

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2026. január 27. napján 16 óra 41 perctől kezdődően Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott munkaterv szerinti nyilvános ülésén.

Jelen vannak:	Pörge Sándor Papp Xénia dr. Hartwigné dr. Dregus Márta Losonczy Csongor Takács Péter	bizottsági elnök bizottsági elnökhelyettes külsős bizottsági tag bizottsági tag külsős bizottsági tag
Meghívottak:	Csizmadia Zsuzsanna dr. Petrik Péter Róka Péter Cserkuti Edina dr. Szelenczy Gabriella dr. Verhóczy Zita Galai Katalin Rózsáné Novák Angéla	polgármester alpolgármester alpolgármester képviselő jegyző referens HKB külsős bizottsági tag pénzügyi előadó
Jegyzőkönyvet vezette:	Balogh Tünde	humánpolitikai előadó

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő köszöntötte a megjelenteket.

Megállapította, hogy 5 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tagot.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Feltette a kérdést, hogy a nyílt ülés „Egyebek” napirendi pont keretében kik szeretnének hozzászólni?

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Pörge Sándor bizottsági elnök, Papp Xénia bizottsági elnökhelyettes, dr. Hartwigné dr. Dregus Márta, Losonczy Csongor és Takács Péter bizottsági tag jelezte hozzászólási szándékát.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a meghívóban kiküldött napirendi pontokat elfogadta.

Napirend nyílt ülés keretében:

- 1. Herceghalom Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének beterjesztése**
Meghívott vendég: Rózsáné Novák Angéla pénzügyi előadó
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 2. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 4. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 5. Döntés a Herceghalmi Csicsergő Óvodában szakértő kiválasztásáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 6. Döntés publikus chat szolgáltatásról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 7. Döntés Magyar Falu Pályázaton való részvételről**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 8. Főépítési szerződés módosítása**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervének összeállítása**
Előterjesztő: Pörge Sándor elnök
- 10. Egyebek**

Napirend zárt ülés keretében:

- 11. Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Községi Ház kinevezésével összefüggő döntés meghozatala**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

1. Herceghalom Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének beterjesztése

Meghívott vendég: Rózsáné Novák Angéla pénzügyi előadó

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az első határozatban a tervezett beruházási prioritások kerültek meghatározásra. Elmondta, hogy a KEHOP pályázat arra sarkalta az önkormányzatot, hogy elkészüljön a koncepcióterv. A koncepcióterv azért fontos, mert 2027-ig az Helyi Építési Szabályzatot újra kell értelmezni, melybe szeretnék bele integrálni ezt a koncepciótervet is. A határozati javaslat 4. pontját, mely a belterületi utak aszfaltozását és a vízelvezetéseket tartalmazza további kiegészítések céljából nyitva hagyták.

Losonczi Csongor, a Pénzügyi és Településfejlesztő Bizottság tagja, képviselő: Tudomására jutott, hogy híd építésére egy nyílt pályázat került kiírásra. Kérte a képviselő-testületet, hogy nézzenek utána, hogy a Kishíd felújítását hídépítési pályázattal meg lehetne-e csinálni. Kérte, hogy a Zsámbéki út menti padkák tervezése is kerüljön be a prioritások közé, valamint a napelemes kandeláberek tervezése is. Javasolta az óvoda tetőszerkezetének a kijavítását. Javasolta továbbá az utakon a kátyúzások előtti lyukak/rések kikenését.

Papp Xénia, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő javasolta a tornacsarnok öltözőjének a felújítását, valamint a tetőn lévő napelemek felszereléséből adódó hibák kijavítását.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy mint szülőnek, jelezték neki, hogy kevés a játék az óvodában.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A korszerűsítéseknél akár be is lehetne tervezni a költségvetésbe egy keretösszeget. Elmondta, hogy Róka Péter alpolgármester segítségével egy szakmai munkát kifogástalanul végző kazáncsere történt meg az iskolában, és már a decemberi hónapban a felére, 4 helyett 2 millió Ft-ra csökkent a fűtésszámla. Ellenben az óvodában az okosfűtés bevezetésével nem változott a fogyasztás összege.

Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: Kérte, hogy a Kossuth Lajos-Petőfi utca sarkánál az aszfalt burkolat megsérült, és ezért ezt minél hamarabb meg kellene javíttatni. Javasolta a határozati javaslat 4. pontjában a belterületi utak aszfaltozásának kiegészítését a „Kossuth-Petőfi utca sarka” szövegrésszel.

Fentiek alapján a bizottság tagjai javasolták, hogy az 1. határozati javaslat egészüljön ki az alábbi beruházásokkal:

- „a 4. pontban a belterületi utak aszfaltozása rész egészüljön ki a „Kossuth-Petőfi u. sarka” szövegrésszel
- További prioritások kerüljenek meghatározásra:
 - Zsámbéki út menti padka tervezése
 - Tornacsarnok öltöző felújítása
 - Tornacsarnok tetőjén a napelemek felszereléséből adódó hibák kijavítása”.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:

Kérte a bizottság tagjait, hogy az elhangzott kiegészítésekkel csomagban szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, mindkét határozati javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (II....) számú határozata:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. évben fontossági sorrendben az alábbi beruházási prioritásokat határozza meg:

1. Egészségház felújítása
2. 1-es főút kopórétegcsere /település régi része alatti rövid szakasz, a közlekedési lámpánál/
3. Kamerarendszer bővítése /árajánlatok bekérése megtörtént/ - Leader pályázat
4. Belterületi utak aszfaltozása: Jókai utca, Petőfi utca járda + vízelvezetés; Kossuth-Petőfi u. sarka, Árvalányhaj utca Rózsai út felé eső szakasza; Liliom lejtő; Kozáromi u. egy szakasza;
5. Óvoda játszóudvar - MFP pályázat
6. Közterületen padok telepítése
7. Települési zöld és kék infrastruktúra (KEHOP pályázat):
 - a. Liget utcai játszótér, park
 - b. Sándor Móric tér
 - c. Központi/KEK melletti terület
 - d. kül- és belterületen egyéb zöld és kék infrastruktúra fejlesztés
8. Szolgáltatóház – meglévő koncepcióterv alapján
9. Ingatlanfejlesztés, ingatlanvásárlás közösségi feladatok hatékonyabb ellátása céljából
10. Víztorony létesítése.
11. Zsámbéki út menti padka tervezése
12. Tornacsarnok öltöző felújítása
13. Tornacsarnok tetőjén a napelemek felszereléséből adódó hibák kijavítása

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglalt prioritások az önkormányzat 2026. évi költségvetésében betervezésre kerüljenek.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: azonnal.

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (II....) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetésének határidőben történő

beterjesztését tudomásul veszi.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

2. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2021. (X.14.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Minősített szavazattöbbséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (II.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló 21/2021.(X.14.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően –**

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

3. A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Dr. Szelenczy Gabriella jegyző ismertette az előterjesztést.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a rendeletalkotási javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Minősített szavazattöbbséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026.(II.....) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően -**

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

4. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Ezek a megállapodások arra vonatkoznak, hogy az intézmények nem rendelkeznek pénzügyi és humánpolitikai szakemberrel, ezért megállapodás formájában az önkormányzat látja el a felsorolt feladatokkal kapcsolatos teendőket. Az önkormányzatnak nagyon sok problémája van az óvodával (határidők be nem tartása, tartalom, késve beadott dokumentumok, módosítások, téves adatok és számolások stb.), melyek rengeteg felesleges plusz munkával járnak.

Az előterjesztésben szereplő megállapodásokban a zöld színnel megjelöltek módosításra, illetve törlésre kerülnének. Javasolta a 8.7. pont alábbiakkal történő kiegészítését: „Az ebből származó bevétel az önkormányzatot illeti meg.”.

Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: A megállapodás pontjait áttekintve megállapította, hogy mindegyiknél az óvodára terelődött az adott probléma. Véleménye szerint el kellene beszélgetni az óvodavezetővel, hogy a jövőben hogyan gondolja az óvoda vezetését. Ha van egy vezető, aki nem végzi megfelelően a vezetői feladatait – amikre kézzel fogható bizonyítékok vannak -, akkor mindenképpen tovább kell lépni, mert az nem megoldás, hogy mindenki más dolgozik helyette és próbálja kiküszöbölni a hibákat (tetőfelújítás, szakértő kiválasztása, határidők betartása, fűtéssel kapcsolatos problémák stb.). Szuper dolognak tartotta azt, hogy mindenki azért dolgozik, hogy az óvodavezető dolgait megoldja. Erre valamit mindenképpen lépni kellene.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő: Egyet értett dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag által elmondottakkal. Valószínűleg az óvodavezetővel történő elbeszélgetés kevésnek tűnik, ezért más módszert kellene alkalmazni.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az is blamázs, hogy az önkormányzat 100 millió Ft-ot költött az óvoda felújítására, és a tető beázik, mivel az óvodavezető a fenntartó felé ezt a problémát nem jelezte időben. Az óvodavezető azt mondta, hogy a tető beázása már régóta fennálló probléma.

Papp Xénia, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő: Tőlük, mint szülőktől, az óvónők kérték azt is, hogy vigyenek be az óvodába játékokat, papírokat, zsírkretákat és könyveket. Az ő számára ez nagyon kellemetlen volt.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai a napirendi pontot átbeszélték.

Miután a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, a határozati javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(II....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ávr. 9. § (5) és (5a) bekezdéseiben foglaltak alapján felülvizsgálta a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező Herceghalmi Csicsergő Óvoda költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodást és úgy döntött, hogy -a mellékletben foglaltak szerint- új megállapodást fogad el.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ávr. 9. § (5) és (5a) bekezdéseiben foglaltak alapján felülvizsgálta a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező Herceghalomi Sándor Móric Községi Könyvtár, Egyházi és Községi Ház (mint a Herceghalom Községi Könyvtára jogutódja) költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodást és úgy döntött, hogy -a mellékletben foglaltak szerint- új megállapodást fogad el.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
dr. Szelenczy Gabriella jegyző,
Varga-Tóth Csaba óvodavezető,
Tóthné Fajtha Anita HSMKKEKH intézményvezető.
Határidő: Folyamatosan.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 18 órakor 13 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a munkaterv szerinti nyilvános bizottsági ülés.

5. Döntés a Herceghalmi Csicsergő Óvodában szakértő kiválasztásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Papp Xénia, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő: Kérdezte, hogy a felkért tanügyigazgatási szakértő a pedagógiai munkát fogja átvilágítani, vagy minden olyan teendőt, ami az óvoda vezetésével jár?

Dr. Szelenczy Gabriella jegyző: A szakértő ajánlata az előterjesztés melléklete, melyben felsorolja, hogy az átvizsgálás mit foglal magában.

Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: Kérdezte, hogy ez egy általános ellenőrzés lesz, vagy tájékoztatva lesz arról, hogy milyen problémák vannak az óvodában? Lehet, hogy sokat vár az önkormányzat a független szakértőtől, de ha általános felmérést végez, akkor nem biztos, hogy azon területek/tevékenységek ellenőrzésére fog koncentrálni, alaposabban megvizsgálni, ami jelenleg a problémákat jelentik, és akkor a szakértői vélemény nem lesz hasznos a hibák feltárása szempontjából.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja, 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, a határozati javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (II.....) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a Herceghalmi Csicsergő Óvoda szakmai átvilágítása céljából Ürmösné Bengyel Tünde tanügyigazgatási szakértőt bízva meg br. 250.000.- Ft díjazásért, melynek fedezetét a 2026. évi költségvetés terhére biztosítja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására, valamint arra, hogy a vizsgálat eredményét tárja a képviselő-testület elé.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

6. Döntés publikus chat szolgáltatásról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: A chat szolgáltatással kapcsolatban elmondta, hogy ez egy jó dolog, véleménye szerint fejlődni kellene ebbe az irányba. Csak akkor van értelme ennek, ha a chat-hez felhasznált adatok folyamatosan aktualizált állapotban vannak.

Papp Xénia, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő: Ő tanácstalan volt. Kérdés, hogy az önkormányzatnak egyáltalán van-e erre szüksége?

Takács Péter külsős bizottsági tag: Véleménye szerint ez a fajta szolgáltatás akkor tud jó lenni, ha a beletöltött adatok is jók.

Dr. Verhóczy Zita referens: A chat szolgáltatás a lakosság felé egy többletszolgáltatás lenne.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai a napirendi pontot átbeszélte. A bizottság tagjai javasolták, hogy az önkormányzat a képviselő-testületi ülésig a havi üzemeltetési díj csökkentése érdekében folytasson tárgyalásokat az Entel Kft. ügyvezetőjével.

Fentiek alapján a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi bizottsági határozatot hozta:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
1/2026. (I.27.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy felkéri a hivatalt azzal, hogy folytasson tárgyalásokat az Entel Kft. ügyvezetőjével a publikus chat AI alapú kommunikáció szolgáltatással kapcsolatban a havi üzemeltetési díj csökkentése érdekében.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
Pörge Sándor PTB elnök.

Határidő: A soron következő Képviselő-testületi ülés.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

7. Döntés Magyar Falu Pályázaton való részvételről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: Felhívta a figyelmet, hogy ha egy beruházás elkészül, akkor az utómunkálatok elvégzésére, majd később az állagmegóvásra is figyelni kellene. Jelezte, hogy amennyiben sikeres lesz a pályázat, akkor nem szabad figyelmen kívül hagyni azt, hogy az ajánlatban nincs benne a kitermelt föld elszállítása, utólagos parkosítás, elbontott régi játszóelemek elszállítása stb., ez további költséget jelent majd a projekt szempontjából.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(II.....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése” című pályázaton a maximális pályázható összeggel – 8.000.000,- Ft – kíván indulni (MFP/ÖTIFB/2026/OBJKJF).
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati dokumentáció összeállításával és projektmenedzsmenti feladatok elvégzésével a GRANTICON Kft-t (1119 Budapest, Fehérvári út 83.) bízta meg bruttó 127.000,- Ft megbízási díjért.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2. pontban meghatározott megbízási díjat az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére biztosítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a GRANTICON Kft-vel történő szerződés megkötésére, és a pályázat benyújtására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2026. február 16.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

8. Főépítési szerződés módosítása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A szerződés módosításának elfogadásával a főépítész asszony minden héten kedden 4 órában fogadóórát tart a hivatalban, a másik 4 jelenléti óra pedig a bizottsági és testületi üléseken való részvétellel telne, valamint egyeztetések és tárgyalások lefolytatásával.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot átbeszélte, jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatot javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(II....) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pányi Zsuzsanna ev.-vel Herceghalom településen történő főépítési feladatok ellátására 2025. január 05-én kötött megbízási szerződés módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

9. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervének összeállítása

Előterjesztő: Pörge Sándor elnök
(az írásos előterjesztés kiküldésre került)

Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő ismertette az előterjesztést.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi bizottsági határozatot hozta:

Egyszerű szavazati többséget igénylő döntés!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
2/2026. (I.27.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2026. évi munkatervét
- a melléklettel megegyezően -
elfogadja.

Felelős: Pörge Sándor PTB elnök
dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Határidő: folyamatos.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Pörge Sándor elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

10. Egyebek

- a.) ***Takács Péter külsős bizottsági tag:*** Elmondta, hogy Mag Lellével, az új védőnővel nagyon meg vannak elégedve.
- b.) ***Papp Xénia, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettese, képviselő:*** - Jelezték neki, hogy az iskolában az étkezések végére érkező gyermekeknek már csak köret jut, mert kb. 20-30 adag étellel kevesebb érkezik. – Kérdezte, hogy a Liget utcai játszótér üggye hol tart?

Dr. Verhóczy Zita referens: Még a tavalyi évben az önkormányzat egyeztetett a szolgáltató képviselőivel az óvoda és az iskola tekintetében. Az önkormányzathoz nem érkezett az iskolából minőségi probléma. A szolgáltatóval történő egyeztetéskor kérte az önkormányzat, hogy az alsó tagozatosok étel mennyisége egyezzen meg a felső tagozatosok mennyiségével. Az önkormányzat kérte a szolgáltatót, hogy tanítsa be a konyhai dolgozókat, mert az ételek adagolásával is probléma volt.

Dr. Petrik Péter alpolgármester javasolta, hogy a soron következő Humán és Környezetvédelmi Bizottsági ülés elejére a konyhával kapcsolatos problémák egyeztetésére legyenek meghívva a konyhai dolgozók.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A Liget utcai játszótér már szerepel az első napirendi pontban meghatározott prioritások között a KEHOP pályázat kapcsán.

c.) Róka Péter alpolgármester: - Jelezte, hogy az utak mellett elhelyezkedő közterületi sávokra sokan köveket/kődarabokat helyeztek el, amely kerékpárosokra és az autósokra nézve is veszélyes lehet. – Kérte, hogy amennyiben van a költségvetésben pénz, a nagyterembe legyenek véve új székek, mert a mostaniak nagyon rossz állapotban vannak.

d.) Losonczi Csongor, a Pénzügyi és Településfejlesztő Bizottság tagja, képviselő: - Kérdezte, hogy mi van az Abacus Hotellel? – Véleménye szerint az óvoda udvarán kitermelt földnek lenne helye a kávépörkölő és a lakópark közötti területen. – Jelezte, hogy elkezdett rohadni a Kő-Boldizsár fa trón. – Jelezte, hogy van egy program a „Madáreleségről”, amelynek során lehet vinni madáreleséget, és ezzel etetni a madarakat.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az Abacus Hotel az önkormányzatnak azóta sem válaszolt.

e.) Dr. Hartwigné dr. Dregus Márta külsős bizottsági tag: - Kérdezte, hogy a boltnál lévő gyalogátkelőhely javításával kapcsolatban van-e valami fejlemény? – Kérdezte, hogy a Bem József utca végén, ahol a forduló van, az 1-es úttal párhuzamosan futó terület még az önkormányzat tulajdona? Azon a területen össze-vissza ki vannak dőlve a fák. – Jelezte, hogy vannak olyan helyszínek, ahonnan hiányoznak az utcanévtáblák.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: - Az önkormányzat rajta van a gyalogátkelő ügyén. - A Bem József utca vége szeptemberben kitisztításra került. Utánanéznak a problémának. – A rendkívüli fagy miatt leállította az utcanévtáblák kicserélését.

f.) Dr. Petrik Péter alpolgármester: - A tornacsarnok rossz világítása miatt a pingpongozók aggodalmaskodnak. Ki kellene cseréni az égőket. – Javasolta, hogy a lakossági energiafelhasználás ügyében az önkormányzat keressen fel egy szakértőt, aki feltárja azt, hogy milyen megoldások lehetnek.

- g.) **Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő:** -
Kérte az egyik üveggyűjtő konténer kicserélését, mert az károsodott, szétfagyott
– Véleménye szerint a településen a közterületi járdák síkosságmentesítése nem
sikerült olyan jól, mint a közterületi utaké.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, **Pörge Sándor, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő** a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 20 óra 45 perckor bezárta, majd zárt ülést rendelt el.

kmf.



Pörge Sándor
Pörge Sándor
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke

dr. Hartwigné dr. Dregus Márta
dr. Hartwigné dr. Dregus Márta
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottsági tag

