

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2023. február 14-én 15 óra 30 perckor Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott munkaterv szerinti nyilvános ülésén.

Jelen vannak:	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	Róka Péter	alpolgármester
	dr. Petrik Péter	alpolgármester
	Cserkuti Edina	képviselő
	Erdei László Gábor	képviselő
	Losonczy Csongor	képviselő
	Pörge Sándor	képviselő
	Somogyi Kálmán	képviselő
	dr. Szelenczy Gabriella	jegyző
Meghívottak:	Szabó Tibor	SZKKI Data Kft. részéről
Jegyzőkönyvet vezeti:	Balogh Tünde	pénzügyi referens

Csizmadia Zsuzsanna polgármester köszöntötte a megjelenteket, a képviselőket, a jegyző asszonyt, az alpolgármester urakat, Galai Katalint a Humán és Környezetvédelmi Bizottság külsős tagját, és végül, de nem utolsó sorban Szabó Tibort az SZKKI Data Kft. képviselőjét. Megállapította, hogy 7 fő jelenlétével a képviselő-testület határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester feltette a kérdést, hogy az „Egyebek”-ben kik szeretnének hozzászólni?

Az „Egyebek” napirendi ponthoz Losonczy Csongor jelezte hozzászólását.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte, hogy szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról.

A Képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a napirendi pontokat elfogadta.

Napirend nyílt ülés keretében:

1. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

2. Beszámoló Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2022. II. féléves gazdálkodásának alakulásáról

Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

- 3. Herceghalom Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének beterjesztése**
Meghívott vendég: Szabó Zsuzsanna
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 4. Herceghalom Településrendezési Eszközeinek módosítása kiemelt fejlesztési részterületekre című terv képviselő-testületi jóváhagyásához**
Meghívott vendég: Horváth Adrienne
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 5. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 6. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 27/2012.(XII.30.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
- 7. Döntés Herceghalom 1. sz. főút melletti zajárnyékoló fal engedélyezési terveinek póttervezése tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 8. Döntés az Iharos Kft-nek, mint a herceghalomi köztemető üzemeltetőjének beszámolójáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 9. Döntés az önkormányzati épületek alternatív energia ellátási lehetőségek döntéselőkészítő tanulmány tárgyában**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 10. Döntés a háziorvos, házi gyermekorvosok, a védőnők 2022. évi szakmai munkájáról szóló tájékoztató tudomásul vételéről**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 11. Az Őzike köz aszfaltozása a 2023-as évben**
Előterjesztő: Galai Katalin HKB külsős bizottsági tag
- 12. Önkormányzati ingatlanok pályázat útján történő értékesítése**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 13. Döntés a kötelező szociális alapellátások 2023. évi feladatellátási összegének biztosításáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 14. Javaslat a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodása 14. sz. módosításának jóváhagyására**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
- 15. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás**

rendjéről szóló munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

16. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban elrendelendő igazgatási szünetről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

17. Döntés a Herceghalmi Pedagógusok Egyesülete részére 2022. évre nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásnak elszámolásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

18. Döntés a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű költségelvű bérlakás közérdekű célra történő bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

19. Döntés a Herceghalom, Sándor udvar 11. szám alatti költségelvű bérlakás közérdekű célra történő bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

20. Döntés a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti E/1 jelű bérlakás jogcím nélküli lakáshasználojának kérelme tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

21. Felsőoktatási ösztöndíjban részesülők első féléves munkájáról szóló beszámolók megvitatása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

22. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

23. Beszámoló a polgármester 2022. évi szabadságának felhasználásáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

24. Egyebek

Napirend zárt ülés keretében:

25. Elismerések adományozása a település, a herceghalomiak érdekében végzett kiemelkedő közösségi munkáért

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

26. Herceghalomért Díj adományozása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Napirend nyílt ülés keretében:

1. Döntés az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Meghívott vendég: Szabó Tibor

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A felhalmozási támogatás és a közhatalmi bevételek változásai a 2022. év II. félévében jól alakultak. Az előterjesztés tartalmazza, hogy 2022. július 01-től a szükséges módosításokat. A központi bevételeinket érintő változások és befolyt bevételek, valamint a 2022.7.01-2022.12.30. időszak alatt hozott képviselő-testületi határozatok alapján készült el a 2022. évi költségvetés második módosítása. Az önkormányzat költségvetési bevételeit 869.943.254.-Ft-tal, költségvetési kiadását 869.943.254.-Ft-tal módosítja, és így az önkormányzat 2022. évi módosított költségvetési bevételeit 2.233.618.470.-Ft-ban, a módosított költségvetési kiadását 2.233.618.470.-Ft-ban állapítja meg. A bevételeket növelte a két TOP_PLUSZ pályázat, illetve az iparüzési adó tervezettnél magasabb befolyt összege.

Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (II.16.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló
4/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

2. Beszámoló Herceghalom Község Önkormányzata és intézményei 2022. II. féléves gazdálkodásának alakulásáról

Meghívott vendég: Szabó Tibor

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A bevételek 230%-kal múlták felül a tervezettet, a kiadások tekintetében pedig a teljesítés csupán 79,17 %-os volt. Az önkormányzat takarékosan gazdálkodott. Tekintettel a rezsiköltségek emelkedésére, és egyéb nem tervezhető körülmények alakulására, azonnali takarékosagra állt át az önkormányzat és a betervezett költségek nem kerültek elköltésre. Az iparüzési adó nagyon szépen alakult, 420 millió forinttal zárta az elmúlt évet. A két TOP_PLUSZ pályázat és a Magyar Faluprogram keretén belül elnyert pályázatok összességében oly mértékben megemelték a bevételeket, hogy ilyen sikeres évet Herceghalom még nem zárt. Ez azt jelenti, hogy 1.111.194.180.- Ft pénzmaradvánnyal megy át az önkormányzat a 2022. évről a 2023-as évre. Ahhoz, hogy ezt elérhette, nagyban hozzájárult a Polgármesteri Hivatal minden dolgozója. Köszönetet mondott a Képviselő-testület tagjainak a 2022. évben végzett munkájáért, és külön köszönetet mondott dr. Szendrei Bencének, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság volt elnökének. Összességében: - takarékos gazdálkodás volt, - sok pályázat került benyújtásra, melyből több pályázatot meg is nyertünk. Így 2022-ben egy sikeres évet zárt Herceghalom Község Önkormányzata.

Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének II. féléves beszámolóját
- a melléklettel megegyezően –
elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: azonnal.

3. Herceghalom Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének beterjesztése

Meghívott vendég: Szabó Tibor

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai a 2023. február 09-én megtartott ülésén megvitatta, jelenlévő 6 tagja egyhangúlag a 2023. évi költségvetést befogadta, és továbbtárgyalásra javasolta.

Elmondta, hogy az elmúlt évek gyakorlata szerint a költségvetés elfogadása két lépcsőben történik. Február hónapban beterjesztésre kerül a költségvetés tervezete, és március 15-ig szükséges az adott év költségvetését elfogadnia a testületnek. Egy szűk hónap áll rendelkezésre arra, hogy azok a további igények, amelyeket a képviselők megfogalmaznak beleépítésre kerüljenek a költségvetésbe.

Az adóerőképeség növekedése miatt a szolidaritási hozzájárulás összege a 2022. évre 135.038.939.- Ft volt, az iparüzési adóbevétel emelkedése miatt a 2023-ban tervezetben 163.248.798.- Ft-ra emelkedett.

A dologi és egyéb folyó kiadások, a kiadási előirányzatok várható változásainak figyelembevételével, valamint irányelvek megfogalmazásával készült el. Azokat a változásokat, amelyek a tervezetben nem szerepelnek, az elkövetkezendő egy hónapban szükséges lesz átbeszélni, és a betervezett költségvetésbe számszakilag beépíteni.

Erdei László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő felsorolta, hogy mi vár a 2024-as évben az önkormányzatra: - növekvő energia árak, - növekvő minimálbér és szakmai bérek, ezek járulékvonzatai, - az állam általi támogatások jelentős csökkenése, - 2024. évben egy nagy adófizető cég elköltözése a Herceghalomi telephelyéről (amely tört adóbevételt fog produkálni), - a kistérség költsége az alapellátás tekintetében (ez már közel 100 %-kal nőtt, amely körülbelül 10 millió Ft-os kiadást fog jelenteni), - az útépítés (amit itt fog hagyni a nagy adóbefizető cég és körülbelül 80-100 millió Ft-ba fog kerülni, de itt nyilván majd lehet pályázni is), - jövőre várhatóan a csökkenő iparüzési adóbevétel körülbelül 250 millió Ft-ot fog kitenni. A felsorolásban szereplő összegekkel a költségvetési tervezet nem számolt, mert nem is volt tervezhető, mivel nem lehetett tudni, hogy jövőre mi vár az önkormányzatra.

A tervezet közel 300 millió Ft-os iparüzési adóbevételt tartalmaz, amely közel nem igaz, mivel nem lehet tudni, hogy jövőre jelentősen csökkenni fog-e az adóbevétel.

Véleménye szerint a költségvetés tervezete matematikailag rendben van, csak még nem lehet tudni, hogy a jövő évben milyen költségek várhatóak. Az egyeztető megbeszélésen ezeket az összegeket át kell beszélni, hogy megfelelő biztonsággal lehessen elfogadni a 2023. évi költségvetést.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Pont ezért van az egy hónap, hogy a számok tükrében tervezni lehessen. Véleménye szerint a 2023-as évet nem fogja befolyásolni az, hogy majd 2024. évben vagy később egy nagy adófizető cég elköltözik-e, vagy sem Herceghalomról. Egyetértett azzal, hogy tartalékot kell képezni azért, hogy majd a 2025-ös évben is működőképes maradjon a település.

Amiket az elnök úr a bevezetőben említett, mind betervezésre került a költségvetésbe (minimálbér és garantált bér emelkedése, működési költségek 18-20 %-os emelkedése stb.). A költségvetés beterjesztése a költségvetés tervezetének beterjesztéséről szól, melyet az elkövetkezendő egy hónapban módosíthat a képviselőtestület, majd véglegesítésére március havában kerül sor.

Több hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot, majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
az önkormányzat 2023. évi költségvetés beterjesztését
- a mellékletben foglaltak szerint- befogadja, és továbbtárgyalásra javasolja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. március 15.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester 15 óra 51 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a nyilvános képviselő-testületi ülés.

4. Herceghalom Településrendezési Eszközeinek módosítása kiemelt fejlesztési részterületekre című terv képviselő-testületi jóváhagyásához

Meghívott vendég: Horváth Adrienne

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A módosítás három fejlesztési területet érint.

- Az első a Paplaposi-mellékág nyugati oldala mentén fekvő, önkormányzati tulajdonba átkerült 442 hrsz. kertvárosias lakóterületre vonatkozó HÉSZ és SZT módosítása. A 442 hrsz-ú ingatlan megvételével a képviselő-testület a beépíthetőségi lehetőséget lecsökkentette több mint a felére. E területen olyan szabályozás kerül foganatosításra, amely a képviselő-testület koncepciója és stratégiája mentén szükséges, és annak megfelel.

- A második részterület: az önkormányzati tulajdonban lévő 280 hrsz-ú területre tervezett óvoda kapcsán változni fognak a beépítési paraméterek. Fedett terasz és játszódudvar létrehozása miatt szükséges a HÉSZ módosítása.
- A harmadik részterület pedig az M1 autópálya déli oldala menti gazdasági 440/2 és 440/3 hrsz-ú területek. A Zsámbéki út mentén kijelölt Zv övezetre vonatkozóan elírás érdekében szükséges a HÉSZ módosítása. A kijelölés már a 2018-ban jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatban is benne volt, de a 2004-2018-ig hatályos HÉSZ-ben az szerepelt, hogy a Zsámbéki út északi oldalán lévő Vt-6 jelű településközpont vegyes területek mögötti Gksz-1 építési övezet gazdasági területek a Zsámbéki út felől gépjárművel ne, csak gyalogosan legyenek megközelíthetőek. A Zv jelű övezet szabályozási előírása 2004-2018-ig -a felülvizsgálatig- hatályos HÉSZ-ben az alábbi volt: „A Zv jelű védőzöld terület övezetét aktív zöldfelületként kell kialakítani, az övezetben burkolat nem helyezhető el, kivéve gyalogút céljára, legfeljebb 1,5 m szélességben.” Sajnálatos módon adminisztrációs hiba csúszott a 2018-as HÉSZ-be és a Zv jel a mellékletben ugyan ott maradt, azonban a rendelet szöveges részében nem. Ez a hiba kerül most javításra.

Hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot, majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023. (II.14.) számú határozata:
a Herceghalom Község Településszerkezeti tervéről szóló
173/2018. (XII.11.) számú határozat módosításáról

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

- (1) Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 173/2018. (XII.11.) számú határozattal megállapított Településszerkezeti tervet módosítja.
- (2) A Településszerkezeti terv leírása 3. melléklet – A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE jelen határozat 1. melléklete szerint módosul.
- (3) Jelen módosítás során Herceghalom Község térségi területi mérlege nem változik: Kivonat Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 8. mellékletéből:

Budapesti Agglomeráció településeinek területi mérlege

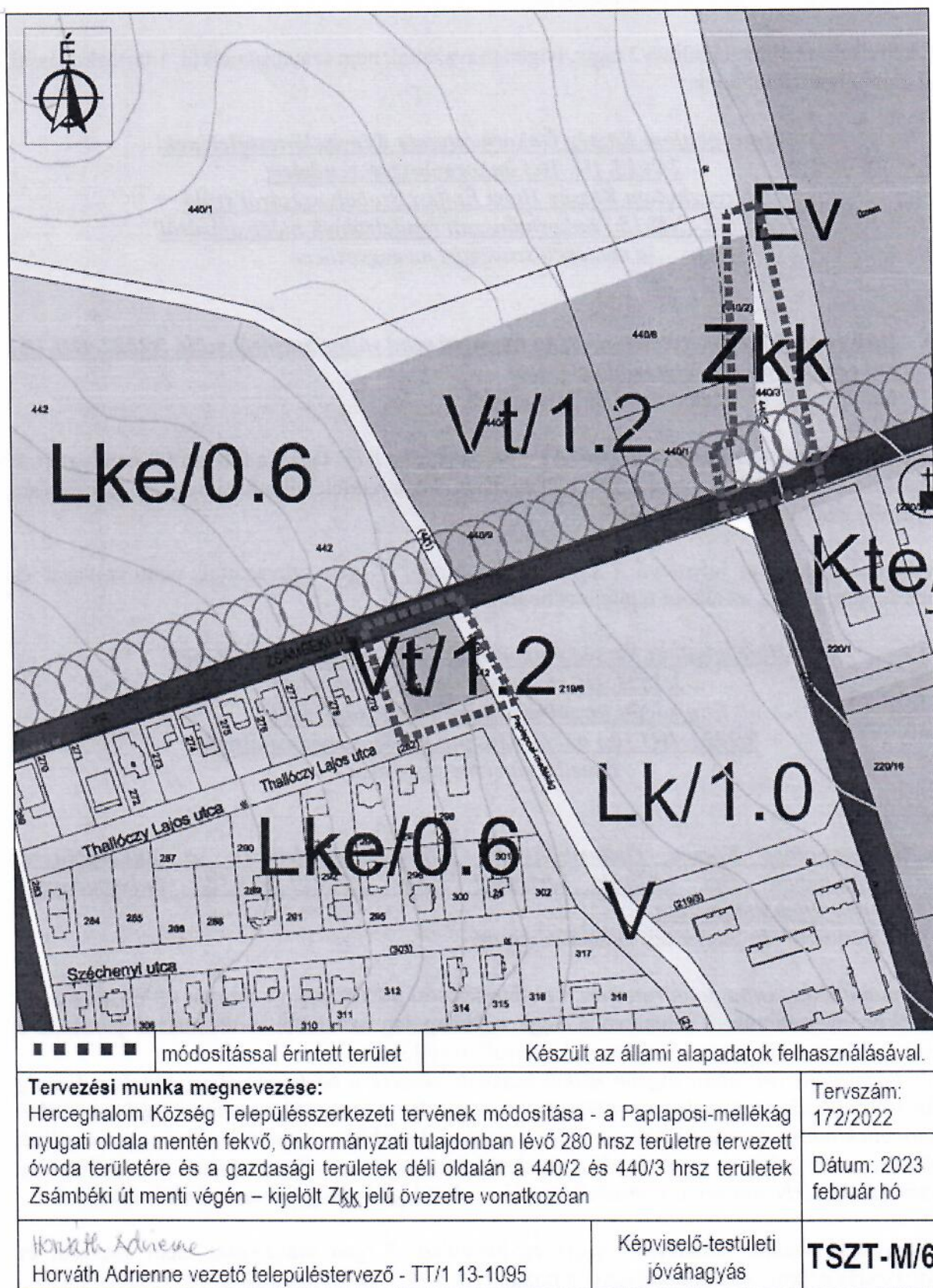
	A	B	C	D
1.	Település	Települési térség területe (ha)	Település közigazgatási területe (ha)	Települési térség területének aránya (%)
29.	Herceghalom	389,99	733,83	53,15

- (4) A Településszerkezeti terv leírása 4. melléklet – A TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA jelen módosítás során nem változik.
- (5) A Településszerkezeti terv leírása 5. melléklet – A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK SZÁMÍTÁS EREDMÉNYE jelen módosítás során nem változik.
BIA érték különbözet: +215,58
- (6) A Településszerkezeti Tervről szóló 173/2018. (XII.11.) számú képviselő-testületi határozat rajzi mellékletét képező TSZT jelű (M=1:10 000) Településszerkezeti tervlapja helyébe a módosítással érintett területekre vonatkozóan az e határozat elválaszthatatlan mellékletét képező TSZT-M/6 jelű módosító Településszerkezeti tervlap lép.
- (7) Jelen határozat az elfogadását követő napon lép hatályba, kivéve a 440/2 és 440/3 hrsz területekre, amelyre vonatkozóan 2023. december 31-én lép hatályba.
- (8) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§ (2) bekezdésében foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: azonnal.

1. melléklet a 17/2023. (II.14.) számú határozathoz:

Herceghalom területi mérlegének változása		
Módosítás által igénybevevett területnagyság	hatályos területfelhasználási mód	módosítást követő területfelhasználási mód
0,1811 ha	Kertvárosias lakóterület - Lke	Településközpont vegyes terület - Vt
0,1469 ha	Településközpont vegyes terület - Vt	Zöldterület – közkert - Zkk



Csizmadia Zsuzsanna polgármester kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendeletalkotási javaslat elfogadásáról is.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (II. 16.) önkormányzati rendelete
Herceghalom Község Helyi Építési Szabályozásáról szóló
12/2018. (XII.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról
-a mellékelt szöveggel megegyezően-

5. Döntés a település területén a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag a rendeletalkotási javaslatot elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (II.16.) önkormányzati rendelete
a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló
5/2022. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
-a melléklettel megegyezően -

6. Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 27/2012.(XII.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag az alábbi módosítással javasolta a rendeletalkotási javaslatot elfogadni a képviselő-testületnek:

„Az önkormányzati lakást jogcím nélkül használó részére a bérbeadó (Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete) a 8/A. § (2)-(4) bekezdése szerinti lakáshasználati díjtól eltekinthet (a továbbiakban: emelt használati díj) abban az esetben, ha a jogcím nélküli lakáshasználó a 8/A. § (1) bekezdése szerinti lakáshasználati díjat megfizeti és a bérlemény kiürítését és bérbeadó részére történő birtokba adást legfeljebb 3 hónapon belül vállalja.”

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi rendeletet hozta:

Herceghalom Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2023.(II.14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló
27/2012.(XII.30.) számú rendelet módosításáról
- a melléklettel megegyezően -

Csizmadia Zsuzsanna polgármester 16 óra 10 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a nyilvános képviselő-testületi ülés.

7. Döntés Herceghalom 1. sz. főút melletti zajárnyékoló fal engedélyezési terveinek póttervezése tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag egy új határozati javaslatot javasoltak elfogadásra a képviselő-testületnek.

Hozzászólás nem lévén, felolvasta a határozati javaslatot, majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2023. (II.14.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom 1. sz. főút melletti zajárnyékoló fal megépítését a Herceghalom 321/432. hrsz-ú ingatlanon valósítja meg a Magyar Közút Zrt. Pest Megyei Igazgatóságának állásfoglalása alapján. A zajvédő fal hossza tekintetében szakmai szempontokat vesz figyelembe, különös tekintettel a földszínc által érintett területre.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri az Economy Home Kft-t (1116 Budapest, Barázda utca 40. fszt.4.), hogy az általa megrendelt talajmechanikai vizsgálatok alapján határozza meg a laza szerkezetű, nem állékony földszínc hosszát és a talajmechanikai adatok figyelembevételével módosítsa a tervezési szakasz hosszát, és annak tervezési költségigényét úgy, hogy a laza szerkezetű földszínc kivételével az a teljes szakaszra vonatkozzon.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2023. márciusi képviselő-testületi ülés.

8. Döntés az Iharos Kft-nek, mint a herceghalomi köztemető üzemeltetőjének beszámolójáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták. Javasolták, hogy legyenek megkeresve azok a tulajdonosok, akik nem váltották meg újra a sírhelyeket.

Javasolták még, hogy a sírhely tulajdonosainak felkutatása érdekében jelenjen meg a helyi újságban egy cikk arról, hogy jelentkezzenek azok a hozzátartozók, akik meg akarják váltani a lejárt sírhelyeket. A jelentkezéshez határidő kerüljön megjelölésre.

A bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangúlag az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek.

Elmondta, hogy a Herceghalomi lakosok sok tekintetben elégedetlenek az üzemeltető zöldfelület karbantartási munkájával, melyről értesítették az Iharos Kft. vezetőjét.

Erdei László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő hozzátette, hogy a PTB ülésen az Iharos Kft. üzemeltetője előadta, hogy azon sírhelyek, amelyeknél határidőig nem jelentkeznek a tulajdonosok, elbontásra kerülnek, melynek lesz egy költsége, amelyet az üzemeltető nem vállalt be. A felszabadult sírhelyekre szükség van, így a testületnek az üzemeltetővel majd erről egy megállapodásra kell jutni. Az üzemeltető a bontási költségeket beköltségelve fogja benyújtani az önkormányzat felé.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Tekintettel arra, hogy ez a felvetés előkészítés alatt van, a határozati javaslat szempontjából ez most nem releváns.

Több hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot, majd kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak annak elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Iharos Kft-nek a herceghalomi temető 2022. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóit elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

9. Döntés az önkormányzati épületek alternatív energiaellátási lehetőségek döntéselőkészítő tanulmány tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag a határozati javaslat 2. pontjának alábbi kiegészítésével javasolta elfogadásra a képviselő-testületnek:

„2.a. kazánok működtetésének optimalizálása, vezérlése;

2.b. kazán hőszivattyúval való kombinációja.”

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (II.14.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati épületek alternatív energia ellátási lehetőségek vizsgálata és energiahasználat optimalizálása döntéshozó tanulmányt elfogadja.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati épületek energiahasználatának optimalizálására a következő megvalósítási sorrendet határozza meg:

2.a. kazánok működtetésének optimalizálása, vezérlése;

2.b. kazán hőszivattyúval való kombinációja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 1. pontra: azonnal.

2. pontra: folyamatosan.

10. Döntés a házi orvos, házi gyermekorvosok, a védőnők 2022. évi szakmai munkájáról szóló tájékoztató tudomásul vételéről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A tájékoztatókat a Humán és Környezetvédelmi Bizottság a 2023. február 7-én tartott ülésén megvitatta, ahol jelen volt Dr. Pluhár Emília területi védőnő, Dr. Száray Eszter házi gyermekorvos, valamint Dr. Pintér Márk házi orvos, akik a felmerülő kérdésekre válaszoltak. A HKB jelenlévő 5 tagja egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi orvos, a házi gyermekorvosok, valamint a védőnők 2022. évi szakmai munkájáról szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan.

11. Az Őzike köz aszfaltozása a 2023-as évben

Előterjesztő: Galai Katalin HKB külsős bizottsági tag

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az Őzike köz hosszú ideje egy aszfalt nélküli köz. A lakók 250.000.- Ft hozzájárulást fizetnének, ha 2023. évben a köz leaszfaltozása megtörténne. A képviselő-testület által már felállított programban tervként került kitűzésre, hogy a 2019-től 2024-ig tartó ciklusban minden le nem aszfaltozott köz, illetve utca kapjon burkolatot. Máig 4-5 köz, illetve a Bem József utca nem került leaszfaltozásra. A képviselő-testület 2020-ban, 2021-ben és 2022-ben szeretne volna a Bem József utcát leaszfaltoztatni pályázati forrásból, de nem sikerült nyerni a pályázatokon. Ettől függetlenül a 2023-as évben a testület szeretné mind a Bem József utcát, mind a még le nem aszfaltozott közöket leaszfaltoztatni. Erről szól a mai ülésre előkészített határozati javaslat.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (II.14.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2023. évi költségvetésébe beépíti a Herceghalmon még le nem aszfaltozott utak aszfaltozásának költségeit, különös tekintettel az Őzike közre, kiegészítve a Bem József utca felújításával.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt munkálatokra utcánkénti bontásban árajánlatot kérjen be.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. áprilisi képviselő-testületi ülés.

12. Önkormányzati ingatlanok pályázat útján történő értékesítése

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A település szervezés szempontjából értékesebb telkek megvételét tűzte ki célul a képviselő-testület úgy, hogy az Ördöglovas lejtőn lévő telkek eladásából befolyt összegek ingatlan (föld) vásárlására kerülnek befektetésre. Ennek érdekében értékbecslést szükséges elrendelni a testületnek.

Hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a forgatókönyvben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok pályázat útján történő értékesítése érdekében felkéri a jegyzőt, hogy értébecslést rendeljen meg a

Herceghalom, Boróka utca 321/395 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/408 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/409 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/411 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/412 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/418 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/419 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/420 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/421 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/422 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/423 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/424 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/425 hrsz,
Herceghalom, Ördöglovas lejtő 321/426 hrsz,

ingatlanokra, mely alapján készítsen előterjesztést a Képviselő-testület következő munkaterv szerinti ülésére.

Felelős: dr. Szelenczy Gabriella jegyző.

Határidő: Következő munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés.

13. Döntés a kötelező szociális alapellátások 2023. évi feladatellátási összegének biztosításáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Erdei László a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke, képviselő röviden ismertette az előterjesztést.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Több hozzászólás nem lévén, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2023. (II.14.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 202/2022. (XII.06.) számú határozatát visszavonja.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális alapellátás feladatainak biztosítását továbbra is az Esély Szociális Társulással kötött feladatellátási megállapodás útján biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellátás költségeit biztosító 11.000.000.-Ft keretösszeget 2023. évi költségvetésében biztosítja.
4. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 1-2., 4. pontokra: döntést követő 15 napon belül,
3. pontra: folyamatosan.

14. Javaslat a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodása 14. sz. módosításának jóváhagyására

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztés ismertetése után - hozzászólás nem lévén -, kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2023. (II.14.) számú határozata:**

**a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási
Megállapodása 14. sz. módosításának jóváhagyásáról**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Budakörnyéki Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal.

15. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodások felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: Az államháztartásról szóló törvény módosítását tartalmazó Kormányrendelet előírja, hogy az önkormányzatoknál a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerveknek megállapodást kell kötni a gazdálkodási szervezettel, illetve alkalmazottakkal rendelkező intézménnyel e feladatok ellátására. Jogszabály írja elő, hogy ezt a megállapodást évente felül kell vizsgálni. Az intézményvezetők és a hivatal nem látja szükségesnek a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodás módosítását.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2023. (II.14.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ávr. 9. § (5) és (5a) bekezdéseiben foglaltak alapján felülvizsgálta a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek, azaz

- a Herceghalmi Csicsergő Óvoda,
- Herceghalom Községi Könyvtára

közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló munkamegosztási megállapodásokat és úgy döntött, hogy azok módosítására nincs szükség.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
dr. Szelenczy Gabriella jegyző,
Varga-Tóth Csaba óvodavezető,
Toma Krisztina mb. intézményvezető.
Határidő: Folyamatosan.

16. Döntés a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban elrendelendő igazgatási szünetről

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Két igazgatási szünetről kell dönteni a képviselő-testületnek. A 2023. augusztus 14-től 2023. augusztus 21-ig, 6 munkanapról, illetve 2023. december 19-től 2024. január 03-ig 9 munkanapról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban 2023. augusztus 14-től 2023. augusztus 21-ig (6 munkanap), továbbá 2023. december 19-től 2024. január 03-ig (9 munkanap) igazgatási szünetet tart. Az igazgatási szünet a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és munkavállalóra kiterjed. Az igazgatási szünetről Herceghalom lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztatni kell. Az igazgatási szünet időtartama alatt a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal ügyeletet tart.

Felelős: dr. Szelenczy Gabriella jegyző.
Határidő: 2024. január 03.

17. Döntés a Herceghalmi Pedagógusok Egyesülete részére 2022. évre nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásnak elszámolásáról
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag javasolta a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének a 2022. évre nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásának elszámolását a melléklettel megegyezően elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

18. Döntés a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű költségelvi bérlakás közérdekű célra történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták. Az ülésen e napirendi pont szavazásánál jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, a pontos dátummal kiegészítve javasolta a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2023. (II.14.) számú határozata:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A/1 jelű bérlakást közérdekű célra bérbeadandó bérlakássá minősíti.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban foglalt ingatlant 2023. február 14. napjától, közérdekű célból Aubéli Ákos részére adja bérbe, a Budaörsi Rendőrkapitányságon, illetve ahhoz tartozó szervezeti egységben fennálló jogviszonya idejére.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy a 2. pont szerinti szerződést aláírja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

19. Döntés a Herceghalom, Sándor udvar 11. szám alatti költségelvíű bérlakás közérdekű célra történő bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag javasolta a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2023. (II.14.) számú határozata:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom, Sándor udvar 11. szám alatti bérlakást közérdekű célra bérbeadandó bérlakássá minősíti.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban foglalt ingatlant 2023. február 15. napjától, közérdekű célból Tóth Gáborné részére adja bérbe, a Herceghalmi Csicsergő Óvodában fennálló jogviszonya idejére.

3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert, hogy a 2. pont szerinti szerződéseket aláírja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

20. Döntés a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti E/1 jelű bérlakás jogcím nélküli lakáshasználójának kérelme tárgyában

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az előterjesztést a PTB tagjai a február 09-én megtartott ülésükön megvitatták, a jelenlévő 6 tagja egyhangúlag javasolta a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja egyhangúlag, 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2023. (II.14.) számú határozata:**

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szűcs Zoltán jogcím nélküli lakáshasználó 2023. január 16. napján érkezett kérelmében foglaltakat tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti E/1 jelű közérdekű célra bérbeadandó bérlakást Szűcs Zoltán és a rá tekintettel ott tartózkodók legkésőbb 2023. május 01. napjával elhagyják.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 1. pontban foglalt ingatlan használata kapcsán mind Szűcs Zoltánnal, mind házastársával és gyermekeikkel szemben lemond – az ingatlanra vonatkozó és az Ör. 11. §. (1) bekezdés a.) pontja szerinti bérleti díjnak megfelelő összegű használati díj általa történő megfizetésének és az ingatlan általa, valamint házastársa, gyermekei által legkésőbb 2023. május 01. napjával történő elhagyásának feltételével – az Ör. 8/A. § (4) bekezdése alapján történő használati díj 2023. január 01. és 2023. május 01. napja között történő érvényesítéséről.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

21. Felsőoktatási ösztöndíjban részesülők első féléves munkájáról szóló beszámoló megvitatása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Cserkúti Edina a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, képviselő: A HKB a beszámolókat a február 7-én tartott ülésén megvitatta, jelenlévő 5 tagja egyhangúlag a határozati elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Losonczi Csongor képviselő: Kérte, hogy a Humán és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalja meg az ösztöndíjasok támogatási összegének az infláció mértékével történő emelését.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Erre alkalmas lesz a 2023. évi költségvetés beterjesztése és elfogadása közötti egy hónapban megtartott informális ülés.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2023. (II.14.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

Farkas Botond első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft/hó ösztöndíjat állapít meg.

Farkas Nóra első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft / hó ösztöndíjat állapít meg.

Gáll Isis első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Gáll Orion első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft / hó ösztöndíjat állapít meg.

Kánya Viktória első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Mikic Flóra első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft/hó ösztöndíjat állapít meg.

Mikic Vendel első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft/hó ösztöndíjat állapít meg.

Molnár Laura Anasztázia első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft/hó ösztöndíjat állapít meg.

Venyige Petra első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft / hó ösztöndíjat állapít meg.

Végh László Mihály első félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

A 2022/2023. tanév második félévére részére 13.000,-Ft / hó ösztöndíjat állapít meg.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan.

22. A polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Röviden ismertette az előterjesztést. Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Csizmadia Zsuzsanna polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervét
- a melléklettel megegyezően - jóváhagyja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: folyamatos.

23. Beszámoló a polgármester 2022. évi szabadságának felhasználásáról
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Röviden ismertette az előterjesztést. Hozzászólás nem lévén kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület jelenlévő 7 tagja, 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2023. (II.14.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Csizmadia Zsuzsanna polgármester 2022. évi szabadságának
felhasználásáról szóló beszámolóját
- a melléklettel megegyezően - elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

24. Egyebek

Losonczy Csongor képviselő felsorolta Herceghalom közterületeinek felújításával kapcsolatos problémákat:

- A Móricz ligeti játszótéren elbontott kerítést vissza kellene építeni.
- A Kiserdő és a focipálya között van egy kb. 2 méteres rézsű, melynek rendbetételéhez nagy mennyiségű földre lenne szükség. Illegálisan lerakott hulladékok is vannak ezen a helyen, melyeket az elmúlt évben nem sikerült eltüntetni.
- Javasolta, hogy a tavaly lebonyolított „Te szedd magad” szemétgyűjtés vagy az iskola, vagy az önkormányzat szervezésében ez évben is kerüljön megrendezésre.
- Áldatlan állapotok vannak a Herceghalom autópálya felőli bejáratánál, a logisztikai központ oldala tele van szeméttel.
- Sajnos a központi parkolóknak is vannak ilyenfajta problémák.
- Pályázati pénzen lett egy traktorja az önkormányzatnak, melynek seprűadaptere van, így alkalmas arra, hogy járdát, vagy útszegélyeket seperjenek vele.

- Vízvezetés: sok utcánál, ahol a csapadékvizek leérkeznek a gyűjtőbe, (Erdei László boltja, Akácós út alja), összegyűlik a hordalék. A híd egyik oldalán komoly süllyedések vannak, a másik oldalon pedig a betonszegélyek vannak tönkre menve. Ez is halaszthatatlan felújításokra szorul.
- Ugyanez vonatkozik a sportcsarnok bejáratánál lévő térburkolatra is. Az előző javítások hanyagul lettek megcsinálva, szét van menve az összes burkolat.
- Állandó problémát okoz a közintézmények ereszcatornáinak a kitakarítása.
- A Coop lefolyója kitakarításra került, de a hordalék lefolyik végig a Liget utcától a Gesztenyés úton az ABC előtti térre.

A költségvetésben ezen problémák kijavítására szánt összegeket szerepeltetni kell, és a megoldásán dolgozni kell.

Kérte a Humán és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy egyeztessenek, és a felsorolt problémákat tekintsék át, nézzék meg, hogy milyen a költségvonzata, és akkor a költségvetés elfogadása előtt erre olyan összeget el tudnak majd különíteni, amivel a munkálatok megkezdődhetnek.

Szeretné, ha elkezdődne egy hatékony munka, a látszólag aprónak tűnő problémák, de mégis elképesztően fontos feladatok tekintetében.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester megkérte a képviselő urat, hogy a láthatóan írásban összegyűjtött problémákat adja át Cserkúti Edinának, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnökének, illetve a műszaki előadó úrnak, mert azzal nagyban segítené a munkát. A csapadékvíz elvezetés (a TOP_PLUSZ-os pályázat keretein belül) nem pusztán a patak két részbeni kotrását tartalmazza, hanem az azokra az utcákra rázúduló csapadékvíz elvezetése is megoldottá válik. Ebből a pályázatból megoldódhat a teljes Akácós út csapadékvíz elvezetése és a járda megépítése. Ebben a projektben szintén a Móricz ligeten az Árvalányhaj utca, illetve az arra érkező csapadékvíz elvezetése is érintett, valamint a Pipacs utca is.

Losonczi Csongor képviselő kérte, hogy a bizottságok mielőbb üljenek össze, és a Herceghalomi cégek legyenek felszólítva az előttünk lévő közterületek rendbetételére. Még egy problémára felhívta a figyelmet: a nagy esőzés alatt a benzinkútnál lévő lámpánál lévő kereszteződésben napokig megáll a víz. Ezzel kapcsolatban a közútkezelőt értesíteni kellene.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén **Csizmadia Zsuzsanna polgármester** a képviselő-testület nyilvános ülését 17 óra 15 perckor bezárta, és zárt ülést rendelt el.

kmf.



Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



dr. Szeleneczy Gabriella
jegyző

