



|                               | Leadás  |         | Előterjesztés                  |      |          |            |
|-------------------------------|---------|---------|--------------------------------|------|----------|------------|
|                               | Dátum   | Aláírás | Nyílt                          | Zárt | Egyszerű | Minősített |
| Előterjesztő:<br>Polgármester |         |         | X                              |      | X        |            |
| Ügyintéző                     |         |         | Bizottsági tárgyalás időpontja |      |          |            |
| Pénzügyi előadó               |         |         |                                |      |          |            |
| Jegyző                        | 01. 16. |         | HKB                            |      | PTB      |            |
| Polgármester                  | 01. 16. |         |                                |      | X        |            |

Meghívott személy: -

Melléklet: Kérelem.

### ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. február 14. napján megtartásra kerülő munkaterv szerinti nyilvános ülésére

**Tárgy: Döntés a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű költségelvű bérlakás közérdekű célra történő bérbeadása tárgyában**

A Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű, piaci elv alapján bérelt lakás bérlője, Aubéli Ákos azzal a kéréssel fordultak az önkormányzathoz, hogy a bérlakást –tekintettel a Budaörsi Rendőrkapitányság Zsámbéki Rendőrőrsén fennálló jogviszonyára- a Képviselő-testület költségelvűről közérdeken alapuló bérlakássá minősítse.

Az átminősítés esetén az új szerződés a bérlő jelenleg (a Budaörsi Rendőrkapitányságon, illetve ahhoz tartozóan,) fennálló jogviszonyának idejére szól.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

#### **Határozati javaslat:**

#### **Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2023. (II. ....) számú határozata:**

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű bérlakást közérdekű célra bérbeadandó bérlakássá minősíti.

2.)Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban foglalt ingatlant 2023. február ..... napjától, közérdekű célból Aubéli Ákos részére adja bérbe, a Budaörsi Rendőrkapitányságon, illetve ahhoz tartozó szervezeti egységben fennálló jogviszonya idejére.

3.)Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy a 2. pont szerinti szerződést aláírja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.  
Határidő: azonnal.

Herceghalom, 2023. január 16.

Csizmadia Zsuzsanna sk.  
polgármester

## **dr. Szelenczy Gabriella**

---

**Feladó:** Aubéli Ákos <Aubeliak@pest.police.hu>  
**Küldve:** hétfő 2023. január 16 12:09  
**Címzett:** dr. Szelenczy Gabriella  
**Tárgy:** RE: Bérleti jogviszony

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Aubéli Ákos (an: Lukács Éva, sz: Esztergom 1981.12.11.) szerződés alapján az Önkormányzat 2053 Herceghalom Boróka utca 22-26 A/1 szám alatti ingatlanjában tartózkodási hellyel rendelkező személy, a megnövekedett albérleti díjra tekintettel kérem méltányossági alapon, közbenjárást az általam bérelt 2053 Herceghalom Boróka utca 22-26 A/1. szám alatti ingatlan szolgálati lakássá történő átminősítésére. Szolgálati lakássá történő átminősítés szakmai alapja, hogy jelenleg Pest Vármegyei Rendőr-főkapitányság Budaörsi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Zsámbék Rendőrőrs parancsnokaként dolgozom hivatásos szolgálati viszonyban. Ezen intézkedés a jelen gazdasági helyzetre tekintettel, merőben megkönnyítené családom és jómagam mindennapi életét.

Bízva kérelmem pozitív elbírálásában.

Tisztelettel: Aubéli Ákos

