



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X			X
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	07.26.		HKB		PTB	
Polgármester	07.26.					

Meghívott személy: Gödör István projektmenedzser
Melléklet: Pótmunkákra árajánlatok,
Műszaki ellenőri igazolás pótmunkákról,
Szerződés módosítása-tervezet.

ELŐTERJESZTÉS

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. július 27. napján megtartásra kerülő nyilvános rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projektjének szükséges pótmunkái tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

„Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című projekt keretében Herceghalmon a Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése valósul meg.

A projekt megvalósítása kapcsán pótmunkák igénye merült fel, amelyek a projekt eredeti céljaival megegyeznek, a fejlesztési tervek kiegészítése szerinti, a jogszabályban előírt pótmunka feltételeknek megfelelnek, a pályázatban bemutatott tartalommal egyenértékűek.

A pótmunkák részletezése:

- Herceghalom, Boróka u. 5-7. vízelvezetés
- Herceghalom, Pipacs u. 17-18. vízelvezetés
- Herceghalom, Pipacs u. 20-21. vízelvezetés
- Herceghalom, Aranylányhaj u. 37. vízelvezetés
- Herceghalom, Akácos u. növénytelepítés és öntözési rendszer kiépítés

A pótmunkák nem építési engedély köteles tevékenységek. A műszaki ellenőr a pótmunkákat műszaki szempontból jóváhagyta, a költségvetéseket ellenőrizte, azok a Vállalkozási Szerződésben rögzített egységáraknak megfelelnek.

A szükséges pótmunkák bekerülési összege a következők:

	Nettó	Bruttó
Sárépszer Kft. pótmunkák, Akácok utcai növénytelepítés	12.492.624.-	15.865.632.-

Keretösszeg: Bruttó 15.865.632.-Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozatot fogadják el!

Határozati javaslat:

Minősített szavazati többséget igényel!

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(VII.) számú határozata:**

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon” című építéssel kapcsolatos projekt pótmunkáinak elvégzésére – a melléklet szerint – bruttó **15.865.632.-Ft** keretösszeget biztosít.
2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt pótmunkákra a fedezetet a pályázati keret terhére biztosítja.
3. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződések, megrendelések aláírására, módosítására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: 2023. augusztus 15.

Herceghalom, 2023. július 25.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

HERCEGHALOMI POLGÁRMESTERI HIVATAL
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Tel.: 23/530 560 e-mail: polgarmester@herceghalom.hu

Műszaki ellenőri igazolás pótmunkákról

Alulírott, **Tóth Szabolcs** (mnk: 08-6219) műszaki ellenőr nyilatkozom, hogy a Herceghalom Község Önkormányzata **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00078** azonosító számú, Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése Herceghalmon című Projekt keretében Herceghalmon a Csapadékvízvédelmi infrastruktúra fejlesztése valósul meg.

A projekt megvalósítása kapcsán pótmunkák igénye merült fel, amelyek a pályázat/Projekt eredeti céljaival megegyeznek, a fejlesztési tervek kiegészítése szerinti, a jogszabályban előírt pótmunka feltételeknek megfelelnek, a pályázatban bemutatott tartalommal egyenértékűek.

Herceghalom, Boróka u. 5-7. vízelvezetés

Herceghalom, Pipacs u. 17-18. vízelvezetés

Herceghalom, Pipacs u. 20-21. vízelvezetés

Herceghalom, Aranylányhaj u. 37. vízelvezetés

Herceghalom, Akácos u. növénytelepítés és öntözési rendszer kiépítés

A pótmunkák nem építési engedély köteles tevékenységek.

A Pótmunkákat műszaki szempontból jóváhagyom. A költségvetéseket ellenőriztem a Vállalkozási Szerződésben rögzített egységáraknak megfelelnek.

Kelt: Herceghalom, 2023.07.04.



Tóth Szabolcs műszaki ellenőr
mnk: 08-6219

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Herceghalom Község Önkormányzata

Székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés utca 13.

Adószám: 15734745-2-13

Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

Sárépszer Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11.

Cégjegyzékszám: 07-09-015953

Adószám: 14648322-2-07

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

között, a továbbiakban együttesen **Felek** vagy **Szerződő Felek** az alábbi helyen és időben Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (VII.27.) számú határozata alapján, a következő feltételek szerint.

1. Preambulum

Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő a „**Herceghalom - Csapadékvízvédelmi fejlesztés**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) Harmadik része szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**”) folytatott le, mely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

A fenti közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a megküldött összegezés tanúsága szerint, amelyre tekintettel Felek 2022. december 6. napján szerződést kötöttek. (a továbbiakban: „**Szerződés**”).

Felek a Szerződés rendelkezéseit az alábbiak szerint módosítják.

2. Szerződés módosítása:

- 1) Szerződő felek a Szerződést és annak érintett mellékleteit a jelen Szerződésmódosítás mellékleteiben foglaltak szerint módosítják. A Szerződés mellékletét képező árazott költségvetés és műszaki tartalom a jelen szerződésmódosítás 1. mellékletében foglaltak szerint egészül ki, az alábbiak tekintetében:

- Herceghalom Pipacs utca 17-18. vízelvezetése
- Herceghalom Pipacs utca 20-21. vízelvezetése
- Herceghalom Boróka utca 5-7. vízelvezetése
- Herceghalom Árvalányhaj utca 37. vízelvezetése
- Akácós utca – növénytelepítési munkálatai

- 2) Szerződő Felek a jelen Szerződésmódosítás 2.1. pontjában foglalt munkálatok - Vállalkozó ajánlata alapján – meghatározott ellenértékeként az alábbiak szerint módosítják, a Szerződés 7.3. pontját.

„7.3. A Vállalkozót a Munka elvégzésének szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítését követően, a Szerződés 8.4. pontjában foglaltaknak megfelelően kiállított és benyújtott számla alapján összesen nettó 95 939 381,- Ft, azaz nettó Kilencvenötmillió-kilencszázharminckilencezer-háromszáznyolcvanegy forint összegű Vállalkozói díj illeti meg. A Szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).”

3. Egyéb rendelkezés

1. Szerződő Felek a szerződés jelen módosítását, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.
2. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Jelen szerződés módosítás négy azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből egy példány a Vállalkozóé, három példány a Megrendelőé.

Melléklet:

1. számú melléklet: Árazott költségvetés és műszaki tartalom módosítása
2. számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata pótmunkával kapcsolatban

Herceghalom, 2023. július

**Herceghalom Község
Önkormányzata**

**Sárépszer Építőipari
Korlátolt Felelősségű
Társaság**

A szerződés módosításának indokolása

1. Szerződő felek a Szerződés műszaki tartalmát, valamint a Szerződés 7.3. pontját, Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Szerződés tárgyát képező létesítménnyel, vagyis Herceghalom Község csapadékvíz elvezető rendszerével kapcsolatos Megrendelői többlet igényekre tekintettel módosítják.

A Szerződés módosítása a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelel, figyelemmel az alábbiakra:

- A módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az uniós értékhatárt, valamint az eredeti szerződéses érték 15 %-át sem.
- A módosítás az eredeti szerződésben szereplő tartalomhoz kapcsolódó további munkálatokra irányul, így illeszkedik a szerződés általános jellegéhez, azt nem változtatja meg.
- A módosítás továbbá csak a szerződésnek az érték változásával összefüggő elemeire terjed ki.

A jelen szerződésmódosítás tárgyát képező munkák egyenlege alapján a Szerződés ellenértéke nettó 12.492.624 Ft összeggel nő, amely így megfelel a Kbt. 141.§ (2) bekezdés a) és b) pontja szerinti követelményeknek.

A módosítás tárgyát képező munkák különösen szoros összefüggésben vannak a Szerződésnek eredetileg is részét képező munkarészekkel, rendszerekkel. A szerződés módosítása ugyanazon építési beruházás megvalósítását, vagyis Herceghalom Község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztését szolgálja az alábbiak szerint:

Meglévő csapadékvíz elvezető rendszer felújítása

- Herceghalom Pipacs utca 17-18. vízelvezetés
- Herceghalom Pipacs utca 20-21. vízelvezetés
- Herceghalom Boróka utca 5-7. vízelvezetés
- Herceghalom Árvalányhaj utca 37. vízelvezetés
- Akácos utca – növénytelepítési munkálatok

A csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztése a tervek kiegészítésével, azokhoz szervesen kapcsolódó, szakmailag indokolt útszakaszok mentén történik.

A fentiek szerint megállapítható, hogy a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, a jelen Szerződésmódosítás tárgyát képező munkák ugyanazon cél megvalósítását szolgálják, jellegüket tekintve illeszkednek a Szerződésnek eredetileg is részét képező műszaki tartalomhoz, megvalósításuk azzal összhangban történik.

Sárépszer Kft. Herceghalom pótmunkák összesítő

Munka megnevezése	Nettó	Áfa	Bruttó
Árvalányhaj utca 37 vízelvezetések	684 100	184 707	868 807
Boróka utca 57 vízelvezetések	2 392 110	645 870	3 037 980
Pipacs utca 17-18 vízelvezetések	1 460 275	394 274	1 854 549
Pipacs utca 20-21 vízelvezetések	3 641 889	983 310	4 625 199
Akácos út növénytelepítés	4 314 250	1 164 848	5 479 098
Mindösszesen	12 492 624	3 373 008	15 865 632

CH



Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve:	Herceghalom Árványhaj utca 37 vízelvezetés
Leírás:	
Költségvetés jellege:	Új
Tételek száma:	12 db
Munkanemek száma:	4 db
Fejezetek száma:	Nem fejezetes
Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
Utolsó módosítás:	2023-04-30 22:25:31
Rezsioradíj:	0
Bruttó végösszeg:	868 807 Ft
Készítette:	rokkbau@gmail.com

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		327 500	356 600
2.1 ÁFA vetítési alap		684 100	
2.2 ÁFA	27,00%	184 707	
3 A munka ára (HUF)		868 807	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
19	Költségtérítések	0	70 000
21	Irtás, föld- és sziklamunka	30 000	93 600
53	Közmű csatornaépítés	289 500	187 000
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	8 000	6 000
Összesen (HUF)		327 500	356 600

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	1 19-900-1	Közműkezelői szakfelügyelet	2	db		35 000	0	70 000
		Munkanem összesen (HUF)					0	70 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-005-2.1.1	Csatorna (nyílt árok) építése bármely konszisztenciájú talajban vagy víz alól. gépi erővel, szelvénymeret 1,1-6,0 m ² között	5,5	m ³		6 500	0	35 750
2	21-004-5.1.1.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV.	6,6	m ²		500	0	3 300
3	21-003-2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV.	1	m ³		8 500	0	8 500
4	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel. I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	2	m ³		3 250	0	6 500
5	21-008-3.1.1	Símtó hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén. gépi erővel, 3,0 m szélességig	6,6	m ²		500	0	3 300
6	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV	5	m ³		1 250	0	6 250
7	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1	db	30 000	30 000	30 000	30 000
Munkanem összesen (HUF)							30 000	93 600

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-051-1.1-0646003	Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, 20-30 cm árokfenék szélesség között, CSOMIÉP TB 30 50 40 árok- és mederburkoló elem, vasbeton, erősítő bordával 10 to terhelésre	11	m	24 500	14 500	269 500	159 500
2	53-006-1.1-0231440	Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése, C20 25 - XC1 - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,0 finomsági modulussal	0,5	m3	40 000	25 000	20 000	12 500
3	53-000-6.1	Csatorna bontása, betonból, bármely méretben	1	m3		15 000	0	15 000
Munkanem összesen (HUF)							289 500	187 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-002-2.1-0130241	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése utgyalual, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Ütéptésti zuzottkő, 2022 Colas-Eszakkő, Tallya	1	m3	8 000	6 000	8 000	6 000
Munkanem összesen (HUF)							8 000	6 000

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve:	Herceghalom Boróka utca 5-7 vízelvezetés
Leírás:	
Költségvetés jellege:	Új
Tételek száma:	14 db
Munkanemek száma:	4 db
Fejezetek száma:	Nem fejezetes
Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
Utolsó módosítás:	2023-04-30 21:45:01
Rezsioradíj:	
Bruttó végösszeg:	0 3 037 980 Ft
Készítette:	Rösszer Róbert

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		1 517 120	874 990
2.1 ÁFA vetítési alap		2 392 110	
2.2 ÁFA	27,00%	645 870	
3 A munka ára (HUF)		3 037 980	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
19	Költségtérítések	0	170 000
21	Irtás, föld- és sziklamunka	60 000	201 150
53	Közmű csatornaépítés	1 436 000	488 000
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	21 120	15 840
Összesen (HUF)		1 517 120	874 990

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-900-1	Közműkezelői szakfelügyelet	2	db		35 000	0	70 000
2	19-010-1.21.2	Általános teendők, befizetés szakaszában, megvalósulási terv dokumentáció elkészítése	1	db		100 000	0	100 000
Munkanem összesen (HUF)							0	170 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-005-2.1.1	Csatoma (nyílt árok) építése bármely konszisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel, szelvénymeret: 1,1-6,0 m ² között	13,2	m ³		6 500	0	85 800
2	21-008-3.1.1	Símtöltő hengerlés a földmű (tűkőr és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	26,4	m ²		500	0	13 200
3	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	13,2	m ³		1 250	0	16 500
4	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	2	db	30 000	30 000	60 000	60 000
5	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkáárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontján karoláson belül, a vezeték (műtárgy) feletti és melletti 50 cm vastagságig	3	m ³		3 550	0	10 650
6	21-003-2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály: IV	1	m ³		8 500	0	8 500
7	21-003-5.1.1.3	Munkáárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konszisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	1	m ³		6 500	0	6 500
Munkanem összesen (HUF)							60 000	201 150

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-6.1	Csatorna bontása, betonból, bármely méretben	1,6	m ³		15 000	0	24 000
2	53-051-1.2-0646413	Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, 40-70 cm árokfenék szélesség között, CSOMIÉP TB 40-70-50 árok- és mederburkoló elem, vasbeton, erősítő bordával, "A" terhelésre	20	m	64 000	18 500	1 280 000	370 000
3	53-051-4.2-0646062	Kapubejáró alatti csőáteresztő lezáró előregyártott vasbeton végfal, tömbös csővég vagy kitorlófej elhelyezése, földmunka nélkül, 40 cm-es átmerőjű átereszekhez, CSOMIÉP támelem 40 cm-es átmerőjű műanyag ill. talpas betonsővből (58 130 84)	4	db	32 500	18 500	130 000	74 000
4	53-001-2.1.2-0640091	Körszelvényű, talpas betonső beépítése cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betonsővekből, belső csőátmérő: 40 cm, LEIER TA 40/100 csaphornyos csatlakozású talpas betonső, V1-T1-A1, CEM 2-A-V 32,5 S, Cikkszám: HUTJS1123	2	m	13 000	10 000	26 000	20 000
Munkanem összesen (HUF)							1 436 000	488 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-002-2.1-0130241	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése utgyaluvál, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépítési zuzottikó, Z022 Colas-Északkó, Tállya	2,64	m3	8 000	6 000	21 120	15 840
Munkanem összesen (HUF)							21 120	15 840

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve:	Herceghalom Pipacs utca 17-18 vízelvezetés
Leírás:	
Költségvetés jellege:	Új
Tételek száma:	10 db
Munkanemek száma:	3 db
Fejezetek száma:	Nem fejezetes
Építmény tulajdonsága:	Egyéb építmény
Utolsó módosítás:	2023-04-30 22:04:21
Rezsiradíj:	0
Bruttó végösszeg:	1 854 549 Ft
Készítette:	Rösszer Róbert

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		874 000	586 275
2.1 ÁFA vetítési alap		1 460 275	
2.2 ÁFA	27,00%	394 274	
3 A munka ára (HUF)		1 854 549	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
21	Irtás, föld- és sziklamunka	30 000	59 275
53	Közmű csatornaépítés	789 000	478 000
64	Betonpálya burkolat készítése	55 000	49 000
Összesen (HUF)		874 000	586 275

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-5.1.1.3	Munkások földkivételére közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV. talajosztály	2,6	m ³		6 500	0	16 900
2	21-004-5.1.2.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály V-VI.	7,5	m ²		600	0	4 500
3	21-008-3.1.1	Sumitso hengerlés a földmű (tukor és padka) felületen, gépi erővel, 3,0 m szélességig	7,5	m ²		500	0	3 750
4	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	3,3	m ³		1 250	0	4 125
5	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	1	db	30 000	30 000	30 000	30 000
Munkanem összesen (HUF)							30 000	59 275

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-021-41.1-0233504	Beton vízvezető rendszer (folyóka) elhelyezése, könnyű, saját lejtésű vagy lejtés nélküli, rács nélkül (rács külön pozícióban) 250 kN terhelésig, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, folyóka végei tömítő horony illetve műt kialakításával, terasz, erkély, garázs, járda, sétálóutca, park, parkoló, sportlétesítmények... vízvezetésére, névleges méret: 100, 150, 200 mm. BG Filcoten HPC (High Performance Concrete) light folyóka NM 150 Nr. 0, lejtés nélkül. Cikkszám: 10315000	13 m		38 500	25 500	500 500	331 500
2	53-021-41.2-0233817	Beton vízvezető rendszer (folyóka) rácsok, résfolyóka rátétek elhelyezése könnyű folyókához, 250 kN terhelésig, BG hosszboardás öntöttvas rács NM 150, 500/175/20, RSZ 28/14, oszt. C 250 kN, (tec. pro. pro mini), Cikkszám: 17015101	26 db		10 800	5 500	280 800	143 000
3	53-021-41.3.1-0233746	Beton vízvezető rendszer (folyóka) tartozékok elhelyezése könnyű folyókához, iszapgyűjtő, homlok illetve véglap, kiemelésigátló, BG homlok ill. véglap NM 150, kifolyás nélkül, horganyzott (lígít, tec. pro), Cikkszám: 19015230	1 db		7 700	3 500	7 700	3 500
Munkanem összesen (HUF)							789 000	478 000

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	64-001-2.2	Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	0.7	m ³		20 000	0	14 000
2	64-001-4-0430340	Betonburkolat helyreállítása, egyretegű betonburkolatnál, vasalás, hézagekezelés és utókezelés nélkül, C30/37 - XF4 - 24 - F1 - CEM 52.5, m = 6,0 finomsági modulussal	1	m ³	55 000	35 000	55 000	35 000
Munkanem összesen (HUF)							55 000	49 000

Exportált költségvetés adatai

Költségvetés neve: Herceghalom Pipacs utca 20-21
vízelvezetés

Leírás:

Költségvetés jellege: Új

Tételek száma: 19 db

Munkanemek száma: 6 db

Fejezetek száma: Nem fejezetes

Építmény tulajdonsága: Egyéb építmény

Utolsó módosítás: 2023-04-30 21:40:18

Rezsioradíj: 0

Bruttó végösszeg: 4 625 199 Ft

Készítette: Rösszer Róbert

Figyelem!

Ez az információs ablak az exportálással létrejött költségvetés alapadatait

A további munkafüzet-lapokon történő változtatások nincsenek hatással az oldal

Készült a TERC-ETALON Online Építőipari Költségvetés-készítő és Kiíró

<http://www.etalon.terc.hu>



Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		1 865 594	1 776 295
2.1 ÁFA vetítési alap		3 641 889	
2.2 ÁFA	27,00%	983 310	
3 A munka ára (HUF)		4 625 199	

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
15	Zsaluzás és állványozás	48 450	48 450
19	Költségtérítések	0	205 000
21	Irtás, föld- és sziklamunka	150 000	439 935
31	Helyszíni beton és vasbeton munkák	206 874	93 770
53	Közmű csatornaépítés	1 421 750	960 250
61	Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	38 520	28 890
Összesen (HUF)		1 865 594	1 776 295

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	15-002-1.1.1	Kétoldali falzszaluzas függőleges vagy ferde sík felülettel, (számítása betonnal érintkező zsalufelület m ² -ben), fa zsaluzattal, 3 m magasságig	9,69	m ²	5 000	5 000	48 450	48 450
Munkanem összesen (HUF)							48 450	48 450

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-010-1.21.2	Általános teendők, befejezés szakaszában, megvalósulási terv dokumentáció elkészítése	1	db		100 000	0	100 000
2	19-900-1	Közműkezelői szakfelügyelet	3	db		35 000	0	105 000
		Munkanem összesen (HUF)					0	205 000

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003-11.1.1	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokbba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	5 m3			3 250	0	16 250
2	21-003-2.1.3	Közmű feltárása kézi erővel, talajosztály IV	3 m3			8 500	0	25 500
3	21-003-5.1.1.3	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dűcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, IV talajosztály	1 m3			6 500	0	6 500
4	21-005-2.1.1	Csatorna (nyílt árok) építése bármely konzisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel, szelvényméret: 1,1-6,0 m ² között	26,75 m3			6 500	0	173 875
5	21-011-1.2.1	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	26 m3			1 250	0	32 500
6	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	5 db		30 000	30 000	150 000	150 000
7	21-004-5.1.2.1	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály V-VI.	32,1 m2			600	0	19 260
8	21-008-3.1.1	Símitó hengerlés a földmű (tűkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélességig	32,1 m2			500	0	16 050
Munkanem összesen (HUF)							150 000	439 935

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-001-2-0451505	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI 10K1010 építési síkháló, 5,00 x 2,15 m, 100 x 100 mm osztással Ø 10,0 : 10,0 B500A (BHB55.50)	0,1058	t	1 530 000	650 000	161 874	68 770
2	31-011-3.1.2-0250510	Vasbetonfal készítése. X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással, vibrátoros tömörítéssel, 13-24 cm vastagság között, C30/37 - XC3 - 24 - F3 - CEM 52,5, m = 7,1 finomsági modulussal	1	m3	45 000	25 000	45 000	25 000
Munkanem összesen (HUF)							206 874	93 770

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-000-6.1	Csatorna bontása, betonból, bármely méretben	8	m ³		15 000	0	120 000
2	53-051-1.1-0646003	Előregyártott vasbeton árok- és mederburkoló elem elhelyezése csaphornyos illesztéssel, földmunka nélkül, 20-30 cm árokfenék szélesség között, CSOMIÉP TB 30 50 40 árok- és mederburkoló elem, vasbeton, erősítő bordával 10 to terhelésre	53,5	m	24 500	14 500	1 310 750	775 750
3	53-051-4.1-0646061	Kapubejáró alatti csőáteresztő lezáró előregyártott vasbeton végfal, tömbös csővég vagy latorlófej elhelyezése, földmunka nélkül, 30 cm-es átmérőjű átereszekhez, CSOMIÉP támelem 30 cm-es átmérőjű műanyag ill. talpas betoncsőhöz (58/130 73)	2	db	38 000	18 500	76 000	37 000
4	53-010-1.1.1-0650001	Csatlakozóhely készítése csatornavezetékben vagy aknafalban, beton bekötő idommal vagy csőcsonkkal, utólag beépítve, 20 cm belső átmérő, KK KAVICS BETON Tokos betoncső TO 20x100 cm (3 cm falvtg.)	1	db	15 000	15 000	15 000	15 000
5	53-006-1.1-0231440	Akna vagy akna jellegű műtárgy építése, monolit vasbetonból vagy betonból, akna- vagy műtárgybeton készítése, C20/25 - XC1 - 24 - F2 - CEM 42,5, m = 6,0 finomsági modulussal	0,5	m ³	40 000	25 000	20 000	12 500
Munkanem összesen (HUF)							1 421 750	960 250

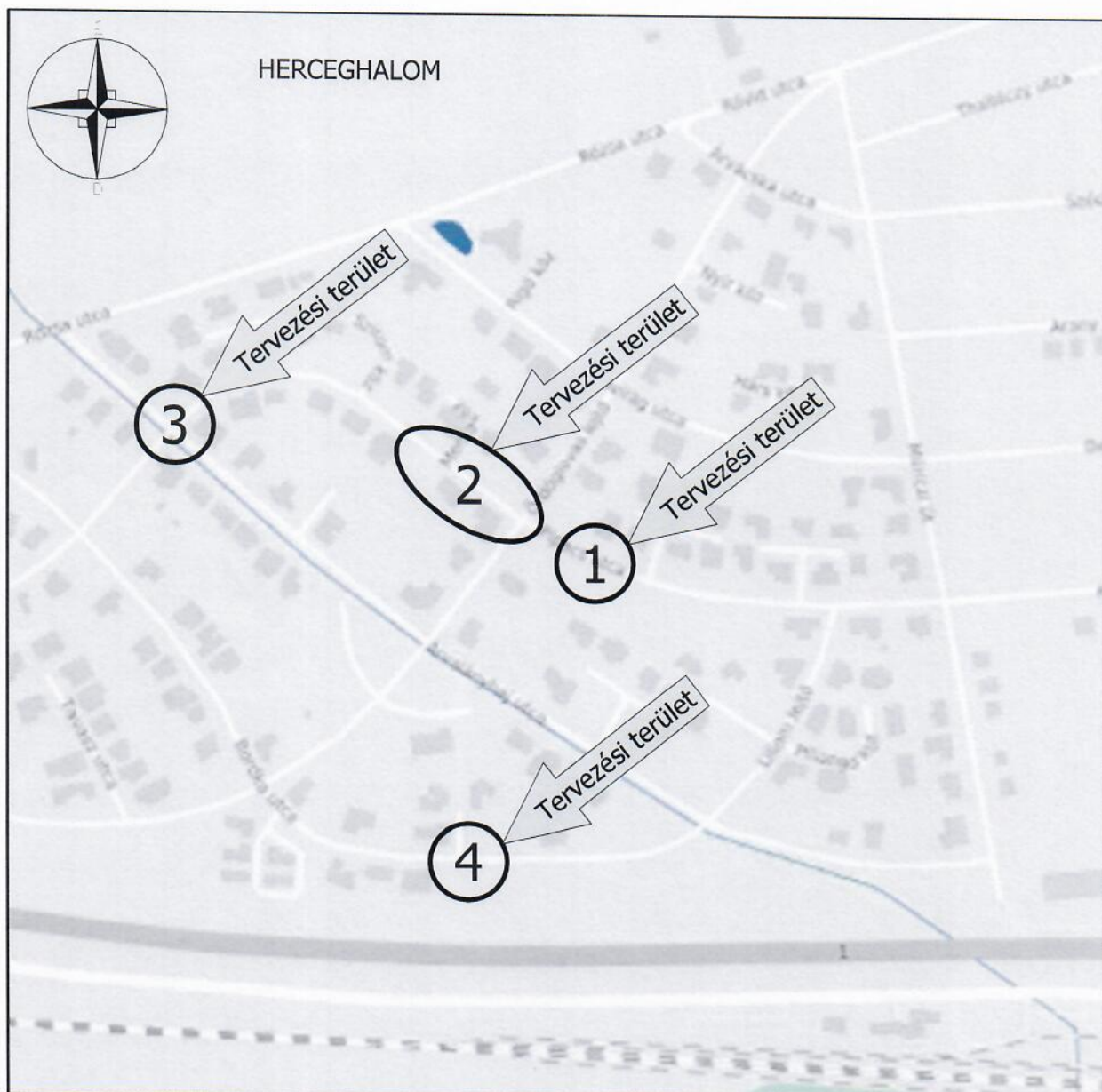
Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
I	61-002-2.1-0130241	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése utgyalual, M22 jelű, 10-20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Eszakkő, Tállya	4.815	m ³	8 000	6 000	38 520	28 890
Munkanem összesen (IIUF)							38 520	28 890

Arajánlat Herceghalom, Akácós u. növénytelepítés

Coop-tól - Kiss J. alt. Utcáig

I. Helyszín	Növény	menny.	egys.	egys.ár nettó Ft /db	össz. Nettó
1. szakasz	Vörös Szilvafa	1	db	31 000	31 000
	Karózás	1	db	8 000	8 000
	Évelő növények	40	db	1 600	64 000
2. szakasz	Vörös Szilvafa	3	db	31 000	93 000
	Karózás	3	db	8 000	24 000
	Évelő növények	110	db	1 600	176 000
3-4. szakasz	Vörös Szilvafa	2	db	31 000	62 000
	Karózás	2	db	8 000	16 000
	Évelő növények	230	db	1 600	368 000
5. szakasz	Vörös Szilvafa	4	db	31 000	124 000
	Karózás	4	db	8 000	32 000
	Évelő növények	215	db	1 600	344 000
6. szakasz	Vörös Szilvafa	1	db	31 000	31 000
	Karózás	1	db	8 000	8 000
	Évelő növények	60	db	1 600	96 000
	Szervestrágya – 160 m2	16	db	2 000	32 000
	Mulcs – 160 m2	110	db	1 800	198 000
	Kiszállítás	1	db	40 000	40 000
	Növénytelepítési munkadíj	1	db	720 000	720 000
	Növények helyéről földkiemelés elszállítással lerakóba	40	m3	9 500	380 000
	gyökerek eltávolítása, talajlazítás	115	m2	750	86 250
	ültetőgödrök ásása földelszállítással	11	db	15 000	165 000
	termőföld beszállítása és terítése	40	m3	8 500	340 000
	locsolóvezeték kiépítése	1	db	726 000	726 000
	védőcsövezések	50	m	3 000	150 000
Összesen nettó:					4 314 250
ÁFA 27%:					1 164 848
Összesen bruttó:					5 479 098





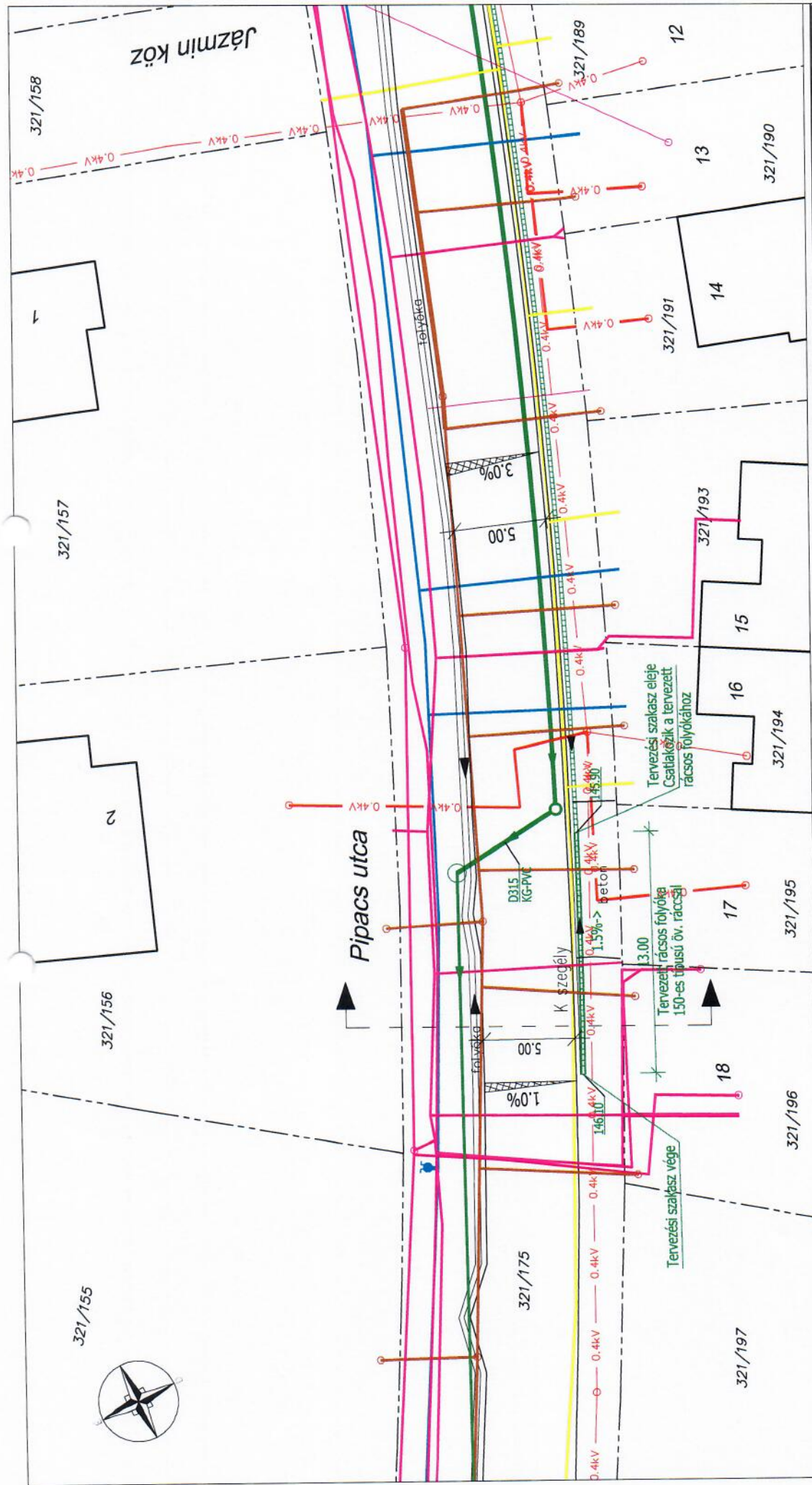
Rösszer Róbert EV

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.

e-mail: rosszer.robert@gmail.com

tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM 1.	MEGBÍZÓ Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyés u. 13.	TERVEZŐ 
MÉRETARÁNY	TÁRGY Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	Rösszer Róbert KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
MUNKASZÁM 37/2023	RÉSZMŰVELET ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ	DÁTUM 2023. április



Jelmagyarázat:

- meglévő jogi határ
- meglévő gázvezeték
- meglévő szennyvízcsatorna
- meglévő vízvezeték
- meglévő távközlési alépítmény
- meglévő távközlési légkabel
- meglévő elektromos földkabel 0.4kV
- meglévő elektromos légkabel 0.4kV
- meglévő burkolatszel

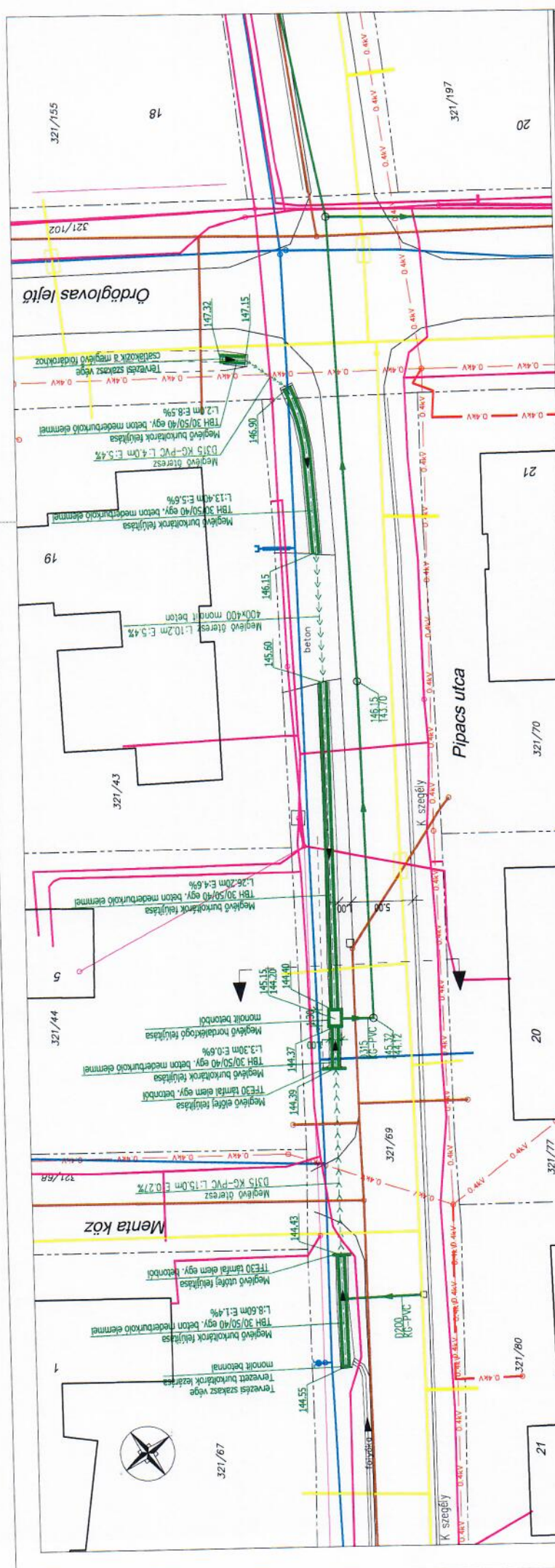
— tervezett csapadéksatorna

— tervezett rácsos folyóka
— tervezett K szegély

Rösszer Róbert EV

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM 2.1.	MÉRHŐZÖ Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyés u. 13.	TERVEZŐ
MÉRTERÁNY M 1:200	TÁRGY Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	RÖSSZER RÓBERT KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
MUNKASZÁM 37/2023	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ Pipacs utca 17-18.	DÁTUM 2023. április



Rösszer Róbert Ev

2800 Tatányva, Vajda János utca 5.
e-mail: roessler.robert@tutanyva.hu
tel: 06-30-948-5881

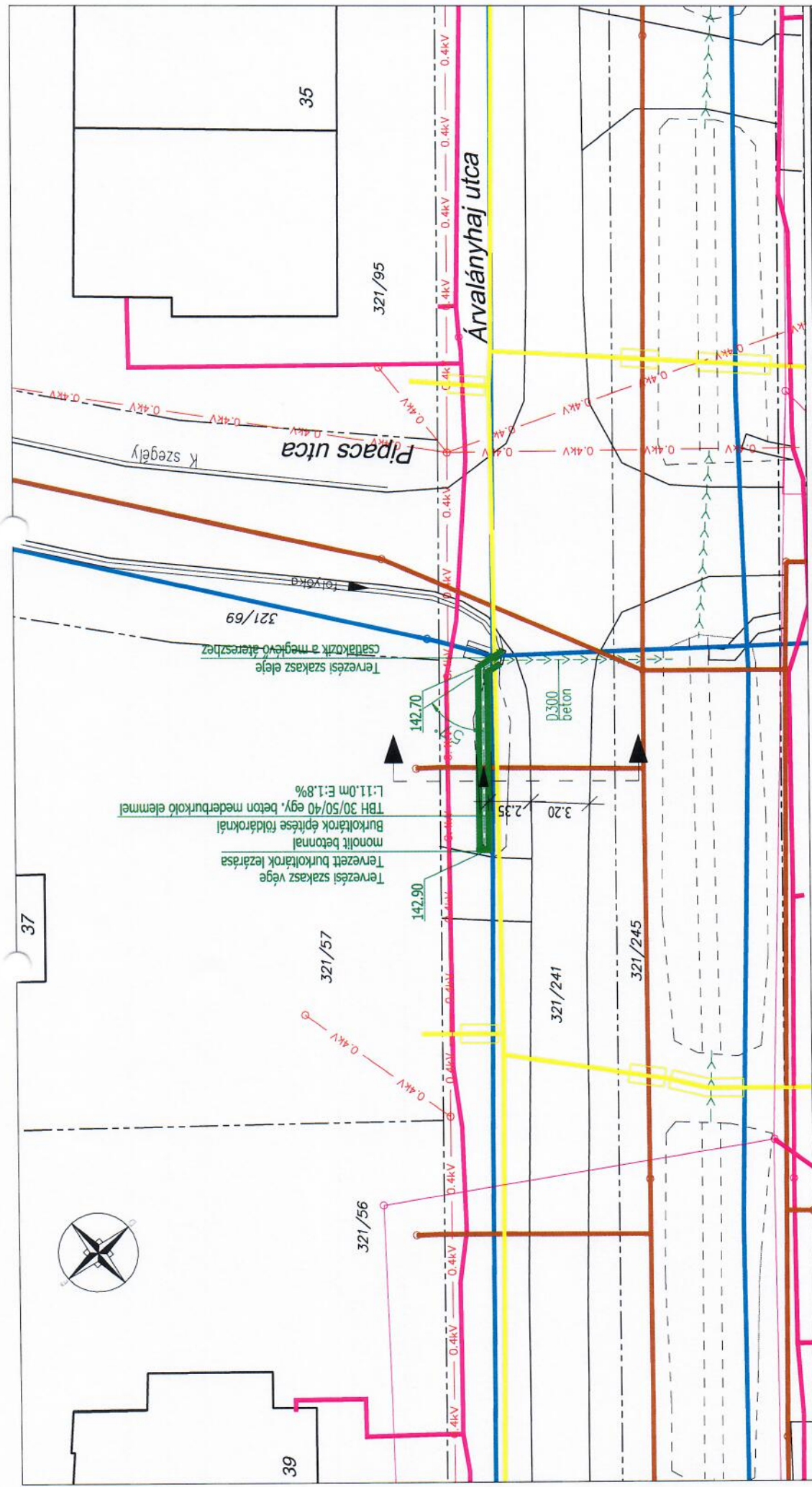
KÉRDŐ	HERCSEGHALOM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2053 Hercseghalom, Gazdaság u. 13.	Tervező Rösszer Róbert KÉ-K, VZ-TL, J-4827
MEZŐTARTÓ	HERCSEGHALOM, Pipacs utcában és a Boróká utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	
MEZŐTARTÓ	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ Pipacs utca 17-18.	
MEZŐTARTÓ	TARTOM 37/2023 2023. április	

Jelmagyarázat:

	meglévő jogi határ
	meglévő gázvezeték
	meglévő szennyvízcsatorna
	meglévő vízvezeték
	meglévő távközlési alágélmény
	meglévő távközlési légkábel
	meglévő elektronikus földkábel 0.4kV
	meglévő elektronikus légkábel 0.4kV
	meglévő burkolatszlél

tervezett burkolatok

	tervezett burkolatok
	meglévő átvezet



Jelmagyarázat:

- meglévő jogi határ
- meglévő gázvezeték
- meglévő szennyvízcsatorna
- meglévő vízvezeték
- meglévő távközlési alépítmény
- meglévő távközlési légkabel
- meglévő elektromos földkabel 0.4kV
- meglévő elektromos légkabel 0.4kV
- meglévő burkolatszél

- tervezett burkolatárók
- meglévő áteresz

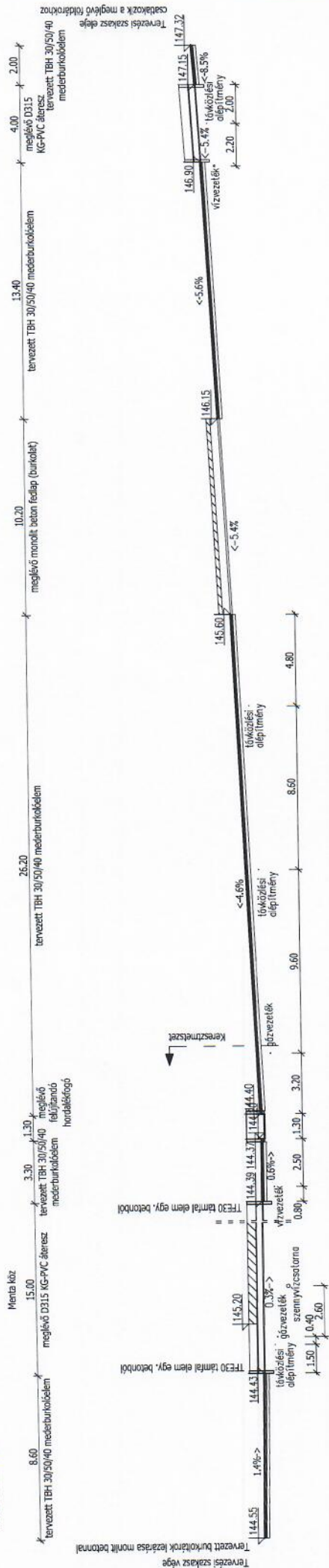
Rösszer Róbert EV
2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM 2.3.	MÉRTÁRAT M 1:200	MUNKASZÁM 37/2023	MÉRETEK Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyés u. 13.	TÁJÉKOZTATÓ Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	TERVEZŐ Rösszer Róbert KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ Arvalányhaj utca 37.			DATUM 2023. április		

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

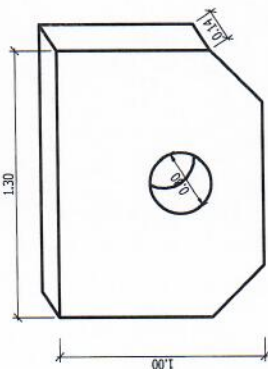
RAJZSZÁM	MÉGHÍZÓ	TERVEZŐ
3.1.	Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyes u. 13.	
MÉRTÉKARÁNY	TÁJÉKOZTATÓ	Rósszer Róbert KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
M 1:50	Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	
MUNKASZÁM	RESZMÉLYLET	DÁTUM
37/2023	METSZETEK Pipacs utca 17-18.	2023. április

HOSSZMETSZET

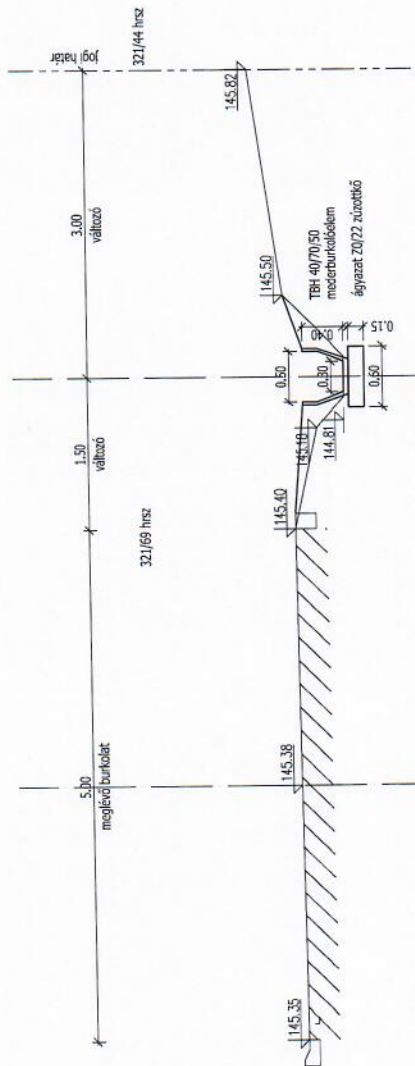


TÁMELEM ÁTERESZKNÉL ELŐREGYÁRTOTT BETONELEMBŐL

TFE30
M 1:25



KERESZTMETSZET M1:50



Rösszer Róbert EV

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM	MEGJEZO	TERVEZŐ
3.2.	Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyés u. 13.	Rösszer Róbert
MÉRÉTBARÁNY	TÁJÉKOZTATÓ	DATE
M 1:200	Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	2023. április
MUNKESZÁM	BESZÁRÁSTÉTEL	
37/2023	METSZETEK Pipacs utca 20-21.	

Technical drawing of a concrete drainage channel cross-section. The channel is 1.20m wide at the top and 0.40m wide at the bottom. The total height is 0.60m. The channel is made of concrete (B30) and has a 5% slope. The drawing shows the channel's profile, the 1.8% slope, and the 9.80m length. It also indicates the location of the drainage grate (szennyvízcsatorna) and the water level (vízszint).

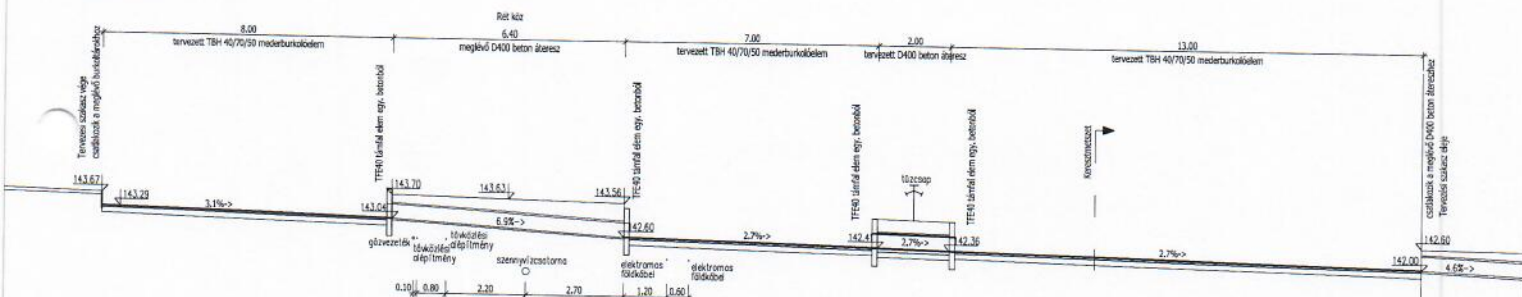
Technical drawing of a road cross-section showing a 14.3% slope. The drawing includes dimensions for the road width (2.40m, 2.60m, 3.20m), ditch width (0.60m), and various elevations (143.50, 143.43, 143.44, 143.47, 143.05, 142.86). The ditch is labeled "ágyazott 20/22 zártoktó" and the shoulder is labeled "0.15". The road surface is labeled "TBF 40/70/50" and "mészetburkolóelem". The drawing also shows a "321/57 hrsz" and a "321/241 hrsz" boundary.

Rösser Róbert EV

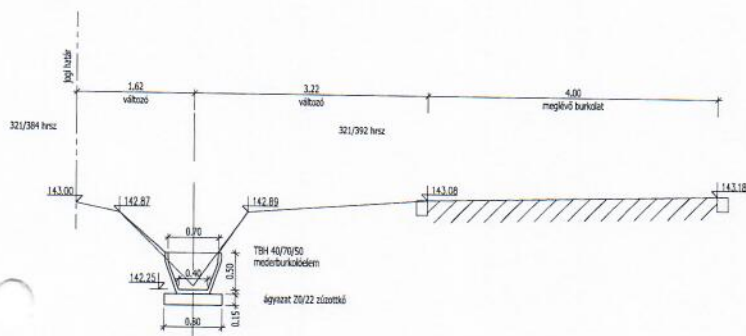
2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM 3.3.	MÉGHÍZÓ Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyes u. 13.	TERVEZŐ  Roszser Róbert KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
MÉRETARÁNY	TÁRGY Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kivitelei terve	
MUNKÁSZÁM 37/2023	RESZÁRÓVÉLET METSZETEK Árványhaji utca 37.	DÁTUM 2023. április

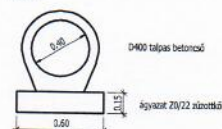
HOSSZMETSZET



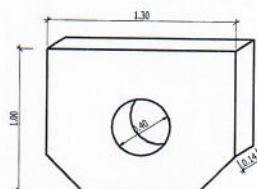
KERESZTMETSZET M1:50



ÁTÉRESZ RÉSZLETRAJZ M1:25



TÁMELEM ÁTÉRESZEKNÉL ELŐREGYÁRTOTT BETONELEMBŐL M 1:25

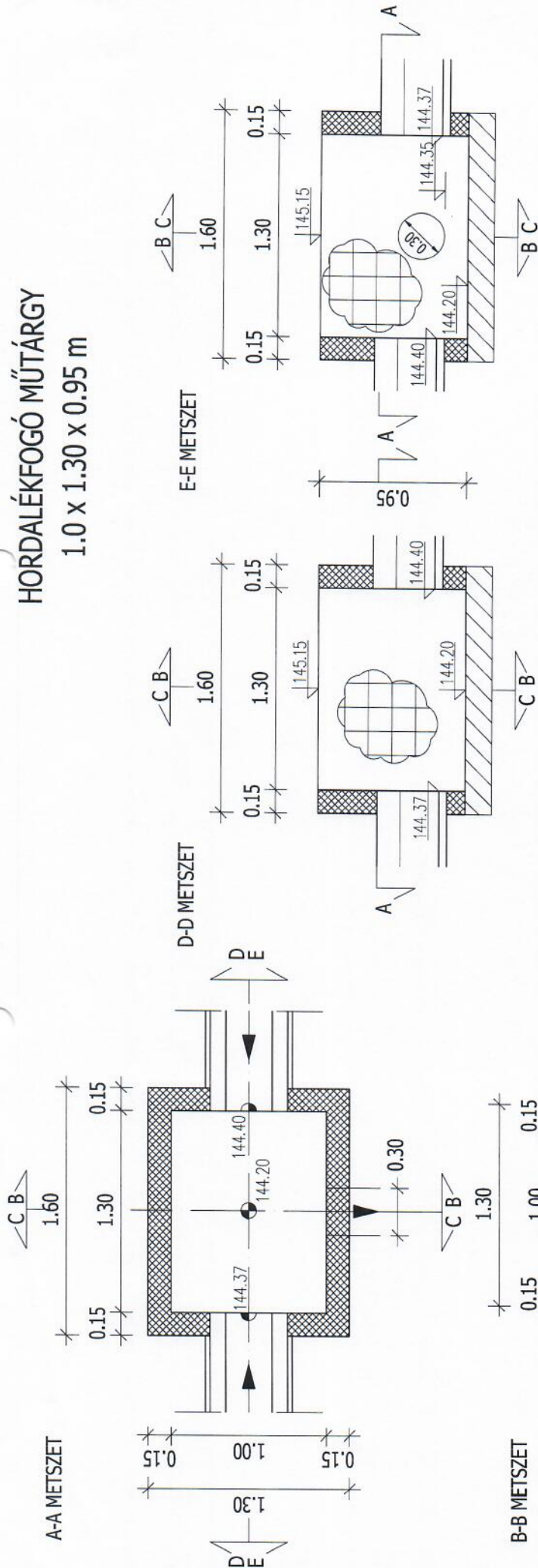


Rösszer Róbert EV

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5683

RAJZSZÁM	MÉRETEK	TERVEZŐ
3.4.	Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyes u. 13.	Rösszer Róbert
MÉRÉTKÉNY	TÁJÉKOZTATÓ	KÉ-K, VZ-TEL/11-0527
M 1:100	Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróka utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kivitelezési terve	
MUNKASZÁM	METSZETEK	DATUM
37/2023	Boróka utca 5-7.	2023. április

HORDALÉKFÓGÓ MŰTÁRGY
1.0 x 1.30 x 0.95 m



Betonminőség (szerkezeti): C30/37-XC4-XA2-XV3(H)-32-F2
Betonacélminőség: B60/50
Anyagszükséglet:
Vasbeton: 1.0 m³
Betonacél: 105.8 kg

Rösszer Róbert EV

2800 Tatabánya, Vajda János utca 5.
e-mail: rosszer.robert@gmail.com
tel.: 30/248-5681

RAJZSZÁM 4.	MEGJELŐ Herceghalom Község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyes u. 13.	TERVEZŐ Rösszer Róbert KÉ-K, YZ-TEL/11-0527
MÉRLETARAT M 1:25	TÁRGY Herceghalom, Pipacs utcában és a Boróká utcában a meglévő csapadékvízvezető rendszer felújításának kiviteli terve	
MUNKASZÁM 37/2023	RÉSZLETRAJZ Pipacs utca 20-21.	DÁTUM 2023. április