



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	03.25		HKB		PTB	
Polgármester	03.25				X	

Meghívott személy: -

Melléklet: Árajánlatok

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. április 02-án tartandó nyilvános munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Döntés „Műszaki tanácsadás Herceghalom Gesztenyés úti óvoda épületére vonatkozóan épületenergetikai felmérés és energetikai fejlesztések projektesítése” tárgyban

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottsági Tagok!

Tavalyi évben elkészült a Csicsergő Óvoda székhelyének fűtőkorszerűsítése, ezzel is hatékonyan csökkentve a gázfogyasztást. Az eddigi adatok alapján kijelenthető, hogy a beruházás jelentős energiamegtakarítást eredményezett.

Időközben felmerült az igény arra vonatkozóan, hogy ezt a korszerűsítést tovább folytatva még hatékonyabbá váljon az intézmény földgázfelhasználása.

Ennek műszaki tanácsadására (további felmérések, megvalósíthatósági metódusok, hatásainak számszerű értékének meghatározása, megvalósulás kockázatai, előzetes költségbecslés, prioritások meghatározása, stb...) érdekében árajánlatokat kértünk be az alábbi cégektől:

1	Intelligent Energy Systems Zrt.	nettó 600.000,- Ft
2	Pusanet Kft.	nettó 670.000,- Ft
3	Quality Line Kft.	nettó 846.000,- Ft

Javaslom a legkedvezőbb árajánlatot adóval a vállalkozási szerződés megkötését. A kötelezettségvállalásra a fedezet a TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00064 kódszámú pályázati forrásból biztosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozatot fogadják el!

Határozati javaslat:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024.(IV....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Intelligent Energy Systems Zrt. (1134 Budapest, Váci út 49. 6. em.) ajánlatát a „Műszaki tanácsadás Herceghalom Gesztenyés úti óvoda épületére vonatkozóan épületenergetikai felmérés és energetikai fejlesztések projektesítése” tárgyban, nettó 600.000,- Ft, azaz bruttó 762.000,- Ft összegben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pont szerinti kötelezettségvállalás fedezetét az önkormányzat 2024. évi költségvetésében szereplő, TOP_PLUSZ-3.3.1-21-PT1-2022-00064 kódszámú pályázati forrásból biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: 2024. április 30.

Herceghalom, 2024. március 22.

**Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester**

Tárgy: Műszaki tanácsadás, a Herceghalom, Gesztenyés úti óvoda épületére vonatkozóan épületenergetikai felmérés és energetikai fejlesztések projektjesítése.

HER/

Feladó: Pálfi Géza <geza.palfi@iesys.eu>

Dátum: 2024. 02. 16. 14:02

Címzett: "muszak@herceghalom.hu" <muszak@herceghalom.hu>

Tisztelt Címzett!

Mellékelem tárgyi ajánlatunkat.

Köszönettel:

DR. Pálfi Géza

Vezérigazgató

Intelligent Energy Systems Zrt.

Mobil: 0620-3610301

—Mellékletek:—

Herceghalom IES ajánlat_signed.pdf

62,0 KB

AJÁNLAT

Ajánlatkérő:

Herceghalom Község Önkormányzata

2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Adószám: 15734745-2-13

muszak@herceghalom.hu

Ajánlatadó:

Intelligent Energy Systems Zrt.

Budapest 1134, Váci út 49. 6.em.

Adószám: 32457982-2-41

Cégjegyzékszám: 01-10-142652

Az ajánlat tárgya: Műszaki tanácsadás, a Herceghalom, Gesztenyés úti óvoda épületére vonatkozóan épületenergetikai felmérés és energetikai fejlesztések projektjesítése.

Az óvoda épületének épületenergetikai és épületfizikai felmérése, projekt javaslatok kidolgozása. A tervezett szakmai tartalom, amely függ a rendelkezésre álló adatoktól, információktól:

- energetikai beruházási tételeként kerülnek meghatározásra a projekt elemek,
- fejlesztés célja,
- fejlesztés leírása,
- megvalósítás várható átfutási ideje,
- előfeltételek, függőségek,
- hatása, előnyei,
- megvalósulás kockázatai,
- meghiúsulás kockázatai,
- sikerkritériumok,
- előzetes költségbecslés, amennyiben lehetséges,
- a megvalósítás egymásra épülése, prioritások meghatározása
- helyszín felmérése

Ajánlati ár: nettó 600'000 Ft. + ÁFA.

Az ajánlat érvényessége: 2024.03.15.

A feladatok ütemezése:

Az ajánlat elfogadása esetén vállalkozási szerződés jön létre, a teljesítési határidő a szerződéskötéstől számított 60. nap. A fizetés átutalással történik. Fizetési határidő, a számla beérkezésétől számított 15 napon belül.

Megvalósítás feltételei

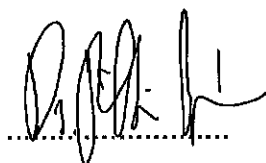
Ajánlatkérő vállalja, hogy a helyszínek felméréskor és a személyes konzultációkra előre egyeztetett időben az ajánlatadó rendelkezésére áll, biztosítja a végrehajtáshoz szükséges kapcsolattartó kijelölését, információk átadását és adatszolgáltatást. Ajánlatkérő jogosult a személyesen és meghatalmazás útján harmadik fél bevonásával (pl. szakértők) részt venni a konzultációkon.

Ajánlat adó jogosult harmadik felet bevonni a teljesítésbe, érte és a munkájáért ajánlatadó úgy felel, mint a sajátjáért. A feladat végrehajtás ajánlatkérő általi akadályoztatása esetén, valamint a szolgáltatói megkeresések válasz idejétől függően a teljesítési határidő kitolódhat, amennyiben az az előrehaladást gátolja. Amennyiben a megvalósítás során, az ajánlatadáskor nem ismert körülmény, lényeges információk látnak napvilágot, Ajánlatadó jogosult az ajánlat módosítására.

Amennyiben különleges jogrend miatt hozott intézkedések új vagy módosított jogszabályok befolyásolják, vagy akadályozzák a feladat elvégzését és ezek hatással vannak a feladat elvégzésére meghatározott határidőre, a csúszásból eredő többletköltséget az ajánlat adó nem tudja vállalni, az ajánlat nem tartalmazza a különleges jogrenddel összefüggő, korlátozásokból eredő többlet erőforrást.

Ajánlatkérő vállalja, hogy a feladat végrehajtásához szükséges, a birtokában vagy a számára elérhető adatokról adatszolgáltatást nyújt a Ajánlatadó számára. Továbbá biztosítja a helyszínekre történő bejutás, üzemeltetőkkel történő szakmai konzultációt, előre egyeztetett időpontban.

Kelt: Budapest, 2024.02.19.



dr. Pálfi Géza

Vezérigazgató

Intelligent Energy Systems Zrt.

Tárgy: Pusanet Kft. ajánlat - Műszaki tanácsadás, energetikai fejlesztésekhez

Feladó: Kusmiczki Zoltán <zoltan.kusmiczki@pusanet.hu>

Dátum: 2024. 02. 21. 15:47

Címzett: "muszak@herceghalom.hu" <muszak@herceghalom.hu>

Tisztelt Címzett!

Mellékelten küldöm ajánlatunkat a tárgyi témában szíves felhasználásra.

Üdvözlettel:

Kusmiczki Zoltán

Pusanet Kft.

+36205705124

— Mellékletek: —

Pusanet Herceghalom Község Önkormányzata ajánlat.pdf

454 KB



Herceghalom Község Önkormányzata

2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Az ajánlat tárgya:

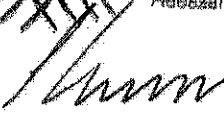
Műszaki tanácsadás, energetikai fejlesztésekhez a Herceghalmi Csicsergő Óvoda, Gesztenyés úti épületére vonatkozóan, amely magában foglalja a helyszín felmérését és a rendelkezésre álló adatokból projektjavaslatok készítését. A teljesítés feltétele a helyszínrre történő bejutás biztosítása, adatszolgáltatás a meglévő épületről, üzemeltetői szakmai támogatás.

Az ajánlat érvényessége: 2024.03.21.

Ajánlati ár összesen: 670.000 Ft +Áfa

Vállalási határidő: szerződéskötéstől számított 90 nap.

Kelt.: Budapest, 2024.02.21.

**Pusanet** Kft.
1044 Budapest, Bezerédj u. 1.
Adószám: 14597824-2-41

Kusmiczki Zoltán
Pusanet Kft.

Tárgy: Herceghalom_Ajánlat_Quality Line

Feladó: <zsuzsa.kuris@qlinekft.hu>

Dátum: 2024. 02. 20. 17:17

Címzett: <muszak@herceghalom.hu>

CC: "Zsuzsa Kuris" <zsuzsa.kuris@qlinekft.hu>

Tisztelt Cím!

Csatolom a Herceghalom, Gesztenyés úti óvoda energetikai felmérése, műszaki tanácsadás témájú ajánlatomat.

Bízom pozitív elbírálásukban!

Üdvözlettel:

Kuris Zsuzsanna
ügyvezető

— Mellékletek: —

Herceghalom_Ajánlat_Qline_2024.02.16 v1.1 (003).pdf

249 KB

AJÁNLAT

**Herceghalom, Gesztenyés úti óvoda
energetikai felmérése, műszaki tanácsadás a projekt kapcsán
Ajánlatszám: 24/012**

Az ajánlatkérő adatai

Ajánlatkérő neve:	Herceghalom község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye:	2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Számlázási cím:	
Postacím:	
Számlavezető bank:	
Számlaszám:	
IBAN kód:	
SWIFT:	
Ajánlatkérő adószáma:	15734745-2-13
Statisztikai számjel:	
Cégbírósa:	
Cégjegyzék száma:	
Kapcsolattartó megnevezése:	
Kapcsolattartó elérhetőségei:	muszak@herceghalom.hu

Az ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:	Quality Line Kft.
Ajánlattevő székhelye:	1141 Budapest, Róna utca 120-122.
Számlázási cím:	1141 Budapest, Róna utca 120-122.
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank
Számlaszám:	12010240-01675981-00100002
IBAN kód:	
SWIFT:	
Ajánlattevő adószáma:	26671525-1-42
Statisztikai számjel:	26671525-8560-113-01
Cégbírósa:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma:	01-09-338404
Kapcsolattartó megnevezése:	Kuris Zsuzsanna
Kapcsolattartó elérhetőségei:	zsuzsa.kuris@qlinekft.hu

1. Ajánlat tárgya

Az ajánlat tárgya: Herceghalom, Gesztenyés úti óvoda épületére vonatkozó épületenergetikai felmérés és energetikai fejlesztések kapcsán műszaki tanácsadás.

Helyszín: Herceghalom, Gesztenyés út

A szakértő által készített dokumentumok, illetve a munkavégzés nyelve: magyar.

2. Az ajánlat tárgyát képező feladat részletezése

A Quality Line egy független harmadik fél, amely a projekt műszaki tanácsadási kérdéseiben támogatja a megrendelőt:

- megvalósíthatóság felmérése
- dokumentumok begyűjtése és kiértékelése
- költségbecslési számítások, bemenő adatok függvényében
- épületenergetikai felmérés
- jelentés készítés

Pénzügyi ajánlat

Feladat	díj, netto, HUF
2-es pontban meghatározott szakértői feladatok	846.000
Összesen: azaz nyolcszáznegyvenhatezer forint	846.000
Opció: Egyéb feladatok (amennyiben szükséges), konzultációk, tárgyalások során nyújtott támogatás, mérnöknaponként	220.000

Megjegyzések:

A fentiekben megadott összegek az ÁFA-t nem tartalmazzák, melynek mértékét a mindenkori ÁFA-ról szóló törvény határozza meg.

Fizetési ütemezés:

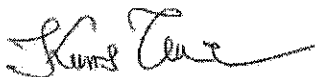
2.1 feladat kapcsán: 50% a megrendeléskor, a további fennmaradó díj a projekt dokumentumok átadásakor

Fizetési határidő: a díjbekérő vagy számla kiállítását követő 7 napon belül.

Köszönjük az ajánlatkérésüket és várjuk megrendelésüket!

Budapest, 2024. február 18.

Tisztelettel:



Kuris Zsuzsa, ügyvezető

