



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	05.24		HKB		PTB	
Polgármester	05.27				X	

Meghívott személy:

Melléklet: Árajánlatok

ELŐTERJESZTÉS

*Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. május 28. napján tartandó rendkívüli, nyilvános ülésére*

Tárgy: Döntés Herceghalom Község Önkormányzata tulajdonában lévő Boróka u. 22-26 szám alatti bérlakások részére terasztetők vásárlása tárgyában.

Tisztelt Bizottság!

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2053 Herceghalom, Boróka utca 22-26. A/2 szám alatt lévő önkormányzati bérlakás előtt javasolom terasz kialakítását, valamint a terasz fölé „Gutta” típusú terasztető megvásárlását, illetve felszerelését.

A terasz kialakításához és a fölé tervezett „Gutta” típusú terasztető felszereléséhez speciális szaktudás és kivitelezés szükséges. E követelmény teljesítése céljából az Adrup Kft. (2053 Herceghalom, Liliom lejtő 2.) részéről az előterjesztéshez mellékelt árajánlat került megküldésre, melynek összege 1.707.200,- Ft+Áfa.

A „Gutta” típusú terasztető hosszú élettartamú, stabil szerkezet. A porszórt alumínium szerkezet és a rögzítéshez egyszerűen a szarufákba pattintott polikarbonát légkamrás lemezekből álló, átlátszó tető kombinációja tökéletes megoldás, és ellenáll a szélnek és az időjárásnak is. A tető ugyanakkor a keskeny profilkeresztmetszeteknek köszönhetően különösen filigrán és kecses hatást kelt.

Tekintettel arra, hogy az előterjesztés tárgyát képező helyszínre telepíteni kívánt 546 cm X 306 cm méretű „Gutta” típusú terasztetőt egyedi termékként – ismereteink szerint csak az OBI forgalmazza - az előterjesztés csak egy árajánlatot tartalmaz.

Az OBI barkácsáruház weboldalán található mellékelt ajánlat szerint, a telepíteni kívánt 546 cm X 306 cm méretű „Gutta” típusú terasztető építőkészlet ára 777.157,- Ft+Áfa.

A fedezet biztosítása a 2026. évi költségvetés beruházási keretéből javasolt.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztésben foglaltak megvitatását követően fogadják el az alábbi határozati javaslatot!

Határozati javaslat:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(V.28.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2053 Herceghalom, Boróka utca 22-26. A/2 szám alatt lévő önkormányzati bérlakás előtt terasz kialakítását, valamint a terasz fölé 546 cm X 306 cm méretű „Gutta” típusú terasztető építőkészlet megvásárlását, illetve a terasztető felszerelését.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú pontban leírt önkormányzati bérlakás előtti terasz - mellékelt árajánlat szerinti – kialakításával az Adrup Kft-t bízza meg, valamint a megbízás ellenértékét 1.707.200,- Ft+Áfa összeget biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a 2. számú pontokban megjelölt vállalkozással a megbízási szerződés - jogi megfelelés igazolását követő - aláírására.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. számú pontban leírt önkormányzati bérlakás előtti terasz fölé felszerelésre kerülő - OBI barkácsáruházban kapható – mellékelt árajánlat szerinti 546 cm X 306 cm méretű „Gutta” típusú terasztető építőkészlet megvásárlásához 777.167,- Ft+Áfa összeget biztosít, továbbá felhatalmazza a polgármestert a terasztető építőkészlet beszerzésére.
5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2., illetve 4. pontban foglalt összegeket az önkormányzat 2026. évi költségvetésében a beruházási keret terhére biztosítja.
6. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt a szükséges költségvetési átcsoportosítások elvégzésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester, illetve jegyző.
Határidő: azonnal.

Herceghalom, 2026. május 27.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

Gutta terasztető építőkészlet antracit 546 cm x 306 cm

Cikkszám 4293411

★★★★ 4.5 (52) [Értékelés írása](#)



- Modern falra szerelhető teraszlelő
- Tartós és robusztus a porszórt bevonatú alumínium szerkezetnek köszönhetően
- UV-álló tetőborítás 10 mm-es polikarbonát légkamrás lemezből
- Változtatható lelő dőlésszög és cölöptávolság
- Egyszerű és könnyen illeszkedő összeszerelés
- Tetszés szerint hosszabbítható bővítmódulokkal

Termékinformáció

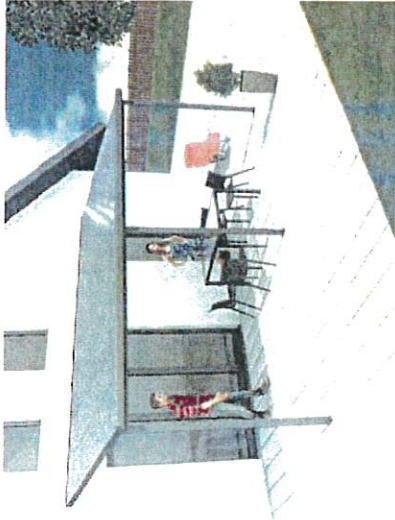
Szín:

Antracit

Kivitelezés:

546 cm x 306 cm

OBI webshop ajánlat
válogatott robotfűnyírókra!
-10% és ingyenes szállítás
→ [Kuponkód, termékek itt!](#)



Leírás képtárház



Mennyiség 1

986 990 Ft*

Átvál növelt ár Áfa 27%

Házhoz szállítás jelenleg nem lehetséges

Lefoglalás és áruházi átvétel

Áruházi kiválasztása

A termék elérhetősége egy másik áruházban

Összehasonlítás

Bevásárlólista

[Termékleírás](#) [Értékelések \(52\)](#)

Még több ebből a sorozatból

Bérlakás terasz építése						
	Tétel megnevezése	Mennyiség	M. egység	Anyag	Díj	Anyag összesen
1	Régi terasz elbontása	1	egység	- Ft	40 000 Ft	0
2	Tereprendezés	1	egység	- Ft	50 000 Ft	0
3	Szegélykövek lebetonozása	12	m'	6 000 Ft	10 000 Ft	72 000
4	Murva terítés, döngölés	15	m2	3 000 Ft	4 000 Ft	45 000
5	Aljzatbeton készítése	15	m2	7 000 Ft	9 000 Ft	105 000
6	Pontalap készítése	3	db	6 000 Ft	10 000 Ft	18 000
7	WPC teraszburkolat lerakása	15	m2	26 000 Ft	12 000 Ft	390 000
8	WPC lábazat lerakása	6	m'	5 200 Ft	6 000 Ft	31 200
9	Megrendelő által beszerzett GUTTA típusú teraszlejtő (546 x 306 cm méretű) összeszerelése és beépítése	1	db	- Ft	250 000 Ft	0
10	Anyag helyszíni szállítása	1	egység	- Ft	120 000 Ft	0
11	Sitt elszállítása (önkormányzati) lerakóhelyre	1	egység	- Ft	25 000 Ft	0
				Összesen nettó:		661 200
				+27 % ÁFA		1 707 200
				Összesen bruttó:		2 168 144

Herceghalom, 2026. május 14.

Bagi Csaba
Adrup Kft