

JEGYZŐKÖNYV

amely készült Herceghalom Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. augusztus 04. napján 15 óra 00 perckor, a Polgármesteri Hivatalban megtartott rendkívüli nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Erdősi László	polgármester
Makay István	alpolgármester
Czinege Jánosné	Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke
Csizmadia Zsuzsanna	Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke
Erdei László	képviselő
Pál Gábor	műszaki előadó
dr. Kovács Judit	jegyző

A jegyzőkönyvet vezeti: Ferenczi Ágnes polgármesteri referens

Erdősi László polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. Elmondta, hogy a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítői Czinege Jánosné és Csizmadia Zsuzsanna, a két bizottság elnökei lesznek.

A jelenlévő képviselők közül Czinege Jánosné bizottsági elnök, Makay István alpolgármester és Erdősi László polgármester jelezték, hogy az Egyebek napirendi pontban szót kérnek.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

Napirend:

1.) Épületenergetikai pályázaton való részvétel a tornacsarnok felújításra

Előadó: Erdősi László polgármester

2.) Gesztenyefák permetezése

Előadó: Erdősi László polgármester

3.) Gázmérő áthelyezése Herceghalom, Sándor udvar 17. szám alatti szociális bérakásban

Előadó: Erdősi László polgármester

4.) Műfüves pályával kapcsolatos javítási feladatok

Előadó: Erdősi László polgármester

5.) Szúnyoggyérítés megrendelése

Előadó: Erdősi László polgármester

6.) Felsőoktatási ösztöndíjban részesülők II. félévi munkájáról szóló beszámoló

Előadó: Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke

7.) Kazánjavítás a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A2 jelű bérlakásban

Előadó: Erdősi László polgármester

8.) Egyebek

1.) Épületenergetikai pályázaton való részvétel a tornacsarnok felújításra

Erdősi László polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a Képviselő-testület korábban úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára kiírt épületenergetikai pályázatra. A határozat szerint a pályázathoz 3.500.000,-Ft keretösszeget biztosít az előkészítő munkálatok elvégzésére. A pályázati részvételhez szükséges, hogy az önkormányzat a szükséges tanulmányterveket elkészíttesse és az ehhez kapcsolódó opciós szerződéseket megkösse.

Ezek után a polgármester arra kérte a képviselőket tegyék meg hozzászólásaikat.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke megkérdezte a műszaki előadót, hogy a 3,5 M Ft keretösszeg milyen tételeket tartalmaz.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy 1.640.000 Ft-ba került a terv elkészítése a pályázathoz és a közbeszerzés lebonyolítása 250.000 Ft-ba került. Nyertes pályázat esetén költségként ezek az összegek elszámolhatóak.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke azt is megkérdezte a műszaki előadótól, hogy a műszaki ellenőri feladatok ellátására és a tornacsarnok felújításával kapcsolatos menedzseri feladatok ellátására melyik árajánlatot ajánlja.

Pál Gábor műszaki előadó mindkét kérdésre a kedvezőbb ajánlat elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

135/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Herceghalom épületenergetikai fejlesztés KEHOP-5.2.9.” című pályázat feltételeként lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján - eredményes pályázat esetén - a tornacsarnok nyílászáróinak cseréjével, a hőszigetelési munkálatok elvégzésére, a napelemek beszerzésére és felszerelésére

NOVOTHERM-96 Kft.-t (1188 Budapest, Címer u. 13.sz.)

ajánlatát fogadja el 42.697.581,-Ft + ÁFA értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert

az opciós szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

136/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Herceghalom épületenergetikai fejlesztés KEHOP-5.2.9.” című pályázat keretében, a tornacsarnok felújítása kapcsán felmerülő műszaki ellenőri feladatok elvégzésével -eredményes pályázat esetén-

a FZH Kft (1122 Budapest Karácsony u.7.sz.)-t
bízza meg 900.000 Ft + ÁFA értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert
az opciós szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

137/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Herceghalom épületenergetikai fejlesztés KEHOP-5.2.9.” című pályázat keretében, a tornacsarnok felújítása kapcsán felmerülő projekt menedzseri feladatok elvégzésével - eredményes pályázat esetén -

a Granticon Kft. (2484 Gárdonyi, Géza utca 20. sz.)-t bízza meg 930.000,-Ft + ÁFA értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert
az opciós szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke a jegyzőkönyv számára megerősítette, hogy minden elfogadott árajánlat ugyanazon belső műszaki tartalommal bír.

Erdei László képviselő megkérdezte, hogy a budapesti Novotherm 96 Kft 42 M Ft-os árajánlata mit tartalmaz.

Pál Gábor műszaki előadó azt válaszolta, hogy a kiírt pályázati érték 50 M Ft volt. Ezen összeg alatt nem lehetett pályázatot benyújtani, ezért minden tekintetben a legjobb minőséget választották a fejlesztéshez. Hozzátette, hogy a tornacsarnokra felszerelt napelemek ellátják árammal a könyvtárat, a konyhát és a tornacsarnokot.

2.) Gesztenyefák permetezése

Erdősi László polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy Mészáros Ildikó kertészmérnök arról adott tájékoztatást, hogy a csapdázási adatok és az időjárási adatok összevetése alapján indokoltnak tartja a második növényvédelmi kezelés elvégzését a vadgesztenye aknázómoly és a guignardiás levélfoltosság ellen, mely kezelés elvégzése július 25. és augusztus 8. között lenne optimális.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke kérdésesnek tartotta a második permetezés szükségességét, ha a tavaszi permetezés ellenére is betegek maradtak a fák.

dr. Kovács Judit jegyző elmondta, hogy tavasszal azzal bízta meg a testület Mészáros Ildikó agrármérnököt, hogy folyamatosan ellenőrizze a gesztenyefák állapotát, a hivatal a szakember javaslata alapján készítette elő az előterjesztést a gesztenyefák permetezésére, hozzátette, hogy a szakember véleményét nem kívánta felülbírálni.

Pál Gábor műszaki előadó hozzátette, hogy ő sem szakember, de arra emlékeztetett, hogy az elmúlt években tavasszal és június végén voltak a permetezések. Talán ez is oka lehet a betegségnek.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke azt javasolta, hogy a jövőre nézve be kell tartani a permetezés időszakára vonatkozó előírásokat.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

138/2016. (VIII.04.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom község közigazgatási területén levő gesztenyefák 2016. évi második permetezését nem rendeli meg.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: azonnal.

3.) Gázmérő áthelyezése Herceghalom, Sándor udvar 17. szám alatti szociális bérlakásban

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület korábban döntött arról, hogy a Sándor udvar 17. szám alatti szociális bérlakás nyílászáróit kicserélteti. Az ülésen felmerült, hogy a gázmérő miatt nagyon nehéz a bútorokat úgy elhelyezni, hogy a kis alapterületű lakásban a helykihasználás megfelelő legyen, ezért javaslatként elhangzott, hogy az Önkormányzat gondoskodjon a gázmérő áthelyezéséről. Egy helyi vállalkozó adott erre részletes árajánlatot, mely összesen 125.000. Ft + ÁFA. Az ajánlat a TIGÁZ által elvégzendő gázmérő le- és felszerelését nem tartalmazza.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke az előterjesztést azzal pontosította, hogy a lakásban a gyermekszoba kialakítása miatt vált szükségessé az óraáthelyezés. Személy szerint támogatta a javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

139/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Herceghalom, Sándor udvar 17. szám alatti szociális bérlakás gázmérőjének cseréjével a Thermszer Bt.-t (2053 Herceghalom, Árvácska u. 2.) bízta meg 125.000,-Ft + ÁFA értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

4.) Műfüves pályával kapcsolatos javítási feladatok

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület döntése alapján került sor árajánlat bekérésére a műfüves pálya főbejárati kapujának áthelyezésére és 2 db lámpa üvegének pótlására. Márciusban küldött ajánlatkérésre a kivitelezőtől július végén érkezett válasz.

Pál Gábor műszaki előadó sajnálattal tette hozzá, hogy az MLSZ részéről a hozzáállás sok kívánni valót hagy maga után a felmerült garanciális kérések teljesítése érdekében.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

140/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a Fortu-Max Kft. -tól (1042 Budapest, József Attila u. 41. sz.) a műfüves pálya területén két lámpa pótlását és a bejárati kapu áthelyezését.

84.000,-Ft + ÁFA összegben, mely összeg

a 2016. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére kerül kifizetésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza Erdősi László polgármestert a megrendelés aláírására.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

5.) Szúnyoggyérítés megrendelése

Erdősi László polgármester elmondta, hogy idén nyáron Herceghalom községben már egy alkalommal sor került szúnyoggyérítésre. Akkor Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság végezte el földi szórással, ingyenesen.

Felmerült, hogy az augusztus 20-i ünnepek előtt az Önkormányzat rendelje meg a településen a légi szúnyoggyérítést.

Augusztus 10. és 14. között a Fair48 Légiszolgáltató és Export-Import Kft. szúnyoggyérítést végez Budaörsön, ezzel egyidejűleg ezt a szolgáltatást Herceghalomban is el tudná végezni.

Az árajánlat szerint a légi kémiai szúnyoggyérítés 1.535.-Ft/ha + 27 % ÁFA

dr. Kovács Judit jegyző tájékoztatásként elmondta, hogy megkereste az önkormányzatot egy helyi vállalkozó, aki szintén szúnyoggyérítéssel foglalkozik, és a jövőre nézve szívesen vállalná kedvezőbb feltételekkel a munkát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének

141/2016.(VII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a FAIR48 Légiszolgáltató és Export-Import Kft. (8097 Nadap, Rákóczi u.43.sz) szúnyoggyérítési szolgáltatását 276.300,-Ft + ÁFA értékben, mely összeg a 2016. évi Környezetvédelmi Alap terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: 2016. augusztus 20.

6.) Felsőoktatási ösztöndíjban részesülők II. félévi munkájáról szóló beszámoló

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke elmondta, hogy 12 fő részére állapított meg a Képviselő-testület ösztöndíjat a 2015/2016. tanév II. félévére.

A második félévi beszámolót június 30-ig kell az ösztöndíjasoknak benyújtani az aláírt támogatási szerződés értelmében csatolva a beszámoló mellé az elvégzett munkavégzés igazolásának másolatát. A Humán és Környezetvédelmi Bizottság a beszámolót 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadásra terjeszti a Képviselő-testület elé

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2016.(VIII.04.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Bereczki Dorottya, Bíró Nikolett, Dula Marina, Egedi Erika, Farkas Tamás,
Görömbei Blanka, Kulcsár Szilvia, Miklós Gergely,
Nagy Dániel Csongor, Rákóczi Annamária, Végh András és Végh Veronika Olívia második
félévi munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős : Czinege Jánosné HKB elnöke.

Határidő: azonnal.

7.) Kazánjavítás a Herceghalom, Boróka utca 22-26. szám alatti A2 jelű bérlakásban

Erdősi László polgármester elmondta, hogy a Herceghalom, Boróka u. 22-26. szám alatti A/2 jelű bérlakás gázkazánja meghibásodott, ezért a bérlő kihívta a Somagáz Kft. egyik szerelőjét. A szerelő Pál Gábornak írt e-mail-jében leírta, hogy az A2 jelű lakásban, a helytelenül felszerelt készülék miatt, (a kondenz lefolyó közösítve volt a mosógép lefolyóval) a mosógép belenyomta a mosóvizet a kazánba, ennek következtében több alkatrészek cseréje vált szükségessé összesen 84.392 Ft értékben.

Hosszú hetek óta meleg víz nélkül van a bérlő, ezért a probléma gyors döntést igényel.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke és Makay István alpolgármester is egyetértettek abban, hogy a szerelést mihamarabb el kell végezni.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2016.(VIII.04.)számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy
vállalja a Herceghalom, Boróka u. 22-26 A/2 jelű lakásban levő kazán javításának költségeit.

A javítás elvégzéséhez bruttó 85.000,-Ft keretösszeget biztosít a
2016. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére.

Felelős: Erdősi László polgármester.

Határidő: folyamatos.

8.) Egyebek

A). Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke ismételten felhívta a figyelmet arra, hogy a méltóság mezeje park nagyon elhanyagolt és méltatlan állapotban van.

B). Makay István alpolgármester aggodalmát fejezte ki a szelektív hulladékgyűjtők eltávolítása utáni kialakult állapotok miatt. Elmondta, hogy a községi rendezőknek naponta kell elvinniük az összegyűlt szemetet. Javaslatként felvetette, hogy az üveggyűjtő konténert zárt helyen, a piac területén kellene elhelyezni.

C). **Makay István alpolgármester** tájékoztatta a jelenlévő képviselőket, hogy a szőlősgyulai gyermekek nyári programja sikeresen zárult, köszönetét fejezte ki minden résztvevőnek, az önkormányzatnak az anyagi támogatást és külön megköszönte Czinege Jánosné áldozatos munkáját a programok összeállításában és kivitelezésében.

Czinege Jánosné, a Humán és Környezetvédelmi Bizottság elnöke hozzátette, nagy örömmel végezte a feladatot és ő is megköszönte a résztvevők támogatását.

Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke is kifejezte örömét, hogy személy szerint részese volt ennek a programnak.

D). **Csizmadia Zsuzsanna, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke** megkérdezte a jegyzőtől, hogy milyen lépések történtek a gazdasági vezetői munka ellátása terén. Mint a pénzügyi bizottság elnöke szeretne tisztában lenni, hogyan alakul az önkormányzat második félévének pénzügyi helyzete.

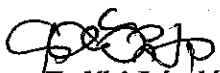
dr. Kovács Judit jegyző azt válaszolta, hogy a júliusi jegyzői találkozón rapid segítséget kért a környékbeli jegyzőktől. Biatorbágyról két kolléganő feltérképezte a teendőket, jelenleg az ajánlattételükre vár az önkormányzat.

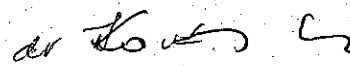
Elmondta azt is, hogy egyidejűleg pályázatot írt ki a munkakör betöltésére. Eddig csak néhány pályázat érkezett be a meghirdetett állásra, de a pályázat benyújtásának határideje augusztus 15.

E). **Erdei László képviselő** elmondta, hogy érdeklődött a Depóniától a szelektív hulladékgyűjtés ügyében, ahol azt válaszolták, hogy 16-án lesz szelektív gyűjtés Herceghalomban.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem lévén, **Erdősi László polgármester** a képviselő-testület rendkívüli nyilvános ülését 16 óra 15 perckor bezárta.

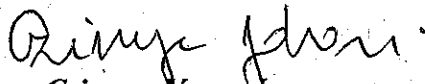
kmf.


Erdősi László
polgármester


dr. Kovács Judit
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítők:


Czinege Jánosné
HKB elnöke


Csizmadia Zsuzsanna
PTB elnöke