

JEGYZŐKÖNYV

Készült Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. november 28-án 17 óra 00 perckor a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében nyilvánosan megtartott ülésén.

Jelen vannak:	Erdei László Pörge Sándor Cserkuti Edina Hargitai Ádám Somogyi Kálmán Víz Dávid	bizottsági elnök bizottsági elnökhelyettes bizottsági tag bizottsági tag bizottsági tag bizottsági tag
Meghívottak:	Csizmadia Zsuzsanna Róka Péter dr. Petrik Péter Losonczy Csongor dr. Szelenczy Gabriella Szabó Zsuzsanna Galai Katalin	polgármester alpolgármester alpolgármester képviselő jegyző SZKKI Data Kft. képviselője HKB külsős bizottsági tag
Jegyzőkönyvet vezeti:	Balogh Tünde	pénzügyi referens

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő köszöntötte a megjelenteket. Cserkuti Edina és Víz Dávid bizottsági tag jelezte, hogy a mai ülésre később érkezik.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő megállapította, hogy 4 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Hargitai Ádám bizottsági tagot.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz felvételre javasolta:

- „Döntés a Zsámbéki úti vízvezeték építésre műszaki ellenőri megbízás tárgyában” és a
- „Döntés a Liget utca Kozáromi út által határolt karám kerítés árajánlatainak tárgyában”

napirendi pontokat.

A módosított napirendi pontok elfogadása előtt feltette a kérdést, hogy az „Egyebek”-ben kik szeretnének hozzászólni?

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Róka Péter alpolgármester és Pörge Sándor bizottsági tag jelezte hozzászólását.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte, hogy szavazzanak a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a módosított napirendi pontokat elfogadta.

Napirend nyílt ülés keretében:

- 1. Döntés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (III.9.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Meghívott vendég: SZKKI képviselője
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 2. Beszámoló Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2023. III. negyedéves gazdálkodásának alakulásáról**
Meghívott vendég: SZKKI képviselője
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 3. Döntés a helyi adókról szóló 2/2016. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 4. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 5. A 2024. évi közüzemi díjkompenzációról szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 6. Döntés A házasságkötések hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli engedélyezéséről, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 11/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 7. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 8. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, sportpályák, közösségi színterek bérbeadásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartása tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 10. Döntés a Liget utcai játszótér fejlesztése céljából a Magyar Falu pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 11. Döntés a Herceghalom 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok**

térítés ellenében történő önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

12. Döntés az ivóvíz-szolgáltató rendszer GFT beruházási tervének 1. számú módosításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

13. Döntés az Óvoda központi épület korszerűsítéséről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

14. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola többlettámogatási kérelméről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

15. Döntés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás 2024. évi ellátásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

16. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

17. Döntés a Zsámbéki úti vízvezeték építésre műszaki ellenőri megbízás tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

18. Döntés a Liget utca Kozáromi út által határolt karám kerítés árajánlatainak tárgyában

Előterjesztő: Losonczy Csongor képviselő

19. Egyebek

Napirend zárt ülés keretében:

20. Döntés a Sándor udvar 17. sz. alatti szociális bérlakás bérleti jogának hosszabbításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

1. Döntés az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (III.9.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Meghívott vendég: SZKKI képviselője

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. képviselője: A költségvetés módosítására ebben az évben második alkalommal kerül sor. Ezúttal 384.739.918.- Ft-tal emelkedett mind a bevételi, mind a kiadási főösszeg.

Az emelkedés a bevételi oldalon mindössze három témát érintett: a pályázati úton nyert 1.093.470.-Ft összegű szociális tűzifa támogatást, a megelőlegezés befizetését 14.646.448.- Ft értékben, valamint 369.000.000.- Ft-os befolyt és közhatalmi bevétel teljesülését.

Egyéb előirányzat módosítások a képviselő-testületi döntések miatt voltak szükségesek. Ezen kívül átcsoportosítások kerültek kezdeményezésre, melyből három témát emelt ki: a dologi

kiadásokat megemelte, és az 1-es számú főút felújításaként lett nyilvántartásba véve, de az összegre anyagszámla érkezett 18.173.319.- Ft, így átcsoportosítás volt szükséges. Fordított ÁFA miatt került átcsoportosításra a beruházások közül összegre. Még nagyobb összegű átcsoportosítás volt a közüzemi díjak többletfinanszírozása 17.780.000.- Ft, amely az óvoda fűtési költségét tartalmazta. (Visszamenőleg több hónap kimaradás után egyszerre érkezett meg egy nagyobb összegű fűtés számla.)

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. részéről a mellékletekkel kapcsolatban feltett kérdéseket megválaszolta, melyet a bizottsági tagok és a képviselők tudomásul vettek.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

Rendeletalkotási javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023. (....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló
7/2023. (III.09.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

2. Beszámoló Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2023. III. negyedéves gazdálkodásának alakulásáról

Meghívott vendég: SZKKI képviselője

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Szabó Zsuzsanna, az SZKKI Data Kft. képviselője: A 2023. év III. negyedévét tekintve nagyon szép eredményekről számolt be. A III. negyedév végére az adóbevételek nagy része már teljesült. A kiadások teljesítése települési szinten nagyon alacsony lett.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Határozati javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (.....) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének III. negyedéves beszámolóját
- a melléklettel megegyezően –
elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: azonnal.

3. Döntés a helyi adókról szóló 2/2016. (III.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: A rendelet módosítása egy olyan lehetőség, amely Herceghalmon még nem volt. Több környező településen van ez a fajta juttatási forma. A rendelettel az adókban dolgozókat a behajtások esetén meghatározott százalékok alapján ösztönözni lehet. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a helyi iparüzési adónál a hátralék jelenleg 4.547.331.- Ft, amely véleménye szerint a települési hatalmas adóbevételhez képest elenyésző. A telekadó hátralék jelenleg 15.595.294.- Ft, amely két adózó tartozását takarja. Ettől függetlenül az adóval foglalkozó kolléganő mindent megtesz a telekadó hátralékok és a többi adóhátralék behajtása érdekében. A szeptember hónapban 56 adózó részére került kiküldésre fizetési felszólítás, amely egy több lépcsős folyamat volt.

dr. Petrik Péter alpolgármester: A módosításnak ösztönző szerepe van, támogatta a rendeletmódosítás elfogadását.

A bizottság a napirendi pontot hosszasan átbeszélte.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő elfogadta a rendeletmódosítási javaslatot, de véleménye szerint a rendelet egy év után kerüljön felülvizsgálatra. Addigra a tapasztalatok majd megmutatják, hogy a módosítás mennyire lett életszerű és ösztönző.

Cserkúti Edina, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja 17 óra 55 perckor megérkezett, jelen van 5 fő bizottsági tag.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérdezte, hogy a rendelet módosítása hány főt fog érinteni, mekkora bértömeggel fog járni és mekkora összegek lesznek a közterhei, aminek a 60 %-át javasolja kifizetni bizonyos feltételek mellett.

Kérdezte továbbá, hogy mekkora összeg a be nem fizetett adóhátralék, aminek a beszédésének 1 %-a 10 %-kal növelné meg a bérek és járulékok kifizetését?

Véleménye szerint szembe kellene állítani, hogy mit ad a hivatal és mit kap cserébe, mert lehet, hogy kap 45 ezer Ft-ot, és ki kell fizetnie 480 ezer Ft-ot. Az ő értelmezése szerint gyakorlatilag nincs arányban a két dolog.

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: A rendeletben szereplő százalékokat le lehet egyszerűsíteni, akár egy táblázattal.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérdezte továbbá, hogy a leírt kivételek és a visszafizetés összegeit kivéve hány százalékos a befizetett adó teljesülése? Ha ez megvan, akkor lehetne valami fogalmat alkotni arról, hogy egyáltalán mekkora összeget kell kifizetni ilyen-olyan-amolyan prémium szinten, és ezért mit kaphat az önkormányzat cserébe? A szándékot értette, csak az egésznek a lebonyolítása számára nem volt tiszta.

Javasolta, hogy a bizottság még ne döntsön a rendeletalkotási javaslatról, majd kérte, hogy a képviselő-testületi ülésre a feltett kérdések kerüljenek megválaszolásra.

Továbbtárgyalásra javasolta a rendeletalkotási javaslat elfogadását.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat továbbtárgyalásának elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletalkotási javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé továbbtárgyalásra:

Rendeletalkotási javaslat:

Minősített szavazati többséget igényel!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(....) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 2/2016. (III.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló 16/2020.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

4. Döntés Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot támogatta.

Rendeletalkotási javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023.(XII.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2024. évi átmeneti gazdálkodásáról
-a melléklettel megegyezően -**

5. A 2024. évi közüzemi díjkompenzációról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Losonczy Csongor képviselő javasolta az összegek egységesen 40 %-kal történő megemelését.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő javasolta az alábbi differenciáltan emelt összegek meghatározását:

„1. §: egyszemélyes háztartás esetén a 200.000,-Ft-ot
kétszemélyes háztartás esetén 150.000,-Ft-ot
három- vagy több személyes háztartás esetén a 120.000,-Ft-ot.”,

„2. §:

- a) A vízdíjkompenzáció havi összege: 2.000,-Ft
- b) A csatorna-díjkompenzáció havi összege: 2.600,-Ft
- c) A szemszállítási díjkompenzáció havi összege: 1.700,-Ft.”.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Több hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott összegekkel módosított rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot támogatta.

Rendeletalkotási javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2023.(XII.....) számú rendelete
a 2023. évi közüzemi díjkompenzációról módosításáról
-a melléklettel megegyezően -**

6. Döntés A házasságkötések hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli engedélyezéséről, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló 11/2017. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

Víz Dávid, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja 18 óra 18 perckor megérkezett, jelen van 6 fő bizottsági tag.

Losonczy Csongor képviselő: 45 %-os kedvezmény megállapítását javasolta.

Somogyi Kámán bizottsági tag: 40 %-os kedvezmény megállapítását javasolta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő szintén 40 %-os kedvezmény elfogadását javasolta.

Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat 1. § 5/A. §-ának „40 %”os kedvezménnyel történő kiegészítéséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendeletalkotási javaslat 1. § 5/A. §-ának „40 %”os kedvezménnyel történő kiegészítését.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a megszavazott, kiegészített rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a kiegészített rendeletalkotási javaslatot támogatta.

Rendeletalkotási javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023.(.....) önkormányzati rendelete
a házasságkötések hivatali helyiségen, illetve hivatali munkaidőn kívüli
engedélyezéséről, valamint az azokért fizetendő díjak mértékéről szóló
11/2017.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

7. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő: Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletben a bérleti díjak módosítására egységesen 20 %-os emelést javasolt.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Egységesen 10 %-os emelést javasolt.

Somogyi Kámán bizottsági tag: A háromféle bérleti díj esetében differenciáltan 20-15-10 %-os emelést javasolt.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az első javaslatról, amely az egységesen 20 %-os emelést tartalmazta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, nem fogadta el az egységes 20 %-os emelést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a harmadik javaslatról, amely a háromféle bérleti díj esetében 20-15-10 %-os emelést tartalmazta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, nem fogadta el a 20-15-10 %-os emelést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a második javaslatról, amely az egységesen 10 %-os emelést tartalmazta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, nem fogadta el az egységes 10 %-os emelést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Mivel az előző három szavazással érdemi döntés nem született, kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az összkomfortos önkormányzati bérbeadások esetében a bérleti díj 20 %-kal történő emeléséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj 20 %-kal történő emeléséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, nem fogadta el a 20 %-os emelést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj 15 %-kal történő emeléséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, szavazzanak az nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén 20 %-kal történő emeléséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 2 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, nem fogadta el a 20 %-os emelést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, szavazzanak a nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén 10 %-kal történő emeléséről.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadta.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte, hogy az egyenként megszavazott százalékok elfogadásával együttesen szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról, mely alapján a bérleti díjak az alábbi összegekre módosulnak:

„(1) A bérlő köteles minden hó 15. napjáig az alábbi lakbért megfizetni:
- összkomfortos önkormányzati lakás bérbeadása esetén a bérleti díj: 2.400.-Ft/m²/hó,
- szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj: 805.-Ft/m²/hó.
- nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén: 550.-Ft/m²/hó.”

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot elfogadta.

Rendeletalkotási javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023.(XII.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
27/2012.(XII.30.) számú rendelet módosításáról
a melléklettel megegyezően -

8. **Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, sportpályák, közösségi színterek bérbeadásáról**

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő javasolta mindkét határozatban szereplő bérleti díj 20 %-kal történő emelését.

A bizottsági tagok az előterjesztést átbeszélték, egységesen egyetértettek mindkét határozatban szereplő bérleti díj 20 %-kal történő emelésével.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy csomagban szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(XII.05.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 46/2023. (III.07.) számú határozatát 2023. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló helyiségek bérleti díját 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- A tornacsarnok esetében a bérleti díj:	2.160.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	3.600.-Ft/óra
- A tornacsarnok aula bérleti díja:	1.440.-Ft/óra
Szombat, vásár-és ünnepnapokon:	2.160.-Ft/óra
- A Herceghalmi Csicsergő Óvoda helyiségeinek bérleti díja:	1.200.-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	2.160.-Ft/óra/helyiség
- A Herceghalom Községi Könyvtára helyiségeinek bérleti díja:	3.600.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.800.-Ft/óra
- Kulturális Egyházi Központ oldalhajó bérleti díja:	3.600.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.800.-Ft/óra
- Gyógyszertár bérleti díja - 2014.01.01. óta:	147.360.-Ft/hó
- Orvosi rendelő bérleti díja:	0,-Ft

- **Sportöltöző** használata: térítésmentes
- **Posta** bérleti díja: KSH ipari termelői árindex (előző évi bázison)
- **Közzet megbízotti Iroda** bérleti díja: 0,-Ft
- **Baba-mama Klub** 1.200.-Ft/óra/helyiség
- Szombat, vasár- és ünnepnapokon: 2.160.-Ft/óra/helyiség
- **Baba-mama Klub melletti 3,8 x 1,5 m területű helyiség bérleti díja:** 360.-Ft/óra/helyiség.

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, ha herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények;
- amennyiben az elhunyt utolsó állandó lakcíme Herceghalom volt, a részére a KEK-ben rendezett halottbúcsúztató.

A polgármester egyedi méltányossági esetben további mentességet, illetve kedvezményt állapíthat meg. A kedvezmény, illetve mentesség megállapítása nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: Folyamatosan.

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(XII.05.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 198/2022. (XII.06.) számú határozatát 2023. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- Az **élőfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: 48.000.-Ft/óra

- A **műfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: 12.000.-Ft/óra

- A **falukemenceje és környéke** esetében a bérleti díj: 1.200.-Ft/óra

2.) **Mentesek** a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, a herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;

- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;

- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények.

A kedvezmény, illetve mentesség nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

9. Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(XII.05.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2018.(XII.15.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2023. december 20.

10. Döntés a Liget utcai játszótér fejlesztése céljából a Magyar Falu pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztéshez kiegészítésként elmondta, hogy míg ezidáig almenüként külön-külön lehetett a pályázaton indulni, most csak egy almenüpontban lehet. Ugyanazon témakörökre került kiírásra a pályázat, de jelenleg az önkormányzat nem 6-on, hanem csak 1-en tud indulni.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: A pályázati dokumentáció összeállítására és projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére 200.000.- Ft keretösszegű megbízási díj biztosítását javasolta.

Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a keretösszeggel kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2023. (XII.....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében a Liget utcai játszótér fejlesztésére pályázatot nyújt be. (MFP/ÖTIFB/2024/OJKJF)
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati dokumentáció összeállítására és projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére 200.000.- Ft keretösszegű megbízási díjat biztosít az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a pályázat benyújtására, a legkedvezőbb árajánlatot adóval történő szerződés megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

11. Döntés a Herceghalom 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok térítés ellenében történő önkormányzati tulajdonba kerüléséről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

A bizottsági tagok az előterjesztést átbeszélték, egységesen egyetértettek az értékecselő által elkészített ingatlanok értékeinek 10 %-kal történő csökkentésével. A bizottság a Tulajdonszerzés céljának az alábbiakat határozta meg: a „021/5 hrsz-on Településfejlesztés, településrendezést, a 019/17 hrsz-on Sport, és a 019/23 hrsz-on Sport”. Javasolta még az 2. pont kiegészítését az alábbiakkal: „1., 15. pontjaiban meghatározott településfejlesztési, településrendezési, sport feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és logisztika, sport célra kívánja felhasználni.”.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a kiegészített határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

MINŐSÍTETT SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(.....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi az alábbi Herceghalomi külterületi, állami tulajdonú ingatlanok vásárlás útján történő önkormányzati tulajdonba kerülését:

HRSZ	Tulajdonszerzés célja	Ajánlati ár
Herceghalom külterület 021/5 hrsz	Településfejlesztés, településrendezés	35.520.000
Herceghalom külterület 019/17 hrsz	Sport	30.960.000
Herceghalom külterület 019/23 hrsz	Sport	63.680.000

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1., 15. pontjaiban meghatározott településfejlesztési, településrendezési, sport feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és logisztika, sport célra kívánja felhasználni.

Konkrét **felhasználási cél** meghatározása: Sportcsarnok létesítése, közösségi célú kulturális és lakóingatlan fejlesztése.

(Megjegyzés: a Mötv-n kívül más jogszabályra való hivatkozás is elfogadható, amennyiben az rögzíti az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát, amelynek elősegítésére igénylik az ingatlant. A felhasználási célt pontosan, a segítő feladattól elkülönítve kell meghatározni.)

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja az 1. pontban foglalt ingatlanok értékbecslése költségeinek viselését. A fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

4. Az igényelt ingatlanok nem állnak (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védetség alatt.

5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Herceghalom, 021/5, 019/17, 019/23 hrsz-on felvett ingatlanok adásvételi eljárása során az ügylet megvalósulása érdekében szükséges valamennyi intézkedést megtegye, a szerződéseket aláírja.

6. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a hatályos településrendezési terv és Helyi építési szabályzat kivonatát, a tulajdonszerzési cél részletes bemutatását tartalmazó,

továbbá az NFK által kért további dokumentumokat az NFK részére megküldje.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

12. Döntés az ivóvíz-szolgáltató rendszer GFT beruházási tervének 1. számú módosításáról
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (XII.) számú határozata:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalom ivóvíz-szolgáltató rendszere Gördülő Fejlesztési Tervének módosítását – a melléklettel megegyezően - elfogadja.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Véleményegyezségi nyilatkozatot az ÉTV Kft. részére megküldje.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

13. Döntés az Óvoda központi épület korszerűsítéséről
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A Herceghalomi Csicsergő Óvoda központi épületének felújításával kapcsolatos engedélyes és kiviteli terv tervdokumentáció elkészítésére három árajánlat érkezett, melyből a legkedvezőbbet Varga Tamás egyéni vállalkozó nyújtotta be.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XII.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalmi Csicsergő Óvoda központi épületének felújításával kapcsolatos engedélyes és kiviteli terv tervdokumentáció elkészítésével – a melléklet szerinti árajánlat alapján – Varga Tamás egyéni vállalkozót (2053 Herceghalom, Móriczi út 15.) bízta meg bruttó 2.780.000.-Ft megbízási díj összegben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt összeget a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00064 azonosító számú pályázati keretből biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

14. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola többlettámogatási kérelméről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az önkormányzat a 2022-es évben a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére eszközbeszerzésre 2,5 millió Ft-os keretösszeget biztosított, majd a 2023-as évben az említett összeget 500.000.-Ft-tal kiegészítette. Ezen kívül kapott még az iskola programtámogatásra 500.000.- Ft-ot, mely még 100.000.-Ft-tal ismét ki lett egészítve. November 13-án az intézményvezető kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben a tantestületi kirándulás, illetve az iskolai versenyek költségeihez még 250.000.- Ft támogatás nyújtását kérte.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XII.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola többlettámogatási kérelmét

elfogadja / nem fogadja el

és részére 250.000,-Ft, azaz kettőszázötvenezer forint kiegészítő támogatást biztosít az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének többletbevétele terhére.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Határidő: azonnal.

15. Döntés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás 2024. évi ellátásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Az önkormányzatnak a házi jelzőrendszeres segítségnyújtás biztosítására évek óta az Esély Szociális Társulással van feladatellátási szerződése. Kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, melyben az ellátás költségeinek 2.200.000.- Ft-ról 2.640.000.- Ft-ra emelését kérték.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(XII.05.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2024. évi szolgáltatás biztosítására az Esély Szociális Társulással köt feladatellátási szerződést.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az ellátási szerződés aláírására.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellátás költségeit biztosító 2.640.000,- Ft keretösszeget az önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 1-2. pontokra: döntést követő 15 napon belül,
3. pontra: folyamatosan.

16. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester felolvasta a 2. számú mellékben javított és újra kiküldött összegeket, majd javasolta, szintén a 2. számú mellékletben a „2024. július” sor törlését.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő kérte a bizottság tagjait, hogy az elhangzott melléklet módosításával szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2023.(XII.....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. évi munkatervét – a mellékletben foglaltak szerint- elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2024. december 31.

17. Döntés a Zsámbéki úti vízvezeték építésre műszaki ellenőri megbízás tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Hozzászólás nem lévén, kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(XII.05.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zsámbéki úti vízvezeték építésének műszaki ellenőri feladatai ellátásával a KMM Építő Bt.-t (9444 Fertőszentmiklós, Arany János utca 6.) bízta meg bruttó 250.000,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi többletbevétele terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

18. Döntés a Liget utca Kozáromi út által határolt karám kerítés árajánlatainak tárgyában
Előterjesztő: Losonczy Csongor képviselő

Losonczy Csongor képviselő: A kerítés kivitelezésére négy árajánlat érkezett, melyből Kelemen László egyéni vállalkozó ajánlatát javasolta elfogadásra.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester véleménye szerint a Liget utcai játszótér és környékét meg kellene tervezetni úgy, hogy egy korcsoportonkénti játszótér kerüljön kialakításra, mellyel a legkisebb korosztálynak egy jelképes kerítés létesülne.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Több hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot és kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Határozati javaslat:

EGYSZERŰ SZAVAZATI TÖBBSÉG SZÜKSÉGES!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XII.) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Liget utca és Kozáromi utca által határolt karám kerítés pótlására, javítására Kelemen László (cím:) vállalkozót bízta meg 3.400.000.- Ft + ÁFA értékben.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt munkálatokra a fedezetet a 2023. évi többletbevétel terhére biztosítja.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
Losonczi Csongor képviselő.
Határidő: azonnal.

19. Egyebek

a.) **Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő**
- kérdezte, hogy a december 05-i képviselő-testületi ülés után fog-e még találkozni a testület?
- Kérdezte, hogy az önkormányzat által bérelt busz meddig szállítja az utasokat? Javasolta, hogy a bérelt busz Biatorbágyig közlekedjen.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A december 05-i képviselő-testületi ülés után szeretné, ha kicsit együtt lenne a képviselő-testület és közösen ünnepelnék a karácsonyt. Az utasok szállítására két hetente írja alá az új szerződéseket. Természetesen lehet korrigálni az útvonalat.

b.) **Róka Péter alpolgármester** - jelezte, hogy a Móric ligetnél a közvilágítás nem működik.
- Jelezte továbbá, hogy a tornaterem beázik, valamint, hogy van bent két bojler, ami 0-24-ben 170 %-os vizet fűt fel úgy, hogy senki nem használja. – A Bokréta köz felújítása elkezdődött. Kérdezte, hogy a tervező miért vitte el a padkát a kerítés kapuig?

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A közvilágítási problémákat a szolgáltató területén kell bejelenteni. Az iskola fizeti a villanyszámlát, de utánanéznek a szerződésnek. A tervezői problémát a Bokréta köz lakóinak jelezni kellett volna az önkormányzat felé, aki megkeresi a műszaki ellenőrt. Kérte a képviselő urat, hogy ezt a problémát e-mailben küldje meg az önkormányzatnak.

dr. Petrik Péter alpolgármester: A strandröplabda pálya építésekor az önkormányzat kérte a kapu miatt az árajánlat módosítását, mert úgy gondolta a testület, hogy a műfüves pálya oldali része kivált egyfajta kerítést. A vállalkozónak fizetendő összeg ezzel kevesebb lett. A vállalkozó azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy ha többlet szolgáltatással vállalja

a karbantartási feladatok elvégzését, akkor szeretné, ha a részére kifizetésre kerülne a különbözeti pénzösszeg?

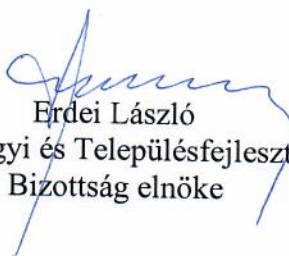
Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő támogatta a vállalkozó részére a különbözeti pénzösszeg megadását.

Cserkúti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, képviselő: A korábbi évekhez hasonlóan Szőlősgyula részére adománygyűjtést szerveznek. Kérte, hogy az adomány eljuttatásához egy keretösszeg kerüljön elkülönítésre. Az adománygyűjtés két hétig tart, a december 20-i héten kerülne elszállításra, melyhez kérte a szőlőgyulai polgármester elérhetőségét.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Örömmel vette a kezdeményezést, melyben természetesen az önkormányzat segíteni fog.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 20 óra 58 perckor bezárta, majd zárt ülést rendelt el.

kmf.


Erdi László
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke




Hargitai Ádám
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság tagja

