



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2021. (05.21.) számú határozata:

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Herceghalom ivóvíz-szolgáltató rendszere 2021. évi Gördülő Fejlesztési Tervének 1. számú módosítását elfogadja.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy mint az ellátásért felelős képviselője, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 11. § (2) bekezdése alapján jóváhagyás céljából küldje meg a település ivóvíz-szolgáltató rendszere tekintetében a 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 közötti időszakra vonatkozó beruházási terve I. ütemének 1. sz. módosítását.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: azonnal.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalom Község Önkormányzata

Herceghalmi Polgármesteri Hivatal

Szelenczy Gabriella
jegyző



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2021. (05.21.) számú határozata:

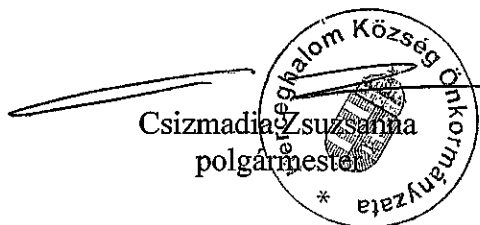
amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

1. a Herceghalom Thallóczy Lajos utca 24. szám alatti óvodai telephely kialakításának statikai tervezésével Hensler B.T. (9030 Győr, Kereknád u. 8.) tervezőt bízta meg 360.000,-Ft +ÁFA, azaz összesen 457.200,-Ft értékben.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésében biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2021. június 10.

kmf.





KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**91/2021. (05.21.) számú határozata:**

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben megfogalmazott feltételekkel támogatja hetente legalább 10, és legfeljebb 40 fő Herceghalmi Általános Iskolában tanuló, vagy herceghalmi lakcímmel rendelkező gyermek részére a nyári napközis tábor megvalósulását 2021. június 21. és július 9., valamint augusztus 9 - 19. között, melynek helyszíne: Általános Iskola Herceghalom, Gesztenyés út 15.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelentkezési határidő végét 2021. május 31. napjában állapítja meg.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tábor díját 7.000,-Ft+ étkezés/fő /hét díjban állapítja meg. A szociális rászorultságról és annak mértékéről a Humán és Környezetvédelmi Bizottság (veszélyhelyzetben a polgármester) egyedi elbírálás alapján dönt a helyi szociális rendelet rendelkezéseit figyelembe véve.
- 4.) Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. évi nyári napközis táborra a szülők által befizetett tábori díjat a nyári napközis tábor költségeinek finanszírozására, többek között a táboroztató pedagógusok részére bruttó 75.000,-Ft/fő/hét megbízási díj megfizetésére fordítja.
- 5.) A nyári napközis tábor lebonyolításához szükséges költségkeret az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (III.12.) önkormányzati rendeletében rendelkezésre áll.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

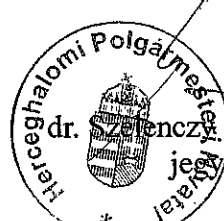
Határidő:

határozat

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester



Herceghalmi Polgármesteri Hivatal
dr. Zelenczy Gabriella
jegyző





KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**92/2021. (05.21.) számú határozata:**

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Község Önkormányzata tulajdonában álló Herceghalom 321/417 helyrajzi számú, 1229 m² nagyságú, természetben a 2053 Herceghalom, Ördöglovas lejtő ingatlant 31.000.000,-Ft-ért, azaz Harmincegymillió forintért Geszti Béla és Gesztiné Horváth Zsuzsanna részére értékesíti.

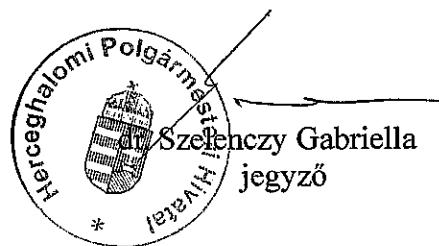
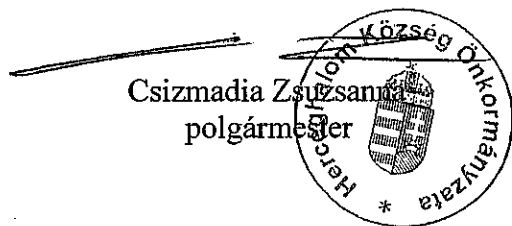
2. Az adásvétellel kapcsolatos ügyvédi költséget vevők kötelesek viselni.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester és
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.

Határidő: 2021. július 05.

kmf.





KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2021. (05.21.) számú határozata:

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom Község Önkormányzata tulajdonában álló Herceghalom 321/436 helyrajzi számú, 1201 m² nagyságú, természetben a 2053 Herceghalom, Boróka utcai ingatlant 33.205.300.-Ft-ért, azaz Harminchárommillió-kettőszázötezer-háromszáz forintért Légrádi Attila és Pálfy Petra részére értékesíti.

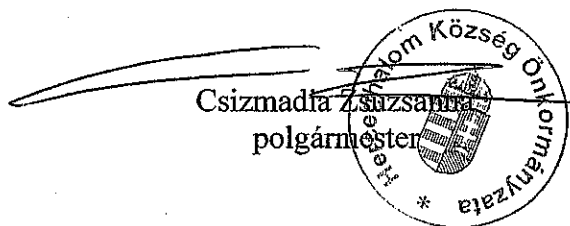
2. Az adásvétellel kapcsolatos ügyvédi költséget vevők kötelesek viselni.

3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester és
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.

Határidő: 2021. július 05.

kmf.





KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**94/2021. (05.21.) számú határozata:**

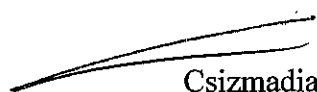
amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok pályázat útján történő értékesítése érdekében hozott 55/2021.(04.12.), 56/2021.(04.12.) és 85/2021.(05.17.) számú határozatait visszavonja és új pályázati kiírást fogad el a Herceghalom 321/393., 321/395., 321/397. hrsz-ú ingatlanok értékesítése céljából a melléklettel megegyezően.
- 2.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a hivatalt, a pályázati kiírás honlapon történő közzétételére.
- 3.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok megvásárlására benyújtott pályázatok bontásával és a bontási jegyzőkönyv elkészítésével Kazány Tibor alpolgármestert és Cserkúti Edina képviselő asszonyt bízta meg.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester és
dr. Szelenczy Gabriella jegyző.

Határidő: Folyamatos.

kmf.

 Csizmadia Zsuzsanna
polgármester 

 dr. Szelenczy Gabriella
jegyző 

Pályázati felhívás a Herceghalom 321/393., 321/395., 321/397. hrsz-ú,

Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2013.(IX.30.) számú, az önkormányzat tulajdonáról és az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló rendelete alapján a következő pályázati felhívást teszi közzé:

1. A pályázatot kiíró neve, székhelye: Herceghalom Község Önkormányzata
Telefonszám: 23/530-560; e-mail: polghiv@herceghalom.hu

2. A pályázat célja: Önkormányzati ingatlanok értékesítése.

3. A pályázat jellege: A pályázat nyilvános, egy fordulós.

4. Pályáztatásra kerülő ingatlanok felsorolása:

- Herceghalom 321/393. hrsz,
- Herceghalom 321/395. hrsz,
- Herceghalom 321/397. hrsz.

5. Pályázati biztosíték: Az ingatlan tulajdonjogára pályázni 1% biztosíték ellenében lehet. A biztosíték összegét az Herceghalom Község Önkormányzat 11742001-15441630-00000000 számú számlájára kell átutalni. A biztosíték megfizetését a pályázat benyújtásával egyidejűleg igazolni szükséges.

Ha a pályázat nyertese az adásvételi szerződés megkötésétől eláll, akkor a letétként elhelyezett biztosítékot elveszti. A pályázat minden további vesztesének a biztosítékot vissza kell téríteni.

6. Pályázati feltételek: Bármely természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaság pályázhat. Amennyiben gazdasági társaság a pályázó, köteles:

- 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot és aláírási címpéldányt bemutatni,
- gazdasági társaság csak a törvényes képviselője vagy a Ptk. előírásainak megfelelő meghatalmazással rendelkező meghatalmazottja útján vehet részt a pályázaton.

7. Az ajánlatok benyújtásának helye: Herceghalomi Polgármesteri Hivatal (2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.)

8. Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatok benyújthatók személyesen vagy postai úton. Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani, melynek minden oldalát aláírással kell ellátni. A borítékon a következő szövegrészt kérjük feltüntetni: „Pályázati ajánlat a Herceghalom belterülethelyrajzi számú ingatlan megvásárlására”

9. A pályázatok elbírálásának szempontja: A pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és összességében a legelőnyösebb ajánlatot teszi. A pályázat elbírálásánál előnyben részesül az az ajánlattevő, aki a vételárat egy összegben fizeti meg. A pályázat nyertesével az adásvételi szerződést legkésőbb az elbírálást követő 20. napon köti az Önkormányzat. A kiíró csak a pályázat nyertesével köt szerződést. A nyertes pályázó visszalépése

esetén az ingatlan ismét pályázhatóvá válik, arra ismételten pályázni szükséges. A pályázat kiíró – a visszalépő pályázó kivételével – a pályázati díjat a többi pályázó részére 10 munkanapon belül visszautalja.

10. Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- pályázó neve, címe,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy elfogadja-e a pályázati feltételeket,
- a pályázó egyértelmű ajánlata az ingatlanért felkínált vételár nagyságára és fizetési feltételekre vonatkozóan,
- a pályázó nyilatkozata az ajánlati kötöttség elfogadásáról, továbbá
- a biztosíték megfizetésének igazolása.

11. Az ajánlatok benyújtásának határideje és elbírálásának módja: A beérkezett pályázatok havonta, a Képviselő-testület nyilvános ülésén kerülnek elbírálásra. A tárgyhoz 20. napjáig beérkezett pályázatokat a Képviselő-testület két tagja bontja ki, amely alapján jegyzőkönyvet készítenek. A jegyzőkönyv tartalmazza a beérkezett ajánlatok beérkezésének napját, a felajánlott vételár összegét és az egyéb ajánlati feltételeket ingatlanonkénti bontásban. A jegyzőkönyv és az abban megfogalmazott javaslat alapján a jegyző előterjesztést készít a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság és a Képviselő-testület soron következő ülésére, amelyek alapján a testület dönt a vevő kijelöléséről.

Az ajánlatok folyamatosan, az ingatlanok értékesítéséig, illetve a pályázati kiírás visszavonásáig nyújthatók be.

12. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: A pályázó ajánlatához 55 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség a Képviselő-testület – pályázó számára kedvező – döntésének napján kezdődik.

13. A pályázati eljárásra vonatkozóan további információ szerezhető: dr. Szelenczy Gabriella jegyzőnél a 06-23/530-560-as telefonszámon.

14. Egyéb információ:

- Az ingatlan igény szerint a kiíróval egyeztetett időpontban a helyszínen megtekinthető.
- Az Önkormányzat fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást indokolt esetben eredménytelenül nyilváníthatja pl nem érkezik érvényes ajánlat.
- A pályázati eljárásban csak olyan természetes vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság vehet részt pályázóként, aki vállalja, hogy az Önkormányzattal szemben bármilyen jogügyletből kifolyó lejárt tartozását legkésőbb a pályázatok benyújtásának határidejéig teljes egészében kiegyenlíti. Ennek elmaradása esetén a pályázót ki kell zárni a pályázati eljárásból.
- A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.
- A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bek. alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg, amelyet az MNV Zrt-n, mint vagyonkezelőn keresztül jogosult gyakorolni. A megkötött adásvételi szerződést az MNV Zrt.-nek történő megküldését követő 35 napon belül van lehetősége a Magyar államnak élnie az elővásárlási jogával, amennyiben eredménytelenül telik le a határidő, úgy az azt követő napon hatályba lép az adásvételi szerződés.

- Automatikusan érvénytelen a pályázat, amennyiben már értékesített ingatlanra vonatkozik, illetve ha azt a pályázati kiírás visszavonása után nyújtották be.

A pályázati kiírás Herceghalom Község Önkormányzatának hirdetőtábláján, és az Önkormányzat honlapján (www.herceghalom.hu) kerül meghirdetésre.

Elfogadta Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete/2021.(V.....) számú határozatával.

Közzé téve: 2021. május

Herceghalom, 2021. május

Cím	Hrsz	m ²	Telekár 2021
Herceghalom, Boróka utca	321/393	1257	27 100 000,00
Herceghalom, Boróka utca	321/395	1959	40 100 000,00
Herceghalom, Boróka utca	321/397	1200	25 900 000,00



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 21. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2021. (05.21.) számú határozata:

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biatorbágy, Etyek, Herceghalom, Páty települések Fogorvosi ügyeleti Ellátást Biztosító Társulás 2020. évi költségvetésének teljesülését, a zárszámadást - a melléklettel megegyezően - elfogadja.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2021. május 26.

kmf.

