

ELŐTERJESZTÉS

***Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a Képviselő-testület 2012. február 28. napján tartandó ülésére***

Tárgy: Vagyongazdálkodási tervek elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 9. § (1) bekezdése előírja az önkormányzatok számára a vagyongazdálkodásnak az Alaptörvényben, valamint a Törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elkészítését.

A törvény nem rendelkezik a vagyongazdálkodási tervek kötelező tartalmi elemeiről, valamint arról sem, hogy e tervek külön képviselő-testületi határozatot igényelnek-e. E kérdésekre vonatkozóan egyéb jogszabály sem tartalmaz előírást. A vagyongazdálkodási tervek elkészítésének kötelezettsége elsősorban az olyan önkormányzatok esetében rendelkezik operatív jelentőséggel, amelyek működési kiadásuk finanszírozásához, vagyonuk részleges értékesítéséhez is igénybe kell, hogy vegyék. Tekintettel arra, hogy Herceghalom Község Önkormányzatának gazdálkodása stabil és a jelenleg hatályos jogszabályi keretek, valamint a ma ismert gazdasági feltételek között nem látszik szükségesnek vagyontárgyaink elidegenítése, a vagyongazdálkodási tervben (tervekben) - jogszabály ellenkező rendelkezésének hiányában - nem mutatkozik szükségesnek a vagyongazdálkodás olyan részletes és operatív szabályainak lefektetése, amelyek kedvezőtlenebb körülmények között szükségesnek mutatkozhatnak.

Kérem, hogy vitassák meg és támogassák az előterjesztést!

Egyszerű szótöbbségű határozat!

Határozati javaslat:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012.(II.14.)számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 9. § (1) bekezdésének végrehajtásaként a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a Törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a következőkben határozza meg.

- 1) Amennyiben e határozat erről külön nem rendelkezik, az e határozatban foglaltakat mind a közép-, mind pedig a hosszú távú vagyongazdálkodásra érteni kell.
- 2) Herceghalom Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyongazdálkodása során
 - a vagyon rendeltetésének megfelelő,
 - az önkormányzat mindenkor teherbíró képességéhez igazodó,
 - elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkor társadalmi szükségletek

- kielégítéséhez szükséges,
 - egységes elveken alapuló,
 - átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetést,
- az érték megőrzését, állagának védelme, értéknövelő használatát, hasznosítását, gyarapítását biztosító gazdálkodást folytat.

3) Az Önkormányzat vagyongazdálkodását

- az átláthatóság,
- a döntések nyomon követhetőségének,
- a legmagasabb közösségi haszon elérésének egységes elvei szerint folytatja.

4) Az Önkormányzat vagyontárgyainak feladatainak megvalósítására használja.

5) Az önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyakat elsősorban hasznosítja, amennyiben az gazdaságosan nem valósítható meg, értékét megőrizve tulajdonában tartja.

6) Amennyiben az adott vagyontárgy tulajdonban tartásával összefüggő fenntartási és karbantartási költségek előreláthatóan nagyobbak, mint a vagyontárgynak az időmúlás során várható értéknövekedése, a vagyontárgy elidegeníthető. Az elidegenítés során a piacon elérhető legmagasabb árra vagy az összességében az Önkormányzat számára legkedvezőbb ellenérték elérésére kell törekedni.

7) Önkormányzati vagyontárgy elidegenítésére vonatkozóan az eljárás szabályait külön rendelet állapítja meg.

Felelős: Erdősi László polgármester
és Dr. Szmodis Jenő jegyző
Határidő: folyamatos.

Herceghalom, 2012. február 23.

Erdősi László s.k.
polgármester