



Herceghalom Község
Önkormányzata

	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	04. 17.		HKB		PTB	
Polgármester	04. 17.				X	

Meghívott személy: Tar Szabolcs
Melléklet: 1 db árajánlat.

ELŐTERJESZTÉS
Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. május 2-án napján tartandó munkaterv szerinti, nyilvános ülésére

Tárgy: Döntés műszaki tanácsadás önkormányzati épületek energiahasználatának optimalizálásához kapcsolódó tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottsági Tagok!

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évben tanulmányt készített az önkormányzat épületeinek energetikai vizsgálatára vonatkozóan az FZH Tervező és Szolgáltató Kft.-vel.

E tárgyban Tar Szabolcs ev. (2053 Herceghalom, Pipacs utca 11 szám) is az önkormányzati épületekben helyszíni szemlét tartott és a fűtési rendszerek energiaellátásának optimalizálásával kapcsolatban szakértői árajánlatot készített.

- I.) Az ajánlat célja, hogy Herceghalom Község Önkormányzatának üzemeltetésében, használatában lévő épületek energiaellátásának gazdaságos optimalizálása és vezérlése az alábbi műszaki tartalommal:

I/1. Önkormányzati épületek (Polgármesteri hivatal, orvosi rendelő, posta, iskola, tornacsarnok, könyvtár és óvoda) fűtési rendszerének és vezérlésének, kommunikációs rendszerének helyszíni felmérése, felmérési dokumentum elkészítése.

I/2. Konceptiódokumentum készítése az önkormányzati épületek fűtési rendszerének okos vezérléssel történő ellátásához.

I/3. Az önkormányzati épületek fűtési költségosztáshoz kapcsolódó almerési rendszertervének elkészítése. A dokumentáció a mérés kialakításához szükséges átalakításokat is tartalmazza, részletes kivitelezési- és esetleges engedélyes terveket nem tartalmaz az ajánlat.

I/4. Szolgáltatói idősoros mérési adatszolgáltatáshoz kapcsolódó regisztráció és okos mérő felszerelésének szakmai támogatása, az igénylő minden esetben a rendszerhasználó.

I/5. Tanácsadás idősoros adatelemzéshez kapcsolódóan.

Ajánlati ár: nettó 595 000 Ft, bruttó 755.650,-Ft.

II.)

II/1. A megvalósítás szakmai projektvezetése, a Megrendelői érdekek támogatása a hatékony megvalósulás érdekében, döntéstámogatás.

II/2. Részvétel a helyszínek bejárásán, megvalósítás nyomon követése.

II/3. Szakmai, mérnöki tanácsadás energiahatékonysági mérések megvalósításához.

Ajánlati ár: nettó 700 000 Ft, bruttó 889.000,-Ft.

Az ajánlat érvényessége: 2023.05.15.

Ajánlati ár összesen: nettó 1 295 000 Ft, amely nem tartalmazza a mindenkor érvényes ÁFA-t (bruttó 1.644.650,-Ft), és 2023. évi teljesítésre vonatkozik.

Az ajánlat elfogadása esetén vállalkozási keretszerződés jön létre, amely alapján az egyes feladatok egyedi megrendelés keretében kerülnek megrendelésre és teljesítésre.

A feladatok ütemezése:

I. rész: az egyedi megrendelésben meghatározott kezdéstől számított **10 hét**.

II. rész: az egyedi megrendelésben meghatározottak szerint, igazodva a kivitelezés ütemezéséhez.

Az ajánlati részek egymástól függetlenül megrendelhetők és teljesíthetők az egyedi megrendelés keretében, lehetőség van előteljesítésre, a fizetés átutalással történik. Az ajánlatban vállalt dokumentációk átadását követően ajánlatadó jogosult az ajánlat alapján készített szerződéses összegről számlát benyújtani, amennyiben arra 5 napon belül nem érkezik kifogás. Fizetési határidő, a számla beérkezésétől számított 15 napon belül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023.(V.02.) számú határozata:

1. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati épületek energiahasználatának optimalizálása tervének elkészítésével – a mellékelt árajánlat alapján- Tar

Szabolcs ev. (2053 Herceghalom, Pipacs utca 11.) vállalkozót bízta meg 1.295.000,-Ft + ÁFA = 1.644.650,-Ft értékben.

2. Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban foglalt feladatok ellátására a fedezetet az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 7/2023. (III.09.) önkormányzati rendelete általános tartalékkerete terhére biztosítja.

3. Hercegham Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csizmadia Zsuzsanna polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.
Határidő: 2023. május 15.

Herceghalom, 2023. április 17.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester

AJÁNLAT

Ajánlatkérő: Herceghalom község Önkormányzata 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.	Ajánlat adó: Tar Szabolcs egyéni vállalkozó 2053 Herceghalom, Pipacs u. 11.
--	--

Az ajánlat tárgya: Műszaki tanácsadás önkormányzati épületek energiahasználatának optimalizálásához kapcsolódóan.

Az ajánlat célja, hogy Herceghalom Község Önkormányzat üzemeltetésében, használatában lévő épületek energiaellátásának gazdaságos optimalizálása és vezérlése tárgyában az alábbi műszaki tartalommal:

- I/1. Önkormányzati épületek (Polgármesteri hivatal, orvosi rendelő, posta, iskola, tornacsarnok, könyvtár és óvoda) fűtési rendszerének és vezérlésének, kommunikációs rendszerének helyszíni felmérése, felmérési dokumentum elkészítése.
- I/2. Konceptiódokumentum elkészítése az Önkormányzati épületek fűtési rendszerének okos vezérléssel történő ellátásához.
- I/3. Az Önkormányzati épületek fűtési költségosztáshoz kapcsolódó almérési rendszerterv elkészítése. A dokumentáció a mérés kialakításához szükséges átalakításokat is tartalmazza, részletes kivitelezési- és esetleges engedélyes tervek nem tartalmaz az ajánlat.
- I/4. Szolgáltatói idősoros mérési adatszolgáltatáshoz kapcsolódó regisztráció és okos mérő felszerelésének szakmai támogatása, az igénylő minden esetben a rendszerhasználó.
- I/5. Tanácsadás idősoros adatelemzéshez kapcsolódóan.

Ajánlati ár: nettó 595 000 Ft.

- II/1. A megvalósítás szakmai projektvezetése, a Megrendelői érdekek támogatása a hatékony megvalósulás érdekében, döntéstámogatás.
- II/2. Részvétel a helyszínek bejárásán, megvalósítás nyomon követése.
- II/3. Szakmai, mérnöki tanácsadás energiahatékonysági mérések megvalósításához.

Ajánlati ár: nettó 700 000 Ft.

Az ajánlat érvényessége: 2023.05.15.

Ajánlati ár összesen: nettó 1 295 000 Ft., amely nem tartalmazza a mindenkor érvényes ÁFA-t, és 2023. évi teljesítésre vonatkozik.

Az ajánlat elfogadása esetén vállalkozási keretszerződés jön létre, amely alapján az egyes feladatok egyedi megrendelés keretében kerülnek megrendelésre és teljesítésre. A feladatok ütemezése:

I. rész: az egyedi megrendelésben meghatározott kezdéstől számított **10 hét**.

II. rész: az egyedi megrendelésben meghatározottak szerint, igazodva a kivitelezés ütemezéséhez.

Az ajánlati részek egymástól függetlenül megrendelhetők és teljesíthetők az egyedi megrendelés keretében, lehetőség van előteljesítésre, a fizetés átutalással történik. Az ajánlatban vállalt dokumentációk átadását követően ajánlatadó jogosult az ajánlat alapján készített szerződéses összegről számlát benyújtani, amennyiben arra 5 napon belül nem érkezik kifogás. Fizetési határidő, a számla beérkezésétől számított 15 napon belül.

Megvalósítás feltételei:

Ajánlatkérő vállalja, hogy a helyszínek felméréskor és a személyes konzultációkra előre egyeztetett időben az ajánlatadó rendelkezésére áll, biztosítja a végrehajtáshoz szükséges kapcsolattartó kijelölését, információk átadását és adatszolgáltatást. Ajánlatkérő jogosult a személyesen és meghatalmazás útján harmadik fél bevonásával (pl. szakértők) részt venni a konzultációkon.

Ajánlat adó jogosult harmadik felet bevonni a teljesítésbe, érte és a munkájáért ajánlatadó úgy felel, mint a sajátjáért. A feladat végrehajtás ajánlatkérő általi akadályoztatása esetén, valamint a szolgáltatói megkeresések válasz idejétől függően a teljesítési határidő kitolódhat, amennyiben az az előrehaladást gátolja. Amennyiben a megvalósítás során, az ajánlatadáskor nem ismert körülmény, lényeges információk látnak napvilágot, Ajánlatadó jogosult az ajánlat módosítására.

Amennyiben különleges jogrend miatt hozott intézkedések új vagy módosított jogszabályok befolyásolják, vagy akadályozzák a feladat elvégzését és ezek hatással vannak a feladat elvégzésére meghatározott határidőre, a csúszásból eredő többletköltséget az ajánlat adó nem tudja vállalni, az ajánlat nem tartalmazza a különleges jogrenddel összefüggő, korlátozásokból eredő többlet erőforrást.

Ajánlatkérő vállalja, hogy a feladat végrehajtásához szükséges, a birtokában vagy a számára elérhető adatokról adatszolgáltatást nyújt a Vállalkozó számára. Továbbá biztosítja a helyszínekre történő bejutás, üzemeltetőkkel történő szakmai konzultációt, előre egyeztetett időpontban.

Tisztelettel:

Kelt: Herceghalom, 2023.04.03.

Tar Szabolcs egyéni vállalkozó

