



	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	08.31.		HKB		PTB	
Polgármester	08.31				X	

Meghívott személy: -

Melléklet: Eredeti szerződés,
Szerződés módosítás-tervezet.

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 07. napján megtartásra kerülő rendes ülésére

Tárgy: Döntés a Herceghalmi Csicsergő Óvoda Thallóczy utcai telephelye második csoportszobájának tervezése tárgyában kötött tervezési szerződés módosításáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2021.(III.08.) számú határozatában a Herceghalmi Csicsergő Óvoda Thallóczy utcai telephelye engedélyezési és kiviteli elektromos tervének elkészítésével Taar Gergely egyéni vállalkozót (1138 Budapest, Tomor köz 4. 7/3.) bízta meg 690.000,-Ft+0 % ÁFA megbízási díjért.

Időközben a Tervezőnek megváltoztak a céges adatai. Technikai okok miatt egyéni vállalkozását megszüntette és Bt. formájában (KRÉ-TA SOLUTIONS Bt. (1138 Budapest, Tomori köz 4. 7/3.) adószám: 29219465-1-41) folytatja tervezési tevékenységét. A munkát továbbra is Tarr Gergely végzi, személyi változás nélkül. Számlát azonban már csak ezzel a céggel tud kiadni, de az ár továbbra is áfa-mentes, a korábbi szerződéssel megegyező. (bruttó 690.000.-)

A tervezési feladat is módosításra került, ezért a teljesítési határidő módosítása is szükséges 2021. szeptember 15. napjára.

Tervező kérte, hogy a herceghalmi óvoda telephely elektromos tervezési munkáival kapcsolatos szerződésben kerüljenek átvezetésre az adatok és az elszámoláshoz szükséges teljesítés igazolással együtt legyenek elküldve részére aláírásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021.(IX....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 30/2021.(03.08.) számú határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3.Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 167/2020.(XII.02.) számú határozatát visszavonja és a Herceghalmi Csicsergő Óvoda Thallóczy utcai telephelye kialakításának tervezése kapcsán elektromos engedélyezési és kiviteli terv elkészítésével a KRÉ-TA SOLUTIONS Bt.-t (1138 Budapest, Tomori köz 4. 7/3.) bízta meg bruttó 690.000,-Ft megbízási díjért.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a tervezési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Herceghalom, 2021. augusztus 31.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről:

név: Herceghalom Község Önkormányzata
képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
cím: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
adószám: 15734745-2-13

(a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

név: KRÉ-TA SOLUTIONS Bt.
képviseli: Taar Gergely elektromos tervező
cím: 1138 Budapest, Tomori köz 4. 7/3.
adószám: 29219465-1-41

(a továbbiakban: Tervező)

között Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 30/2021.(III.08.) számú határozatát módosító .../2021. (IX.07.) számú határozat alapján az alábbiak szerint:

I.) Herceghalom Község Önkormányzata és Tarr Gergely egyéni vállalkozó között 2021. március 25. napján a Herceghalmi Csicsergő Óvoda Thallóczy utcai telephelye engedélyezési és kiviteli elektromos tervének elkészítése tárgyában, 690.000,-Ft+0 % ÁFA összegű megbízási díjat tartalmazó szerződés az alábbiak szerint módosul:

1. **A Tervező neve: KRÉ-TA SOLUTIONS Bt. (1138 Budapest, Tomori köz 4. 7/3., adószám: 29219465-1-41, képviseli: Tarr Gergely).**
2. **A Tervezőt a vállalt tevékenységért bruttó 690.000 HUF díj illeti meg.**
3. **A szerződés teljesítésének véghatárideje: 2021. szeptember 15.**

A szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényesek és hatályosak.

II.) Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés, annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok irányadóak.

III.) Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben az egyeztetés a vitás kérdés mindkét Fél általi tudomásszerzésétől számított 30 napon belül nem kerül rendezésre, az egyeztetés eredménytelensége folytán fordulnak Felek a bírósághoz.

IV.) A Szerződés egymással megegyező – kettő (2) számozott oldalból álló - négy (4) eredeti példányban készült, amelyből három (3) példány Megrendelőt, egy (1) példány pedig Tervezőt illeti. Felek a Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Herceghalom, 2021. szeptember.....

Herceghalom, 2021. szeptember.

.....

Csizmadia Zsuzsanna

Polgármester

Herceghalom Község

Önkormányzata

Megbízó

.....

Tarr Gergely

KRÉ-TA SOLUTIONS Bt.

Tervező



	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	08. 31.		HKB		PTB	
Polgármester	08. 31.				X	

Meghívott személy: -

Melléklet: Pályázati kiírás.
Pályázatok.

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. szeptember 07. napján megtartásra kerülő rendes ülésére

Tárgy: Döntés Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának elkészítésére és üzemeltetésére benyújtott pályázatokról.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottsági Tagok!

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 41/2021.(03.29.) számú határozatában döntött először az önkormányzat honlapjának fejlesztése céljából pályázat kiírásáról. A Képviselő-testület ezt a pályázatot 88/2021. (05.18.) számú határozatával eredménytelenné nyilvánította és új pályázatot írt ki.

A pályázat célja, hogy az önkormányzat elavult honlapját, amely nem felel már meg a mai követelményeknek, egy könnyen kezelhető, jól kereshető, több funkciós honlap váltsa fel. A pályázati kiírás és a beérkezett pályázatok az előterjesztés mellékletét képezik.

A kiírásra 4 pályázat érkezett:

Pályázó	Honlapfejlesztés (nettó)	Üzemeltetés (nettó)	
		Ft/ év	Ft/hó)
Csizmáz Zoltán e.v. (Bp, Erőd u.4.)	1.790.000.- Ft	1.080.000.- Ft	90.000.- Ft
Nemes Gábor e.v. (Hh, Kiserdő u. 6/a.)	600.000.- Ft	300.000.- Ft	25.000.- Ft
MGL Creative Kft (Miskolc, Jenkei u. 6.)	1.700.000.- Ft	1.080.000.- Ft	90.000.- Ft
MultiCat Kft (Budaörs, Gyár u. 2.)	1.000.000.- Ft	300.000.- Ft	25.000.- Ft

A bírálati szempontokat a Pályázati kiírás tartalmazza:

- 1.) Az ajánlat minél jobban feleljen meg az Ajánlatkérő által igényelt funkcióknak (1. számú melléklet) – 40 pont;
- 2.) A honlap stabilitása (megfelelő sűrűségű biztonsági frissítések) – 20 pont;
- 3.) A honlap a későbbiekben rugalmasan továbbfejleszthető legyen, illetve a honlap tartalma könnyen migrálható legyen – 20 pont.
- 4.) Felhasználói élmény – 20 pont.

A fenti szempontok alapján kialakult pontszámot elosztjuk a benyújtott ajánlatokban megadott ajánlati árakkal, így az egyes ajánlatokban lévő összegek különbsége arányosan fogja módosítani a pontszámokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára!

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021.(IX....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat honlapjának fejlesztésére és üzemeltetésére benyújtott pályázat nyertesének-t nyilvánítja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladat ellátására:
 - honlapfejlesztésre nettó-Ft,
 - üzemeltetésre nettó-Ft/év (.....-Ft/hó) fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésének általános tartalék során biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2021. szeptember 30.

Herceghalom, 2021. augusztus 31.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának elkészítésére és üzemeltetésére

Ajánlatkérő neve: Herceghalom Község Önkormányzata
Székhelye: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Képviselőjében eljár: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Kapcsolattartó: Kányáné Kovács Mónika

A beszerzés tárgyának meghatározása, termékspecifikáció: A honlap fejlesztésének és üzemeltetésének részletes leírását az 1. számú melléklet tartalmazza.

Az eljárás alapján megkötendő szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés

Résztvételi feltételek: Az ajánlattételi eljárásban részvételre jogosultak köre:

- a.) az ajánlattételi eljárás nyílt, azon bárki részt vehet.
- b.) Pénzügyi-, gazdasági és műszaki alkalmasság: Ajánlattevő pénzügyi, gazdasági, műszaki alkalmasságának igazolására Ajánlatkérő az ajánlat benyújtásakor az alábbiak dokumentálását kéri:
 - Ajánlattevő nyilatkozatát, hogy az ajánlati kiírás feltételeit elfogadja;
 - az Ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy nincs ellene csőd-, végelszámolási, felszámolási eljárás;
 - referenciák csatolása (kérjük adja meg az egyes honlapok linkjeit, illetve csatolja az adott honlapok tulajdonosainak az ezt igazoló nyilatkozatait.)

Ki kell zárni az ajánlati eljárásból azt az Ajánlattevőt, aki:

- a.) végelszámolás alatt áll, vagy ellene csőd, vagy felszámolási eljárás van folyamatban;
- b.) nem minősül un. átlátható szervezetnek;
- c.) az Ajánlatkérőnél korábban – de 5 évnél nem régebben – végzett beszerzésnél vállalt szerződéses kötelezettségének megszegését jogerős államigazgatási, illetve bírósági határozat megállapította.

A megkövetelt igazolási mód: A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlattételi felhívás 2. számú mellékletét képező nyomtatványon.

Az ajánlat benyújtásával egyidejűleg kitöltve csatolni kell az ajánlattételi felhívás 2/A. számú mellékletét képező un. átláthatósági nyilatkozatot is.

Előnyt jelent:

- a.) Ha az Ajánlattevő rendelkezik referenciával, vállalati és/vagy önkormányzati fenntartású honlapok kapcsán.
- b.) A honlapfejlesztés kapcsán nem, de a későbbi üzemeltetés és tartalomfejlesztés kapcsán előnyt jelent a helyismeret.

Az ajánlattétel kötelező tartalma: Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő által cégszerűen aláírt nyilatkozatot (2. számú melléklet). A nettó árat úgy kell meghatározni, hogy minden járulékos költséget tartalmazzon az ÁFÁ-n kívül. Az ajánlat csak magyar forintban tehető.

Fizetési feltételek:

- a) A honlapfejlesztés, kialakítás tekintetében az ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő a szolgáltatás ellenértékét a kifogástalan teljesítést követően (teljesítésigazolás alapján), számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül átutalással egyenlíti ki.
- b) Az üzemeltetésre vonatkozóan havidíj/óradíj meghatározása.

Részajánlat tételének lehetősége: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt.

A teljesítés határideje: A telepítés, a honlap szerkezetének a megrendelő szerinti kialakítása: a szerződéskötéstől számított 75 nap.

A szerződés időtartama: Határozott idejű, a szerződéskötés keltétől számítva 2021. december 31-ig. Az üzemeltetésre a fejlesztés átadását követően minimum 1 év.

Az ajánlati kötöttség időtartama: Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napig van kötve ajánlatához.

Az ajánlatok bírálati szempontjai:

- 1.) Az ajánlat minél jobban feleljen meg az Ajánlatkérő által igényelt funkcióknak (1. számú melléklet) – 40 pont;
- 2.) A honlap stabilitása (megfelelő sűrűségű biztonsági frissítések) – 20 pont;
- 3.) A honlap a későbbiekben rugalmasan továbbfejleszthető legyen, illetve a honlap tartalma könnyen migrálható legyen – 20 pont.
- 4.) Felhasználói élmény – 20 pont.

A fenti szempontok alapján kialakult pontszámot elosztjuk a benyújtott ajánlatokban megadott ajánlati árakkal, így az egyes ajánlatokban lévő összegek különbsége arányosan fogja módosítani a pontszámokat.

A hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő az eljárás során biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az ajánlattételi eljárás –indokolás nélkül történő– eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlat benyújtásának határideje, módja:

Az Ajánlattevőknek ajánlatukat 2021. augusztus 30. napjáig kell megküldeni a titkar@herceghalom.hu e-mail címre. Csak a határidőre beérkezett ajánlatok vesznek részt az eljárásban.

Az ajánlattétel és a szerződés nyelve: magyar.

Az Ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja: 2021. szeptemberi képviselő-testületi ülés.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester sk.
Herceghalom Község Önkormányzata

Követelmények és elvárások az új weboldallal szemben

Az Ajánlatkérő jelenlegi weboldalának felépítése frissítésre és egyszerűsítésre szorul, hogy megfeleljen a jelen kor követelményeinek áttekinthetőség és használhatóság szempontjából. A Pályázó ajánlatának tartalmaznia kell a javasolt új felépítést, figyelembe véve a következőket:

- A weboldal jelenlegi legfontosabb feladata a tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal részéről.
- A weboldal tervezése során fontos a könnyű kezelhetőség szem előtt tartása, kerülendő az olyan funkciók használata, amelyek a felhasználók részéről magasabb fokú számítógépes jártasságot feltételeznek.
- Fontos, hogy az új weboldal minden általánosan elérhető eszközön (PC, tablet, mobiltelefon) jól használható legyen.
- A Pályázó tudomásul veszi, hogy a fejlesztés során együttműködik az Ajánlatkérő által kijelölt grafikussal az új weboldal arculatának kialakításában.
- Az új weboldal magyar nyelven kerüljön kialakításra, de biztosítani kell a többnyelvűsítés lehetőségét.
- A weboldal kialakítása során kiemelt figyelmet kell fordítani az akadálymentesítésre.
- Az önkormányzati rendeleteket, határozatokat, szabályzatokat könnyen kereshetően kell elérhetővé tenni.
- A weboldalon szükséges hírlevél feliratkozás biztosítása.
- A megfelelő tárhely biztosítása az Ajánlatkérő feladata a nyertes Pályázóval történő egyeztetés alapján.
- Az elkészült weboldal minden aloldala HTTPS protokollon keresztül legyen elérhető, az SSL tanúsítvány biztosítása az Ajánlatkérő feladata a nyertes Pályázóval történő egyeztetés alapján.

A nyertes Pályázó a weboldal üzemeltetése során a biztonsági frissítéseket a megjelenést követő munkanapon köteles telepíteni. Emellett biztosítania kell telefonos és email elérhetőséget, melyen az Ajánlatkérő általi megkeresésekre az alábbiak szerint köteles reagálni:

- A működést gátló, súlyos hibák legkésőbb a következő munkanapon javításra kerülnek.
- A működést nem gátló hibák 3 munkanapon belül javításra kerülnek.
- Az esetleges új fejlesztési igényekre a nyertes Pályázó 5 munkanapon belül időbecslést ad.

Általánosságban az új weboldalnak képesnek kell lennie, hogy felhasználóbarát módon biztosítson minden olyan tartalomkezelési funkciót, melyek általánosan elvárhatók egy, a mai kor követelményeinek megfelelő tartalomkezelő rendszerrel kapcsolatban, különös tekintettel az alábbiakra:

- Minden egyes, a weboldalon megjelenő tartalom esetén lehetőséget kell biztosítani új tartalmak létrehozására, módosítására, törlésére.
- Az adminisztrátoroknak lehetőséget kell biztosítani új adminisztrátor felhasználó létrehozására.
- Az adminisztrátoroknak lehetőséget kell biztosítani az elfelejtett jelszó visszaállítására (új jelszó létrehozására).
- Az új weboldalnak tartalmaznia kell az adminisztrátorok számára elérhető dokumentációt az adminisztrációs felülethez, mely az új weboldal adminisztrációs felületén belül elérhető.

A pályázatnak tartalmaznia kell betanítást az Ajánlatkérő részére, mely történhet ideális esetben személyesen vagy online konferencián keresztül. A betanításnak ki kell terjednie minden olyan funkció használatára, mely az új weboldal rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges az ajánlatkérő részéről.

DIGITAL NOMADS

Specifikáció és árajánlat

Herceghalom Község Önkormányzata új honlapjának elkészítésére és üzemeltetésére

Csizmadia Zsuzsanna polgármester részére

2021.04.30.

Tartalom

1	A projekt célja.....	4
2	Technikai megvalósítás.....	4
2.1	Rendszerkövetelmények	4
2.1.1	Szoftver követelmények	4
2.1.2	Hardver követelmények	4
2.2	Laravel framework.....	4
2.3	Biztonsági szempontok.....	5
2.3.1	Alapvető biztonság	5
2.3.2	Jogosultságok kezelése.....	5
2.4	Hibák automatikus figyelése	5
2.5	A fejlesztés folyamata	6
2.6	Csomagfrissítések.....	6
2.7	Továbbfejleszthetőség	6
3	Webdesign, megjelenés	7
3.1	Grafikai tervezés.....	7
3.2	Felhasználói élmény	7
3.3	Technológia	8
4	Honlap funkciók.....	8
4.1	Cikkek és hírek kezelése	8
4.2	Változáskezelés	8
4.3	Dokumentumok.....	8
4.4	Események.....	9
4.5	Településtérkép.....	9
4.6	Kereső.....	9
4.7	Közösség elérése, kereshetőség.....	10
4.7.1	Facebook integráció	10
4.7.2	Hírlevélküldés	10
4.7.3	Keresőoptimalizálás.....	11
4.8	Honlaptérkép.....	11
4.9	Impresszum	11
5	Tartalmak átemelése (migráció).....	11
5.1	Tartalmak a jelenlegi honlapon.....	11
5.2	Linkek (URL-ek) folytonosságának biztosítása.....	11

6	A honlap tervezett tartalmi felépítése (sitemap).....	12
6.1	Alapvetések	12
6.2	Tervezett struktúra.....	12
6.2.1	Nyitólap	12
6.2.2	Főmenü.....	12
6.2.3	Oldalsáv (minden aloldalon).....	15
6.2.4	Lábléc (minden aloldalon megjelenik).....	15
7	Honlap átadása.....	15
7.1	Felhasználói dokumentáció	15
7.2	Betanítás.....	16
8	Weboldal karbantartás és üzemeltetés.....	16
8.1	Teszt szerver	16
8.2	Online hibajegy követés	16
8.3	Rendelkezésre állás	16
9	Projekt ütemezés.....	17
9.1	A fejlesztés menete	17
9.2	Diagram	17
10	Árajánlat	17
10.1	Weboldal fejlesztés	17
10.2	Üzemeltetés – karbantartás	19
11	Referenciák.....	19

1 A projekt célja

A herceghalom.hu weboldal átalakítása a jelen kor követelményeinek megfelelően mind megjelenésben, mind funkcióiban, mind a háttérrendszer felépítését tekintve. Ezzel együtt fő cél az átlátható működés biztosítása, a megfelelő és naprakész tájékoztatás a Polgármesteri Hivatal részéről, a rendeletek, szabályzatok és határozatok közzététele kereshető módon, valamint a herceghalmi lakosok és az ide látogatók számára minden felmerülő és szükséges információ megjelenítése olyan formában, hogy a felhasználói élmény minden általánosan használt eszközön biztosítva legyen.

2 Technikai megvalósítás

A weboldalt a jelenlegi legfrissebb Laravel v8 keretrendszerrel, PHP 7.4 verzió alatt készítjük el, MariaDB adatbázisszerver használatával. Az egyes back-end rendszerfunkciókat nyílt forráskódú csomagok, valamint saját fejlesztésű modulok használatával valósítjuk meg. Az egyes felhasznált csomagokról a kész weboldal átadásakor a dokumentációban listát készítünk.

A Laravel 9-es verziója 2021. szeptemberében jelenik meg, mivel az új verzió LTS (long-term support, azaz hosszútávon támogatott) verzió, így a karbantartás és üzemeltetés keretein belül 2021. negyedik negyedévében tervezzük a verziófrissítést.

2.1 Rendszerkövetelmények

A honlap hostolását VPS (virtuális szerver) valamint shared-hosting (azaz megosztott tárhelyszolgáltatás) is el tudja látni. A tárhelyszolgáltató kiválasztását az alábbiak figyelembevételével projektindító megbeszélésen a megrendelővel egyeztetve eldöntjük.

2.1.1 Szoftver követelmények

- Apache 2.4 webszerver
- PHP 7.4 és a továbbfejleszthetőség érdekében PHP 8.x verzió
- MariaDB
- HTTPS támogatás
- Git
- Composer
- Node.js és NPM
- Memcached
- Opcionálisan cPanel

2.1.2 Hardver követelmények

- 40 GB tárhely méret, lehetőség szerint SSD

2.2 Laravel framework

Karbantartott fejlesztői dokumentáció és aktív, nagyméretű fejlesztői közösség, mely szintén lehetővé teszi és megkönnyíti a karbantartást és a jövőbeli esetleges további fejlesztések elvégzését.

A keretrendszer felépítése és a csomagkezelés (package management) lehetővé teszi a moduláris fejlesztést, így az egyes funkciók lazán kapcsolódnak egymáshoz, ezáltal megvalósítható az időben eltérő továbbfejlesztés, tesztelés és átadás.

Az egyedi fejlesztésnek köszönhetően a modern fejlesztési elveknek (OOP, MVC) megfelelő struktúra kialakítása a projekt igények maximális kielégítésével.

Egyedi adatstruktúrák létrehozásával összetett tartalmi elemek létrehozása és azok működése és kezelése teljesen testre szabható, a választott keretrendszer semmilyen kötöttséggel nem él e tekintetben.

2.3 Biztonsági szempontok

2.3.1 Alapvető biztonság

A weboldal tartalmi titkosított csatornán (SSL - HTTPS) keresztül érhetőek el, mely szükséges az adatok megfelelő védelméhez (kliens-szerver kommunikáció titkosítása)

Keresési és belépési űrlapok védelme un. brute-force támadások ellen (időkorlát bevezetése sikertelen próbálkozás esetén).

Űrlapok védelme SQL befecskendezés (https://en.wikipedia.org/wiki/SQL_injection), CSRF (https://en.wikipedia.org/wiki/Cross-site_request_forgery) és XSS (https://en.wikipedia.org/wiki/Cross-site_scripting) támadások ellen.

Tárhelyszolgáltatótól függően reguláris napi fájl- és adatbázismentés készítése.

Google reCAPTCHA használata az automatikus spam űrlap kitöltések elkerülésére.

2.3.2 Jogosultságok kezelése

A jogosultságkezelő modul segítségével az adminisztrátor felhasználókon belül külön felhasználói csoportokat lehet létrehozni és az egyes csoportokhoz tartalomtípusonként külön jogosultságot hozzárendelni. A jogosultságok a csoportokon felül közvetlenül felhasználókhoz is hozzárendelhetők.

A csoportok és jogosultságok létrehozása adminisztrátori hatáskörben is lehetséges az éles oldal üzemeltetése során, azonban a kezdeti csoportokat és jogosultságokat projektindító megbeszélésen rögzítjük.

A felhasználókezelő modul lehetőséget biztosít, hogy a – megfelelő jogosultsággal rendelkező – adminisztrátorok új felhasználókat hozzanak létre. Az adminisztrátorok esetlegesen elfelejtett jelszavaikat automatikusan meg tudják újítani.

2.4 Hibák automatikus figyelése

A működés közben felmerülő hibák automatikus mentésére az elkészült weboldalt és a teszt weboldalt bekötjük a Sentry.io figyelőrendszerbe, így a hibákról azonnal értesítést kapunk.

2.5 A fejlesztés folyamata

A fejlesztés és üzemeltetés során a weboldalt lokális környezetben fejlesztjük a forráskódot Git verziókövetőben tároljuk Bitbucket (<https://bitbucket.org/>) szerveren privát repository-ban.

A verziófrissítéseket a Deployer (<https://deployer.org/>) eszközzel éllesztjük, így lehetőség van az automatikus frissítéseken felül verzió-visszalépésre is, ha hibás verzió került éllesztésre. Ezáltal jelentősen le tudjuk rövidíteni a frissítések között eltelt időt.

A deploy folyamat egyaránt érvényes az éles weboldalra és a teszt weboldalra.

A fejlesztés időtartama alatt tesztszerverünkön a készülő új weboldalt bemutató tesztoldalt biztosítunk.

2.6 Csomagfrissítések

A karbantartási és üzemeltetési időn belül az egyes back-end és front-end harmadik fél által fejlesztett csomagok verziófrissítéseit heti rendszerességgel telepítjük először a tesztszerverre, majd a sikeres tesztelést követően az éles weboldalra.

Amennyiben a megjelenő új verziónál kompatibilitási probléma lépne fel, úgy a frissítést nem végezzük el automatikusan, erről tájékoztatjuk a megrendelőt.

2.7 Továbbfejleszthetőség

A pályázat kiírásban szereplő esetleges jövőbeli funkcionális fejlesztéseket, valamint tartalmi bővítéseket mind lehetővé teszi a Laravel rendszer és a moduláris fejlesztés rugalmassága.

Lehetséges továbbfejlesztési pontok:

- Elektronikus ügyintézés
- Egyéb külső szolgáltatások integrálása
- Turizmus aloldal
- Történeti áttekintés aloldal
- Többnyelvűsítés
- Felhasználói regisztráció
- Űrlapok kezelése és a feltöltött adatok feldolgozása
- Dokumentumgenerálás meglévő sablon alapján a felhasználó által kitöltött adatokkal
- Mobil applikáció, API biztosítása
- Térinformatika
- Adatok exportálása az adminisztrációs felületről
- Kétfaktoros azonosítás az adminisztrátorok részére

A kisebb funkció- vagy tartalombővítések az üzemeltetési szerződés keretein belül is elvégezhetők, a nagyobb fejlesztési időt igénylő kérések felmerülésekor a megrendelővel egyeztetünk az ütemezésről.

3 Webdesign, megjelenés

3.1 Grafikai tervezés

A honlap tervezését a megrendelő által kinevezett grafikus végzi, vele együttműködve megtervezzük, hogy mely aloldaltípusokra szükséges a webdesign elkészítése. A jelenlegi struktúrából kiindulva ezek a következők:

- Nyitólap
 - Fejléc
 - Nyitólap blokkok
 - Minden oldalon megjelenő oldalsáv
 - Lábléc
- Általános tartalmak, cikkek
 - Kategória / rovat listaoldal
 - Tartalmi végoldal
- Események
 - Események listaoldal
 - Esemény végoldal
- Feltöltések
 - Kategória listaoldal keresés funkcióval
 - Feltöltés végoldal (szükséges például a verziók megjelenítéséhez, valamint a kereshetőség és átláthatóság szempontjából feltöltendő szöveges kivonat megjelenítéséhez)
- Keresés
 - Egyszerű és bővített kereső a fejlécben
 - Találati listaoldal
- Településtérkép
- Impresszum

Bizonyos felületekre a kapott design és arculat, valamint a felhasznált front-end keretrendszer alapján külön grafikai tervezés nélkül az ajánlat keretein belül elkészítjük a megjelenést, ilyen oldalak például:

- Honlaptérkép
- Hírlevél feliratkozás
- Valamint nem szükséges minden rovat listaoldalt külön megtervezni stb.

Az adminisztrációs felület kialakításához az AdminLTE 3-as verziót tervezzük felhasználni (<https://adminlte.io/themes/v3/index.html>), így ezekre a felületekre nem szükséges külön tervezés a grafikus részéről.

3.2 Felhasználói élmény

Az új oldalt eszközfüggetlen, vagyis mobilon, tableten és asztali kijelzőkön is egyaránt jól olvasható és navigálható (reszponzív) kialakítással tervezzük – erről a kijelölt grafikussal a tervezés megkezdése előtt egyeztetünk, mivel a webdesign nagyban meghatározza a felhasználói élményt.

A weboldal sitebuild-et, a HTML struktúra felépítését az akadálymentesítés szellemében, a WCAG előírásait figyelembe véve végezzük, így az oldalon megjelenő információk minden felhasználó számára hozzáférhetőek, olvashatók lesznek.

3.3 Technológia

A felhasználói felület (front-end) kialakításakor az iparági sztenderdeknek megfelelő front-end csomagok használatát részesítjük előnyben (lehetőség szerint a Bootstrap 4.5/5 keretrendszert <https://getbootstrap.com/docs/5.0/examples/>), így az egyszerűbb bővíthetőség mellett a konzisztens megjelenés is biztosított.

A dinamikus felületekhez a Vue.js (<https://vuejs.org/>) keretrendszert használjuk, így kifejezetten a településtérkép és eseménynaptár oldalakon oldalbetöltés nélkül lehetővé válik a navigáció, nagyban javítva a felhasználói élményt.

4 Honlap funkciók

4.1 Cikkek és hírek kezelése

A cikkek kezelése az admin felületen lehetséges megfelelő jogosultsági szinttel rendelkező felhasználók számára. A szerkesztés egy Microsoft Word-höz hasonló felületen történik, lehet beilleszteni képeket, videókat, linkeket, a szöveg formázható a megszokott formázási lehetőségekkel (dőlt, félkövér, aláhúzott), a szöveg rendezhető balra, jobb, középre. Lényegében minden jól ismert formázási lehetőség elérhető. A különböző cikkeket lehet vázlatként menteni, vagy időzíteni, hogy mikor jelenjenek meg, ezen kívül azonnali megjelenítés is lehetséges. A cikkek keresőbarát URL-lel lesznek ellátva, így a keresőkön keresztül könnyebben rátalálhatnak a látogatók az adott tartalomra. A cikkek és tartalmak kategorizálhatók valamint szabadon címkézhetők.

Az egyes kezdeti kategóriák / rovatok kialakítására a 6. pontban (*A honlap tervezett tartalmi felépítése*) teszünk javaslatot, azonban a rovatok az üzemelés során dinamikusan bővíthetők a felmerülő igényeknek megfelelően.

4.2 Változáskezelés

A feltöltött cikkek, dokumentumok, felhasználók és események esetén az egyes módosításokat a rendszer naplózza, így visszakövethetőek, hogy melyik felhasználó, mikor és milyen mezőt módosított – egyúttal megjeleníthető a korábbi és az új változat. Lehetőség van a tartalmat visszaállítani egy kiválasztott korábbi verzióra.

Mivel a visszaállítás funkció fokozottabb odafigyelést igényel, így a jogosultságkezelő modulon belül létrehozható egy külön jogosultság, így ez esetben csak a jogosultság birtokában lévő felhasználóknál érhető el ez a funkció.

4.3 Dokumentumok

A dokumentum modul az adminisztrációs felületen keresztül feltöltött rendeletek, szabályzatok és határozatok elérhetővé tételéért felel. A jellemzően szöveges állományok mellett lehetőség adott képek (bescannelt dokumentumok) feltöltésére.

A feltöltések többszintű fastruktúra szerinti kategóriákba rendezhetők, valamint lehetőség adott a feltöltött fájl címe és az adatállomány mellett szöveges leírás / kivonat feltöltésére is, mely nagyban megkönnyíti a kereshetőséget és az átláthatóságot.

Az egyes dokumentumoknál megadható érvényességi idő, így például a szabályozások tekintetében a legfrissebb, automatikusan megjelenő verzió mellett visszakereshetők és elérhetők a korábbi változatok is.

4.4 Események

Az eseménykezelő modul lehetővé teszi, hogy a weboldalra felkerüljenek a település aktuális eseményei, programok, nyitva tartások, istentiszteletek, fogadóórák, határidők.

Az események kategóriákba rendezhetők, a pontos kategóriákat projektindító megbeszélésen lefektetjük.

Az egyes eseményeknél megadható cím, helyszín, dátum és időpont, leírás, rövid leírás a listanézethez, kiemelt kép, valamint az esetleges ismétlődés (pl.: minden nap, hetente azonos napon, havonta azonos dátummal stb.).

Felhasználói oldalról kétféleképpen jeleníthetők meg az események:

- Naptárnézet
 - Minden oldalon elérhető az oldalsávban
 - Külön aloldalon teljes naptárnézet
- Listanézet
 - Időrendbe rendezett események, a következő esemény legelöl
 - Szűrési lehetőség a korábbi eseményekre
- Esemény végoldal
 - Az esemény teljes, bővebb leírása

4.5 Településtérkép

Az adminisztrációs felületen a helyszínkezelő modulon belül feltölthetőek helyszínek, melyeket beágyazott Google Maps térképen jelenítünk meg a felhasználók számára egy külön aloldalon.

Az egyes helyszínekhez megadható kategória, cím, leírás, rövid leírás, kiemelt kép, valamint egy opcionális link (URL), mely a helyszín külön weboldalára vagy egy adott aloldalra mutat.

A pontos kategóriákat projektindító megbeszélésen rögzítjük.

A térkép aloldalon belül lehetőség van a helyszínek kategória szerinti szűrésére, valamint az adott szűrés szerint megjelenített térkép nyomtatására.

4.6 Kereső

Az új honlapon kétféle keresést helyezünk el:

- Szabadszavas keresőmező az oldal fejlécében, mely minden tartalomban keres a megadott kulcsszó alapján
- Bővített kereső, amely egy dedikált aloldalon érhető el

Mindkét kereső keres a címekben, leírásokban és rövid leírásokban, a bővített keresőnél azonban beállítható, hogy milyen tartalomtípusra keres az adott felhasználó (pl.: szabályzatok, események, rovatok). Ezen felül megadható egy időintervallum, amely az adott időszakban publikált tartalmakra szűri a keresést.

Mindkét kereső esetén a szabadszavas mezőben a gépeléskor a weboldal feldobja a lehetséges találatokat, ahol a címben megtalálható a keresett kifejezés, így még gyorsabban megtalálható a kívánt tartalom.

A keresési listaoldalon a találatok kategória szerinti bontásban jelennek meg.

4.7 Közösség elérése, kereshetőség

Az új weboldal kiemelt célja, hogy a feltöltött információk minél hamarabb eljussanak a megfelelő közönséghez. Ennek érdekében a következő funkciókat tervezzük megvalósítani.

4.7.1 Facebook integráció

Az adminisztrációs felületen keresztül feltöltött cikkek, hírek esetén lehetőség van beállítani, hogy a weboldal a cikk publikálásakor automatikusan továbbítsa a cikk kivonatát a Facebook számára, így az Facebook post-ként automatikusan azonnal megjelenik a beállított page-en a megadott címmel, feltöltött képpel és rövid szöveges kivonattal.

4.7.2 Hírlevélküldés

A weboldalon minden aloldalon az oldalsávban elhelyezünk egy hírlevél-feliratkozási lehetőséget. A hírlevelek segítségével az adott hírlevél listára (pl.: pályázatok, azonnali hírek, stb.) feliratkozott felhasználók célzottan értesíthetők.

A hírlevelek kezelésére a MailChimp (<https://mailchimp.com/>) hírlevélküldő rendszert javasoljuk. Közel 20 éves múltjával az egyik legismertebb és legnépszerűbb hírlevélküldő rendszer. A felülete modern, könnyen használható, illetve weben keresztül érhető el. A jól támogatott fejlesztői környezetének (API) köszönhetően számos külső rendszerhez lehet integrálni. A fizetés havi és küldés alapján történik feliratkozók nagyságától függően. Számos funkció érhető el regisztráció után (<https://mailchimp.com/features/all/>), többek között:

- Hírlevél fel- és leiratkozási lehetőség
- Feliratkozásnál akár több hírlevél lista közül lehet választani
- Drag-and-Drop (kézzel húzható) mobil barát hírlevél sablonok kialakítása
- Egyedi hírlevél sablon feltöltése
- Több felhasználó (kezelő) csatolása 1 fiókhoz
- Szegmentációk, csoportok létrehozása feliratkozók igényeihez mérten
- A/B tesztelés
- Részletes jelentés a kiküldött levelekről: ki nyitotta meg a levelet, hányan nem nyitották meg a levelet, mikor nyitották meg a leveleket, stb..
- Automatizált levelek küldése
- Hírlevél Küldés egy későbbi időpontban
- Előnézet és teszt levelek küldése

4.7.3 Keresőoptimalizálás

A weboldal front-end HTML struktúra kialakításánál különös figyelmet fordítunk a SEO (keresőoptimalizálás) szempontokra. A keresőoptimalizálás minden weboldal életében nagyon fontos szerepet tölt be. Habár a herceghalom.hu nem kereskedelmi weboldal, azonban az általánosan használt webes keresőkben így egy adott kulcsszóra kereséskor (pl.: „Herceghalom hulladékszállítás”) a találati listában sokkal előkelőbb helyen fogunk megjelenni, így szolgálva a megfelelő tájékoztatást.

4.8 Honlaptérkép

Külön aloldalon elérhetővé tesszük az automatikus oldaltérképet. Ez az oldalt felkereső felhasználók kiszolgálása mellett a webes keresőkben elérhető jobb helyezés szempontjából is fontos.

4.9 Impresszum

Általános tájékoztatás a weboldal mögött álló adminisztrátorokról és üzemeltetőről, kapcsolatfelvételi lehetőséggel.

5 Tartalmak átemelése (migráció)

5.1 Tartalmak a jelenlegi honlapon

A jelenlegi honlapon megtalálható szöveges, képi, valamint adatállomány tartalmak migrálásra kerülnek az új weboldal élesítésekor. Az új weboldal fejlesztése alatt a jelenlegi weboldal üzemel, így a migrációt 5 lépésben tervezzük:

- Projektindító megbeszélésen rögzítjük a migrálandó tartalmak, tartalomtípusok listáját (pl.: hírek, dokumentumok, felhasználók, stb.).
- A jelenlegi rendszert áttekintve, lehetőség szerint közvetlenül az adatbázisból ún. migrációs script-et készítünk, melyet egy adott időpillanatban lefuttatva ki tudjuk nyerni az addig az időpontra feltöltött tartalmakat.
- Az átadás előtt 15-20 munkanappal közösen teszteljük a migrációs scriptet, hogy minden tartalmat megfelelően ki tudunk-e nyerni, esetlegesen finomítunk a folyamaton, ha szükséges.
- Az oldal átadása előtt a megrendelővel közösen kijelölünk egy adott időpontot az új oldal élesítésére.
- Élesítés előtt az új weboldal legfrissebb verziója már fel van töltve a megadott tárhelyre, a jelenlegi oldalon a feltöltés lehetőségét lezárjuk és futtatjuk a migrációt, amely áttölti a tartalmakat az új weboldalra. Általában ez a folyamat 2-6 órát vesz igénybe, így érdemes olyan időpontra tervezni, amikor kevés a látogató a weboldalon. A migráció lefutását követően egy végső tesztelés után átirányítjuk a domaint az új weboldalra, az immár régi weboldalon pedig fenntartjuk a feltöltési korlátozást, így minden új tartalom az új weboldalra fog felkerülni.

5.2 Linkek (URL-ek) folytonosságának biztosítása

Új weboldal készítésekor általános probléma, hogy a korábbi linkek, URL-ek nem mutatnak többé a megfelelő oldalra.

Ezt elkerülendő a migrálandó tartalmak függvényében meghatározzuk, hogy a korábbi URL-ek lekezelése miként történjen.

Amennyiben az adott tartalomtípus áttöltésre került, úgy a korábbi URL-eket átirányítjuk a megfelelő új oldalra. Olyan tartalmak esetében, ahol az új weboldalon nincs megfelelő tartalom (például „rendőrségi fórum”), külön megbeszélés keretében eldöntjük, hogy milyen oldalra vezessenek a korábbi linkek. Sok esetben érdemes egy-egy dedikált új oldalt létrehozni az új struktúrában, hogy az általános „404 – az oldal nem található” hibaüzenet helyett a felhasználók konkrétabb tájékoztatást kapjanak, például a rendőrségi fórum esetében: „A Rendőrségi fórum oldalt megszüntettük az új weboldalon, kérjük kérdés esetén vegye fel velünk a kapcsolatot (...)”.

6 A honlap tervezett tartalmi felépítése (sitemap)

6.1 Alapvetések

A jelenlegi weboldal a megjelenés mellett felépítésében sem szolgálja a kitűzött célokat, így a tartalmi struktúra mindenképpen megújításra szorul.

A főmenüpontok csökkentése mindenképpen szükséges, egyszersmind el kell kerülni, hogy bizonyos tartalmak – bár a szigorú logika esetleg megkívánná – túlságosan mélyre kerüljenek, így gyakorlatilag rejtve maradjanak a felhasználók elől.

A 6.2 pontban ajánlott felépítés rugalmas, így az esetlegesen felmerülő új igények szerint testre szabható a fejlesztés megkezdése előtt. A pontos struktúrát projektindító megbeszélés keretein belül rögzítjük.

6.2 Tervezett struktúra

A jelenlegi tartalmakat, Herceghalom település jellegét, a hasonló községek weboldalait, valamint a fentebb hivatkozott felhasználói szempontokat és önkormányzati célokat figyelembe véve a következő struktúrát javasoljuk:

6.2.1 Nyitólap

- Legfrissebb hírek, aktualitások
- Keresés
- Intézmények lista
- Eseménynaptár
- Elérhetőség lista

6.2.2 Főmenü

- **Aktuális**
 - Rendkívüli jogrend ideje alatti polgármesteri határozatok
 - Önkormányzati hírek
 - Kulturális hírek
 - Sporthírek

- Egyházi hírek
- Rendőrségi hírek
- Hírmondó
- Kiadványok
- **Községünk**
 - **Szolgáltatások**
 - Egészségügy
 - Mentők
 - Betegszállítók
 - Temetkezés
 - ÁNTSZ - Népegészségügyi Intézet
 - Közművek
 - Áramszolgáltatás
 - Víz- és csatornaszolgáltatás
 - Gázzolgáltatás
 - Hulladékkezelés
 - Kéményseprés
 - Lakossági szolgáltatások
 - Postai szolgáltatás
 - Tűzoltóság
 - Rendőrség
 - Polgárőrség
 - Körzeti megbízott
 - Falugazdász
 - Műsorszolgáltatás
 - Közjegyző - környékbeli
 - Kereskedelmi szolgáltatások
 - Szálláshelyek
 - Kereskedelmi egységek, vendéglátóhelyek
 - Telepengedéllyel rendelkező vállalkozók
 - **Intézmények**
 - Óvoda (ovoda.herceghalom.hu)
 - Iskola (iskola.herceghalom.hu)
 - Esély Szociális Társulás Családsegítő és Gyermekjóléti Központ
 - **Közösség**
 - Kultúra
 - Herceghalom Községi Könyvtára (konyvtar.herceghalom.hu)
 - Kulturális Egyházi központ (kek.herceghalom.hu)
 - Sportélet
 - Egyházak
 - Civil szervezetek (alapitvany.herceghalom.hu)
 - Galéria
 - **Herceghalom**
 - Általános információk
 - Rövid történeti áttekintés

- Hírességek, alkotóművészek, kézművesek
- Természeti és építészeti értékeink
- Védett értékek katasztere
- Kitüntetések, kitüntetettek
 - Az Év Pedagógusa Díj
 - Herceghalom Kiváló Pedagógusa
 - Herceghalom Díszpolgára
 - Herceghalomért Díj
 - Közművelődésért Díj
- Testvérkapcsolat
- Önkormányzat
 - Ügyintézés
 - Elektronikus ügyintézés
 - Okmányirodák
 - Budakeszi
 - Budaörs
 - Ügyintézési információk
 - Polgármesteri hivatal
 - Elérhetőség
 - Választások
 - Képviselő testület
 - Képviselők
 - Bizottságok
 - Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
 - Tagok, hatáskörök
 - Meghívók, előterjesztések, jegyzőkönyvek
 - Humán és Környezetvédelmi Bizottság
 - Tagok, hatáskörök
 - Meghívók, előterjesztések, jegyzőkönyvek
 - Dokumentumok
 - Szervezet
 - Képviselő-testület ülései
 - Előterjesztések
 - Meghívók
 - Jegyzőkönyvek
 - Képviselői vagyonynyilatkozatok
 - Közérdekű adatok
 - Közérdekű adatigénylés
 - Közadatkereső
 - Szabályzatok
 - Rendeletek
 - Határozatok
 - Jogerős bírósági ítéletek
 - Hulladéknaptár
 - Helyi építési szabályzat
 - Pályázatok, szerződések

- Pályázatok
- Konceptiók, programok
- Szerződések
- Nyertes pályázatok
- Nyomtatványok
 - Formanyomtatványok
 - Adatszolgáltatás
 - Okmánykiállítás
 - Gépjármű ügyintézés
 - Egyéni vállalkozás
 - Önkormányzati TV
 - Állásajánlatok
- Településtérkép
- Naptár

6.2.3 Oldalsáv (minden aloldalon)

- Keresés
- Elérhetőségek
- Hírlevél feliratkozás
- Legfontosabb telefonszámok
- Fejlesztés közlemények
- Magyar Falu Program

6.2.4 Lábléc (minden aloldalon megjelenik)

- Impresszum
- Honlaptérkép
- Hasznos linkek
- Hírlevél feliratkozás
- Legfontosabb telefonszámok

7 Honlap átadása

A weboldalt általunk és a megrendelő által letesztelt, és a megrendelő által jóváhagyott állapotban adjuk át és élesítjük.

A pályázati kiírás szerint élesítéskor a forráskódot és az élesített kezdeti adatbázist fizikai adathordozón, 2 példányban DVD lemezen átadjuk a megrendelőnek.

7.1 Felhasználói dokumentáció

A honlap adminisztrációs felületén belül külön menüpontban dokumentációt készítünk, mely az alapvető működéshez nyújt segítséget az adminisztrátorok számára. A dokumentáción belül kitérünk minden olyan tartalmi elem és funkció használatára (felhasználókezelés, hírek feltöltése, dokumentumok kezelése, események és helyszínek feltöltése, verziókezelés, stb.) ami a weboldal általános működtetéséhez szükséges.

7.2 Betanítás

A weboldal átadását megelőzően a megrendelővel közösen kijelölt időpontban személyes oktatást tartunk, ahol bemutatjuk a weboldal adminisztrációs felületének működését és a publikus weboldal funkcióit minden érintett adminisztrátor részére.

A betanítás szintén kiterjed az online hibajegykezelő rendszer használatára, melyet a 8.2 pontban fejtünk ki.

8 Weboldal karbantartás és üzemeltetés

8.1 Teszt szerver

Az új weboldal fejlesztése során saját szerverünkön tesztszervert biztosítunk, melyen a megrendelő követheti a fejlesztés folyamatát, tesztelheti a működést.

Az élesítéssel párhuzamosan létrehozunk egy, az éles weboldallal azonos szerverkörnyezetben telepített, de attól külön adatbázist használó teszt szervert (dev.herceghalom.hu). Erre a szerverre kerülnek ki a frissítések, javítások, fejlesztések, melyeket a megrendelő általi tesztelést és jóváhagyást követően frissítünk ki az éles weboldalra.

8.2 Online hibajegy követés

A felmerülő új igények, hibajegyek, valamint kérdések rögzítésére a Trello (<https://trello.com/>) online szoftvert javasoljuk, mellyel Kanban stílusban, listákba rendezve követhető egy-egy kérés és kisebb fejlesztés menete. A felvitt kérdések szerkeszthetők, kommentelhetők, a kérés felmerülésétől az élesítésig a teljes életciklus végigkövethető – így elkerülhetők az „elveszett” email és telefonos üzenetekben küldött kérések.

8.3 Rendelkezésre állás

A kész weboldal átadását követően 12 hónap karbantartást és üzemeltetést vállalunk a 10. pontban részletezett árajánlat szerint. A 12 hónap leteltékor a karbantartási szerződés új szerződés kötésével további határozott vagy határozatlan időre meghosszabbítható.

Az üzemeltetés feltételei:

- Email, illetve telefonos megkeresésekre legfeljebb 1 napon belül válaszolunk.
- Működést gátló, súlyos hibák javítása 3 munkanapon belül.
- Kisebb, a működést nem gátló hibák javítása 10 munkanapon belül.
- A nagyobb fejlesztést igénylő, a havi karbantartás és üzemeltetés keretein belül nem elvégezhető igényekre 1 munkanapon belül válaszolunk, és a megrendelővel egyeztetve a fejlesztésre idő- és költségbecslést adunk.

9 Projekt ütemezés

9.1 A fejlesztés menete

Az új weboldal lefejlesztésének időigénye: 75 munkanap

A fejlesztés egy ütemben valósul meg, az egyes részfeladatok jellegükből fakadóan párhuzamosan is futhatnak.

9.2 Diagram

Az egyes, olykor egymásra épülő fázisok a következő sorrendben kerülnek lefejlesztésre. Az oszlopok egy-egy 5 munkanapos hetet jelentenek.

Munkafázis	Fejlesztési idő (5 munkanapos hetek)														
	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
Alaprendszer fejlesztése															
Adminisztrációs felület keretrsz.															
Cikkek, hírek adminisztráció															
Dokumentumkezelés															
Eseménykezelő															
Településtérkép															
Kereső (egyszerű és bővített)															
Honlaptérkép, impresszum, egyéb statikus oldalak															
Kiegészítő funkciók (hírlevél, Facebook, stb.)															
Jogosultsági csoportok beállítása															
Front-end fejlesztés															
Deploy folyamat kiépítése															
Tesztelés az ügyfél által															
Migrációs script, migrálás															
Élesítés és átadás															

10 Árajánlat

10.1 Weboldal fejlesztés

Munka megnevezése	Ár (nettó / bruttó)
Weboldal felépítésének és működésének megtervezése és dokumentálása A fejlesztéshez szükséges specifikáció elkészítése, aminek elfogadása után a weboldal lefejlesztésre kerül. Az átadott honparól dokumentációt készítünk, ami sűgőként használható a belső adminisztrációs felülethez	40 000 Ft

Back-end fejlesztés Alaprendszer kialakítása Laravel framework-re építve, adminisztrációs felület kialakítása, menük kezelése, beállítások, Memcached szerver oldali gyorsítótár beállítása, felhasználókezelés, jogosultsági csoportok és engedélyek kezelése, változáskezelés, deploy folyamat felépítése	280 000 Ft
Back-end fejlesztés Dinamikus tartalmak - cikkek, hírek, általános tartalmak	240 000 Ft
Back-end fejlesztés Dokumentumkezelés	150 000 Ft
Back-end fejlesztés Események	120 000 Ft
Back-end fejlesztés Településtérkép	140 000 Ft
Back-end fejlesztés Kereső	50 000 Ft
Back-end fejlesztés Facebook automatikus összekötés	40 000 Ft
Back-end fejlesztés Hírlevél bekötés	20 000 Ft
Back-end fejlesztés Honlaptérkép	30 000 Ft
Back-end fejlesztés Impresszum	30 000 Ft
Reszponzív front-end fejlesztés és sitebuild A weboldal front-end megjelenésének elkészítése a kézhez kapott webdesign alapján, rezponzív HTML5 sitebuild, megjelenés optimalizálása mobil és hordozható eszközökre	350 000 Ft
Migráció Migrációs script megírása, a kiválasztott tartalmak átvétele	230 000 Ft
Migráció URL átirányítások beállítása	30 000 Ft
Tesztelés és élesítés A weboldal folyamatos és a meghatározott mérföldkövek elérését követő tesztelése, valamint a végleges telepítéssel és indítással járó feladatok	20 000 Ft
Oktatás a weboldal kezeléséhez Átadást követő oktatás	20 000 Ft

Hosting, tárhelyszolgáltatás, SSL tanúsítvány A megrendelővel történő megbeszélést követően	<i>megbeszélés kérdése</i>
Összesen	1 790 000 Ft

10.2 Üzemeltetés – karbantartás

Üzemeltetés	Havidíj	Ár 12 hónapra (nettó / bruttó)
Üzemeltetés – karbantartás Az új weboldal átadását követő 12 hónapra. A rendelkezésre állás havi <u>16 óra fejlesztést</u> és <u>2 óra projektmenedzsmentet</u> foglal magában.	90 000 Ft (5 000 Ft x 18 óra)	1 080 000 Ft
Összesen		1 080 000 Ft

11 Referenciák

Az alábbi táblázatban található néhány nagyobb kigyűjtött referencia a korábbi évek projektjei közül. Bizonyos projektek (például a belső üzleti rendszerek) természetüknél fogva nem érhetőek el publikusan. A referenciák megnevezése után a projekt évszámoknál a „folyamatosan” azt jelenti, hogy karbantartást vagy üzemeltetést végzünk.

Fejlesztés megnevezése	Weboldal URL
Agrofórum Napi 20.000 egyedi látogatót kiszolgáló robosztus portál az ország egyik vezető print és online mezőgazdasági szaklapja számára, online előfizetéssel, a 2000-es évek közepe óta összegyűlt cikkek és tartalmak teljeskörű migrálásával, beleértve a szaklap archívumot PDF formátumban szöveges kivonatokkal, kereshető formában. Szakcikk, hírek, egyedi nyitólapkezelő, videórovat, blogok, időjárás, terménypiaci elemzések, online szaktanácsadás. (2017 - folyamatosan)	https://agroforum.hu/
Agrárpiactér Bevezetés alatt álló mezőgazdasági apróhirdetéseket és vállalati aloldalakat kezelő rendszer. Teljesen egyedi fejlesztés Laravel rendszerben, többszintű jogosultságkezelés, hirdetések automatikus és tömeges feltöltése API-n keresztül, egyedi termékbeállítás lehetőségek, saját profilon keresztül összetett hirdetéskezelés, belső üzenetküldés, hirdetés jelentési lehetőség, stb. (2019 - folyamatosan)	https://agrarpiacter.hu/

Hotel Cascade Resort & Spa Ernyőoldal és három dedikált oldal a demjéni Cascade Hotel, valamint a Barlangfürdő és a Gyógyfürdő részére. Többnyelvű weboldal online ajánlatkéréssel és foglalási rendszerrel. (2016 - 2017)	https://demjencascade.hu/
Mindclash Games Több sikeres Kickstarter-kampányt maguk mögött tudó társasjátékfejlesztő csapat angol nyelvű weboldala, az egyes játékokat és a háttérvilágot igen részletesen bemutató, teljesen egyedi tervezésű oldalakkal. (2019 - folyamatosan)	https://mindclashgames.com/
Haraszthy Pincészet A Haraszthy Pincészet weboldala és webshopja, online fizetéssel, eseménynaptárral, a pincészetet, az éttermet, amfiteátrumot, területeket, valamint a borokat bemutató aloldalakkal, hírekkel és galériával angol és magyar nyelven. (2015 - 2020)	https://hvp.hu/
HelloBB - Budapest Bank Karrierportál microsite a Budapest Bank részére. (2018)	http://hellobb.hu/
Happy-Dent Trade Egyedi igényeknek megfelelően fejlesztett webshop fogászati, fogtechnikai anyagok, gépek, berendezések és egyéb termékek forgalmazására. (2020 - fejlesztés alatt)	https://happydenttrade.com/ <i>(webshop fejlesztés alatt)</i>
Budapest Park Az induló Budapest Park, Európa legnagyobb szabadtéri szórakozóhelyének weboldala eseménykezelővel, online foglalási rendszerrel, a helyszínt és a szolgáltatásokat bemutató térképes aloldalakkal. (2014 - 2015)	<i>korábbi weboldal</i>
Decathlon Magyarország blog A Decathlon sportáruházlánc hivatalos blog weboldala, sportágak szerinti rovatokkal, naponta frissülő cikkekkel. (2016 - 2019)	<i>korábbi weboldal</i>
Magyar Golf Szövetség Összetett portál a Magyar Golf Szövetség részére, versenynaptárral, online versenyjelentkezéssel és OTP Bank fizetési rendszerrel, ranglistákkal, az egyes pályákat, magát a sportot és a szabályokat, valamint a szervezetet bemutató részletes aloldalakkal. (2014 - 2017)	<i>korábbi weboldal</i>
Gasztroangyal A Gasztroangyal gasztro-ismeretterjesztő sorozat weboldala online receptekkel. (2015 - 2018)	https://gasztroangyal.hu/

Pritt – Henkel promóciós microsite-ok Online kódfeltöltési kampányt lebonyolító oldalak három nyelven a Pritt magyarországi, szerbiai és horvátországi leányvállalatai számára négy éven keresztül. (2014 - 2017)	<i>korábbi weboldal</i>
Belső üzleti rendszerek	
Decathlon (Tízpróba Magyarország Kft.) Több folyamatosan fejlesztett belső rendszer a magyarországi központ részére. (2015 - folyamatosan)	
Man at Work Kft. Robosztus belső üzleti rendszer az ország egyik legnagyobb munkaerő-kölcsönző és munkaerő-közvetítő vállalata számára. (2016 - folyamatosan)	
MAN Kamion és Busz Kereskedelmi Kft. Automatikus EKÁER-bejelentő belső rendszer. (2014 - folyamatosan)	

Ajánlattétel dátuma: 2021.04.30.


CSIZMÁS ZOLTÁN E.V.
1027 Budapest, Erőd utca 4. 2.em / 1.
Adószám: 66164975-1-41
Nyilvántartási szám: 32285356

Üdvözlettel,
Csizmás Zoltán e.v.
zoltan.csizmas@digitalnomads.hu
digitalnomads.hu
+36 (30) 291 06 69

**NYILATKOZAT „HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
HONLAPJÁNAK FEJLESZTÉSE" BESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

Alulírott **Csizmás Zoltán**, mint **Csizmás Zoltán e.v. (1027 Budapest, Erőd utca 4.)**
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom:

a) az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk;

b) cégünk ellen nincs folyamatban csőd, vagy felszámolási eljárás, illetve nem áll végelszámolás alatt.

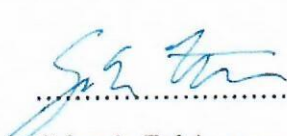
Az ajánlati ár (nettó ár, alanyi ÁFA mentes): 2 870 000 Ft

Honlapfejlesztés	Üzemeltetés (12 hónapra)	Összesen
1 790 000 Ft	1 080 000 Ft	2 870 000 Ft

Vállaljuk, hogy az eljárásban való nyertességünk esetén az Ajánlatkérővel szerződést kötünk, és a szerződésben foglaltakat teljesítjük.

Jelen ajánlatunk az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig érvényes, ezen időpontig ajánlati kötöttséget vállalunk.

Kelt: Budapest, 2021. április 30.


Csizmás Zoltán e.v.

CSIZMÁS ZOLTÁN E.V.

1027 Budapest, Erőd utca 4. 2.em / 1.

Adószám: 66164975-1-41

Nyilvántartási szám: 32285356

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI
SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET,
RÉSZÉRE**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt
kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: CSIZMÁS ZOLTÁN
születéskori név: CSIZMÁS ZOLTÁN
anyja neve: LATRÁNYI ILONA MARIA
születési helye, ideje: BUDAPEST, 1984. 03. 20.

mint a

szervezet neve: CSIZMÁS ZOLTÁN E.V.
székhelye: 1027 BUDAPEST, ERŐD UTCA 4. 2. EM/1.
adószáma: 66164975-1-41
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 32285356

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy
az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv.
3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi
személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes
feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges
tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban
részben államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy
olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel
Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági
egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai
szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami
gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalat, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az
ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az
egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a
köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a
gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést Herceghalom Község Önkormányzata** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. **Herceghalom Község Önkormányzata** ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a **Herceghalom Község Önkormányzata** felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]

- **Herceghalom Község Önkormányzata** az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban **meghatározott adatokat kezelni.**

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm **Herceghalom Község Önkormányzata** részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: BUDAPEST, 2021. április 30.


cégszerű aláírás
CSIZMAS ZOLTÁN E.V.

1027 Budapest, Erőd utca 4. 2.em / 1.

Adószám: 66164975-1-41

Nyilvántartási szám: 32285356

Pályázat

**Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának
elkészítésére és üzemeltetésére**

Tartalomjegyzék

A pályázat adatai	3
A projekt pályázói	4
A projekt technikai részleteinek bemutatása	6
A projekt fejlesztésének lépései	9
A fejlesztés technikai részletei	10
A weboldal tervezett felépítése	11
Mellékletek.....	13

A pályázat főbb adatai

Pályázat kiírója:

Herceghalom Község Önkormányzata

Pályázat tárgya:

Herceghalom Község Önkormányzata honlapjának elkészítése és üzemeltetése

A projekt pályázója:

Cég megnevezése: Nemes Gábor EV.

Székhely: 2053 Herceghalom, Kiserdő út 6/a.

Adószám: 66954233-2-33

Elérhetőségek:

Telefon: 06-20/272-2581

E-mail: info@designmester.hu

A projekt pályázója

1) A projekt pályázója

Cég megnevezése: Nemes Gábor EV.

Székhely: 2053 Herceghalom, Kiserdő út 6/a.

Adószám: 66954233-2-33

- a) Nemes Gábor vagyok, egyéni vállalkozó, 2014 óta lakom Herceghalmon, a Vitalis lakóparkban. Tizenhárom évnyi grafikus, webdesigner múlttal a hátam mögött fontosnak tartom, hogy Herceghalomnak egy könnyen átlátható, funkcionalitásában és megjelenésében is minőségi, professzionális internetes jelenléte legyen. Ehhez nélkülözhetetlen a mai trendeknek megfelelő weboldal elkészítése. A jelenlegi weboldal felett eljárt az idő, mind technológiájában, mind megjelenésében.

Főbb referenciáim:

- i) www.mentesanyu.hu
- ii) www.ba-lu.hu
- iii) www.dietetikus.hu
- iv) www.unit-trade.hu
- v) www.wuerth.hu – projektmenedzsment
- vi) www.techworld.hu

Készülő új oldalam a <http://new.designmester.hu> címen található.

A Projekt technikai részleteinek bemutatása

A tervezett weboldal a Wordpress keretrendszer használatával épül. A Wordpress adja a mai weboldalak 90%-nak az alapját. A rendszer előnye a folyamatos frissítés, és a kiemelkedő támogatás. Néhány név, akik a Wordpresst használják:

- BBC America
- Sony Music
- Svédország hivatalos weboldala
- Budakeszi hivatalos weboldala

Más, hasonló tartalomkezelőt használó települések:

- Telki hivatalos weboldala
- Budajenő hivatalos weboldal

A fentiekből látszik, hogy a rendszer biztonságos. Vállalom, hogy az aktuális legkiválóbb szűrőket, és biztonsági komponenseket telepítem az oldalra, így elkerülve az esetleges támadásokat.

A tervezett weboldal mind küllemében, mind funkcióiban a közérthető tájékoztatást hivatott ellátni, friss, mai köntösbe burkolva.

Reszponzivitás

A mai világban elengedhetetlen a megfelelő mobilbarát weboldal. A tervezett weboldal az egyes eszközökön ugyanazokat a funkciókat mutatják be, de kissé más design-ban. Ezzel a megoldással lehet azt biztosítani, hogy a különböző méretű kijelzőkön minden tartalom, komponens a megfelelő módon jelenjen meg.

Könnyű használhatóság

A weboldal mind a látogatóknak, mind az adminisztrátoroknak egyszerű kezelhetőséget

biztosít. Az adminisztrátorok részére személyes betanítást vállalok, az összes szükséges funkciót ismertetve.

Többnyelvűség

A weboldal magyar nyelven kerül kialakításra, de a többnyelvűség lehetősége adott lesz a rendszerben, azt rövid idő alatt be lehet kapcsolni (ehhez fordítások szükségesek).

Akadálymentesítés

A weboldal elkészítésekor kiemelt figyelmet szentelek a különböző megoldásokra, valamint lehetőség lesz betűméret és szín változtatására is.

Kereshetőség

A szabad szavas kereső használatával egyszerűen lehet keresni az oldalon belül, a tartalmak megfelelő kategorizálása pedig egyfajta szűrőként tud működni a kereséskor. A feltöltött PDF állományokban technikai okokból nem lehetséges a keresés a weboldalon, csak a dokumentum megnyitása után.

Hírlevél

Lehetőség lesz hírlevélre feliratkozni, az adatvédelmi előírásokat maximálisan betartva. Akár több lista is létrehozható, valamint lehetőség van automatizált levelek kiküldésére (pl. heti egy alkalommal a friss tartalmakból a rendszer összeállít egy levelet). Természetesen lehetőség van egyedi üzenetek létrehozására is. A szerkesztő felület egyszerűen használható, mint egy Word.

Elérhetőség, frissítések

A pályázatban megadott elérhetőségeken bármikor elérhető vagyok, akár hétvégén is. Vállalom, hogy a megjelenő frissítéseket legkésőbb a következő munkanapon telepítem, beállítom, letesztelem.

A projekt fejlesztésének lépései

Alábbiakban ismertetem az általam elképzelt fejlesztési ütemterv főbb lépéseit, megjelölve a megrendelő szükséges közreműködését:

- 1) Design tervek**
 - a) Megrendelő részéről: konzultáció és jóváhagyás
- 2) Struktúra elkészítés**
 - a) A szükséges kategorizáció, szűrők felépítése, minta adatokkal való feltöltése
 - b) Megrendelő részéről: konzultáció, jóváhagyás
- 3) Főoldal elkészítés**
 - a) Design véglegesítése, komponensek beállítása minta adatokkal
 - b) Megrendelő részéről: felület ellenőrzése, jóváhagyás
- 4) Aloldalak létrehozása**
 - a) Megrendelő részéről: felületek ellenőrzése, korrekciók, jóváhagyás
- 5) Adminisztrátori felület kialakítása**
 - a) Megrendelő részéről: felületek ellenőrzése, konzultáció, jóváhagyás
- 6) Hírvézelő rendszer beépítése**
 - a) Funkciók meghatározása
 - b) Minta üzenetek létrehozása
 - c) Megrendelő részéről: felületek ellenőrzése, korrekciók, jóváhagyás
- 7) Rendszer véglegesítése**
 - a) Speciális igények implementálása és a biztonság véglegesítése, bekapcsolása
 - b) Megrendelő részéről: felületek ellenőrzése, korrekció, végső telepítés előkészítése

Weboldal tervezett menürendszere

Mobil felhasználhatóság miatt felső, vízszinten navigációra való átállást tartom követendő megoldásnak, a baloldali struktúra helyett. Mobil eszközökön a felső menü egy „off-canvas” menüre alakul át, mely megnyitása esetén a képernyőt elfoglalja a menüstruktúra. Ez a bal oldalon található menü esetén nem lehetséges.

Felső menüsor tervezett pontjai, alpontjai

- a) **Herceghalom – Ide kerülhet minden olyan tartalom, ami a községről szól**
 - i) Köszöntő
 - ii) Területi áttekintés
 - iii) Történelem
 - iv) Nevezetességek
 - v) Testvérvárosok
 - vi) Megközelíthetőség
 - vii) Akikre büszkék vagyunk
 - viii) Hírmondó
 - ix) Galéria
- b) **Önkormányzat – Minden olyan tartalom, ami az önkormányzatok köthető (hivatalok, határozatok, pályázatok stb.)**
 - i) Képviselőtestület
 - ii) Bizottságok
 - iii) Hivatal
 - iv) Hirdetmények
 - v) Vészhelyzeti döntések
- c) **Intézmények (Egyéb intézmények felsorolása)**
 - i) Könyvtár

- ii) Egyház
- iii) KEK
- d) Oktatás**
 - i) Bölcsődék
 - ii) Óvoda
 - iii) Iskola
- e) Sport (Egyesületek, lehetőségek)**
- f) Egészség (orvos, állatorvos, fogászat stb.)**
- g) Rendezvények**
 - i) Naptárnézet
 - ii) ABC lista

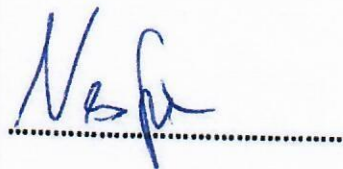
Alsó menüsor (Footer)

1. Hasznos linkek
2. Elérhetőségeink
3. Impresszum
4. Oldaltérkép

Az egyes menüpontok tartalmait a pontos specifikáció után lehet meghatározni, a megvalósítás kezdeti fázisában a jelenlegi weboldal tartalmait vesszük alapul.

Herceghalom 2021.08.26.

Dátum



Aláírás

Mellékletek

- 1) 1. sz. melléklet: Árajánlat
- 2) 2.sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 3) 3. sz. melléklet: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

**NYILATKOZAT „HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
HONLAPJÁNAK FEJLESZTÉSE” BESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

Alulírott Nemes Gábor (név), mint a
Nemes Gábor E.V.; 2053 Herceghalom, Kiserdő út 6/a. (ajánlattevő neve, címe)
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom:

- a) az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk;
b) cégünk ellen nincs folyamatban csőd, vagy felszámolási eljárás, illetve nem áll végelszámolás alatt.

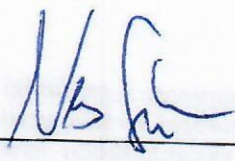
Az ajánlati ár (nettó ár + ÁFA): 600.000 Ft + ÁFA

	Honlapfejlesztés	Üzemeltetés	Összesen
A) verzió	600.000 Ft + ÁFA	25.000 Ft + ÁFA	(nettó)
B) verzió	(nettó)	(nettó)	(nettó)

Vállaljuk, hogy az eljárásban való nyertességünk esetén az Ajánlatkérővel szerződést kötünk, és a szerződésben foglaltakat teljesítjük.

Jelen ajánlatunk az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig érvényes, ezen időpontig ajánlati kötöttséget vállalunk.

Kelt: Herceghalom, 2021. 08. 25.



cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI
SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹
RÉSZÉRE**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt
kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Nemes Gábor
születéskori név: Nemes Gábor
anyja neve: Lázár Anikó
születési helye, ideje: Budapest, 1980.01.23.

mint a

szervezet neve: Nemes Gábor E.V.
székhelye: 2053 Herceghalom, Kiserdő út 6/a.
adószáma: 66954233-2-33
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 41462689

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést Herceghalom Község Önkormányzata** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

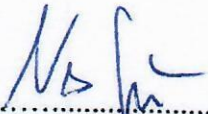
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. **Herceghalom Község Önkormányzata** ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a **Herceghalom Község Önkormányzata** felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]

- **Herceghalom Község Önkormányzata** az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban **meghatározott adatokat kezelni**.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm **Herceghalom Község Önkormányzata** részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Herceghalom 2021.08.26.


.....
cégszerű aláírás

1.pont:

Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Ssz.	Név	Születéskori név	Születési helye	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Nemes Gábor	Nemes Gábor	Budapest	1980.01.23	Lázár Anikó	100%	100%
2.							
3.							

Kelt: Herczegh László 2021.08.26.....

.....
cégszerű aláírás

2 Tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2.§ (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
- akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
- aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá
- e) az a)–b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője [2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerinti]

**NYILATKOZAT „HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
HONLAPJÁNAK FEJLESZTÉSE” BESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

Alulírott Jeney Ákos (név), mint az MGL Creative Kft, 3521, Miskolc, Jenkei tuca 6. (iroda: 3525, Miskolc, Régiposta utca 9.) (ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom:

- a) az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk;
- b) cégünk ellen nincs folyamatban csőd, vagy felszámolási eljárás, illetve nem áll végelszámolás alatt.

Az ajánlati ár (nettó ár + ÁFA):

	Honlapfejlesztés	Üzemeltetés	Összesen
A) verzió	Nettó 1 700 000 HUF	Nettó 90 000 HUF	Nettó 1 790 000 HUF

Vállaljuk, hogy az eljárásban való nyertességünk esetén az Ajánlatkérővel szerződést kötünk, és a szerződésben foglaltakat teljesítjük.

Jelen ajánlatunk az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig érvényes, ezen időpontig ajánlati kötöttséget vállalunk.

Kelt: Miskolc, 2021. 08. 30.


Jeney Akos

cégszerű aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI
SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹
RÉSZÉRE**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt
kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Jeney Ákos
születéskori név: Jeney Ákos
anyja neve: Juszko Adrien Éva
születési helye, ideje: Miskolc, 1989.07.24.

mint a

szervezet neve: MGL Creative Kft.
székhelye: 3521, Miskolc, Jenkei utca 6.
adószáma: 25480052-2-05
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 05 09 028609

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: - rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ *Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].*

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

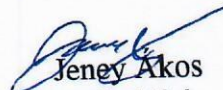
d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- **a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést Herceghalom Község Önkormányzata** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. **Herceghalom Község Önkormányzata** ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- **a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a **Herceghalom Község Önkormányzata** felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.];
- **Herceghalom Község Önkormányzata** az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban **meghatározott adatokat kezelni.**

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm **Herceghalom Község Önkormányzata** részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Miskolc, 2021. 08. 30.


Jeney Ákos
cégszerű aláírás

1.pont:

Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Ssz.	Név	Születéskori név	Születési helye	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányada	Befolyás,
------	-----	---------------------	--------------------	--------------------	---------------	----------------------	-----------

Tárgy **herceghalom.hu weboldal fejlesztésére ajánlattétel**
Feladó KISS, Tamás <kiss.tamas@multicat.hu>
Címzett <titkar@herceghalom.hu>
Dátum 2021-07-28 14:25



- tulajdonosi hozzájárulás_innovator.pdf(~26 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_fonix.pdf(~103 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_bsp.pdf(~338 KB)
- Árajánlat.pdf(~310 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_mega.pdf(~222 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_logo2go.pdf(~214 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_pk.pdf(~92 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_pki.pdf(~89 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_seed.pdf(~174 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_szeretheto.pdf(~153 KB)
- tulajdonosi hozzájárulás_poli.pdf(~284 KB)
- ajánlat_nyilatkozatok.pdf(~3,2 MB)

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Iktatás Ideje: 2021 JÚL 29.

Száma: HEH/948-11/2021

Tisztelt Címzett,

csatolva küldöm cégem árajánlatát a herceghalom.hu weboldalon levő nyilvános pályázatra, a herceghalom.hu weboldal elkészítésére.

Tisztelettel:

Kiss Tamás

ügyvezető



MULTICAT

MultiCat Kft.

T +36 (20) 523-75-77

E kiss.tamas@multicat.hu

W multicat.hu



TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott Kardos Beáta, mint a PHOENIX CONTACT Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Gyár u. 2., adószám: 10849868-2-13) könyvelője **igazolom**, hogy az

innovatormuhely.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budaörs, 2021.07.21


PHOENIX CONTACT
PHOENIX CONTACT KFT.
H-2040 Budaörs, Gyár u. 2.
Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Sági Zsuzsanna**, mint az Ajkai-Főnix-Park Kft. (székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12., adószám: 24948290-2-19) ügyvezetője **igazolom**, hogy az

ipariparkajka.hu
industrialparkajka.hu
industrieparkajka.hu

weblapok a fenti cég tulajdonában állnak, és azoknak fejlesztője a **MultiCat Kft.**
(székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalakat jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budapest, 2021.07.22.

Ajkai Főnix-Park Kft.
Székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12.
Lev. cím: 1013 Bp. Füzefa út 32.3. em 1.
Adószám: 24948290-2-19
Sci
Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

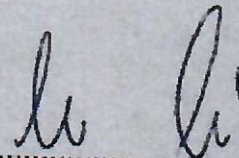
Alulírott **Szabó Szilvia**, mint a **The Impacter Development Centre Ltd.** (székhely: D08 F9FV, Dublin, Írország, Taylor's Lane 8., adószám: IE3341575MH) ügyvezetője **igazolom**, hogy a

business-spirit.news
responsibleinnovation-summit.com

weblapok a fenti cég tulajdonában állnak, és azoknak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalakat jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti (domain név, webtárhely, levelezés) és tartja karban.

Kelt: 21/07/2021



Cégszerű aláírás

2021. JÚLIUS 27.



MULTICAT

ÁRAJÁNLAT

HERCEGHALOM.HU WEBOLDAL ELKÉSZÍTÉSÉRE,
KARBANTARTÁSÁRA ÉS ÜZEMELTETÉSÉRE



1. Ajánlatkérő

Jelen ajánlatunkat a **herceghalom.hu** weboldalon található **nyilvános pályázatra** készítettük, Herceghalom Község Önkormányzata, képviseli Csizmadia Zsuzsanna polgármester, kapcsolattartó: Kányáné Kovács Mónika (továbbiakban Ajánlatkérő).

2. Ajánlat tárgya

A herceghalom.hu weboldal elkészítése és üzemeltetése

3. Ajánlati ár

Ajánlati árunk két részből tevődik össze:

1. egyszeri elkészítési díjből, valamint ezt követő
2. első éven túli havi karbantartási és üzemeltetési díjből.

Tétel megnevezése	Nettó díj	ÁFA (27%)	Bruttó díj
Fejlesztési díj	1.000.000 Ft	270.000 Ft	1.270.000 Ft
1 havi üzemeltetési és karbantartási díj	25.000 Ft	6.750 Ft	31.750 Ft

Ajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napig érvényes.

Budapest, 2021. 07. 27.

Kiss Tamás s.k.

ügyvezető, MultiCat Kft.



Ajánlat részletezése

4. Ajánlatadó

MultiCat Kft.

Székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C

Adószám: 23791112-2-43

Cégjegyzékszám: 01-09-978081

Bankszámlaszám: 10401938-50526549-48821001

képviselésében **Kiss Tamás** ügyvezető önállóan (továbbiakban Ajánlattevő).

5. Ajánlatadó rövid bemutatása

A MultiCat Kft. 2011-ben alakult, 100%-ban magyar tulajdonú kft. Fő profilja szoftverfejlesztés, illetve weboldalfejlesztés, -karbantartás, -üzemeltetés, -adatfeltöltés. Ügyfeleink közt hazai nagyvállalatok, a KKV szektor képviselői, illetve egyetemek is megtalálhatóak.

6. Ajánlat rövid összefoglalása

Az ajánlat első részében a weboldal fejlesztését részletezzük, mely Drupal 9.2 és Bootstrap 5 alapon valósul meg. A leendő weboldal működéséhez nincs szükség speciális igényű szerverre, legfőképpen PHP és MySQL szükséges.

Az ajánlat második részében a karbantartást és üzemeltetést részletezzük. Karbantartás alatt értjük a weboldal fejlesztése után felmerülő szoftveres hibák javítását, valamint a megjelenő stabil kiadású Drupal verzió és kiegészítők telepítését, frissítését. Az ajánlati ár 1 év karbantartást tartalmaz.

Üzemeltetés alatt értjük a szükséges szerverkörnyezet és tárhely biztosítását, frissítését, domain név fenntartását, biztonsági mentések készítését (összefoglalva tárhely szolgáltatásként szoktak erre hivatkozni).

Ajánlattevő ajánlati árában a karbantartást és üzemeltetést együtt szerepel, ajánlati ár megbontására nincs lehetőség. Természetesen Ajánlattevő jogában áll csak a karbantartást megrendelni. Ugyanakkor felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben a karbantartás és üzemeltetés 1 kézben van, egy hiba felderítése és javítása gyorsabban tud megvalósulni két fő okból kifolyólag: nincs szükség a szerepkörök egymással való kommunikációjára, valamint a szerverkörnyezet frissítése esetén házon belül kell ütemezni és tesztelni a weboldal frissítés utáni működését.



7. A fejlesztés részletei

1.1. Backend

A weboldal alapját a Drupal 9.2 tartalomkezelő keretrendszer szolgáltatja. Ez egy ingyenesen használható, nyílt forráskódú keretrendszer, mely a világ tartalomkezelővel készült weboldalainak kb. 2.2%-át szolgálja kiⁱ. A legújabb 9.2.2-es verzió 2021. július 21-n jelent megⁱⁱ. Aktív fejlesztőgárda és több, mint 1.000.000 fős közösség áll a rendszer mögöttⁱⁱⁱ. Megfelel minden modern elvárásnak. Nagy nemzetközi szervezetek, kormányok is használják, többek között: Fehér Ház Barack Obama elnöksége alatt, London hivatalos weboldala, Franciaország hivatalos weboldala, az Amnesty International weboldala, BBC, NBC, MTV UK, Oxfordi Egyetem.

Ajánlattevő alapítása óta kizárólag Drupal rendszerre fejleszt, 6-os főverzió óta. Amennyiben a Drupal egy funkciót önállóan nem támogat, úgy lehetőség van pluginok használatára. A pluginok léte jelenti a Drupal legeslegnagyobb üzleti előnyét. Az Ajánlatkérésben szereplő funkciók, melyeket a Drupal beépítve támogat:

- Többnyelvű felhasználó felület és többnyelvű tartalom feltöltési lehetőség.
- Minden általánosan elérhető eszközön való működés.
- Keresés a tartalmak között.
- Precíz jogosultsági rendszer, mellyel különböző szerepkörű felhasználók alakíthatók ki (példának okáért külön beállítható, hogy ki tudjon tartalomtól feltölteni, statisztikai adatokhoz hozzáférni, hírlevél-feliratkozókhoz való hozzáférni, hírlevelet kiküldeni).
- Könnyen kezelhető adminisztrációs felület a tartalmak, fájlok feltöltésére és kategorizálásra.
- Könnyen kezelhető adminisztrációs felület az adminisztrátori felhasználók kezelésére, új adminisztrátorok felvitelére, jelszómódosításra, stb...

Ajánlatkérésben szereplő funkciók, melyeket a Drupal kiegészítők segítségével támogat:

- Hírlevél-feliratkozás (és leiratkozás)
- Hírlevél létrehozása és kiküldése

Rengeteg egyéb hasznos kiegészítő létezik, amik felhasználóbarátabbá és még könnyebben kezelhetővé teszik a weboldalt. Egy-egy weboldalhoz kb. 30-50 különböző kiegészítő kerül felhasználásra. A teljesség igényel nélkül olyan funkciók, amik nem szerepelnek az Ajánlati kiírásban, de minden Ajánlattevő által készített weboldalon megvalósítunk, külön kérés nélkül:

- GDPR megfelelés (sütik kezelése ill. a felejtéshez való jog)



- Google Analytics rendszer integrációja
- Keresőbarát fejlesztés, Metatagek beállítása
- Rövid és szép URL-ek használata, pl:
 - <https://herceghalom.hu/friss-hirek>
 - <https://herceghalom.hu/archivum>
 - <https://herceghalom.hu/hirmondo>
 - <https://herceghalom.hu/hirek/foldi-szonyoggyerites-lesz-herceghalomban>

Amennyiben egy funkciót se a Drupal, se semmilyen kiegészítő nem valósít meg, úgy lehetőség van saját kiegészítők fejlesztésére. Ajánlattevő vállalja, hogy szükség esetén saját kiegészítőt fejleszt.

1.2. Frontend

A weboldal modern megjelenése és legújabb technológiák kiaknázása okán Bootstrap 5-ös keretrendszerben készül. Az 5.0.2-es, legújabb Bootstrap keretrendszer 2021. június 22-n jelent meg^{iv}. A Bootstrap 5 lehetőséget biztosít akár 6 különböző képernyőméretre való optimalizálásra.

Az Ajánlattevő által megbízott grafikus szinte biztos, hogy már találkozott a 3-as, vagy a 4-es verziójával. Egyeztetés során a különbségeket bemutatnánk neki és közösen kerülne megalkotásra a weboldal grafikai struktúrája.

8. A karbantartás és üzemeltetés részletei

1.3. A karbantartás részletei

Vállaljuk az Ajánlati kiírásban szereplő részleteket:

- Biztosítania kell telefonos és email elérhetőséget,
 - A működést gátló, súlyos hibák legkésőbb a következő munkanapon javításra kerülnek,
 - A működést nem gátló hibák 3 munkanapon belül javításra kerülnek,
- Az esetleges új fejlesztési igényekre 5 munkanapon belül időbecslést adunk.

Az Ajánlati kiírásban szereplő biztonsági frissítésekről szóló részt az alábbiak szerint vállaljuk:

- A kritikus biztonsági frissítéseket legkésőbb a megjelenést követő munkanapon telepítjük, éjszaka időszakban 22:00 – 06:00 között.
 - A nem kritikus biztonsági frissítéseket a megjelenést követő 30 munkanapon belül telepítjük, éjszaka időszakban 22:00 – 06:00 között.
- Arról, hogy egy biztonsági frissítés kritikus-e, a Drupal Security Advisories általi kategorizálása a mérvadó: <https://www.drupal.org/security>

A fenti biztonsági frissítéses rész minden felhasznált kiegészítőre is vonatkozik.



1.4. Az üzemeltetés részletei

- Saját tulajdonú és üzemeltetésű szerverpark – a szervereken nem osztozik senki más, teljes egészében Ajánlattevő használja. A szerverek Magyarország területén találhatóak.
- Az elkészült weboldal működéséhez szükséges korlátlan webtárhely és korlátlan darabszámú név@herceghalom.hu email cím és tárhely – az ésszerűség határain belül.
- A weboldal elsődleges domain nevének mindennemű adminisztrációja, fenntartása.
- Napi biztonsági mentés a szerverről.
- Napi, heti és havi biztonsági mentés, fizikailag másik szerverre. Az utolsó 7 napi, 4 heti, és 12 havi biztonsági mentés visszaállításának lehetősége. A havi biztonsági mentések az éles szerverektől elkülönülő Európai országban levő szerverre is létrejönnek.

9. Egyéb fontos információk a fejlesztésről, karbantartásról, üzemeltetésről

- A weboldalhoz használt minden domain tulajdonjoga minden esetben a megrendelőt illeti meg, Ajánlattevő csak annak az üzemeltetését, fenntartását végzi.
- Ajánlattevő a megbízás teljesítéséhez alvállalkozó közreműködését veheti igénybe, mely alvállalkozók teljesítéséért ugyanúgy felel, mintha a szolgáltatást maga nyújtotta volna.
- Ajánlattevő felelősséget vállal, hogy az általa felhasznált minden keretrendszer, kiegészítő, stb... használatára jogosult.
- Az elkészült weboldalon feltüntetésre kell, hogy kerüljön a fejlesztő neve, és a honlapjára mutató hivatkozás.
- Az elkészült weboldalt Ajánlattevő felhasználhatja referenciaként akár online, akár offline felületen.

10. Feláras szolgáltatások

- További domain nevek
 - .hu – havi nettó 400 Ft / darab
 - .com – havi nettó 600 Ft / darab
 - .eu – havi nettó 500 Ft / darab
 - Egyéb TLD-be tartozó domain nevek egyedi ajánlat alapján
- Fejlesztő nevének és weboldalára mutató hivatkozásának törlése, Ajánlattevő referenciái között való megjelenés letiltása
 - fejlesztési díj 100%-a



- Ajánlattevő elektronikus számlázást használ.
 - Papír alapú számla kiállítása, postázása: 500 ft / db

11. Megvalósítás folyamata

3 szereplős (fejlesztő, grafikus, Önkormányzat) egyeztetések sorozataként fog kialakulni a felépítési struktúra, a tárolni kívánt tartalmak típusai, adatmezői. A grafikus munkájához is szükségesek ezek az információk.

A grafikus és a fejlesztő párhuzamosan tud dolgozni, első körben a backend kialakításán. Ennek elkészülte után a frontend fejlesztése közben az Önkormányzatnak már lehetősége van a (korábbi, létező) tartalmak feltöltésére.

A grafikus számára pc/laptop nézet kialakítása szükséges. A Bootstrap keretrendszer segítségével ebből kivitelezhető a mobilverzió is. Ennek elkészülte után szükséges, hogy a grafikus ezeket átnézze, és szükség esetén optimalizálja a mobilnézetben való megjelenést.

12. Referenciák

Referenciák, mellékelt tulajdonosi igazolással:

- logo2go.hu
- megafitness.hu
- business-spirit.news
- responsibleinnovation-summit.com
- innovatormuhely.hu
- szerethetozoldhaz.hu, lovelygreen.house
- polituzep.hu
- pk-rt.hu
- pkingatlan.hu
- ipariparkajka.hu, industrialparkajka.hu, industrieparkajka.hu
- seed.hu
- rugalmasvallalkozas.hu
- oroksegkalauz.seed.hu
- mentorprogram.seed.hu
- dobbanto.seed.hu

13. Pályázathoz kiegészítő információk

Ajánlattevő jelenleg Budapest, XXII. kerületében működő vállalkozás. 2021. novembere során székhelye, és tényleges tevékenysége is Herceghalomra kerül átköltöztetésre. Jelenleg az új székhelyének ingatlan adás-vétele zajlik, benne a



saját szerverszoba kiépítésével. Amennyiben Ajánlatkérő szerződést köt Ajánlattevővel, úgy a weboldal elkészültekor már egy herceghalomi vállalkozás fogja azt átadni és karbantartani.

Amennyiben Ajánlatkérő a szerver-üzemeltetést is Ajánlattevővel oldaná meg, úgy Ajánlattevő vállalni tudja, hogy a Herceghalomi Önkormányzat herceghalom.hu weboldala Herceghalmon üzemelő szerverszobából történik, az ott szereplő adatok fizikailag is Herceghalmon tárolódnak.

Budapest, 2021. 07. 27.

Kiss Tamás s.k.

ügyvezető, MultiCat Kft.

-
- ⁱ <https://w3techs.com/technologies/details/cm-drupal>
 - ⁱⁱ <https://www.drupal.org/project/drupal/releases>
 - ⁱⁱⁱ <https://www.drupal.org/about>
 - ^{iv} <https://github.com/twbs/bootstrap/releases>

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Kovács Henriett**, mint a **KÖKI FITT Zrt.** (székhely: 1191 Budapest, Vak Bottyán utca 75. A-C. ép., adószám: 26262639-2-43) vezérigazgatója **igazolom**, hogy a

megafitness.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: BUDAPEST, 2021.07.20.

ITF KÖKI FITT

Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Róka Barbara Ágnes**, mint a **Tipografik Art Szolgáltató Betéti Társaság** (székhely: 1191 Budapest, Hamvas utca 7-9., adószám: 28180414-1-43) ügyvezetője **igazolom**, hogy a

logo2go.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budapest, 2021. július 21.



TIPOGRAFIK ART BT.
1191 BUDAPEST, HAMVAS U. 7-9.
ADÓSZÁM: 28180414-1-43
CÉGREGISZTRÁCIÓ SZÁMA: 01-05-111090

Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Antal László**, mint a **PK Zrt.** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 32. 3. em. 1., adószám: 10810082-2-41) vezérigazgatója **igazolom**, hogy a

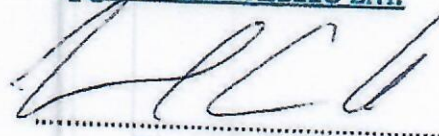
pk-rt.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budapest, 2021.07.22

PK KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT.



Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Sági Zsuzsanna**, mint a **PK Ingatlan Kft.** (székhely: 1013 Budapest, Krisztina körút 32. 3. em. 1., adószám: 13531292-2-41) ügyvezetője **igazolom**, hogy a

pkingatlan.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budapest, 2021.07.22.


Cégszerű aláírás

PK INGATLAN KFT.
1013 Budapest
Krisztina körút 32. 3. em. 1.
Adószám: 13531292-2-41

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Lakatosné Lukács Zsuzsanna**, mint a **Kisvállalkozásfejlesztési Alapítvány**
(székhely: 1024 Budapest, Rómer Flóris u. 22-24. V. em. 15., adószám: 19014812-2-41)
ügyvezető igazgatója **igazolom**, hogy a

seed.hu

rugalmasvallalkozas.hu

oroksegkalauz.seed.hu

mentorprogram.seed.hu

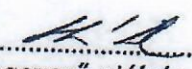
dobbanto.seed.hu

weblapok a fenti szervezet tulajdonában állnak, és azoknak fejlesztője a **MultiCat Kft.**
(székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalakat jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Budapest, 2021. július 27.




Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Potápi Rita**, mint a **Konzul 11 Bt.** (székhely: 8572 Bakonyszücs, Petőfi utca 11., adószám: 21988802-1-19) ügyvezetője **igazolom**, hogy a

szerethetozoldhaz.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tartja karban.

Kelt: Bakonyszücs, 2021. 07. 21.



Potápi Rita, ügyvezető, Konzul 11 Bt.

Cégszerű aláírás

TULAJDONOSI IGAZOLÁS

Alulírott **Topa Zoltán**, mint a **"POLI-T" Kft.** (székhely: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 51., adószám: 11142968-2-09) ügyvezetője **igazolom**, hogy a

polituzep.hu

weblap a fenti cég tulajdonában áll, és annak fejlesztője a **MultiCat Kft.** (székhely: 12. Budapest, Hegyfok u. 1/C, adószám: 23791112-2-43).

Igazolom továbbá, hogy a weboldalt jelenleg is a MultiCat Kft. üzemelteti és tar
karban.

Kelt: Hajdúszoboszló, 2021. 07. 21.


Cégszerű aláírás
POLI-T
Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság

**NYILATKOZAT „HERCEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
HONLAPJÁNAK FEJLESZTÉSE” BESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

Alulírott Kiss Tamás, mint a MultiCat Kft., 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C (ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom:

- a) az ajánlattételi felhívás feltételeit elfogadjuk;
- b) cégünk ellen nincs folyamatban csőd, vagy felszámolási eljárás, illetve nem áll végelszámolás alatt.

Az ajánlati ár (nettó ár + ÁFA): 1.000.000 Ft + 270.000 Ft (ÁFA)

Vállaljuk, hogy az eljárásban való nyertességünk esetén az Ajánlatkérővel szerződést kötünk, és a szerződésben foglaltakat teljesítjük.

Jelen ajánlatunk az ajánlattételi határidőtől számított 30 napig érvényes, ezen időpontig ajánlati kötöttséget vállalunk.

Kelt: Budapest, 2021. 07. 27.



cégszerű aláírás

2/A. számú melléklet

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény
1. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI
SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET,
RÉSZERE**

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében előírt
kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: Kiss Tamás Krisztián
születéskori név: Kiss Tamás Krisztián
anyja neve: Kovács Katalin Tünde
születési helye, ideje: Budapest, 1987.12.08.

mint a

szervezet neve: MultiCat Kft.
székhelye: 1222 Budapest, Hegyfok u. 1/C
adószáma: 2379111-2-43
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: 01-09-978081

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat **1. pontjában** mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

1 Gazdálkodó szervezet: A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat **2. pontjában** mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést Herceghalom Község Önkormányzata** kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];

- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. **Herceghalom Község Önkormányzata** ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];

- a **valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat** alapján kötött visszterhes szerződést a **Herceghalom Község Önkormányzata** felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]

- **Herceghalom Község Önkormányzata** az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm **Herceghalom Község Önkormányzata** részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2021. 07. 27.



Kiss Tamás

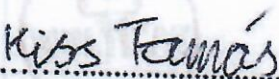
cégszerű aláírás

1.pont:

Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Ssz.	Név	Születéskori név	Születési helye	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	Kiss Tamás Krisztián	Kiss Tamás Krisztián	Budapest	1987.12.08.	Kovács Katalin Tünde	100%	100%
2.	-	-	-	-	-	-	-
3.	-	-	-	-	-	-	-

Kelt: Budapest, 2021.07.27.


.....
cégszerű aláírás

2 Tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2.§ (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá
- e) az a)–b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője [2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja szerint]

2. pont.

**Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben
több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről,
és azok tényleges tulajdonosairól**

A)

Ssz.	A szervezet			
	Neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %	Adóilletősége
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-

B)

A szervezet tényleges tulajdonosainak						
Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Kelt: Budapest, 2021. 07. 27.


.....
Kiss Tamás
cégszerű aláírás