

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült 2022. november 03. napján Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán és Környezetvédelmi Bizottságának és a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának együttesen megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:

Cserkuti Edina HKB bizottsági elnök, PTB bizottsági tag
Galai Katalin HKB bizottsági tag
Somogyi Kálmán HKB bizottsági tag
dr. Szendrei Bence PTB bizottsági elnök, HKB bizottsági tag
Hargitai Ádám PTB bizottsági tag
Víz Dávid PTB bizottsági tag

Csizmadia Zsuzsanna polgármester
dr. Petrik Péter alpolgármester
dr. Szelenczy Gabriella jegyző

Losonczy Csongor képviselő

Horváthné Gacsályi Marianna, a Herceghalmi Általános Iskola és
Alapfokú Művészeti Iskola igazgatója,
Kálmán Zsolt az ABACUS Hotel Kft. igazgatója

Jegyzőkönyvet vezeti:

Meszner Mónika igazgatási előadó
Balogh Tünde pénzügyi referens

Cserkuti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke 18:09 órakor megnyitotta az ülést, köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a HKB-ülés 4 fővel határozatképes. Róka Péter és Schubert Szilvia bizottsági tagok jelezték, nem tudnak az ülésen részt venni.

Cserkuti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására:

NAPIRENDI PONTOK:

1.) Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének rendkívüli támogatása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

2.) Időskorúak egyszeri támogatása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Az előterjesztett napirendet a Humán és Környezetvédelmi Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, módosítás és kiegészítés nélkül elfogadta.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Róka Péter bizottsági elnökhelyettes és Víz Dávid bizottsági tag jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Megállapította, hogy 3 fő jelenlétével a bizottság határozatképes, ennek megfelelően az ülést megnyitotta. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte Hargitai Ádám bizottsági tagot.

Javasolta a napirendi pontok módosítását azzal, hogy a 16. napirendi pont (Döntés Herceghalmi

Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található padok felújításáról) a 3. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, és a 14. napirendi pont (Döntés az ABACUS Hotel Kft-vel kötendő földbérleti megállapodás tárgyában) a 4. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra. Kérte, hogy szavazzanak a módosított napirendi pontok elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúlag, 3 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, a módosított napirendi pontokat elfogadta:

Napirend:

- 1. Döntés a Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének rendkívüli támogatásáról**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 2. Időskorúak egyszeri támogatása**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 3. Döntés Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található padok felújításáról**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 4. Döntés az ABACUS Hotel Kft-vel kötendő földbérleti megállapodás tárgyában**
Meghívott: Kálmán Zsolt ABCUS Hotel Kft. igazgató
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 5. Döntés a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építéssel kapcsolatos kivitelező megbízása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 6. Döntés Herceghalom „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzser megbízása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 7. Döntés a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építésével kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 8. Döntés Herceghalom „A Csicsergő Óvoda felújítása és bővítése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzser megbízása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 9. Döntés a Móric ligeti játszótér felújításával kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 10. Döntés Herceghalom Árvalányhaj utca és az 1. számú főút közötti járdaépítésének tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
- 11. Döntés Herceghalom Liget utca sarkán lévő kandeláber helyreállítása tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

12. **Döntés a Herceghalom, Nyír köz, Árvácska utca és Bokréta köz útépitési tárgyában**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
13. **Döntés a 2023. évi Belső ellenőrzési tervről és a 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
14. **Döntés a település területén az időkorláthoz kötött parkolási rendszer bevezetéséről szóló 13/2021. (V.18.) önkormányzati rendelet és a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletek módosításáról**
Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
15. **Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére sporteszköz vásárlásáról**
Előterjesztő: Cserkúti Edina HKB elnök
16. **Herceghalom Szabadidő és Sportegyesület utánpótlás nevelés megfelelő biztosítására nyújtott támogatás elszámolása**
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök
17. **Egyebek**

1.) Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének rendkívüli támogatása
(írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester röviden ismertette az előterjesztést. Kihangsúlyozta, hogy az intézményben dolgozó teljes kollektíva színvonalas munkájának támogatásával szeretnék a képviselő-testület tagjai elismerni az egész éves erőfeszítést.

dr. Szendrei Bence, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság tagja kérte, hogy a civil szervezet éves pénzügyi beszámolója kerüljön feltöltésre az OBH honlapjára, mert ez jogszabályi kötelezettség függetlenül attól, hogy történik-e pénzmozgás.

Horváthné Gacsályi Marianna intézményvezető a kollektíva nevében nagyon szépen megköszönte a támogatást. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a bruttó összeget a kifizetések során levonások terhelik, másnapra ígért az Egyesület könyvelője részletes tájékoztatást erről. A pénzügyi beszámolók feltöltését pótolni fogják.

dr. Petrik Péter alpolgármester elmondta, hogy igen, valóban terheli a kifizetést levonás, de jóval kisebb mértékben, mint a munkabér esetén.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.08.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a

Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének egyedi döntés alapján 3.650.000,-Ft, azaz hárommillió-hatszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola dolgozóinak szakmai munkája magas színvonalának támogatására.

2. A támogatás összegét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében tervezett polgármesteri jutalomkeret rendelkezésre álló összegének, 1.560.000,-Ft-nak átcsoportosításával, valamint a civil szervezetek támogatása keretből 2.090.000,-Ft felhasználásával biztosítja.

3. Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Cserkúti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke a napirendi pont tárgyalását bezárta.

Víz Dávid a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja 18 óra 26 perckor megérkezett, jelen van 4 fő bizottsági tag.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja, 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.08.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalmi Pedagógusok Egyesületének egyedi döntés alapján 3.650.000,-Ft, azaz hárommillió-hatszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola dolgozóinak szakmai munkája magas színvonalának támogatására.
2. A támogatás összegét az önkormányzat 2022. évi költségvetésében tervezett polgármesteri jutalomkeret rendelkezésre álló összegének, 1.560.000,-Ft-nak átcsoportosításával, valamint a civil szervezetek támogatása keretből 2.090.000,-Ft felhasználásával biztosítja.
3. Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. november 30.



2.) Időskorúak egyszeri támogatása
(írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester röviden ismertette az előterjesztést. Kiegészítésként elmondta, hogy az Idősek Karácsonya rendezvény a megnövekedett energiaárakra, mely miatt a terem felfűtése igen nagymértékben növelné a költségeket, valamint a közeledő influenza járványra és az újabb covid hullámra tekintettel idén nem sem kerül megrendezésre. A rendezvényre szánt keretösszeg felhasználására két variációt tartalmaz az előterjesztés. A tervek szerint így minden időskorú részesül a rendezvényre szánt keretösszezből, nemcsak azok, akik részt tudnának venni az ünnepségen. Elmondta, hogy megkérdezett néhány időskorút, akik azt mondták, hogy szívesen fogadnák az ajándécsomagot, segítenének is annak becsomagolásában.

Cserkúti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke a 10.000,-Ft-os pénzbeli támogatást javasolja, tekintettel a hirtelen megnövekedett élelmiszer- és energiaárakra. A támogatás összegét így minden időskorú saját maga döntheti el, hogy mire fordítja.

Cserkúti Edina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Schubert Szilvia bizottsági tag írásban elküldte javaslatát, mely szerint a teljes összeget pénzbeli támogatásként kapják meg az időskorúak.

Galai Katalin, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság tagja is a teljes támogatás pénzbeli formáját javasolja.

dr. Szendrei Bence, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság tagja felhívta a figyelmet arra, hogy az ajándécsomagot járulék költségek terhelik, ő maga is az egyösszegű, 10.000,-Ft-os pénzbeli támogatást javasolja.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy ő is ezen a véleményen volt egészen szerda estig, amikor megkérdezte a Labdarózsa Kórus Egyesület időskorú tagjait, kb. 10 főt, akik mindegyike a 7.000,-Ft pénzbeli támogatás és egy kis ajándécsomag variációt támogatta. Természetesen a képviselő-testület dönt a támogatás módjáról és összegéről.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI.08.) sz. határozata

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1957. december 31. előtt született, állandó herceghalomi lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen élő lakosok részére a megemelkedett energiaköltségek kiegyenlítésének hozzájárulásként 10.000,-Ft/fő települési támogatást biztosít a 2022. évi költségvetésének települési támogatás kerete, valamint a 2022. évi KEK rendezvényeinek költségei kerete terhére.

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a támogatás kifizetésére az érintettek részére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Csoport
Határidő: 2022. december 20.

A napirendi pont hosszas átbeszélése után a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság módosította a Humán és Környezetvédelmi Bizottság határozati javaslatát.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke felolvasta a módosított határozati javaslatot, majd kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI.08.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1957. december 31. előtt született, állandó herceghalomi lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen élő lakosok részére a megemelkedett energiaköltségek kiegyenlítésének hozzájárulásként

- 10.000,- Ft/fő települési támogatást biztosít a 2022. évi költségvetésének települési támogatás kerete, valamint a 2022. évi KEK rendezvényeinek költségei kerete terhére, melyből 3.000,- Ft/fő értékű ajándécsomagot juttat a 2022. évi KEK rendezvényeinek költségei kerete terhére.

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a támogatás kifizetésére és az ajándécsomagok beszerzésére és eljuttatására az érintettek részére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester,
Polgármesteri Hivatal – Pénzügyi Csoport
Határidő: 2022. december 20.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Cserkúti Edina elnök a Humán és Környezetvédelmi Bizottság nyilvános ülését 18.46 órakor bezárta.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülése és a Humán és Környezetvédelmi Bizottság együttes ülése után folytatólagosan folytatódott a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülése tovább.



3.Döntés Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola udvarán található padok felújításáról

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

Losonczy Csongor képviselő: Az iskola udvarán lévő padok nagyon rossz állapotban vannak és balesetveszélyesek is. Amennyiben ebben az évben nem kerülnek felújításra, akkor legalább a balesetveszélyt el kellene hárítani.

dr. Petrik Péter alpolgármester: Ha balesetveszélyesek a padok, akkor azokat le kell zárni. A három árajánlat közül egy elfogadható, mert benne van a bontás, az építés és a festés is. Ez a három árajánlat részleteiben nem összehasonlítható.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Lehetséges, hogy a jövő évre el fog húzódni a padok felújításának megvalósulása. Javasolta újabb árajánlatok bekérését.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: Az önkormányzat célul tűzte ki az iskola bővítését, melynél sikerült eljutni a koncepció tervtől az engedélyes tervig. Az a véleménye, hogy mindenkinek kötelessége, hogy a lehetőségeket kihasználva azért dolgozzon, hogy az iskola bővítése ne kerüljön le a napirendről. Meg kell valósítani a négy tantermes iskolabővítést, mert ha jövőre nem valósul meg, akkor nem fognak elférni a gyermekek. A padokon kívül sokkal fontosabb a szakkörök és a plusz órák helyiségeinek a megoldása, mint az, hogy a padok felújítása céljából télre megrendelésre kerüljön a faanyag, azokra a padokra, amiket télen senki nem fog használni.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testület/2022.(XI.....) számú határozata

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola hátsó udvarának ülő padjainak teljes körű felújítását, és három árajánlatot kér be az ülő padok teljes körű felújítására, akként hogy az árajánlatkérések tartalmazzák a felújítás során keletkező fa-, és fényanyagok elszállításának költségét is.

Felelős: Pál Gábor,
dr. Szendrei Bence PTB elnök
Határidő: azonnal.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a jegyzőkönyv számára jelezte, hogy Losonczy Csongor képviselő 19 óra 06 perckor elhagyta az üléstermet.

4. Döntés az ABACUS Hotel Kft.-vel kötendő földbérleti megállapodás tárgyában

Meghívott: Kálmán Zsolt ABCUS Hotel Kft. igazgató
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Petrik Péter alpolgármester: Érintőlegesen összefügg a környéken lakóknak és a szállóvendégek pakolásának a problémája, amely még egy javítandó kérdés. Nem feltétlenül támogatta a nagyon hosszú idejű bérbeadást, tekintettel arra, hogy a parkolás problémája valamilyen módon meg kell, hogy oldódjon.

Kálmán Zsolt az ABACUS Hotel Kft. igazgatója tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szálloda előtti fintess parkot a Herceghalomi lakosok használhatják. A park be lesz kerítve, és egy táblával lesz jelezve, hogy 150 cm-nél alacsonyabb személyek nem használhatják. Parkolóhely bőségesen van, mivel a szállodának van egy mélygarázsa is, és a közterületen a megengedett helyszámig parkolhatnak.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke soknak tartotta a 10 évre kötendő földbérleti megállapodás megkötését, 5 évet javasolt. Kérte, hogy a szerződésbe legyen belefoglalva az, hogy a Herceghalomi lakosok használhatják a fintess parkot. Kérte, hogy a fintess park használatával kapcsolatban legyen egy feltételrendszer összeállítva.

dr. Petrik Péter alpolgármester javasolta, hogy 2025. december 31-ig, a validáció lejártáig szóljon a földbérleti szerződés.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 19 óra 53 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a nyilvános bizottsági ülés.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke hosszas átbeszélés után felolvasta a módosított határozati javaslatot, majd kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (XII.....) számú határozata:

1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy földbérleti szerződést köt az Abacus Hotel Kft.-vel (2053 Herceghalom, Gesztenyés út 3.) kültéri napozó tárgyában az alábbi feltételekkel:

- Bérlo füvesített napozó kerként használja és azon gyermekhomokozót létesíthet, ezt meghaladó felépítményt csak a Bérbe adó engedélyével helyezhet el.

- A bérlettel érintett területen Bérlo fát nem vághat ki.

- A Bérlo jogosult a terület körbekerítésére 150 cm magas Dyrux dróthálóval, melynek tövébe örökzöldeket ültet, annak eltakarására.

- Bérlo köteles a bérletbe átadott területet a „jó gazda” gondosságával karban tartani.

- a Bérlo t megillető földbérleti jog akarategységben megállapított ellenértékét Bérlo a következők szerint szolgáltatja:



- Bérlo vállalja:
 - az elkerített napozó kerítése mentén a fagyal sövény nyírását,
 - az elkerített napozó kerítése alatt a futó borostyán visszanyírását, a járda tisztántartását,
 - a Hotel és a viacolor sétaút közötti területen fák, cserjék formára metszését, fák törzsének feltisztítását, beteg növények eltávolítását,
 - a Hotel és a viacolor sétaút közötti területen fűnyírást, időjárástól függően 2-4 hetenként.
 - a bérelt területen túl a szerződés térképes, 2. számú mellékletében megjelölt, a Liget u. Kozáromi út és a Liget utcai park közepén áthaladó burkolt járda és a hotel telke által határolt parkos területen gazolást és a fű rendszeres nyírását elvégzi.
 - a 3. számú mellékletben szereplő karbantartási és tisztántartási munkálatoknak, az avar rendszeres összegyűjtésének a Hotel körüli parkolóknak történő elvégzését.
 - A Bérlo által karbantartott terület locsolását.
 - Herceghalom lakossága részére biztosítja a Hotel területén kialakított kondipark ingyenes használatát.
- A földbérleti jog 2025. december 31-ig áll fenn.
- Bérlo jogosult a bérlet tárgyát képező földrészletet birtokolni, használni, hasznait szedni, és viseli a földrészlettel kapcsolatos terheket.

2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a földbérleti szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. december 20.

5. Döntés a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építéssel kapcsolatos kivitelező megbízása tárgyában

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. A döntési javaslat az előterjesztés részét képezi. A bíráló bizottság nyertes pályazónak a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt ajánlotta, aki a Sárépszer Építőipari Kft., nettó 83.446.757,-Ft + ÁFA értékben.

Jelezte, egyet hiányol, hogy a minőségi értékelési szempontok megajánlásait nem tartalmazta a döntést előkészítő jegyzőkönyv, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdés és hozzászólás nem lévén felolvasta a határozati javaslatot, majd névszerinti szavazást rendelt el.

Névszerinti szavazás:

Cserkúti Edina PTB tag, képviselő:	igen,
Víz Dávid PTB tag:	igen,
Hargitai Ádám PTB tag:	igen,
dr. Szendrei Bence PTB elnök, képviselő:	igen.

A képviselő-testület jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen **névszerinti** szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építésével kapcsolatban lefolytatott közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a kivitelezéssel a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot tevő Sárépszer Építőipari Kft-t (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11.) bízta meg 83.446.757,-Ft + ÁFA = 105.977.381,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a pályázati keret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 30.

6. Döntés Herceghalom „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzser megbízása tárgyában

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbbet Gödör István nyújtotta be bruttó 3.600.000.- Ft értékben. Nincs részletezve, hogy mi értendő projektmenedzser megbízása alatt, de feltételezhetően a forrásra való elszámolással kapcsolatos feladatokat végzi el.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester: A pályázati projektmenedzseri feladatok a projekt napok alatti bejárások, előkészítéseken való részvétel, a pályázati feladatok segítése, kapcsolattartás az önkormányzat és a közbeszerzettető között és a már említett elszámolásokat tartalmazza. A projektmenedzser a pályázat során az építéssel együtt viszi végig a feladatokat.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja, 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzseri munkák lefolytatásával a Gödör Istvánt (2483 Gárdony, Géza u. 20.) bízta meg bruttó 3.600.000,-Ft értékben.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a pályázati keret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

7. **Döntés a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építésével kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában**

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt építésével kapcsolatos műszaki ellenőri munkák lefolytatásával a KMM Építő Bt.-t (9444 Fertőszentmiklós, Arany János utca 6.) bízta meg 1.000.000,-Ft + 0% ÁFA = 1.000.000,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a pályázati keret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

8. **Döntés Herceghalom „A Csicsergő Óvoda felújítása és bővítése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzser megbízása tárgyában**

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A határozati javaslat értelemszerűen a legkedvezőbb ajánlatot tevőt tartalmazza. Hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal,

nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „A Csicsergő Óvoda felújítása és bővítése Herceghalmon” című projektjének építéssel kapcsolatos projektmenedzseri munkák lefolytatásával Gödör Istvánt (2483 Gárdony, Géza u. 20.) bízva meg bruttó 7.800.000,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a pályázati keret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 30.

9. Döntés a Móric ligeti játszótér felújításával kapcsolatos műszaki ellenőri megbízás tárgyában

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Móric ligeti játszótér felújításával kapcsolatos műszaki ellenőri munkák lefolytatásával az Inversion Műszaki Szakértő és Lebonyolító Kft-t (1194 Budapest, Viola u. 32.) 250.000 + ÁFA = 317.500,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 15.



10. Döntés Herceghalom Árvalányhaj utca és az 1. számú főút közötti járdaépítésének tárgyában

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szelenczy Gabriella jegyző javasolta a 2. pont módosítását azzal, hogy a „2022. évi költségvetésében a már teljesített többlet adóbevétel terhére biztosítja.” kerüljön elfogadásra a határozati javaslat.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi módosított határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Árvalányhaj utca és az 1. számú főút közötti járda építésével Adrup Építési és Szolgáltató Kft-t (2053 Herceghalom, Liliom lejtő 2.) bízta meg 12.876.251,-Ft + ÁFA = 16.352.839,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésében a már teljesített többlet adóbevétel terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2022. november 30.

11. Döntés Herceghalom Liget utca sarkán lévő kandeláber helyreállítása tárgyában

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette az előterjesztést, majd hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Liget utca sarkán lévő kandeláber helyreállításával a Best-Vill. 2000 Kft-t (1222 Budapest, Fonó utca 2-6.) bízta meg 233.285,-Ft + ÁFA = 296.272,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet a 2022. évi költségvetésében a már teljesített többlet adóbevétel terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 30.

12. Döntés a Herceghalom, Nyír köz, Árvácska utca és Bokréta köz utépítési tárgyában
Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta, hogy a Bokréta és majd a Bem József utcák utépítését a képviselő-testület a jövő évben határozza meg.

Javasolta továbbá, hogy a vélhetően jövő évben megvalósítandó utépítések kapcsán (Nyír köz, Árvácska utca) még ebben az évben legyen megbízva a Puhi- Tárnok Út- és Hídépítő Kft.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke 21 óra 00 perckor szünetet rendelt el. A szünet után folytatódott a nyilvános bizottsági ülés.

A napirendi pont hosszas átheszélése után a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai az alábbiakkal javasolták a határozati javaslat módosítását:

- 1. pont: „Nyír köz és Árvácska utca utépítésével a Puhi- Tárnok Út- és Hídépítő Kft-t (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) bízta meg 31.676.316,-Ft + ÁFA = 40.228.921,-Ft értékben.
- 2. pont: „2022. évi költségvetésében a már teljesített többlet adóbevétel terhére biztosítja.”.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolta továbbá, hogy az önkormányzat foglalkoztasson egy műszaki ellenőrt, majd kérte, hogy szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja, 2 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodással nem fogadta el az alábbi módosított határozati javaslatot.

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(X.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Nyír köz és Árvácska útépítésével a Puhi- Tárnok Út- és Hídépítő Kft-t (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.) bízta meg 31.676.316,-Ft + ÁFA értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2022. évi költségvetésének a már teljesített többlet adóbevétel terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 15.

13. Döntés a 2023. évi Belső ellenőrzési tervről és a 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: A belső ellenőr készítette el mind a 2023. évi belső ellenőrzési tervet, mind a 2021-2024. évi stratégiai ellenőrzési terv felülvizsgálatát.

- Egyeztetésre került az, hogy az ebben az évben elkezdődött óvoda pénzügyi szabályszerűségének vizsgálata folytatásra kerül a többi intézménynél, így a könyvtárnál is.
- A belső ellenőr másik ellenőrzési területe lesz az eddigi belső ellenőrzési jelentésekre készített intézkedési tervek végrehajtásának az ellenőrzése.
- Ellenőrizni fogja még a közérdekű adatok megismerése iránti kérelmek ügyintézését, illetve magát a közzétételi kötelezettséget.

A belső ellenőr a jövő évben ezt a három területet vizsgálná át. Tekintettel arra, hogy még a jövő évben tartani fog a belső ellenőrzés, kérte, hogy a képviselő-testület munkatervétől eltérően a jövő évben tűzze napirendre a belső ellenőr 2022. évi beszámolóját.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI....) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 2023. évi Belső ellenőrzési tervét és a felülvizsgált 2021-2024. évi Stratégiai ellenőrzési tervet elfogadja.

Felelős: dr. Szelenczy Gabriella jegyző
Határidő: Folyamatosan.

14. Döntés a település területén az időkorláthoz kötött parkolási rendszer bevezetéséről szóló 13/2021. (V.18.) önkormányzati rendelet és a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletek módosításáról

Előterjesztő: dr. Szelenczy Gabriella jegyző

dr. Szelenczy Gabriella jegyző: A parkolási rendszer bevezetésével kapcsolatban megkereste a Budakörnyéki Közterület-felügyelet vezetőjét, de a javaslatok a mai ülésig nem érkeztek meg. Szükséges lenne, hogy az egészségügyi dolgozók a lehető legközelebb tudjanak parkolni, hogy sürgős esetben az autójukkal azonnal el tudjanak indulni.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolta, hogy a napirendi pont tárgyalása legyen elnapolva, és a következő bizottsági ülésen kerüljön újra tárgyalásra, addig megérkezik a Közterület-felügyelet vezetőjének a javaslata is.

Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott javaslat elfogadásáról.

A napirendi pont hosszas átbeszélése után a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatát hozta:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
5/2022. (XI. 03.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága
a „Döntés a település területén az időkorláthoz kötött parkolási rendszer bevezetéséről szóló 13/2021. (V.18.) önkormányzati rendelet és a közúti forgalmi rend változtatásáról szóló 5/2022. (III.10.) önkormányzati rendeletek módosításáról” szóló napirendi pont tárgyalását a soron következő bizottsági ülésig elnapolja.

Felelős: dr. Szendrei Bence PTB elnök
Határidő: azonnal.

15. Döntés a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére sporteszköz vásárlásáról

Előterjesztő: Cserkúti Edina HKB elnök

Cserkúti Edina HKB elnök, képviselő: Az iskolaigazgató asszony visszajelzett, hogy egyeztetett a sporttanárral, és a beszerzendő eszközöket szakszerűen tudják majd tárolni. Javasolta, hogy az ajánlatokban szereplő sporteszközök az „Aktívport áruházból” kerüljenek beszerzésre 1.650.000.- Ft értékben.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke egyetértett a fent említett keretösszeggel. Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott keretösszeggel a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal,



nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi keretösszeggel kiegészített határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI. 08.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola részére az ajánlatokban szereplős sporteszközök beszerzésére 1.650.000.- Ft keretösszeget biztosít a 2022. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Felelős: Cserkuti Edina HKB elnök,
Pál Gábor műszaki ügyintéző
Határidő: azonnal.

16. Herceghalom Szabadidő és Sportegyesület utánpótlás nevelés megfelelő biztosítására nyújtott támogatás elszámolása

Előterjesztő: dr. Szendrei Bence PTB elnök

dr. Szelenczy Gabriella jegyző elmondta, hogy a szerződés módosításába a kezdő időhöz konkrét dátum nem került, mert amikor a fenntartási időszak lejár, azt követően azonnal vállalja az egyesület, hogy a forgalmi engedélybe bejegyezteti a vételi jogot 2030. december 31-ig.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúlag, 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XI.08.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Herceghalom Szabadidő és Sportegyesület Herceghalom utánpótlás nevelésének megfelelő biztosítása érdekében nyújtott támogatásról szóló elszámolását a melléklettel megegyezően elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2022. november 15.

17. Egyebek

Az „Egyebek” napirendi ponthoz nincs hozzászóló.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Több hozzászólás nem lévén a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 21 óra 52 perckor bezárta.

kmf.




dr. Szendrei Bence
PTB elnök


Hargitai Ádám
PTB tag