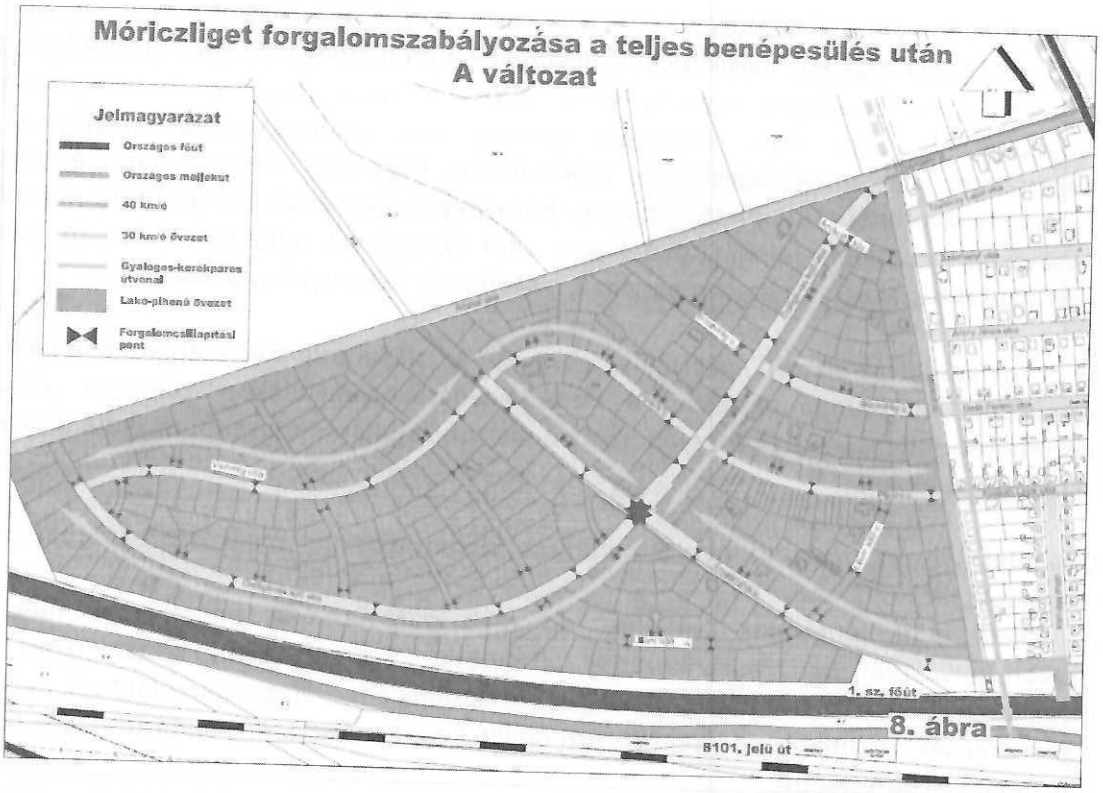


- Továbbá új P+R parkolóként is működő parkoló épült a Móriczi út déli végén, ahonnan az 1-es főúti lámpás gyalogátkelőhöz vezető lépcsőhöz, illetve a Jókai Mór utcai csomóponthoz lehet eljutni.



- Az elmúlt években ezen kívül a Móricz liget több utcájában épültek forgalomcsökkentő burkolati elemek, vagy kerültek ki mobil, egyszerűbben kihelyezhető küszöbök.

A kérdőívekre kapott válaszok alapján kívánatos a forgalomcsökkentő burkolati elemek, vagy mobil, egyszerűbben kihelyezhető küszöbök számának a szaporítása. Ebben a FŐMTERV Zrt. tanulmányterv forgalomcsillapítási pontokra vonatkozó javaslatából lehetne kiindulni, de a konkrét igények alapján aktualizálva, és a legsürgetőbb igények sorrendjében történhetne a megvalósítás.



Részlet a FŐMTERV Zrt. 2009-ben készült tanulmányából

A válaszok alapján továbbra is javasolható a főbb forgalmi irányok kiemelése is a forgalomtechnikai szabályozás, kialakítás tekintetében. Talán nem szükséges kivenni a lakó-pihenő övezetből egyes utakat, de erőteljesebb sebességcsökkentésre lehet szükség a lakó-pihenő övezet legforgalmasabb utcáin. Fokozatos, a pénzügyi források szerint ütemezett járdaépítés (vagy legalább fizikai elhatárolás) is kedvező lenne, és javasolt is a szélesebb, forgalmasabb utcákban. A beavatkozási helyeket illetően ebben is alapot képezhet a 2009-es FŐMTERV tanulmányterv javaslata azzal a változtatással, hogy az Árvalányhaj utcát a Pipacs utcával kell behelyettesíteni (mivel az Árvalányhaj utca Jókai Mór utcai közvetlen kikötése ellehetetlenült).

A járdaépítés a Pipacs utcában leginkább az Ördöglovas lejtő-Móriczi út közötti szakaszon lenne indokolt, viszont épp itt ezt a terepviszonyok, garázslehajtók nehezítik. Nagyobb beruházással az utca déli oldalán, a kerítésekig tartó járda végigvezethető lenne, helyenként ennek rövid szakaszai meg is vannak. A járda megfelelő használhatósága érdekében viszont ezeket a felületeket nem lehetne parkolásra használni, ami egyébként is így van (lakó-pihenő övezetben csak az arra kijelölt helyeken lehet parkolni), csak sokszor nem tartják be. A terepviszonyok miatti parkolási problémák talán orvosolhatóak lennének az utca túloldalán kiépülő parkolókkal (az érdekeltek finanszírozásában). Vagy fordítva, a túlodalon járda épülhetne a déli oldali közterületet parkolásra igénybe vevők finanszírozásában.

A Pipacs utca esetében felmerült az utcaszakasz egyirányúsításának ötlete is (már 2009-ben is). Ha a járdaépítés kivitelezhetetlennek bizonyul, az egyirányúsítás is megfontolható, de tudni kell, hogy az egyirányúsítás nem csökkenti a forgalom volumenét, csak az áramlási irányokon változtat. Az egyirányú forgalom helyigénye kicsit kisebb, viszont nem érvényesül

a szembe forgalom korlátozó, sebességcsökkentő hatása. Vigyázni kell, nehogy az egyirányúsítással csak egy másik utcát is bevonjunk a problémába, részben átterhelve oda is a gondokat. Az esetleges egyirányúsítás viszont annyiban egyszerűbb beavatkozás a járdaépítésnél, hogy csak kitáblázást igényel, ami próbaidőszakkal tesztelhető, a tapasztalatok alapján véglegesíthető, módosítható, vagy akár visszavonható. A 2009-es tanulmány javaslatával szemben (Pipacs u.-Búzavirág u. egyirányú utcapár) talán inkább az Árvalányhaj utca lenne ajánlható a Pipacs utca Ördöglovas lejtő és Móriczi út közötti, legkritikusabb szakasza egyirányú párjának, a Móriczi út felé egyirányúsítva.

Az online kérdőívek alapján egyértelmű igény van az iskolai forgalom számára K+R parkolók létesítésére. Az óvoda esetében a kicsik beadásakor/elvitelekor szükséges parkolási időtartam értelemszerűen hosszabb, mint a már önállóbban közlekedő, egyedül öltözködő iskolások esetében.

Örvendetes ezért, hogy az óvoda parkolása biztonságos, jól megközelíthető parkolóval megoldott.
Az iskola előtt is vannak parkolók, de ezek pont a K+R, éppen csak megállok, kirakom/felveszem parkolásra kevésbé alkalmasak. Egyrészt kicsit körülményesebb a megállás, különösen a Zsámbéki út felől (be kell fordulni a merőleges parkolókhoz), másrészt a gyerekeknek az autó, és az iskola közötti önálló közlekedése nem elég biztonságos (jármű forgalmat kell keresztezni).
A helyzet javítása érdekében a Gesztenyés út érintett szakaszát kétoldalról zsákutcává javasoljuk kialakítani. Vagyis le lehetne zárni az utcának az Őszirózsa utca, és a Zsámbéki út közötti szakaszát, vagy annak egy középső részét.

A forgalmat át lehetne terelni a park túloldalán lévő üzletház előtt kialakítandó forgalomcsillapított útburkolatra, mivel az ott meglévő, vagy tervezett üzleteknek (ápisz, ABC stb.) úgyis szükségük van közútkapcsolatra. Vagyis a park két oldalán futó útburkolatok mintegy helyet cserélnének.

A Gesztenyés út forgalma ezáltal az iskola bejárata előtt teljesen megszűnne. A délről érkező iskolai forgalom a megmaradó zsák útszakaszról nyíló merőleges parkolókban, illetve az üzletek előtt kialakítandó szegély melletti parkolókban állhatna meg.

Északon, a Zsámbéki úton érkező forgalom részben a Zsámbéki út menti új párhuzamos parkolókban, részben a déli parkolót tükröző merőleges parkolókban állhatna meg (hogy a hazafelé irányban se kelljen a gyerekeknek átmenni a Zsámbéki úton). A gyerekek biztonsága így lényegesen nagyobb lenne (tisztán gyalogos burkolaton mehetnének be az iskolába), miközben a délről érkező autók csaknem ugyanolyan útvonalon közlekedhetnének, és az északon érkezők is a jelenleginél egyszerűbben, vagy legfeljebb szinte ugyanúgy közlekedhetnének.
Korrekt közlekedési kapcsolatot kapnának a park nyugati oldalán lévő létesítmények, miközben a park gyakorlatilag megtarthatná kiterjedését, és jórészt a növényzetét is (a Zsámbéki úton csak egy alacsony növénysor érintett a párhuzamos parkolókkal).

Az iskola, könyvtár, víztorony előtt pedig még egy közösségi tér is kialakítható lenne. A megvalósításhoz a hatályos településrendezési eszközök kisebb módosítására lenne szükség.

A javaslat elvi (geodéziai felmérés nélküli) kialakítási sémáját az alábbi rajz mutatja.

forgalomcsillapított burkolat = narancssárga sraffozás
park/gyalogos térburkolat = sárga kitöltés
normál útburkolat = kék színű vonalak



Lakossági fórumok

Az önkormányzat 2023 márciusában és 2024 áprilisában a lakosság részére Ötletbörze címmel fórumot szervezett, amelyen részben a település belterületen belüli közlekedése is szóba került.

Az Ötletbörzén elhangzottakat lásd a jelen tanulmány 1. és 2. mellékletében bemutatásra kerülő összefoglalókban. A közlekedéssel kapcsolatos részek nyíllal jelöltek.

TELEPÜLÉSI ÖTLETBÖRZE I. – 2023.03.29.HERCEGHALOM

RÉSZTVEVŐK

- az Ötletbörze szervezői és levezetői: moderátor: Zsargó Szilvia és Kobrizsa Ádám
  szervező: ECRS Magyarország Kft: Bedőcs Bernadett és Karácsony Krisztián
- a helyi érdeklődő lakosság
- Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- Györgyi Zoltán a Helyi Építészeti Tervtanács építésze és tanácsadó
- Horváth Adrienne Herceghalom Településrendezési tervének településtervezője

ELŐZMÉNYEK

Herceghalom 2030-ig szóló településfejlesztési koncepciója 2018-ban készült el. Az eltelt több mint négy év eseményei és folyamatai (pandémia, lakossági kiköltözés erősödése a fővárosi városterségben, távmunka nagyobb mértékű elterjedése stb.) nem csak a mindennapi életre voltak és vannak hatással, de változnaka település működésével és szolgáltatásaival kapcsolatos lakossági elvárások is. Az is jól érzékelhető, hogy a korábbiaknál is fontosabb a településfejlesztés és üzemeltetés fenntartható, stabil finanszírozási hátterének kiépítése.

A TELEPÜLÉSI ÖTLETBÖRZE CÉLJA

A közösségi tervezés célja, hogy a helyi lakosság igényeit jobban megismerje az önkormányzat, hogy a fejlesztések során minél inkább figyelembe tudja venni azokat. Az online megjelenő meghívóban a következő témák kerültek előzetesen megjelölésre:

- hogyan változott a település élete az elmúlt időszakban,
- milyen hiányok és elvárások fogalmazhatók meg a helyi szolgáltatások, az intézmények, a mindennapi élettel kapcsolatos fejlesztések kapcsán,
- milyen eszközökkel biztosítható a szolgáltatások fenntartható és magas színvonalú működése,
- a belterületen belüli gyalogos- és gépjárműközlekedéssel, valamint a parkolással kapcsolatos észrevételek,
- egyéb fejlesztési ötlet, észrevétel.

AZ ÖTLETBÖRZE MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MENETE

1. Bevezető – prezentáció (mellékelve)
2. Keretek meghatározása – Zsargó Szilvia, moderátor
3. Bemelegítő kérdések, célja a kötetlenebb hangulat megteremtése, új kapcsolatok építése, ráhangolódás*(a résztvevők párban beszélték meg az egyes témákat 2 perc alatt, a kérdéseknél párt váltva)*
   - Mi az, amit nagyon szeretsz Herceghalomban?
   - Mi az, amit kevésbé szeretsz?
   - Számodra milyen az ideális Herceghalom?
4. Vernissage módszerrel 3 téma kidolgozása a település vezetésével előre egyeztetett témamegjelölés szerint, melyek a következők:
   1. szolgáltatások
   2. közlekedés
   3. zöldfelületek, közösségi terek, közösség

Vernissage módszer – 70 perc

Témakidolgozásra, csoportmunkára és értékelésre alkalmas módszer. A kiscsoportos munka során így mindenki véleménye, javaslata könnyebben megjelenik.

A résztvevők a 3 témán 3 flipcharton – 3 csoportra bontva – dolgoznak, a következő szempontok szerint:

- ❖ jelenlegi helyzet
- ❖ vágyott állapot, javaslatok

A csoportok az első kör után rotálnak és kiegészítik a már flipcharton lévő tartalmat.
A 2 szempont vezeti a gondolkodást, arra készteti a résztvevőket, hogy először gondolják át, hogy hol tartanak most és csak ezek után fogalmazzák meg javaslataikat.

A 3. kör után minden csoport kiemeli az általuk két legfontosabbnak ítéltjavaslatot, majd ismerteti azokat az egész csoporttal. Ezt követően lehetőség van ~~ezt követően~~ mindenki számára kérdések és hozzászólások megfogalmazására.

5. Zárókör – személyes benyomások, érzések, a közösségi tervezés lezárása.

EREDMÉNYEK

Zöld- és közösségi funkciók

Jelenlegi helyzet	Javaslatok (vastaggal a kiemelten fontos javaslatok)
• nincs elegendő információ a lehetőségekről (terek, nevezetes helyek, funkciók stb.) • nincs közösségi ház és közösségi tér sem, a település „kinőtte" a KEK-et. Olyan térre van szükség, amely a sokféle civil, szabadidős kezdeményezést, szerveződést be tudja fogadni. • a település új beépítésű részén kevés a közösségi tér • felszereltség hiányos, különösen a közterületi szeméttárolók és a kutyaürülék gyűjtők száma kevés /vagy gyakrabb ürítést igényel a meglévő rendszer	• **Tájékoztatás eszközrendszerének és naprakészségének fejlesztése:** összefoglaló brosúra, közterületi információs tábla és online változat • Legyen **közösségi ház** vagy olyan tér, ahová minden korosztály be tud térni (klubok, tánc, fotó stb.) • közterületi sportolási lehetőségek bővítése, változatos kínálat (pl. gördeszka-pálya, pingpong- és sakkasztalok) • Liget utcai játszótér felújítása • Focipálya mellé **klubház** építése, kialakítása

Közlekedés

Jelenlegi helyzet	Javaslatok (vastaggal a kiemelten fontos javaslatok)
• Jó közlekedési kapcsolatok (vonat, busz, autópálya fel-/lehajtó; • Parkolási problémák; • parkolókról nincs tájékoztató tábla, pl. vasútállomásnál • Korszerűtlen vasútállomás és vasútállomás megközelíthetősége nem kielégítő, balesetveszélyes, átjáró kiépítésére lenne szükség • Sebesség-korlátozások be nem tartása;	• **kerékpárút-hálózat fejlesztése**, biztonságos kerékpározás feltételeinek megteremtése (iskola, óvoda biztonságos megközelíthetősége, szintkülönbségek megszűntetése, regionális hálózatba integrált gerincutak)az új és régi falurészek messze vannak a gyalogláshoz, bicikliútra lenne szüksége a falurészek között a terepből adódó szintkülönbségek áthidalásával új nyomvonal kijelöléssel (javalat van már rá) • **Zajvédő fal** az 1. sz. főút mellé

• Edukáció hiánya a közlekedési szabályok kapcsán • Beláthatatlan kereszteződések	• Falubusz (iskolabusz és belső közlekedésre) • Parkolóhelyek kialakítása • K+R iskolai megálló-parkoló „Kiss and Ride" • Murvás utak leaszfaltozása • a sebességkorlátozások betartásának masszív kikényszerítése (pl. fekvőrendőr stb.) és szemléletformálás (elrettentő táblák, figyelmeztetések stb.) • Település bejáratainál, kapuiban és a benzinkútnál körforgalmak kialakítása • Tájékoztató úttáblák elhelyezése (mi hol található) • Vasútállomással való kapcsolat erősítése

Üzleti/kereskedelmi szolgáltatások és közszolgáltatások

Jelenlegi helyzet	Javaslatok (vastaggal a kiemelten fontos javaslatok)
• Helyi piaci szolgáltatók nem élnek meg – bolt, étterem, cukrászda; • Élelemiszerüzletek magas árfekvésűek • a bérlemény drága • Vízszolgáltatás problémái; • Iskolát „kinőtte" a település; • Információhiány a meglévő bölcsődei lehetőségekről; • Egészségügyi szolgáltatások nem kielégítők; • Gyógyszertárnyitvatartás, szűk kínálata • a helyi piac jó kezdeményezésnek bizonyult • egészségügyben lévő hiányok pl. helyiség hiánya miatt nincs tüdőszűrés, gyógytornász egyéb helyiségigényes ellátás, • nincs megfelelő számú, méretű tornaterem, tornaóra nem biztosított • lakossági passzivitás – sport terén • a szülők közötti közösségi életet az iskolai kapcsolatok tartják fenn	• **Iskolabővítés, tornacsarnok, állami bölcsőde** • Coop mögötti területen **üzletház, /központ építése**: kis üzletek, fedett piactér helyi termelők részére, presszó cukrászda, fagyizó. • Szupermarket a településen (pl. Aldi, Lidl, Spar) • Sportolási lehetőségek bővítése • Jó helyi zöldséges, pékség • Gyógyszertárnyitvatartása hosszabb és kiszámíthatóbb legyen, nagyobb kínálat (helyben előállított termékek receptre, speciális termékek) • Jó vízszolgáltatás; • Információs füzet vagy online felület a szolgáltatókról elérhetőséggel, nyitva- tartással stb.

TERVEZŐI ÖSSZEFOGLALÓ, JAVASLATOK:

	Téma	Továbbtervezési javaslat/ lehetséges közösségi tervezési témák
1.	A demográfiai folyamatokkal is összefüggően az új beköltözők több **információt** igényelnek a településen elérhető szolgáltatásokról. A **tájékoztatás** a modern önkormányzati működésben egy fontos szolgáltatási terület, mely az ügyféloldal használati szokásainak változása és általában a digitalizációnak köszönhetően viszonylag gyorsan változik, az eszköztár bővül.	**Tájékoztatás** fejlesztése • miről: hasznos témák • milyen formában: eszközök, felületek • közérthetőség biztosítása • naprakészség biztosítása • adatmegosztás • információs füzet és „wellcome" füzet az ideköltözők számára

2.	**Közösségi funkciók** fejlesztése szintén egyértelműen megfogalmazásra került, ez összekapcsolódik a sportolási lehetőségek bővítésével és olyan zárt terek bővítésével, amely be tud fogadni civil közösségeket, egyben új kapcsolatok kialakítását a régi és az új falurész között, a közösségépítést is szolgálja. Civilfórum (20 éve volt) szervezése. Fiatalok számára olyan közösségi hely, ahol összegyűlhetnek a céltalan bolyongás helyett	**Közösségi és szabadidős funkciók fejlesztése** a településen területi tervezéssel: • milyen funkciók • Hol helyezhetők el ezek a településen (területi megközelítésű tervezés) • kérdés: összekapcsolhatók-e ezek a funkciók a hiányzó kereskedelmi terek fejlesztésével? Létrehozható-e egy új Agora, találkozási hely – vagy ez térben összekapcsolható-e a szabadidős fejlesztésekkel? Cél, hogy a funkciógazdagság miatt keresletet biztosítson a ma hiányzónak ítélt kereskedelmi szolgáltatások számára is. • összefoglalófüzet a helyi és a környék nevezetességeiről az idelátogatók számára
3.	**Biztonságos közlekedés**t és a település **élhetőség**ét szolgáló közlekedési vonatkozású fejlesztések szintén kiemelten fontosak a jövőben. Ide tartoznak a kerékpáros létesítmények (kerékpárutak, biztonságos kereszteződések, tárolók stb.), melyek kiépítésével egyben csökkenthető a napi személygépjármű forgalmi igény és az ebből eredő parkolás-bővítési nyomás; a sebességkorlátozások betartása a közutakon, szemléletformálás.	Területi tervezéssel a **közlekedési „fájdalompontok"** felmérése, műszaki megvalósítás alternatíváinak (előnyeinek-hátrányainak) megvitatása. Jó példák bemutatása, adaptálás lehetőségei
4.	**Közösségépítés és szemléletformálás** szoft eszközeire is nagy szükség van egy összetartó közösség és a közösségi jóllét érdekében.	**Mivel segíthetjük egymást** és azt, hogy még jobb legyen a Herceghalmon élni? • Közösségépítő ötletek • Környezet minőségét javító eszközök • Egymást támogató közösség – kinek és miben segíthetünk (önkéntes munka) • Milyen eszközökkel, kampányokkal erősíthetjük a helyi fogyasztást – mindez azért, hogy a szolgáltatók fennmaradjanak, jó minőségűek legyenek, ehhez elsősorban kiszámítható vásárlóerőre van szükség *A közösségi esemény felvezetőjeként hazai és nemzetközi jó példák bemutatása javasolt.*

A résztvevők az Ötletbörzét összességében hasznosnak ítélték, a munkamódszer lehetőséget adott a településsel kapcsolatok információk, tapasztalatok megosztására, valamint a régi és új településrészen lakók, illetve generációk közötti személyes kapcsolatépítésre is.

Javasolt az Ötletbörze folytatása a fenti négy javasolt tématerületre fókuszálva, összevontan kezelve a területi tervezési vonatkozású témákat (2-3.), illetve a szoft tématerületeket (1. és 4.).

Összeállította: Bedőcs Bernadett és Karácsony Krisztián - ECRS Magyarország Kft.
Budapest, 2023.05.30.

TELEPÜLÉSI ÖTLETBÖRZE II. – 2024.04.22.

RÉSZTVEVŐK

- a közösségi tervezés szervezői és levezetői: moderátor: Zsargó Szilvia
  szervező: ECRS Magyarország Kft: Bedőcs Bernadett és Karácsony Krisztián
- a helyi érdeklődő lakosság
- Csizmadia Zsuzsanna polgármester

ELŐZMÉNYEK

A 2023 márciusában került megrendezésre az első Közösségi Tervezési Ötletbörze Herceghalmon. A közösségi esemény célja volt, hogy a helyi lakosság igényeit jobban megismerje az önkormányzat, hogy a fejlesztések során minél inkább figyelembe tudja venni azokat. Az ötletbörze eredményeképpen megfogalmazódtak a hiányok és lakossági elvárások a helyi szolgáltatások, az intézmények, a mindennapi élettel kapcsolatos fejlesztések kapcsán, illetve javaslatok születtek, hogy milyen eszközökkel biztosíthatók a szolgáltatások fenntartható és magas színvonalú működése. Az esemény részeként a belterületen belüli gyalogos- és gépjárműközlekedéssel, valamint a parkolással kapcsolatos észrevételek is születtek.

A KÖZÖSSÉGI TERVEZÉS CÉLJA

Az esemény meghívójában a következő témák kerültek előzetesen megjelölésre:

- a közösségi terek közép- és hosszútávon megvalósuló helyszínei és a konkrét funkciók,
- a még hiányzó funkciók megfogalmazása, illetve azok tereinek, helyszíneinek pontosítása,
- hozzájárulás a készülő közlekedési koncepció véglegesítéséhez.

AZ ÖTLETBÖRZE MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MENETE

5. Keretek meghatározása – Zsargó Szilvia
6. Bevezető – prezentáció Bedőcs Bernadett (mellékelve)
7. Bemelegítő kérdések, célja a kötetlenebb hangulat megteremtése, új kapcsolatok építése, ráhangolódás
   (a résztvevők párban beszélték meg az egyes témákat 2 perc alatt, a kérdéseknél párt váltva)
   - Mi az, ami jól működik Herceghalomban?
   - Mi az, a szolgáltatás, amit bővíteni kellene?
   - Mi az, amit esetleg át kellene helyezni?
   - Illetve mi az, ami teljesen hiányzik a településen?
8. Vernissage módszerrel a résztvevők az előző kör eredményeit elhelyezik a település térképén.

Vernissage módszer – 20 perc

Témakidolgozásra, csoportmunkára és értékelésre alkalmas módszer. A kiscsoportos munka során így mindenki véleménye, javaslata könnyebben megjelenik.
A résztvevők a 4 témán 2térképen – 2 csoportra bontva – dolgoznak, a következő szempontok szerint:

- Mi az, ami jól működik
- Mi az, a szolgáltatás, amit bővíteni kellene
- Mi az, amit esetleg át kellene helyezni
- Illetve mi az, ami teljesen hiányzik

A csoportok a kör végén bemutatják az eredményeket a másik csoportnak.

5. Zárókör – személyes benyomások, érzések, a közösségi tervezés lezárása.

I.KÖR: Funkciók Herceghalmon

1. csoport: milyen funkciókra, szolgáltatásokra van szükség a településen:

- Mi az, ami van és jól működik
  a. Könyvtár
  b. Óvoda – megfelelő férőhelyszám
  c. Sportpályák, futókör, gördeszkapálya – sokszínű rekreációs kínálat
  d.
- Mi az, amit bővíteni, fejleszteni kéne
  a. Erdős rész kihasználásával bővíteni a sport funkciókat – pl. kalandpálya – hűvösebb terület, ami nyáron is jó
  b.
- Mi az, amit át kellene helyezni
- Mi hiányzik teljesen:
  a. Zöldséges
  b. Helyi üzletek minősége nem megfelelő
  c. Jó pék
  d. Hentes
  e. Jó cukrászda
  f. Több, mint kulturális központ, vállalkozókat is be lehessen vonni, legyen vendéglátás is- KEK az egyházi funkció miatt nem tud mindent befogadni
  g. színházterem
  h. üzletház a kisvállalkozók részére
  i. helyi buszjárat megállópontok (iskolások, mozgáskorlátozottak számára is segítség) – buszmegállók, közlekedés

2. csoport: milyen funkciókra, szolgáltatásokra van szükség a településen:

Közfunkciók:

Fejlesztést igényel:

- köznevelés – általános iskola bővítést igényel
- sportlétesítmények fejlesztése (sportcsarnok, játszótér bővítése), kulturális és közösségi ház/tornacsarnok – ami sok embert be tud fogadni
- Agóra – központi tér, találkozási tér – komolyabb funkcióval legyen megtöltve
- Hiányzik a zöldhulladék-hasznosítás
- Temetőben kevés a hely

Jól működik:

- Fogorvos, háziorvos, fejlesztendő a gyermekorvosi ellátás (van, de kevés a rendelési idő)
- Védőnő
- Óvoda, bölcsőde

Üzleti funkciók hiányzik:

- Gazdabolt, háztartási bolt
- Kávézó vagy presszó

3. csoport:
ami jó:

- Benzinkút
- Óvoda, sportpálya, fogorvos

Áthelyezés:

- Külön házi –és gyerekorvos (pályázott rá az önkormányzat, de eddig nem volt eredményes)

Bővítés:

- Sport, kalandpálya/szabadidőpark
- Játszótér is lenne – bővítés
- Iskolában nyelvtagozatot bevezetni
- Zöldséges, pék, szatócsbolt, fagyizó stb. - helyi üzletsor kisvállalkozók részére

4. csoport:
hiányzik:

- nagy közösségi multifunkcionális csarnok – ebbe beleférne mindent
- nagyobb bolt (szupermarket)
- fejlesztés: árnyékosítás mindenhol

áthelyezés, bővítés:

- Mostani iskolaépület nem elég (vagy megosztani a tagozatokat vagy új épület) – kombinálni is lehetne a sportcsarnokkal
- Hiányzó szolgáltatások: zöldséges, pék, kávézó
- Fedett szabadtéri rész (pl. kosárpálya „lefedése") – ezt lehetne piacként kezelni, eseményeket ide szervezni (árnyékolás is megoldott) - kemencés pavilonnal összevonva

Minden a központban van, új részre most nem jut semmi
Pl. játszótérrel szemközti terület

ami jó:

- helyi piac
- könyvtár
- sportolási lehetőségek

Bővítendő:

- KEK, iskola

Nincs:

- üzletház a vállalkozóknak
- tornacsarnok
- új részre – Móricz liget (játszótérrel szemben funkciók)

Funkcióvizsgálat összefoglaló

jellemző	funkció	tennivaló
jól működő funkciók	könyvtár kulturális programok helyi piac óvoda, bölcsőde sportpályák, játszóterek fogorvos, háziorvos, védőnői szolgálat benzinkút	
bővítendő funkciók	gyermekorvos számára hosszabb rendelési időre lenne szükség és külön váróteremre	bővítés helyben, esetleg egy új helyen (önkormányzati pályázat már be van adva)
	fiatalok számára kalandpark	létesítése a központban, erdős részen
	általános iskola bővítése, esetleg új helyen a felső/alsó tagozat	bővítés helyben vagy új helyszínen
	kultúrház bővítése színházteremmel, kisebb termekkel, vendéglátással	multifunkciós csarnok építése, mely alkalmas sport, testnevelés, rendezvények, közösségi események befogadására is
	sportcsarnok, mely alkalmas rendezvények megrendezésére és iskolai testnevelés lebonyolítására is	
	közösségi ház	
	temető	bővítés
	játszóterek	jelenlegi bővítése, új létesítése a Móricligetben
áthelyezendő funkciók	gyermekorvosi rendelő	bővítés helyben vagy új helyen
	általános iskola bővítése, esetleg új helyen a felső/alsó tagozat	bővítés helyben vagy új helyszínen
	sportfunkciók, felnőtt közösségi tér	létesítés a Móricligetben
hiányzó funkciók	zöldséges pékség hentes cukrászda, kávézó étterem gazdabolt háztartási bolt barkácsüzlet	kisvállalkozói üzletház létesítése
	„Agóra" szabadtéri közösségi tér, fedett résszel, esetleg piaccal együtt	közösségi tér létesítése
	helyi buszjárat	
	zöldhulladék helyi hasznosítása	
	árnyékosítás	fásítás, fedett szabadtéri létesítmények elhelyezése
	szupermarket	

II.KÖR: Funkciók elhelyezése Herceghalmon

TÉRKÉPES FELADAT

1.csoport:
1. zöldséges+ fedett kültéri rész – kosárpálya
2. közösségi tér (színház stb.) – óvoda és Abacus közötti részre
3. pék, cuki, stb. – coop környéke vagy mostani üzletsor, hétvégén fedett területen
4. kalandpark: kiserdő és park között
5. nagyobb bolt: szennyvízterület melletti terület

Kérdés: Móricz-ligethez fiataloknak kiülős sütögetős rész (4.)

2. csoport:
1. főút mellett – Aldi, Lidl
2. szolgáltatóház, üzletsor – több változat
3. tornacsarnok: Abacus mellett vagy északon (Panattonitől függ), de jobb lenne iskola mellett
4. piac befedése. Kosárpálya – felnőtt közösségi tér – Sándor Móric tér

szempont volt az is, hogy a súlyponti fejlesztések a településközpont felé, de egyéb funkciók inkább területileg széthúzva

funkció	**helyszín preferencia**
„Agóra" szabadtéri közösségi tér, fedett résszel, esetleg piaccal, zöldségessel együtt	• meglévő kosárpálya helyén • Kutatóintézet helyén
fiatalok számára kalandpark	• Kiserdő és park között • Móricz-liget
Multifunkcionális központ - kultúrház bővítése színházteremmel, kisebb termekkel, vendéglátással, sportcsarnok, mely alkalmas rendezvények megrendezésére és iskolai testnevelés lebonyolítására	• Kutatóintézet helyén (Abacus-óvoda között) • Zsámbéki út mentén (Vt-6)
gyermekorvosi rendelő	• meglévő helyen bővítés
általános iskola bővítése, esetleg új helyen a felső/alsó tagozat	• Kutatóintézet helyén (Abacus-óvoda között) • Zsámbéki út mentén (Vt-6)
sportfunkciók, felnőtt közösségi tér	• Móricz-liget
kisvállalkozói üzletház	• Kiserdő és park között • Zsámbéki út mentén (Vt-6) • meglévő üzletsor helyén a Gesztenyés-Zsámbéki út sarkán
szupermarket	• benzinkút közelében • szennyvíztisztító mellett


kisbolt
papírbolt
Általános
iskola
temető
kávézó
Polgármesteri
Hivatal
Bölcsőde
Vitalis
lakópark
Abacus
Hotel
játszótér
Kiserdő
Park
kisbolt
COOP
Óvoda
1.sz. főút



Terezett (hÉK)

(1) zöldség

(2) Keresztül tér, „Agora"

(3) Dél, hűvös, árnyékos, cubi

(4) Fiatalok nak kialakított pihe,

(5) Nagyobb hely


Bölcsőde
Vitalis lakópark
temető
kisbolt
papírbolt
Általános iskola
kávézó
Polgármesteri Hivatal
Kiserdő
Park
Abacus Hotel
játszótér
COOP
Óvoda
kisbolt
szennyvíztisztító
SZT
benzinkút
Mehrstetten Park
Móricz-liget
játszótér
1.sz. főút
vasút

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2024. (IX.03.) számú határozata:

1.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Településfejlesztési koncepció felülvizsgálatával – a mellékelt árajánlat és műszaki tartalom alapján - a HA Tervstúdió Településtervezési Építészeti Tanácsadó Kft.-t (címe: 1116 Budapest, Zsurló köz 5.) bízza meg 4.700.000,-Ft + ÁFA, azaz 5.969.000,-Ft értékben

2.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében a tartalékkeret terhére biztosítja.

3.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata 2

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal 2

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

VÁROS ÉS HÁZ ÉPÍTŐIPARI TERVEZŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BT
1149. Budapest, Várna utca 12-14. • Telefon/Fax: 06-1-340-2382, Mob: 0620-375-5855 • email: varoseshaz@varoseshaz.hu

TERVEZÉSI AJÁNLAT

HERCEGHALOM KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJÁNAK FELÜLVIZSGÁLATA

1. TERVEZÉSI FELADAT

Herceghalom Község Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján 2018-ban készíttetet el Településfejlesztési Koncepcióját a hozzá tartozó alátámasztó munkarészekkel együtt. A koncepciót az Önkormányzat 172/2018.(XII.11.) számú határozattal fogadta el.
A település képviselő-testülete évelején úgy döntött, hogy a koncepcióját felülvizsgálja.
E tervi munka elkészítése érdekében kerül jelen tervezési ajánlat megküldésre.

2. AZ AJÁNLATKÉSZÍTÉS TÁRGYA

A Tervezési ajánlat a Településfejlesztési koncepció felülvizsgálatára vonatkozik. Amely keretében mind az alátámasztó, mind a jóváhagyásra került munkarészek felülvizsgálata, illetve bizonyos – alátámasztó - részeinek újbóli elkészítése szükséges.

3. A MUNKA RÉSZLETES TARTALMA

Előkészítés és Programalkotás, és ezek lakossági egyeztetése

- Tervi előzmények vizsgálata
- Alátámasztó munkarészek vizsgálata és aktualizálása
- Fejlesztési igények, változtatási szándékok felmérése
- Koncepció fejlesztési irányainak újragondolása, és megfogalmazása
- Jövőkép összeállításához lakossági kérdőívek szerkesztése és azok kiértékelése
- Az új koncepció véglegesítése

4. ADATSZOLGÁLTAS

A munkát érintő ill. segítő adatok, tervek, dokumentumok, korábbi kérdőívek rendelkezésre bocsátása.

5. ÜTEMEZÉS

A lakossági kérdőívek kiküldése és kiértékelése: 2024. november 30-ig.
Koncepció programtervének elkészítése Képviselő-testületi megvitatása: 2025.február 28-ig.
Lakossági fórum, lakossági egyeztetés: 2025. április 30-ig.
Koncepció véglegesítése: 2025. május 31-ig.
Képviselő-testületi elfogadás: 2025. június 30-ig.

Tervezési időtartam: 10 hónap

6. AZ AJÁNLAT ÖSSZEGZÉSE

A tervezési díj összesen: 5.700.000.- Ft + 27 % Áfa.

A fenti ajánlatot 2024 szeptember 31-ig megkötött szerződés esetén tartjuk fent.

Bárdosi Andrea
Vezető településrendező tervező

Bárdosi György
Ügyvezető

TERVEZÉSI AJÁNLAT – 2024-08-21

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ FELÜLVIZSGÁLATA

Ajánlatkérő:

HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Székhelye: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
továbbiakban: Költségviselő

Ajánlatadó:

HA TERVSTÚDIÓ TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉPÍTÉSZETI TANÁCSADÓ KFT.
Székhelye: 1116 Budapest Zsurló köz 5.
Képviseli: Horváth Adrienne ügyvezető
Mobil: +36-30/236-3295
E-mail: ha@haterv.hu
továbbiakban: Tervező

1. A MUNKA CÉLJA

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024.(II.06.) számú határozatában döntött Herceghalom hatályos Településfejlesztési Koncepciójának felülvizsgálatáról.

A munka célja Herceghalom Község Képviselő-testületének 172/2018.(XII.11.) számú határozattal jóváhagyott Településfejlesztési Koncepció tervdokumentációjának felülvizsgálata, és a koncepció szerinti korábban megfogalmazott jövőkép szerinti célok megfogalmazásának át- és újragondolása.

2. A MUNKA TARTALMA, TERVEZÉSI MUNKARÉSZEK ÉS KÉSZÍTÉSÉNEK MENETE

A munka tartalma a hatályos Településfejlesztési koncepció munkarészeinek felülvizsgálata, azaz a Koncepció elkészítéséhez tartozó korábbi ún. Megalapozó vizsgálatok és Helyzetfeltáró munkarészek áttekintése és szükség esetén kiegészítése. A koncepcióban szereplő korábbi magasabb szintű tervek, illetve KSH statisztikai adatok és azok összefüggésében hozott megállapítások frissítése, áttekintése.

Fentieken kívül megtörténik a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott Jövőkép, célok, eszközök című munkarész újra készítése, aktualizálása az elmúlt 6 év történéseinek, fejlesztéseinek és a jelenleg tervezett és szükséges fejlesztési elképzelések áttekintése, valamint jelenlegi problémák és azok megoldásainak megfogalmazása mellett. A településfejlesztés főbb irányainak újra történő meghatározása, megfogalmazása.

A településfejlesztési elképzelések új programjának újra fogalmazásához (a jelenleg hatályos koncepció készítésekor is alkalmazott) kérdőíves – lakossági - felmérés készül, valamint személyes interjúk készülnek, amelybe az Önkormányzat által javasolt személyek kerülnek megkeresésre. (Például a település intézményvezetői, civilszervezetek vezetői, kiemelt vállalkozói, valamint a település önkormányzatának döntéshozói, a polgármester, alpolgármesterei, a képviselő-testületi tagok, emellett a jegyző, a műszaki irodavezető, gazdasági vezető stb., illetve, azok, akik a település fejlődésével, fejlesztéseivel kapcsolatban szeretnének résztvenni a koncepció készítésben.

A Településfejlesztési koncepció programja, mint munkaközi anyag lakossági egyeztetésen bemutatásra és véleményezésre kerül.

A munkába bevonásra kerül a korábbi Koncepció készítésében is résztvevő Varga-Ötvös Béla okl. közgazdász, településfejlesztő, az ÉrtékTérkép Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft. ügyvezetője.

3. TERVEZÉSI DÍJ

Tervezési díj:	4.700.000,- Ft
27% Áfa	1.269.000,-Ft
Összesen:	5.969.000,-Ft

azaz: négymillió-hétszázezer forint + Áfa

A tervezési díj kifizetésének ütemezése:

a) 50 %-a, azaz 2.350.000 Ft + Áfa a tervdokumentáció munkaközi képviselő-testületi egyeztetésére összeállított tervanyag megküldésekor kerül leszámlázásra és kiegyenlítésre,
a) 30 %-a, azaz 1.410.000 Ft + Áfa a tervdokumentáció lakossági egyeztetésére összeállított tervanyag megküldésekor kerül leszámlázásra és kiegyenlítésre,
b) a tervezési díj fennmaradó 20 %-a, azaz 940.000 Ft+Áfa a véglegesített tervdokumentáció leszállításakor kerül leszámlázásra és kiegyenlítésre.

4. TERVEZÉSI IDŐIGÉNY

Tervdokumentáció elkészítésének időigénye, az önkormányzattal történő egyeztetések és programalkotás idejétől, valamint a lefolytatásra kerülő interjúk és lakossági fórumok idejétől is függ. A teljes munka elkészülte 2025 márciusára tervezett.

Budapest, 2024. augusztus 21.

HA Tervstúdió Kft
1116 Budapest
Zsurló köz 5.
Adószám:25456240-2-43

Horváth Adrienne

Horváth Adrienne
ügyvezető
vezető településtervező
városépítési és városgazdálkodási szakmérnök

HA TERVSTÚDIÓ Településtervezési Építészeti és Tanácsadó Kft. | 1116 Budapest Zsurló köz 5. +36-30/236-3295 ha@haterv.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalom Gyermekeikért Közhasznú Alapítvány 2023. évi működéséről szóló tájékoztatását módosítás és kiegészítés nélkül tudomásul veszi.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu



Herceghalom Gyermekeiért Közhasznú Alapítvány

Tájékoztató

Herceghalom Község Önkormányzatának az Alapítvány 2023. évi működésről

2024. július 15.

Általános tájékoztató

A Kuratórium a 2023. évi munkáját az Alapító Okiratnak megfelelően, az alábbi összetételben végezte: Balogh József, Bárányos Mónika Julianna, Czinege Jánosné, Farkas József, Hegedűsné Kováts Anikó, Horváthné Gacsályi Marianna, Németh Etelka, Venczel Réka.

Az Alapítvány kuratóriuma minden tanév elején aktualizálja a meglévő Pályázati kiírásait, Pályázati űrlapokat. A kiírt pályázatokban igazodtunk az óvodai és iskolai nevelési év programjaihoz.

A beérkező pályázatok elbírálásánál arra törekszünk, hogy a rendelkezésre álló összegeket a lehető legigazságosabban osszuk szét szem előtt tartva azt, hogy a pályázatok útján a lehető legtöbb herceghalmi fiatal részesüljön az Alapítvány támogatásában. Hiszen az Alapítványnak nem pusztán az a célja, hogy adományokat/támogatásokat gyűjtsön, hanem az, hogy pályázatok útján a lehető legtöbb gyermek részesüljön belőle.

Fontos célkitűzés volt a 2023-es évben is, hogy az adó 1% felajánlások tekintetében is minél több felajánlót állítsunk az Alapítvány mellé. Örömmel tájékoztatjuk Önöket, hogy **a 2023. rendelkezési évben felajánlott SZJA 1%-os összeg 2.747.168 Ft**, ami kiemelkedő összegnek számít egy olyan szervezet számára, mely pusztán helyi érdekeltségű.

SZJA civil 1% felajánlások:

2012. év: 735.000 Ft
2013. év: 1.072.000 Ft
2014. év: 1.014.000 Ft
2015. év: 1.358.798 Ft
2016. év: 1.614.183 Ft
2017. év: 1.501.944 Ft
2018. év: 1.694.166 Ft
2019. év: 1.757.767 Ft
2020. év: 1.590.128 Ft
2021. év: 2.207.121 Ft
2022. év: 2.747.168 Ft

Tevékenységünk alapító okiratban meghatározott éves célkitűzésünk szerint:

- Idegen nyelvi nap támogatása.
- Kiemelkedő sportverseny eredmények jutalmazása.
- Kiemelkedő tanulmányi eredmények jutalmazása.
- Középiskolás- valamint Főiskolás tanulók támogatása.
- Művészeti iskolások támogatása.
- Karácsonyi ajándékok az óvodás- és az általános iskolás gyermekeknek.
- Gyermeknapi program.
- Óvodai programok (pl. Lépten-nyomon programsorozat, bábszínházi előadások, kirándulások).
- Év végi iskolai osztálykirándulások támogatása.
- Zsámbéki-medence Kis Matematikusa verseny támogatása.
- Szépfüzet vezetés jutalmazása.
- 1. osztályosok ajándék iskola pólója.
- Szülők és Nevelők Jótékonysági Bálja
- Herceghalmi Champion Díj átadása (2023-ban alapítva)
- Iskolánk Büszkesége Díj

Az Alapítvány egyik legkiemelkedőbb eseménye az évente megrendezésre kerülő jótékonysági estünk, melyet SZÜLŐK ÉS NEVELŐK JÓTÉKONYSÁGI BÁLJA néven 2023.05.06-án rendeztünk meg.

Az alapítás óta eltelt időszakban töretlen lelkesedéssel dolgozott a kuratórium azon, hogy az év egyik legfontosabb helyi társadalmi eseménye legyen a rendezvény. Fontos, hogy minden évben találkozzunk a szülőkkel, támogatóinkkal és felidézzük, hogy mi célból jött létre az Alapítvány.

Köszönjük önkénteseink kitartó és fáradhatatlan munkáját, Nimród Fogadó vezetőjének, Pete Lászlónak és munkatársainak a fantasztikus helyszínt és ételeket. Kristóf Istvánnak köszönjük a rendezvényen készült fotókat.

Jótékonysági estünk sikeres lebonyolításának legjelentősebb támogatója a 2023-as évben is Herceghalom Község Önkormányzata. A gyermekek ügyét mindig jelentős ügyként kezelik és évről-évre jelentős összeggel járulnak hozzá rendezvényünkhöz, ezzel Herceghalom gyermekeinek támogatásához. **Hálásan köszönjük a nagylelkű felajánlásokat Csizmadia Zsuzsanna Polgármester Asszonynak és a Képviselő Testületnek!**

Pályázatokat a 2023-as évben összesen (egyéni és közösségi pályázatok) **4.943.497Ft** összegben nyertek el óvodás-, általános iskolás-, középiskolás- valamint egyetemista korú gyermekek, fiatalok, valamint a művészeti oktatásban résztvevő fiatalok.

12.500.000Ft értékben hozzájárult finanszírozóként az Alapítvány az Általános Iskola tetőtér beépítéséhez, melyhez a forrást különböző pályázatokból nyerte az Alapítvány, ennek keretében került felhasználásra a korábban elnyert Henkel pályázati összeg is.

2023-ban került először átadásra az általunk alapított **Herceghalmi Champion Díj,** amit Horváthné Gacsályi Marianna intézményvezető asszony ötlete nyomán valósítottunk meg. A díjjal elismerésünket fejezzük azoknak az iskolánkból elballagott diákoknak, akik az elmúlt időszakban kiemelkedő eredményeket értek el, nemzetközi sikereikkel öregbítették Herceghalom hírnevét. Nagy büszkeség, hogy egy ilyen kis településen számtalan tehetség él. Európa- és Világbajnokok, akik esetleg eddig nem kaptak kellő figyelmet, elismerést, pedig oly sok energia, munkaóra, teljesítmény áll mögöttük. A díjjal célunk, hogy az Iskolánk Büszkesége díj (8 évig kitűnő tanuló) mellett ugyanolyan rangja legyen egy Herceghalmi Champion Díjnak is. A díjazottak emlékplakettet kaptak, 50 000Ft pénzjutalomban részesültek és felkerültek iskolánkban elhelyezett emléktáblára, hogy minden diákunk előtt példaként álljanak.

A tájékoztató mellékletében részletesen szerepelnek az előző beszámolási időszak óta beérkezett tételek és odaítélt támogatások.

Ezúton szeretnénk eredményes munkát kívánni a Képviselő-testületnek!

Herceghalom, 2024. július 31.

Tisztelettel,

Bárányos Mónika Julianna
a kuratórium elnöke

HERCEGHALOM GYERMEKEIÉRT
KÖZHASZNÚ ALAPÍTVÁNY
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Adószám: 19364291-1-13
Bankszámlaszám: 11742173-20011868

Összefoglaló az Alapítvány pénzügyi helyzetéről

2023. évi bevételek	**27 379 044**
Bankszámla nyitó egyenlege	12 837 203
Értékpapír	2 475 630
Pénztár nyitó egyenlege	746 350
Beérkezett támogatás	8 426 500
1% kiutalás	2 775 100
Kamat	11
Belépő	14 000
Hullandékgyűjtés	47 275
Nevezési díjak	56 975
2023. évi kiadások	**18 316 022**
Közösségi pályázatok	**4 273 497**
Belépő jegyek, színházjegyek	657 450
Ajándékok, könyvek	702 000
Fejlesztő eszközök, játékok	290 425
Közösségi programok	1 156 760
Étkezés költségei	599 022
Utazás költségei	464 840
Szállás költség	403 000
Egyéni pályázatok	**670 000**
Egyéni pályázatok	170 000
Champion-díj	500 000
Iskola bővítés	**12 500 000**
Egyéb kiadások	**872 525**
Ökonap	87 113
Iskola póló	169 880
Közjegyző, ügyvéd	150 000
Egyéb anyagköltség	250 718
Postaköltség	795
Egyéb szolg.	78 182
Bankköltség	135 837

Maradvány	***9 063 022***
Bankszámla	**6 296 652**
Befektetési jegy	**2 475 630**
Pénztár	**290 740**
Kötelezettségek:	
SZJA 1% 2024. évi felhasználásra	**-1 685 688**
Céltámogatás maradvány	**-2 990 000**

Herceghalom, 2024. július 31.

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán és Környezetvédelmi Bizottság szociális segélyezésről és juttatásokról, valamint a civil szervezetek programtámogatásáról szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: Cserkuti Edina HKB elnök.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szélenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Tájékoztató a Humán és Környezetvédelmi Bizottság által megállapított szociális segélyezésről és juttatásokról, valamint a civil szervezetek támogatásáról

A Humán és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre szociális juttatások megállapítása terén a települési támogatásra, a szociális kölcsönre, valamint a civil szervezetek programtámogatási összegének megállapítására terjed ki.

A polgármesteri hatáskör a közüzemi díjkompenzációra való jogosultság, valamint a rendszeres gyógyszertámogatás megállapítására terjed ki.

2015. március 1-től megszűnt a lakásfenntartási támogatás, a méltányossági alapon megállapítható közgyógyellátás, valamint a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozó ápolása jogán megállapítható ápolási díj. A jogszabály ezen ellátási formák szabályozását önkormányzati hatáskörbe utalta. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy ezek az ellátások (100%-os önkormányzati forrással) települési támogatás formájában továbbra is elérhetőek a rászorultak számára.

2024. augusztus 15-ig összesen 132 kérelem érkezett, melyek az alábbi módon kerültek elbírálásra:

Segélyezési forma:	**Beérk.kérelmek:**	**Elfogadottak:**	**Elutasítottak:**
Települési támogatás	**134**	**131**	**3**
Rendkívüli élethelyzetre tekintettel:	57	54	3
Temetésre tekintettel:	4	4	0
Gyermekre tekintettel:	14	14	0
Tüzelő vásárlásra tekintettel:	4	4	0
Étkezés támogatására gyermek:	**0**	**0**	0
Étkezés támogatására idősek:	**28**	**28**	0
Szociális kölcsön:	**0**	**0**	0
Közüzemi díjkompenzáció:	**15**	**15**	0
Lakhatás költségeire tekintettel nyújtott támogatás	**1**	**1**	0
18. életévét betöltött hozzátartozó ápolásához nyújtott támogatás	**1**	**1**	0
Rendszeres gyógyszerkiadásokhoz nyújtott támogatás	**10**	**10**	0

A rendkívüli települési támogatás mértéke krízishelyzetre tekintettel a helyi szociális rendelet értelmében jelenleg a szociális vetítési alap legkisebb összegének 300%-ig (85.500,-Ft) terjedhet.

A **rendkívüli települési támogatást** általánosságban megfogalmazott rendkívüli élethelyzetre tekintettel, temetés költségeire tekintettel, a családban nevelkedő gyermekre tekintettel lehet kérni. A táblázatban külön került feltüntetésre a tüzelő vásárlásra kért támogatási kérelmek száma, illetve az idősek meleg étkezésének támogatása, mivel jelentős az arány a kérelmeken belül.

Kamatmentes **szociális kölcsön** iránt ebben az évben eddig nem érkezett kérelem.

Étkezési térítési kedvezményt az elmúlt tanévben egy esetben állapított meg a Humán és Környezetvédelmi Bizottság iskolás gyermek részére. Az óvodai étkezési térítési díj jogszabályi változása miatt 2015. szeptember 1-től térítésmentesen étkeznek a 3 vagy több gyermeket nevelő családban élő gyermekek, a tartósan beteg gyermekek, illetve a rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesülő gyermekek. Ennek köszönhetően a 2021/2022. nevelési év óta óvodás gyermekre tekintettel nem kértek a szülők étkezési térítési díjkedvezményt méltányossági alapon.

A **nyári napközis tábor** 5 héten keresztül várta az általános iskolás gyermekeket. A létszám 12 és 42 fő között alakult. A szülők az étkezés díját és heti 11.000,-Ft-os táborozási díjat fizettek, az arra rászorulók kérhették ennek mérséklését. Az önkormányzat a tábor költségeire 1.500.000,-Ft-os keretösszeget biztosított, melyből a teljes összeg a pedagógusok megbízási díjának kifizetésére került felhasználásra. A programok költségét a gyermekek által befizetett táborozási díjból egyenlítették ki a táboroztatók.

A **közüzemi díjkompenzáció** megállapítása iránt 2024. évben eddig 15 család nyújtott be kérelmet.

Lakhatáshoz kapcsolódó kiadásokhoz nyújtott települési támogatást egy alkalommal kértek ebben az évben.

A **18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozó ápolásához nyújtott települési támogatást** 1 kérelmező kérte, és került részére megállapításra havi 60.000,-Ft-os összegben.

A **rendszeres gyógyszerköltségekhez nyújtott települési támogatást** 10 kérelmező kérte és került részükre megállapításra. Ez az ellátási forma a 2015. március 1. előtti méltányossági közgyógyellátásra való jogosultságot célozta kiváltani.

A Szervezeti és Működési Szabályzat a civil szervezetek programtámogatási pályázatainak elbírálását a Humán és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe utalja. Az augusztus 15-ig pályázati támogatásokat elnyert civil szervezeteket, programokat, valamint az összegeket a mellékelt táblázat tartalmazza az átutalások, valamint az elszámolások időpontjaival együtt.

Herceghalom, 2024. augusztus 15.

Cserkuti Edina sk.
HKB elnök

CIVIL SZERVEZETEK TÁMOGATÁSA
2024

EGYESÜLET	rendezvény	összeg	Átutalás időpontja	Beszámoló benyújtva:	Megjegyzés
Herceghalom Szabadidő és Sport Egyesület					
Herceghalomi Mozgáskorlátozottak Egyesülete	Téli gyógytorna	84.000,-Ft	2024. április 19.	2024. május 31.	*Beszámoló elfogadva: 2024. július 11.*
	Tavaszi gyógytorna	84.000,-Ft	2024. április 19.	2024. május 31.	*Beszámoló elfogadva: 2024. július 11.*
	Őszi gyógytorna	84.000,-Ft			
	Júniusi gyógyfürdő látogatás	150.000,-Ft	2024. május 15.	2024. június	*Beszámoló elfogadva: 2024. július 11.*
	Augusztus gyógyfürdő látogatás	150.000,-Ft	2024. május 15.		
	Évzáró karácsonyi ünnepség:	150.000,-Ft			
Labdarózsa Kórus Egyesület	Énektudás fejlesztése első félév	240.000,-Ft	2024. április 15.	2024. június 12.	*Beszámoló elfogadva: 2024. július 11.*
	Énektudás fejlesztése második félév	160.000,-Ft			
	Jubileumi kórustalálkozó	635.000,-Ft	2024. április 19.	2024. június 12.	*Beszámoló elfogadva: 2024. július 11.*
	Szentendre-Leányfalu kirándulás	190.000,-Ft	2024. augusztus 14.		
	Karácsonyi koncert	163.500,-Ft	2024. augusztus 14.		
Helyi Vöröskereszt Alapszervezete					
HEKE					
Herceghalmi Kempo-Dojo Sportegyesület					
Herceghalmi Pedagógusok Egyesülete	Céltámogatás	3.500.000,-Ft			
Összesen:					

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal a Zsámbéki Rendőrőrs beszámolóját elfogadja. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a PMRFK Budaörsi Rendőrkapitányság Zsámbéki Rendőrőrs vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: döntést követő 15 napon belül.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

dr. Szélenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
BUDAÖRSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE

Szám: **13010/770/2024. ált.**

Tárgy: 2023. évi beszámoló megküldése
Üi.: Kozma László r.hdgy
Tel.: 92-13

Csizmadia Zsuzsanna asszonynak,

Herceghalom község
Polgármesterének

Zsámbék

Tisztelt Polgármester Asszony!

Mellékelten megküldöm a Budaörsi Rendőrkapitányság Zsámbéki Rendőrőrs 2023. évre vonatkozó beszámolóját és mellékleteit a képviselő-testület elé terjesztése és tárgyalása céljából.

Budaörs, "időbélyegző szerint"

Tisztelettel:

Dr. Öveges Kristóf rendőr ezredes
kapitányságvezető

PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
BUDAÖRSI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: 13010-770/2024. ált. sz.

Jóváhagyom:

Budaörs, „időbélyegző szerint"

dr. Öveges Kristóf rendőr ezredes
kapitányságvezető

BESZÁMOLÓ

Herceghalom Település Önkormányzatának

a Budaörsi Rendőrkapitányság 2023. évben végzett munkájáról, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 160. Postafiók:5
Telefon: 06 23 505-400
e-mail: budaorsrk@pest.police.hu KÉR azonosító: ORFK PEST BÖ

Tartalomjegyzék

I. A település közbiztonsági helyzetének értékelése

A bűnügyi helyzet bemutatása 3

A bűnüldöző munka értékelése 4

A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok 4

A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások 5

Az illegális migráció helyzete 6

II. A Budaörsi Rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

A közterületi jelenlét 6

A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata, a Készenléti Rendőrség megerősítő erőként történő szolgálatellátására vonatkozó adatok 6

A rendezvénybiztosítások 7

Az esetlegesen bekövetkezett katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok 7

A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése 7

Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése 8

Az igazgatásrendészeti tevékenység 8

A bűn- és baleset-megelőzés 9

Együttműködés 11

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra 13

Mellékletek

I. A település közbiztonsági helyzetének értékelése

1. A bűnügyi helyzet bemutatása

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

Herceghalom településén 2023. évben 26 bűncselekményt követtek el, amely 23,5 %-os csökkenést jelent a 2022-es évi 34 bűncselekményhez képest.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A közterületen elkövetett bűncselekmények vonatkozásában 64 %-os csökkenés mutatkozik (2022. évben: 14, 2023. évben: 5 bűncselekményt regisztráltunk).

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya, változása (bűnügyi fertőzöttség)

Herceghalom a regisztrált bűncselekmények 100 000 lakosra vetített aránya 2022. évben: 1202
2023. évben: 908

1.4. Herceghalom település területén regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása

A kiemelten kezelt bűncselekmények[1] 7-ről 2-re változott .

A lopások száma 10-ről 7-re emelkedett, a csalások száma 6-ról 4-re csökkent. A rongálások száma nem 2-ről 3-ra változott.

A testi sértés és lakásbetörés nem történt. A garázdaságok száma 0-ról 1-re változott-

1.5. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények szöveges értékelése

Az előző évekhez viszonyítva változás tapasztalható a bűnözés irányaiban: az online térben elkövetett bűncselekmények növekedésével párhuzamosan csökken az erőszakos jellegű bűncselekmények száma.

Az elmúlt időszakban egyre gyakoribbá váltak az információs rendszer felhasználásával elkövetett bűncselekmények. Két gyakori elkövetési módszert észleltünk. Az egyik módszer, hogy az elkövető banki ügyintézőnek adja ki magát és azzal az indokkal veszi fel a kapcsolatot a sértettel, hogy gyanús tranzakciót észleltek a bankszámláján. A másik: a sértett által hirdetési oldalon eladásra kínált termék vevőjeként jelentkezik és vállalja a termék futárral történő szállítását. Mindkét esetben a megszerzett bankkártya adatokkal vásárlásokat és utalásokat hajtanak végre, sok esetben milliós nagyságrendben. Ezekben az ügyekben soron kívül szükséges intézkedni a célszámlák zárolása érdekében, az elsődleges nyomozati cselekmények

[1] emberölés, testi sértés, kiskorú veszélyeztetése, embercsempészés, garázdaság, önbíráskodás, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás), lopás, rablás, kifosztás, zsarolás, rongálás, orgazdaság, jármű önkényes elvétele

közé tartozik a tranzakciók során mozgatott pénzösszegek lefoglalása. Nehézséget jelent, ha a célszámla Revolut számla vagy külföldön vezetettbankszámla.

Herceghalom területén elkövetett online csalások száma a 2022. évi 6-ról 4-re csökkent a 2023. évben.

2. A bűnüldöző munka értékelése (az eljáró szerv szerinti adatok alapján)

2.1. A nyomozáseredményességi mutató alakulása

A Budaörsi Rendőrkapitányság nyomozáseredményességi mutatója (az összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmény tekintetében) a 2022. évi 58,6%-ról 50,7%-ra csökkent.

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója

A közterületi bűncselekmények tekintetében a nyomozáseredményességi mutató a 2022. évi 76,5%-ól 75,5%-ra csökkent. A közterületen elkövetett, kiemelten kezelt bűncselekmények esetében a nyomozás-eredményesség 60,2%-ról 64,1%-ra emelkedett.

2.3. A Budaörsi Rendőrkapitányság eljárásaiban regisztrált, egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása

A kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója a 2022. évhez képest változatlan: 45,1%.

Lopás bűncselekmény tekintetében a mutató 39,9%-ról 37,9%-ra csökkent, zárt gépjármű feltörés esetében 7,7%-ról 0%-ra csökkent, rongálás esetében 23,8%-ról 29,5%-ra emelkedett.

A lakásbetörés nyomozáseredményességi mutatója 18,5%-ról 32,7%-ra emelkedett.

A bűnügyi tevékenységre vonatkozó adatokat a mellékelt diagram szemlélteti.

3. A tulajdon elleni szabálysértésekkel kapcsolatos tapasztalatok, adatok

A rendőrkapitányság illetékességi területén a nagy tömegeket vonzó bevásárlóközpontokban elkövetett lopások, csalások, valamint a töltőállomásokról fizetés nélkül elhajtással elkövetett lopások nagyban befolyásolták a tulajdon elleni szabálysértések számának alakulását. Az elmúlt évben a tulajdon elleni szabálysértések elkövetése miatt indult ügyek száma 367 volt, felderítési mutatója 42,8%.

Az elzárással is büntethető szabálysértések kapcsán kiemelést érdemel, hogy az illetékességi területen az elmúlt évben nagy számban jelentek meg az engedély nélküli vezetés szabálysértés elkövetői, akikkel szemben hatóságunk gyakran alkalmazta - őrizetbe vétel mellett - a gyorsított bíróság elé állítás jogintézményét. A lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább veszélyeztető garázdaság és rendzavarás szabálysértések csak ritkán fordulnak elő a területen.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet értékelése

4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások

A rendőrkapitányság illetékességi területén bekövetkezett személyi sérüléses közlekedési balesetek esetében 33,33%-os emelkedés mutatható ki a korábbi évhez viszonyítva. A halálos kimenetelű balesetek száma emelkedett, összesen 3 eset történt, mely két esettel több, mint a 2022-es évben. Nőtt a súlyos sérüléses balesetek száma, csökkenés tapasztalható a könnyű sérüléses baleseteknél. 2023-ban közlekedési balesetekben összesen 4 fő vesztette életét, 23 fő súlyos-, míg 42 fő könnyű sérüléseket szenvedett. Nőtt az ittasan okozott balesetek száma. Az ittasan okozott balesetek aránya 10,94%. A legtöbb balesetet személygépjármű-vezető okozta.

A rendőrkapitányság illetékességi területén elsődleges baleseti okok között szerepel a gyorshajtás, az elsőbbségi jog meg nem adása, a követési távolság be nem tartása, és a kanyarodási szabályok be nem tartása.

Herceghalom 2023. évben 1 esetben történt halálos kimenetelű közlekedési baleset, 3 súlyos- és 3 könnyű sérüléses baleset következett be.

A rendészeti állomány a településen több helyszínen is végez visszatérő ellenőrzéseket. Különös figyelmet fordítunk a kijelölt gyalogos-átkelőhelyek biztonságára.

Az év folyamán többször szerveztünk akciót az ittas járművezetők és a járművezetéstől eltiltás hatálya alatt állók kiszűrésére, valamint a passzív biztonsági eszközök (biztonsági öv, gyermekbiztonsági rendszer, motoros bukósisak) meglétére, azok használatára. Az említett szabályszegések tekintetében számos jogsértő került kiszűrésre. Folyamatosan végzünk a település vonzáskörzetében sebességmérést.

A rendőri ellenőrzések következtében megállapítható, hogy a korábban gyakran jelentkező közúti veszélyeztetés bűncselekmény körében kezelt „büntetőfékezések" esetei a főutak vonatkozásában visszaszorultak, jelenleg ez a jelenség már inkább a gyorsforgalmi utakon tapasztalható.

4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység

A rendőrkapitányságon az elmúlt évben is hatékonyan üzemeltek a rendelkezésre álló sebességmérő berendezések, a jogsértőkkel szemben a szükséges intézkedéseket megtettük. A rendőrségi készülékkel 2023-ban összesen 1452 óraszámban került végrehajtásra műszeres sebességellenőrzés, mely kevesebb az előző évhez viszonyítva. 2023. novembertől megkezdődött a TC 108-as műszerrel is az ellenőrzés, mely kedvező tapasztalatokat adott.

A közterületi állomány az év során számos közúti ellenőrzést és akciót hajtott végre, különösen az ittas vezetők kiszűrése, a passzív biztonsági eszközök használata, és a főbb baleseti okok szabályszegéseinek visszaszorítása érdekében. Az alkoholszonda alkalmazása – az elmúlt négy évet tekintve – a legmagasabb volt 2023. évben (összesen:3714). Ittas vezető kiszűrése a közúti forgalomból 153 esetben történt, mely a közlekedésbiztonsági helyzet javulását szolgálta.

5. Az illegális migráció helyzete

A Magyarországi határszakaszokon 2023. évben is jelentős volt a migrációs nyomás. A közrendvédelmi szolgálat folyamatos feladatát képezte a migrációs útvonalak ellenőrzése. A településen az illegális migráció helyi formában nincs jelen, azonban az M 1-es autópálya és a 10. sz. főút migrációs útvonalként jöhetnek szóba a nyugati országok felé.

Az akciók célja a Magyarország területén tartózkodás szabályait megszegő személyek felkutatása, elfogása, ezzel egyidőben az illegális migráció elleni szűrő-ellenőrző háló működtetése.

A rendőrkapitányság illetékességi területén az elmúlt évben 28 fő illegális migráns elfogására került sor. Az elfogott migráns személyek átadásra kerültek az Országos Idegenrendészeti Főigazgatóságra, valamint átkísérésre Tompa, ill. Röszke határátkelőhelyekre.

II. A Budaörsi Rendőrkapitányság által a közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét

	2021.	2022.	2023.
Rendészeti állomány közterületi szolgálati létszám (fő)	7.389	5.468	6.204
Rendészeti állomány tényleges közterületi szolgálati idő (óra)	56.194	43.994	42.872

A közterületi szolgálat ellátását leginkább veszélyeztető tényező a járőri állomány alacsony létszáma. A települések 24 órás lefedettsége és a folyamatos járőrszolgálat a körzeti megbízotti állomány bevonásával valósul meg. További elvonó tényező az átkísérések és őrzési feladatok végrehajtása.

2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata, a Készenléti Rendőrség megerősítő erőként történő szolgálatellátására vonatkozó adatok

A 2022-es évhez képest a előállítások száma 32,5%-kal, a foganatosított biztonsági intézkedések száma 3,8%-kal, az elfogások száma 0,3%-kal emelkedett. Az elrendelt elővezetések és a sikeresen végrehajtott elővezetések száma 2022. évhez képest csökkenést mutat.
A kiszabott helyszíni bírságok számában 98,7%-os mértékű emelkedés mutatható ki. Összességében elmondható, hogy a 2022. évhez képest jelentős mértékű az intézkedési aktivitás emelkedése, amely minden vizsgált intézkedési mutatónál megfigyelhető.

A Készenléti Rendőrség erői (összesen: 87 fő) 2023. évben 666 órában teljesítettek szolgálatot a rendőrkapitányság illetékességi területén, összesen 6 esetben.

A Budaörsi Rendőrkapitányság rendészeti szakterület intézkedési mutatóit a mellékelt diagram szemlélteti.

3. A rendezvénybiztosítások

A rendőrkapitányság illetékességi területén 27 olyan kiemelt rendezvény biztosítására került sor, amely a gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. tv. hatálya alá tartozott.

Őszentsége Ferenc pápa 2023. április 28–30. közötti apostoli látogatása során a rendőrkapitányság csapaterőbe szervezett teljes állománya berendelésre került. A 2023. május 31-én megrendezett Európa-liga döntő kiemelt biztonsági kockázatú férfi labdarúgó-mérkőzéssel kapcsolatban az állomány visszatérő ellenőrzéseket hajtott végre az illetékességi területen található 1. számú főútvonalon, illetve az ott található benzinkutakon.

Herceghalmon a kijelölt rendőri állomány – jellemzően a Zsámbéki Rendőrörsi körzeti megbízotti állománya – különböző városi rendezvények lebonyolításában működött közre. Mint például: Herceghalmi napok, Fáklyás felvonulás.

A rendezvényeken a város közbiztonságát érintő rendbontások nem történtek.

4. Az esetlegesen bekövetkezett katasztrófa-, illetve veszélyhelyzettel kapcsolatban végrehajtott rendőri feladatok (különösen a települések védelme érdekében tett rendőri intézkedések)

Katasztrófa-, illetve veszélyhelyzetnek minősülő esemény 2023. évben Herceghalom területén nem történt.

5. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

Herceghalom területén 1 fő lát el körzeti megbízotti szolgálatot, aki hely- és személyismerettel rendelkezik.

A körzeti megbízottak bűnügyi tevékenységük során önálló nyomozást nem folytatnak, megkeresés alapján hajtanak végre bűnügyi részfeladatokat. Büntetőügyekben a konkrét felderítések a bűnügyi szolgálati ágnál realizálódnak, azonban elvárás a körzeti megbízotti állománytól az illetékességi területükön történt események kapcsán a gyors reagálás, információgyűjtés, illetve a bűnügyes kollégákkal való szoros együttműködés és információ átadás.

Javuló tendenciát mutat a körzeti megbízottak közterületi jelenlétének aránya, de az egyéb elvonó tényezők miatt ez 2023. évben is 70% alatt maradt. A fogadóórák kihasználtsága minimális volt, a személyes kapcsolattartás ezen formája egyre kevésbé jellemző. Az állampolgárok a körzeti megbízottakkal rendszerint telefonon kommunikálnak.

6. Az ügyeleti tevékenység, a tevékenység-irányítási központ működése

A Budaörsi Rendőrkapitányság illetékességi területéről a tevékenység-irányítási központba az elmúlt évben 9043 db bejelentés érkezett a hívásfogadó rendszeren keresztül, amely közel 2000 db bejelentéssel több, mint 2022. évben. Ez a szám vármegyei szinten az 5. legtöbb bejelentést kezelő rendőrkapitányságot jelenti. A bejelentésekre a riasztástól mért átlagos kiérkezési idő 18 perc 38 másodperc.

7. Az igazgatásrendészeti tevékenység (szabálysértési eljárások, engedélyügyi tevékenység)

7.1 Szabálysértési eljárások:

Az elmúlt évben összesen 1494 szabálysértési eljárás indult hatóságunknál, amely 19%-kal több mint 2022. évben. Az eljárások elbírálásánál 537 esetben megszüntetésre, valamint 991 esetben elmarasztalásra került sor, amely 11,7%-os növekedést jelent 2022. évhez képest. Hatóságunk 51 esetben utasított el feljelentést.

A szabálysértések elkövetését 693 esetben szankcionálta a hatóság pénzbírsággal. Az egy főre jutó átlagbírság összege 30.482,- Ft, amely az előző évhez képest 6,2%-os növekedést jelent.

Járművezetéstől eltiltást 2023. évben összesen 74 esetben alkalmazott a szabálysértési hatóság, amely intézkedés jelentősen - 289,5%-kal – több mint 2022. évben.

Az értékelt időszakban az előadók 296 esetben alkalmaztak figyelmeztetést, amely 35,4%-os csökkenést jelent a 2022. évi adatokhoz képest.

Helyszíni bírság végrehajtására összességében 806 esetben került sor. Egyéb végrehajtási feladat miatt (bíróság által kiszabott büntetések végrehajtása, Közterület-Felügyelet által kiszabott HB végrehajtás, végrehajtási jogsegély) összesen 265 ügy került iktatásra.

7.2 Engedélyügyi tevékenység:

2023. évben az engedélyezett vadász- és sportlőfegyverek száma (golyós-, sörétes- és maroklőfegyverek) összesen 507.

Illetékességi területünkön 3 lőtér 2 klub, valamint 5 vadásztársaság található. A lőterek ellenőrzése az év folyamán megtörtént, melynek során hiányosság nem került feltárásra.

A figyelmeztető jelzésekkel kapcsolatos eljárások során 2023. évben összesen 24 hatályos engedélyt tart nyilván az igazgatásrendészeti hatóság.

7.3 Személy- és vagyonvédelem, magánnyomozás:

Személy- és vagyonvédelemhez, valamint magánnyomozáshoz kapcsolódóan hatóságunknál nyilvántartott személy- és vagyonvédelmi, magánnyomozói igazolványok, engedélyek száma: 941.

7.4 Pirotechnika:

Az elmúlt évben pirotechnikai termék felhasználásával kapcsolatosan 2 bejelentés érkezett hatóságunkhoz.

8. A bűn- és baleset-megelőzés

8.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai

8.1.1. Család- és gyermekvédelemi tevékenység, valamint a hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása.

Folyamatos a kapcsolattartás a gyámhatóság, a családsegítő szolgálat munkatársaival. A körzeti megbízottakon keresztül a szignalizáció lehetőséget nyújt a veszélyeztetett

célcsoporttal kapcsolatos információk közvetlen átadására. Jogszabályi feltételek fennállása esetén minden esetben intézkedés történik az ideiglenes megelőző távoltartás elrendelése érdekében.

8.1.2. Gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenység értékelése

Budaörs Rendőrkapitányság munkatársai bűn és baleset -.megelőzési előadásokat tartanak az oktatási intézményekkel egyeztetve amennyiben igény jelentkezik rá

8.1.3. Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység bemutatása

A rendőrkapitányság várakozó terében megtalálhatók az áldozatsegítő szolgálatok elérhetőségével kapcsolatos információk. Az Igazságügyi Minisztérium Áldozatsegítő Központ munkatársa rendszeresen tart fogadóórákat a rendőrkapitányságon, melyek az ügyfelek tájékoztatására előre meghirdetésre kerülnek.

8.1.4. Az emberkereskedelem elleni küzdelem bemutatása

A rendőrkapitányság illetékességi területén emberkereskedelem bűncselekménnyel összefüggő esemény nem történt.

8.1.5. A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység

A bűnmegelőzési szóróanyagokat a megelőzési előadók rendszeresen továbbították az önkormányzatoknak, óvodáknak, iskoláknak, szociális intézményeknek. A körzeti megbízotti szolgálat is részt vesz a minél szélesebb körben való terjesztésben. Halottak Napja és az Adventi időszakban, a karácsonyi vásárok alkalmával az írott sajtóban és az elektronikus médiában felhívtuk az állampolgárok figyelmét értéktárgyaik védelmére, a fokozott figyelemre.

8.1.6. A kábítószer prevenció helyzete

A kábítószerrel összefüggésben érdeklődő szülők részére telefonos ügyelettel, valamint a rendőrkapitányság épületében fogadóórával állunk rendelkezésre. Felkérés alapján a megelőzési előadó kábítószer-prevenciós előadások tart a megkereső intézményben.

8.1.7. Kiberbiztonság bemutatása

A rendőrkapitányság kiemelt figyelmet fordít az internetes csalások, a kibertérben elkövetett zaklatások, a gyermekek szexuális kizsákmányolásával kapcsolatosan látókörébe került cselekmények felderítésére. A vagyon elleni online csalások esetében protokoll került kidolgozásra a bankok megkeresésére és az azonnali intézkedések megtételére, az adattárak lefoglalására.

8.1.8. Állatvédelmi tevékenység bemutatása

A Budakeszi Vadasparkban az elmúlt évben összesen 11 alkalommal jelent meg a bűn- és balesetmegelőzési előadó. Állatvédelemmel, bűn- és balesetmegelőzéssel kapcsolatos előadások megtartására, szóróanyagok osztására került sor. Nagy sikert aratott az „Állatok farsangja", valamint az „Állati Mikulás" rendezvényeken az előadók kitelepülése.

8.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása

A rendőrkapitányság illetékességi területén 2023. szeptember 1-től 1 fő iskolaőr lát el szolgálatot Budaörs városában.

8.3. Bűnmegelőzési tartalmak közösségi médiában történő megjelenése

A rendőrkapitányság illetékességi területén megjelenő írott sajtó képviselőivel folyamatos a kapcsolattartás, a megjelenő helyi újságokat figyelemmel kísérjük, az újságírókkal, szerkesztőséggel tartjuk a kapcsolatot. A helyi médiatartalom-szolgáltatók részére egész évben folyamatos a bűnügyi közlemények és felhívások, továbbá a bűn- és baleset-megelőzési anyagok összeállítása. A közérdeklődésre számot tartó eseményekről, akciókról szintén rendszeres a tájékoztatás adása a helyi médiumok számára.

A Budaörsi és a Budakörnyéki Televízióban az elmúlt évben nyilatkozott a rendőrkapitányság vezetője, valamint a Budakeszi Rendőrőrs parancsnoka. Ugyancsak több alkalommal jelent meg a rendőrkapitányság a „Budaörsi Info" írott sajtóban. A közösségi médiafelületeken az alábbi kiemelt témakörök szerepeltek: online csalások, időskorúakat érintő bűncselekmények megelőzésének eszközei, aktuális közlekedésrendészeti információk, passzív biztonsági eszközök használatának fontossága, internetes csalások új módszerei, nyári vakáció időszakában a gyermekeket fenyegető veszélyhelyzetek, az őszi-téli időszakban a „Látni és látszani!" kampány propagálása, valamint a határvadász toborzás. A megjelenések alkalmával közzétettük a Pest VMRFK Facebook oldalának elérhetőségét is.

8.4. A baleset-megelőzési tevékenység

A közlekedés rendészet munkatársai rendszeresen megjelennek az óvodákban, iskolákban, települési rendezvényeken, ahol előadásokat tartanak illetve egyéb gyakorlati vagy játékos feladatokkal, kresz pályák, ügyességi pályák összeállításával végzik baleset- megelőzési tevékenységüket.

8.5. „Az iskola rendőre" program

Az iskola rendőre programhoz illetékességi területünkön 26 iskola csatlakozott, melynek keretében 26 iskolarendőr került kijelölésre. Szeptember hónapban az iskolarendőrök, valamint a szolgálatos állomány az iskolák környezetét fokozottan ellenőrizték, segítették a gyalogosok közlekedését, felhívták a járművezetők figyelmét az iskolák környékén a megnövekedett forgalomra.

9. Együttműködés

9.1. A helyi önkormányzatokkal folytatott együttműködés

A település vezetőivel folyamatos a kapcsolattartás – személyes, elektronikus, telefonon egyeztetés formájában.

A rendőrkapitányság képviselője részt vett a közmeghallgatásokon.

9.2. A helyi védelmi bizottsággal folytatott együttműködés

A rendőrkapitányság vezetője – vagy képviseletében a Zsámbéki Rendőrörs parancsnoka – minden esetben részt vett a helyi védelmi bizottság ülésein. az együttműködés a szervezetek között kiváló.

9.3. A területileg illetékes bírósággal és ügyészséggel folytatott együttműködés helyzete

Hatóságunk illetékességi területén elkövetett bűncselekmények miatt elrendelt nyomozások felügyeletét a Budaörsi Járási Ügyészség, valamint a Budakörnyéki Járási Ügyészség látja el. A rendőrkapitányság és az Ügyészségek közötti kapcsolat jó. Szintén jónak értékeljük a Budaörsi Járásbírósággal és a Budakörnyéki Járásbírósággal való együttműködést. Főként az ideiglenes távoltartás elrendelése és a szabálysértési előkészítő eljárások kapcsán nyilvánul meg a munkakapcsolat.

9.4. Az oktatási intézményekkel, civil szervezetekkel folytatott együttműködés helyzete

Az illetékességi területen működő valamennyi oktatási intézménnyel, civil szervezettel igyekszünk a kapcsolat felvételére, együttműködésre. Az óvodákban, iskolákban a bűn – és balesetmegelőzési előadók találkoznak az ifjúsággal, valamint a kijelölt oktatási intézményekben az iskolarendőrök útján tartjuk a kapcsolatot.

9.5. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése, a megkötött együttműködési megállapodások száma, ellátott közös szolgálatra vonatkozó adatok

A rendőrkapitányság illetékességi területén polgárőrökkel közös szolgálatellátás 617 esetben valósult meg, 6070 óra időtartamban. A közös szolgálatellátás során 121 fővel szemben szabálysértési eljárás került kezdeményezésre feljelentés formájában. Előállítottak száma: 113 fő, továbbá 50 fő került elfogásra. Büntető feljelentés 45 fővel szemben történt. A közös szolgálat-ellátás során 1201 esetben, összesen 9.930.000,- Ft helyszíni bírság kiszabására került sor.

A polgárőr egyesületek tagjai részt vettek a nemzeti ünnepekkel kapcsolatos biztosítási feladatokban. Az önkormányzatok által szervezett rendezvények alkalmával is számíthattunk a polgárőrök segítségére. Idegenforgalmi szempontból a rendőrkapitányság illetékességi területe kiemeltnek tekinthető. A természetvédelmi övezetek jelentős számban vonzzák a környékbeli lakosokat, kirándulókat. A polgárőrök részt vettek a turisztikai idény rendőri feladatainak végrehajtásában. A téli időjárás következtében fenyegető veszélyhelyzetek megelőzésével kapcsolatos rendőri feladatok végrehajtásába is bevontuk a polgárőröket. Részt vettek továbbá a temetők, illetve az áruházak, bevásárló központok és környékük ellenőrzésében, biztosításában.

9.6. Az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel, személyekkel történő együttműködés

Herceghalom illetékességi területén a körzeti megbízott Salga József polgárőrrel és Csizmadia Tibor hivatásos vadásszal is folyamatosan tartja a kapcsolatot, mezőőr nincs.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

Az értékelt időszak főbb célkitűzései nagyrészt megvalósultak. A Budaörsi Rendőrkapitányság személyi állománya 2023. évben a rendelkezésre álló feltételrendszerek mellett törekedett szakmai munkáját az elvárt szinten végrehajtani, melynek során fokozott figyelmet fordított az állampolgárok jogainak és törvényes érdekeinek tiszteletben tartására, biztonságérzetének növelésére.

CÉLKITŰZÉSEK 2024. ÉVRE

- Az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét leginkább befolyásoló bűncselekmények (lopás, lakásbetörés) megelőzése, eredményesebb felderítése;
- A jelentősen elszaporodott internetes csalások megelőzése, eredményes felderítése;
- A reagálóképesség megőrzése, szükség esetén javítása;
- A bűnügyi és rendészeti szolgálati ágak szorosabb együttműködése;
- A személysérüléses közlekedési balesetek számának csökkentése, különös tekintettel a halálos kimenetelű balesetekre;
- Az ittas járművezetők és a járművezetéstől eltiltás hatálya alatt állók hatékonyabb kiszűrése;
- Szabálysértési szakterületen intenzívebb szankcionálás a főbb baleseti okok tekintetében;
- A parancsnoki állomány stabilizálása.

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő Testület!

Ezúton is köszönetemet fejezem ki Polgármester Asszonynak, a Képviselő Testületnek, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak az egész évben tapasztalt erkölcsi és anyagi támogatásért, melynek köszönhetően közösen tudtuk a beszámolóban jelzett eredményeket elérni. A település közbiztonságának fenntartása érdekében továbbra is számítunk a kölcsönös együttműködésre, egymás munkájának segítésére.

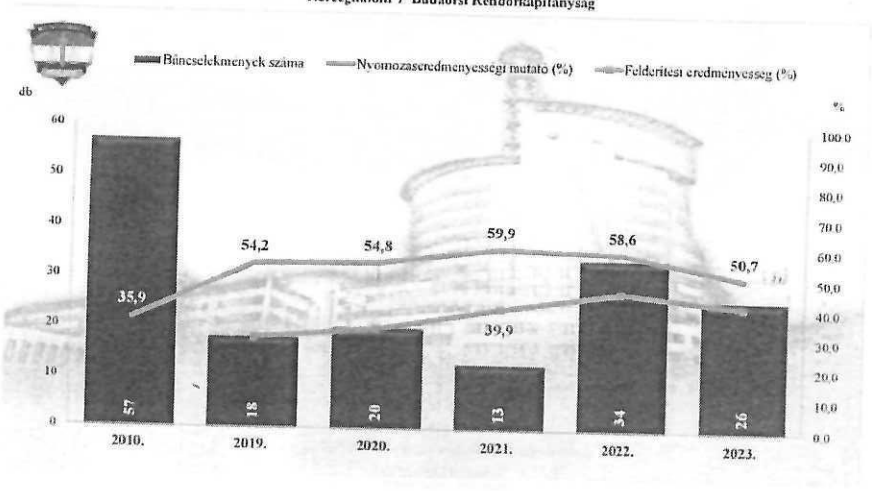
Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Budaörs, „időbélyegző szerint"

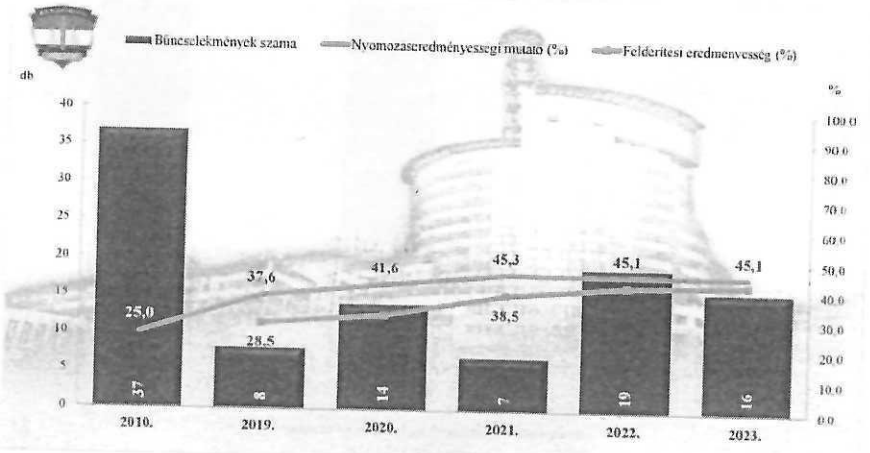
Tisztelettel:

Tóth Arnold r. alezredes
mb. közrendvédelmi osztályvezető

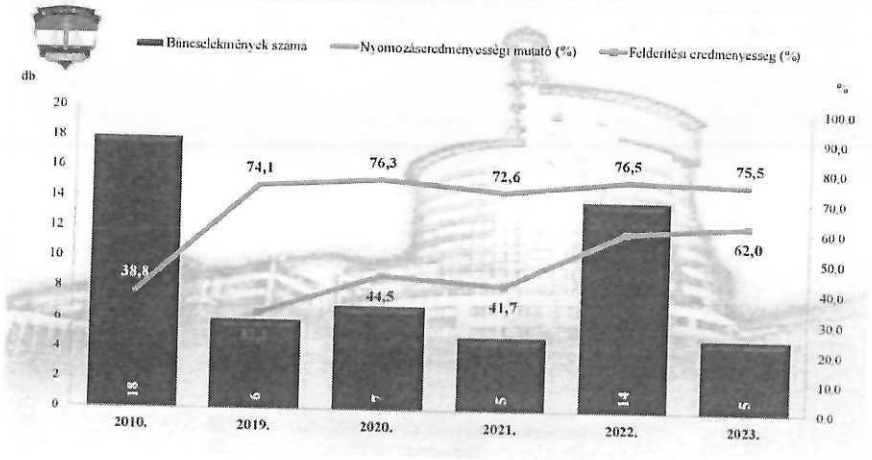
Összes bűncselekmény
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



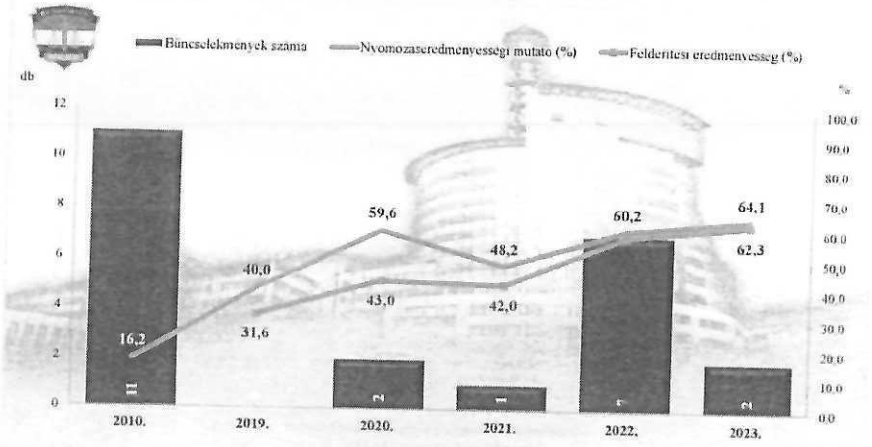
14 kiemelten kezelt bűncselekmény összesen
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



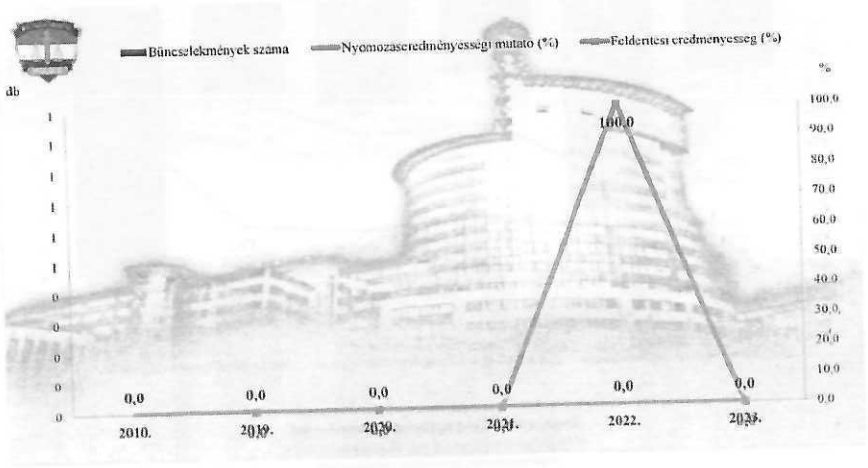
Közterületen elkövetett bűncselekmény
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



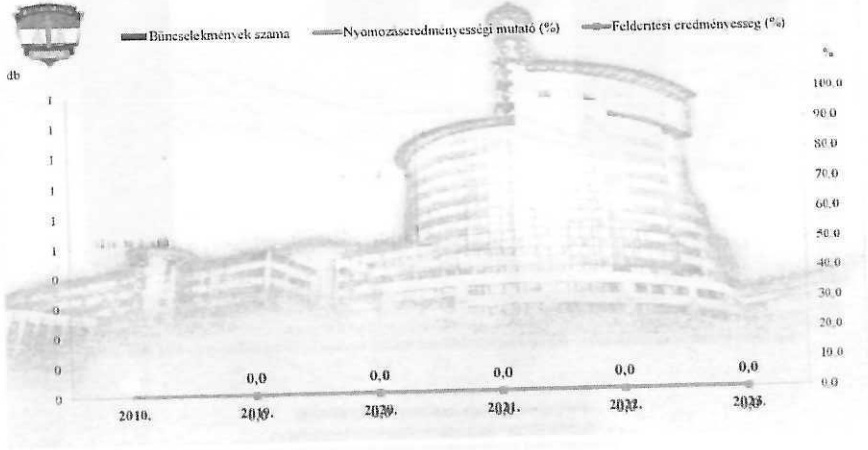
Közterületen elkövetett kiemelten kezelt bűncselekmény
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



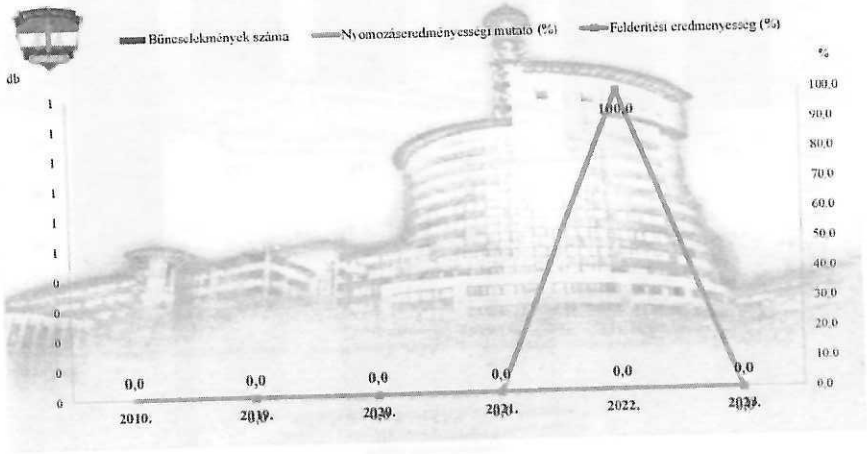
Emberölés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



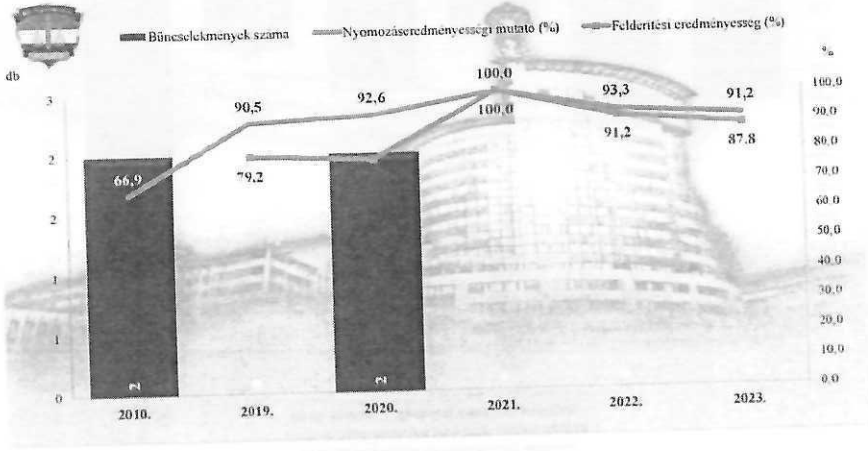
Szándékos befejezett emberölés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



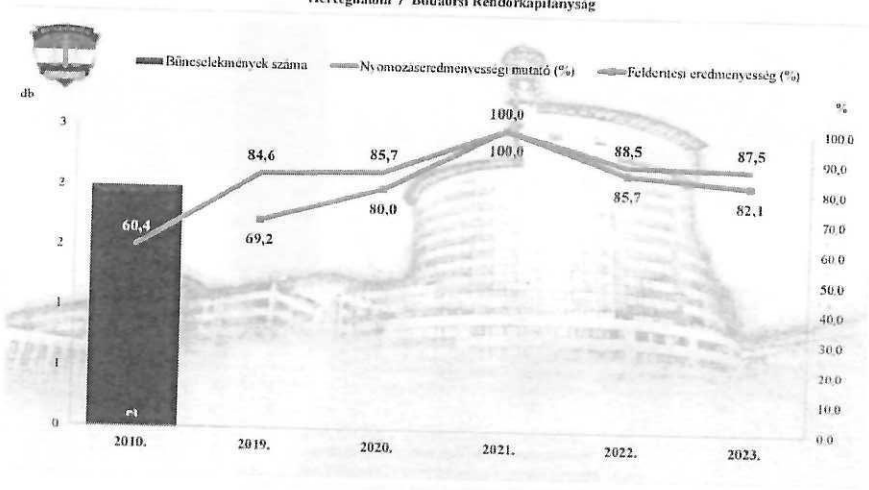
Emberölés kísérlete
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



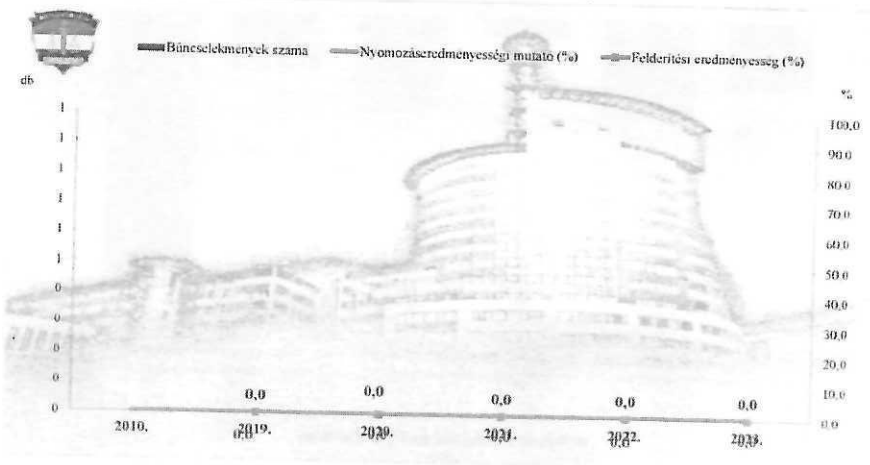
Testi sértés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



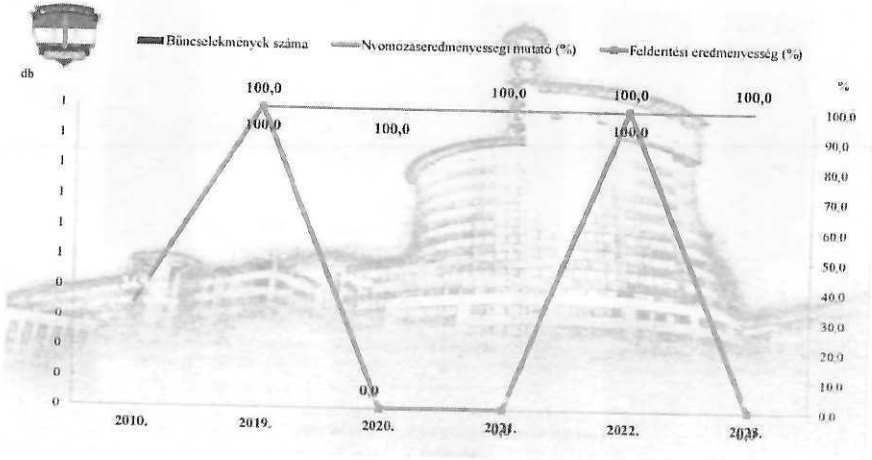
Súlyos testi sértés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



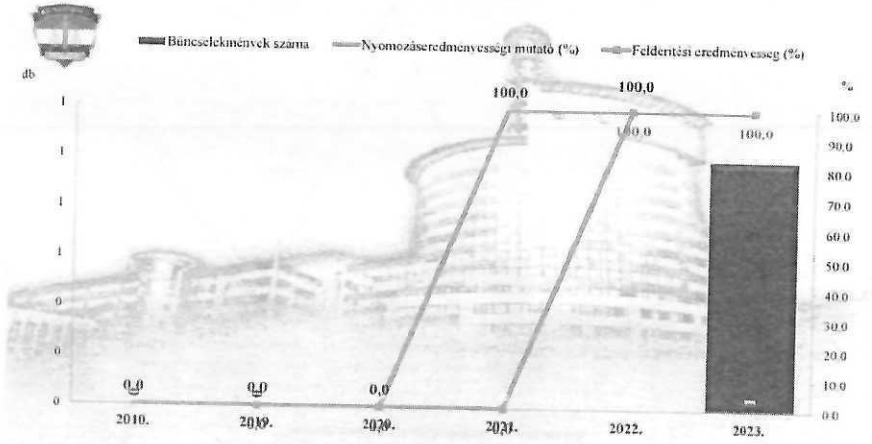
Halált okozó testi sértés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



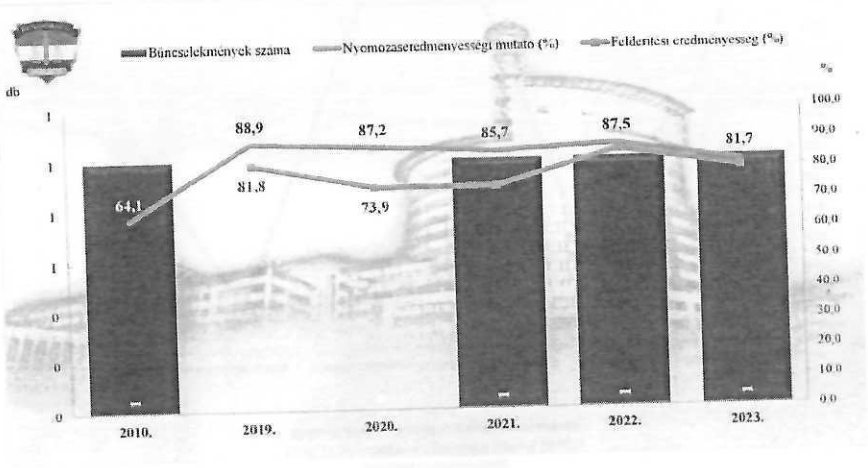
Kiskorú veszélyeztetése
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



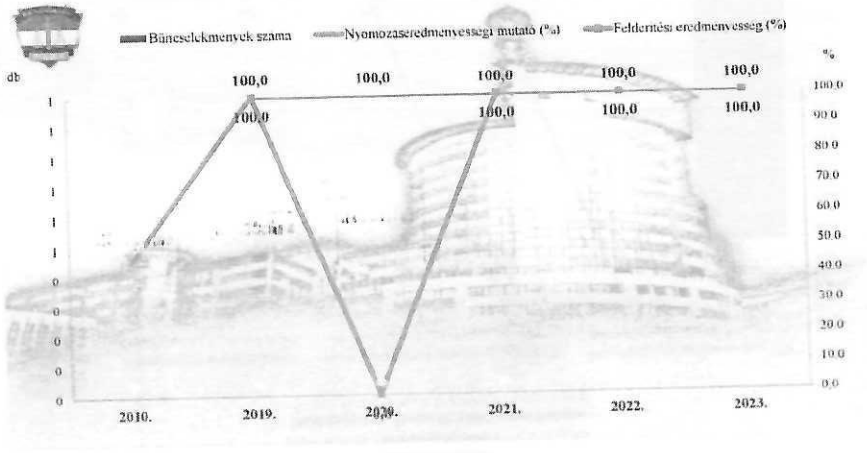
Embercsempészés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



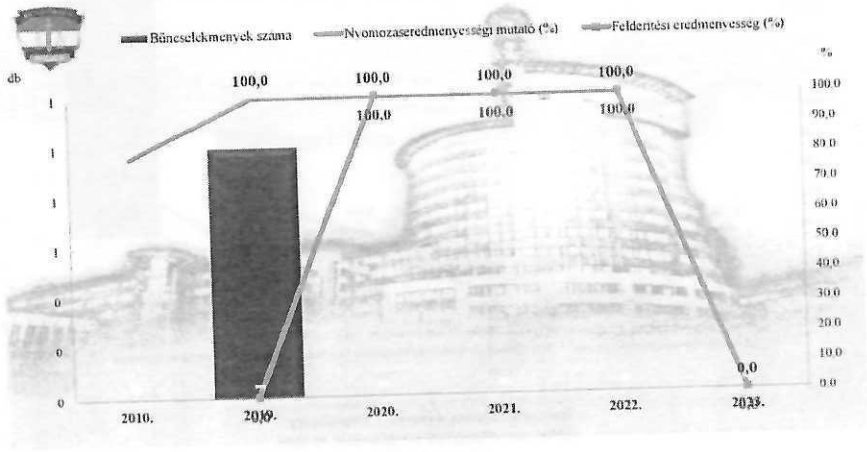
Garázdaság
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



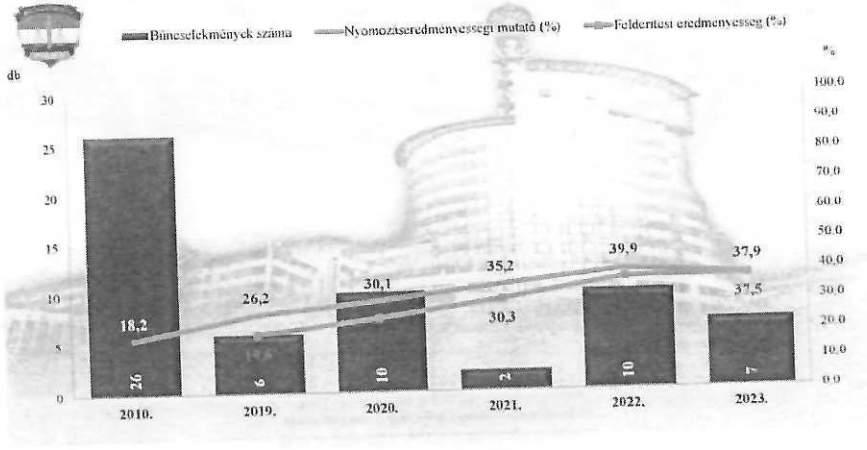
Önbíráskodás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



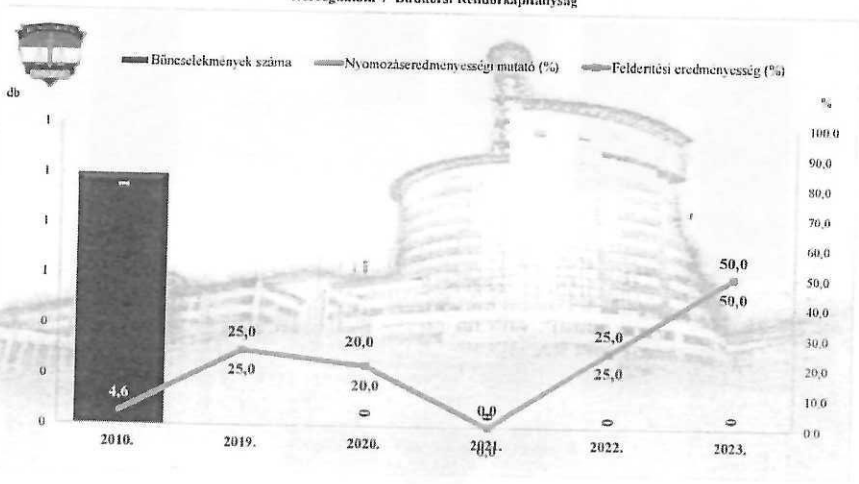
Kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (terjesztői magatartás)
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



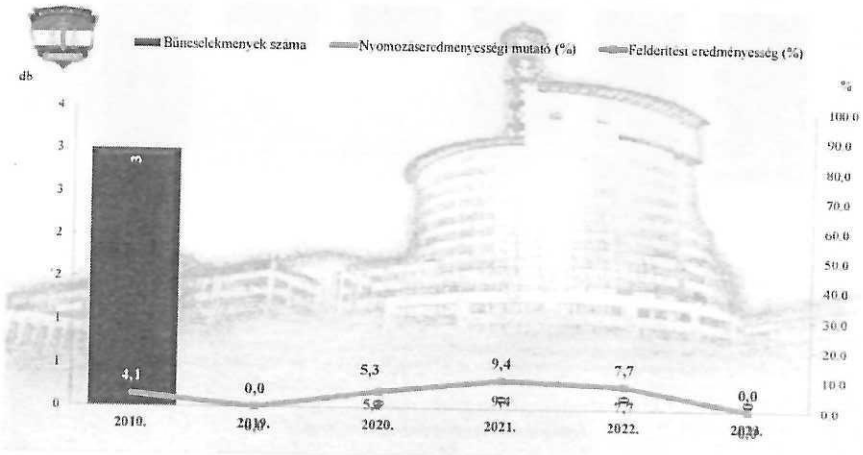
Lopás*
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



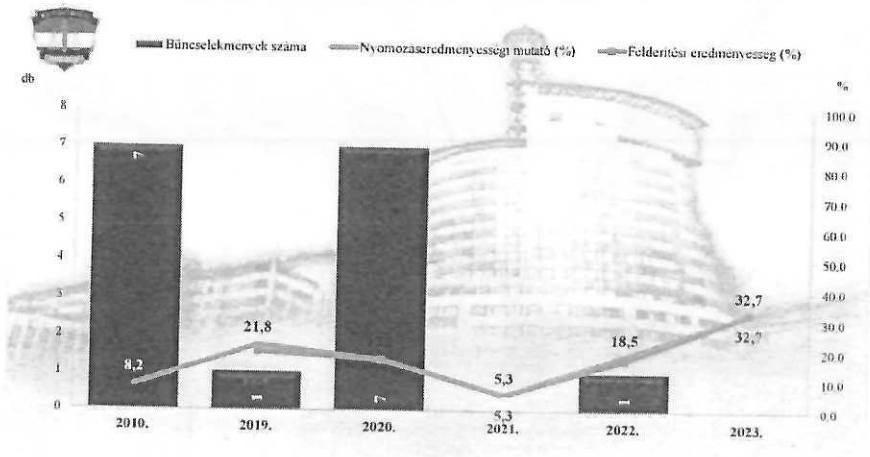
Személygépkocsi lopás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



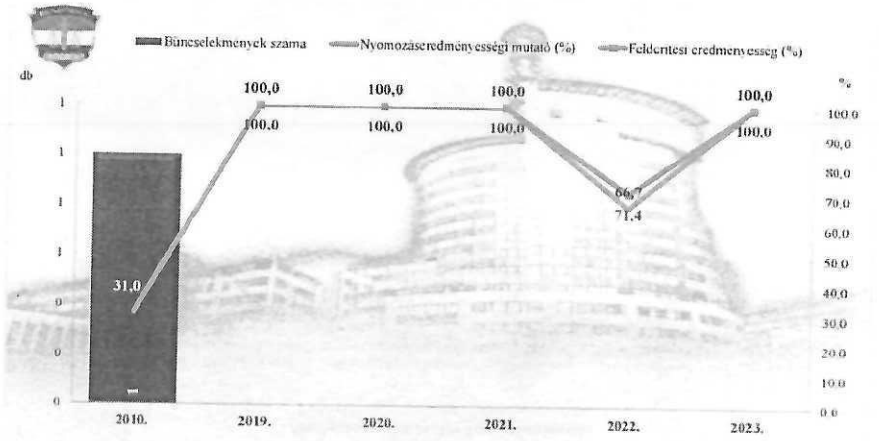
Zárt gépjármű-feltörés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



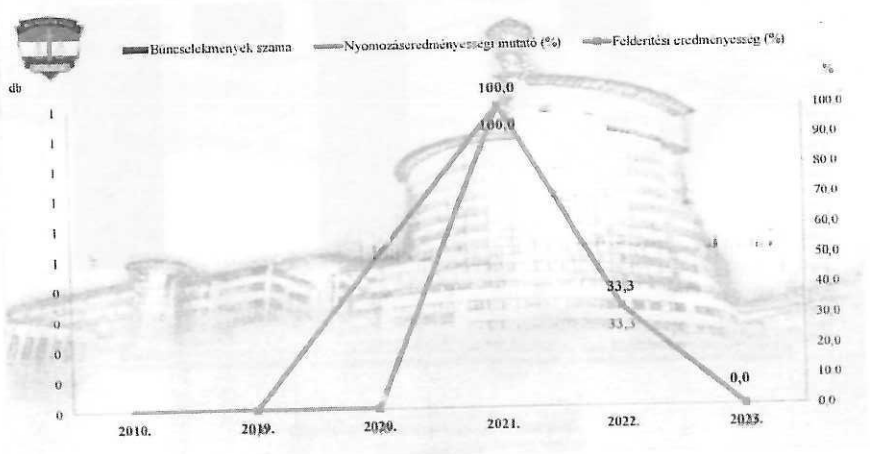
Lakásbetörés
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



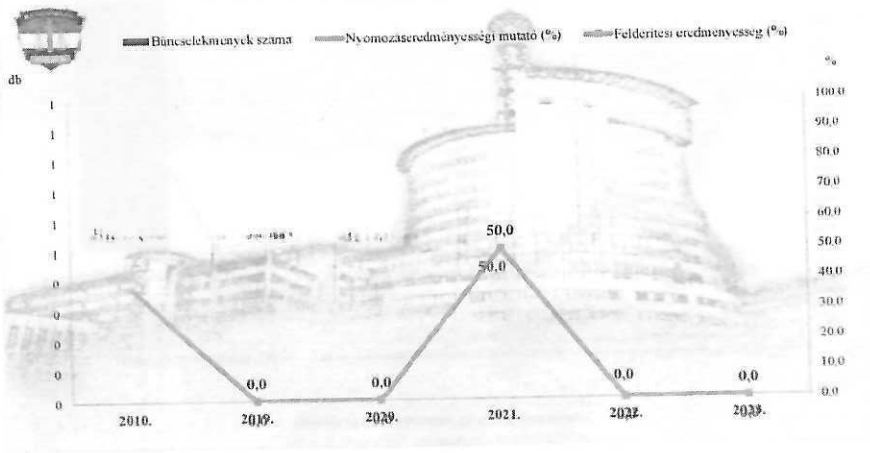
Rablás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



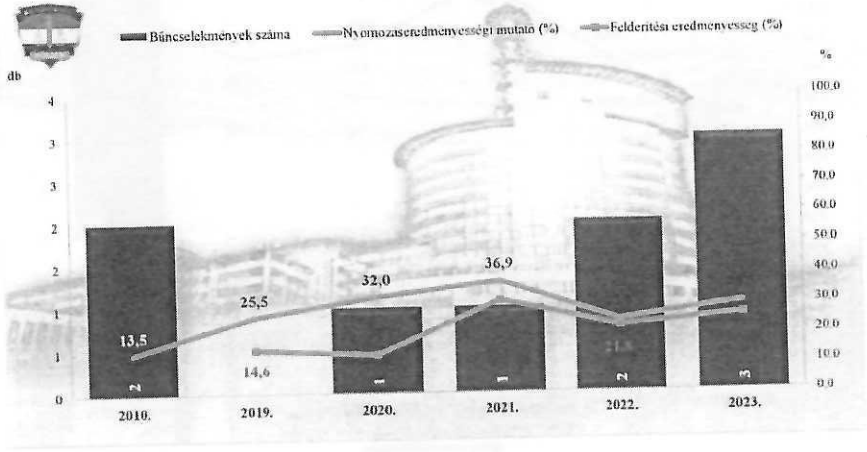
Kifosztás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



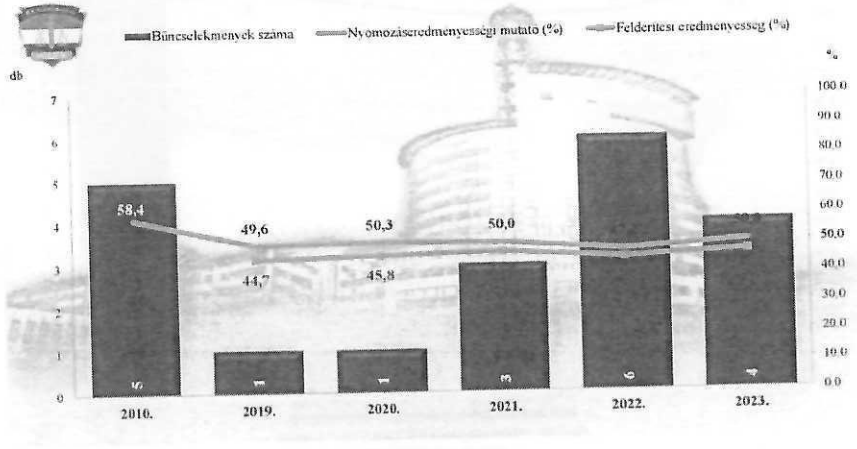
Zsarolás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



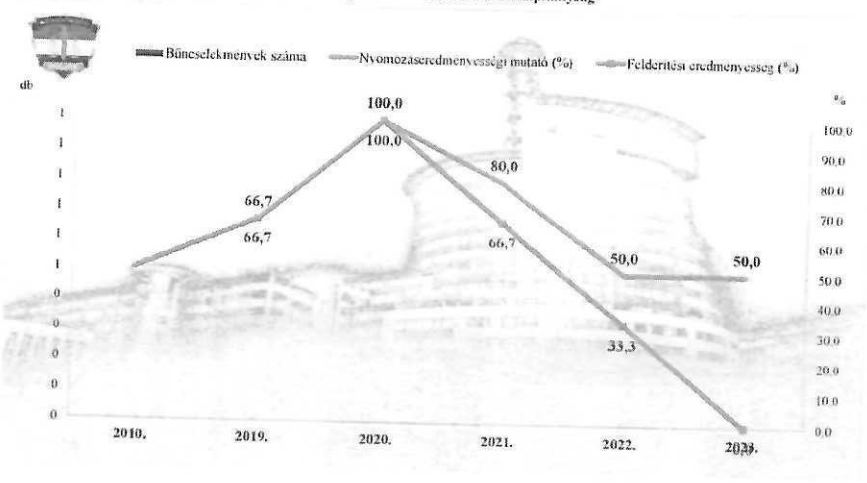
Rongálás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



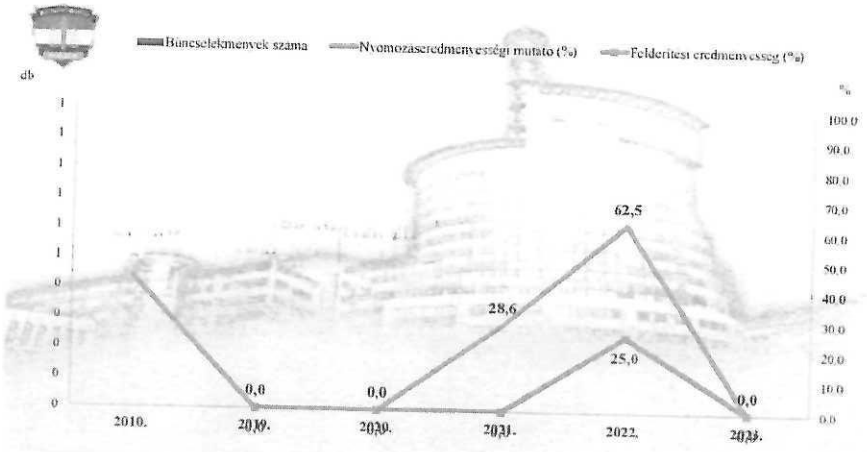
Csalás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



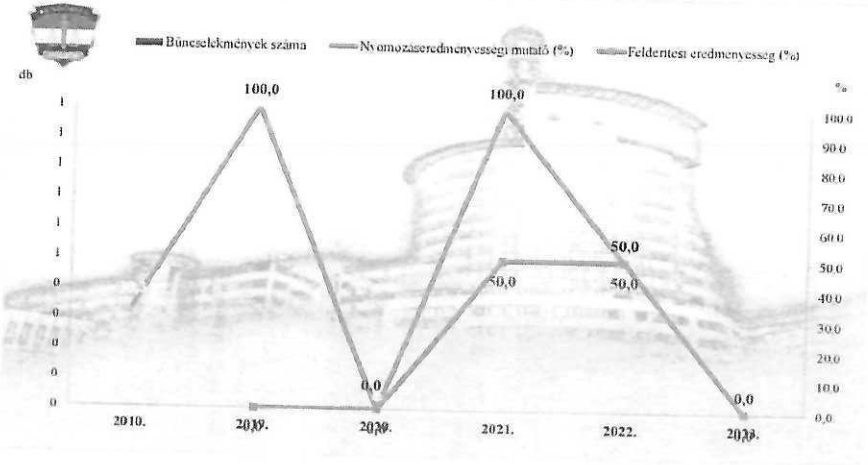
Jármű önkényes elvétele
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



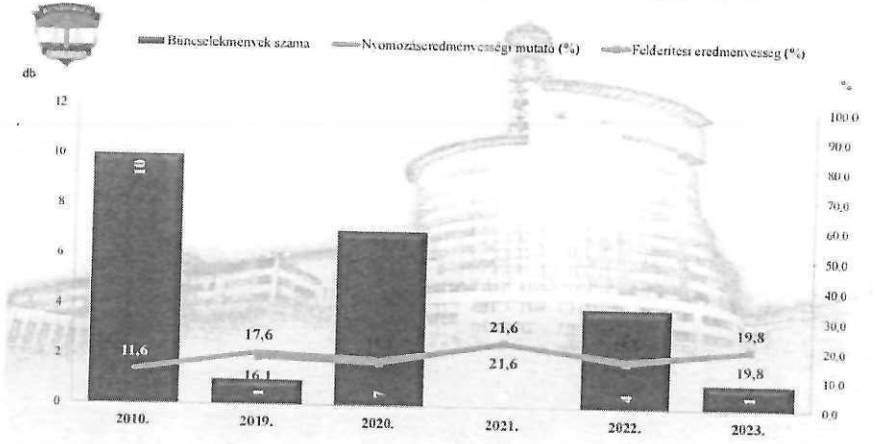
Segítségnyújtás elmulasztása
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



Cserbenhagyás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



Betöréses lopás
2010. és 2019-2023. évi ENyÜBS adatok alapján
Herceghalom / Budaörsi Rendőrkapitányság



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem támogatja,** hogy további ivóvíz-gerinchálózat létesüljön Herceghalom község irányából Mány, Háromrózsa településrészen.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata 2

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal 2

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2024. (IX.03.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a futókört, a Móric-ligeti játszóteret és az Árvalányhaj utca – 1. számú fő közlekedési utat összekötő járdát napelemes közvilágítással látja el.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1. pontban megjelölt helyszíneken a napelemes kandeláberek telepítésével az ILST-Hungary Kft-t (6100 Kiskunfélegyháza, Arany János utca 27.) bízza meg nettó 10.896.000,-Ft, azaz bruttó 13.838.000,- Ft értékben. A telepítéshez szükséges alapozással az Adrup Kft-t (2053 Herceghalom, Liliom lejtő 2.) bízza meg nettó 2.010.000,-Ft, azaz bruttó 2.552.700,- Ft értékben.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében az általános tartalékkeret terhére biztosítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a 2. pont végrehajtásához szükséges vállalkozási szerződés/ek aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2024. szeptember 15.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2024. (IX.03.) számú határozata:

1.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kulturális és Egyházi Központ körül található térköves járdaszakaszok egy részének – összesen 129 m^2 nagyságú terület– kijavításával és újraépítésével – a mellékelt árajánlat és műszaki tartalom alapján – az Adrup Kft.-t (címe: 2053 Herceghalom, Liliom lejtő 2.) bízza meg 1.721.900,-Ft + ÁFA, azaz 2.186.813,-Ft értékben.

2.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.

3.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében a tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: 2024. október 15.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Árajánlat

Piac tér környéki járdaburkolatok javítása

		Mennyiség	Anyag	Díj	Összesen
1.	**Emlékmű előtti és rávezető járdák**				
	Süllyedt térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása	41 m^2	4 200		172 200
	Járdaburkolat újraépítése a bontott elemekből, új zúzalék ágyazattal, homok hézagolással, tömörítve	41 m^2	7 700		315 700
2.	**Nyárfa körül**				
	Süllyedt térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása	33 m^2	4 200		138 600
	Szegélybontás, új szegély építése körívben, beton elemekből	10 fm	13 100		131 000
	Járdaburkolat újraépítése a bontott elemekből, új zúzalék ágyazattal, homok hézagolással, tömörítve	33 m^2	7 700		254 100
3.	**A kútig és a kávézó felé vezető járda**				
	Süllyedt térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása	23 m^2	4 200		96 600
	Szegélybontás, új szegély építése betonba	10 fm	9 900		99 000
	Járdaburkolat újraépítése a bontott elemekből, új zúzalék ágyazattal, homok hézagolással, tömörítve	23 m^2	7 700		177 100
4.	**Templom melletti és mögötti rész**				
	Süllyedt térkőburkolat felszedése, tisztítása, deponálása	22 m^2	4 200		92 400
	Járdaburkolat újraépítése a bontott elemekből, új zúzalék ágyazattal, homok hézagolással, tömörítve	22 m^2	7 700		169 400
				Összesen:	**1 646 100,- + ÁFA**

Kelt: Budapest, 2024. augusztus 10.

.....

Hászfigetelők Boltja Kft.
2060 Bicske, Tatai út 825/1 Hrsz.
Cégjegyzékszám: 07-09-034408
Adószám: 32196498-2-07
OTP 11736020-21460234

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2024. (IX.03.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalom, 241 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanon jelen határozat mellékletét képező kérelemben szereplő rajz alapján egy, a közterület-felügyelet és a rendőrség által meghatározott helyre sárga színű tárcsás forgalomlassítót telepíttet bruttó 300 000.- Ft keretösszegig úgy, hogy a jelenleg megengedett legnagyobb sebességet – 40 km/óra - az eszköz ne befolyásolja.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt eszköz telepítésére, továbbá a KRESZ-táblák kihelyezésére 400.000.- Ft keretösszeget az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében a tartalékkeret terhére biztosítja.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a közterület-felügyelet és a rendőrség megkeresésére, az eszköz pontos helyének kijelölésére, árajánlatok bekérésére, valamint az 1. pont végrehajtásához szükséges vállalkozási szerződés aláírására.

4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a forgalomlassító elhelyezéséhez szükséges táblák kihelyezése okán Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosítását készítse elő és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: 1-3. pontra: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
4.pontra: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Határidő: 2024. október 30.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal
Iktatás ideje: 2024 JÚL 16.
Száma: HEL/1211-1/2024.

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Druzsin László!

Tárgy: forgalomszabályozás

Molnár Laura vagyok Gesztenyés utcai lakos. Azért írom levelemet, mert az elmúlt években a lakosság számának növekedése következtében utcánkban erőteljesen felerősödött a forgalom, és nemcsak a forgalom sűrűsödése jelent problémát, hanem a megnövekedett teherforgalom mértéke, illetve az autósok vezetési stílusa, amely sokszor már-már életveszélyes, főleg az utca végén az 1-es főúthoz közel, hiszen beláthatatlan a kanyar.

Ennek a problémának megoldásában szeretnék segítséget kérni, nekem és a szomszédjaimnak is több ötlet eszünkbe jutott, ezeket az alábbiakban le is írom:

1. az utca végén levő 40-es sebességkorlátozó forgalmi tábla lecserélése 20-as, de minimum 30-asra
2. fekvőrendőrök lehelyezése, a szomszédok segítségével kijelöltünk 3 helyet utcánkban, ahova mindenképpen érdemes lenne lehelyezni, illetve több szomszéd jelezte, hogy ezt már az előző polgármester megígérte nekik évekkel korábban, de sajnos elmaradt ezen ígéret betartása
3. ha lenne rá lehetőség, akkor a teherforgalom ellenőrzése
4. ha lenne rá lehetőség, akkor időnkéti sebességmérés

Mivel nem értek hozzá, és nincs rálátásom pl. a polgárőrség/rendőrség helyi kapacitására, anyagi lehetőségekre stb., ezért elnézésüket kérem, ha a kéréseim nagyon elrugaszkodnak a realitástól, de tényleg szükséges lenne valamilyen radikális változtatás, mert nagyon veszélyes a jelenlegi forgalom mértéke és milyensége.

Lejjebb látható fotókon bejelöltem, hogy hova lenne érdemes helyezni fekvőrendőrt.

Illetve van egy kép, amelyen egy megrongált fa látható. Jelezték a szomszédjaim, hogy nagyjából 1 éve egy autós túl gyorsan hajtott, és nekiment a fának, amely oly mértékben sérült, hogy lényegében elhalt. Ha jól értesültem a szomszédoktól, akkor azt mondták nekik, hogy ezt a fát kicserélik, de sajnos ez sem történt még meg, erről is beillesztettem egy képet, hogy behatárolható legyen, melyik fáról is van szó.
Azt gondolom, hogy ez az eset is jól mutatja, hogy mennyire fontos lenne lekorlátozni az autósok sebességét.

Ez ügyben szeretném a segítségüket kérni.

Tisztelettel:
Molnár Laura
06302432126
lujza.molnar@gmail.com

Amely szomszédok előtt lenne az elképzeléseink szerint a fekvőrendőr azoktól kértem aláírást, hogy jelezzék, ők is beleegyeznek, és egyetértenek.

Cím:	Aláírás:
Herceghalom, Gesztenyés út 2.	Tóth Istvánné
Herceghalom, Gesztenyés út 2	Tóth István
Herceghalom, Gesztenyés út 2B	
Herceghalom, Gesztenyés út 8	Szilágyi Istvánné
Herceghalom, Gesztenyés út 8	
Herceghalom, Gesztenyés út 14	
Herceghalom, Gesztenyés út 10	
Herceghalom Gesztenyés út 4.	Tóth [illegible]
Herceghalom Gesztenyés út 12.	Kovács Melinda
Herceghalom Gesztenyés út 6.	V-Z

Képek:

fekvőrendőr 1.



fekvőrendőr 2.



fekvőrendőr 3.



sérült fa



Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Döntés a víztorony karácsonyi díszkivilágításáról" szóló előterjesztést továbbtárgyalja, valamint új árajánlatokat kér be.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester, alpolgármesterek.
Határidő: 2024. december 01.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2024. (IX.03.) számú határozata:

1.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló Herceghalom, 321/407 hrsz-on található A/1. szám alatti bérlakás belső felújításával – a mellékelt árajánlat és műszaki tartalom alapján - az Adrup Kft.-t (címe: 2053 Herceghalom, Liliom lejtő 2., adószáma: 23341-2-36.) bízza meg 6.294.500,-Ft + ÁFA, azaz 7.994.015,-Ft értékben.

2.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzatnak a lakások bérletéből befolyt bérleti díjak terhére biztosítja.

3.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata 2

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal 2

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Tárgy	**Árajánlat**
Feladó	Csaba Bagi <bagi.csaba68@gmail.com>
Címzett	Pál Gábor <muszak@herceghalom.hu>, Herceghalom Község Polgármestere <polgarmester@herceghalom.hu>, Herceghalomi Polgármesteri Hivatal <polghiv@herceghalom.hu>
Dátum	2024-08-12 18:34

roundcube

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal
Iktatás ideje: 2024 AUG 13.
Száma:

- HH_Önkormányzati lakás FELÚJÍTÁSI MUNKÁI_1küldendő.pdf(~197 KB)

Tisztelt Címzettek!

Csatolom az Adrup Kft ajánlatát az Önkormányzati lakás felújítására.

Üdvözlettel
Bagi Csaba

Adrup Kft
2053 Herceghalom
Liliom lejtő 2
23341236-2-13

Herceghalom, Önkormányzati lakás
FELÚJÍTÁSI MUNKÁI

	Tétel megnevezése	Mennyiség	M. egység	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
I.	**Bontási munkák**						
1	Falak bontása	8	m2		4 000 Ft	0	32 000
2	Cempeburkolat bontása a falakról	26	m2		2 000 Ft	0	52 000
3	Kerámia padlóburkolat bontása	47	m2		3 000 Ft	0	141 000
4	Lábazat bontása	33	m2		500 Ft	0	16 500
5	Fürdőszobai berendezési tárgyak bontása	1	egység		20 000 Ft	0	20 000
6	Konyha elbontása	1	egység		8 000 Ft	0	8 000
7	Ajtók kibontása	5	db		4 000 Ft	0	20 000
8	Fürdőszobai és tároló ablak kibontása	1	egység		10 000 Ft	0	10 000
						0	**299 500**
II.	**Kőműves munkák**						
1	10 cm vastag Yttongfal falazása	2	m2	6 500 Ft	7 000 Ft	13 000	14 000
2	Ablaknyílás visszafalazása, szigetelés, színezés	2	db	25 000 Ft	40 000 Ft	50 000	80 000
3	Falfelületek vakolása	26	m2	2 500 Ft	5 000 Ft	65 000	130 000
4	Aljzat betonozása a szükséges helyeken	1	egység	30 000 Ft	65 000 Ft	30 000	65 000
5	Fal szigetelése (zuhanynál)	1	egység	25 000 Ft	30 000 Ft	25 000	30 000
6	Kávák vakolása az elbontott ajtók helyén	4	db	10 000 Ft	20 000 Ft	40 000	80 000
7	Horonyvésések helyreállítása víz-, villany-, csatorna- és fűtésszerelés után	1	egység	30 000 Ft	70 000 Ft	30 000	70 000
8	Gipszkarton menyezet javítása	1	egység	20 000 Ft	25 000 Ft	20 000	25 000
						273 000	**494 000**
III.	**Villanyszerelési munkák**						
1	Lakás részleges villanyszerelése	25	kiállás	4 000 Ft	9 000 Ft	100 000	225 000
2	Biztosító tábla kialakítása / kismegszakítók, fi relék	1	egység	55 000 Ft	60 000 Ft	55 000	60 000
3	Szerelvényezés (A kapcsolók, konnektorok, lámpák árát nem tartalmazza)	1	egység	15 000 Ft	50 000 Ft	15 000	50 000
						170 000	**335 000**
IV.	**Víz- és csatornaszerelő munkák**						
1	Teljes víz- és csatornaszerelés	1	egység	170 000 Ft	300 000 Ft	170 000	300 000
2	Szerelvényezés	1	egység	30 000 Ft	80 000 Ft	30 000	80 000
						200 000	**380 000**
IV.	**Fűtésszerelés**						
1	Kiállások (új)	6	db	40 000 Ft	80 000 Ft	240 000	480 000
2	Szerelvényezés (új radiátorok és szelepek árát nem tartalmazza)	1	egység	25 000 Ft	100 000 Ft	25 000	100 000
						265 000	**580 000**
V.	**Burkoló munkák**						
1	Falfelületek burkolása	20	m2	2 500 Ft	14 000 Ft	50 000	280 000
2	Padlóburkolat készítése	47	m2	2 500 Ft	14 000 Ft	117 500	658 000
3	Szilózások, élvédők beépítése	1	egység	30 000 Ft	40 000 Ft	30 000	40 000
4	Lábazat készítése	33	m'	600 Ft	2 500 Ft	19 800	82 500
5	Burkolatváltók	1	egység	18 000 Ft	20 000 Ft	18 000	20 000
						235 300	**1 080 500**
VI.	**Épületasztalos munkák**						
1	Beltéri ajtók beépítése (Dekorfóliás)	4	db	95 000 Ft	45 000 Ft	380 000	180 000
2	Ablakok beépítése	1	db	5 000 Ft	35 000 Ft	5 000	35 000
						385 000	**215 000**
VII.	**Festő- és mázoló munkák**						
1	Falfelületek átkaparása	238	m2		400 Ft	0	95 200
2	Falfelületek glettelése	238	m2	700 Ft	1 100 Ft	166 600	261 800
3	Falfelületek csiszolása és festése	238	m	400 Ft	1 800 Ft	95 200	428 400
						261 800	**785 400**
VIII.	**Költségtérítések**						
1	Anyag helyszínre szállítása	1	egység		100 000 Ft	0	100 000
2	Sitt elszállítása	1	egység		120 000 Ft	0	120 000
3	Takarás	1	egység	25 000 Ft	20 000 Ft	25 000	20 000
4	Útdíj	1	egység		70 000 Ft	0	70 000
						25 000	**310 000**

Adrup Kft
2053 Herceghalom
Liliom lejtő 2
23341236-2-13

						Anyag összesen	Díj összesen
	Bontási munkák					0	299 500
	Kőműves munkák					273 000	494 000
	Villanyszerelési munkák					170 000	335 000
	Víz- és csatornaszerelő munkák					200 000	380 000
	Fűtésszerelés					265 000	580 000
	Burkoló munkák					235 300	1 080 500
	Épületasztalos munkák					385 000	215 000
	Festő- és mázoló munkák					261 800	785 400
	Költségtérítések					25 000	310 000
	Összesen:					1 815 100	4 479 400
	Összesen:						6 294 500
	ÁFA (27%):						1 699 515
	Mindösszesen:						7 994 015

Herceghalom, 2024. augusztus 12.

Bagi Csaba
Adrup Kft

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Media Dream Kft. képviseletében eljáró Kakuk Kornélia megbízási díj emelése iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: folyamatos.

kmf.

Herceghalom Község Önkormányzata

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2024. (IX.03.) számú határozata:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a járóbeteg-szakellátást biztosító Biatorbágyi Egészségházzal, valamint Biatorbágy Város Önkormányzatával kötendő **„Együttműködési megállapodás Járóbeteg-szakellátási feladatok ellátására az 1. számú módosítással egységes szerkezetben”** megállapodást elfogadja.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a támogatás összegét (1.750.000.-Ft/félév) az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2024. szeptember 15.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2024. (IX.03.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Gáll Dharma második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Mikic Flóra második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Molnár Laura Anasztázia második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Nagy Fruzsina második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Nagy Kristóf második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Venyige Petra második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
Végh László Mihály második félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu

Herceghalom Község
Önkormányzata

KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 03. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2024. (IX.03.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom „A Csicsergő Óvoda felújítása és bővítése Herceghalmon" című projekt 1. részére lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az építéssel a VT Construct Korlátolt Felelősségű Társaságot (2800 Tatabánya, Kossuth-kertalja utca 69.) bízza meg 79.988.561,-Ft + ÁFA = bruttó 101.585.472,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom „A Csicsergő Óvoda felújítása és bővítése Herceghalmon" című projekt 2. részére lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az építéssel az 1otthon Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot (8097 Nadap, Tölgyes utca 10.) bízza meg 3.623.570,-Ft + ÁFA = bruttó 4.601.934,-Ft értékben.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a Herceghalom TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00064 számú pályázati keret terhére –az Irányító hatóság támogató döntése esetén- biztosítja, míg a 2. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében az általános tartalékkeret terhére biztosítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az 1. és a 2. pont szerinti vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2024. szeptember 30.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 Fax: 23/530 561 e-mail: polghiv@herceghalom.hu