JEGYZŐKÖNYV

készült 2020. július 28-án 17 óra 00 perckor Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében.

Jelen vannak:	Csizmadia Zsuzsanna	polgármester
	dr. Petrik Péter	alpolgármester
	Hunya Krisztina	HKB elnök
	dr. Szendrei Bence	PTB elnök
	Cserkuti Edina	képviselő
	Losonczi Csongor	képviselő
	Róka Péter	képviselő
	dr. Kovács Judit	jegyző

Jegyzőkönyvet vezeti:

	Meszner Mónika	igazgatási előadó

Csizmadia Zsuzsanna polgármester köszöntötte a jelenlévőket és megállapította, hogy az ülés 6 fővel határozatképes. Kazány Tibor alpolgármester úr szabadsága miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Ismertette a tervezett napirendi pontokat:

1.) ***A Kulturális Egyházi Központ felújítási munkálatai***
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

2.) ***Műszaki ellenőr megbízása***
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

3.) ***Igazgatási szünet elrendelése***
Előadó: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

4.) ***E G Y E B E K***

Az előterjesztett napirendet a képviselő-testület jelenlévő 6 tagja egyhangúlag, 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta. ***Losonczi Csongor képviselő*** jelezte, hogy az Egyebek napirendi pontban szót kér.

1.) ***A Kulturális Egyházi Központ felújítási munkálatai***
(írásos előterjesztés és árajánlatok kiküldésre kerültek)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Herceghalom Község Önkormányzata indult az MFP-KTF/2020. „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás" című pályázaton. A július 14-én megtartott ülésén a képviselő-testület döntött a Kulturális Egyházi Központ épületének felújításáról, mivel a pályázati kiírás lehetővé teszi azt, hogy a projekt megvalósulását a pályázat benyújtását követő napon el lehet kezdeni, a pályázat május 2-án került benyújtásra, tehát május 3-tól megkezdhető a felújítás. A felújítás sürgősségét az épület beázása indokolja.

A képviselő-testület a két héttel ezelőtti határozatában az épület felújítási, valamint az asztalos munkálatainak elvégzésére választott kivitelezőt az általános tartalék keret terhére tekintettel arra, hogy még akkor nem volt ismert a pályázat eredménye.

A pályázaton az önkormányzat a Magyar Államkincstár által megküldött támogató okirata szerint összesen bruttó 31.322.611,-Ft támogatásban részesült, melyből bruttó 2.969.460,-Ft személyi jellegű juttatás.

A pályázat lehetőséget biztosít napelemek felszerelésére is. Három árajánlatot kért be az Önkormányzat a pályázat benyújtása előtt, melyből a legkedvezőbb ajánlat összege került beemelésre a pályázati anyagba. A legkedvezőbb ajánlatot a Napcsapda Kft. nyújtotta be 6.350.000,-Ft + ÁFA értékben.

A világítótestekre az AMBI LIGHT Kft. adott ajánlatot 6.535.548,-Ft + ÁFA értékben. Tekintettel arra, hogy az ajánlattevő a magyarországi kizárólagos forgalmazó, ennél kedvezőbb árat és kereskedőtől nem kaphat az önkormányzat.

A határozati előterjesztés négy témában tartalmaz döntési javaslatot:

- a 107/2020. (VII.14.) sz. határozatban a felújítási munkálatok elvégzésével a benyújtott árajánlatnak megfelelően a Clean De&Tr. Kft-t bízta meg a képviselő-testület 7.567.768,-Ft + ÁFA összeg értékben az általános tartalék keret terhére, a felújítás költségei azonban a pályázat elnyerésének eredményeként az elnyert pályázati forrásból finanszírozhatók;
- a 107/2020. (VII.14.) sz. határozatában az asztalos munkálatok elvégzésével a benyújtott árajánlatának megfelelően a Jessica Bútor Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-t bízta meg a képviselő-testület 772.000,-Ft + ÁFA összeg értékben az általános tartalék keret terhére, a felújítás költségei azonban a pályázat elnyerésének eredményeként az elnyert pályázati forrásból finanszírozhatók;
- a napszolárok és napelemes berendezések felszerelésével a legkedvezőbb árajánlatot adó Napcsapda Kft. kerül megbízásra 6.350.000,-Ft + ÁFA összeg értékben, mely szintén az elnyert pályázati forrásból finanszírozható;
- a világítótestek szállításával az AMBI LIGHT Kft-t bízza meg a képviselő-testület 6.535.548,-Ft + ÁFA értékben az elnyert pályázati összeg terhére.

A pályázat lehetőséget biztosít közösségszervező foglalkoztatására 1 évre, melyhez 2.969.460,-Ft bruttó összeget biztosít. Ennek a határozati javaslatnak a tárgyalását elnapolja.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke megkérdezte, hogy az épület mely részére kerülnek a napelemek. Mindenképpen figyelembe kell venni, hogy egyházi funkciókat is ellátó épületről van szó.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester válaszában elmondta, hogy az épület tetejének déli oldalára kerülnek fel a napelemek.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke megkérdezte, hogy a fogyasztásmérő kiépítésének a költsége később kerül-e a képviselő-testület elé döntésre, mert nem találta az anyagban.

Hargitai Ádám, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja tájékoztatásul elmondta, hogy a fogyasztásmérő kiépítése, amennyiben nem kell a vezetékeket cserélni, körülbelül 300.000,-Ft – 400.000,-Ft költséget fog jelenteni.

Róka Péter képviselő elmondta, hogy a havi 15-20.000,-Ft összegű villanyszámla a napelemes rendszer kiépítésével megtakarítható. Tudomása szerint visszatermelés esetén 3 Ft-ot kapna az önkormányzat, ezt véleménye szerint nem szabad engedni, hanem a fűtés támogatására kell a megtermelt energiát felhasználni. Kérne ajánlatot az ELMŰ Solution Kft-től, mivel tudomása szerint olcsóbban kivitelezhető lenne a kiépítés.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester válaszában elmondta, hogy tervben van a fűtés elektromos radiátorokkal való támogatása, mivel a jelenlegi fűtés nem elegendő az épület egyes részeinek felmelegítésére.

Róka Péter képviselő megkérdezte, hogy szakember végzett-e számításokat a jelenlegi fűtési rendszer átalakítására vonatkozóan, az elektromos fűtési rendszerre történő átállás tekintetében.

dr. Petrik Péter alpolgármester emlékeztette a jelenlévőket arra, hogy teljes mértékben pályázati támogatásból valósul meg a beruházás, ez esetben a 3,- Ft is bevételt jelent, hiszen a bekerülési költséghez képest pluszt termel. A megtermelt plusz energia felhasználható egy későbbi beruházáshoz is, erről nem kell feltétlenül most dönteni.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2020. (VII.28.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
a 107/2020. (VII.14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1. *A Kulturális Egyházi Központ felújítási munkálataival a Clean De & Tr. Kft-t (1037 Budapest, Bécsi u. 85) vállalkozót bízza meg, a benyújtott árajánlatának megfelelően, 7.567.768,-Ft + ÁFA értékben. A költségek fedezetét az MFP-KTF/2020 kódszámú, „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás" című alprogram keretében elnyert pályázati támogatás biztosítja.*

2. *A Kulturális Egyházi Központ épületében az asztalos munkák elvégzésével a Jessica Bútor Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (2903 Komárom, Koppányvezér u. 42.) vállalkozót bízza meg a benyújtott árajánlatának megfelelően 772.000,-Ft + ÁFA értékben. A költségek fedezetét az MFP-KTF/2020 kódszámú, „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás" című alprogram keretében elnyert pályázati támogatás biztosítja.*

3. *A Kulturális Egyházi Központ épületére történő, hálózatra visszatermelő napelemes berendezések felszerelésével a Napcsapda Kft-t (2314 Halásztelek, Rákóczi út 21.) bízza meg 6.350.000,-Ft + ÁFA értékben. A költségek fedezetét az MFP-KTF/2020 kódszámú, „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás" című alprogram keretében elnyert pályázati támogatás biztosítja.*

4. *A Kulturális Egyházi Központ felújításához a világítótesteket az AMBI LIGHT Kft. szállítja 6.535.548,-Ft + ÁFA értékben. A költségek fedezetét az MFP-KTF/2020 kódszámú, „Közösségi tér ki-/átalakítás és foglalkoztatás" című alprogram keretében elnyert pályázati támogatás biztosítja.*

Felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.
Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: folyamatos

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Csizmadia Zsuzsanna polgármester a napirendi pont tárgyalását bezárta.

2.) ***Műszaki ellenőr megbízása***
(írásos előterjesztés és ajánlat kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester röviden ismertette az előterjesztést.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke megkérdezte, hogy miért most bíz meg a képviselő-testület egy műszaki ellenőrt, amikor tudomása szerint a munka már elkészült, megsüllyedt a járda, probléma volt a javítással.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester válaszában elmondta, hogy nem magára a kivitelezéshez, hanem a műszaki átadás-átvételhez venné igénybe a szakembert az önkormányzat. Az átadás-átvétel még nem történt meg, tehát még nem történt kifizetés a kivitelező felé.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja, 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2020.(VII.28.) számú határozata:
Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy orvosi rendelő szennyvízelvezető-rendszerének felújításához kapcsolódó műszaki átadás - átvételi feladatok elvégzésével a Kondak Mérnök Kft-t (2115 Vácszentlászló, Turai út 21. A.ép.) bízza meg, 160.000,-Ft + ÁFA értékben, mely összeg a 2020. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.
Felelős: *Csizmadia Zsuzsanna polgármester.*
Határidő: *azonnal.*

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Csizmadia Zsuzsanna polgármester a napirendi pont tárgyalását bezárta.

3.) ***Igazgatási szünet elrendelése***
(írásos előterjesztés kiküldésre került)

dr. Kovács Judit jegyző ismertette az előterjesztést.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester kiegészítésként elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak sok ki nem vett szabadsága van, fontosnak tartja, hogy kipihenten, feltöltődve kezdjék a munkatársak az őszt. A dolgozókkal egyeztetve került meghatározásra az időpont.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke kérte, hogy ne csak online felületen, hanem plakátok útján is kerüljön értesítésre a lakosság a szünetről.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy éppen a tájékoztatás miatt került a mai napra összehívásra az ülés, mert az augusztus 6-i ülésen történő döntés kihirdetése már késő lett volna.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2020.(VII.28.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban 2020. augusztus 10-től 2020. augusztus 19-ig (8 munkanap), továbbá 2020. december 23-tól 2020. december 31-ig (5 munkanap) igazgatási szünetet tart.
Az igazgatási szünet a Herceghalomi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre és munkavállalóra kiterjed.
Az igazgatási szünetről Herceghalom lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztatni kell.
Az igazgatási szünet időtartama alatt a Herceghalomi Polgármesteri Hivatal zárva tart és az ügyintézés szünetel.

Felelős: *dr. Kovács Judit jegyző.*
Határidő: *2020. július 29.*

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, Csizmadia Zsuzsanna polgármester a napirendi pont tárgyalását bezárta.

4.) ***E G Y E B E K***

A ***Mozgáskorlátozott rámpa építése***
(írásos előterjesztés kiküldésre került)

A Képviselő-testület az írásos előterjesztés megvitatta, jelenlévő 6 tagja 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2020.(VII.28.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Herceghalom Község Önkormányzata Erdős Kálmán herceghalmi lakos részére bruttó 185.000,-Ft összegű támogatást nyújtson rámpa és korlát kiépítésére.
A támogatás összege az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: *Csizmadia Zsuzsanna polgármester.*
Határidő: *azonnal.*

B ***Lombfúvó beszerzése***
(írásos előterjesztés kiküldésre került)

Csizmadia Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a képviselő-testület tagjai már szándékukat fejezték kis azzal kapcsolatban, hogy mindenképpen be kell szerezni még egy

lombszívót a minőségi munkavégzés elősegítésére. Az előterjesztésben szereplő árak tájékoztató jellegűek, keretösszeg meghatározását kéri a képviselő-testület tagjaitól.

Losonczi Csongor képviselő javasolta, hogy ne akkumulátoros eszköz kerüljön beszerzésre, hanem benzines Stihl eszköz, mivel ilyen márkájú szerszámokkal rendelkezik az önkormányzat, véleménye szerint a fenntartása, szervizelése egyszerűbb, a beszerzési áruk hasonló.

Hunya Krisztina, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke javasolta, hogy lombszívó is kerüljön beszerzésre, hiszen a lehullott lombot nem csak le kell fújni a járdáról, hanem össze is kell gyűjteni.

Csizmadia Zsuzsanna polgármester mindkét indítványt befogadta. Felkérte a jelenlévőket, hogy a keretösszeg felől döntsenek, a gépek beszerzésénél pedig fogadják el az azzal dolgozó kollégák véleményét.

A képviselő-testület jelenlévő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2020.(VII.28.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a zöldfelület karbantartási munkálatok hatékonyabb működése érdekében 320.000,-Ft keretösszeget biztosít lombfúvó/szívó gépek beszerzésére a 2020. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére.

Felelős: *Csizmadia Zsuzsanna polgármester.*
Határidő: *2020. augusztus 15.*

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén ***Csizmadia Zsuzsanna polgármester*** a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését 18.12 órakor bezárta.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Dr. Kovács Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Hunya Krisztina
HKB elnök

Cserkuti Edina
képviselő

Záradék:

A jegyzőkönyv 2020. augusztus 14-én került aláírásra. Az ülésen részt vevő Dr. Kovács Judit jegyző munkaviszonyát Csizmadia Zsuzsanna polgármester 2020. augusztus 6-án, 2 hónap felmentési idő mellett Csizmadia Zsuzsanna polgármester megszüntette. A jegyző helyettesítésére – a foglalkoztatási jogviszonyban álló jegyző felmentési idejére – 2020. augusztus 7-től 2020. október 6-ig Meszner Mónika igazgatási előadó kapott megbízást.