

Jegyzőkönyv

amely készült 2012. február 9. napján 18 órakor Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának a Községháza hivatalos helyiségében megtartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Erdei László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 18 órakor megnyitotta az ülést. Köszöntötte a bizottsági tagokat, a képviselőket és a megjelent vendégeket. Megállapította, hogy a bizottság 6 tagja jelen van, tehát határozatképes. Végezetül indítványozta a meghívóban szereplő napirend kibővítést a Humán és Környezetvédelmi Bizottság ülésén tárgyalta- az intézményvezető által javasolt - a Nevelési Tanácsadóban működő pszichológusi státusz bővítésre irányuló előterjesztést megvitatásával. A státusz bővítést 3. napirendi pontként javasolta megvitatni.

Ezek után a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirendi pontok:

- 1.) Herceghalom község helyi építési szabályzatáról szóló 15/2010.(XI.25.) számú rendelet módosításáról**
 - A.) A Korényi és Társa által tervezett kisebb módosítások**
 - B.) Az ÁKI területére vonatkozó Szabályozási Terv módosítása**

Előadó: Dr. Szmodis Jenő jegyző
Meghívottak: Horváth Adrienne építész
Korényi és Társa Építész Iroda képviselői
- 2.) Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének tárgyalása**

Előadó: Erdősi László polgármester
Meghívott: Zentai Istvánné pénzügyi előadó
- 3.) Státusz bővítési javaslat a Budaörsi Nevelési tanácsadó jelentése alapján**

Előadó: Erdősi László polgármester
Meghívott: Varga-Tóth Csaba intézményvezető
- 4.) A Herceghalomi Építészeti-műszaki Tervtanács működésének rendjéről szóló 22/2008. (XII.30.) rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Előadó: Dr. Szmodis Jenő jegyző
- 5.) Az önkormányzati tulajdonú vízi közműből szolgáltatott ivóvíz és biztosított csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 20/2011.(XII.30.) számú rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Szmodis Jenő jegyző
- 6.) A köztisztaságról és a hulladék elszállításáról szóló 16/2003.(XII.30.) számú rendelet módosításáról**

Előadó: Dr. Szmodis Jenő jegyző

7.) ZSÁMERT Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Erdősi László polgármester

8.) ZSÁMERT Társulási Megállapodásának módosítása - Páty település belépése

Előadó: Erdősi László polgármester

9.) Egyebek

1.) Herceghalom község helyi építési szabályzatáról szóló 15/2010.(XI.25.) számú rendelet módosításáról

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

A.)A Korényi és Társa által tervezett kisebb módosítások

Dr. Szmodis Jenő jegyző elmondta, hogy a 2011. évben kezdeményezett HÉSZ módosítási eljárások befejeződtek. A törvényi előírásoknak megfelelően a kötelező egyeztetési eljárások megtörténtek, a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze a tervezett módosításokat jóváhagyta. Ez a módosítás három területet érint. Az első a lakóterületek előkertjeire vonatkozó előírásokat pontosítja, illetve egységesíti. A második - a Vt-15 övezet estében - az előző HÉSZ módosításakor kialakult ellentmondást szünteti meg a HÉSZ szövege és a Szabályozási terv között. A harmadik a lakóterületeken elhelyezhető melléképítmények listáját egészíti ki kerti tárolóval és az arra vonatkozó szabályozási előírásokkal. Végezetül megkérdezte Korényi András tervezőt, hogy a benyújtott rendelet-tervezet tartalmaz-e eltérést a tervezési szerződésben foglaltakhoz képest.

Korényi András tervező: nem tartalmaz.

Tekintettel arra, hogy a napirendhez kapcsolódóan kérdés nem hangzott el **Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** szavazásra bocsátotta az előterjesztést. A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet terjeszti a Képviselő-testület elé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2012.(II.20.) rendelete

Herceghalom Község helyi építési szabályzatáról

szóló 15/2010. (XI.25.) rendelet módosításáról

- a melléklettel megegyezően -

B.) Az ÁKI területére vonatkozó Szabályozási Terv módosítása

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megkérte Pál Gábor műszaki előadót, hogy röviden ismertesse az előterjesztés lényegi pontjait.

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy az EARC Kft. 2011.júniusában azzal a kéressel kereste meg Önkormányzatunkat, hogy hosszú távú bérleti szerződéssel bérbe kívánja venni az Állattenyésztési és Takarmányozási Kutatóintézet területén található laboratórium épületét. A rendeltetésszerű használathoz elengedhetetlenül szükséges az épület felújítása, amely a tartószerkezetet is érinti, ezért a felújításhoz építési hatósági engedély beszerzése is szükséges.

Korábban az Állattenyésztési és Takarmányozási Kutatóintézet teljes területe - a Szabályozási Terv szerint - építési tilalom alatt állt, de magasabb szintű jogszabályi előírások miatt az ÁKI területére vonatkozó változtatási tilalom megszűnt. A tervmódosítás célja a változtatási tilalom megszűnésének átvezetése a Szabályozási Tervlapon és a HÉSZ-ben. A tervezett módosítás hatályba lépését követően a Kutatóintézet 022/2 hrsz. terület továbbra is KSZ-1, vagyis „készítendő szabályozási terv” besorolású területként szerepel a Szabályozási tervlapon, de most már változtatási tilalom nélkül. Ennek alapján a részletes szabályozási terv elkészítéséig az illeszkedés szabálya érvényesíthető.

Hunya Krisztina képviselő megkérdezte, hogy az ÁKI egész területére vonatkozik-e a változtatási tilalom törlése.

Pál Gábor műszaki előadó válaszában elmondta, hogy a változtatási tilalom mindössze három évig állhat fenn egy területre vonatkozóan. Az ÁKI területére vonatkozó hároméves tilalom már lejárt.

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a jelenlegi módosítás csupán a változtatási tilalom törlését jelenti, sem a területfelhasználás mértéke, sem az övezeti előírások nem változnak. Az épületen annyi változás történik, hogy a lapos tető helyett sátoztetőt kap.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet terjeszti a Képviselő-testület elé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2012.(II.20.) rendelete

Herceghalom Község helyi építési szabályzatáról

szóló 15/2010. (XI.25.) rendelet módosításáról

– a melléklettel megegyezően -

2.) Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének tárgyalása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Erdősi László polgármester a napirend kapcsán elmondta, hogy a költségvetés a Költségvetési Koncepcióban foglalt elvek szerint készült.

Dr. Szmodis Jenő jegyző tájékoztatót, hogy a tervezet tartalmaz egy oktatási, kulturális céltartalékot, amely magába foglalja az intézmény bizonyos kiadásaihoz tartozó fedezetet.

A Nemzetiségi Önkormányzat részére az Önkormányzat által biztosított támogatás összege a Működési célú támogatásértékű kiadások között szerepel.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy 2012-től megváltozik a költségvetési szervek tervezési és beszámoló rendszere, ezért a könnyebb megértés miatt -a törvényi előírások mellett – néhány értelmező táblázatot is készítettek a képviselők számára. Lényeges változás, hogy 2012-től elemi költségvetés készül az Önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, valamint az önkormányzati intézmények számára. Az Önkormányzat bevételei és kiadásai között kell megtervezni a helyi adóbevételeket, a normatív hozzájárulásokat, támogatásokat, a központi költségvetésből származó egyéb támogatásokat. A kiadásoknál kell megtervezni az önkormányzati törvényben előírt kötelező feladatok ellátáshoz szükséges kiadásokat, a lakosságnak juttatott támogatásokat, szociális jellegű kiadásokat, valamint az általános és céltartalékot. A 2012. évi költségvetés összeállítása során kiemelt szempontként vettük figyelembe a gazdasági és pénzügyi

válság negatív hatásait, amely befolyással lehet helyi adóbevételek alakulására is. E nehéz helyzetben fontos és lényeges tény, hogy az önkormányzatnak nincs hitelállománya. 2012. évben a bevételek körét a működési és felhalmozási bevételek, az állami támogatások, a támogatásértékű bevételek és átvett pénzeszközök, valamint a 2011. évi költségvetési pénzmaradvány alkotják.

A 2012. évi önkormányzati költségvetésünk bevételi összege 546.017 eFt, melyből a 2011 évi pénzmaradvány összege 180.000 eFt. Az önkormányzat bevételi forrásai között az iparűzési adó bír a legnagyobb jelentőséggel. Az adózók összetételében tudomásunk szerint a 2011. évihez képest jelentős változás nem várható. A biztonságos tervezésre törekedve számoltunk a gazdasági válság elhúzódó hatásával, ezért a 2011. évben teljesült adóbevételnél lényegesen kevesebbet vettünk számba. A kiadások tekintetében a bevételi előirányzatok nyújtanak fedezetet a működési, fejlesztési, valamint a felújítási kiadásokra és a képzett tartalékokra. Ezek után átadta a szót a bizottsági tagoknak és a megjelent képviselőknek.

Izsák Irén képviselő, közművelődési koordinátor megkérdezte, hogy a KEK miért mért nem kapott önálló indoklási lapot. Indoklási lap hiányában az intézmény nem indulhat érdekeltségnövelő pályázaton.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó: a kiküldött anyagban nincs, de a költségvetési dokumentációban a Kek-nek is van önálló indoklási lapja.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke arra emlékeztette a bizottságot, hogy a Képviselő-testület - gazdasági programja szerint - a Sándor Móric tér fejlesztésére évi 7 millió forintot kíván fordítani, ennek megvalósítására javasolja az említett összeg elkülönítését az általános tartalékkeret terhére. Elmondta továbbá, hogy a nehéz gazdasági helyzet miatt valószínűleg több, a hitelét fizetni nem tudó helyi lakos ingatlana kerülhet árverés alá. Javasolja, hogy az Önkormányzat vásárolja meg ezeket az ingatlanokat és a későbbiekben piaci bérletként hasznosítsa azokat. Javasolta továbbá, hogy – mivel a főépítési státusz pillanatnyilag betöltetlen – az e címen betervezett kiadási összeget emeljük ki a költségvetésből.

Ezek után néhány kérdést intézett Zentai Istvánné pénzügyi előadóhoz:

- Megkérdezte, hogy az ÁFA miért szerepel a bevételek között, mikor azt az Önkormányzatnak be kell fizetnie a központi költségvetésbe.
- Megkérdezte továbbá, hogy mit takarnak a rehabilitációs hozzájárulás címén tervezett kiadások.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó:

- Az ÁFA tervezése kapcsán elmondta, hogy az ÁFA összege bruttó módon tervezendő. A kibocsátott számlák és az Önkormányzat által teljesített számlák is tartalmazzak ÁFA-t, így az ÁFA megjelenik a bevételek és a kiadások között is.
- A rehabilitációs hozzájárulás kapcsán elmondta, hogy minden munkáltató -így az Önkormányzat is - köteles rehabilitációs hozzájárulást fizetni, amelynek az alkalmazotti létszáma meghaladja a 25 főt és nem foglalkoztat megváltozott munkaképességű személyeket.

Dr. Szmodis Jenő jegyző: a főépítész státusz kapcsán elmondta, hogy a feladat nem szűnt meg, pillanatnyilag a főépítész feladatok megbízási szerződés keretében kerülnek ellátásra. A későbbi költségvetési módosítások lehetővé teszik az e célra tervezett összeg átcsoportosítását, amennyiben az nem kerül felhasználásra.

Csizmadia Zsuzsanna alpolgármester megkérdezte, hogy az intézmény költségvetésében szereplő munkaruha, védőruha tervezése megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy a dajkáknak és a karbantartóknak - jogszabályi előírás alapján - a munkáltató munkaruhát, védőruhát köteles biztosítani.

Csizmadia Zsuzsanna alpolgármester megkérdezte, hogy a Móricz park fejlesztésére tervezett összeg rendelkezésre áll-e.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy az Önkormányzat magas tartalékkerettel rendelkezik, amely többek között a nagy összegű pénzmaradványból és a 2011. évi magasabb adóbevételekből is adódik. Az így befolyó saját források fejlesztésre is fordíthatók.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megkérdezte, hogy a telekadó bevétel mikorra tervezhető.

Dr. Szmodis Jenő jegyző elmondta, hogy telekadóból származó bevétellel 2012-re – mivel ez bevezető év – formálisan nem számoltunk. Ténylegesen azonban a rendeletből adódóan az első bevételek kb. szeptemberre várhatóak.

Nemesné Zöld Magdolna külső bizottsági tag megjegyezte, hogy az intézményi működési bevétel mértéke jelentősen csökkent az előző évihez képest. Megkérdezte, hogy a 2012-es év e tekintetben „mínuszosra” van-e tervezve.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy akkor lenne hiány, ha a kiadásokat külső forrásból fedeznénk. A kiadási oldalon tervezett 140 millió forint tartalék, amelyre költség van tervezve. A működési bevételek lefedik a működési kiadásokat. A 2011. évi fordított ÁFA és a kamatbevételek ki is adják a hiányt. A költségvetés tervezésekor a biztonságra törekedtünk, de a két nagy adózón múlik, hogy az Önkormányzat ezekhez a tervezett bevételekhez hozzájut-e.

dr. Mosolygó Sára képviselő megkérdezte, hogy a lakóingatlanokra tervezett 1 fő bére a lakbérekkel szemben elszámolható-e.

Zentai Istvánné pénzügyi előadó elmondta, hogy a Széchenyi Terv pályázat keretében épített ingatlanoknál a törvény 1 fő karbantartó bérköltségének elszámolását teszi lehetővé. Ebben az esetben élünk a törvény-adta lehetőséggel.

Először a bizottság a 2011. évi CXCV. sz. törvény előírásainak megfelelően az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségekről szóló határozat kérdésében határozott.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2012.(II.14.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2012. évi költségvetésben a saját bevételei összegét,

valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek

három évre várható összegét

a mellékelt 1.számú táblázatban bemutatottak szerint, változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

Ezek után a bizottság a költségvetési rendelet-tervezetről döntött. A bizottság 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(II.20.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről
-a módosítások átvezetése után a mellékelt szöveggel megegyezően -

3.) Státusz bővítési javaslat a Budaörsi Nevelési tanácsadó jelentése alapján

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke átadta a szót Varga-Tóth Csaba intézményvezetőnek, aki ismertette az az előterjesztés hátterét.

Varga-Tóth Csaba intézményvezető elmondta, hogy a Budaörsi Nevelési Tanácsadó munkatársának féléves jelentéséből kiderül, hogy nőtt a folyamatos és esti ellátást igénylő gyermekek száma a településen. A módosítás elfogadása esetén a 0,3 státusz 0,5-re változna és ezzel 10,5 órára emelkedne az ellátási idő. 2012. június 30-ig ez a státusz bővítés további 200 ezer forint költséget jelent az Önkormányzatnak.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012. (II.14.) sz. határozata:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a nevelési tanácsadó státuszát 0,3-ról 0,5-re emelését engedélyezi.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert

a kistérségi ellátási szerződés módosításának aláírására.

Az óraszámemelés költségeinek finanszírozására 200.000,-Ft-ot biztosít a

2012. évi költségvetés tartalék keretének terhére.

Határidő: 2012. február 28.

Felelős: Erdősi László polgármester

Varga-Tóth Csaba intézményvezető.

4.) A Herceghalomi Építészeti-műszaki Tervtanács működésének rendjéről szóló 22/2008. (XII.30.) rendelet hatályon kívül helyezéséről

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Dr. Szmodis Jenő jegyző elmondta, hogy a Herceghalomi Építészeti-műszaki Tervtanács működésének rendjéről szóló rendelet már a 300 m² összes bruttó szintterületet meghaladó épületek esetében is megkövetelte tervtanácsai véleményezést. Ez a mérték igen alacsonynak tekinthető, célszerű lenne ezt a mértéket 500 m²-ben megállapítani. A rendelet felülvizsgálata során az is nyilvánvalóvá vált, hogy az ellentétben áll magasabb szintű jogszabállyal, mivel a tervtanács elnökének jogköréként nevesíti a tervtanács titkárának és tagjainak kinevezését. Ezzel szemben kormányrendelet e kinevezési jogkört a képviselő-testület hatáskörébe utalja. A kormányrendelet egyértelműen meghatározza azt is, hogy a tervtanács tagjai természetes személyek lehetnek, ennek ellenére az elmúlt években az Önkormányzat a főépítész feladatokat ellátására gazdálkodó szervezettel kötött szerződést. Így a tervtanács elnöki feladatait egy gazdálkodó szervezet látta el. Az elmondottak alapján célszerű a 22/2008.(XII.30.) sz. rendelet hatályon kívül helyezése, továbbá

egy arra vonatkozó képviselő-testületi határozat meghozatala, hogy amennyiben a településen jelentősebb, a településképet lényegesen érintő beruházás kezdeményezésére kerül sor, úgy a Képviselő-testület a Herceghalom építési-műszaki tervtanács működésének rendjéről szóló olyan rendeletet alkot, amely maradéktalanul összhangban áll a magasabb szintű jogszabályok előírásaival.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2012.(II.20.) rendelete
a Herceghalomi Építészeti-műszaki Tervtanács működésének rendjéről
22/2008.(XII.30.) rendeletének hatályon kívül helyezéséről
a melléklettel megegyezően -

Ezek után a bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntött. A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy határoz, hogy amennyiben a településen jelentősebb,
a településképet lényegesen érintő beruházás kezdeményezésére kerül sor,
úgy a Képviselő-testület a Herceghalom építési-műszaki tervtanács működésének
rendjéről szóló olyan rendeletet alkot, amely maradéktalanul összhangban áll
a magasabb szintű jogszabályok előírásaival.

Felelős: Dr. Szmodis Jenő jegyző

Határidő: szükség szerint.

5.)Az önkormányzati tulajdonú vízi közműből szolgáltatott ivóvíz és biztosított csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 20/2011.(XII.30.) számú rendelet módosításáról

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Dr. Szmodis Jenő jegyző elmondta, hogy az Országgyűlés által az elmúlt év végén elfogadott 2011. évi, a víziközmű-szolgáltatásról szóló CCIX. számú törvény lehetővé teszi a víziközmű-szolgáltatás központi ármaximálását. Ahhoz, hogy a 2011. december 13-án elfogadott 20/2011. (XII.30.) számú rendeletünk megfeleljen a fenti, magasabb szintű jogszabálynak szükségessé vált a rendelet módosítása. A törvény rendelkezései szerint az előzetesen megállapított 2012. évi vízdíj emelkedésének mértékét 4,2 %-ra kell csökkenteni.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolta, hogy a rendelet szövegében is jelenjen forintosítva a díjcsökkentés.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012.(II.20.)rendelete
az önkormányzati tulajdonú vízi közműből szolgáltatott
ivóvíz és a biztosított csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról
szóló 20/2011.(XII.30.) számú rendelet módosításáról
– a mellékelt szöveggel megegyezően -

6.) A köztisztaságról és a hulladék elszállításáról szóló 16/2003.(XII.30.) számú rendelet módosításáról

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Dr. Szmodis Jenő jegyző elmondta, hogy a Képviselő-testület 2011. december 13-án elfogadta 19/2011. (XII.30.) számú köztisztasági rendeletét a szolgáltató előzetes díjjavaslatára alapján. 2011. december 30-án kihirdetésre került a 2011. évi CCI. számú törvény, az egyes törvények Alaptörvénnyel összefüggő módosításáról, amelynek 196. §. (1) bekezdése módosítja a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény néhány szakaszát. A törvényi módosítás szerint a hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a települési önkormányzat képviselő-testülete által rendeletben 2011. évre megállapított hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét. A magasabb jogszabállyal való ütközés miatt szükségessé vált a köztisztaságról szóló rendelet módosítása.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012.(II.20.) számú rendelete
a köztisztaságról és a hulladék elszállításáról
szóló 16/2003. (XII.30.) sz. rendelet módosításáról
- a mellékelt szöveggel megegyezően -

7.) ZSÁMERT Társulási Megállapodásának módosítása

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a ZSÁMERT Közgyűlése 2011. december 9-i ülésén tárgyalta a Társulási Megállapodás módosításáról szóló indítványt. A javasolt módosításokat a ZSÁMERT Társulási Tanácsa egyhangúlag elfogadta, ezt követően azonban szükséges, hogy a tagönkormányzatok képviselő-testületei is elfogadják az új Társulási Megállapodást. Bár a társulási együttműködésnek nem kedvező jogszabályi változások várhatók a tagönkormányzatok továbbra is elkötelezettek az együttműködés fenntartásában és erősítésében.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2012.(II.14.)számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a ZSÁMERT Társulási Megállapodásának egységes szerkezetbe foglalt
módosítását - a mellékelt tartalommal – elfogadja.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: azonnal.

8.) ZSÁMERT Társulási Megállapodásának módosítása - Páty település belépése

(Az előterjesztés kiküldésre került.)

Erdősi László polgármester elmondta, hogy Páty Község tagfelvételi kérelmet nyújtott be a Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társuláshoz. A Közgyűlése 2012. január 27-i ülésén 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül Páty Község tagfelvételi kérelmét támogatta. A Közgyűlés ugyancsak egyhangúlag támogatta az előző döntés nyomán szükségessé váló, a Társulási Megállapodás Általános Rendelkezések fejezetének Páty Község Önkormányzatával történő kiegészítését is.

A bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendelet-tervezetet javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2012.(II.14.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
támogatja Páty Községnek a
Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulásba történő felvételét,
valamint a Zsámbéki Medence Területfejlesztési Társulás
Társulási Megállapodása Általános Rendelkezések fejezetének
kiegészítését Páty Község Önkormányzatával.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

9.) Egyebek

A.) Makay István, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, hogy több helyi lakos megkereste azzal, hogy elégedettségét fejezze ki a hivatal ügyfélbarát működésével kapcsolatban. Elmondta, hogy a lakosok szerint a hivatal dolgozói udvariasak, türelmesek és segítőkészek.

B.) Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy:

- több lakossági panasz érkezett hozzá a síkos utak ügyében. Felvetették, hogy a só helyett – amely ilyen hidegben már nem hatásos - inkább faforgácsot kellene szórni a csúszósabb szakaszokra. Ez a megoldás egyben környezetkímélőbb megoldás is a sószórásnál.
- tolmácsolta továbbá a közmunkások azon kérését, hogy a hideg időre tekintettel forró teát biztosítson részükre az Önkormányzat.

Erdősi László polgármester és Csizmadia Zsuzsanna alpolgármester biztosította arról, hogy mindkét kérdésben intézkednek.

C.) Nemesné Zöld Magdolna külső tag megkérdezte, hogy mikorra oldódik meg a háziiorvosi ellátás kérdése.

Erdősi László polgármester elmondta, hogy két megfelelő jelölt is van. A tárgyalások folynak, de ez a jelöltek részéről is megfontolt döntést igényel, ezért ennek hosszabb átfutási ideje van. A szerződési feltételek változhatnak a Dr. Lipka Sándorral fennálló szerződéshez képest. A jelöltek pozitív döntése esetén - a szerződés aláírása előtt - a tervezetet a Képviselő-testület megvitatja majd.

Erdei László, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolta, hogy a jelölt vállaljon 24 órás ügyeletet a környező településeken is. Ezzel kiegészítheti és jelentős mértékben növelheti - a település alacsony lélekszám miatt egyébként alacsony – jövedelmét.

D.)Erdősi László polgármester végezetül ismertette az ÉTV Víziközmű Kft. által javasolt, a 2012. évi bérleti- és alapidíjból megvalósítandó beruházási javaslatokat. (Javaslat mellékelve.) A kérdésben határozat nem született.

Miután több hozzászólás nem hangzott el **Erdei László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** megköszönte a jelenlétet és 19 óra 36 perckor az ülést bezárta.

Kmf.

Erdei László
a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke