



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	2026.07.02.	M. L. ...	HKB		PTB	
Polgármester	26.07.13.	...				

Meghívott személy:

Melléklet: tájékoztató a munkálatokról

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. július 07. napján tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés egyes nevelési-oktatási intézményekben (iskola és óvoda) végzendő nyári felújítási, karbantartási munkákról szóló tájékoztató tudomásul vételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Elkészült és tudomásul vétel céljából a képviselő-testület elé terjesztem az egyes önkormányzati intézményeiben végzendő nyári munkákról szóló tájékoztatót, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A mellékletben szerepelő munkák külön költségforrást nem igényelnek, így abban külön képviselő-testületi döntés nem szükséges. A nagyobb volumenű munkák költségigénye külön előterjesztésekben szerepelnek.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztésben foglaltak megvitatását követően fogadják el az alábbi határozati javaslatot!

Határozati javaslat:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2026.(... ..) számú határozata

egyes nevelési-oktatási intézményekben (iskola és óvoda) végzendő nyári felújítási, karbantartási munkákról

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete melléklet szerinti tartalommal tudomásul veszi az egyes önkormányzati intézményeiben végzendő nyári munkákról szóló tájékoztatót.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal

Herceghalom, 2026. július 02.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

MELLÉKLET AZ ELŐTERJESZTÉSHEZ

EGYES ÖNKORMÁNYZATI INTÉZMÉNYEKBEN VÉGZENDŐ NYÁRI FELÚJÍTÁSI MUNKÁK

1. Általános iskola konyha és étkező

Ezen a helyszínen 2026. július 27-től augusztus 19-ig van leállás, azaz ekkor végezhető a tisztasági festés és egyéb javítások.

- Gyermekétkező, tálalókonyha, folyosók, ételfogadó, raktárak és egyéb helyiségek kifestése (tisztasági festés).
- A gyermekétkezőben a 9 db asztalra és az 50 db székre műanyag lábvédő kupakok cseréje (régiek levétele/újak felhelyezése).
- Tantermi klímák beszerzése (külön előterjesztés részét képezi)
- Tornacsarnok öltözőinek tervezése megkezdődött. A belsőépítésszel az első körös egyeztetések lezajlottak. Az energetikai szempontok tekintetében a hatékony energiafelhasználású berendezések és a korszerű technológiai megoldások alkalmazásáról további egyeztetések szükségesek.

2. Csicsergő óvoda székhely

2026. június 22-től augusztus 15-ig összevont gyermekcsoportokkal működik, azaz nem minden termet használnak a nyár folyamán, ezért belső karbantartási munkálatok is végezhetőek a gyermekek ellátásával egyidőben a 2026. július 20-a és augusztus 16-a közötti időben. A teljes zárás 2026. augusztus 17-től- augusztus 28-ig tart.

Előre tervezett munkálatok:

- tetőjavítás (képviselőtestületi döntést követően azonnal sor kerül rá),
- központifűtés méretezés felülvizsgálata, különös tekintettel a konyha területére,
- a játszótér felújításra (vállalkozási szerződés szerint: csúszdatorony háromszög mászóval, háromtornyú csúszdás vár, hinta, Czipó-féle mászóvár, homokozó) 2026. július 20-tól kerül sor,
- fa-karbantartási, kivágási munkálatok 2026. augusztus 24-29-közt lesznek.

Nagyjavítások:

- térkő burkolat lerakása két csoportszoba terasza közötti földterületen a gyalogosátjárás egyszerűsítése céljából,
- konyha, Maci, Szitakötő, Napocska, Méhecske csoportszoba előtér, Maci csoportszoba mennyezeti beázás kifestése,
- homok feltöltés homokozóba és a játszóvárak alá ütőcsillapítás végett a maradék (meglévő) 1x1 méteres gumilapok a két homokozó közé kerülnek lerakásra,
- csoportszoba teraszról udvarra vezető lépcső balesetmentessé tétele.

Kisjavítások, karbantartási munkák:

- ajtó kilincsek, ajtózárok, asztalok, székek átnézése, mosdókban csaptelepek, WC ülőkék átnézése, WC-tartályok vízkömentesítése, futóbiciklik átnézése,
- drótkerítés javítása, árnyékoló napvitorla felszerelése,
- Süni csoport: 1 gyerek WC ülőke pótlása,
- Szitakötő csoport: raktárban kiégett a lámpa, fel kell fűzni egy sötétítőt, WC-ben kiégett a lámpa.
- Maci csoport: első WC-t nem lehet rendesen lehúzni, WC tető ellenőrzése (1. WC), 3. csap hibás, (lefolyóellenőrzés (lefolyószag folyamatos érzékelése), szúnyogháló javítása.
- Méhecske csoport: WC folyik, körülötte vízköves, mosdóban radiátor rozsdás.

3. Csicsergő óvoda telephely (2026.06.22-08.31-ig nem fogad gyerekeket)

Előre tervezett munkálatok:

- fa-karbantartási, kivágási munkálatok (2026. augusztus 24-29-közt lesznek),
- parkoló bejárat melletti tárolóhelyiségek falazatának felülvizsgálata, falburkolat szükség szerinti javítása,
- parkoló bejárat melletti tárolóhelyiségek belső falazatának felülvizsgálata, falfestés szükség szerinti pótlása, fali mosogató felszerelése, fali csempe pótlása.

Nagyjavítások:

- lépcső és a mellette lévő esővíz kivezetési megoldás felülvizsgálata, lépcső javítása, esővíz elvezetés átalakítása.

Kisjavítások, karbantartási munkák:

- ajtókilincsek, ajtózárok, asztalok, székek átnézése, mosdókban csaptelepek, WC ülőkék átnézése, WC-tartályok vízkömentesítése, pohár, törölközőtartók stabilizálása, cipősszekrények fogantyúinak visszaszerelése, futóbiciklik átnézése,
- kapu rozsdamentesítése, festése,
- udvari padok felületkezelése/lazúrozása, padok és kerti ülőke javítása,
- konyha, mozgássérült WC vakolási, festési munkálatok,
- kukatároló vízcsap felszerelés,
- teraszok feletti üvegtető tisztítása és a helyéről elmozdult vízelvezető fémpanel rögzítése.

