



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 07. napján, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2024. (III.07.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 191/2023. (XII.05.) számú határozata rendelkezik az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díjáról. Eszerint a Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Közösségi Ház intézményhez tartozó Kulturális Egyházi Központ (KEK) épületének oldalhajója adható bérbe. A bérleti díja: 3.600.-Ft/óra; szombat, vásár- és ünnepnapokon: 4.800.-Ft/óra.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a Hercegi Civil Mozgalom –az intézményvezetővel megkötött bérleti megállapodás nélkül- olyan civil tiltakozás tartására jelölte meg a mai napon 17 órára a KEK épületét, amely feltételezhetően Herceghalom lakossága jelentős részének érdeklődésére számíthat, a Képviselő-testület KIVÉTELESEN engedélyezi az intézményvezető részére, hogy a Hercegi Civil Mozgalom képviselőjében eljáró Szabó István
3. (a továbbiakban: bérlő) részére 2024. március 07. napján 17 órától legkésőbb 20,00 óráig a KEK épületében a nagytermet és az oldalhajót térítésmentesen bérbe adja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pontban foglaltak szerinti bérbeadás feltételeit a következőkben határozza meg:
 - A bérlő vállalja, hogy a bérelt ingatlanrészt kizárólag tájékoztatás és a Panattoni beruházásra vonatkozó tájékozódás céljára, politika- és kampánymentesen használja. A rendezvényen közvetlen politikai tevékenységet – vagyis pártpolitikai, illetve kampány tevékenységet stb. – nem folytat, a rendezvény pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Tiszteletben tartja az épület szakrális funkcióját.
 - A bérlő kötelezettségei:
 - A bérlő felelősséget vállal a bérlet ideje alatt általa igénybe vett, az önkormányzat tulajdonát képező ingóságok rendeltetésszerű használatáért. A bérleti idő alatt keletkezett károkat köteles megtéríteni, illetve az eredeti

állapotnak megfelelően a helyiségeket helyreállítani.

- A bérlet ideje alatt köteles az intézmény házirendjét és a jogszabályokban meghatározott helyiségbérleti jogviszonyával okozati összefüggésben levő, a bérlő kötelezettségét előíró szabályokat maradéktalanul betartani és betartatni azon személyekkel, akik rá tekintettel a bérleményben tartózkodnak.

- A bérelt helyiségben elhelyezett, a bérlő tulajdonát képező vagyontárgyak biztosítása a bérlő feladata, azokért a bérbeadó semminemű felelősséget nem vállal.

- Bérlő kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására, az esetleg szükséges engedélyek beszerzésére. Az ennek elmulasztásából eredő károkért teljes anyagi felelősséggel tartozik.

- Bérbeadó képviselője a bérlő szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt kötelezettségét ellenőrzi és amennyiben azok megszegését tapasztalja, jogosult az épület haladéktalan elhagyására a bérlőt és az ott tartózkodókat felszólítani.

Felelős: Toma Krisztina intézményvezető.

Határidő: azonnal.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző