

JEGYZŐKÖNYV

készült Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2020. szeptember 24-én 18.59 órakor nyilvánosan megtartott ülésén a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:	dr. Szendrei Bence	bizottsági elnök
	Róka Péter	bizottsági elnök-helyettes
	Hunya Krisztina	bizottsági tag
	Cserkuti Edina	bizottsági tag
	Víz Dávid	bizottsági tag
	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	Kazány Tibor	alpolgármester
	dr. Petrik Péter	alpolgármester
	dr. Kovács Judit	jegyző tartós távolléte miatt Meszner Mónika igazgatási előadó
	Pál Gábor	műszaki előadó

Jegyzőkönyvet vezeti:

Meszner Mónika	igazgatási előadó
----------------	-------------------

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság 5 fő jelenlétével határozatképes. Hargitai Ádám bizottsági tag jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Csizmadia Zsuzsanna polgármester jelezte, hogy az Egyebek napirendi pontban szót kér.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására:

1.) A helyi adó rendelet felülvizsgálatának előkészítése

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

2.) A KEK energiaellátás bővítésének költsége

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

3.) A beléptető és kamerarendszer kiépítésének pótfeladatai

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

4.) Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány kérelme

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

5.) Herceghalomi Hírmondó szerkesztői pályázatának előkészítése

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

6.) Egyebek

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztéssel megegyezően a napirendet elfogadta.

1.) A helyi adó rendelet felülvizsgálatának előkészítése

(írással előterjesztés kiküldésére került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester az előterjesztés ismertetésekor elmondta, hogy a gépjármű adó bevétel elvonásra került az önkormányzatoktól 100%-ban, a helyi iparüzési adó mértéke pedig a törvény által megengedett maximum mértékű. Az idegenforgalmi adóban visszaesés látható és várható is Kálmán Zsolt szállodaigazgató tájékoztatása alapján.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke javasolta, hogy az idegenforgalmi adó mértéke kerüljön emelésre tekintettel arra, hogy azt nem a vállalkozó, hanem a vendégek térítik meg. A világjárvány miatti kormányzati intézkedések alapján december 31-ig nem kell fizetni az adót, a bevallás alapján az az állami költségvetésből kerül finanszírozásra. Véleménye szerint ezen rendelkezésekben nem várható változás.

dr. Petrik Péter alpolgármester a telekadó mértékének emelését javasolta 10%-kal vagy 20%-kal tekintettel arra, hogy ezzel a tőkeerős befektetőket sújtaná az önkormányzat.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke nem javasolta az adórendelet változtatását egyik adónem tekintetében sem, mert véleménye szerint mind a magánemberek, mind a vállalkozások nehéz időszakot élnek át.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás mellett az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Egyszerű szótöbbségű határozat!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2020.(IX.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy helyi adó rendeletét 2021. adóévre vonatkozóan módosítja.

Felelős: jegyző.

Határidő: október 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, dr. Szendrei Bence elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

2.) A KEK energiaellátás bővítésének költsége

(írással előterjesztés kiküldésére került)

Kazány Tibor alpolgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a KEK felújítása kapcsán merült fel, hogy szükséges az energiaellátás bővítése, mivel visszatérő probléma a rendezvényeknél a kevés amper, emiatt több nagyobb teljesítményű eszköz nem tud egyszerre működni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Egyszerű szótöbbségű határozat!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2020.(IX.29.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
KEK elektromos energia bővítésére

Gyenes Krisztián 8000 Székesfehérvár, Lécfalvi köz 9. szám alatti egyéni
vállalkozót bízta meg 138.820,-Ft + ÁFA = **176.301,-Ft** értékben,

mely összeget az Önkormányzat 2020. évi költségvetés tartalékkeret terhére
biztosítja.

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, dr. Szendrei Bence elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

3.) A beléptető és kamerarendszer kiépítésének pótfeladatai

(írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az információbiztonsági és adatvédelmi belső ellenőrzés kapcsán jelezte a belső ellenőr, hogy a hátsó ajtóhoz is kell egy kamerát telepíteni, illetve az adattárolót át kell helyezni a szerverszobába.

Pál Gábor műszaki előadó ismertette, hogy a Tornacsarnok kulcskapcsolójára katasztrófavédelmi előírások miatt van szükség, míg a kaputelefon kiépítése a Polgármesteri Hivatalban az ügyfelekkel való kommunikálást segíti. Azért egy ajánlatot kért be, mert ugyanez a cég építette ki az alaprendszert, ezért gazdaságosabb velük megcsináltatni a bővítést és az utómunkákat.

Róka Péter, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja javasolta, hogy a műfüves pályához mágneszáras beléptető rendszer kiépítésére kérjen be az önkormányzat árajánlatokat.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozati javaslatot terjeszti a képviselő-testület elé elfogadásra:

Egyszerű szótöbbségű határozat!

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2020.(IX.29.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
kamera és beléptető rendszerek pótfeladatainak kivitelezésére

az M-POL Kft. (2083 Solymár, Templom tér 23.) vállalkozót bízta meg

Kaputelefon kiépítése: 186.948,-Ft + ÁFA 237.424,-Ft

Zár bővítése: 45.120,-Ft + ÁFA 57.302,-Ft

Sportcsarnok kulcskapcsoló: 15.120,-Ft + ÁFA 19.202,-Ft

Kamera beépítése és adattároló áthelyezése:

132.696,-Ft + ÁFA 168.524,-Ft

vállalkozói díjért, a mellékelt árajánlat szerint, mely összeget az Önkormányzat 2020. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Szendrei Bence elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

4.) Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítvány kérelme

(írásos előterjesztés kiküldésre került)

dr. Petrik Péter alpolgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy áttekintette a kérelmező mérlegét, melyből megállapította, hogy a bevételeinek 30%-át fordítja a saját működésére. Amire kiemelten felhívta a figyelmet, egyik évről a másikra a személyi kiadásai 1.000.000,-Ft-tal emelkedtek, az adományok növekedésével nem nőtt arányosan az általuk más egyesületek, alapítványok támogatására kifizetett összeg. Véleménye szerint nem szabad a fenti adatok miatt támogatni az Önkormányzatnak az Alapítványt.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke egyetértett dr. Petrik Péter alpolgármester javaslatával, ezért indítványozta, hogy a képviselő-testület elé a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozatot terjessze:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2020.(IX.29.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem támogatja a Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítványt.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester javasolta, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság saját hatáskörben hozza meg a fenti határozatot, így azt már nem kell a képviselő-testület ülésén újra tárgyalni.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke befogadta Csizmadia Zsuzsanna polgármester ügyrendi indítványát. Felhívta a figyelmet arra, hogy amennyiben a képviselő-testület tagja szeretné a testület elé terjeszteni a határozati javaslatot döntésre, azt megteheti előterjesztés útján.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
1/2020.(IX.24.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága úgy határoz, hogy
nem támogatja a Segítő szívvel, jó szándékkal Közhasznú Alapítványt.

Felelős: dr. Szendrei Bence PTB elnök.

Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a napirendi pont tárgyalását bezárta.

5.) Herceghalomi Hírmondó szerkesztői pályázatának előkészítése

(írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester emlékeztette a jelenlévőket arra, hogy augusztusban a képviselő-testület nem hozott döntést ideiglenes szerkesztő megbízásáról. Volt arról szó akkor, hogy megvárja a képviselő-testület a kommunikációs stratégia elkészültét, és az abban foglaltakat figyelembe véve írja ki a szerkesztői pályázatot. Augusztus óta eltelt időszak bebizonyította, hogy szükség van az újság megjelenésére, véleménye szerint a tárgyalásra kiküldött szerkesztői pályázat tervezete elég tág teret ad arra, hogy teljesülhessenek a kommunikációs stratégiában foglaltak is majd a jövőben. El kell döntenie a képviselő-testületnek a pályázat kiírása előtt, hogy kéthetente megjelenő vagy pedig havilap marad továbbra is a Herceghalomi Hírmondó, állást kell foglalni abban, hogy határozott vagy pedig határozatlan időre kerüljön megbízásra a szerkesztő. Már a kiírásban meg kell fogalmazni azt az elvárást, hogy magazinszerű, lendületes újságra gondol a pályázat kiírója. Fontos figyelembe venni az online jártasságot is, hiszen meg kell jelennie az egyes híreknek, programajánlóknak az online felületeken is. Dönteni kell a határidőkről, a döntéselőkészítő bizottságról, illetve a pályázat benyújtásának módjáról és az adathordozójáról is.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a 4. pont Pályázati feltételek között meg kell határozni a benyújtási határidőt, véleménye szerint erre 30 nap lenne az ideális. Javasolta továbbá, hogy határozatlan időre kerüljön megbízásra a szerkesztő azzal a feltétellel, hogy az első 6 hónapban azonnali hatályú felmondással megszüntethető a szerződés. Az 5. pont tekintetében javasolta pontosítani a pályázati terv tartalmát.

Cserkúti Edina, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja javasolta, hogy az első körben a pályázó referenciaanyagot nyújtson be, erre 15 napos határidőt javasol, majd a második körben kerülnének maguk a pályázatok elbírálásra, melyre szintén 15 napos határidőt javasol megállapítani. A pályázatokat mind digitálisan, mind pedig nyomtatott formában be kellene nyújtani. Javaslatára szerint minden képviselő vegyen részt a döntésben.

dr. Szendrei Bence, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja támogatta, hogy minden képviselő vegyen részt a döntésben. Javasolta, hogy mindkét bizottság tárgyalja zárt ülésen a második körbe bekerült pályázatokat, javasoljon egyet-egyet elfogadásra, ezáltal mindkét bizottságnak lesz egy-egy szavazata, esetleg Polgármester Asszonynak is.



Cserkúti Edina, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja javasolta, hogy gondolják át a jelenlévők, hogy milyen módon szeretnék a Herceghalomi Hírmondót átalakítani.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke javasolta, hogy a layout kifejezés kerüljön magyar megfelelőjével meghatározásra. Nem ért egyet azzal, hogy kizárólag felsőfokú végzettséggel lehessen pályázni, hiszen attól, ha nincs felsőfokú végzettsége valakinek, lehet nagyon jó újságíró. A pályázat benyújtására kizárólag az e-mail útján történő benyújtást javasolja. A példányszám átgondolását kérte a kommunikációs stratégia megismerését követően.

Róka Péter, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja véleménye szerint nagyon fontos az online elérhető, lapozható újság biztosítása a lakosságnak. Egyetértett azzal, hogy van a településnek egy rétege, akik ragaszkodnak a papír alapú laphoz, ez azonban nem tud naprakész lenni az online újsággal ellentétben. Egyetértett azzal is, hogy csökkenteni kell a nyomtatott példányszámot és csak annak eljuttatni, aki valóban igényli.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester is egyetértett azzal a véleménnyel, hogy csak azok a háztartások kapjanak nyomtatott újságot, akik valóban igénylik. Ez a postai kézbesítéssel már megoldható, korábban, amikor a zöldfelület karbantartók hordták a lapot, nem volt kivitelezhető. A példányszám a szerkesztői kiírás tekintetében tájékoztató adat, a nyomdai költségben sincs számottevő különbség, sőt, kedvezőbb az ár, ha magasabb a példányszám.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúlag, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
2/2020.(IX.24.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Herceghalomi Hírmondó
szerkesztői pályázati kiírását a képviselő-testületnek tovább tárgyalásra javasolja.

Felelős: dr. Szendrei Bence PTB elnök.

Határidő: azonnal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, dr. Szendrei Bence elnök a napirendi pont tárgyalását bezárta.

6.) E G Y E B E K

Csizmadia Zsuzsanna polgármester emlékeztette a jelenlévőket, hogy a KEK felújítására nyert pályázat magában foglalja egy 8 óraban, garantált bérminimumom foglalkoztatott közösségsszervező bérét 1 évre. Egy nyári képviselő-testületi ülés előterjesztésének egy részébe – előre nem egyeztetett módon, előkészítés nélkül – már bekerült a téma, de ezt nem tárgyalta a képviselő-testület. Az előkészítés során Losonczy Csongor képviselő úr kifejezte egyet nem értését a megjelölt személlyel kapcsolatosan. Elmondta, hogy a pályázat benyújtásakor 2 óra állt rendelkezésre, mivel 13:58 órakor jelezte a pályázatiíró, hogy lehetőség van egy fő bérének a finanszírozását megpályázni közösségsszervezői végzettséggel. Az idő rövidsége miatt nem volt lehetőség a pályáztatásra.



Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke kérte, hogy kerüljön kiküldésre a képviselő-testület tagjainak a pályázati anyag.

Róka Péter, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja megkérdezte, hogy a pályázati összeg lehívható-e más, ugyanolyan végzettségű személy alkalmazásával.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy állásfoglalást kér a pályázatírótól a kérdésben.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén dr. Szendrei Bence elnök a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 20.41 órakor bezárta.



dr. Szendrei Bence
PTB elnök

Cserkúti Edina
bizottsági tag