



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	10.16.		HKB		PTB	
Polgármester						

Meghívott személy:
Melléklet: 2 db árajánlat.

ELŐTERJESZTÉS
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 25. napján megtartásra kerülő nyilvános rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés Herceghalom 022/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő szennyvíztelep vagyonértékelése tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Takács Ernő a Soldus Development Kft. képviselőjében, a Kft. tulajdonában lévő herceghalomi szennyvíztisztítómű tulajdonának átadása tárgyában kereste meg önkormányzatunkat.

A tárgyalásokhoz, illetve ahhoz, hogy a Képviselő-testület dönten tudjon a szennyvíztisztító jövőbeni sorsát illetően, az Érd és Térsége Víziközmű Kft. segítségét igénybe véve 3 db. árajánlat lett bekérve a Herceghalom 022/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő szennyvíztelep vagyonértékelésének elkészítésére.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

I. ECOELINE Zrt. 7754 Bóly, Hősök tere 8/C. 800.000,-Ft + ÁFA = 1.016.000,-Ft

II. MAREKING Kft. 2451 Ercsi, Panoráma u. 6. 1.350.000,-Ft + ÁFA = 1.714.500,-Ft

III. Valid Solution Kft. 1139 Budapest, Rőppentyű utca 53. Nem érkezett árajánlat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(X.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom 022/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő szennyvíztelep vagyonértékelésének elkészítésével az ECOELINE Zrt-t (7754 Bóly, Hősök tere 8/C.) bízta meg 800.000.-Ft + ÁFA = 1.016.000.-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: 2023. november 20.

Herceghalom, 2023. október 16.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

10.04. 951

9539

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Iktatás ideje: 2023 OKT 05.

Szám: HER 12530-2/2023.

ECOELINE Zrt.

7754 Bóly, Hősök tere 8/C

Tel: +3669 369 711

info@ecoeline.hu

Ikt. szám: 2023/543/1



Herceghalom Község Önkormányzat

Pál Gábor műszaki előadó részére

Tárgy: Herceghalom Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, Herceghalom 022/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő szennyvíztisztító telep vagyonértékelése a 24/2013 (V.29.) NFM rendeletben leírtak alapján.

Tisztelt Pál Gábor Úr!

Köszönettel vettük megtisztelő megkeresésüket, kérésének megfelelően a tárgyi munkára az alábbi ajánlatot adjuk:

I. Ajánlati ár

Megnevezés	Ajánlati ár
Herceghalom Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, Herceghalom 022/4 hrsz.-ú ingatlanon lévő szennyvíztisztító telep vagyonértékelése a 24/2013 (V.29.) NFM rendeletben leírtak alapján..	800.000,- Forint + ÁFA

A vagyonértékelés a 24/2013 (V.29.) NFM rendeletben leírtak alapján készül, mely megfelel a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal elvárásainak.

I. Adatszolgáltatási igény

Tárgyi munka maradéktalan és szakszertű elvégzéséhez szükséges dokumentumokat a Megrendelő biztosítja (az érintett Szolgáltatóval), a Magyar Közlöny 2013. évi 84. számában megjelent 24/2013.(V.29.) NFM a víziközmű vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló hatályos rendeletében foglaltakra.

Amennyiben az átadott dokumentumok között ellentmondás tapasztalható, úgy a Megrendelő köteles azt írásban feloldani, nyilatkozni a helyes adatokról.
Az alapadat szolgáltatás teljes körűségét a Megrendelő teljességi nyilatkozattal köteles igazolni.

Az ajánlat a vagyonértékeléshez szükséges alapadatok előállítását NEM tartalmazza, az a Megrendelő feladata és költsége.

II. Megrendeléstől számított szállítási határidő

A teljesítés határideje: A vagyonerőtelékeléshez szükséges alapadatok teljeskörű átadását követő 30 nap.

A Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.

III. Nyilatkozat a vagyonerőtelékeléshez szükséges jogosultságokról

Nyilatkozunk, hogy társaságunk a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet II. fejezet 2.§ (4)-(5) bekezdéseinek megfelelően rendelkezik a vagyonerőtelékeléshez szükséges jogosultságokkal.

IV. Ajánlat érvényessége

Ajánlatunk 2023.10.03-tól 60 napig érvényes.

V. Számlázási, fizetési feltételek

Megrendelő a szerződést teljesítés-igazolással igazolja. Vállalkozó a teljesítés igazolását követően jogosult számlát benyújtani, fizetési határidő a teljesítéstől számított 30 naptári nap. A vállalkozási díj kiegyenlítése banki átutalással történik, a Vállalkozó bankszámlájára. Késedelmes fizetés esetén a kamat a mindenkor i jegybanki alapkamat + 5%.

Kelt: Bóly, 2023. 10. 03.


ECOELINE Zrt.
7754 Bóly, Árkád utca 8/C
Adószám: 12412091-8-02
Gyarmati Dávid
Vezérigazgató
ECOELINE Zrt.

Ajánlattételi adatlap

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Iktatás ideje: 2023 OKT 03.

Herceghalom szennyvíztelep vagyonértékelése száma: ~~152/2539~~ - 1/2023.

Ajánlattevőként nyilatkozom, hogy a 2011. évi CCIX. törvény szerint kötelező vízi-közmű vagyonértékelés és a 24/2013 (V.29.) NFM rendelet szerinti feladatok ellátásához szükséges képzettséggel/végzettséggel az ajánlattevő, vagy a teljesítésben közvetlenül közreműködő szakember, rendelkezik.

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	MAREKING Kft.
Ajánlattevő székhelye:	2451 Ercsi, Panoráma u. 6.

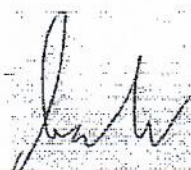
A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Szabó László
Kapcsolattartó személy telefon- vagy mobilszáma:	30/250 7553
Kapcsolattartó személy faxszáma:	25/494 556
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	szl@mareking.hu;

Árajánlatunkat az alábbi tartalommal: Vagyonértékelési Szakvélemény, Vagyonértékelői Tanúsítvány és kötelezettségmentes vállalási díjjal adjuk:

Közmű vagyonértékelés kidolgozása vállalási határidő:	teljeskörű adatszolgáltatástól számított 20 munkanap.
nettó ajánlati ár mindösszesen:	1.350.000, - Ft
ÁFA tartalom:	364.500, - Ft
bruttó ajánlati ár mindösszesen:	1.714.500, - Ft

Kelt: Ercsi, 2023. év szeptember hó 28. napján



(cégszerű aláírás)

