

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2008.(V.15.) rendelete  
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2004.(XII.27.) rendeletével jóváhagyott  
Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatának módosításáról**

Herceghalom Község Önkormányzata a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében módosítja Herceghalom Község Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ) az alábbiak szerint.

**A rendelet hatálya**

**1.§.**

A rendelet területi hatálya kiterjed Herceghalom Község közigazgatási területére.

**2.§.**

A HÉSZ-nek 23. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

**"(5) Kkm KÜLÖNLEGES - KÖZMŰ ÖVEZET ELŐÍRÁSAI AZ ALÁBBIAK:**

- a) *Az övezetben a közműlétesítmények (pl. szennyvíztisztító), közmű építményei, épületei helyezhetők el, az üzemeltetést szolgáló telephely számára.*
- b) *Az övezetben magánút kialakítható, amelynek telekterülete az építési övezetben megadott építési telek alakítható telekterületétől eltérhet.*
- c) *A telekhasználat részletes előírásai a következők:*

Kkm különleges közmű terület	AZ ÉPÍTÉSI TELEK ÁLTALÁNOS HATÁRÉRTÉKEI						AZ ÉPÜLET	
	legkiseb b alakíthat ó területe	legnagyobb		legkisebb			kötele ző előke rt	legnagyobb építmény- magasság
		beépíté s	szintterü leti	zöldfelü let	oldalk ert	hátsók ert		
<b>SZ</b>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>%</i>	<i>m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup></i>	<i>%</i>	<i>m</i>	<i>m</i>	<i>m</i>	<i>m</i>
szabadonálló	500	10	0,1	40	3,0	3,0	3,0	4,0

"

*Záró rendelkezések*

**3.§.**

Ez a rendelet 2008. május hó 15. napján lép hatályba.

Herceghalom, 2008. május 13.

.....  
Schnaider László  
polgármester

.....  
Garainé dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző

Záradék:

Kihirdetve: 2008. május 15.

Garainé dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző