

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

Iktatás ideje: 2026.03.16.

Száma: HEP/2026-2026.

SZERZŐDÉS SZÁMA: 03/2026**SZERZŐDÉSKÖTŐ FELEK****egyrésztől:**

(továbbiakban: Megrendelő)

- Képviseli:
- székhelye:
- Cégjegyzék szám:
- Adószám:
- átutalási számla száma:
- a továbbiakban: Megrendelő

Herceghalom Község Önkormányzata mint megrendelőCsizmadia Zsuzsanna polgármester
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.15734745-2-13
11742001-15441630-00000000**másrészről:**

(továbbiakban: tervező)

- Képviseli:
- székhelye:
- Cégjegyzék szám:
- Adószám:
- átutalási számla száma:
- a továbbiakban: Vállalkozó.

Koreny Építész Stúdió Kft. mint vállalkozóKoreny Gábor
9011 Győr, Lőtér u. 3.
08-09-016912
14461123-2-08
12096736-01894327-00100007**Tárgy: Herceghalom, Egészség ház felújítása, kiviteli terv elkészítése.
(2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13. (Hrsz.: 243))**

1. A Megrendelő (Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2026. (III.03.) számú határozata alapján) megrendeli, a Tervező elvállalja a tárgyban megjelölt munka elkészítését.
2. Tervezőt a jelen szerződés szerint a fenti munka elkészítéséért 5.250.000 Ft + 27% Áfa = 6.667.500 Ft díj illeti meg.
3. A tervdokumentáció átadásának határideje: 2026. május 18.
A Tervező jogosult a megjelölt határidő előtt is teljesíteni.
4. Tervező a tervdokumentációt 2 db eredeti példányban, valamint digitálisan (Pdf-A formátumban) adja át. Az ezen felül igényelt többletpéldányokat Tervező csak külön díjazás ellenében készítteti el.
5. A Megrendelő a munka elvégzését teljesítettnek ismeri el - szavatossági jogának fenntartásával -, ha a tervre az átvételtől számított 8 napon belül észrevételt nem tesz.
Fizetési határidő: a számla kézhezvételétől számított 8 naptári nap.
Tervező a számlát (rész-számlát) a teljesítést követően 1 példányban megküldi a Megrendelőnek.
6. Általános kikötések.
6.1. A szerződés teljesítésének helye a Megrendelő székhelye. A Tervező postán vagy közvetlen átadással is teljesíthet.

- 6.2. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítését megelőzően - szerződés kiegészítésként – rögzítik az igénybevett közvetített szolgáltatásokat, esetenként és nevesítve.
- 6.3. A Tervező a szerződés tárgyát képező műszaki-gazdasági tervezési munkát a műszaki tervezésre vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági és műszaki előírások, továbbá a hatósági engedélyek alapján készíti el. Ezekből eltérő, illetve ezeket megváltoztató vagy meghaladó igényeket a Megrendelő már a szerződés megkötésekor írásban közli a Tervezővel, és ennek jogi, anyagi, határidőbeli következményeit tudomásul veszi.
- 6.4. Ha a Tervező által elvállalt munka elkészítéséhez e szerződés megkötésekor még nem ismert, illetve a feladat elvégzéséhez a Tervező szerint további adatszolgáltatás vagy közbesző intézkedés válik szükségessé, a Megrendelő - a Tervező kérésére 15 napon belül - az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi.
- 6.5. A Tervező által szállított tervdokumentációban foglalt műszaki megoldás a Tervező szellemi terméke, azt a Megrendelő csak a saját részére és a szerződésben foglalt cél megvalósítására használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, nem változtathatja meg, nem módosíthatja, nem egészítheti ki, csak a Tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával.
- 6.6. Ha a tervdokumentáció szolgáltatástól számított három éven belül a kivitelezés nem kezdődik meg, a Megrendelő korszerűségi nyilatkozatot köteles kérni a Tervezőtől, ennek hiányában a Tervező szavatossági felelőssége megszűnik.
A tervdokumentáció korszerűsítését, aktualizálását csak a Tervező végezheti el a Megrendelő által fizetett külön térítés ellenében.
- 6.7. A szerződésben meghatározott szállítási határidő csak abban az esetben érvényes, ha a Megrendelő a szerződést a kézhezvételtől számított 8 napon belül aláírja. Ellenkező esetben az aláírási késedelem időtartamával a szállítási határidő automatikusan meghosszabbodik.
- 6.8. Véleményeltérés esetén a szerződés csak a felek kifejezett megegyezésével jön létre.
- 6.9. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, így különösen a szerződés-szegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 6.10. Tervező jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Tervező e nyilatkozatban foglaltak változását köteles a változás bekövetkeztétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek. Tervező jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött Szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani, vagy amennyiben teljesítésre még nem került sor, attól elállni. Megrendelőt ezek a jogok akkor is megilletik, ha Tervező a nyilatkozatban foglaltak változását Megrendelőnek nem jelentette be határidőben. Tervező e rendelkezés megsértésével Megrendelőnek okozott valamennyi kárért teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
- 6.11. A jelen szerződés 3 példányban készül, ebből 2 a Megrendelőt, 1 pedig a Tervezőt illeti meg.
- 6.12. A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

KORENY ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ

KFT. Herceghalom, 2026. március 10.

9011 Győr, Lőtér u. 3.
Adószám: 14461123-2-08
Bsz.: 11737038-20000552

.....
Tervező

.....
Pénzügyi ellenjegyző
2026. MÁRC. 10.



.....
Megrendelő