

**Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2020. (IX.04.) Önkormányzati rendelet
Herceghalom Község Helyi Építési Szabályozásáról szóló
12/2018. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) kormányrendelet 28.§ (1), 42.§-ban foglaltak szerint és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek, és Herceghalom Község Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 2/2017. (III.20.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:


1.§ Herceghalom Község Képviselő-testületének Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 12/2018. (XII.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSz) 1. melléklete az 1. melléklet szerint lehatárolt tervezési terület vonatkozásában módosul.

2.§ A HÉSz 2. melléklete a jelen rendelet 2. melléklet szerint módosul.


3. § Záró Rendelkezők

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.


Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



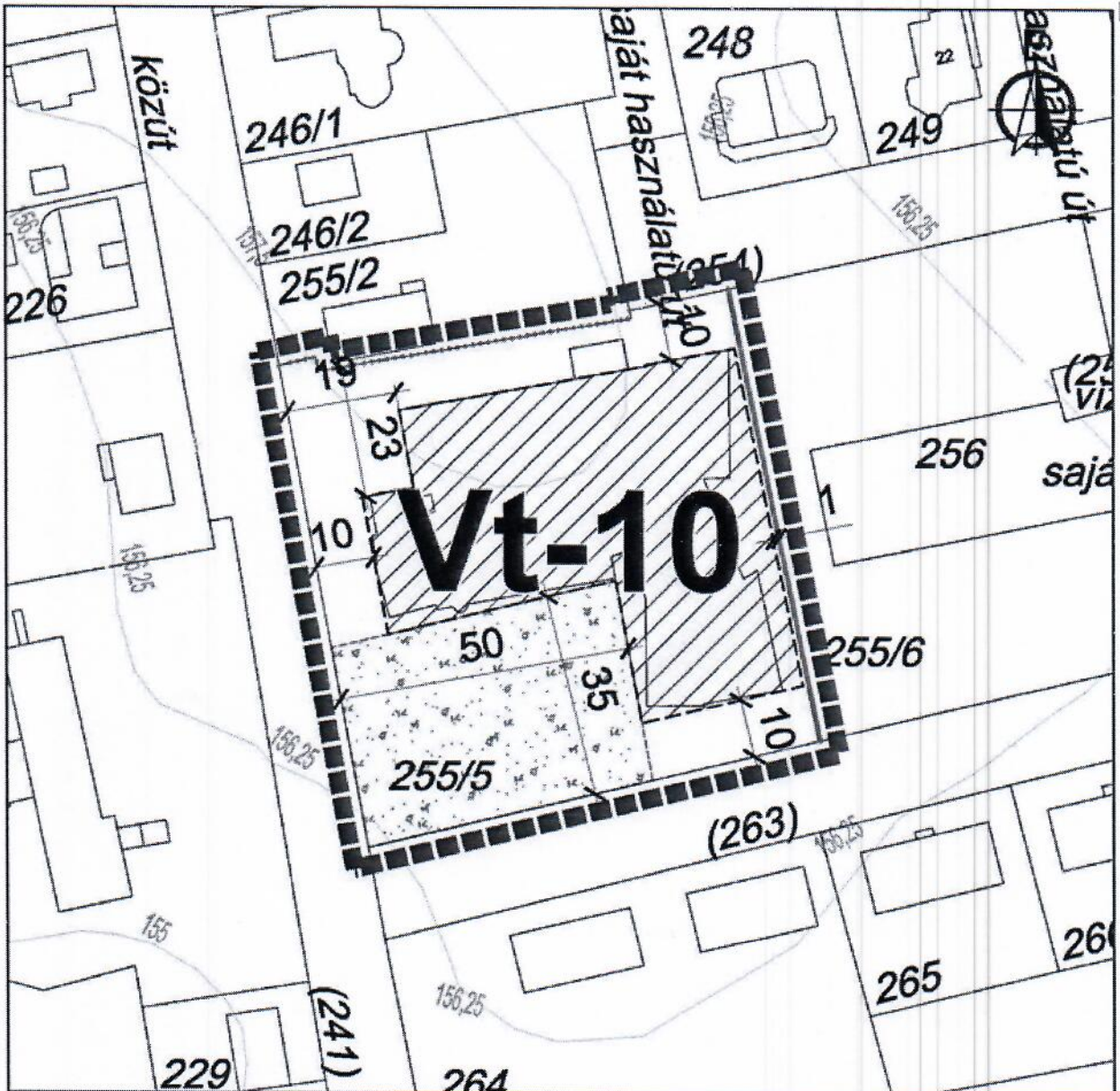

dr. Kovács Judit
jegyző



dr. Kovács Judit jegyző munkaviszonyát Csizmadia Zsuzsanna polgármester 2020. augusztus 6-án, két hónap felmentési idő mellett megszüntette. A foglalkoztatási jogviszonyban álló jegyző felmentési idejére – 2020. augusztus 7. és 2020. október 6. közötti időszakra Meszner Mónika igazgatási előadó kapott megbízást a jegyzői feladatok ellátására.

1. melléklet a 9/2020. (IX.04.) önkormányzati rendelethez.


Rajzszám	Rajz megnevezése
SZT-3/M	Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatának módosítása az az Abacus Hotel 255/5 hrsz területére



Jelmagyarázat

 tervezési terület határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

	HA Tervstúdió Településtervezési, Építészeti és Tanácsadó Kft. 1116 Budapest Zsurló köz 5. ha@haterv.hu +36-30-236-3295			
	Munka megnevezése:	HERCEGHALOM KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA AZ ABACUS HOTEL 255/5 HRSZ ALATTI TERÜLETÉRE	Tervezési szám:	74/2020
	Készítette:	HERCEGHALOM KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVMÓDOSÍTÁSA	Lépték:	M=1: 1 000
	Tervező:	Horváth Adrienne	Dátum:	2020 szeptember hó
	Műszaki grafika, szerkesztés:	Sass Petra		Tervezési státusz: Képviselő-testületi jóváhagyás SZT-3 /M

2. melléklet a 9/2020.(IX.04.) önkormányzati rendelethez.

A HÉSz. 2. melléklete Az építési övezetek és övezetek beépítési mutatói c. táblázat D:25 – E:25 mezője helyébe a következő mező lép.

	D	E
	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke	legkisebb zöldfelület mértéke
	%	%
25.	45	25