



Herceghalom Község
Önkormányzata

Tárgy: Tájékoztatás és támogató közbenjárás
kérese a Herceghalmon tervezett kiemelt
beruházás helyszínének áthelyezésével
kapcsolatban

Bujdosó Andrea országgyűlési képviselő részére

bujdosoandrea@magyartisza.hu

Tisztelt Országgyűlési Képviselő Asszony!

Ezúton szeretnénk tájékoztatni Önt Herceghalom Község Önkormányzatának azon kezdeményezéséről, amely a településünket érintő, kiemelt gazdasági jelentőségű ipari-logisztikai beruházás megvalósításának helyszínére vonatkozik és amiről már személyes találkozásunk alkalmával is érintőlegesen tájékoztattam.

Az ún. Panattoni beruházással kapcsolatban Önkormányzatunk továbbra is azt az álláspontot képviseli, hogy annak megvalósítása gazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű, ugyanakkor a jelenleg kijelölt helyszín a település lakóterületeinek közvetlen közelsége miatt aránytalan környezeti, közlekedési és életminőségi terhelést jelentene az itt élők számára. Éppen ezért kezdeményezésünk nem a beruházás megakadályozását célozza, hanem annak olyan helyszínre történő áthelyezését, amely a lakóterületektől lényegesen távolabb helyezkedik el, ugyanakkor közlekedési és logisztikai szempontból is kedvezőbb adottságokkal rendelkezik. A javasolt helyszín az M1-es autópálya közvetlen közelében található, így a beruházás működtetését is hatékonyabban szolgálhatja.

Meggyőződésünk, hogy ez a megoldás valamennyi érintett számára előnyös. Egyrészt biztosítja az országos gazdasági szempontból fontos beruházás megvalósítását, másrészt jelentősen csökkenti a herceghalomi lakosságot érő zaj-, por-, közlekedési és egyéb környezeti terheléseket, ezáltal hozzájárul a település élhetőségének, a lakók egészséges környezethez való jogának és életminőségének megőrzéséhez. Emellett az önkormányzat által kidolgozott ingatlancsere-konstrukció biztosítja az állami földvagyon megőrzését, a termőföldállomány egyensúlyának fenntartását, valamint a hatályos földforgalmi és földvédelmi szabályok maradéktalan érvényesülését.

A fenti célok megvalósítása érdekében részletes jogi javaslatot dolgoztunk ki, amelyet az Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztérium részére megküldtünk. A beadványban bemutatjuk azt a több lépcsőből álló, jogszerű ingatlancsere-konstrukciót, amely lehetővé tenné a beruházás kedvezőbb helyszínen történő megvalósítását úgy, hogy közben sem az állami földvagyon, sem a termőföldállomány összessége ne csökkenjen.

A minisztériumnak megküldött beadványunkat jelen levelünkhöz mellékelten szíves tájékoztatására is megküldjük.

Kérem, hogy a kezdeményezésünket megismerve lehetőségeihez mérten támogassa annak előmozdítását és közbenjárásával segítse elő, hogy az illetékes állami szervek érdemben megvizsgálják a javasolt megoldást. Meggyőződésünk, hogy a kezdeményezés egyszerre szolgálja a nemzetgazdasági érdekeket, a térség fejlődését, a termőföld védelmét, valamint a herceghalomi emberek jogos érdekét ahhoz, hogy lakókörnyezetük hosszú távon is élhető maradjon.

Bízunk abban, hogy támogatásával hozzájárulhat egy olyan megoldás kialakításához, amely a beruházás megvalósítását és a helyi közösség érdekeinek védelmét egyaránt biztosítja.

Segítő közreműködését előre is köszönöm.

Herceghalom, 2026. július



Csizmadia Zsuzsa
polgármester