

**Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2007./XII.30./ rendelete a parkolásról**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban Étv.) kapott felhatalmazás alapján a telken belüli gépjármű elhelyezési kötelezettség közterületen történő kiváltásáról az alábbi rendeletet / továbbiakban: R / alkotja:

**1.§.**

A rendelet hatálya kiterjed minden magánszemélyre, jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetre (továbbiakban: építtető), aki Herceghalom Község közigazgatási területén

- a) új lakóépületet, vagy nem lakás céljára szolgáló építményt szándékozik létesíteni,
- b) meglévő épület funkciójának megváltoztatása érdekében építési engedély köteles bővítést, illetve átalakítást szándékozik megvalósítani,
- c) építéssel nem járó átminősítési eljárást kezdeményez, feltéve, hogy az épület tervezett funkciójához a meglévőnél nagyobb számú parkoló szükséges.

**2.§.**

A gépjármű elhelyezés biztosítására vonatkozó kötelezettség, illetve az előző használathoz képest jelentkező többlet parkolási igényt az illetékes engedélyező hatóság az építésügyi engedélyezési eljárás során az Országos Településrendezési és Építési Követelmények (továbbiakban: OTÉK) előírásai alapján állapítja meg.

**3.§.**

Amennyiben az építésügyi hatóság az eljárása során megállapítja, hogy az engedélyezni kívánt építményhez a 2.§.-ban meghatározott számú gépjármű elhelyezési kötelezettség a megfelelő nagyságú terület hiánya miatt, illetőleg településrendezési vagy egyéb műszaki okokból telken belül nem, vagy csak részben teljesíthető, az építésügyi hatósági engedély csak akkor adható meg, ha a kérelmező vállalja közterületen -az önkormányzattal történő egyeztetés és jóváhagyást követően-, 500 m-es körzeten belül engedélyezett parkolóhely építését. A használatbavételi engedély feltétele a parkolók 100 %-ának megvalósulása.

**4. §.**

Ezen rendelet kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a már folyamatban lévő építési engedélyezési eljárásokban is alkalmazni kell.

Herceghalom, 2007. december 18.

Schnaider László  
polgármester

Garainé dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző

Záradék:

E rendeletet a képviselő-testület 2007. december 18. napján megtartott ülésén fogadta el.

Kihirdetve: 2007. december 30.

Garainé dr. Szelenczy Gabriella  
jegyző