

J e g y z ő k ö n y v

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. április 18. napján 08 óra 30 perckor, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Erdősi László	polgármester
Makay István	alpolgármester
Czinege Jánosné	Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
Csizmadia Zsuzsanna	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Hunya Krisztina	képviselő
Erdei László	képviselő
Szendrei Bence	képviselő
dr. Kovács Judit	jegyző

A jegyzőkönyvet vezeti: Ferenczi Ágnes polgármesteri referens

Erdősi László polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, megállapította, hogy a testület határozatképes. A meghívóban szereplő napirendi pontokon nem történt változtatás.

Az

Egyebek napirendi pontban Czinege Jánosné elnök asszony és Hunya Krisztina képviselők jelezték, hogy szót kérnek.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1.) Részvétel a PM_ONKORMUT_2018 elnevezésű pályázaton

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

2.) Borókai utca 31-56. sz. házak előtti útszakasz, Vadvirág utca 2. ütem, és a Zsámbéki köz aszfaltozása

Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

3.) Zöldfelületek karbantartására érkezett árajánlatok megvitatása

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

4.) Árajánlatok önkormányzati ingatlanok értékebecslésére

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

Előadó: Erdősi László polgármester

5.) Herceghalom központi részén kézműves kirakodóvásár megrendezése

Előadó: Előadó: Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke

6.) Lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pál Gábor műszaki előadó

7.) Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás megszüntetése

Előadó: Erdősi László polgármester

8.) Döntés a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás és Szervezeti Működési Szabályzat módosításának elfogadásáról

Előadó: Erdősi László polgármester

9.) Május fa állítása program

Előadó: Erdősi László polgármester

Meghívott: Pekli Erika közművelődési koordinátor

10.) Tájékoztatás a Fővárosi Ítéltábla által hozott 5 Pf.21.199/2017 számú ítélet kapcsán keletkezett fizetési kötelezettségről

Előadó: Erdősi László polgármester

11.) Egyebek

Zárt ülés

12.) Döntés gyógypedagógiai ellátás támogatásáról

Előadó: Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

8 óra 40 perckor megérkezett Csizmadia Zsuzsanna, a pénzügyi bizottság elnöke is.

1.) Részvétel a PM ONKORMUT 2018 elnevezésű pályázaton

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy az Arany János utca fejlesztéséről van szó, elmondta azt is, hogy Gödör István a testületi tagok részére elkészítette a pályázat kimutatását és elszámolását. Elmondta még, az előterjesztés minden fontos információt tartalmaz, amennyiben van kérdés, tegyék fel és Pál Gábor meghívott válaszolni fog.

Szendrei Bence képviselő megkérdezte, mennyivel lesz szélesebb az út és milyen típusú anyagból lesz elkészítve a vízelvezetés.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy a Deák Ferenc utca mintájához hasonló lesz a kivitelezés. Azt is elmondta, a pályázat nem tartalmazza sem a csapadékvíz elvezetését, sem a járda megépítését, hozzátette, önerőből lehet megvalósítani. Elmondta, az út 4 m széles lesz.

Hunya Krisztina képviselő megkérdezte, hogy a csapadékvíz elvezetése az utcában milyen módon lesz megoldva, illetőleg a lakosoknak kell-e módosítani a bejárójukat.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy gyakorlatilag az úttestről való csapadékvíz elvezetése megoldott, a lakók bejáratai a kivitelezés során helyreállításra kerülnek.

Szendrei Bence képviselő elmondta, abban a tudatban volt, hogy a pályázat tartalmazza a csapadékvíz elvezetését is. Célszerűnek tartaná, akár közbeszerzési eljárás kiírása mellett is a pályázatba beletenni, a pályázatiíróval való egyeztetés után a pályázat benyújtása előtt.

Erdei László képviselő megkérdezte, hogy a jelenlegi vízelvezető árok a felújítás során felbontásra kerül-e, vagy nem.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy a csapadékvíz elvezető folyókák ott maradnak a helyükön. Április 23-án történik a pályázat megnyitása, véleménye szerint még aznap be kell nyújtani a pályázatot a reális nyereség érdekében, a pályázaton módosítani az idő rövidsége miatt nem érdemes.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium, mint támogató által
az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének,
felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye
területén” című, PM_ONKORMUT_2018 kóddal jelölt pályázatán
a Herceghalom, Arany János utca útburkolatának (Herceghalom, Belterület 197. hrsz.)
felújítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert a pályázat benyújtásához
esetlegesen szükséges előkészítési anyagok, szerződések, dokumentumok aláírására.
A pályázat megvalósításához szükséges 13.709.110,-Ft önerő az Önkormányzat 2018. évi
kötségvetésének általános tartalékkeretében rendelkezésre áll.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke magasnak tartotta a pályázatkészítés költségét, tudni szeretné mi indokolja ezt a magas árat.

dr. Kovács Judit jegyző hozzátette, a költség tartalmazza a pályázat elkészítésén és benyújtásán túl annak utókövetését is.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

45/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a
Granticon Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft.-t (1119 Budapest, Fehérvári út 83.sz.)
a Nemzetgazdasági Minisztérium, mint támogató által
az önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésére, felújítására,
korszerűsítésére kiírt pályázat keretében a Herceghalom, Arany János utca útburkolatának
(Herceghalom, Belterület 197. hrsz.) felújítására irányuló pályázati dokumentáció
elkészítésére, benyújtására és a pályázat utókövetésére.

A pályázatkészítés díja 1.350.000,-Ft + ÁFA, mely összeg
az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

Hunya Krisztina képviselő is magasnak tartotta a Granticon Kft. árajánlatát és arra kérte a
hivatalt, hogy a jövőben tájékoztódjanak az ajánlatokról, mielőtt azok a képviselő-testület elé
kerülnek. Véleménye szerint vannak kedvezőbb költségű pályázatírók.

dr. Kovács Judit jegyző a fentiekre azt reagálta, a pályázattal számos olyan tennivaló van,
amelyről a testület nem tud, véleménye szerint a Granticon korrekt módon jár el és számláz.

Makay István alpolgármester is megerősítette a jegyző asszony hozzászólását.

**2.) Borókai utca 31-56. sz. házak előtti útszakasz, Vadvirág utca 2. ütem, és a Zsámbéki
köz aszfaltozása**

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a
helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen
2018-ban meghirdetett pályázatában foglaltak szerint az önkormányzatnak lehetősége van
pályázni belterületi útjaink felújítására.

Elmondta, hogy a fent említett út, útszakasz mindhárom esetben közlekedés szempontjából
fontos útszakasz. A Vadvirág utca és a Boróka utca befejezése régóta várat magára. A
környék 90% -ban beépített, a lakóházak elkészültek, így gyűjtőút funkciójuk miatt fontos,
hogy megfelelő minőségűek legyenek, ugyanis csakis így láthatják el feladatukat.

A pályázattal kapcsolatban megkérdezte a jegyzőt, hogy a pályázat lehetővé teszi-e
mindhárom útszakasz egyszerre történő leaszfaltozását?

A Boróka utca esetén az utca páros oldalán fekvő ingatlanok felé a csapadékvíz elvezetése is
minél előbb megoldást követel, ugyanis eső esetén a csapadékvíz az utcáról a lakóházakba
ömlik.

A Boróka és Vadvirág út esetén meglévő tervekkel rendelkezünk, így nem gördülhet akadály
a fent ismertetett pályázaton való induláshoz.

A Zsámbéki köz aszfaltozását Herceghalom Önkormányzata saját költségén kívánja
megoldani, mivel a köz 10 m hosszúságú.

Végezetül, tekintettel a pályázat nyújtotta lehetőségre, kérte a tisztelt Képviselő-testületet,
hogy éljen a pályázati lehetőséggel.

dr. Kovács Judit jegyző a feltett kérdésre azt válaszolta, hogy valóban több útszakasz lehet, a támogatás maximális összege 15.000.000 Ft. Elmondta, hogy az előterjesztés mellékletét képező táblázatok egyike a Boróka utca, mely esetében a lehívható támogatás mértéke 13.000.000 Ft, a másik pedig a Vadvirág utca, melynél a támogatás mértéke 15.000.000 Ft. Az összehasonlítás alapján célszerűnek tartotta a Vadvirág utca felújítására beadni a pályázatot.

Pál Gábor műszaki előadó a Zsámbéki köz leaszfaltozása előtt helyszíni szemlét javasolt, a csapadékvíz elvezetésének megoldása végett.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az elhangzottak után elmondta, szükségesnek tartja a helyszíni szemlét a vízelvezetés problémája miatt, de járda szakasz építését mindenképpen javasolta. Felkérte a hivatalt a szemle kivitelezésére.

Szendrei Bence képviselő véleménye szerint a Vadvirág utca és az Arany János utca felújítását egy pályázatban be lehetne adni, szerinte ez csak a pályázatíróon múlik.

Pál Gábor műszaki előadó azt felelte, hogy azért nem lehet egy pályázat keretén belül benyújtani a két projektet, mert az Arany János utca felújítása nem engedély köteles, míg a Vadvirág utca felújítása engedélyhez kötött. Azt is elmondta, a pályázat benyújtásának határideje április 23., addig pedig nem szerezhető meg az építési engedély. Az egyik pályázati támogatás 15 MFt, míg a másik 70 % támogatottságot nyújt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

46/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz,
hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter
és az államháztartásért felelős miniszter által közösen kiírt,

„*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására*” című pályázatán
a Herceghalom, Vadvirág utca útburkolatának
(Herceghalom, Belterület 321/294 hrsz.) felújítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert a pályázat benyújtásához
esetlegesen szükséges előkészítési anyagok, szerződések, dokumentumok aláírására.

A pályázat megvalósításához szükséges 15 038 275,-Ft önerő az Önkormányzat 2018. évi
költségvetésének általános tartalékkeretében rendelkezésre áll.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy az előző évek tapasztalatai azt mutatják, hogy az útfelújítási pályázatokat tavasszal írják ki, erre hivatkozva azt kérte, hogy a hivatal ill. a képviselő-testület minimum két út engedélyezési eljárását következő év április 1. napjáig végeztesse el. Az egyik javaslata a Boróka utca volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

47/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a
Granticon Pályázati és Üzleti Tanácsadó Kft.-t (1119 Budapest, Fehérvári út 83.sz.)
a helyi önkormányzatokért felelős miniszter
és az államháztartásért felelős miniszter által közösen kiírt,
„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázatán
a Herceghalom, Vadvirág utca útburkolatának felújítása irányuló pályázati dokumentáció
elkészítésére, benyújtására és a pályázat utókövetésére.
A pályázatkészítés díja 100.000,-Ft + ÁFA, mely összeg
az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.
Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: folyamatos.

Hunya Krisztina képviselő magyarázatot kért a két pályázatkészítés díjának különbségére.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a pályázat elkészítésénél elsősorban a pályázati értékhatára a mérvadó. Magyarázatképpen elmondta, az első esetében 50 M Ft, míg a másik pályázat esetében 15 M Ft az értékhatár.

3.) Zöldfelületek karbantartására érkezett árajánlatok megvitatása

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület korábban úgy határozott, hogy a zöldfelületek karbantartásának egy részét bér munkában végezteti el, kérte a képviselőket, vitassák meg a beérkezett ajánlatokat.

Pál Gábor műszaki előadó még hozzátette, nem rég érkezett egy módosító ajánlat Sotér Attila vállalkozótól, aki pluszban az Áfa-val módosította ajánlatát.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megkérdezte, hogy a négy pályázó közül ki a herceghalomi vállalkozó.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy mivel elektronikus úton történik a kommunikáció, nincs tudomása, hogy hol laknak.

Hunya Krisztina képviselő megjegyezte, hogy két helyi kertészeti vállalkozót is ismer és nem látja az ő ajánlatukat. Nehezményezte, hogy a hivatal vállalkozók ajánlására nem kér segítséget a képviselőktől, ő pedig személy szerint szívesen nyújt segítséget, amennyiben kéri.

Makay István alpolgármester Kalmár László vállalkozó ajánlatát javasolta elfogadásra.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke véleménye szerint a zöldfelületek karbantartása nagyon általános megfogalmazás, javasolta a konkrétabb feladatmeghatározást.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a generális megfogalmazás minden munkálatot magába foglalhat

Pál Gábor műszaki eladó magyarázatként elmondta, hogy minden vállalkozónak azonos paraméterekkel mentek ki a megkeresések a zöldfelületkarbantartását illetően, melyben a Patak utca-Liget utca-Vasútállomás-1.sz. főút melletti árokpartok kaszálása szerepelt délután 16,00-18,00 vagy 16,00-20,00 óra közötti időszakban.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke indítványozta, hogy a határozatban ne a karbantartás szó szerepeljen, hanem tartalmazza azt a kiegészítést, hogy a szerződésben foglalt területek kaszálása.

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ehhez kapcsolódóan elmondta, ő a virágokért harcol. A Coop mellett csak gaz nő, a Méltóság mezeje park szégyen foltja a falunak és a Gesztenyés út vége is nagyon gazos, szemetes. Továbbra is kérte ezen problémák megoldását.

Szendrei Bence képviselő azt javasolta, hogy határozott időre jöjjön létre a vállalkozói szerződés.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke hozzátette, a településnek sajnos van még több területe is, ami karbantartásra szorul.

Hunya Krisztina képviselő jelezte, hogy az ÁKI vezetőségét meg kell keresni a Gesztenyés út végén lévő terület rendbetétele ügyében.

Makay István alpolgármester azt a válaszolta, hogy fölkereste a NAIK (Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ, korábbi megnevezése ÁKI) igazgatóját, akitől azt a választ kapta, hogy tájékoztatja kérésünkről a gödöllői központot, ők döntenek ez ügyben, amelyre válasz a mai napig nem érkezett.

Hunya Krisztina képviselő azt kérte, hogy a Hivatal írjon hivatalos megkeresést az ÁKI felé a karbantartás végett.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2018-as költségvetési évben a település zöldfelületeinek kaszálásával
(*Árvalányhaj utcai árok és hozzátartozó záportározó, Patak utca, Liget utcai tömbházak mögötti területek, Vasútállomás előtti területek és az 1. számú főút melletti árokpart*)

Kalmár László (2064 Csabdi, Béke utca 34.) vállalkozót bizza meg.

A munkálatok díjazását 10,-Ft/m² + ÁFA összegben állapítja meg.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A zöldfelületek karbantartásának költsége a 2018. évi Környezetvédelmi Alap terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pál Gábor műszaki előadó
Határidő: folyamatos.

4.) Árajánlatok önkormányzati ingatlanok értékbécslésére

Erdősi László polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő beépíthető ingatlanok tekintetében három árajánlat érkezett, megkérte Pál Gábor műszaki előadót ismertesse a beérkezett ajánlatokat.

Pál Gábor műszaki előadó elmondta, hogy az internetről megkeresett vállalkozók részére elküldte az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok listáját, melyre kérte az ajánlatot. Azt is elmondta, semmilyen információja nincs a cégekről.

Hunya Krisztina képviselő elmondta, mivel most látja először az ajánlatokat, érdemben nem tud dönteni, de hozzátette, a közeli településeken is vannak ingatlanosok, azok ajánlatait nem látja.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy szakmai segítséget szívesen fogad a képviselőktől. Azt is mondta, az építőipar túlterheltsége miatt nagyon kevesen válaszolnak a megkeresésekre.

Hunya Krisztina képviselő kihangsúlyozta, amennyiben kérnek tőle segítséget, szívesen segít, hozzátette, véleménye szerint nem a képviselők feladata a vállalkozók felkutatása és megkeresése.

dr. Kovács Judit jegyző hozzászólásában elmondta, hogy nem segítséget kér a képviselőktől, de amennyiben a képviselők szűkíteni akarják a megkeresési kört, kéri, hogy azt jelezzék a döntéskor.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke indítványozta a napirendi pont elnapolását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az értékesítésre váró önkormányzati ingatlanok értékbécslésére beérkezett árajánlatok megtárgyalását elnapolja.

Felelős: Erdősi László polgármester

Határidő: azonnal.

5.) Herceghalom központi részén kézműves kirakodóvásár megrendezése

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy Herceghalomban a 2011. és 2015. között minden ősszel megrendezésre került kézműves kirakodóvásár, melynek nagy sikere volt. Azt is elmondta, hogy az utóbbi időben többen megkeresték azzal a kéréssel, hogy havi rendszerességgel ismét legyen helyben termelt áruk vására. Indokként elmondta, hogy a településen sok termelő él, Herceghalom lakossága pedig hazai, környezetében gyártott áruhoz jutna.

Elmondta azt is, hogy a 2017-ben elkészített Településfejlesztési Konceptió kapcsán a lakosság által kitöltött kérdőívekből egyértelműen kiderült, hogy Herceghalom lakossága a kereskedelmi szolgáltatások területén érez hiányosságokat a településen.

A vásár áprilistól októberig minden második szombat délelőtt lenne, melynek helyszíne a KEK előtti tér, nagy érdeklődés esetén az aszfaltos kispálya a KEK és a kemence között.

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, maximálisan támogatja a vásár megvalósítását, hiszen képviselőként a termelői piac megvalósítása szerepelt programjában. Elmondta azt is, hogy különböző engedélyekhez kötött a piac létrehozása, azért nem valósult meg.

Erdősi László polgármester ezzel kapcsolatban megadta a szót Meszner Mónika igazgatási előadónak, hogy mondja el a piac létrehozásának feltételeit.

Meszner Mónika igazgatási előadó elmondta, jónak tűnik a kezdeményezés, hiszen a környező településeken is nagy sikerrel működnek.

Azt is elmondta, Herceghalomban nincsen piac, mert nagyon komoly ÁNTSZ előírásnak kell megfelelni. Példaként megemlítette, hogy Zsámbékon sincs piac, árusításra kijelölt közterületként működik az általunk piacként ismert árusítási hely. A faluban a piac területe felel meg a kijelölt területnek, ott folytatható ez a tevékenység.

Helyi termelőkkel kapcsolatban elmondta, jogszabály írja elő, hogy ki minősül annak, vagy őstermelő, vagy kistermelő, akinek engedélye van. Felhívta a figyelmet arra, ha valaki a pluszban megtermelt javait szeretné kihozni, nem árulhatja, csak cserélheti. *(felolvasta a 2005. évi CLXIV.tv. 5.a. pontját)*

A helyi termelői piac létrehozásával kapcsolatban elmondta, milyen kritériumoknak kell megfelelni, aminek teljesítése több hónapot is igénybe vehet. Felhívta a figyelmet az önkormányzat közterületek használatáról szóló rendeletére, melynek alapján alkalmi árusítás közterületen 1.110 Ft/alkalom.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elsősorban a kirakodó vásár megnevezést és jelleget preferálta, hozzátette, hasonlóan, mint egy garázsvásár megrendezése. Azt is hozzátette, a kirakodó vásárt bővíteni szeretné használt gyermekruhák csereberéjével is. Hangsúlyozta, nem termelői piac létrehozásán fáradoznak, hanem kirakodó vásárt szeretnének beindítani. Szeretné a vásárt júniustól elkezdni.

Erdősi László polgármester helyeselte a kezdeményezést.

Hunya Krisztina képviselő a vásár helyszíneként a KEK előtti tér helyett a Kiserdőben lévő fedett Bemutató termet javasolta.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke jó ötletnek tartotta a Bemutató termet, de véleménye szerint, ha nem a központban van a vásár, a kezdeményezés nem éri el a célját.

Az egységes vásári kép kialakításához az önkormányzat tulajdonában lévő sátrak használatának engedélyezését kérte bérmentesen, továbbá a közterület használati díjmentességet is kérte.

Erdősi László polgármester azt javasolta, hogy már az induláskor olyan feltételeket kell kialakítani, amit mind két fél tartani tud.

Meszner Mónika igazgatási előadó elmondta, akkor abban az esetben nem kell közterület használati díjat fizetni, amennyiben a vásár önkormányzati rendezvényként funkcionál. Ebben az esetben egyedi szerződést kell kötni az árusokkal.

dr. Kovács Judit jegyző azzal egészítette ki, hogy amennyiben önkormányzati rendezvényként funkcionál a vásár, minden felelősség az önkormányzatot terhel.

Erdősi László polgármester engedélyt adott arra, hogy Galai Katalin szót kapjon, aki a korábbi években sokat foglalatzkodott ezzel a témával.

Galai Katalin elmondta, hogy ő már foglalkozott korábban ilyen jellegű vásárok megszervezésével. Hangsúlyozta ő is, hogy a lényeg a cserebere jellegen van, és felajánlotta segítségét a vásár előkészítésének megszervezéséhez. Ragaszkodott ő is a sátras megjelenéshez.

A vásár megszervezésével kapcsolatban az volt a kérése, hogy az önkormányzat díjmentesen biztosítsa a helyet és a sátrakat, továbbá nyilvánítsa önkormányzati rendezvénné.

Szendrei Bence képviselő aggályát fejezte ki a cserebere jelleg valóságáért.

Meszner Mónika igazgatási előadó azzal egészítette ki, hogy mindenkivel külön szerződést kell kötni, és abban rögzíteni kell a feltételeket, amiért a szerződő teljes felelősséget vállal.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megköszönte Galai Katalin hozzászólását, ami a tisztánlátáshoz szükséges volt.

Elmondta még, hogy rögtönzött közvélemény kutatást végzett, aminek eredménye pozitív fogadtatás volt. Június 9. napjára tervezte az első kirakodó vásári napot.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy a falu felé és a résztvevők felé nagyon jól kell kommunikálni lehetőséget, tekintettel arra, hogy az engedély nélkül árusítók egy esetleges NAV ellenőrzésnél komoly bírságra számíthatnak. Az elhangzottak ismeretében az előterjesztés átdolgozását javasolta az elnök asszonynak a következő pénzügyi bizottsági ülésre, mivel rendeletet kell módosítani.

Kérte, hogy a képviselő-testület határozza meg a vásár területét.

Hunya Krisztina képviselő megkérdezte, hogy az önkormányzat milyen minőségben tudná megbízni Galai Katalin külső bizottsági tagot, a vásár megszervezési munkálataiban.

A vásár helyszínéért továbbra is a Bemutató terem mellett kardoskodott, és azt is megkérdezte, hogy esőnap esetén mi a terv.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy Galai Katalin az önkormányzat nevében nem írhat alá szerződéseket, természetesen a polgármester írja alá a szerződéseket.

Erdősi László polgármester, mivel nagyon sok válaszára váró kérdés merült fel, javasolta a napirend továbbtárgyalását.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérése az volt, hogy a képviselő-testület nyilatkozzon arról, hogy támogatja, vagy nem támogatja a kezdeményezést.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
támogatja a helyi kézműves-kirakodóvásár megszervezésére irányuló kezdeményezést.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatban felmerülő kérdések tisztázása után ismét napirendre tűzi az előterjesztés megtárgyalását.

6.) Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás igénylése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása” jogcím tekintetében az önkormányzatok vissza nem térítendő költségvetési támogatást igényelhetnek a lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és- tisztítás szolgáltatásának támogatására. Elmondta, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően az önkormányzat idén is benyújtja a pályázatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
2018. évre vonatkozóan víz- és szennyvíz támogatási igényt nyújt be.

Felhatalmazza Erdősi László polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

7.) Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás megszüntetése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulást 1998-ban nyolc települési önkormányzat képviselő-testülete határozatlan időre hozta létre, időközben a tagok száma bővült, jelenleg 12 település a tagja. Azt is elmondta, hogy Csenger- Zalán Zsolt a Társulás elnöke 2017. május hónapban kezdeményezte a társulás közös megegyezéssel történő megszüntetését, mivel a társulás feladatellátása kiüresedett. Kérte a képviselőket a határozat elfogadására.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2018.(IV.18.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdésében valamint a 91.§ b.) pontja alapján a Zsámbéki Medence Regionális Területfejlesztési Társulás 2018.március 31-vel történő megszüntetését jóváhagyja. A megszüntetéséről szóló megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert a társulás megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására. Felelős: Erdősi László polgármester.
Határidő: azonnal.

8.) Döntés a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás és Szervezeti Működési Szabályzat módosításának elfogadásáról

Erdősi László polgármester elmondta, hogy Telki község csatlakozni kívánt a társuláshoz, ezért a BÖT társulási tanács áprilisi ülésén döntött a Társulási Megállapodás és az SZMSZ módosításáról.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy támogassák a Társulási Megállapodásnak és a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának előterjesztés szerinti módosítását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2018.(IV.18.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 9. számú módosítását, valamint a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. számú módosítását – a melléklettel megegyezően - elfogadja. Felelős: Erdősi László polgármester és dr. Kovács Judit jegyző.
Határidő: azonnal.

9.) Május fa állítása program

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a közelgő májusi program ismertetése miatt került meghívásra a közművelődési koordinátor.

Pekli Erika közművelődési koordinátor köszöntötte a képviselőket, majd elmondta, hogy mindenkinek elküldte a Májusfa állításának programját.

Nagyon jó kezdeményezésnek tartotta, melyet korábban civil szervezet hívott életre és valósított meg. A programnak közösségteremtő és formáló jelentősége van, ezért szeretné, ha ezzel a rendezvénnyel hagyományt teremtené a falu.

Ezért kérte, hogy április 30-án megrendezésre kerülő Májusfa állítás programot a Képviselő-testület támogassa, továbbá azt is kérte, hogy a rendezvény kerüljön be az önkormányzati rendezvények közé.

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke nagyszerűnek tartotta a programot, kapcsolódik a művészeti iskola programjához is. Azzal még kiegészítette, hogy az iskolában megszűnt a néptánc oktatás, de mivel az általános iskola már művészeti iskola lett, ezért szeptembertől újra beindul a néptánc oktatása.

Hunya Krisztina képviselő utalt arra, hogy az önkormányzat költségvetésének elfogadásakor a KEK költségvetése a megemelt összeggel lett elfogadva. Nem értett egyet a benyújtott igényvel, ezért kérte Pekli Erikát, hogy részletezze mire kéri az igényelt 320.000 Ft költséget.

Pekli Erika közművelődési koordinátor megjegyezte, hogy amióta itt dolgozik, a KEK változatlan költségvetéssel működik. Példaként megemlítette, hogy a tavalyi évben megrendezett Gyermeknap biztosítása óránként 4.250 Ft összeg volt, idén már 9.900 Ft/óra összegre emelkedett. Minden szolgáltatásnak emelkedett az ára, és mivel ez a program nem szerepelt a KEK programtámogatásában, ezért tartja indokoltnak kérését.

Ezzel kapcsolatban azt is elmondta, hogy jelen pillanatban nem áll rendelkezésére az az adat, hogy mennyit költhet és milyen összetételben. Majd részletezte a Májusfa állításának költségét.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke üdvözlendőnek és fontosnak tartotta a kezdeményezést, majd, mint pénzügyi bizottsági elnök, áttért a finanszírozásra. Elmondta, hogy évek óta módosítani kell a KEK költségvetését a programok miatt, mivel az éves program összeállításakor az önkormányzati rendezvény tervezetébe nem került bele a Májusfa állítása, gyakorlatilag ezért kell most erről dönteni.

Azt is elmondta, hogy a kért 320.000 Ft valószínűleg belefér a költségvetésbe, és mivel nem áll rendelkezésére a KEK keretösszege, kérte, hogy a hivatal pontos táblázatot juttasson el Pekli Erikának, hogy mennyi összeg és milyen felbontásban áll a rendelkezésére. Továbbá kérte, hogy folyamatos legyen a kapcsolat ez ügyben a hivatal és a KEK között, és hogy menetközben Pekli Erika tudja, mennyiből gazdálkodhat még.

dr. Kovács Judit jegyző erre azt válaszolta, hogy a KEK a megemelt költségvetéssel gazdálkodhat, amivel a kulturális koordinátor szabadon rendelkezhet, a költségvetés nem tartalmazza programokra lebontva a felhasználható keretösszeget. Elsősorban neki kell tudnia, hogy mire mennyit költ.

Pekli Erika közművelődési koordinátor elmondta, neki elsősorban a reprezentációs keret összegére van szüksége, de korábban nagy segítség volt számára az a kimutatás, ami tartalmazta csoportbontásban a KEK gazdálkodását.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a programok költségeinél azt kell figyelembe venni, és azzal kell tisztában lenni, hogy a reprezentációs költségnek magas az adótartalma. Az önkormányzatnak más megkötése nincs.

Hunya Krisztina képviselő arra kérte a kulturális koordinátort, hogy a jövőben, amennyiben plusz program támogatásra nyújt be igényt, mellékelje a kiadások részletezéseit.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérte, hogy a pénzügyi előadó három napon belül adja át a kulturális koordinátor részére a költségvetéskor tárgyalt és elfogadott táblázatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Önkormányzata Képviselő-testületének

54/2018.(IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a **Májusfa állítása program** kezdeményezését, és a jövőre nézve annak felvételét az Önkormányzati programok közé.

A program lebonyolításához 320.000,- Ft keretösszeget biztosít a 2018. évi általános tartalékkeret terhére.

Felelős: Erdősi László polgármester és Pekli Erika közművelődési koordinátor

Határidő: április 30.

10.) Tájékoztatás a Fővárosi Ítéltábla által hozott 5 Pf.21.199/2017 számú ítélet kapcsán keletkezett fizetési kötelezettségről

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület 75/2016.(IV.12.) számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Budai-Invest ellen a Budapest Környéki Törvényszék 21.P.20.324/2014. szám alatt folyamatban lévő peres eljárásban az ügyvédi feladatok ellátásával a Pap Ügyvédi Irodát bízta meg a 2016. április 12. napján kelt ajánlatuknak megfelelően.

A Fővárosi Ítéltábla által hozott 5 Pf.21.199/2017/4/II. számú ítélete jogerőre emelkedett, amely alapján a Pap Ügyvédi Iroda benyújtotta elszámolását és a peres képviselet költségeit tartalmazó számlát.

Hunya Krisztina képviselő megkérdezte, a kifizetésre kerülő sikerdíj visszaperlésére a Budai-Investtől van-e mód.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, véleménye szerint az eljárás nem járna eredménnyel. Azt is hozzátette, az ügyvéd szerint elképzelhető, hogy perújítást is kezdeményeznek.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2018. (IV.18.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Budai Sándor felperes által, a Herceghalom 321/103 helyrajzi számú terület kapcsán kártérítés és bízattási kár címén, a Budapest Környéki Törvényszék 21.P.20.324/2014. számon kezdeményezett polgári peres eljárás befejezéséről szóló polgármesteri tájékoztatást tudomásul veszi.

A Fővárosi Ítéltábla 5.Pf.21.199/2017/4/II. számú, jogerős ítéletével a felperes keresetét elutasította.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2015. május 3. napján aláírt megbízási szerződés alapján az Önkormányzat a Pap Ügyvédi Iroda részére 20.293.790,-Ft + ÁFA sikerdíjat fizet meg a teljesítési idő lejártáig.

Felelős: Erősi László polgármester.

Határidő: 2018. április 20.

11.) Egyebek

A). Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, hogy Halászi Harsányi Mira leukémiás kislány részére, a helyi Vöröskereszt által rendezett jótékonysági bál nagyon jól sikerült, melynek bevétele 497.000 Ft volt. Megköszönte a képviselők részvételét és felajánlásait. A család az összeget steril szoba létrehozására fordítja.

B). Hunya Krisztina képviselő elsőként megjegyezte, hogy a Füzes utca murvázása többszöri kérése ellenére sem történt meg, továbbá azt is megjegyezte, nem érti, hogy a csatornázás miatt miért kellett a Füzes utca nagy részét felbontani.

Megkérdezte azt is, hogy az ifjúsági házzal kapcsolatban mikor tárgyal a képviselő-testület.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a humán bizottság a jövő héten, zárt ülés keretén tárgyalja meg az ifjúsági ház kérdését.

C). Hunya Krisztina képviselő ezek után tájékoztatta a képviselőket, hogy a Kiserdő környékének rendbetétele megtörtént, sajnálattal közölte, hogy nagyon kevesen, gyerekekkel együtt 20 fővel vettek részt, szinte családias volt a hangulat.

Nagyon elkeserítőnek tartotta, de ennek ellenére május közepére szeretne még egy megmozdulást szervezni, emiatt is szeretné tudni az OTP álláspontját, és kérte, hogy a hivatal keresse meg hivatalosan is az OTP-t állásfoglalás ügyében.

Megköszönte polgármester úrnak, hogy biztosította annak feltételét, hogy a résztvevőket megvendégelhessék.

dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy csak az ügyvédi irodával, a jogi képviselettel tudja felvenni a kapcsolatot, hozzátette, lehet folyamatban földhivatali eljárás, de arról az önkormányzat nem értesül. A tulajdoni lapon az önkormányzat, mint tulajdonos, széljegyen szerepel.

D). Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a következő pénzügyi bizottsági ülésre a hivataltól olyan kimutatást kért, amely tartalmazza, hogy az önkormányzat milyen szervezetekkel, társulásokkal van kapcsolatban, és milyen összegű tagdíj vonzata van.

Elmondta, azt is, hogy az 1-es út mentén lévő buszmegállók leromlott állapotban vannak, javasolta, hogy az önkormányzat, amennyiben lehet, vállaljon szerepet annak felújításában.

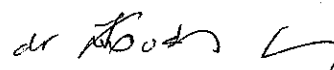
Majd megkérdezte a polgármestert, hogy Kis Katalin vállalkozó ingatlan vásárlással kapcsolatos ügye hol tart, melyre azt válaszolta a polgármester, hogy a tárgyalásra egyeztettek időpontot. Végezetül kérte, a tárgyalóban lévő függönyök kitisztítását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén **Erdősi László polgármester** a képviselő-testület rendkívüli, nyilvános ülését 11 óra 25 perckor bezárta.

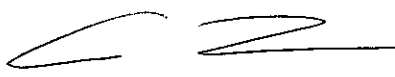
Kmf.

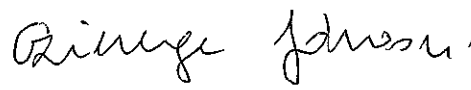

Erdősi László
polgármester




dr. Kovács Judit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Csizmadia Zsuzsanna
PTB elnöke


Czinege Jánosné
HKB elnöke