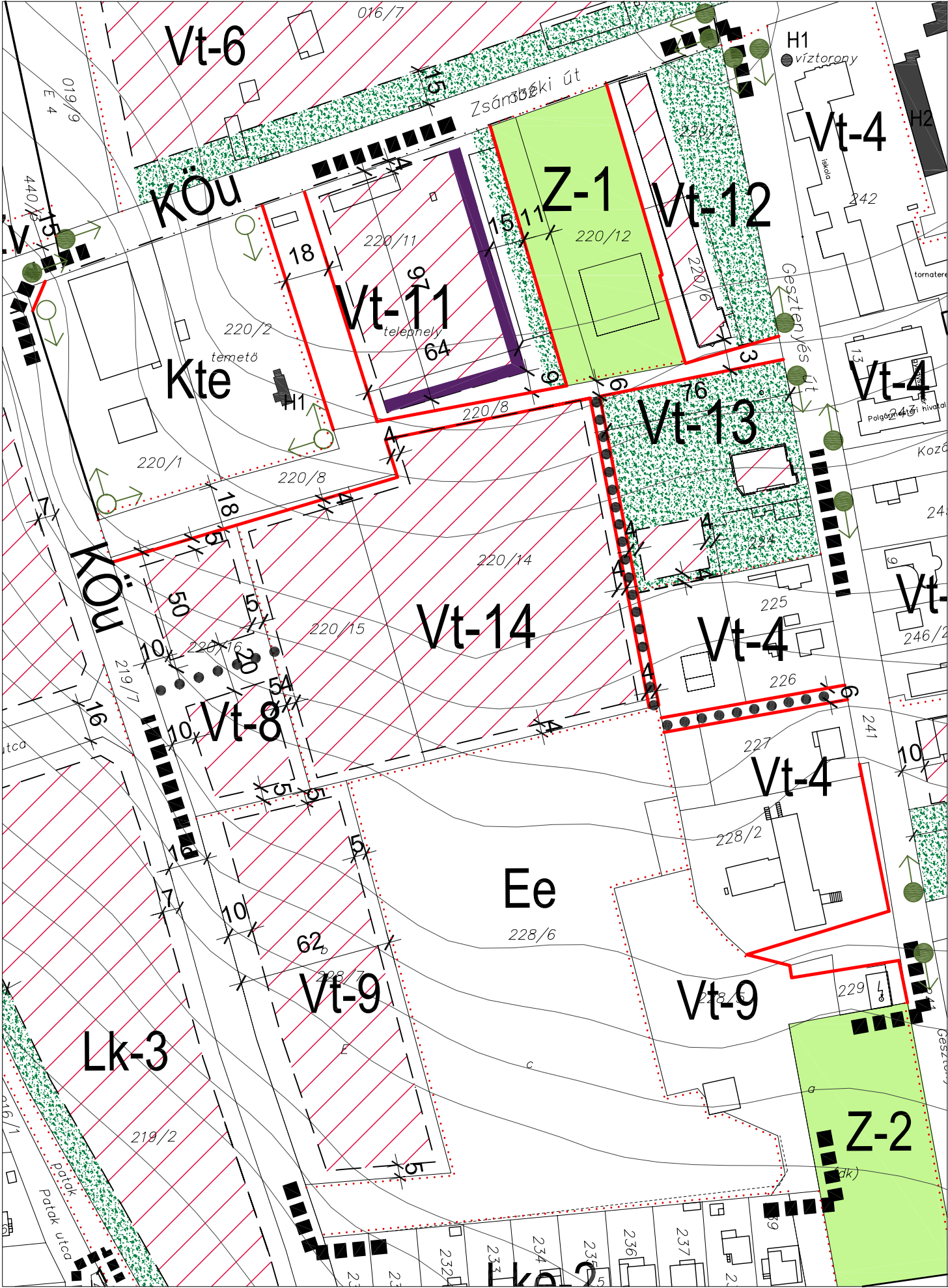
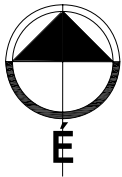




Herceghalom Község
Településrendezési eszközeinek
módosítása
TELEPÜLÉSKÖZPONT
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS



Az építési övezet részletes előírásai

az építési övezet jele	beépítési mód	beépítési %
	max. építménymag. [m]	min. telekméret [m²]
Vt-4	SZ	40
	7,5	2 500
Vt-8	SZ	30
	7,5	2 000
Vt-9	SZ	30
	9,0	2 000
Vt-11	SZ	40
	10,5	5 000
Vt-12	SZ	30
	5,0	1 000
Vt-13	SZ	K
	K	K
Vt-14	SZ	40
	7,5	4 000
Kte	SZ	10
	2,0/3,0/8,0/15,0	5 000

SZ szabadonálló beépítési mód
Készült az állami alapadatok felhasználásával

Jelmagyarázat

- tervezési terület határa
- kötelező szabályozási elemek

szabályozási vonal

övezet határ

építési vonal

építési hely határa

építési hely

teleken belüli kötelező zöldfelület, megtartandó faállomány

kötelező fásítás
- tájékoztató szabályozási elemek

H1 H2 helyi értékvédelem alatt álló épület

védett fásor

gyalogút
- Az építési övezet, övezet jele

Vt településközpont vegyes terület

Kte különleges temetőterület

Z zöldterület, közpark

Ee egészségügyi-szociális célú erdőterület

PORTATERV VÁROSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA KFT.

Székhely: 2089 Telki, Orgona u. 28. Iroda: 1126 Bp. Kléh István u. 8/b. II.em. 2. T/F: 214-02-31 www.portaterv.hu info@portaterv.hu			
Munka megnevezése:	Herceghalom Településrendezési eszközeinek módosítása	Törzsszám:	Dátum:
Rajz megnevezése:	SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS - TELEPÜLÉSKÖZPONT		2010 augusztus
Generál tervező:	Tervező:	Szerkesztő:	Lépték:
Marthi Zsuzsa	Horváth Adrienne	Szántai Linda	M=1:2 000

SZT/M
III