ELŐTERJESZTÉS
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2023. 04. 25., valamint
a Képviselő-testület 2023. 05. 02. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: A Herceghalmi fitness park

***Előterjesztő*: Cserkuti Edina**
Előkészítő:
Melléklet: tervek, javaslatok
Meghívott:
A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

Tisztelt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, tisztelt Képviselő-testület!

2021. évben a testület település központi koncepció terveket rendelt meg.

Ebben a koncepcióban szerepelt egy fitnesz park megvalósítása a gördeszka pálya és műfüves futballpálya közötti területre.
Ezt a fitnesz parkot a testület 2022-ben, majd a 2023. évi költségvetésben is megszavazta.

A kezdeti koncepciót egy fórum keretein belül egyeztettem a lakosokkal még 2022-ben.
A megjelent személyek által megfogalmazódott, hogy lenne igény a fitnesz eszközökre, csak más összetételben, mint ahogy a tervekben szerepelnek.

Javaslom, hogy véglegesítsük a terveket és azok alapján kérjünk be árajánlatokat.

https://bestrong.com/

https://www.acelkft.hu/termekeink/kul-es-belteri-tornaeszkozok-edzopark-street-workout-park-kondipark

https://tornapalya.hu/

https://tornapalya-epites.hu/

Kérem a tisztelt Képviselő-testület, hogy vitassák meg az előterjesztést.

Határozati javaslat:
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2020. (.)számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
Felelős:
Határidő:

Herceghalom, 2023. 04.20.

Cserkuti Edina
képviselő

HERCEGHALOM GÖRDESZKA PÁLYA MELLETTI FITNESZPARK U. HRSZ.: 220/19 **Dátum: 2021. július**

4. MELLÉKLET - TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS -ÖSSZESÍTÉS

OPEN AIR DESIGN KFT. openairdesign@gmail.com

I.	**BONTÁS ÉS ELŐKÉSZÍTÉS**		
		meglévő út bontása, földletermelés burkolatok és zöldfelületek síkjában, bontási és zöldhulladék konténerbe rakása és lerakóhelyre való elszállítása	869 644 Ft
		BONTÁS összesen:	869 644 Ft
II.	**ÉPÍTÉS**		
II./A	TEREPRENDEZÉS ÉS FÖLDMUNKÁK	durva- és finomtereprendezés	504 090 Ft
II./B	BURKOLATOK ÉS SZEGÉLYEK ÉPÍTÉSE	gyalogos forgalomra stabilizált zúzottkő burkolat építése, szegéllyel, öntött gumiburkolat építése szegéllyel	4 077 273 Ft
II./D	BERENDEZÉSEK	berendezési tárgyak kihelyezése	4 614 083 Ft
	OPCIONÁLIS OKOS PAD	okos pad kihelyezése	1 923 660 Ft
		ÉPÍTÉS összesen:	11 119 106 Ft
III.	**KERTÉSZETI MUNKÁK**		
		talajjavítás, gyepesítés, faültetés, évelők, cserjék kiültetése	3 607 710 Ft
		KERTÉSZETI MUNKÁK összesen:	3 607 710 Ft

ÖSSZESEN:	**nettó:**	***15 596 459 Ft***
	bruttó:	***19 807 504 Ft***

2053 HERCEGHALOM, LIGET UTCA SENIOR FITNESZ HRSZ. 220/15 **Dátum: 2021 jú**

OPEN AIR DESIGN KFT. openairdesign@gmail.com

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
I.	**BONTÁS ÉS ELŐKÉSZÍTÉS**								
1	Meglévő murvás út bontása	*meglévő murvás út bontása az aszfaltos úttól a fitneszpálya tervezett út lecsatlakozásáig 60,71 m2-en tervezett stabilizált burkolat tükréig ~ 30 cm vastagságba, bontott anyag elszállítása és deponálása lerakóhelyi díjjal*	*60,71*	m2	*18,213*	m3	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft
2	Gyepnyesés tervezett gyepesítés és növénytelepítés területén	*Gyepnyesés 5 cm vastagságban, felső szennyezett réteg eltávolítása tervezett zöldfelületek alatt*	345,2	m2	17,3	m3	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft
3	Területelőkészítés	*Humuszleszedés és földletermelés 703,7* ***m2*** *felületen 10-35 cm vált. vastagságban* ***összesen 175,9 m3***	703,7	m2	175,9	m3			
3/a	Területelőkészítésből humuszleszedés	*Talaj felső 10 cm humuszos rétegének letermelése és deponálása a helyszínen későbbi humusztérítés során történő felhasználásig*	703,7	m2	70,4	m3	0 Ft	3 000 Ft	0 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
3/b	Területelőkészítésből földletermelés tervezett zöldfelület és zúzottkő és esésvédő gumi burkolat tükréig	*Földletermelés zöldfelületek alatt gyepnyesést és humuszleszedést követően 0,5-20 cm vált. vastagságban, területen történő deponálása későbbi töltőföldként (tervezett zöldfelületek és burkolat türkének szintbehelyezéséhez) való felhasználásig*	703,7	m2	105,6	m3	0 Ft	3 000 Ft	0 Ft
4	zöldhulladék és a maradék helyszínen nem hasznosított a burkolati tükrökből kikerülő töltőföld (105,6.-36,2=69,44.m3) elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal kompletten	*zöldhulladék elszállítása lerakóhelyi díjjal*	87	m3			0 Ft	2 500 Ft	0 Ft
									0 Ft
								összesen:	**869 644 Ft**

BONTÁS ÉS ELŐKÉSZÍTÉS ÖSSZESEN: ***869 644 Ft***

II. ÉPÍTÉS

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
II./A	**TEREPRENDEZÉS ÉS FÖLDMUNKÁK**								
5	Földfeltöltés (becsült érték helyszínen ellenőrizendő)	*Földfeltöltés töltőföldel tervezett zöldfelületek, burkolatok tükrének szintbehelyezéséhez (68,37m2-en, 21 m3-en) és a csúszda alatti rézsü megemeléséhez (31,5 m2-en, 15,16 m3) 99,87m2 felületen 10-40 cm vált. vastagságban összesen: 36,16 m3 szükséges. Tehát a földletermelést követően a területen deponált, töltőföldként hasznosítandó mennyiség összesen: 105,6m3 (A fennmaradó letermelt mennyiség ami a tereprendezés során nem hasznosul 69,44m3 így az a területről elszállítandó ld. 4. tételben kalkulálva.)*	36,2	m3				1 500 Ft	0 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
6	Deponált feljavított humusz terítése (komposzttal dúsított) (becsült érték helyszínen ellenőrizendő)	*Humusz terítés zöldfelületek alá : földletermelés és feltöltés során a humuszterítés tükrét15 cm-rel számoltunk de a 25%-os tömörödés miatt a friss humusz 20 cm vtg.ban lesz leterítve 327,27 m2-en összesen* ***65,45 m3.*** *Ebből a humuszletermelést követően a területen deponált, humuszfeltöltés során hasznosítandó humusz mennyisége összesen: 70 , 4/2=* ***35,2 m3.***	35,2	m3			1 500 Ft	1 500 Ft	52 800 Ft
7	Humusz terítés	*A deponált mennyiségen felül a területre szállítandó friss, I. osztályú humuszos termőföld mennyisége (Az ideszállított új termőföldnek jó vízgazdálkodásúnak és humuszban gazdagnak kell lenni, a beszerzési helyről pontos adatokkal kell rendelkezni) összesen: 30,25 m3(65,45-35,2=30,25m3)*	30,3	m3			7 500 Ft	1 500 Ft	226 875 Ft
8	Teljes talajcsere a telepítendő fák ültetőgödreiben	*Teljes talajcsere a telepítendő fák ültetőgödreiben 1x1x0,8m +20 cm humuszterítés (korábbi tételben számolva)faegyedenként (10db)*	10,0	db	8	m3	7 500 Ft	1 500 Ft	60 000 Ft
									339 675 Ft
								Földmunka összesen:	**504 090 Ft**

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
II./B	**BURKOLATOK ÉS SZEGÉLYEK ÉPÍTÉSE**								
9	B1 - Gyalogos forgalomra méretezett stabilizált zúzottkő burkolat	*4 cm NZ 0/4 szürke színű dolomit zúzalék 20 v/v% mészhidráttal szárazon keverve, bedolgozva majd belocsolva, többször hengerelve burkolat tömörítve*	143,0	m2	5,72	m3	14 500 Ft	6 000 Ft	82 940 Ft
		25 cm 20/25 kőzúzalék, vagy kavics zúzalék ágyazat	143,0	m2	36	m3	6 900 Ft	2 900 Ft	246 675 Ft
		1 rtg. 150g/m2 geotextilia	143,0	m2			400 Ft	300 Ft	57 200 Ft
		altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve	143,0	m2			0 Ft	350 Ft	0 Ft
10	B2 - Öntött gumiburkolat **1,4 m alatti esésmagasságra**	*1 cm EPDM (RAL1001 bézs: 151,39m2, RAL5017 8,2 m2, RAL3016 7,09m2, RAL4005 8,16m2)* ***RT-01 Gumiburkolat mintaterv alapján***	43,0	m2			20 000 Ft	5 000 Ft	860 000 Ft
		2 cm SBR 2/4 fekete gumi rétegrend	43,0	m2			8 500 Ft	4 500 Ft	365 500 Ft
		3 cm UKZ 2/4 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%	1,3	m3			15 000 Ft	4 000 Ft	19 350 Ft
		10 cm UKZ 4/11 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%	4,3	m3			12 000 Ft	4 000 Ft	51 600 Ft
		12 cm UKZ 11/32 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%	5,2	m3			9 500 Ft	4 000 Ft	49 020 Ft
		altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve	43,0	m2			0 Ft	200 Ft	0 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
11	B3 - Mulcs terítés a fasor alatt	*5 cm vtg. közepes méretű (0,5-6 cm szemcsenagyságú)*	20,2	m2	1	m3	18 000 Ft	1 500 Ft	18 180 Ft
12	S1 - Fémszegély stabilizált zúzottkő és esésvédő gumi burkolat mentén	*horganyzott acél szegélyelem 200x3mm helyszínen vágott vált. Hosszal* ***(mértékadó minőség: Hauraton Linefix Super vagy azzal műszakilag egyenértékű)***	154,2	fm			4 500 Ft	2 800 Ft	693 720 Ft
		20 cm C10/25-F1-N beton sávalap	154,2	fm	5	m3	30 000 Ft	8 000 Ft	138 744 Ft
		10 cm THK 0/24 QTT homokos kavics fagyvédőréteg, Trgamma 95%	154,2	fm	2	m3	6 900 Ft	2 900 Ft	15 956 Ft
		termett talaj trgamma 90% tömörítéssel	154,2	m2			0 Ft	350 Ft	0 Ft
13	S2 - Műanyag szegély (gyep és cserje, valami évelő kiültetések elválasztásánál)	*0,4x10x150 cm műanyag szegélyszalag tüskékkel rögzítve (mértékadó minőség: Hauraton Linefix Standard vagy azzal műszakilag egyenértékű)*	48,4	fm			2 500 Ft	2 800 Ft	121 000 Ft
									2 719 885 Ft
								burkolatok és szegélyek építése összesen:	**4 077 273 Ft**

II./C BERENDEZÉSEK

A nevesített termékeket lásd a műleírás II. sz. mellékletében.

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
14	Kerékpártároló	*MMCITÉ bikepark* BPK110 ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *, témszerkezet színe RAL1021-1db; RAL 7016-4db, beépítése gyártó utasítása szerint!*	3	db			69 000 Ft	15 000 Ft	207 000 Ft
		C12/15 beton sávalap gyártó utasítása szerint ~0,06 m3/db	0,18	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	5 400 Ft
15	F1 - Vízszintes létra	*Happy Jump LE.ST.045* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			258 000 Ft	30 960 Ft	258 000 Ft
16	F2 - Váll és mellkas erősítő	*Happy Jump 2319E* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			339 000 Ft	40 680 Ft	339 000 Ft
17	F3 - Lábizom erősítő	*Happy Jump 2340X-CSO* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			226 000 Ft	27 120 Ft	226 000 Ft
18	F4 - Kombinált hát- és hasizom pad **(mozgássérülteknek számára is akadálymentesen használható)**	*Happy Jump 1140A-CSO* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			148 000 Ft	17 760 Ft	148 000 Ft
19	F5 - Dupla tolódzkodó **(mozgássérülteknek számára is akadálymentesen használható)**	*Happy Jump 1139E-CSO* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			129 000 Ft	15 480 Ft	129 000 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
20	F6 - Párhuzamos korlát	*Happy Jump LE.ZL.011* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			89 000 Ft	10 680 Ft	89 000 Ft
21	F7 - Lépcsőző	*Happy Jump LE.ST.014* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *alapozással együtt, gyártó utasításai szerint*	1,0	db			245 000 Ft	29 400 Ft	245 000 Ft
		C12/15 beton sávalap fitnesz eszközök alá gyártó utasítása szerint ~0,15 m3/db	0,90	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	27 000 Ft
22	Kültéri pad	*MMCITÉ Woody LWD112 natúr trópusi fa szerkezettel* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *, 1x0,53x0,43 m; alapozással együtt, beépítése gyártó utasítása szerint!*	4,0	db			195 900 Ft	23 508 Ft	783 600 Ft
		C12/15 beton sávalap gyártó utasítása szerint ~0,06 m3/db	0,48	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	14 400 Ft
23	J1 - Terepre illesztett széles csúszda	*EIBE Add-on slide wide GFRP, ph 145 cm (szériászám: 54010410122)* ***(vagy azzal műszakilag egyenértékű)*** *szürke színben, alapozással együtt gyártó utasításai szerint*	1,0	db			614 785 Ft	61 479 Ft	614 785 Ft
24	Indító platform széles csúszdához	*Eibe indító platform 115 cm széles csúszdához (szériaszám: 5452275)*	1,0	db			196 760 Ft	19 676 Ft	196 760 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
25	J2 - Mászókötél öntött gumi burkolatú rézsűn	*16 mm-es, 2,5 m hosszú acélbetétes mászókötél 50 cm-enként kötélre erősített kapaszkodó dombokkal, végein rozsdamentes acél láncokkal préselve. (termékkód: 3175X) Beépítés gyártó utasítása szerint! (https://climbernet.hu/termek/acelbetetes-kotelbol-keszult-maszokotel-muanyag-maszogumokkal-25-m/)*	1,0	db			27 501 Ft	5 500 Ft	27 501 Ft
26	Hulladékgyűjtő	*MMCITÉ prax PRX115t hulladékgyűjtő, (vagy azzal műszakilag egyenértékű) fémszerkezet színe RAL 7016, natúr trópusi fa szerkezettel, alapozással együtt, beépítés gyártó utasításai szerint!*	1	db			169 000 Ft	34 000 Ft	169 000 Ft
27	Irányjelző tábla	*Mmcité orientációs rendszer OS510 típusú acéloszlop kettő nyíljelző sorral, magassága 3500 mm RAL 7016 színben telepítése alapozással kompletten, beépítés gyártó utasítása szerint (vagy azzal műszakilag egyenértékű)*	1	db			139 000 Ft	27 800 Ft	139 000 Ft
		C12/15 beton sávalap fitnesz eszközök alá gyártó utasítása szerint ~0,15 m3/db	0,06	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	1 800 Ft

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
28	Információs tábla	*Kültéri információs tábla fitnesz eszközökhöz (Happy Jump LE.ST.049 Tájékoztató tábla vagy azzal műszakilag egyenértékű.*	1	db			95 000 Ft	19 000 Ft	95 000 Ft
		C12/15 beton sávalap fitnesz eszközök alá gyártó utasítása szerint ~0,15 m3/db	0,12	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	3 600 Ft
29	napvitorlák ponyvái **RT-03-as tervlapalapján**	*Árnyékoló kiépítése-szélátereszto napvitorlák elefántcsont színben, háromszög (8x8x8m) és négyszög (5,4x5,x4m) formában. Ajánlott típus: https://www.napvitorlabolt.hu/fullgarden-napvitorla-arak/*	46,7	m2			2 263 Ft	150 000 Ft	105 750 Ft
30	*napvitorlák tartóoszlopai* ***RT-03-as tervlap alapján***	*4m magas Ø63mm-es, 3mm falvastagságú horganyzott acél oszloppal, lebetonozható csőhüvellyel (betonalaptest minimális mérete 80 x 80 x 100 cm) összesen 5 db. Oszlopok 10°-ban kifelé döntve, vitorla rögzítése.*	7	db			18 000 Ft	3 000 Ft	126 000 Ft

	3 950 596 Ft
BERENDEZÉSEK TÉTELEK ÖSSZESEN:	**4 614 083 Ft**
ÉPÍTÉS ÖSSZESEN:	***9 195 446 Ft***

2053 HERCEGHALOM, LIGET UTCA SENIOR FITNESZ HRSZ. 220/15

Dátum: 2021 jú

OPEN AIR DESIGN KFT. openairdesign@gmail.com

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
III.	**KERTÉSZETI MUNKÁK**								
31	Fák ültetése	*Fák ültetése gödörásással, talajjavítással (m3-ént 40 kg istállótrágya), durvaterep alatt 100%-os talajcserével. 1. oszt. minőségben. Ültetőgödör: 100x100x100cm. Háromoldali karózással. 3xi 18/20-as méretben*	10	db			120 000 Ft	42 000 Ft	1 200 000 Ft
32	Gyökérterelő gyökérgát beépítése **K-03-as tervlapon** jelölve	*WB/BB 100/2 RootBlock Gyökérgát 2 mm HDPE 1 új ültetésű díszfa gyökérzete körül 5 fm (Becsült adat, helyszínen ellenőrizendő!)*	5	fm	1	tekercs	88 823 Ft	17 765 Ft	88 823 Ft
33	*Évelők, díszfüvek, cserjék ültetése*	*100%-os talajcserével, növényjegyzék szerint, 1. oszt. minőségben. Növénylistában megadott méretben és darabszámban!*	482	db			850 Ft	650 Ft	409 700 Ft
34	Talajjavítás	*Talajjavítás 4 dkg/m2 komplex műtrágyával teljes zöldfelületen 275m2-en*	11	kg			4 500 Ft	3 000 Ft	49 500 Ft
35	Gyep felülvetés	*gyepfelülvetés fénykedvelő fűmagkeverékkel, 3dkg/m2 mennyiségben, kézi vetéssel, terepfelszín hengerelésével, locsolással első kaszálásig ld. A K-2*	286	m2			350 Ft	200 Ft	100 100 Ft

2053 HERCEGHALOM, LIGET UTCA SENIOR FITNESZ HRSZ. 220/15 **Dátum: 2021 jú**

OPEN AIR DESIGN KFT. openairdesign@gmail.com

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
36	Gyepvetés	*gyepvetés azokon a területeken, ahol az építés következtében nem maradt meg a gyep; fénykedvelő fűmagkeverék, 5dkg/m2 mennyiségben, kézi vetéssel, terepfelszín hengerelésével, locsolással első kaszálásig ld. A* ***K-2 Környezetrendezési, tereprendezési és növénykiültetési tervlapon*** *jelölt területen feliratozva.*	225	m2			750 Ft	650 Ft	168 750 Ft
37	Mulcsozás	*Fenyőkéreg örlemény terítése cserje és évelő felületeken 5cm vtg.-ban*	54,7	m2	2,7	m3	18 000 Ft	1 500 Ft	49 221 Ft
38	Első éves fenntartás	*zöldfelületek 1 éves fenntartása*	1,0	kts.			0 Ft	550 000 Ft	0 Ft
									2 066 094 Ft
								Kertészeti munkák összesen:	**3 607 710 Ft**

	KERTÉSZETI MUNKÁK ÖSSZESEN:	***3 607 710 Ft***
ÖSSZESEN:	**nettó:**	***13 672 799 Ft***
	bruttó:	***17 364 455 Ft***

MEGJEGYZÉSEK: szakági tervek (forgalomtechnika, közműbeavatkozás, vízellátás és elektromos) költségbecslése külön tervdokumentációban!

A mennyiségek a tervekről ellenőrizendők!

A költségkiírás a kertépítészeti és egyéb szakági tervekkel együtt értelmezendő, eltérés esetén a terveken feltüntetett mennyiségek és méretek a mérvadóak. Eltéré a tervezőknek!

A megadott mennyiségek tervekről pontosan mért adatok, vágási és egyéb hulladékot nem tartalmazzák, ömlesztett áru esetén tömörítés utáni mennyiségek, geo az átlapolásokat nem tartalmazzák!

A megadott minőségektől és méretektől eltérni csak a tervezők hozzájárulásával lehet!

	Leírás	Minőség	mért mennyiség	egy-ség	számított mennyiség	egység	Anyag egységár	Díj egységár	Anyag
OPCIONÁLIS KIHELYEZENDŐ (EGYÉB PÁLYÁZATI FORRÁSBÓL) OKOS PAD									
37.	"Okos pad" kihelyezése alapozással kompletten	*Köztéri pad zárható tároló rekeszekkel és töltőállomással (javasolt típus: mmcité EBLOCQ EBQ110-01t) natúr trópusi fa szerkezettel*	1,00	db			1 869 100 Ft	50 000 Ft	1 869 100 Ft
		C12/15 beton sávalap gyártó utasítása szerint ~0,06 m3/db	0,12	m3			30 000 Ft	8 000 Ft	3 600 Ft
									1 872 700 Ft
								Opcionális okos pad összesen:	**1 923 660 Ft**

OKOS PADDAL ÖSSZESEN:	**nettó:**	***15 596 459 Ft***
	bruttó:	***19 807 504 Ft***

;lius
:seket jelezni kell textilek esetén

Díj
81 959 Ft
43 148 Ft
211 116 Ft

ílius
seket jelezni kell
textilek esetén
Díj
316 674 Ft
216 748 Ft
869 644 Ft

ólius
eseket jelezni kell textilek esetén
Díj
54 240 Ft

ílius
seket jelezni kell
textilek esetén
Díj
52 800 Ft
45 375 Ft
12 000 Ft
164 415 Ft

...lius
...seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
34 320 Ft
103 675 Ft
42 900 Ft
50 050 Ft
215 000 Ft
193 500 Ft
5 160 Ft
17 200 Ft
20 640 Ft
8 600 Ft

ílius
seket jelezni kell textilek esetén
Díj
1 515 Ft
431 648 Ft
36 998 Ft
6 706 Ft
53 956 Ft
135 520 Ft
1 357 388 Ft

...lius
...seket jelezni kell textilek esetén

Díj
45 000 Ft
1 440 Ft
30 960 Ft
40 680 Ft
27 120 Ft
17 760 Ft
15 480 Ft

ílius
seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
10 680 Ft
29 400 Ft
7 200 Ft
94 032 Ft
3 840 Ft
61 479 Ft
19 676 Ft

;lius
:seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
5 500 Ft
34 000 Ft
27 800 Ft
480 Ft

...ílius
...seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
19 000 Ft
960 Ft
150 000 Ft
21 000 Ft
663 487 Ft

...lius
...seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
420 000 Ft
17 765 Ft
313 300 Ft
33 000 Ft
57 200 Ft

ílius
seket jelezni kell
textilek esetén
Díj
146 250 Ft
4 102 Ft
550 000 Ft
1 541 616 Ft

...lius
...seket jelezni kell
textilek esetén

Díj
50 000 Ft
960 Ft
50 960 Ft

HERCEGHALOM GÖRDESZKAPÁLYA FITNESZPARK - KITŰZÉSI PONTKOORDINÁTÁK

MELLÉKLET

open air design kft.

2021. JÚLIUS

MELLÉKLET - KITŰZÉSI PONTKOORDINÁTÁK

sorszám	Position X	Position Y	Megjegyzés
		I. ÜTEM	
BURKOLATOK, SZEGÉLYEK			
1	239747.2938	627560.9352	
2	239714.2011	627559.0506	
2	239747.6731	627562.9579	
3	239736.3550	627554.0602	
4	239735.5536	627555.3334	
5	239732.6058	627553.4152	
6	239732.8564	627554.8849	
7	239729.2510	627555.6919	
8	239729.7861	627558.1294	
9	239727.7859	627556.0135	
10	239728.3218	627558.4547	
11	239713.8706	627557.5894	
12	239714.7318	627561.4718	
13	239705.5435	627559.4393	
14	239699.0912	627556.5640	
14	239706.3968	627563.3233	
15	239702.4488	627564.1555	
16	239700.0967	627562.7915	
17	239698.6798	627556.3378	
18	239705.1081	627557.4557	
19	239702.1509	627555.0877	
20	239700.3746	627555.4865	
21	239694.4924	627558.6151	
22	239690.4240	627557.4115	
23	239691.6277	627553.3434	
24	239697.1457	627550.3433	
25	239697.9465	627550.0497	
26	239708.6553	627547.7787	
27	239712.2288	627550.0655	
28	239711.3467	627558.1501	gumi minta
29	239712.3527	627554.7936	gumi minta
30	239709.3164	627548.5457	gumi minta
31	239706.3320	627554.5801	gumi minta
32	239700.8942	627550.2337	gumi minta
33	239699.8704	627553.9740	gumi minta
34	239701.6624	627554.0858	gumi minta
35	239698.4342	627554.9495	gumi minta
36	239693.6030	627557.9606	gumi minta
37	239696.8724	627553.8525	gumi minta
38	239693.2653	627553.3924	gumi minta
133	239733.7191	627557.8217	
134	239733.6610	627558.3066	
136	239709.2697	627550.7172	
137	239698.5750	627553.0157	
143	239737.1462	627559.8845	

FITNESZ ESZKÖZÖK			
39	239710.7964	627553.3129	
40	239709.7678	627549.2596	
41	239709.9050	627549.8843	
42	239706.6092	627549.9530	
43	239706.7757	627550.5713	
44	239707.6605	627557.0887	
45	239705.3983	627553.5756	
46	239701.8244	627550.8415	
47	239702.0127	627551.5783	
48	239697.9565	627551.6907	
49	239698.0944	627552.4123	
50	239701.9774	627557.5674	
51	239702.6203	627561.7301	
BERENDEZÉSEK			
142	239715.4510	627555.7123	információs tábla
52	239715.6909	627556.8584	információs tábla
53	239714.1009	627557.2015	hulladékgyűjtő
54	239713.8951	627560.9010	kerékpártároló
55	239712.9863	627561.1063	kerékpártároló
56	239712.0830	627561.3104	kerékpártároló
57	239710.3251	627560.2808	pad
58	239709.3289	627559.6239	pad
59	239708.2253	627561.8232	pad
60	239707.1032	627561.1638	pad
61	239705.5105	627548.0023	pad
62	239702.5641	627548.6798	pad
CSÚSZDA ÉS INDULÓ PLATFORM			
63	239694.8446	627555.0628	
64	239695.3308	627556.0254	
65	239692.0920	627556.6004	
66	239692.5981	627557.5107	
67	239691.2868	627556.9736	
68	239691.8254	627557.9789	
NAPVITORLA			
69	239714.3582	627556.3256	
70	239704.7437	627558.7992	
71	239707.6256	627547.0810	
72	239694.7626	627550.8715	
73	239698.2743	627557.2957	
74	239688.5792	627554.3235	
75	239691.8557	627560.3740	
TERVEZETT FÁK			
76	239727.1817	627557.7938	
77	239721.7967	627559.0361	
78	239732.5616	627556.6806	
79	239716.5014	627560.1337	
80	239708.6155	627560.7035	
81	239694.3399	627564.0759	
82	239686.2158	627553.1358	
83	239694.4121	627547.2070	
84	239702.0355	627546.3552	
85	239716.6222	627548.6255	

ÉVELŐ- ÉS CSERJE KIÜLTETÉS			
86	239747.8944	627564.3056	
87	239734.8335	627556.0600	
88	239733.1468	627555.8392	
89	239730.7878	627556.3712	műanyag szegély
90	239729.4703	627556.6628	
91	239730.0866	627556.6365	
92	239734.4337	627572.3300	műanyag szegély
93	239733.6876	627572.2948	műanyag szegély
94	239733.1220	627572.6433	
95	239727.9681	627556.9906	
96	239714.4201	627560.0357	
97	239697.7674	627556.8119	műanyag szegély
99	239693.9877	627559.0809	
100	239694.2861	627560.0398	
101	239698.1711	627559.2860	
102	239698.7453	627561.7433	
103	239695.2697	627563.2014	
104	239699.5761	627564.8041	műanyag szegély
105	239696.0050	627565.5647	
GYEPVETÉS KONTÚRJA			
106	239748.4280	627566.9815	
107	239702.1687	627558.1052	
108	239734.1307	627562.0223	
109	239736.3908	627571.9153	
110	239746.7938	627558.2699	
111	239736.7266	627551.9873	
112	239737.5108	627554.7907	
113	239733.4202	627551.3010	
114	239733.9804	627553.3036	
115	239715.4038	627555.2008	
116	239714.1827	627549.6386	
117	239708.2348	627545.8255	
118	239697.5325	627548.0952	
119	239696.1938	627548.5866	
120	239689.5838	627552.2202	
121	239687.3589	627558.2880	
122	239692.7660	627561.8281	
124	239706.8281	627565.2861	
GYEPFELÜLVETÉS KONTÚRJA			
125	239733.0613	627550.0182	
126	239719.3223	627543.2798	
127	239707.9531	627542.4964	
128	239691.4072	627546.3876	
129	239686.0616	627549.9556	
130	239684.4099	627556.0309	
131	239687.4216	627560.7563	
132	239694.6317	627567.8829	
135	239736.2060	627561.8016	
138	239688.5816	627553.9049	
139	239693.0653	627556.0033	
140	239692.2975	627556.6838	
141	239701.9949	627562.2789	

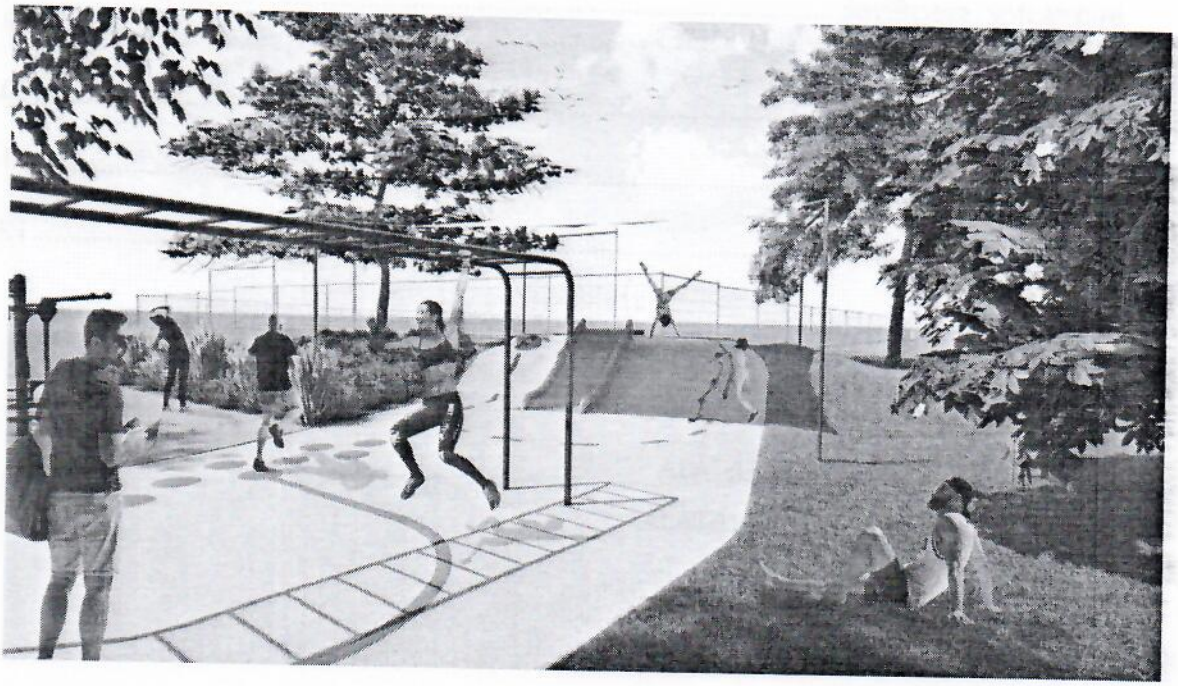
HERCEGHALOM

GÖRDESZKAPÁLYA KÖRNYEZETE – SZABADTÉRI FITNESZPÁLYA

KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERV

HRSZ: 220/19;220/8

MŰLEÍRÁS



ÉPÍTTETŐ: **Herceghalom Község Önkormányzata**
2053 Herceghalom Gesztenyés út 13.

GENERÁL TERVEZŐ: **Open Air design Kft.**
1034, Budapest Pacsirtamező u. 42-44 fsz. 5.
Felelős tervező: Massány Edina (K 01-5224)
Tervező munkatárs: Pap Noémi

Budapest, 2021. JÚLIUS

TARTALOMJEGYZÉK

TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK 4

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT, NÖVÉNYÁLLOMÁNY, BONTÁS 4

Meglévő állapot 4
Épített elemek bontása 5
TERVEZETT ÁLLAPOT 5

Burkolatok, szegélyek 6
TEREPRENDEZÉS, FELSZÍNI VÍZELVEZETÉS 9

BERENDEZÉSEK 10

ZÖLDFELÜLETEK 11

KITŰZÉS 12

MELLÉKLETEK:

I. TERVEZETT NÖVÉNYEK LISTÁJA

II. BERENDEZÉSI TÁRGYAK LISTÁJA

TERVJEGYZÉK

TERVLAPOK

K-1	BONTÁSI TERV	M=1:150
K-2	KÖRNYEZETRENDEZÉSI, TEREPRENDEZÉSI TERV, NÖVÉNYKIÜLTETÉSI TERV	M=1:100
K-3	KITŰZÉSI TERV	M=1:100

RÉSZLETTERVEK

RT-01	GUMIBURKOLAT MINTATERV	M=1:50
RT-02	A-A, B-B, C-C, D-D, E-E METSZET	M=1:25
RT-03	NAPVITORLA TERVE	M=1:50

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Felelős tájépítész tervező:

Név: Massány Edina

Jogosultsága: okl. tájépítészmérnök

Kamarai száma: K 01-5224

Tervezett építési tevékenység megnevezése:

A Herceghalom HRSZ: 220/19,220/8, Gördeszka pálya melletti közel 1000m2-es területen szabadtéri fitneszpálya tervezését a jelen dokumentáció tartalmazza. A tervezés közműveket nem érint.

A tervezési feladat rövid leírása (tartalma), jellemzői:

Herceghalom Önkormányzata megbízást adott 2021 júniusában a generáltervező Openairdesign Kft.-nek az hrsz 2020/19 szám alatt található közparkban egy szabadtéri fitneszpálya munkáihoz kapcsolódó tervezésre. A beruházás Önkormányzati segítséggel tud megvalósulni, mely kapcsán lehetőség nyílik új, nagyobb, jobb minőségű közcélú aktív sportolásra lehetőséget biztosító szabadidő parkrészlet kialakítására. Ennek köszönhetően új korszerű és biztonságos kialakítású fitnesz eszközök, egy terepbe illesztett csúszda, rendezett esésvédő burkolatok és zöldfelületek létesülhetnek, modern berendezési eszközökkel.

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti tárgyú tervdokumentáció készítése során az 1997. évi LXXVIII. Tv. (ÉTV), a 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, az építéshatósági eljárásokról és az építészeti műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendeletének és Herceghalom 12/2018. (XII.15.) rendelet Herceghalom településszerkezeti terve és helyi építési szabályzata módosítása és felülvizsgálata helyi építési szabályzat és szabályozási tervének betartásával, az érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, a tűzrendészeti és az építkezésre vonatkozó egyéb hatósági előírások betartásával készítettem el, továbbá a kiviteli tervdokumentáció az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. Rendelet szabályainak megfelel. Továbbá nyilatkozom, hogy:

A tervezett kertépítészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés nem szükséges. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor a tervdokumentáció elkészítése során. A tárgyi műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Kelt: Budapest, 2021. július 30.

.....

Massány Edina
K 01 -5224
felelős tájépítész tervező

TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK

A tervezési terület budapesti agglomerációban, a Pest megyei Herceghalom községben található. Budapesttől 26 km-re fekszik, megközelítése az M1-es autópálya, az 1-es főút, valamint a 102-es főúton keresztül lehetséges. A Budapest-Hegyeshalom-Rajka vasútvonal is áthalad a településen, így Budapestről vasúttal is könnyen elérhető. A községen belül a tervezési terület a Gesztenyés úton keresztül, Őszirózsa utca közelíthető meg, a jelenlegi futballpálya és gördeszkapálya nyugati oldalán helyezkedik el. Gyalogosan a Kiserdő útról, valamint a Herceghalmi Parkerdő felől is megközelíthető.

Jelen projekt beruházója Herceghalom Önkormányzata egy rekreációra alkalmas, fiatalok számára igényesen kialakított fitneszpark kialakítását tűzte ki céljául. A területen jelenleg egy gördeszkapálya található némi infrastruktúrával (padok, hulladékgyűjtők, kerékpártámaszok), melyek jó állapotúak, így a tervezés során ezeket figyelembe véve, stílusban egyező bútorok és anyagok kiválasztása volt a cél.

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT, NÖVÉNYÁLLOMÁNY, BONTÁS

Meglévő állapot

A terület a Gesztenyés út és a Kiserdő út között, a körülkerített futballpálya és gördeszkapálya nyugati oldalán helyezkedik el. Gépkocsis megközelítése a Őszirózsa utcán keresztül lehetséges, míg gyalogosan akár a Kiserdő útról és a Herceghalmi Parkerdőn keresztül is elérhető. A terület északon a herceghalmi temető, valamint ipari funkciójú épületek határolják, nyugatról a futballpálya, valamint azon túl a Gesztenyés út mentén a Herceghalmi Szeplőtlen Fogantatás Templom, a Posta és a Polgármesteri Hivatal is pár sétára található, tehát elmondható, hogy a terület a község központi részén helyezkedik el.

A tervezési terület zöldterületen helyezkedik el, növényállománya főként gyepből és rétekre jellemző alacsony évelőkből áll. Ezen a részen faállomány nem jellemző. A gördeszkapálya és a futballpálya között található több hársfa és kőris is. Ezek árnyékot nem vetnek a tervezési területre, így a tervezési programba beletartozik a terület megfelelő árnyék biztosítása (fásítással, napvitorlákkal) is. A területen egyedül a Őszirózsa utca végén található murvás útburkolat, mely nem halad el a tervezési

területig, így a megközelítés akadálymentesítése és akár nedves időben is megfelelő elérhetősége is a feladat alapját képezte.

Meglévő gyepes terület a gördeszkapálya mellett

Meglévő futballpályák

Meglévő gördeszkapálya

Őszirózsa utca és futballpálya közötti zöldsáv

Épített elemek bontása

A területen a gördeszkapályán kívül nem található épített elem, így a kivitelezés során csak Őszirózsa utca végén található murvás útszakasz egy része kerül bontásra, hogy a későbbiekben annak helyén zúzalékos gyalogos sétány kerüljön kialakításra.

A bontási tervet a ***K-1-es számú Bontási terv*** tartalmazza, mely a bontandó elemeken kívül a terület előkészítéséhez szükséges földfeltöltést, föld letermelést és zöldfelületek kialakításához szükséges gyepnyesést is tartalmazza.

TERVEZETT ÁLLAPOT

Az aktív sportolásra lehetőséget biztosító parkrészlet kialakítására a megfelelő hely a gördeszkapálya és műfüves focipálya közötti terület a legalkalmasabb. A beruházás része egy terepbe illesztett csúszda kialakítása, így a terepadottságokat figyelembe

véve a meglévő rézsű és az attól északra húzódó nagyjából egyenes felület a legmegfelelőbb. A tereprendezés ez által minimálisra csökkenthető, hiszen nincs szükség nagy beavatkozásra.

A terepre illesztett csúszda 375 cm hosszú és 114 cm széles, az induló magassága pedig 145 cm. Anyaga szürke üvegszálas műanyag, így napsütésben sem forrósodik fel. A csúszda melletti terepet egységes meredekségűre, a csúszda lejtéséhez kell rendezni. A csúszda indítóplatformja a csúszdához illeszkedő, 114 cm széles faszerkezetes platform, mely 23 cm-rel emelkedik ki az öntött gumi burkolatból. A csúszda két oldalán lehet elérni. Az egyik oldalt egy acélsodrony magos, műanyag kapaszkodókkal kiegészített mászókötél segítségével lehet felmászni, a másikon pedig a dombon felkapaszkodva érhetjük el a csúszdát.

A Fitneszpark fő gyalogos megközelítése Őszirózsa utca keresztül lesz lehetséges, ahol 1,5 m széles vízáteresztő stabilizált burkolatú gyalogos sétány kerül kialakításra, melyről egy bekötéssel a gördeszkapálya is megközelíthető. A gyalogos sétány a gördeszkapályától elhúzva található, díszfüves évelőágyással és fasorral elválasztva a zavartalan sportolás és közlekedés érdekében. A gördeszkapálya déli oldalán a sétány kiszélesedik és kerékpártárolók, valamint padok biztosítják a megérkezés élményét, melyek egy idővel jelentős árnyékot biztosító juharfa környezetébe kerültek. Ez a pihenőrész köti össze a gördeszkapályát a fitneszparkkal, így egységként, parkrészletként együtt tudnak működni.

A tervezett koncepció tervet a ***K-2 Környezetrendezési és tereprendezési tervlap*** tartalmazza.

Burkolatok, szegélyek

A tervezett burkolatok megválasztása során a funkciókhoz illeszkedtünk, így a sporteszközök és a csúszda megfelelő esésvédelmet biztosító öntött gumiburkolatot kaptak, mely grafikai koncepciójában is a sport kap szerepet. A gumi burkolat mintájában különböző eszközöket nem igénylő gyakorlatok elvégzéséhez támpontot adó grafikák jelennek meg, valamint a lila vonal az eszközök közötti folytonosságot, az egymás után végezhető gyakorlatokat jelzik. A csúszda grafikai mintája jelzés értékűen enyhén eltávolodik a többi rész grafikájától, a piros nyíl a csúszda egyik oldaláról a másik, felmászáshoz használható mászókötél irányába vezet. A gumi

burkolat fő színválasztásában törekedtünk a természetes megjelenésre, így egy világos homokszín a burkolat alapja, amin megjelenik pár extra színfolt a fiatalos megjelenés érdekében.
Az öntött gumiburkolat mintájának kitűzése, valamint színkódjai ***az RT-01 Gumiburkolat mintaterv tervlapon*** találhatók.

A gyalogos sétány, a pihenő valamint két fitnesz-eszköz burkolataként természetes hatású vízáteresztő stabilizált zúzottkő burkolat kerül kialakításra. A burkolatok megválasztásánál törekedtünk arra, hogy minél természetesebb, környezetbarát anyagokat válasszunk, melyek nincsenek rossz hatással a környezetre, de jó minőségű és magas esztétikai értékkel rendelkező anyagok. Mindkét burkolat vízáteresztő, így plusz vízelvezető rendszerre nem volt szükség. A burkolatok kiválasztásánál szempont volt az is, hogy világos színűek legyenek, hogy minél jobban visszaverjék a Nap sugarait, hogy a nyári melegben se legyen forró a burkolat. A sétány menti fasor alatt a gyomosodás elkerülése érdekében és az évelő kiültetések mentén mulcs burkolatot terveztünk.
A burkolatok mentén elegáns fém szegély fut, amely nem vonja el a figyelmet a burkolatról, valamint az íves formákat is minőségin lehet kialakítani. A növénykiültetések mentén műanyag szegélyt terveztünk.
Az alkalmazott burkolattípusokat B1, B2 és B3 jelekkel különböztettük meg, a szegélytípusokat pedig S1 és S2 jelöléssel láttuk el a könnyebb beazonosíthatóság érdekében.

A különböző burkolat és szegély jelöléseket ***a K-2 Környezetrendezési és tereprendezési tervlapon*** ábrázoltuk.

Tervezett burkolatok szegélyek rétegrendjei

Burkolatok

B1

Gyalogos forgalomra méretezett stabilizált zúzottkő burkolat
4 cm NZ 0/4 szürke színű dolomit zúzalék 20 v/v% mészhidráttal szárazon keverve, bedolgozva majd belocsolva, többször hengerelve burkolat tömörítve
25 cm 20/25 kőzúzalék, vagy kavics zúzalék ágyazat
1 rtg. 150g/m2 geotextilia
altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve

B2

Öntöttgumi burkolat
1 cm EPDM több színben (RAL1001 bézs: 151,39m2, RAL5017 8,2 m2, RAL3016 7,09m2, RAL4005 8,16m2) kirekesztéssel
2 cm SBR 2/4 fekete gumi rétegrend
3 cm UKZ 2/4 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
10 cm UKZ 4/11 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
12 cm UKZ 11/32 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve

B3

Mulcs terítés (cserje és évelő ültetések területén)
5 cm vtg. közepes méretű (0,5-6 cm szemcsenyagyságú)

Szegélyek

	Fémszegély stabilizált zúzottkő és esésvédő gumi burkolat mentén
	horganyzott acél szegélyelem 200x3mm helyszínen vágott vált. hosszal ***(mértékadó minőség: Hauraton Linefix Super vagy azzal műszakilag egyenértékű)***
S1	*20 cm C10/25-F1-N beton sávalap*
	10 cm THK 0/24 QTT homokos kavics fagyvédőréteg, Trgamma 95%
	termett talaj trgamma 90% tömörítéssel

	Műanyag szegély (gyep és cserje, valami évelő kiültetések elválasztásánál)
S2	8 x 4,5 x 150 cm műanyag szegélyszalag tüskékkel rögzítve (mértékadó minőség: Hauraton Linefix Standard vagy azzal műszakilag egyenértékű)

TEREPRENDEZÉS, FELSZÍNI VÍZELVEZETÉS

A tereprendezés során minden esetben igyekeztünk a meglévő terepszintekhez igazodni. A meglévő terep szinte teljesen sík, ~150 cm a maximális szintkülönbség, melyet a tervezett állapotban is megtartottunk, jelentős földleszedésre nem volt szükség, csupán a tervezett burkolatok és zöldfelületek tükrének kialakításához. Minimális földfeltöltésre szükség van a gyalogos sétány Őszirózsa utcához való csatlakozásánál, valamint a csúszda megfelelő induló magasságához is ~30 cm földfeltöltésre van szükség.

A rendezett terep legmagasabb pontja a csúszda indító platformjánál található 158,22 mBf magasságon, a legalacsonyabb pontja pedig a horizontális létra mellett az öntött gumiburkolat és a gyep találkozásánál 156,75 mBf magasságon. A tervezett terület az Őszirózsa utcánál és a meglévő gördeszkapályánál a meglévő szintekhez csatlakozik. Az stabilizált zúzottköves út lejtése az Őszirózsa utcától kiindulva 3,75%, majd ez a gördeszkapályához érve 1%-osra enyhül. A fitnesz eszközöknek helyet adó öntött gumiburkolat közel sík területen található, maximum lejtése 3%.

A tervezett stabilizált szórt burkolat vízáteresztő, így a vízelvezetéshez szükséges lejtést nem kellett kialakítani, ezáltal a meglévő terepszintekhez igazodnak. Az eredeti terep lejtését megtartottuk, valamint minden irányban a csatlakozó szintekhez igazodtunk.

A területen jelenleg nincsen, és a tervezett állapot szerint sincs szükség épített víznyelő műtárgy tervezésére.

A tervezett szinteket a ***K-2 Környezetrendezési és tereprendezési terven*** jelöltük.

BERENDEZÉSEK

A tervezett berendezések egy része a Gördeszkapályánál meglévő padok kialakításához igazodik mind kialakításában, mind elhelyezésében, így a két rész egységes képet mutat. A gumi burkolat nyugati részén megadtuk az opcionálisan elhelyezhető okos pad helyét is. A padokon kívül a területre került 3 db kerékpártároló, egy hulladékgyűjtő, egy irányjelző, valamint egy tájékoztató információs tábla. Az MSZ_EN 16630-as szabvány alapján szükséges információs táblát elhelyezni a kültéri fitneszezésre alkalmas eszközök környezetében. A 7.1. pont alapján a következő információknak kell szerepelniük:

- az eszközök használata min. 140 cm-es testmagasság mellett megengedett
- használat előtt olvassa el és kövesse az eszközökön látható utasításokat
- az eszközöket csak kifogástalan fizikai/egészségi állapotban használja
- használat során kerülje el a túlterhelést
- segélyhívószám
- a karbantartó személyzet elérhetőségi adatai (telefon, emai)
- a fitnesz park címe

A fitneszpark fő berendezési tárgyai maguk a fitnesz eszközök, melyek különböző saját testsúlyos és súlyzós kültéri fitneszgépek, melyek megválasztásánál törekedtünk, hogy mozgáskorlátozott személyek számára is használható eszközök is kerüljenek a választékba, ilyen például a K-2 Környezetrendezési, tereprendezési és növénykiültetési tervlapon F4 és F5 szimbólummal ellátott eszközök, melyekhez biztosítottuk az akadálymentes elérési útvonalat és a szükséges fordulási helyet is. A területen öntött gumiburkolatba 5 db, stabilizált zúzottkőburkolatba pedig 2 db, tehát összesen 7 db eszköz került elhelyezésre. A másik fő berendezési tárgy a széles csúszda, mely a rézsűre illesztve 145 cm indulómagassággal rendelkezik. A induló kialakításához egy fa szerkezetű indítóplatform került elhelyezésre, mely az A-A' metszeten látható részletesen. A rézsűn való felmászást mászókötél segíti elő. Mivel a

fitnesz eszközöket előírás szerint csak 14 éven felüli személyek használhatják, a csúszdát viszont gyerekek, ezért a szükség van irányjelző táblára is, ami egyértelműen jelzi a két rész határvonalait, melyet a rézsű aljában található évelőkiültetés előtt helyeztünk el a stabilizált zúzottköves burkolatban. A K-2 Környezetrendezési, Tereprendezési és Növénykiültetési tervlapon feliratozva található.

A terület megfelelő árnyékolása érdekében fákat telepítettünk az eszközök környezetébe és a gyalogos sétány mentén, viszont ameddig ezek a fák nem nőnek kellő magasságúra, hogy beárnyékolják a területet, illetve a fák árnyékának kiegészítésére fix árnyékoló napvitorlákat terveztünk.
A tervezett berendezési tárgyak elhelyezkedését a ***K-2 Környezetrendezési és tereprendezési tervlap***, a berendezési tárgyak pontos típusát a **II. melléklet** tartalmazza.

ZÖLDFELÜLETEK

A fafajok kiválasztásánál elsődleges szempont volt a nagy díszérték és a meglévő fafajokhoz való illeszkedés. A területre összesen **9 db** új lombos fát és **1 db** örökzöld fát terveztünk, amelyeket min. 3xi 18/20-as méretben szükséges telepíteni, hogy egyből hozzáadjanak a zöldfelület díszértékéhez és az árnyékoláshoz.
A stabilizált burkolatba helyezett lombhullató fa gyökerei köré HDPE 1 mm-es gyökérterelő gyökérgát telepítése szükséges annak érdekében, hogy a későbbiekben amikor a fa gyökérzete megnő, ne károsítsa a burkolatokat.
A sétány mentén díszfüves évelőkiültetés kapott helyett a díszítőérték fokozásának érdekében. A Gördeszkapálya északi oldalára magasra növő cserjesávot terveztünk annak érdekében, hogy a közelben található temető látogatóit ne zavarják a pályáról esetleg áthallatszódó hangok, események. A tervezett burkolatok körül 2 m-es sávban gyepesítést terveztünk gyepvetéssel és teljes talajcserével, a terület többi részén pedig gyepfelülvetést humuszterítéssel. Ez által az építés során a munkagépek által okozott gyepritkulást, kitaposást újra díszítő értékkel rendelkező gyepes felületté alakítjuk.
A növénykiültetési tervet a ***K-2 Környezetrendezési és tereprendezési tervlap*** mutatja.
A tervezett növénylistát pedig a **I. melléklet** tartalmazza, melyben feltüntettük a kiültetendő darabszámokat és a méretet.

KITŰZÉS

A területen a tervezett elemeket pontkoordinátákkal tűztük ki, a kitűzési pontok helyét a **K-3 Kitűzés tervlap** mutatja. A kitűzéshez szükséges pontkoordinátákat tartalmazó tervet szerkeszthető digitális formában Tervező a kivitelezés megkezdése előtt Kivitelező részére a kitűzés elvégzéséhez átadja, de külön nem kerül kinyomtatásra.

Az öntött gumiburkolat mintaterve és kitűzése az **RT-1 Gumiburkolat mintaterv** tervlapon található.

I. MELLÉKLET – TERVEZETT NÖVÉNYEK LISTÁJA

HERCEGHALOM GÖRDESZKAPÁLYA FITNESZPARK - NÖVÉNYLISTA				
MELLÉKLET				2021. JÚLIUS
open air design kft.				
sorszám	latin név	magyar név	méret	db (összesen)
		LOMBOS FÁK		
1	Acer platanoides	korai juhar	SF 3xi 16/18	2
2	Liriodendron tulipifera	tulipánfa	SF 3xi 16/18	1
3	Prunus subhirtella	higan-díszcseresznye	SF 3xi 16/18	4
4	Tilia x euchlora	krími hárs	SF 3xi 16/18	2
		ÖRÖKZÖLD FÁK		
5	Pinus sylvestris	erdei fenyő	SF 3xi 16/18	1
			FÁK ÖSSZESEN:	**10**
		ÉVELŐ NÖVÉNYEK, HAGYMÁSOK ÉS DÍSZFÜVEK		
6	Achillea millefolium	közönséges cickafark	CS11	38
7	Allium giganteum	óriás díszhagyma		28
8	Deschampsia caespitosa 'Goldtau'	gyepes sédbúza	CS14	34
9	Pennisetum alopecuroides	évelő tollborzfű	K3l	72
10	Stipa tenuissima	keskenylevelű árvalányhaj	CS11	113
11	Verbena bonariensis	kékvirágú vasfű	CS12	27
			ÉVELŐK ÖSSZESEN:	**312**
		CSERJÉK, TALAJTAKARÓK		
12	Euonymus fortunei	repkénykecskerágó	40/60	35
13	Hypericum olympicum	olimposzi orbáncfű	40/60	60
14	Ligustrum ovalifolium	fagyal	40/60	40
15	Lonicera nitida	örökzöld mirtuszlonc	40/60	35
			CSERJÉK ÖSSZESEN:	**170**

II. MELLÉKLET – BERENDEZÉSI TÁRGYAK LISTÁJA

Berendezési tárgyak listája - fitnesz eszközök, csúszda

F1 – Vízszintes létra

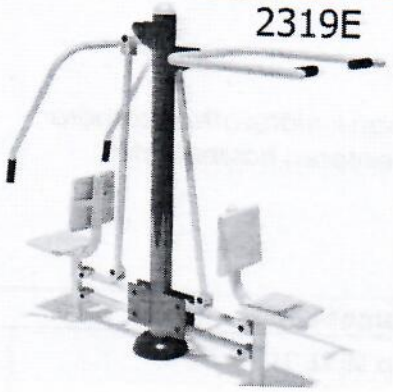
Happy Jump LE.ST.045
1 db

sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (4 db)

F2 – Váll és mellkas erősítő

Happy Jump 2319E
1 db

sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (3 db)



F3 – Lábizom erősítő

Happy Jump 2340X-CSO
1 db

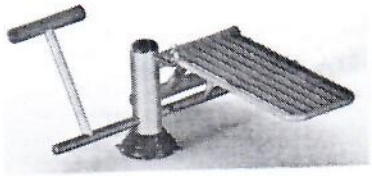
sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (2 db)

F4 - Kombinált hát- és hasizom pad

Happy Jump 1140A-CSO
1 db

szürke színű fém szerkezet, beton alapozással (1db)

**mozgásukban korlátozottak számára is akadálymentesen használható*



F5 – Dupla tolódzkodó

Happy Jump 1139E-CSO
1 db

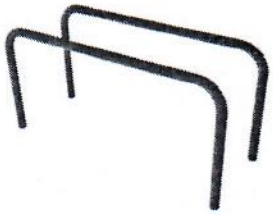
sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (1db)

**mozgásukban korlátozottak számára is akadálymentesen használható*

F6 – Párhuzamos korlát

Happy Jump LE.ZL.011
1 db

sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (4 db)



F7 - Lépcsőző

Happy Jump LE.ST.014
1 db

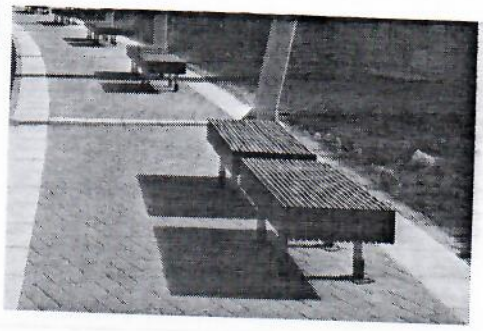
sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (1 db)

Berendezési tárgyak listája – utcabútorok, napvitorla

Kültéri támla nélküli pad

MMCITÉ Woody LWD112
4 db

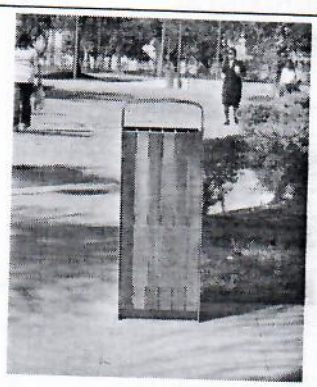
faszerkezet natúr trópusi fa deszkákból beépítése burkolat alá beton pontalap vagy előre gyártott alapozás gyártói utasítás szerint



Hulladékgyűjtő

mmcité prax PRX115yp hulladékgyűjtő
1 db

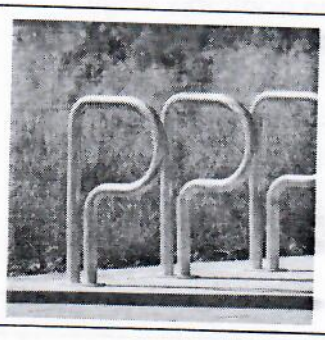
fémszerkezet: RAL7016 színben



Kerékpártároló

mmcité bikeblocq BBQ110rk
3 db

fémszerkezet: RAL7016 színben



Irányjelző tábla

mmcité orientációs rendszer OS510 típusú acéloszlop kettő nyíljelző sorral, magassága 3500 mm
1 db

fémszerkezet: RAL 7016 színben

Információs tábla

Happy Jump LE.ST.049 Tájékoztató tábla
1 db

sötétzöld és krém színű fémszerkezet, beton alapozással (2 db)

Széles csúszda

EIBE Add-on slide wide GFRP, ph 145 cm (szériászám: 54010410122
1 db

szürke színben
beépítése gyártói utasítás szerint

Indító platform csúszdához

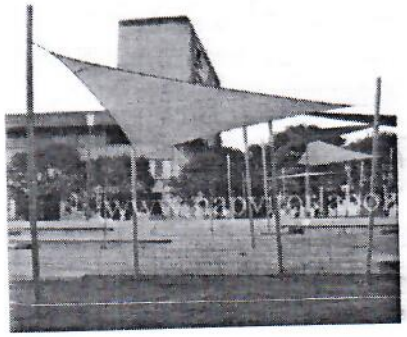
EIBE Fa szerkezetű platform szériaszám: 5452275
1 db

SW pi anyag, beton pontalap, vagy előregyártott alapozás, gyártó utasítása szerint

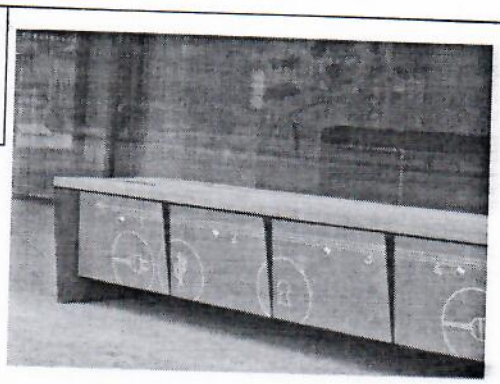
Napvitorla

Árnyékoló kiépítése-szélátereszto napvitorlák **elefántcson**t színben, háromszög (8x8x8m) és négyszög (5,4x5,x4m) formában.
2 db

4m magas Ø63mm-es, 3mm falvastagságú horganyzott acél oszloppal, lebetonozható csőhüvellyel
7 db



Okos pad
Köztéri pad zárható tároló rekeszekkel és töltőállomással mmcité EBLOCQ EBQ110 1 db



temetőkert

A bontott burkolat helyén, a tervezett burkolat építéséhez földfeltöltésre nincs szükség, a bontást követően az építéshez szükséges terepszint megegyezik a tervezett burkolat tükrével.

meglévő hulladéktároló

Gyepnyesés tervezett gyepesítés alatt teljes talajcserével ~16,25 m2-n 15cm vtg-ban, ~2,4 m3

Földfeltöltés tervezett zöldfelületen (bontott burkolat tükrében) 7,15 m2-en ~ 30 cm vtg-ban 2,14 m3 föld

meglévő, megmaradó murvás gyalogút

meglévő, megmaradó asztalt út

Őszirózsa utca

Földfeltöltés tervezett zöldfelületen (bontott burkolat tükrében) 15,54 m2-en ~ 30 cm vtg-ban 4,66 m3 föld

Zúzottkő burkolat bontása 20,71 m2-en ~30 cm vtg-ban ~18,21 m3 bontott anyag

Földfeltöltés tervezett zöldfelületen (bontott burkolat tükrében) 14,03 m2-en ~ 30 cm vtg-ban 4,2 m3 föld

Gyepnyesés tervezett gyepesítés alatt teljes talajcserével ~59,5 m2-n 15cm vtg-ban, ~8,92 m3

meglévő, megtartadnó lombos fa

meglévő, megtartadnó lombos fa

meglévő, megtartadnó lombos fa

meglévő, megtartadnó kerékpártároló

Gyepnyesés tervezett évelőágyás és sövény alatt teljes talajcseréjével ~27,4 m2-n, 25cm vtg-ban, ~6,85 m3

Gyepnyesés tervezett évelőágyás alatt teljes talajcserével ~13,88 m2-n 25cm vtg-ban, ~3,47 m3

Gyep felülvetés humusztertéssel 286,7 m2-en

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 20 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 1,6 m3 föld

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Gyepnyesés tervezett mulcs burkolat alatt alatt ~20,76 m2-n 5cm vtg-ban, ~1,03 m3

Földkitermelés tervezett burkolat tükréig 10 cm-es humuszleszedést követően 64,12m2-n ~20cm vtg-ban, 12,94 m3

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett burkolat tükréig 10 cm-es humuszleszedést követően 137,4 m2-n ~15cm vtg-ban, ott, 5 cm földfelső figyelembe véve 20,61 m3

Gyepnyesés tervezett gyepesítés alatt teljes talajcserével ~171,6 m2-n 15cm vtg-ban, ~25,74 m3

Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm-es humuszleszedést követően 40 cm vtg-ban 0,07 m3 föld. (2 db alaptest: **0,14 m3**)

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földfeltöltés tervezett zöldfelületen 15 cm humusztertést figyelembe véve 8,5 m2-n ~10 cm vtg-ban 0,85 m3.

Földfeltöltés tervezett burkolat tükrében 23,18 m2-n ~15 cm vtg-ban, 3,4 m3

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm humuszleszedést követően 40 cm vtg-ban 0,025 m3 föld. (4 db **0,1 m3**)

Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm humuszleszedést követően 40 cm vtg-ban 0,025 m3 föld. (4 db **0,1 m3**)

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

meglévő gördeszkapálya körvonala

meglévő oszlop

meglévő villanyszekrény

Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm-es humuszleszedést követően 40 cm vtg-ban 0,07 m3 föld. (8 db alaptest: **0,57 m3**)

Földkitermelés tervezett burkolat tükréig 10 cm-es humuszleszedést követően 51,17 m2-n ~ 18 cm vtg-ban, 9,2 m3

Földkitermelés tervezett fa ültetőgödrében 10 cm humuszleszedést követően 80 cm vtg-ban 0,8 m3 föld.

Földfeltöltés tervezett csúszda induló platformjánál (zöldfelületen) 31,5 m2-n ~25 cm vtg-ban, 7,8 m3.

JELMAGYARÁZAT

- bontandó zúzottkő burkolat **18,21 m3**
- földkitermelés **44,12 m3**
- földfeltöltés **26,16 m3**
- gyepnyesés tervezett növénykiültetések alatt teljes talajcserével 25 cm vtg-ban **19,98 m3**
- gyepnyesés tervezett gyepesítés és mulcs burkolat alatt **27,44 m3**
- gyep felülvetés humusztertéssel **286,7 m2**
- gyepnyesés és teljes talajcsere körvonala
- tervezési terület határa
- meglévő szórt burkolat
- meglévő aszfalt burkolat
- 156.88 geodéziai magasság

1 Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm-es humuszleszedést követően 70 cm vtg-ban 0,17 m3 föld. (10 db alaptest: **1,7 m3**)

2 Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm-es humuszleszedést követően 60 cm vtg-ban 0,15 m3 föld. (8 db alaptest: **1,2 m3**)

3 Földkitermelés tervezett alapozás sikjában 10 cm-es humuszleszedést követően 100 cm vtg-ban 0,64 m3 föld. (7 db alaptest: **4,48 m3**)

Megjegyzések:

Herceghalom Gördeszkapálya Fitneszpark

É

Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa
polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13

HRSZ.: 220/19; 220/8

Massány Edina | K 01-5224
Mob.: +36 30 292 6810

Tájépítész munkatársak:
Pap Noémi

Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció

K

Rajzmegnevezés:
Bontási terv

1:150

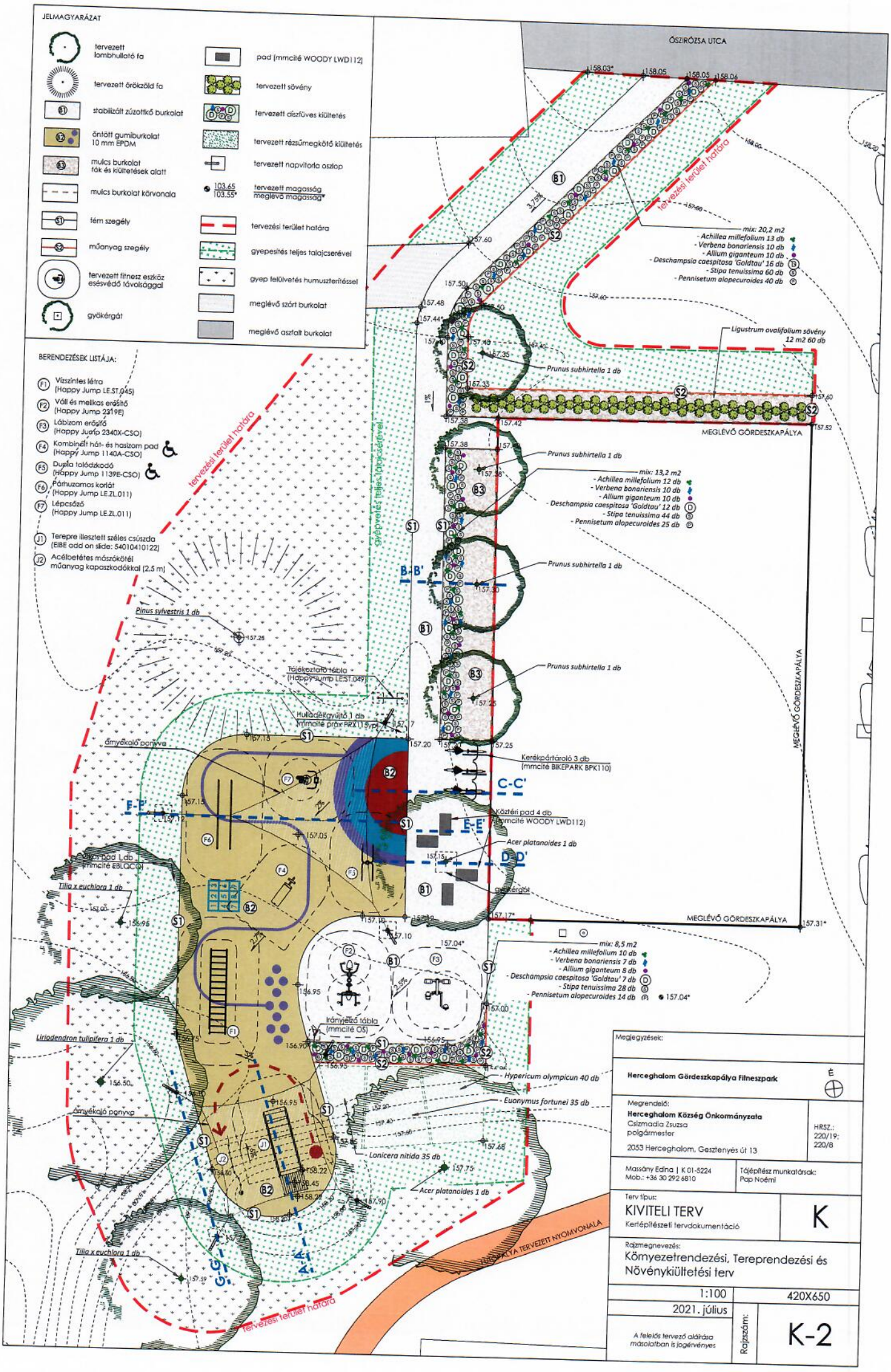
420X470

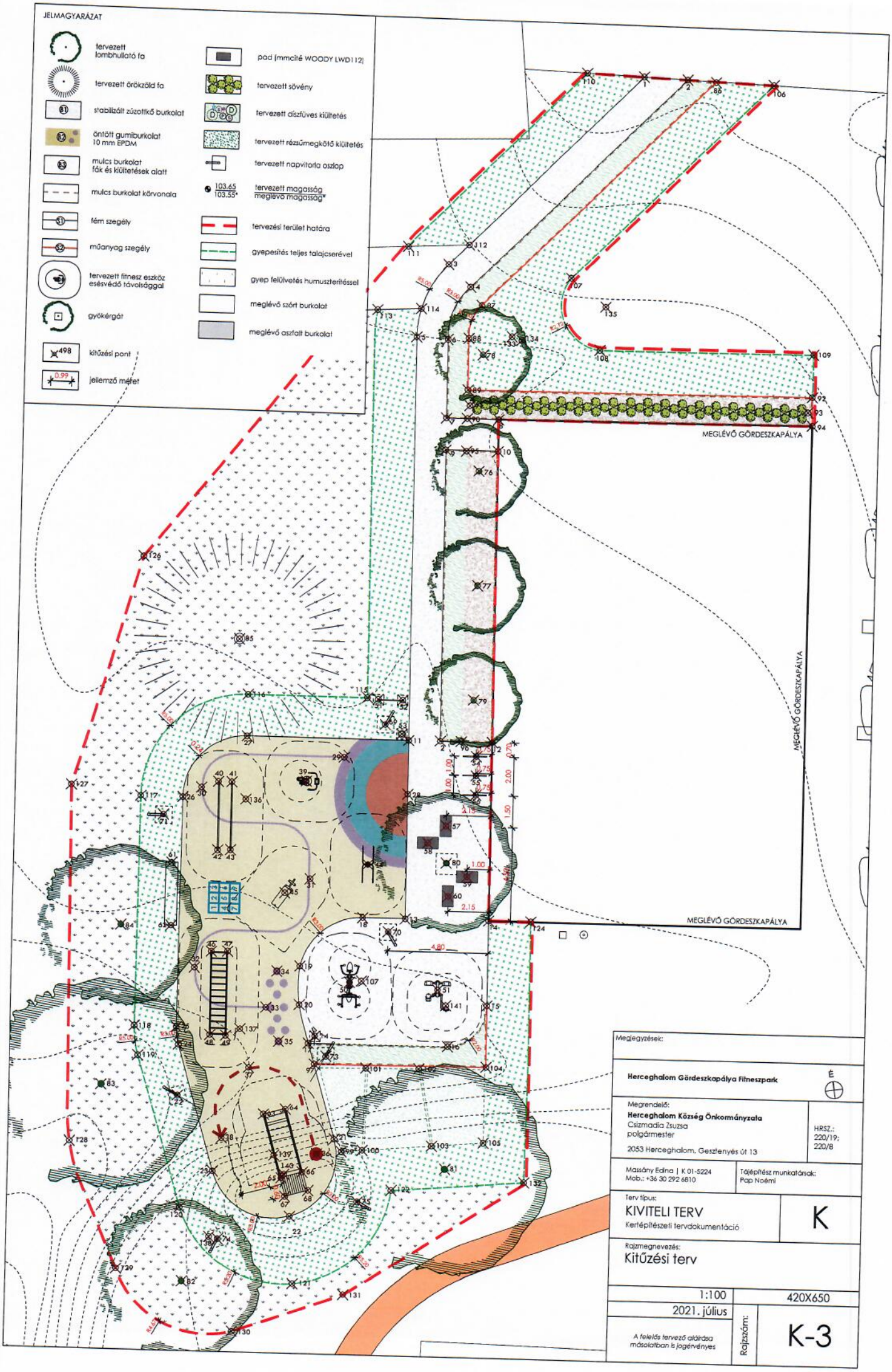
2021. július

A felelős tervező aláírása másolatban is jogérvényes

Rajzszám:

K-1


JELMAGYARÁZAT
tervezett lombhullató fa
tervezett örökzöld fa
stabilizált zúzottkő burkolat
öntött gumiburkolat 10 mm EPDM
mulcs burkolat fák és kiültetések alatt
mulcs burkolat körvonala
fém szegély
műanyag szegély
tervezett fitnesz eszköz esésvédő távolsággal
gyökérgát
pad (mmcité WOODY LWD112)
tervezett sövény
tervezett díszfüves kiültetés
tervezett rézsűmegkötő kiültetés
tervezett napvitorla oszlop
tervezett magasság
meglévő magasság
tervezési terület határa
gyepesítés teljes talajcserével
gyep felülvetés humusztöltéssel
meglévő szórt burkolat
meglévő aszfalt burkolat
BERENDEZÉSEK LISTÁJA:
F1 Vízszintes létra (Happy Jump LE.ST.045)
F2 Váll és mellkas erősítő (Happy Jump 2319E)
F3 Lábizom erősítő (Happy Jump 2340X-CSO)
F4 Kombinált hát- és hasizom pad (Happy Jump 1140A-CSO)
F5 Dupla tolódzkodó (Happy Jump 1139E-CSO)
F6 Párhuzamos korlát (Happy Jump LE.ZL.011)
F7 Lépcsőző (Happy Jump LE.ZL.011)
J1 Terepre illesztett széles csúszda (EIBE add on slide: 54010410122)
J2 Acélbetétes mászókötél műanyag kapaszkodókkal (2.5 m)
ÖSZIRÓZSA UTCA
tervezési terület határa
mix: 20,2 m2
- Achillea millefolium 13 db
- Verbena bonariensis 10 db
- Allium giganteum 10 db
- Deschampsia caespitosa 'Goldtau' 16 db
- Stipa tenuissima 60 db
- Pennisetum alopecuroides 40 db
Ligustrum ovalifolium sövény 12 m2 60 db
Prunus subhirtella 1 db
MEGLÉVŐ GÖRDESZKAPÁLYA
mix: 13,2 m2
- Achillea millefolium 12 db
- Verbena bonariensis 10 db
- Allium giganteum 10 db
- Deschampsia caespitosa 'Goldtau' 12 db
- Stipa tenuissima 44 db
- Pennisetum alopecuroides 25 db
gyepesítés teljes talajcserével
B-B'
Pinus sylvestris 1 db
Tájékoztató tábla (Happy Jump LE.ST.049)
Hulladékgyűjtő 1 db (mmcité prix PRX115vpl)
árnyékoló ponyva
Kerékpártároló 3 db (mmcité BIKEPARK BPK110)
C-C'
F-F'
E-E'
D-D'
Köztéri pad 4 db (mmcité WOODY LWD112)
Acer platanoides 1 db
Pad 1 db (mmcité EBLACO)
Tilia x euchlora 1 db
gyökérgát
mix: 8,5 m2
- Achillea millefolium 10 db
- Verbena bonariensis 7 db
- Allium giganteum 8 db
- Deschampsia caespitosa 'Goldtau' 7 db
- Stipa tenuissima 28 db
- Pennisetum alopecuroides 14 db
Irányjelző tábla (mmcité OS)
Liriodendron tulipifera 1 db
Hypericum olympicun 40 db
Euonymus fortunei 35 db
Lonicera nitida 35 db
Acer platanoides 1 db
FUTÓPÁLYA TERVEZETT NYOMVONALA
Megjegyzések:
Herceghalom Gördeszkapálya Fitneszpark
É
Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13
HRSZ.: 220/19; 220/8
Massány Edina | K 01-5224
Mob.: +36 30 292 6810
Tájépítész munkatársak: Pap Noémi
Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció
K
Rajzmegnevezés:
Környezetrendezési, Tereprendezési és Növénykiültetési terv
1:100
420X650
2021. július
A felelős tervező aláírása másolatban is jogérvényes
Rajzszám:
K-2



Megjegyzések:

Herceghalom Gördeszkapálya Fitneszpark

É

Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa
polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13

HRSZ.: 220/19; 220/8

Massány Edina | K 01-5224
Mob.: +36 30 292 6810

Tájépítész munkatársak:
Pap Noémi

Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció

K

Rajzmegnevezés:
Kitűzési terv

1:100

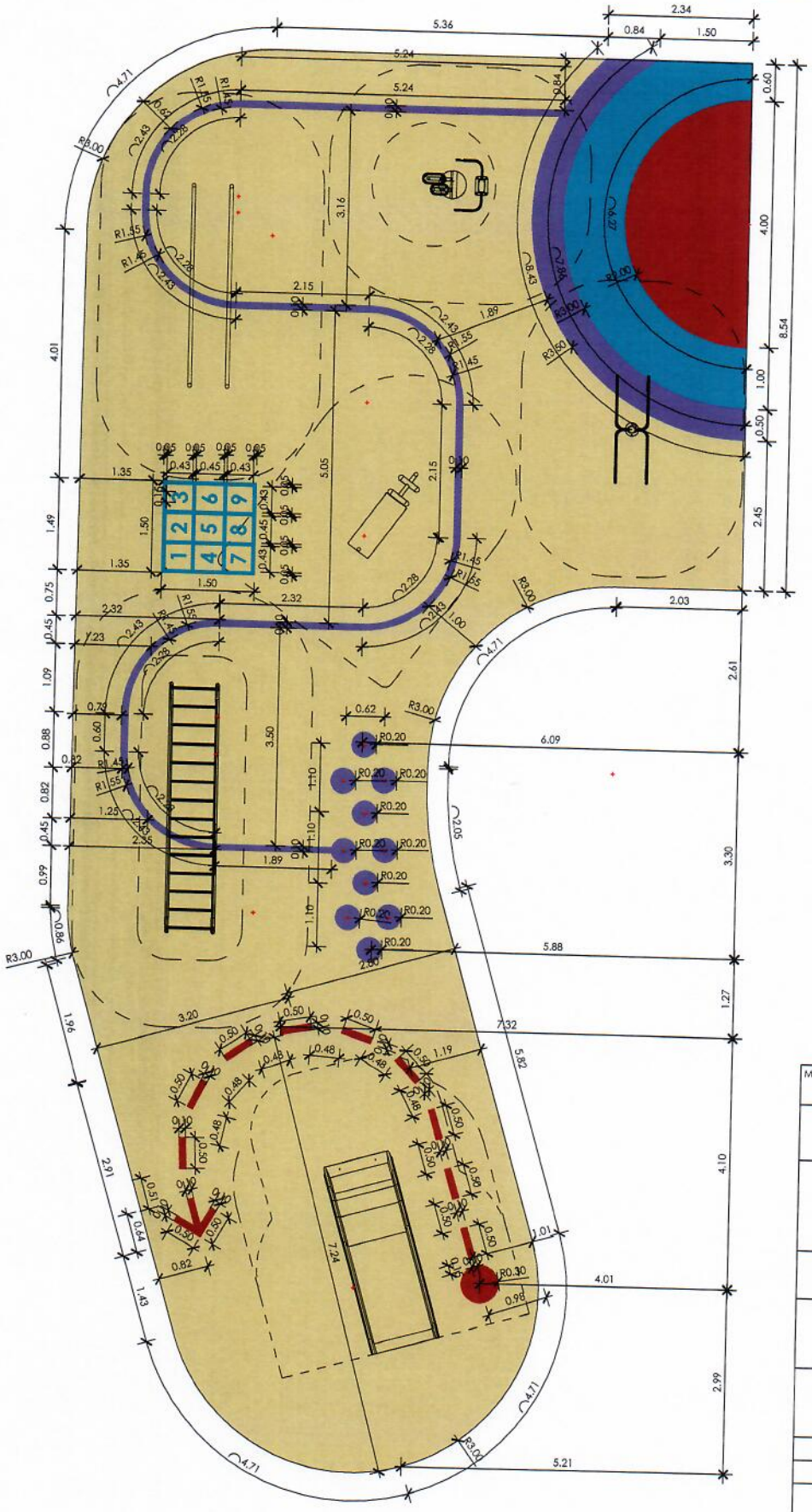
420X650

2021. július

A felelős tervező aláírása másolatban is jogérvényes

Rajzszám:

K-3



JELMAGYARÁZAT

- RAL 1001 BÉZS **151,39 m2**
- RAL 5017 SZIVÁRVÁNYKÉK **8,2 m2**
- RAL 3016 VÖRÖS **7,09 m2**
- RAL 4005 LILA **8,16 m2**
- 0.99 jellemző méret
- tervezett fitnesz eszköz esésvédő távolsággal

Megjegyzések:

Herceghalom Gördeszkapálya Fitneszpark

É

Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa
polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13

HRSZ.: 220/19; 220/8

Massány Edina | K 01-5224
Mob.: +36 30 292 6810

Tájépítész munkatársak: Pap Noémi

Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció

K

Rajzmegnevezés:
Gumi burkolati mintaterv

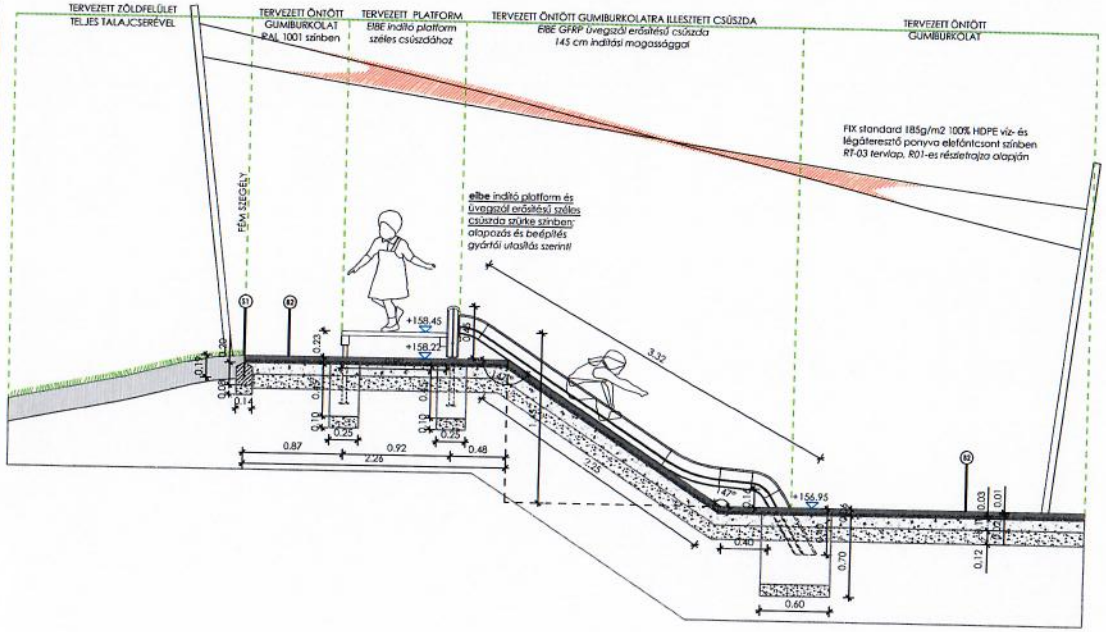
1:50 | 420X520

2021. július

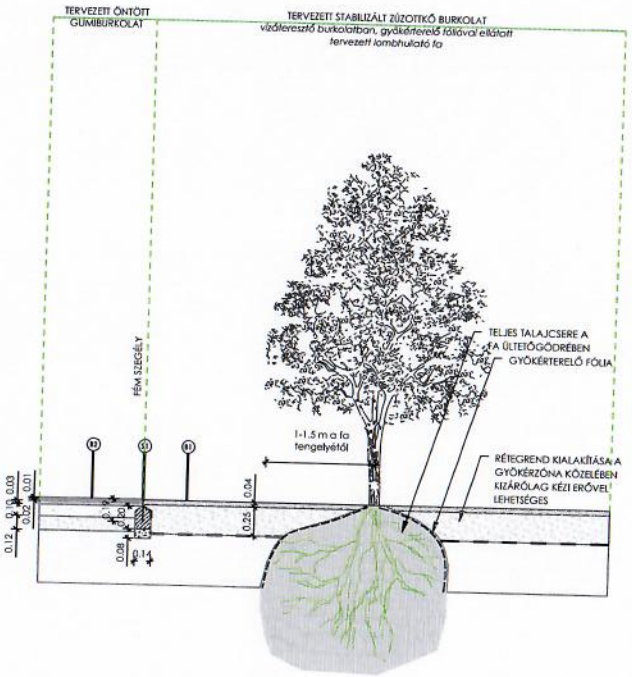
A felelős tervező aláírása másolatban is jogérvényes

Rajzszám: RT-01

A-A' METSZET



B-B' METSZET



RÉTEGREND

B1

Gyalogos forgalomra méretezett stabilizált zúzottkő burkolat

4 cm NZ 0/4 szürke színű dolomit zúzalék 20 v/v% mészhidráttal szárazon keverve, bedolgozva majd belocsolva, többször hengerelve burkolat tömörítve
25 cm 20/25 kőzúzalék, vagy kavics zúzalék ágyazat
1 rtg. 150g/m2 geotextília
altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve

B2

Öntött gumiburkolat 1,3 m alatti esésmagasságra

1 cm EPDM több színben
2 cm SBR 2/4 fekete gumi rétegrend
3 cm UKZ 2/4 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
10 cm UKZ 4/11 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
12 cm UKZ 11/32 fagyálló zúzottkő réteg Trg 95%
altalaj tömörítés Trgamma 90%-ra tömörítve

B3

Mulcs terítés (cserje és évelő ültetések területén)
5 cm vtg. közepes méretű (0,5-6 cm szemcsenagyságú)

S1

Fémszegély stabilizált zúzottkő és esésvédő gumi burkolat mentén

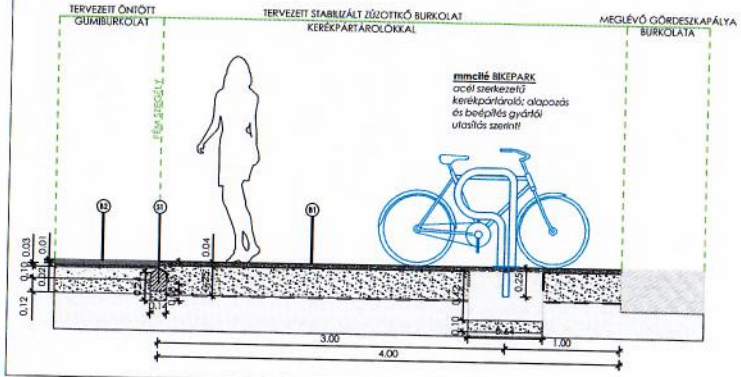
horganyzott acél szegélyelem 200x3mm helyszínen vágott vált. Hosszal (mértékadó minőség: Hauraton Linefix Super vagy azzal műszakilag egyenértékű)
20 cm C10/25-F1-N beton sávalap
10 cm THK 0/24 QTT homokos kavics fagyvédőréteg, Trgamma 95%
termett talaj trgamma 90% tömörítéssel

S2

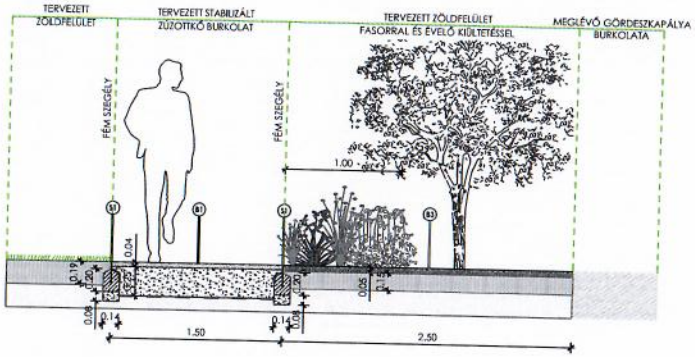
Műanyag szegély (gyep és cserje, valamint évelő kiültetések elválasztásánál)

0,4x10x1,50 cm műanyag szegélyszalag tüskékkel rögzítve (mértékadó minőség: Hauraton Linefix Standard vagy azzal műszakilag egyenértékű)

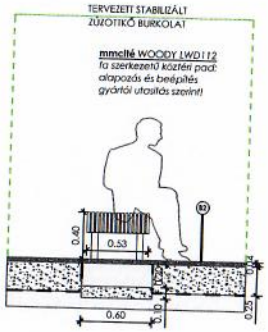
C-C' METSZET



D-D' METSZET



E-E' METSZET



Megjegyzések:

Herceghalom Gördeszkapálya fitneszpark

Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa
polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13

HRSZ.: 220/19; 220/8

Maisány Edina | K-01-5224
Mob.: +36 30 292 6810

Tájépítész munkatársak:
Pap Noémi

Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció

K

Rajzmegnevezés:
Metszetek

1:25

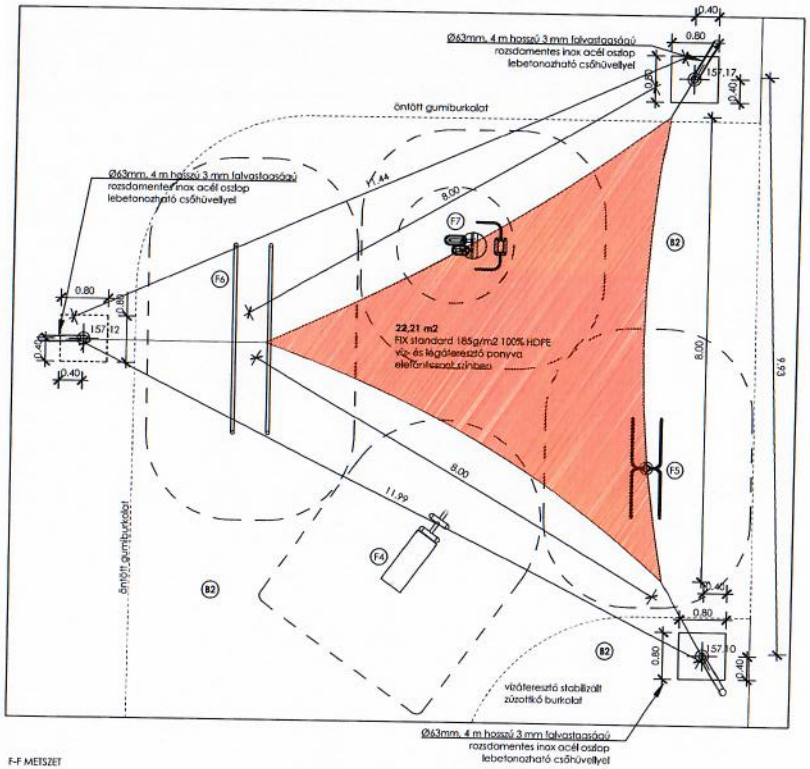
420X750

2021. augusztus

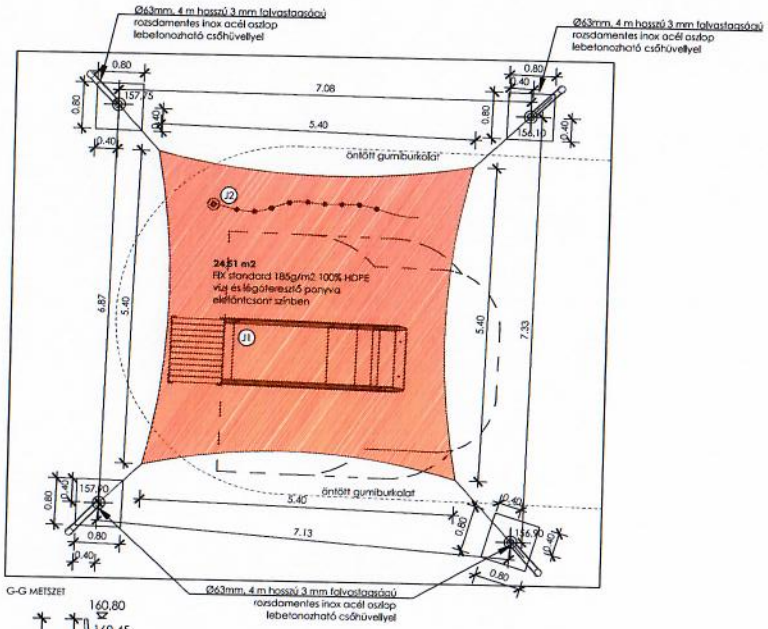
A tervező aláírása másolatban is jogérvényes

Rajzszám: RT-02

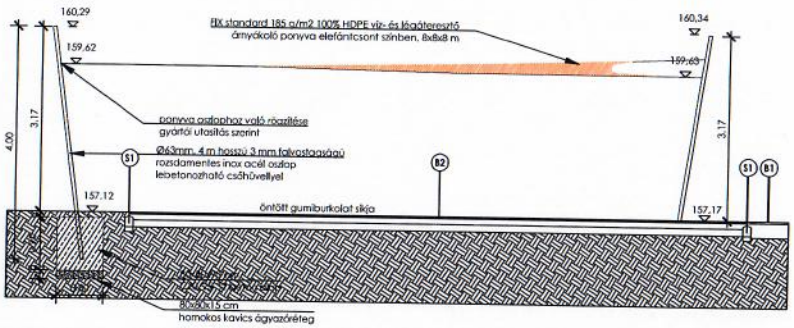
R-01 Fintesz eszközök feletti árnyékoló ponyva részletrajza



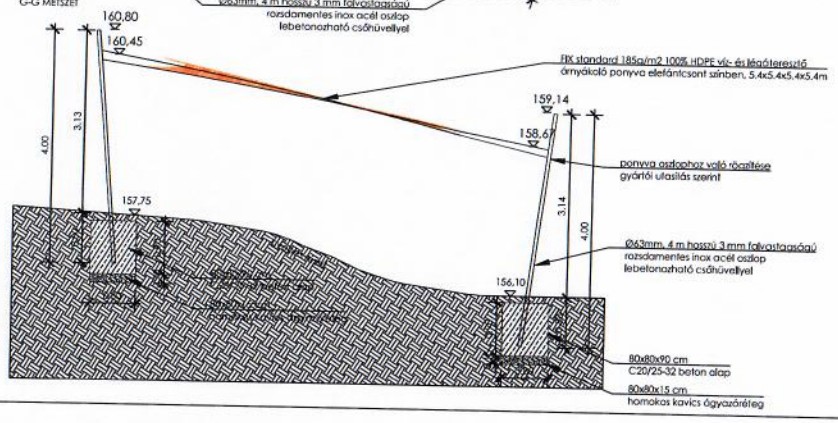
R-02 Csúszda feletti árnyékoló ponyva részletrajza



F-F METSZET



G-G METSZET



ÁRNYÉKOLÓ PONYVA MENNYISÉGI KIÍRÁS

FIX standard 185g/m2 100% HDPE víz- és légáteresztő ponyva elefántcsont színben: **46,7 m2**
(90 km/h szélsebességig garanciális.)

Ø63mm, 4 m hosszú 3 mm falvastagságú rozsdamentes inox acél oszlop lebetonozható csőhüvellyel: **7 db**

alapozás:

- 80x80x90 cm C20/25-32 beton alap: **4,03 m3**
- 80x80x15 cm homokos kavics ágyazóréteg: **0,096 m3**

Megjegyzések:

Herceghalom Gördeszkapálya Fitneszpark

É

Megrendelő:
Herceghalom Község Önkormányzata
Csizmadia Zsuzsa
polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13

HRSZ.: 220/19; 220/8

Masiány Edina | K 01-5224
Mob.: +36 30 292 6810

Tájépítész munkatársak:
Pap Noémi

Terv típus:
KIVITELI TERV
Kertépítészeti tervdokumentáció

K

Rajzmegnevezés:
Árnyékoló ponyva részlettervek

1:50

420X750

2021. augusztus

A felelős tervező aláírása másolatban is jogérvényes

Rajzszám:
RT-03