



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	2026.10.21.	<i>[Signature]</i>	HKB		PTB	
Polgármester	2026.10.21.	<i>[Signature]</i>				

Meghívott személy: -----

Melléklet: - Árajánlatkérő.

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. október 6. napján tartandó, munkaterv szerinti, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés a Liget utcai közpark tájépítési tervezési feladatainak elvégzéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Herceghalom Község Önkormányzata a településen található játszóterekre és zöldfelületeinek gondozására mindig is nagy hangsúlyt fektetett.

Felmerült az igény arra vonatkozóan, hogy a Liget utcai parkot és játszóteret tájépítési szakértő által az önkormányzat külön projekt keretében megterveztesse és kivitelezze.

Ennek megfelelően elkészítettünk egy árajánlatkérőt, melyet több cégnek, tájépítésznek és ezzel foglalkozó szakembernek megküldünk.

Az ajánlatkérő lap jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Képviselőket, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadják el.

Határozati javaslat:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026.(X.06.) számú határozata
a Liget utcai közpark tájépítészeti tervezési feladatainak elvégzéséről**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy kérjen be árajánlatokat a Herceghalom, Liget utcai közpark – a 255/3 és 256 helyrajzi számú ingatlanok parkosított részére kiterjedő – tájépítészeti szakmai tervezési feladatok ellátására, különös tekintettel a játszótér fejlesztésére, valamint a zöldfelületek fenntartható fenntartására és korszerűsítésére.
2. Az árajánlatoknak ki kell térniük arra is, hogy a tervezett fejlesztés, illetve az annak alapján összeállítandó pályázati anyag koncepciótervi szinten illeszkedik-e a település teljes zöld-kék infrastruktúrájának fejlesztéséhez. A tervezés során előnyt élveznek a fenntartható, környezettudatos, a csapadékvíz helyben tartását és hasznosítását elősegítő megoldások, továbbá olyan növényfajok és növényalkalmazási javaslatok, amelyek illeszkednek a település hosszú távú, fenntartható jövőképehez, különös tekintettel a KEHOP és a LIFE programok vonatkozó módszertani útmutatóiban foglalt szempontokra.

Felelős: dr. Verhóczki Zita jegyző
Határidő: 2026. november 1.

Herceghalom, 2026. szeptember 24.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

AJÁNLATKÉRÉS – LIGET UTCAI JÁTSZÓTÉR ÉS KÖZPARK TERVEZÉS

1. Az Ajánlatkérő adatai

Szervezet/Cég neve: Herceghalom Község Önkormányzata

Kapcsolattartó neve: Druzsinsz László műszaki előadó

E-mail cím: muszak@herceghalom.hu

Telefonszám: +36 30 668 0379

Cím: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

2. A tervezési projekt alapadatai

Projekt megnevezése: Liget utcai játszótér és közpark tervezése

Helyszín: Herceghalom, Liget utca – 255/3 hrsz. és a 256 hrsz.-ú ingatlan egy része

A tervezéssel érintett terület becsült mérete: 5500 m²

Tervezett funkciók és zónák:

- Hagyományos játszótér (különböző korosztályoknak)
- Tematikus vagy vizes játszótér elemek
- Pihenőövezet padokkal, hulladékgyűjtőkkel, ivókúttal
- Zöldfelületek, növénytelepítési és tájépítészeti elemek
- Kerítés, közvilágítás és öntözőrendszer kiépítése

3. Elvárt tervezési feladatok és mérföldkövek

Helyszíni felmérés, adottságok és meglévő növényzet vizsgálata.

Koncepcióterv / Vázlaterv készítése (2D alaprajz és 3D látványtervek formájában) több változatban.

Közösségi tervezés / Lakossági egyeztetés szakmai támogatása.

Engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció összeállítása (szakági tervezők bevonásával: öntözőrendszer, közvilágítás stb.).

A játszótéri eszközök MSZ EN 1176 és MSZ EN 1177 szabványok szerinti megfelelőségének betervezése.

Költségbecslés és tételes árazatlan költségvetési kiírás elkészítése.

Az ajánlatoknak ki kell térniük arra is, hogy a pályázati anyag a teljes település zöld-kék infrastruktúra fejlesztésére koncepciótervi szinten beleillik-e. Előnyt élveznek a

fenntartható, környezettudatos, csapadékvíz-megtartást elősegítő megoldások, olyan növények kiejánlása, amelyek beleilleszkednek egy fenntartható jövőkép megfogalmazásába, különös tekintettel a KEHOP és a LIFE pályázatok módszertani útmutatója alapján.

4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. Cég/Tervezőismertetőt és referenciákat (hasonló léptékű közpark és játszótér tervezési projektek bemutatása).
2. A tervezési díj részletezését (konceptióterv, kiviteli terv zónákra bontva).
3. Várható ütemezést és vállalt határidőket (mértékegységekre lebontva).
4. A tervező(k) bemutatását (jogosultsággal rendelkező táj- és kertépítész tervező megnevezése).

5. Az ajánlattétel határideje és benyújtása

Ajánlattételi határidő: 2026.

A benyújtás módja: Elektronikusan a fent megadott e-mail címre.

Bírálati szempontok: Ár-érték arány, referenciák minősége, vállalt határidők rövideje.