



Herceghalom Község  
Önkormányzata

|                               | Leadás |         | Előterjesztés                  |      |          |            |
|-------------------------------|--------|---------|--------------------------------|------|----------|------------|
|                               | Dátum  | Aláírás | Nyílt                          | Zárt | Egyszerű | Minősített |
| Előterjesztő:<br>Polgármester |        |         | X                              |      | X        |            |
| Ügyintéző                     |        |         | Bizottsági tárgyalás időpontja |      |          |            |
| Pénzügyi előadó               |        |         |                                |      |          |            |
| Jegyző                        | 03.21. |         | HKB                            |      | PTB      |            |
| Polgármester                  | 03.21. |         |                                |      | X        |            |

Meghívott: -----

Melléklet: Árajánlatok.

### ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. április 02. napján tartandó munkaterv szerinti, nyilvános ülésére

**Tárgy: Döntés a településközpont térkővel ellátott burkolatainak javítására tárgyban.**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

***Tisztelt Bizottsági Tagok!***

Herceghalom Község Önkormányzatának tulajdonában áll a Herceghalom, 243 hrsz.-ú, 2740 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, amely ingatlan területén található a Polgármesteri Hivatal épülete, a posta épülete az orvosi rendelő, a gyógyszertár és a könyvtár épülete a Tornacsarnokkal.

Az ezen ingatlanon található 307 m<sup>2</sup> nagyságú, 40x40-es betonlapokkal burkolt felület az elmúlt években sok helyen balesetveszélyessé vált. Fontosnak tartjuk, hogy a település központjában, frekvenciált, sok lakost érintő szolgáltatásokat is magába foglaló területen a gyalogosközlekedés biztonsága megfelelő legyen, nem elhanyagolva az esztétikai szempontok figyelembevételét sem.

Mindezek miatt árajánlatot kértünk be a betonlapok bontására, azok helyreállítására, különös tekintettel a csapadékvíz-elvezetés megfelelő kialakítására rácsos folyókák alkalmazásával.

**A munkálatok elvégzésére eddig a következő árajánlatok érkeztek:**

- Csík Kálmán E.V. összesen 8.166.200,- Ft + Áfa,
- Bencze B. Kft. összesen 6.438.230,- Ft + Áfa

Az árajánlatokat az előterjesztés mellékletei tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

**Határozati javaslat:**

**Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!**

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2024.(IV.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában álló Herceghalom, 243 hrsz-on található betonlapokkal burkolt területének – 307 m<sup>2</sup> - helyreállításával és a csapadékvíz-elvezető folyókarendszer újraépítésével – a mellékelt árajánlat és műszaki tartalom alapján – Bencze B Kft.-t (címe: 2060 Bicske, Váradi u. 7., adószáma: 14768877-2-07) bízta meg 6.438.230,-Ft + ÁFA, azaz 8.176.552,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletében a tartalékkeret terhére biztosítja.

**Felelős:** Csizmadia Zsuzsanna polgármester

**Határidő:** azonnal

**Herceghalom, 2024. március 21.**

**Csizmadia Zsuzsanna sk.  
polgármester**

Tárgy: FW: Herceghalom Térkő Árajánlat  
Feladó: Nagy Attila <karbantartas@herceghalom.hu>  
Dátum: 2024. 03. 20. 11:06  
Címzett: muszak@herceghalom.hu

A(z) Galaxy eszközműről küldve

----- Eredeti üzenet -----  
Feladó: Csík Kalman <csikkalman5@gmail.com>  
Dátum: 2024. 03. 04. 13:57 (GMT+01:00)  
Címzett: karbantartas@herceghalom.hu  
Tárgy: Herceghalom Térkő Árajánlat

$$\begin{aligned} & 26.600,- + AFA/m^2 \\ \Rightarrow & 307 m^2 \times 26.600,- \\ & = \underline{8.166.200,- + AFA} \end{aligned}$$

**Herceghalom**  
**Gyógyszertár és a Konyha előtti rész javítása!**  
**Térkő javítás**  
**Árajánlat!**

**Területen a közös bejárás megtörtént!**

**Munkafolyamat:**

A megsüllyedt 40x44-es járólapkő felszedése+tisztítása. **6500ft/m2**

**Gépi-kézi földmunka:**

A meglévő alap kiszedése 5-10cm vastagságban elszállítás. **3200ft/m2**

**Alapréteg készítése:**

0/20-as murva,terítéssel 5-10cm-es vastagságban, 1tonnás úthengerrel tömörítve.  
(anyaggal,elszállítással,bedolgozással) **3600ft/m2**

**Vízvezető folyókák javítása:**

Meglévő folyókák /süllyedt és sérült/ kiszedése. **2400ft/m2**

**Folyóka rakása:**

/c16/FN/ betonágyban kétoldali beton megtámasztással **4400ft/m2** /betonnal együtt szállítva.  
(bedolgozással,anyaggal)

**Térburkolat lerakása:**

0/4-es sóder ágyazat lehúzással + 40x40-es járólap rakással+ 0/1-es karchomok fugázva. 2x lapvibrózás. **6500ft/m2**

**Herceghalmi Utcafront (járda részek):**

A térköves járda részek javítása. Megsüllyedt és egyenetlen részek javítása (térburkolat felszedése,alatta lévő aljzat felszedéssel 5-10 cm vastagságban.

0/20-as murva terítése 5-10 cm vastagságban

0/4-es sóder ágyazóréteg

10x20x6-os térkő visszarakása,anyagos bedolgozása, lapvibrózva. **16500ft/m2**

**Plusz munkák utólag kerülnek megbeszélésre! (nem látható munkák)**

**Az elvégzett munkára 2év garanciát vállalunk!**

**Az árak az Áfa-t nem tartalmazzák!**

**06304087732**  
**Csík Kálmán ev.**  
**69012121-2-42**



Herceghalom Község Önkormányzata  
2053 Herceghalom, Gesztenyés u 13.

14/2024

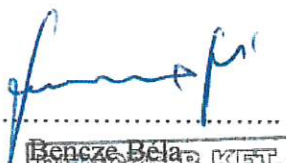
### ÁRAJÁNLAT

#### A Gyógyszertár előtti és Könyvtár melletti burkolatok és vízelvezetők átépítése

|                                                                                                                          |                                  |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Betonlapburkolat felbontása, tisztítása, deponálása.<br>307 m <sup>2</sup>                                            | díj: 3.100,-                     | 951.700,-                |
| 2. Rácsos folyókák felbontása beton ágyazatból, tisztítással.<br>45 m                                                    | díj: 4.900,-                     | 220.500,-                |
| 3. Megsüllyedt, elszárazódott burkolatalap kitermelése 15 cm mélységben,<br>gépkocsira rakodással.<br>307 m <sup>2</sup> | díj: 1.790,-                     | 549.530,-                |
| 4. Új burkolatalap készítése zúzottkőből, tömörítéssel.<br>55 m <sup>3</sup>                                             | díj+anyag: 16.000,-              | 880.000,-                |
| 5. Rácsos folyóka újraépítése, a régi bontott elemekből beton ágyazatba<br>(gyalogos forgalom).<br>12 m                  | díj+anyag: 11.000,-              | 132.000,-                |
| 6. Folyóka építése új polimerbeton elemekből, beton ágyazatba,<br>horganyzott ráccsal (gépjármű forgalom).<br>34 m       | díj+anyag: 18.000,-              | 612.000,-                |
| 7. A régi járdalapburkolat visszaépítése zúzalék ágyazatba<br>(max 5% elempótlás).<br>307 m <sup>2</sup>                 | díj: 6.500,-<br>zúzalék: 1.000,- | 1.995.500,-<br>307.000,- |
| 8. Törmelék és kitermelt anyag elszállítása lerakóhelyre.<br>50 m <sup>3</sup>                                           | díj: 15.800,-                    | 790.000,-                |
|                                                                                                                          |                                  | -----                    |
|                                                                                                                          |                                  | 6.438.230,-<br>+ÁFA      |

A jelenleg nem felmérhető, esetleges többletmunkák (csapadékvízvezeték,  
aknafedlapok és aknák stb.) utólagos, közös tételes felmérés után számolandók fel.

Bicske, 2024. 03. 19.

  
Bencze Béla  
BENCZE B KFT.  
2060 Bicske, Váradi u. 7.  
Adószám: 14768877-2-07

