

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2022. december 06-án 16 óra 13 perckor Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott munkaterv szerinti nyilvános ülésén.

Jelen vannak:	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	dr. Petrik Péter	alpolgármester
	Róka András Péter	képviselő
	Cserkuti Edina	képviselő
	Somogyi Kálmán	képviselő
	Losonczi Csongor	képviselő
	Erdei László Gábor	képviselő
	dr. Szelenczy Gabriella	jegyző
Meghívottak:	dr. Vörös Attiláné	Helyi Választási Bizottság elnöke
	Körösladányi Istvánné	Helyi Választási Bizottság tagja
	dr. Pintér Márk	házi orvos
	Pál Gábor	műszaki ügyintéző
Jegyzőkönyvet vezeti:	Balogh Tünde	pénzügyi referens

Csizmadia Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a képviselőket, és a jegyző asszonyt.

Megállapította, hogy 5 képviselő jelenlétével a testület határozatképes, ennek megfelelően a képviselő-testület munkaterv szerinti nyilvános ülését megnyitotta.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz felvételre javasolta nyílt ülés keretében:

- „Herceghalom Község Önkormányzatának 100 %-ban tulajdonát képező Herceghalomi Községfejlesztési KFT. tagi kölcsön visszafizetésével kapcsolatos kérelme”,
- „Etyek megközelítése új elkerülő úttal” projekt Pest megye illetékességi területét érintő szakaszon történő megvalósítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban hozott határozat tudomásul vétele”,
- „Döntés könyvtárvezetői megbízás meghosszabbításáról” napirendi pontokat.

Levételre javasolta:

- „Humán és Környezetvédelmi Bizottság tagjának megválasztása”,
- „Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjának megválasztása” napirendi pontokat.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester a napirend elfogadása előtt felolvasta dr. Szendrei Bence képviselő úr 2022. december 02. keltezéssel a képviselő-testületnek címzett lemondó levelét.

dr. Szendrei Bence 2022. december 02. napjával történő lemondása a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester feltette a kérdést, hogy az „Egyebek”-ben kik szeretnének hozzászólni?

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Cserkúti Edina képviselő és Csizmadia Zsuzsanna polgármester jelezték hozzászólásukat.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte, hogy szavazzanak a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi módosított napirendi pontokat fogadta el.

Napirend:

- 1. Mandátumot szerzett települési képviselő eskütétele, megbízólevél átadása**
Előadó: dr. Vörös Attiláné, a Helyi Választási Bizottság elnöke
- 2. Összeférhetetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság összetételének módosítása**
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 3. Javaslat a társadalmi megbízatású, képviselő alpolgármester megválasztására és javadalmazásának megállapítására**
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 4. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 5. A 2023. évi közüzemi díjkompenzációról szóló rendelet megalkotása**
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 6. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Herceghalom Általános Iskolában és Óvodában érvényesülő étkezési díjakról szóló 9/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 7. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Herceghalom név felvételéről és használatáról szóló 22/2012.(X.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 8. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendelet módosítása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, sportpályák, közösségi színterek bérbeadásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 10. Javaslat a 2023. évi Környezetvédelmi Alap keretösszegének meghatározására**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

- 11. Döntés járóbeteg szakellátás 2023. évi finanszírozásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 12. Döntés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás 2023. évi ellátásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 13. Döntés a kötelező szociális alapellátások 2023. évi feladatellátási összegének biztosításáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 14. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és az óvoda közétkeztetés beszerzésének lefolytatása tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 15. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán lévő padok javítása tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 16. Döntés Herceghalom Településrendezési Eszközei M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre és tervezési feladatra vonatkozó módosításának támogatásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 17. Döntés a Herceghalom, Nyír köz és Árvácska utca útépítésével kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 18. A közterületek közvilágításának szabályozása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 19. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 20. Döntés a Mehrstetteni Partnerkapcsolatunk által felajánlott adomány elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 21. Döntés a Biatorbágyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról szóló beszámolójáról, valamint a 2023. évre vonatkozóan a szerződés megkötéséről**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 22. Herceghalom Község Önkormányzatának 100 %-ban tulajdonát képező Herceghalmi Községfejlesztési KFT. tagi kölcsön visszafizetésével kapcsolatos kérelme**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

23. „Etyek megközelítése új elkerülő úttal” projekt Pest megye illetékességi területét érintő szakaszon történő megvalósítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban hozott határozat tudomásul vétele

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

24. Döntés könyvtárvezetői megbízás meghosszabbításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

25. Egyebek

Napirend zárt ülés keretében:

26. Döntés a Sándor udvar 17. sz. alatti szociális bérlakás bérleti jogának hosszabbításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

1. Mandátumot szerzett települési képviselő eskütétele, megbízólevél átadása

Előadó: dr. Vörös Attiláné, a Helyi Választási Bizottság elnöke

dr. Vörös Attiláné, a Helyi Választási Bizottság elnöke: A Helyi Választási Bizottság nevében köszöntötte a megjelenteket. Kazány Tibor a 2022. november 08-án megtartott Képviselő-testületi ülésen bejelentette, hogy 2022. december 01. napjával lemond a képviselői mandátumáról. A képviselő úr döntését a Helyi Választási Bizottság a 2022. november 28-án tartott ülésén hozott határozatával elfogadta, így a mandátuma 2022. december 01. napjával megszűnt. Herceghalomban a 2019. október 13-án megtartott önkormányzati választáson a következő legtöbb szavazatot Erdei László Gábor nyerte el. Erdei László Gábor előzetesen nyilatkozott a képviselői mandátum elfogadásáról. A Helyi Választási Bizottság a határozatával a megüresedett képviselői mandátumot Erdei László Gábor részére adta ki. A Helyi Választási Bizottság határozata ellen határidőn belül fellebbezés nem érkezett.

dr. Vörös Attiláné a Helyi Választási Bizottság elnöke megkérte Erdei László Gábort, hogy tegye le a képviselői esküt.

Dr. Vörös Attiláné a Helyi Választási Bizottság elnöke felolvasta az eskü szövegét.

Az eskütétel megtörténte után dr. Vörös Attiláné a Helyi Választási Bizottság elnöke átadta a megbízólevelet és gratulált Erdei László Gábor képviselőnek.

Erdei László Gábor esküt tevő az eskütételt aláírásával megerősítette, majd átvette önkormányzati képviselői megbízólevelet.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester megköszönte a Helyi Választási Bizottság munkáját. Gratulált Erdei László Gábor képviselő úrnak.

A napirendben határozat nem született.

2. Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság összetételének módosítása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

a.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Tekintettel a képviselő-testület összetételének változására javasolta, hogy a testület vonja vissza és válassza újra a háromtagú Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság tagjait. Megkérdezte az érintett képviselőket, hogy a döntés idejére kérik-e zárt képviselő-testületi ülés elrendelését?

A képviselők nem kérték a zárt ülés elrendelését.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság tagjai megbízásának visszavonásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak
megbízását visszavonja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

b.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Erdei László Gábor képviselőt az Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság tagjának. Megkérte Erdei László Gábort nyilatkozzon arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Erdei László Gábor képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint elvállalja a megbízatást.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Erdei László Gábor képviselőt az Összeférhetlenségi és
Szavazatszámlláló Bizottság tagjának megválasztja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

c.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Cserkúti Edina képviselőt az Összeférhetlenségi és Szavazatszámlláló Bizottság tagjának.

Megkérte Cserkuti Edinát nyilatkozzon arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Cserkuti Edina képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint arról, hogy elvállalja a megbízatást.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Cserkuti Edina képviselőt az Összeférhetetlenségi és
Szavazatszámoló Bizottság tagjának megválasztja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

d.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Somogyi Kálmán képviselőt az Összeférhetetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság tagjának.

Megkérte Somogyi Kálmánt nyilatkozzon arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Somogyi Kálmán képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint arról, hogy elvállalja a megbízatást.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Somogyi Kálmán képviselőt az Összeférhetetlenségi és
Szavazatszámoló Bizottság tagjának megválasztja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

e.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Somogyi Kálmán képviselőt az Összeférhetetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság elnökének.

Megkérte Somogyi Kálmánt nyilatkozzon arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Somogyi Kálmán képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint arról, hogy elvállalja a megbízatást.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Összeférhetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság elnökének
Somogyi Kálmán képviselőt választja meg.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

f.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Cserkuti Edina képviselőt az Összeférhetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság elnökhelyettesének. Megkérte Cserkuti Edinát nyilatkozzon arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Cserkuti Edina képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint arról, hogy elvállalja a megbízatást.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Összeférhetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság elnökhelyettesének
Cserkuti Edina képviselőt választja meg.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

3. Javaslat a társadalmi megbízatású, képviselő alpolgármester megválasztására és javadalmazásának megállapítására

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta megválasztani Róka András Péter képviselőt az alpolgármesteri feladatok ellátására.

Megkérte Róka András Pétert nyilatkozzon arról, nyílt vagy zárt ülésen történjen-e megválasztása, illetve elvállalja-e a megbízatást?

Róka András Péter képviselő szóban nyilatkozott, hogy nem kér zárt ülést, valamint arról, hogy elvállalja az alpolgármesteri megbízatást.

Az új alpolgármester megválasztásához a titkos szavazást az Összeférhetlenségi és Szavazatszámoló Bizottság végezte. A bizottsági jegyzőkönyv és a szavazólapok e jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester megkérte Róka András Pétert, hogy tegye le esküjét.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Róka András Pétert társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
196/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Róka András Péter alpolgármester tiszteletdíját 2022. december 07. napjától havi bruttó 320.840.-Ft-ban állapítja meg.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester részére havi 48.126.-Ft (tiszteletdíja 15 %-a) költségterítést állapít meg.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt tiszteletdíj és a 2. pontban foglalt költségterítés fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester 16 óra 50 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a munkaterv szerinti nyilvános képviselő-testületi ülés.

Losonczi Csongor képviselő a szünet ideje alatt elhagyta az üléstermet, a képviselő-testület létszáma 5 fő.

4. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést, valamint felsorolta a 2022. november 30-án megtartott Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen elhangzott módosító javالاتokat:

- 1. § (3) bekezdéséből a „kivéve” szó törlése,
- 2. § (1) bekezdésének törlése,
- 3. § (8) bekezdésében „Munkanapokon 15-07- óráig”,
- 4. § (2) bekezdésének törlése,
- „A Rendelet 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) Móriczi út Zsámbéki út kereszteződésében „Veszélyes útkanyarulat jobbra” jelzőtábla kerül kihelyezésre.

(2) *Móriczi út Árvácska utca kereszteződésében „Egyirányú forgalmi út” jelzőtábla kerül kihelyezésre.*

- „A Rendelet 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ördöglovas lejtő Móriczi út kereszteződésében „Elsőbbségadás kötelező” tábla, „Lakó-pihenő övezet” és „Lakó-pihenő övezet vége” és „Irányjelző kanyarodó főútvonalra egyenesen ráhajtáskor” jelzőtábla kerül kihelyezésre.

(2) Ördöglovas lejtő Árvácska utca kereszteződésében a Móriczi út irányában „Behajtani tilos” jelzőtábla kerül kihelyezésre.

(3) Ördöglovas lejtő Árvácska utca kereszteződésében a Rövid utca irányában „Behajtani tilos” jelzőtábla kerül kihelyezésre.”

- „A Rendelet a következő 23/A §-sal egészül ki:

„23/A. §

Rövid utca Árvácska utca kereszteződésében „Egyirányú forgalmi út” jelzőtábla kerül kihelyezésre.”.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság módosító javaslataival együtt a rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2022.(XII.12.) önkormányzati rendelete
a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló
5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

5. A 2023. évi közüzemi díjkompenzációról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Cserkúti Edina a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Humán és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést 2022. november 29-én tartott ülésén megvitatta, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, az alábbi jogosultsági feltételekkel, illetve mértékkel javasolta a képviselő-testületnek a rendelet elfogadását:

Víz-, csatorna- és szemszállítási díjkompenzációra jogosult:

az a lakossági fogyasztó, díjfizető természetes személy, aki a víz-, csatorna- és szemszállítási szolgáltatás után díjfizetésre kötelezett, megfizeti a számla díjkompenzációval csökkentett összegét és családjában a havi egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg

<i>egyszemélyes háztartás esetén a</i>	<i>150.000,-Ft-ot</i>
<i>kétszemélyes háztartás esetén</i>	<i>100.000,-Ft-ot</i>
<i>három- vagy többszemélyes háztartás esetén a</i>	<i>90.000,-Ft-ot.</i>

A közüzemi kompenzáció mértéke:

a) *A vízdíjkompenzáció havi összege:* *1.500,-Ft*

- b) *A csatorna-díjkompenzáció havi összege:* 2.000,-Ft
c) *A személyszállítási díjkompenzáció havi összege:* 1.300,-Ft.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a Humán és Környezetvédelmi Bizottság módosító javaslataival együtt a rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2022.(XII.10.) számú rendelete
a 2023. évi közüzemi díjkompenzációról módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

6. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Herceghalom Általános Iskolában és Óvodában érvényesülő étkezési díjakról szóló 9/2019. (V.31.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag javasolta a rendelet korábbival azonos %-os arányban történő emelését. A PTB javasolta, hogy a megemelkedett étkezési térítési díjak összegét az iskola és az óvoda vonatkozásában az eddigi arányaiban fizesse továbbra is az önkormányzat, valamint az igénybe vevő szülő. A PTB javaslata alapján a rendelet összecszerű módosítása a mai képviselő-testületi ülésre elkészült.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a PTB módosító javaslataival együtt a rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
a Herceghalom Általános Iskolában és Óvodában érvényesülő étkezési díjakról szóló
9/2019.(V.31.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően –

7. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Herceghalom név felvételéről és használatáról szóló 22/2012.(X.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták és egyhangúlag javasolták a képviselő-testületnek a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2022.(XII.08.) önkormányzati rendelete
a Herceghalom név felvételéről és használatáról szóló
22/2012.(X.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

8. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendeletben a bérleti díj utoljára 2019. decemberében került módosításra.

Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták, a jelenlévő 5 tagja, 4 igen és 1 nem szavazattal, az alábbi összegek meghatározásával javasolták a képviselő-testületnek a rendelet elfogadását:

- *összkomfortos önkormányzati lakás*
bérbeadása esetén a bérleti díj: 2.000.-Ft/m²/hó,
szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadása esetén a bérleti díj: 700.-Ft/m²/hó.
- *nem összkomfortos szociális bérlakásként történő bérbeadás esetén:* 500.-Ft/m²/hó.

Ügyrendi hozzászólás:

Erdei László Gábor képviselő nem értett egyet a PTB javaslatával. Javasolta, hogy a bérleti díjak az elmúlt 3 év inflációs rátájával kerüljenek megemelésre, amely egységesen körülbelül 30 %-os emelést jelent.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A „szolgálati és szociális lakásként történő bérbeadásra” és a „nem összkomfortos szociális bérlakások” esetében nem javasolta az elhangzott 30 %-os emelést. Ebben a két esetben olyan bérlőktől kérne az önkormányzat nagymértékű megemelt bérleti díjat, akik amúgy is rászorulóak. Elmondta, hogy a piaci alapú bérlakások esetében az emelést a PTB azzal indokolta, hogy az elmúlt időszakban Herceghalmon jelentősen megemelkedett a bérelt lakások m² ára.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Több hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az ügyrendi hozzászólásban elhangzott módosító javaslattal a rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, a rendeletet nem fogadta el.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a PTB módosító javaslatával a rendelet elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással a rendeletet nem fogadta el.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a képviselőket, tekintettel arra, hogy az önkormányzat érdekeit sérti, amennyiben nem emelik legalább a piaci alapú bérlakások bérleti díját, utolsóként visszatérnek majd a rendelet módosításának tárgyalására.

9. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, sportpályák, közösségi színterek bérbeadásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

a.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták és javasolták, hogy a gyógyszertár vonatkozásában kapjanak tájékoztatást a bérleti díj tekintetében.

dr. Szelenczy Gabriella jegyző részletesen felsorolta a gyógyszertár előző évekre vonatkozó bérleti díjait.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta, hogy 2023. január 01-től a gyógyszertár tekintetében 21 %-os helyiségbérleti díj kerüljön megállapításra.

Róka András Péter alpolgármester javasolta, hogy legközelebb legyen egyeztetés a gyógyszertárral, és utána kerüljön a helyiségbérleti díj megállapításra. Kérte továbbá, hogy továbbiakban az árak mindig nettó + ÁFA-ban kerüljenek meghatározásra.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Több hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott 21 %-os módosítással a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 82/2021. (V.17.) számú határozatát 2022. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló helyiségek bérleti díját 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- A tornacsarnok esetében a bérleti díj:	1.800.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	3.000.-Ft/óra
- A tornacsarnok aula bérleti díja:	1.200.-Ft/óra
Szombat, vásár-és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra
- A Herceghalmi Csicsergő Óvoda	
helyiségeinek bérleti díja:	1.000.-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra/helyiség
- A Herceghalom Községi Könyvtára helyiségeinek bérleti díja:	
	3.000.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.000.-Ft/óra

- Kulturális Egyházi Központ oldalhajó bérleti díja:	3.000.-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	4.000. -Ft/óra
- Gyógyszertár bérleti díja	122.800.-Ft/hó
- Orvosi rendelő bérleti díja:	0,-Ft
- Sportöltöző használata:	térítésmentes
- Posta bérleti díja: KSH ipari termelői árindex (előző évi bázison)	
- Közzet megbízotti Iroda bérleti díja:	0,-Ft
- Baba-mama Klub	1.000.-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	1.800.-Ft/óra/helyiség

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, ha herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények;
- amennyiben az elhunyt utolsó állandó lakcíme Herceghalom volt, a részére a KEK-ben rendezett halottbúcsúztató.

A polgármester egyedi méltányossági esetben további mentességet, illetve kedvezményt állapíthat meg. A kedvezmény, illetve mentesség megállapítása nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

b.) Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, javasolták az előfüves sportpálya esetén 40.000.-Ft/óra, a műfüves sportpálya esetén 10.000.- Ft/óra, és a falu kemencéje és környéke esetén 1.000.-Ft/óra bérleti díj megállapítását. Hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a PTB módosító javaslatával a határozat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 83/2021. (V.17.) számú határozatát 2022. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- Az **élőfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: 40.000.-Ft/óra
- A **műfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: 10.000.-Ft/óra
- A **falukemencéje és környéke** esetében a bérleti díj: 1.000.-Ft/óra

2.) **Mentesek** a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, a herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
 - az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
 - az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények.
- A kedvezmény, illetve mentesség nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

10. Javaslat a 2023. évi Környezetvédelmi Alap keretösszegének meghatározására

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Cserkúti Edina a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Humán és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést a november 29-én tartott ülésén megvitatta, a jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül, elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználásáról szóló mellékelt táblázat

szerinti tartalommal a tervezett programot elfogadja és 20.000.000.-Ft keretösszeget a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: költségvetési rendelet elfogadása.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester 17 óra 43 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a nyilvános képviselő-testületi ülés.

11. Döntés járóbeteg szakellátás 2023. évi finanszírozásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Petrik Péter alpolgármester: A Biatorbágyi Egészségházban végzett járóbeteg-szakellátásért fizetendő díj a laborköltségek rendkívüli emelkedése miatt 2022. évben jelentősen megnőtt. Javasolta, hogy az az összeg, amelyet korábban ezért a szolgáltatásért fizetett az önkormányzat, emelkedjen meg az infláció összegének növekedésével. Véleménye szerint a 2023. évi szerződés megkötésére a Biatorbágyi Önkormányzat részére erre tegyen a képviselő-testület javaslatot.

dr. Szelenczy Gabriella jegyző felolvasta az elhangzottak alapján módosított és kiegészített határozati javaslatot.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2022. (XII.06.) számú határozata:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023-as költségvetési évre 8.050.000.- Ft (azaz nyolcmillió-ötvenezer forint) összegű támogatást nyújt a járóbeteg-szakellátást biztosító Biatorbágyi Egészségház működtetési költségeinek hozzájárulásaként Biatorbágy Város Önkormányzata számára.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a megállapodás aláírására azzal, hogy abban szerepeljen a havi tételes elszámolási kötelezettség, a szolgáltatások, különösen a laborvizsgálat díjtételei, továbbá azon kikötés, hogy a laborban kizárólag az alapellátásból a helyi háziorvosok által beutaltak vizsgálatát finanszírozza az önkormányzat. A szerződés mellékletét részletesen képezzék a laborvizsgálatok díjtételei, illetve a többi szolgáltatásnak a díja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. december 31.

12. Döntés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás 2023. évi ellátásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag továbbtárgyalásra javasolta a képviselő-testületnek. A PTB ülésén elhangzott, hogy az infláció mértékével emelkedjen a házi segítségnyújtás szolgáltatás 2023. évi ellátása, amely 1.597.200,- Ft keretösszeget jelent. Hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott keretösszeggel módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2023. évi szolgáltatás biztosítására az Esély Szociális Társulással feladatellátási szerződést köt.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az ellátási szerződés aláírására.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellátás költségeit biztosító 1.597.200,- Ft keretösszeget 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 1-2. pontokra: döntést követő 15 napon belül,

3. pontra: folyamatosan.

13. Döntés a kötelező szociális alapellátások 2023. évi feladatellátási összegének biztosításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag szintén továbbtárgyalásra javasolta a képviselő-testületnek. A PTB ülésén szintén elhangzott, hogy az infláció mértékével emelkedjen a házi segítségnyújtás szolgáltatás 2023. évi ellátásának összege.

Hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a PTB javaslatával módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

202/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapellátás feladatainak biztosítását továbbra is az Esély Szociális Társulással kötött feladatellátási megállapodás útján biztosítja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellátás költségeit biztosító 6.902.808.-Ft keretösszeget 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 1-2. pontokra: döntést követő 15 napon belül,
3. pontra: folyamatosan.

14. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és az óvoda közétkeztetés beszerzésének lefolytatása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag a közétkeztetés beszerzésének lebonyolításával a CORDICT Kft-t javasolták megbízni.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy először szavazzanak az előterjesztésben szereplő Dr. Sándor Ügyvédi Iroda megbízatásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 2 igen szavazattal, 3 nem szavazat, tartózkodás nélkül, elutasította a határozati javaslatot és ezzel a következő határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2022. (XII.06.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem támogatja a Herceghalmi Általános Iskola és az óvoda közétkeztetés beszerzésének lebonyolításával a Dr. Sándor Ügyvédi Iroda megbízatását (1052 Budapest, Deák Ferenc utca 23. I. em. 7.) 950.000,-Ft + ÁFA = 1.206.500,-Ft értékben.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. december 15.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a PTB által javasolt CORDICT KFT. megbízatásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 3 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Általános Iskola és az óvoda közétkeztetés beszerzésének lebonyolításával a CORDICT KFT-t (1012 Budapest, Attila út 79. I. em. 7.) bízta meg 975.000,-Ft + ÁFA = 1.238.250,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. december 15.

15. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán lévő padok javítása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
205/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán lévő padok javításával Horváth Tibor (2051 Biatorbágy, Barackos u. 5881 hrsz.) egyéni vállalkozót bízta meg 777.022,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. december 15.

16. Döntés Herceghalom Településrendezési Eszközei M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre és tervezési feladatra vonatkozó módosításának támogatásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslatokat.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatokat hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
206/2022. (XII.06.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Herceghalom Településrendezési Eszközeinek módosítását az M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre vonatkozóan.
2. Herceghalom Község Településrendezési Eszközeinek módosítása az M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre című terv során új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjában kapott felhatalmazás alapján Herceghalom Község M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítását a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban kívánja lefolytatni a 68. § (1) b) pontjának ba) alpontjára hivatkozással.
5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 7. § (7) bekezdése szerinti, a Határozat I. mellékletét képező a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője által készített feljegyzést.
6. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43.§ (5) bekezdése, valamint az egyes tervek és programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Herceghalom Község Településrendezési eszközeinek módosítását az M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre c. terv módosítása során a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől eltekint.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: folyamatos.

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
207/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Herceghalom Településrendezési Eszközei (M1 autópálya, a 102 sz főút és Zsámbék közigazgatási határa közötti területre és tervezési feladatra) vonatkozó módosításának elkészítésével a HA TERVSTÚDIO TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ÉPÍTÉSZETI TANÁCSADÓ KFT.-t (1116 Budapest, Zsurló köz 5.) bízta meg 1.700.000,-Ft + Áfa, azaz egymillió-hétszázezer forint + Áfa tervezői díj értékben.

4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosítja.

5. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. december 15.

17. Döntés a Herceghalom, Nyír köz és Árvácska utca útépítésével kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésén megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Nyír köz és Árvácska utca útépítésével kapcsolatos műszaki ellenőri munkák lefolytatásával Rösszer Róbert egyéni vállalkozót (2800 Tatabánya, Vajda u. 5.) bízta meg nettó 390.000 + 0% ÁFA, azaz bruttó 390.000,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. december 20.

18. A közterületek közvilágításának szabályozása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag javasolta, hogy a rendelet helyett határozat kerüljön elfogadásra.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2022. (XII.06.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú és -kezelésű Gesztenyés úton a közvilágítás minden második lámpatesten; a karácsonyi díszkivilágítás ideje alatt, ahol díszvilágítás van, kikapcsolásra kerüljön.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: Folyamatosan, visszavonásig.

19. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a november 30-án megtartott ülésen megvitatták, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag a Humán és Környezetvédelmi Bizottság által a mellékletében javasolt módosítások elfogadásával terjesztették a határozati javaslatot a képviselő-testület elé elfogadásra:

A Humán és Környezetvédelmi Bizottság november 29-én tartott ülésén jelenlévő 5 tagja egyhangúlag alábbi változtatásokat javasolt a munkaterv-tervezeten átvezetni:

- *a februári ülés időpontja február 14.*
- *a piacok időpontjaihoz felvételre került: december 10. karácsonyi piac / vásár*
- *a harmadik adventi gyertyagyújtás időpontja: december 17.*

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Javasolta, hogy a 2023. május 02-ára tervezett képviselő-testületi ülés napirendje közül kerüljön kivételre a díszpolgári cím adományozása, mivel ez a díj ebben az évben már kiosztásra került, és két évenként lehet adományozni.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosításokkal a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 2023. évi munkatervét
– a mellékletben foglaltak szerint- elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2023. december 31.

20. Döntés a Mehrstetteni Partnerkapcsolatunk által felajánlott adomány elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Herceghalom Mehrstetteni partnerkapcsolata ruhaadományt ajánlott fel a település lakói részére. A Mehrstettenből történő adomány Herceghalomba szállítását az önkormányzatnak kell megszerveznie, melynek költségéről döntenie kell a képviselő-testületnek.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy köszönettel elfogadja a Mehrstetteni partnerkapcsolatunk azon felajánlását, hogy 2023. márciusában ruhaadomány gyűjtést szerveznek Herceghalom lakossága részére.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt adomány Mehrstettenből Herceghalomra szállításának költségeire 600.000.-Ft keretösszeget biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésében.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2023. március 30.

21. Döntés a Biatorbágyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2022. évi munkájáról szóló beszámolójáról, valamint a 2023. évre vonatkozóan a szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A Humán és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztést november 29-én tartott ülésén megvitatta, a jelenlévő 5 tagja egyhangúlag elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2022. (XII.06.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágyi Polgárőrség és Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolóját a melléklettel megegyezően elfogadja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesület részére a 2023-as költségvetési évre tevékenysége ellátásának támogatásához havi 200.000,-Ft összegű támogatást nyújt.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a 2023. évre szóló támogatási szerződés aláírására.
4. A támogatási összeget a Képviselő-testület a 2023. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: 1, 3. pont: döntést követő 15 napon belül,
2, 4. pont: folyamatosan.

22. Herceghalom Község Önkormányzatának 100 %-ban tulajdonát képező Herceghalomi Községfejlesztési KFT. tagi kölcsön visszafizetésével kapcsolatos kérelme
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 100%-os tulajdonát képező Herceghalomi Községfejlesztési Kft. részére a Herceghalom 440/9 helyrajzi számú, 15.132 m² alapterületű „Kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan megvásárlása céljából nyújtott 124.914.660.-Ft tagi kölcsön visszafizetésének határidejét 2024. december 31. napjára módosítja.

Felelős: Nagy Richárd ügyvezető.

Határidő: azonnal.

23. „Etyek megközelítése új elkerülő úttal” projekt Pest megye illetékességi területét érintő szakaszon történő megvalósítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásban hozott határozat tudomásul vétele

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A projekt a tervezési szakaszban van. A koncepció tervek elkészültek. Az ezzel kapcsolatos tudomásulvételtől szól a határozati javaslat.

A napirendi pont átbeszélése után Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2022. (XII.06.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi az „Etyek megközelítése új elkerülő úttal” projekt Pest megye illetékességi területét érintő szakaszon történő megvalósítása tárgyában a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály PE-06/KTF/31290-38/2022. számú határozatában foglaltakat.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

24. Döntés könyvtárvezetői megbízás meghosszabbításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2022. (XII.06.) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Toma Krisztina, részmunkaidejű Herceghalom Községi Könyvtára könyvtárvezetői megbízatását 2023. december 31-ig meghosszabbítja.

- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban foglalt feladatok ellátására bruttó 380.000.-Ft/hó keretösszeget biztosít, amely az önkormányzat 2023. évi költségvetésében betervezésre kerül.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az állás betöltésével kapcsolatban a szükséges munkajogi és egyéb adminisztratív intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. december 15.

Tekintettel arra, hogy a 8-as napirendi pontban nem született döntés a módosításról, Csizmadia Zsuzsanna elrendelte a napirend további tárgyalását.

8. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló rendelet módosítása (folytatás)

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

A napirendi pontot a jelenlévő képviselő-testületi tagok újra átbeszélték.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy újra szavazzanak a PTB által javasolt díjak rendeletben történő elfogadásáról. Felhívta a képviselők figyelmét, hogy a cél a piaci alapú öszkomfortos bérlakások bérleti díjának az piachoz igazítása, nem pedig a szociális, illetve közcélú lakások bérleti díjának megemelése.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2022.(XII.10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
27/2012.(XII.30.) számú rendelet módosításáról
- a melléklettel megegyezően -

25. Egyebek

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az iskola bővítésével kapcsolatban kiosztásra kerültek a melegítő konyha kapacitás növelésére a tervezőtől kért vázlattervek. Az étkező diákok létszáma az elmúlt évek alatt folyamatosan növekedett, ezért felkérésre került a tervező a melegítő konyha bővítésének tervezésével kapcsolatban. Kérte a képviselő-testületet, hogy legyen bekérve árajánlat az iskola étkezője bővítésének kiviteli és engedélyezési tervezésére.

Somogyi Kálmán képviselő: Véleménye szerint, ha az iskola étkezője bővítésre fog kerülni, akkor foglalkozni kell a melegítőkonyha bővítésével is. Érdemes lenne a tervezőtől a két tervet egyben megkérni.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester egyetértett Somogyi Kálmán képviselővel. Felolvasta az újonnan megfogalmazott határozati javaslatot, majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
216/2022. (XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalomi Általános Iskola étkezője bővítésének kiviteli és engedélyezési tervezésére árajánlatot kér be, valamint megvizsgálja a melegítőkonyha kapacitását, és a kapacitás bővítésének szükségességét. Amennyiben szükséges árajánlatot kér be a melegítő konyha bővítésére is.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: a soron következő Képviselő-testületi ülés.

Cserkúti Edina a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, képviselő jelezte, hogy a játszótereken és a gördeszkapályán, a futókörnél szükséges lenne táblákat kihelyezni.

Somogyi Kálmán képviselő jelezte, hogy az öltöző és futókör közötti részen a zöldhulladék még mindig nem került elszállításra.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Tudomása szerint mindenhol kihelyezésre kerültek a táblák. Utána fog nézni a zöldhulladék mielőbbi elszállításának.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester Boldog Karácsonyt kívánt a Budakörnyéki televízió nézőinek, Herceghalom lakosságának és a képviselőknek!

A megválasztott tisztségviselők, bizottsági tagok a Képviselő-testület előtt a testületi ülésen az esküt letették.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, **Csizmadia Zsuzsanna polgármester** a képviselő-testület munkaterv szerinti nyilvános ülését 19 óra 43 perckor bezárta, folytatódott a testület zárt ülése.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

kmf.



dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

Herceghalom Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester asszony
útján

Tárgy: lemondás képviselői mandátumról

Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton bejelentem, hogy a Mötv. 30. § (2) bekezdésére tekintettel 2022. december 02. napján lemondok képviselő mandátumomról, amely eredményeként a mai nappal az Mötv. 29. § (1) bekezdés f) pontja szerint megszűnik a képviselő-testületi mandátumom.

I n d o k o l á s

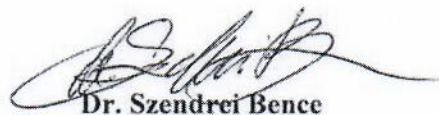
Munkáltatóm, a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt. feladatait Magyarország kormánya által hozott döntés értelmében az Építési és Közlekedési Minisztérium veszi át, amely eredményeként a NIF Nemzeti infrastruktúra Fejlesztő Zrt.-nél fennálló munkaviszonyom átalakul kormányzati szolgálati jogviszonnyá. A kormányzati szolgálati jogviszony összeférhetetlenséget eredményez a képviselői mandátumommal.

Mindezen rajtam kívülálló körülményre tekintettel, nehéz szívvel, és hosszas mérlegelést követően hoztam meg ezen döntést.

A jövőben is számíthat rám a település közössége, és kívánom a képviselő-testületnek, hogy a rendelkezésre álló forrásokkal megfelelően, kellő körültekintéssel és megfontoltsággal gazdálkodjon, hogy az elkövetkező években is tovább fejlődhessen a település, különös tekintettel az iskola bővítésére, valamint bölcsődei infrastruktúra fejlesztésre figyelemmel a Helyreállítási Alapban (RRF) rendelkezésre álló forrásokra.

Herceghalom, 2022. december 02.

Tisztelettel,



Dr. Szendrei Bence

