



	Leadás		Előterjesztés			
	Dátum	Aláírás	Nyílt	Zárt	Egyszerű	Minősített
Előterjesztő: Polgármester			X		X	
Ügyintéző			Bizottsági tárgyalás időpontja			
Pénzügyi előadó						
Jegyző	11.23.		HKB		PTB	
Polgármester	11.23.				X	

Meghívott személy: -

Melléklet: 82/2021. (V.17.) számú határozat
83/2021. (V.17.) számú határozat

ELŐTERJESZTÉS

*Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. december 6. napján tartandó munkaterv szerinti, nyilvános ülésére*

Tárgy: Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek, sportpályák, közösségi színterek bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 82/2021. (V.17.) számú határozatával módosította az önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérleti díját, valamint 83/2021. (V.17.) számú határozatával a sportpályák, illetve a falu kemencéjének és környékének bérleti díját.

Az ugrásszerűen, nagy mértékben megemelkedett fenntartási költségek miatt a több, mint egy évvel ezelőtti döntéseket célszerű felülvizsgálni a jövőre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztés megvitatása után hozzák meg döntésüket!

1.) Határozati javaslat:

**Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XII.06.) számú határozata:**

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 82/2021. (V.17.) számú határozatát 2022. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló helyiségek bérleti díját 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- A **tornacsarnok** esetében a bérleti díj:
Szombat, vasár- és ünnepnapokon:

-Ft/óra
-Ft/óra

- A tornacsarnok aula bérleti díja:	-Ft/óra
Szombat, vásár-és ünnepnapokon:	-Ft/óra
- A Herceghalmi Csicsergő Óvoda helyiségeinek bérleti díja:...	-Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	-Ft/óra/helyiség
- A Herceghalom Községi Könyvtára helyiségeinek bérleti díja:	-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	-Ft/óra
- Kulturális Egyházi Központ oldalhajó bérleti díja:	-Ft/óra
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	-Ft/óra
- Gyógyszertár bérleti díja - 2014.01.01. óta:	/m ² /hó
- Orvosi rendelő bérleti díja:	0,-Ft
- Sportöltöző használata:	.-Ft
- Posta bérleti díja: KSH ipari termelői árindex (előző évi bázison)	
- Körzeti megbízotti Iroda bérleti díja:	0,-Ft
- Baba-mama Klub	Ft/óra/helyiség
Szombat, vásár- és ünnepnapokon:	Ft/óra/helyiség

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalmi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalmi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, ha herceghalmi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények;
- amennyiben az elhunyt utolsó állandó lakcíme Herceghalom volt, a részére a KEK-ben rendezett halottbúcsúztató.

A polgármester egyedi méltányossági esetben további mentességet, illetve kedvezményt állapíthat meg. A kedvezmény, illetve mentesség megállapítása nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

2.) Határozati javaslat:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022.(XII.06.) számú határozata:

Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 83/2021. (V.17.) számú határozatát 2022. december 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját 2023. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:
- Az **élőfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: -Ft/óra

- A **műfüves sportpálya** esetében a bérleti díj: -Ft/óra
- A **falukemencéje és környéke** esetében a bérleti díj: -Ft/óra

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, a herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények.

A kedvezmény, illetve mentesség nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

Herceghalom, 2022. november 23.

Csizmadia Zsuzsanna sk.
polgármester



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 17. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2021. (05.17.) számú határozata:

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 187/2015. (XII.15.) számú határozatát 2021. május 31. napjával visszavonja és a tulajdonában álló helyiségek bérleti díját 2021. június 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:
- A tornacsarnok esetében a bérleti díj: 1.500.-Ft/óra
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 2.500.-Ft/óra
 - Aula bérleti díja: 1.000.-Ft/óra
 - Szombat, vásár-és ünnepnapokon: 1.500.-Ft/óra
 - A Herceghalmi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola helyiségeinek bérleti díja: 800.-Ft/óra/helyiség
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 1.500.-Ft/óra/helyiség
 - A Herceghalmi Csicsergő Óvoda helyiségeinek bérleti díja: 800.-Ft/óra/helyiség
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 1.500.-Ft/óra/helyiség
 - A Herceghalom Községi Könyvtára helyiségeinek bérleti díja: 2.500.-Ft/óra
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 3.300.-Ft/óra
 - Kulturális Egyházi Központ oldalhajó bérleti díja: 2.500.-Ft/óra
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 3.300.-Ft/óra
 - Gyógyszertár bérleti díja - 2014.01.01. óta: 1.654,66-Ft/m²/hó
 - Orvosi rendelő bérleti díja: 0,-Ft
 - Sportöltöző használata: térítésmentes
 - Posta bérleti díja: KSH ipari termelői árindex (előző évi bázison)
 - Körzeti megbízotti Iroda bérleti díja: 0,-Ft
 - Thallóczy u.24-26. -2013.07.01. óta: 176.000.-Ft/hó
 - Baba-mama Klub 800.-Ft/óra/helyiség
 - Szombat, vásár- és ünnepnapokon: 1.500.-Ft/óra/helyiség

2.) Mentések a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, a herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények;
- amennyiben az elhunyt utolsó állandó lakcíme Herceghalom volt, a részére a KEK-ben rendezett halottbúcsúztató.

A polgármester egyedi méltányossági esetben további mentességet, illetve kedvezményt állapíthat meg. A kedvezmény, illetve mentesség megállapítása nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester.

Határidő: Folyamatosan.

kmf.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal

dr. Szelenczy Gabriella
jegyző



KIVONAT

amely készült Herceghalom Község Polgármesterének az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel saját hatáskörben 2021. május 17. napján hozott döntéséről:

Herceghalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2021. (05.17.) számú határozata:

amelyet az Alaptörvény 53. cikkében foglaltakra tekintettel, A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre vonatkozó sajátos irányítási szabályokra figyelemmel Herceghalom Község Polgármestere saját hatáskörben hozott:

- 1.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló zöldfelületek bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

- Az élőfüves sportpálya esetében a bérleti díj:	30.000.-Ft/óra
- A műfüves sportpálya esetében a bérleti díj:	7.000.-Ft/óra
- A falu kemencéje és környéke esetében a bérleti díj:	1.000.-Ft/óra

- 2.) **Mentesek** a bérleti díj megfizetése alól:

- a herceghalomi székhellyel rendelkező egyesületek, egyházi szervezetek, herceghalomi székhellyel bejegyzett civil szervezetek, amennyiben közösségi célból, a herceghalomi közösség fejlesztése érdekében, részvételi díj nélkül tartják az edzést, sporteseményt, rendezvényt;
- az önkormányzati intézmények által rendezett sportesemény, rendezvény;
- az önkormányzat által szervezett rendezvények, sportesemények.

A kedvezmény, illetve mentesség nem mentesít a járulékos költségek megfizetése alól.

- 3.) Jelen határozatban megállapított bérleti díjak mértéke határozatlan időre került megállapításra, amelyet a Képviselő-testület újabb határozatával módosíthat, vagy kiegészíthet.

- 4.) Herceghalom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti, használati szerződések megkötésére.

Felelős: Csizmadia Zsuzsanna polgármester
Határidő: Folyamatosan.

Csizmadia Zsuzsanna
polgármester

kmf.

Herceghalomi Polgármesteri Hivatal
dr. Szelenczy Gabriella
jegyző

